Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Bytový komplex PARADAJS“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Hlohovec odbor starostlivosti o životné prostredie Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
Názov navrhovanej činnosti	**Bytový komplex PARADAJS**
Miesto realizácie	p. č. 2663/1, 2663/2, 2663/41, 2663/45, k. ú. Šulekovo a p. č. 2641/10 v k. ú. Leopoldov
Predmet činnosti	Navrhovateľ rieši výstavbu bytového komplexu, ktorý bude pozostávať z 292 bytových jednotiek a parkovacieho domu. Počet stojísk bude 420, z toho 240 v parkovacom dome. Celková zastavaná plocha bude 8499,7 m^2.
Navrhovateľ	UNICO INVEST SK s.r.o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava

b) Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **13.09.2022** doručením zámeru navrhovateľom.

c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Neuvádzame

e) Neuvádzame

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk
Podľa § 23 ods. 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušného orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 na adresu:

Okresný úrad Hlohovec
odbor starostlivosti o životné prostredie
Jarmočná 3
920 01 Hlohovec

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Hlohovec, Mesto Leopoldov

h) Neuvádzame