

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona.

- a) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Polyfunkčný komplex Čerešne 5“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“) podlieha povinnému hodnoteniu podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona.

Príslušný orgán	Ministerstvo životného prostredia SR Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie Námestie Ľ. Štúra 1 812 35 Bratislava
Názov navrhovanej činnosti	Polyfunkčný komplex Čerešne 5
Miesto realizácie	Bratislava - Dúbravka
Predmet činnosti	Predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie nového polyfunkčného komplexu za účelom využitia riešeného územia s využitím jeho funkčného potenciálu v zmysle regulatívov územného plánu dotknutého sídla a s cieľom dotvárať už existujúcu, či súčasne realizovanú zástavbu predchádzajúcich etáp bytových domov s vplyvom na riešené územie. Realizáciou tejto navrhovanej činnosti by malo dôjsť podľa navrhovateľa k rozšíreniu ponuky priestorov pre bývanie v mestskej časti Bratislava – Dúbravka pre širšie vrstvy obyvateľstva a vytvoreniu atraktívneho a príjemného priestoru pre budúcich obyvateľov a návštevníkov spomínanej lokality.
Navrhovateľ	J&P, s.r.o., Šoltésovej 12, 811 08 Bratislava – Staré Mesto, IČO 35 841 109

- b) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje, že dňa **26. 08. 2022** sa začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie dorúčením jej zámeru navrhovateľom **J&P, s.r.o.**, so sídlom **Šoltésovej 12, 811 08 Bratislava – Staré Mesto, IČO 35 841 109** v zastúpení spoločnosti **e-c-o s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava – Staré Mesto, IČO 47 477 733**. Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá

je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

- c) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
 - Povolenia podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- d) Neuvádzame.
- e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 65g ods. 3 zákona dotknutá obec do 10 pracovných dní od doručenia zámeru o ňom informuje verejnosť a zverejní ho v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce zámer v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, robiť výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z neho kópie. Zároveň MŽP SR žiada dotknutú obec, aby podľa § 23 ods. 3 zákona oznámila, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- f) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia
- g) oznámenia podľa § 65g ods. 3 zákona na adresu:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie L. Štúra 1
812 35 Bratislava

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Povoľujúci orgán	Stavebný úrad mestskej časti Bratislava – Dúbravka. Žatevná 2, 844 02 Bratislava Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
-------------------------	--

- h) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Ministerstve životného prostredia Slovenskej republiky.
- i) Rozklad proti záverečnému stanovisku, ktoré bude výsledkom povinného hodnotenia, je možné podať na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením záverečného stanoviska účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia záverečného stanoviska považuje pätnásť deň zverejnenia záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 7 tohto zákona v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Toto záverečné stanovisko je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.