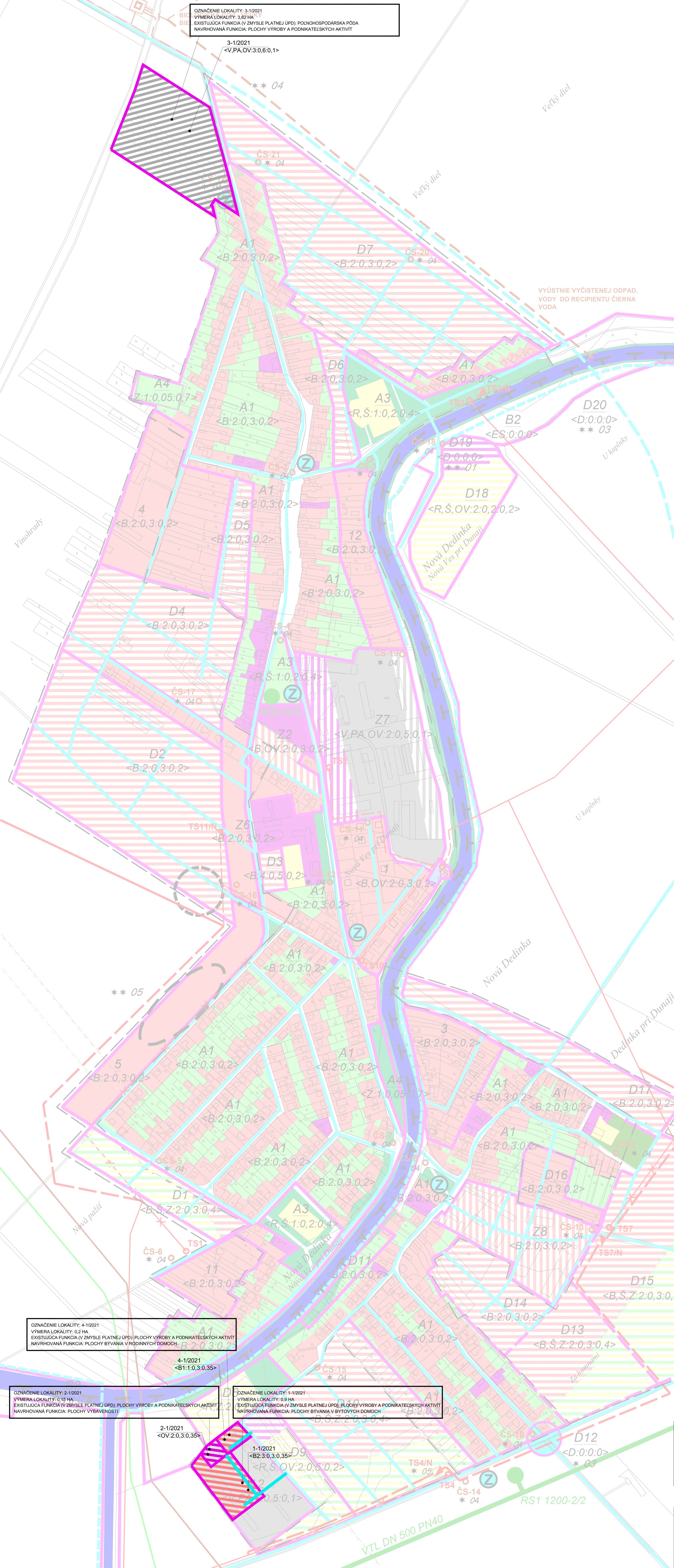




Komplexný výkres II. M 1:2880 (úplné zobrazenie výkresu č. 2: Komplexný urbanistický návrh s vyznačením zmien a doplnkov)		
Legenda		
hranica katastrálneho územia obce = hranica riešeného územia	právy stav	návrh zmeny
hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990		
hranica zastavaného územia obce podľa platného ÚPN SÚ		
ochranné pásma všetkých druhov		
archeologické nálezisko		
plochy bývania		
plochy vybavenosti		
plochy športu a rekreácie		
zeleň úžitková (záhrady)		
zeleň ochranná, barierová, parková		
cintoriny		
vodné plochy a toky		
plochy výroby a podnikateľských aktivít		
plochy dopravnej a technickej vybavenosti, plocha zvláštnych účelov, plocha ťažby		
orná pôda		
ostatné plochy - nepoľnohospodárska pôda		
cestné komunikácie zberné		
cestné komunikácie ostatné		
pešie a cyklistické trasy		
zastávky HD		
výtlčné potrubie kanalizácie		
ropovod		
produktovod		
VTL plynovod		
regulačná stanica plynu		
elektrické vedenie VN 22 kV		
trafostanica		
diaľkový telekomunikačný kábel		
hranica CHVO Žitný ostrov		

Záväzná časť riešenia		
vymedzenie regulačných blokov (lokalít perspektívneho rozvoja, regulačné bloky vzťahujúce sa na exist. zástavbu, regulačné bloky mimo zastavaného územia bez predpokladu výstavby)		
vymedzenie regulačných blokov riešených vo výhlade (lokalít perspektívneho rozvoja)		
označenie lokalít perspektívneho rozvoja (1 - pôvodne vytýpané lokality perspektívneho rozvoja, Z - zmeny pôvodne vytýpaných lokalít, D - doplnené plochy rozvoj, lokalít)	1	Z2
označenie regulačných blokov vzťahujúcich sa na exist. zástavbu (s možnosťou intenzifikácie): A1 - bývanie, A2 - výroba, A3 - šport, A4 - zeleň (verejná, cintorín), A5 - plochy technickej vybavenosti, A6 - rekreácia (chatový)		A
označenie regulačných blokov mimo zastav. územia bez predpokladu výstavby: B1 - plochy poľnohospodárskej krajiny, B2 - plochy lesnej krajiny a prvkov ES, B3 - plochy ťažby		B
regulačný vzorec B - ... - ... - hlavné (záväzná) funkčné využitie (B: bývanie, OV: vybavenosť, V: výroba, PA: podnikateľské aktivity, Š: šport, R: rekreácia, Z: zeleň, C: cintorín, TV: technická vybavenosť, T: ťažba ťárky, D: dopravná plocha, PP: poľnohosp. pôda, ES: prírodné prvky ... 2 - ... - max. podlažnosť (nadzemné podlažia) ... - 0,3 - ... - max. koeficient zastavanosti ... - ... - 0,2 - min. koeficient ozelenenia		<B:2:0,3:0,2>
verejnoprospešné zariadenia 03 - okružná križovatka (D12) 04 - prečerpávacia stanica kanalizácie 05 - trafostanica		* 01
verejnoprospešné liniové stavby 01 - koridory cestných komunikácií (D19) 02 - kombinované koridory cestných komunikácií a sietí TI (všetky navrhované cestné komunikácie ostatné) 03 - pešie a cyklistické trasy (D20) 04 - výtlčné potrubie kanalizácie 05 - el. vedenie VN 22 kV (vzdutné, kábelové)		** 01
Poznámka: Právny stav = skutočný stav a návrh platného ÚPN-SÚ Nová Dedinka k dátumu schválenia zmien a doplnkov. Text pôvodnej legendy je zmenený a doplnený podľa potreby.		

Územný plán obce Nová Dedinka zmeny a doplnky č. 1/2021		
Obstarávateľ: Obec Nová Dedinka	Mierka: 1 : 2880	3
Spracovateľ: MENO, s.r.o.	Vypracoval: Ing. arch. Štefan Rafanides	
© 2005		
Územný plán obce Nová Dedinka zmeny a doplnky č.1/2004		
Obstarávateľ: Obec Nová Dedinka	Mierka spracovania: 1 : 2880	3
Spracovateľ: Ing. arch. Monika Dudášová a kol.	Vypracoval: Ing. arch. Monika Dudášová	