

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BENICE
NÁVRH



LEGENDA

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		hranica skutočne zastavaného územia obce
		hranice regulovaných plôch
		index funkčnej špecifikácie
		vodné toky
		záplavové územie Q100
		radónové riziko - nízke, ostatné územie - stredné
		železničná trať
		cesta II. triedy
		cesta III. triedy
		cyklotrasa
		ochranné pásmo všetkých druhov
		bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení
		označenie verejnoprospešnej stavby

RÚSES A MÚSES

		biocentrum nadregionálneho významu (spresnenie v súlade s vyhláškou č. 170/2021 Z.z.)
		genofondová lokalita
		biokoridor miestneho významu
		ramarská lokalita
		interakčný prvok
		národná prírodná rezervácia
		prvok zelenej infraštruktúry

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

	OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY
	číslo plochy funkcia
BI	- obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
BH	- obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
DP	- dopravné plochy
GL	- genofondová lokalita
IP	- interakčný prvok
MBK	- miestny biokoridor
NRBc	- nadregionálne biocentrum
OV	- plochy občianskej vybavenosti
PK	- poľnohospodárska krajina
PP	- pešie plochy a priestranstvá
PZ	- prvok zelenej infraštruktúry
RU	- rekreačné územie
SP	- plochy športu
TI	- plochy technickej infraštruktúry
VT	- vodné toky
ZC	- zeleň cintorína
ZI	- zeleň izolčná
ZS	- zeleň sádov
ZU	- zmiešané územie
ZV	- zeleň verejná

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

	označenie verejnoprospešnej stavby
a)	dom sociálnych služieb s areálom
b)	základná a materská škola s areálom
c)	športový areál - existujúci
d)	športový areál - návrh
e)	cintorín + dom smútku
f)	hasičská zbrojnica
g)	obecný úrad
h)	detské ihrisko
i)	plochy verejnej zelene s chodníkmi, detským ihriskom a terénnymi úpravami
j)	plochy verejných parkovísk
k)	plochy železnice
	Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú:
	- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, traťostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické lištové stanice, regulačné stanice plynu, telekomunikačné vedenia a stôžiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
	- verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov
	- plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
	- stavby súvisiace s ochranou pred povodňami a transformáciou povodňovej vlny a spriechopením tokov pre zabezpečenie pozdĺžnej kontinuity