OKRESNÝ
ÚRAD
DUNAJSKÁ STREDA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP/2022/014827-013 Dunajská Streda 06.09.2022

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie /ďalej len „OÚ DS“/ ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov v nadväznosti na ust. § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov posúdil podľa ust. § 3 písm. c) v spojení s ust. § 18 až 29 tohto zákona návrh spoločnosti **WERTHEIM Administration, s. r.o., Kračanská cesta 49, 929 01 Dunajská Streda, IČO 51 237 679** zmenu navrhovanej činnosti „**Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín“** po ukončení zisťovacieho konania v zmysle § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní rozhodol:

Navrhovaná zmena činnosti

„Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín“ uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona o posudzovaní a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.
Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné **rešpektovať nasledovné podmienky:**

- v ďalšom stupni povoľovacieho procesu bude vypracovaný projekt sadových úprav autorizovaným krajinným inžinierom. Na zelené plochy budú vysadené dreviny stanovištne pôvodné domáce druhy drevín (vysokokmenné dlhoveké dreviny).
- každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.
- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v §6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ako aj vykonávacími predpismi a POH Trnavského kraja
- k posúdeniu akcie z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné doplniť dokumentáciu o technologickú disciplínu, upresniť kategorizácie zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa Prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2020 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré

ustanovenia zákona o ovzduší, uviesť spôsob vypúšťania ZL a posúdenie požiadaviek zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok

- predložiť odborný posudok emisno-technologický a odborný posudok imisno-prenosové posúdenie znečisťujúcich látok zo zdroja znečisťovania ovzdušia, vyhotovené osobami, ktoré majú ministerstvom vydané osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie posudkovej činnosti vo veciach ochrany ovzdušia (§17 ods. 4 zákona č. 137/2020 U.u. o ovzduší)
- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- pri manipulácii so znečisťujúcimi látkami dodržať § 39 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
- podľa § 39 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách ten, kto pravidelne zaobchádza v rámci výrobného procesu alebo inej činnosti s kvapalnými obzvlášť škodlivými látkami v množstve väčšom ako 0,3 m^3 je povinný zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Plán preventívnych opatrení musí byť zostavený v zmysle vyhlášky MŽP č. 200/2018 Z.z.
- na uskutočnenie vodnej stavby je potrebné povolenie tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona
- realizovať potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti a to z hľadiska ochrany pred hlukom, vibráciami, zabezpečenia ochrany ovzdušia, vody, pôdy a zavedenie vhodných organizačných a prevádzkových opatrení,
- dôsledne dodržiavať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie,
- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8aElektromobiIita).
- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR Č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobností o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

O D Ô V O D N E N I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti spoločnosti WERTHEIM Administration, s. r.o., Kračanská cesta 49, 929 01 Dunajská Streda, IČO 51 237 679 v zmysle § 29 ods.1 písm. b) zákona o posudzovaní začal správne konanie podľa ust. § 18 ods. 2 písm. d) zákona

o posudzovaní vo veci navrhovanej činnosti „Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín“.

Cieľom navrhovanej zmeny činnosti je rozšírenie existujúceho areálu spoločnosti Wertheim Elements, s.r.o., ktorej hlavným predmetom činnosti je výroba trezorov, bankovej techniky, dielcov pre transportné zariadenia a podobne.

Hlavným účelom stavby je vybudovať:

- Halovú stavbu na centralizáciu výroby trezorov, pancierových dverí a potrebného príslušenstva. SO-01 Hala obsahuje priestor na betonárku, na montáž prvkov, a má samostatnú lakovaciu sekciu.
- SO-02 Hala obsahuje priestor na výrobu častí výťahových kabín
- V exteriéri na navrhovaných spevnených plochách bude skladovanie materiálov, polotovarov a hotových výrobkov.
- K funkcii haly a technologických postupov počas výroby sú navrhnuté skladovacie silá pre betonárku, spevnené plochy na komunikáciu a na skladovanie, potrebné rozšírenie inžinierskych sietí v rámci areálu, a sadovnícke úpravy na dotvorenie vzhľadu areálu.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Trnavský
Okres: Dunajská Streda
Obec: Kostolné Kračany
Katastrálne územie: Kostolné Kračany
Parcelné čísla: reg. „C“: 152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 155/21, 152/8

OU DS v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní v rámci zisťovacieho konania rozposlal predmetné oznámenie zákona o posudzovaní v rámci zisťovacieho konania rozposlal predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 20.06.2022 na zaujatie stanoviska povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil oznámenie na webovom sídle MŽP SR: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/centralizacia-vyroby-trezorov-v-kos-vyroba-montaz-casti-vytahovych-kab

Podľa ust. § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní dotknuté subjekty môžu doručiť písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia, ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 8. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne a do doby prípravy predmetného rozhodnutia doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie –č. OU-DS-OSZP-2022/015398-02 zo dňa 05.07.2022

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/016310-002 zo dňa 27.06.2022:

- Plánovaná činnosť je lokalizovaná v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), mimo navrhovaných území európskeho významu, navrhovaných a vyhlásených chránených vtáčích území,

- nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto dokumentu, ak:
- v ďalšom stupni povoľovacieho procesu bude vypracovaný projekt sadových úprav autorizovaným krajinným inžinierom. Na zelené plochy budú vysadené dreviny stanovištne pôvodné domáce druhy drevín (vysokokmenné dlhoveké dreviny).
- Každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability. Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktoré zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/015624-002 zo dňa 27.06.2022:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v §6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, vykonávacími predpismi a POH Trnavského kraja

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/015467-002 zo dňa 27.06.2022:

- k posúdeniu akcie z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné doplniť dokumentáciu o technologickú disciplínu, upresniť kategorizácie zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa Prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2020 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, uviesť spôsob vypúšťania ZL a posúdenie požiadaviek zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok
- predložiť odborný posudok emisno-technologický a odborný posudok imisno-prenosové posúdenie znečisťujúcich látok zo zdroja znečisťovania ovzdušia, vyhotovené osobami, ktoré majú ministerstvom vydané osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie posudkovej činnosti vo veciach ochrany ovzdušia (§17 ods. 4 zákona č. 137/2020 U.u. o ovzduší)

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/016338-002 zo dňa 27.06.2022:

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- pri manipulácii so znečisťujúcimi látkami dodržať § 39 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
- Podľa § 39 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách ten, kto pravidelne zaobchádza v rámci výrobného procesu alebo inej činnosti s kvapalnými obzvlášť škodlivými látkami v množstve väčšom ako 0,3 m^3 je povinný zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Plán preventívnych opatrení musí byť zostavený v zmysle vyhlášky MŽP č. 200/2018 Z.z.

- Na uskutočnenie vodnej stavby je potrebné povolenie tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie nepovažuje za potrebné, aby predmetný zámer bol posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Dunajská Streda , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií– č. OU-DS-OCDPK-2022/015922 zo dňa 30.06.2022
s predloženým zámerom súhlasíme bez pripomienok.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OU-DS-OKR-2022/016614-002 zo dňa 04.07 2022

- Okresný úrad, odbor krízového riadenia zmenu navrhovanej činnosti zámeru „Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín“ neposudzuj , z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia je dotknutým orgánom štátnej správy v územnom a stavebnom konaní.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, č. OU-TT-OOP6-2022/025007 zo dňa 04.07.2022
Správny orgán berie na vedomie predloženie zámeru o zmene navrhovanej činnosti „Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín“. Po preskúmaní súvisiacej dokumentácie konštatuje, že sa jedná o zámer spoločnosti **WERTHEIM Administration, s.r.o., so sídlom Kračanská cesta 49, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 237 679** chindler Dunajská Streda a.s., so sídlom Kostolné Kračany 447, 930 03 Kostolné Kračany, IČO: 47 239 255. Účelom zámeru je rozšírenie existujúceho areálu spoločnosti. Zámer je situovaný v katastrálnom území Kostolné Kračany, mimo zastaveného územia obce Kostolné Kračany, na parcele C-KN č. 152/1 s druhom pozemku ostatná plocha. Realizácia zámeru teda nepredpokladá záber poľnohospodárskej pôdy.
Vzhľadom k vyššie uvedenému, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k zámeru navrhovanej činnosti „Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Odbor priemyselnej politiky, - č. 37494/202-3230-59360 zo dňa 22.04.2022
K predloženému oznámeniu máme nasledovné odporúčania:

- zapracovať do navrhovanej zmeny Činnosti využívanie obnoviteľných zdrojov energie (napr. fotovoltalická elektráreň, tepelné čerpadlá a pod.) čo prispeje k udržateľnému rozvoju budov a tak aj k znižovaniu skleníkových plynov,
- realizovať potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti a to z hľadiska ochrany pred hlukom, vibráciami, zabezpečenia ochrany ovzdušia, vody, pôdy a zavedenie vhodných organizačných a prevádzkových opatrení,
- dôsledne dodržiavať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie,
- pri nakladaní s odpadmi dodržiavať legislatívu v odpadovom hospodárstve a plniť povinnosti držiteľa odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ministerstvo hospodárstva SR k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej Činnosti „Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín"

navrhovateľa WERTHEIM Administration, s.r.o., nemá zásadné pripomienky a súhlasí s realizáciou. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej Činnosti, ako aj na rozsah oznámenia a súvisiacich príloh, odporúča posudzovanie vplyvov na životné prostredie ukončiť na úrovni zisťovacieho konania.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, - č. 30127/2022/SSD/68845 zo dňa 28.06.2022

- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovat' prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8aElektromobiIita).
- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR Č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobností o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, - č. RH/2022/1016-6303-2-BM6 zo dňa 30.06.2022

- S uvedenou zmenou navrhovanej činnosti „Centralizácia výroby trezorov v KOS, Výroba a montáž častí výťahových kabín" na pozemkoch pare. č. 152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 152/8 a 155/21 v k. ú. Kostolné Kračany obce Kostolné KraČany z hľadiska ochrany verejného zdravia je možné súhlasiť za predpokladu, že pri projekčnej príprave a realizácii predmetného zámeru musia byť dodržané platné právne predpisy na ochranu verejného zdravia a to najmä;
- zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- nariadenie vlády SR č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov,
- nariadenie vlády SR Č. 356/2006 Z. z. o ochrane zdravia zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou karcinogénnym a mulagénnym faktorom pri práci v znení neskorších predpisov,
- nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov,
- nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami,
- vyhláška MZ SR č. 542/2007 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred fyzickou záťažou pri práci, psychickou pracovnou záťažou a senzorickou záťažou pri práci,
- vyhláška MZ SR Č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení nesk oršieho predpisu,

- vyhláška MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontroJe kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskoršieho predpisu,
- vyhláška MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie: Požiadavky sa berú na vedomie a budú zohľadnené v ďalších stupňoch prípravy a povoľovania navrhovanej činnosti.

Obec Kostolné Kračany, ako dotknutá obec zabezpečila v súlade s § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní informovanie verejnosti, určenej podľa § 24 zákona o posudzovaní o predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti miestne obvyklým spôsobom. Navrhovaná činnosť bola verejnosti prístupná od 20.06.2022 do 06.07.2022 na úradnej tabuli mesta.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava (list z 30. 06. 2022)

Podľa prieskumu Denníka N (https://e.dennikn.sk/2911528/) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom(https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204), Smernicou o EIA (https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Podľa §18 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18) má navrhovateľ povinnosť poznať dôsledky svojej činnosti na životné prostredie a podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2) má povinnosť posúdiť ich procesom EIA podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, čo sa práve deje v tomto konaní. Podľa §11 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101 .html#paragraf-11 .odsek-1) územie nesmie byť zaťažované nad zákonom prípustnú mieru, pričom táto prípustná miera sa podľa §12 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101 .html#paragraf-12) určuj e pomocou prahových hodnôt podľa osobitných zákonov. Podľa §29 ods.12 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie(https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211110.html#paragraf-29.odsek-12) sa vydaním rozhodnutia zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní umožňuje podať žiadosť o povolenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny. Žiadame preto úrad, aby v rámci zisťovacieho konania vyhodnotil prípustnosť zámeru podľa prahových hodnôt osobitných zákonov s použitím kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; zoznam relevantných osobitných právnych predpisov je zverejnený tu: https://www.minzp.sk/legislativa/. V odôvodnení rozhodnutia je potrebné toto vyhodnotenie zdôvodniť podľa §20a zákona EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-20a) najmä v rozsahu uvedenia ktoré kritériá boli použité ako základ rozhodnutia, prečo práve tieto kritériá a súčasne stručné vyhodnotenie ako to-ktoré kritérium úrad pri rozhodnutí vyhodnotil a teda pri rozhodovaní zohľadnil. Podľa §29 ods.3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

(https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-3) je práve toto podstatou rozhodnutia zo zisťovacieho konania a na to sa má úrad aj v rozhodnutí sústrediť.

ZDS si neuplatňuje vlastné pripomienky, navrhovateľ však môže vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/ portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/.

Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: https://enviroportal.org/ portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy. • Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/
Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Vyjadrenie k doručeným stanoviskám

Vyjadrenie navrhovateľa:
Predkladané oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie.
Navrhovateľ priebežne prijíma viacero opatrení, ktoré sa týkajú zmiernenia vplyvov klimatických zmien. V navrhovanom území bude v zmysle adaptačných opatrení realizovaná výsadba vegetácie, okrem iného aj vzrastlých stromov, ktoré v určitej miere zatienia navrhované spevnené plochy a tak zmiernia ich prehrievanie. Stavba bude v rámci projektovej prípravy optimalizovaná na dôsledky zmeny klímy, z tohto dôvodu stavebno-konštrukčné riešenie navrhovaných objektov bude naprojektované a realizované tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy.

Vyjadrenie:
Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území, území európskeho významu a

navrhovaných chránených vtáčích území v rámci NATURA 2000. Celé územie patrí d Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Príspevok ku znečisteniu ovzdušia vplyvom navrhovanej činnosti bude málo významný a neovplyvní významnejšie pomery vo vzdialenejších obytných zónach. Navrhovaná zmena činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti, hygieny a pod. Navrhovaná zmena rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás, minimalizácie tvorby hluku a prašnosti, vylučuje nakladanie s nebezpečnými odpadmi a rešpektuje pripomienky od zainteresovaných orgánov a subjektov v procese EIA. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite výrazne negatívne neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok a objektov.
K požiadavke ZDS, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa § 29 ods.13 zákona o posudzovaní obsahovali aj: I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa § 2 písm. zh) až zj) zákona OPK č. 543/2002 Z. z., II. opatrenia ochrany vôd podľa § 5 až § 11 Vodného zákona, III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva, IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva.“, OÚ DS, OSŽP uvádza, že tieto sú zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré sa budú pri následných povoľovacích procesoch dodržiavať.
K odporúčaniu ZDS aktívneho konzultovania projektu s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle § 36 ods. 5 resp. § 64 ods. 1 stavebného zákona (pričom ZDS následne trvá na vykonaní konzultácie), OÚ DS, OSŽP uvádza, že vykonanie konzultácií pred samotným podaním žiadosti o vydanie rozhodnutia o povolení činnosti, nie je predmetom konaní podľa zákona o posudzovaní. Ide o konzultácie v zmysle vyššie označených ustanovení stavebného zákona, ktoré sa môžu, avšak nemusia, uskutočniť pred samotným začatím povoľovacieho konania. Zároveň je potrebné uviesť, že ide len o možnosť a nie povinnosť navrhovateľa.

OÚ DS, OSŽP ďalej poukazuje na to, že do úvahy tiež zobral aj súhrnné stanovisko k podaným pripomienkam v rámci zisťovacieho konania od navrhovateľa ako aj ostatné doručené stanoviská v priebehu posudzovania vplyvov na životné prostredie. Pri rozhodovaní v tejto veci tunajší úrad prihliadal aj na situovanie konkrétnej posudzovanej lokality ako aj jej okolitého využitia. Samotné posudzovania vplyvov na životné prostredie v rámci zisťovacieho konania neznamená, že každá navrhovaná činnosť bude posúdená v povinnom hodnotení. Pokiaľ sa v konaní náležite zistili vplyvy navrhovanej činnosti, resp. jej zmeny na životné prostredie a určia konkrétne opatrenia na eliminovanie a zmiernenie zistených vplyvov na životné prostredie, nie je dôvodné, aby navrhovaná činnosť, resp. jej zmena bola predmetom povinného hodnotenia.
Po zvážení všetkých stanovísk dotknutých orgánov, dotknutej obce, navrhovateľa a zainteresovanej verejnosti a po vyhodnotení ich pripomienok tak, ako to je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia, tunajší úrad rozhodol v prejednávanej veci tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Okresný úrad DS, OSŽP podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil účastníkom konania listom č. OU-DS-OSZP-2022/014827-013 zo dňa 02. 09. 2022, že majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V stanovenom termíne neboli zaslané vyjadrenia k podkladom rozhodnutia.

Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
Vplyv na ovzdušie

Počas výstavby budú mať vplyv na kvalitu ovzdušia najmä emisie zo stavebnej dopravy (v mieste výstavby a po príjazdových komunikáciách) a sekundárna prašnosť (napr. realizácia výkopov pre jednotlivé stavebné objekty). Tieto vplyvy sú dočasné a lokálne a nebudú mať významný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Vplyvy je možné eliminovať vhodnými opatreniami. Príspevok navrhovanej činnosti počas výstavby k znečisteniu ovzdušia bude vzhľadom na rozsah výstavby navrhovanej činnosti v území minimálny. Počas prevádzky budú zdrojom znečistenia ovzdušia emisie z parkovania a z dopravy na príjazdových komunikáciách (príjazd - odjazd, parkovanie, zásobovanie). Počas výstavby a prevádzky budú dodržané ust. Zákona č. 137/2020 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov a všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia.

Vplyv na mikroklímu

Počas výstavby bude značné ovplyvnenie mikroklímy najmä v počiatočnej fáze dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti. Povybudovaní stavieb a areálov sa predpokladá že vplyv výsadby zelene a zelených plôch areálu ovplyvní pozitívne.

Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť ovplyvnenia okolitého prostredia v etape výstavby a prevádzky.

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k významným zmenám mikroklímy a kvality ovzdušia.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Vzhľadom na povahu posudzovanej zmeny činnosti a jej umiestnenie nepredpokladáme žiadne vplyvy na geologické a geomorfologické pomery lokality. Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Činnosť je a bude prevádzkovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

Navrhovanú zmenu v porovnaní so súčasným stavom preto hodnotíme ako bez vplyvu na geologické a geomorfologické pomery lokality.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti do existujúceho areálu firmy nepredpokladáme žiadne vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Počas výstavby môže byť kontaminácia vôd spôsobená únikom ropných látok (pohonné hmoty, oleje) z používaných mechanizmov s možným následným splachom do povrchových a podzemných vôd. Tento vplyv je dočasný, prípadné znečistenie by bolo bodové, vplyv hodnotíme ako nevýznamný. Riziko znečistenia podzemných vôd počas výstavby je nízke.

Z hľadiska ohrozenia kvality podzemných vôd pripadá do úvahy potenciálny havarijný únik znečisťujúcich látok z procesu výroby a zo skladov. Pre prípad neočakávaných a nepredvídateľných potenciálnych havarijných únikov má spoločnosť vypracovaný havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372 /1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č.200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. (bude potrebné aktualizovať), Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv zmeny navrhovanej činnosti na vodné pomery v porovnaní so súčasným stavom ako aj kumulatívne ako bez vplyvu.

Vplyvy na pôdu

Vplyvy na pôdu sa predpokladajú takmer výlučne na obdobie výstavby navrhovanej činnosti, kedy dôjde k najväčším zmenám v pôdnom kryte, predovšetkým k utlačeniu pôdnych horizontov, čo bude spôsobené prejazdmi stavebných mechanizmov. Tento vplyv hodnotíme ako krátkodobý a málo významný.
Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby a prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, a to pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, prevádzkovej dopravy.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom (§ 29 ods.4 a príloha č.10 zákona), na doručené stanoviská dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou činnosťou nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účelom „zákona" nie je povolenie navrhovanej činnosti, resp. súhlas s jej uskutočnením, ale je určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia, získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Záver

OÚ Dunajská Streda v rámci zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti posúdil navrhovanú zmenu z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o zmene činnosti od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Kostolné Kračany, Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky písomné stanovisko k oznámeniu nedoručili.
V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.
V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.
Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.
Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Mgr. Erika Cafiková
vedúca odboru

Doručuje sa:

- WERTHEIM Administration, s. r.o., Kračanská cesta 49, 929 01 Dunajská Streda
- Obec Kostolné Kračany, 930 03 Kostolné Kračany
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
- Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava

- Ministerstvo hospodárstva SR,
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR