OKRESNÝ
ÚRAD
DOLNÝ KUBÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Prot. č.: OU-DK-OSZP-2022/005260-EIA-DUD V Dolnom Kubíne: 25. 08. 2022

R O Z H O D N U T I E
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy (ďalej len „OÚDK-OSŽP“) podľa § 1 ods.1 písm. c), § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) a podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny zákon“) vydáva podľa § 18 a § 29 ods. 2 a ods.11 zákona EIA, na základe predloženého zámeru **„Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“**, ktorý predložil navrhovateľ **HOVAL, s.r.o., Pod Javorkom 264, 027 53 Istebné**, **IČO: 36 416 215** zastúpený firmou **DK Ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 429 678** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“** navrhovateľa **HOVAL, s.r.o., Pod Javorkom 264, 027 53 Istebné**, **IČO: 36 416 215** zastúpeného firmou **DK Ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 429 678** vypracovaná spracovateľom: ENGOM, s.r.o., Skalité 418, 023 14 Skalité – RNDr. Marián Gocál, predmetom ktorej je výstavba výrobno - skladovacej haly na výrobu a skladovanie tepelných čerpadiel v k.ú. Istebné

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA. Ako najvhodnejší variant „OÚDK-OSŽP odporúča variant V2, ktorý bude realizovaný na pozemkoch parc. C-KN č. 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586/2, 586/3, 586/4, 586/5, 586/12, 586/175 v k.ú. Istebné.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona EIA, OÚDK-OSŽP určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Vhodnými opatreniami zabrániť znečisteniu areálu a okolitého prostredia ropnými látkami z použitej mechanizácie a stavebnými látkami použitými v rámci výstavby.
2. Vykonávať monitoring kvality podzemných vôd v monitorovacích vrtoch IM-1, IM-2, IM-4 podľa požiadaviek štátnej vodnej správy.
3. Pravidelne kontrolovať technický stav: vzduchotechniky, odlučovačov ropných látok, tkanivových filtrov, vsakovacieho systému.
4. Pravidelne kontrolovať technické zabezpečenia pri nakladaní s látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu povrchových a podzemných vôd (skladovanie prevádzkových kvapalín a nebezpečných odpadov z vlastnej produkcie), vypracovať opatrenia pre prípad havárie pri nakladaní s nebezpečnými látkami a odpadmi.

5. Na skládkovanie zeminy (aj dočasné) je neprípustné využívať brehové porasty vodných tokov, močiarne biotopy a iné biotopy chránených druhov rastlín a živočíchov.
6. Výrub drevín realizovať so súhlasom orgánu ochrany prírody a krajiny mimo vegetačného obdobia od 01. októbra do 28. februára. Na výsadbu zelene použiť geograficky pôvodné druhy drevín, krovín a rastlín a miestne prirodzené druhy tráv.
7. Nakoľko sa navrhovaná činnosť „Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ bude nachádzať v ochrannom pásme vodárenského zdroja Istebné – pramene Hrádok, je potrebné na ochranu vodárenského zdroja dodržať opatrenia počas výstavby (kap. 7.2.) a následne opatrenia počas prevádzky (kap. 7.3.) uvedené v hydrogeologickom posudku, ktorý vypracoval Progeo spol. s r. o., Predmestská 75, 010 01 Žilina, č. geologickej úlohy 33/2022/HG, zodpovedný riešiteľ RNDr. Kamil Kandera, máj 2022.
8. Pri návrhu vypúšťania vôd z povrchového odtoku je navrhovateľ povinný postupovať podľa § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, v znení neskorších predpisov.
9. Na predmetnú činnosť, ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja o záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona.
10. Počas výstavby a následne aj počas užívania stavby dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami spolu s podmienkami stanovenými vo vyhláške MŽP SR č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
11. Súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate musia byť navrhnuté opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu

O D Ô V O D N E N I E

OÚDK-OSŽP na základe žiadosti navrhovateľa, **HOVAL, s.r.o., Pod Javorkom 264, 027 53 Istebné**, **IČO: 36 416 215** zastúpený firmou **DK Ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 429 678** doručenej úradu dňa 30. 06. 2022, začal správne konanie podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona EIA vo veci posúdenia zámeru navrhovanej činnosti **„Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“** vypracovaného podľa Prílohy č. 9 k zákonu EIA.

Predložená navrhovaná činnosť podlieha svojimi parametrami zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚDK-OSŽP vykonal podľa § 29 zákona EIA. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, okrem osobitosti konania ustanovených v § 20 a v § 20a zákona EIA. Správne konanie vo veci zistenia, či zmena navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona EIA začalo predložením zámeru navrhovanej činnosti na OÚDK-OSŽP dňa 30.06.2022.

Predložený zámer navrhovanej činnosti je svojimi parametrami zaradený podľa Prílohy č. 8 zákona EIA – kategória č. 7 Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3000 m^2 – časť B - zisťovacie konanie, a kategória č. 9 Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy – časť B - od 100 do 500 stojísk – zisťovacie konanie.

Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný podľa § 22 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v dvoch variantných riešeniach navrhovanej činnosti a nulovom variante. Variantné riešenie navrhovanej činnosti bolo vzhľadom na umiestnenie priemyselnej činnosti v súlade s ÚPN Istebné zamerané na technické riešenie vykurovania objektu výrobno - skladovej haly (administratíva a výrobné priestory).

Variant V0

Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila. V danom prípade sa rozumie, ako stav a očakávaný vývoj územia bez zriadenia prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel v území funkčne určenom pre priemyselnú výrobu.

Variant V1

Výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím spaľovania zemného plynu. Teplo bude vyrábané v plynovej kotolni. Zdrojom tepla budú plynové kondenzačné kotly. Celkový výkon plynovej kotolne bude 2 000 kW. Príkon horenia 2 170 kW. Systém vykurovania bude teplovodný, nízkoteplotný s prevádzkový pretlakom do 0,6 MPa. Obeh vykurovacej vody budú zabezpečovať obehové čerpadlá. Predpokladaná ročná spotreba zemného plynu je 1 574 540 m^3.

Pre napojenie plynovej kotolne na ZP bude slúžiť existujúci pripojovací plynovod. Ten bude potrebné posilniť tak, aby postačoval pre zásobovanie existujúcich objektov aj pre navrhované objekty. Prípadne navrhnúť nový bod napojenia a pripojovací plynovod pre navrhované objekty

Variant V2.

Výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím tepelných čerpadiel, systém vzduch/voda. Systém vykurovania bude teplovodný, nízkoteplotný s prevádzkovým pretlakom do 0,6 MPa. Obeh vykurovacej vody budú zabezpečovať obehové čerpadlá. Predpokladaná ročná spotreba energie na vykurovanie, ohrev TV a vzduchotechniku bude 4.594 MWh.

Predmetom navrhovanej činnosti – je umiestnenie a vybudovanie novej výrobno-skladovej haly s umiestnením technológie výroby tepelných čerpadiel a ich skladovanie v obci Istebné. Zriadením prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel spoločnosť Hoval, s.r.o. prispeje k riešeniu problematiky využitia obnoviteľných zdrojov energie, z ktorých už mnohé dokážu plnohodnotne nahradiť konvenčné zdroje energie.

Umiestnenie navrhovanej činnosti - Žilinský kraj, okres Dolný Kubín, v intraviláne a extraviláne obce Istebné, na parc. C-KN č. 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586/2, 586/3, 586/4, 586/5, 586/12, 586/175 v katastrálnom území Istebné.

Opis technického a technologického riešenia –

Navrhovaná činnosť je situovaná podľa ÚPN obce Istebné do územia funkčne využívaného pre plochy výroby a skladov. Záujmové územie sa nachádza pred sídelnou časťou obce Istebné, po ľavej strane cesty III/2258. V dotknutom území sa nachádza výrobný areál spoločnosti Hoval s.r.o. Istebné s plochami pre možné priemyselné využitie. Územie má dobré dopravné napojenie a plošnú rezervu pre rozvoj (ÚPN Istebné, december 2021).

Záujmové územie má rozlohu 29.152 m^2 a je mierne svahovité s miernym klesaním, zvažujúc na východ. Navrhovaná výrobno – skladovacia hala je situovaná južne od existujúceho areálu spoločnosti HOVAL, s.r.o., pozdĺž jej južnej hranice.

Základné údaje o stavebno-technickom riešení

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO.01 – VÝROBNO-SKLADOVACIA HALA WPM II
SO.02 – KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
SO.03 – VN PRÍPOJKA
SO.04 – AREÁLOVÉ OSVETLENIE
SO.05 – PRÍPOJKA PITNEJ VODY A JEJ AREÁLOVE ROZVODY
SO.06 – AREÁLOVE ROZVODY ÚŽITKOVEJ VODY
SO.07–KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
SO.08 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, ORL, VSAKY
SO.09 – OPLOTENIE AREÁLU
SO.10 – PREKLÁDKA TELEKOM
SO.11 – OCHRANA PLYNÁRENSKÉHO ZARIADENIA
SO.12 – SHZ

Urbanistické riešenie

Základným princípom urbanisticko–architektonickej koncepcie na predmetnom území je jeho primárne využitie pre funkciu výroby, administratívnych priestorov a skladov, čo je v súlade s územným plánom obce Istebné.

Navrhovaný areál pre výrobu tepelných čerpadiel sa bude nachádzať v zastavanom ako aj mimo zastavaného územia obce. Záujmové územie má rozlohu cca 29.152 m^2 a je mierne svahovité, zvažujúc sa na východ. Objekt navrhovanej haly je situovaný pozdĺž južnej hranice záujmového územia a zároveň južne od existujúceho areálu spoločnosti HOVAL, s.r.o., pozdĺž jej južnej hranice. Územie na západe susedí s parcelou definovanou z hľadiska druhu pozemku, ako orná pôda, na severe susedí s existujúcim priemyselným areálom spol. HOVAL, s.r.o.. Južná strana územia hraničí s cestou I. triedy I/70. Na východe územie navrhovanej činnosti susedí s cestou III. triedy 2258, odkiaľ je navrhovaný vjazd do areálu a to rozšírením existujúceho vjazdu.

Tabuľka: Bilancia plôch riešeného územia

Riešené územie	29 152 m^2	index
Zastavané plocha navrhovanej haly	15 192 m^2	52,1 %
Zastavaní plocha SHZ	172 m^2	0,6%
Zastavané plocha oporných múrov	86 m^2	0,3%
Spevnené plochy - komunikácie	8418 m^2	28,9%
Spevnené plochy parkovanie	2773 m^2	9,5%
Spevnené plochy chodníky	29 m^2	0,1%
Zelené plochy	2482 m^2	8,5%

Architektonické riešenie

Objekt výrobno-skladovacej haly je navrhnutý zo štyroch obdĺžnikových pôdorysov. Hlavná časť riešenej haly je navrhnutá s pôdorysom v tvare obdĺžnika o rozmeroch 204,80 x 60,80m s výškou stavby cca +12,75m nad úrovňou 0,000m /úroveň podlahy I.NP/, kde bude situovaná administratívna časť, servisné oddelenie, výroba a sklad malých komponentov. Severne od hlavnej časti haly sa na západe situovaný príjem tovaru, túto časť haly tvorí pôdorys v tvare obdĺžnika o rozmeroch 24,80 x 12,00m. Severne od hlavnej časti haly sa vo východnej časti je situovaný výdaj tovaru, túto časť haly tvorí pôdorys v tvare obdĺžnika o rozmeroch 24,80 x 18,00m. Medzi výdajom a príjmom tovaru je navrhovaný výškový sklad s pôdorysom v tvare obdĺžnika o rozmeroch 87,75 x 22,75 m s výškou objektu 40m, ktorý bude tvorený samonosnou oceľovou konštrukciou a bude tu situovaný automatizovaný sklad na veľké komponenty.

Výrobno-skladovacia hala je navrhnutá ako železobetónový skelet (okrem severovýchodnej výškovej časti) v osových vzdialenostiach 6,00m a 6,00m, oplášťený sendvičovými panelmi z minerálnej vlny podľa potrieb určených projektom požiarnej ochrany. Stropné konštrukcie sú navrhnuté ako železobetónové dosky, nosná konštrukcia strechy je tvorená betónovými väznikmi, na ktorých sú uložené strešné panely z minerálnej vlny.
Hlavný vstup do výrobno – skladovacej haly, ako aj zásobovanie stavby, je navrhovaný zo severnej strany objektu.
Súčasťou architektonického riešenia je využitie alternatívnych stavebných materiálov a prvkov v záujme zlepšovania lokálnej mikroklímy a využitia recyklovaných materiálov, riešenie parkoviska pre zamestnancov so spevnenou plochou, ktorá umožní vsakovanie vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody) zriadenie lokálnych vegetačných plôch, výsadba drevín a ozelenenie plôch, osadenie drobnej architektúry vrátane technických prvkov pre zlepšenie mikroklímy (vsakovacie plochy a ďalšie). Podrobné stavebnotechnické riešenie bude predmetom ďalších stupňov projektovej dokumentácie navrhovaných stavieb.

Dispozičné riešenie
Hlavná časť riešenej haly je navrhnutá s pôdorysom v tvare obdĺžnika o rozmeroch 204,80 x 60,80m s výškou stavby cca +12,75m nad úrovňou 0,000m /úroveň podlahy I.NP/, kde bude situovaná administratívna časť, servisné oddelenie, výroba a sklad malých komponentov. Severne od hlavnej časti haly sa na západe situovaný príjem tovaru, túto časť haly tvorí pôdorys v tvare obdĺžnika o rozmeroch 24,80 x 12,00m. Severne od hlavnej časti haly sa vo východnej časti je situovaný výdaj tovaru, túto časť haly tvorí pôdorys v tvare obdĺžnika o rozmeroch 24,80 x 18,00m. Medzi výdajom a príjmom tovaru je navrhovaný výškový sklad s pôdorysom v tvare obdĺžnika o rozmeroch 87,75 x 22,75 m s výškou objektu 40m, ktorý bude tvorený samonosnou oceľovou konštrukciou a bude tu situovaný automatizovaný sklad na veľké komponenty. Minimálna svetlá výška jednopodlažných priestorov je 9,31 metrov pod väzníka, svetlá výška dvojpodlažných priestorov na I.NP je 5,20m pod väzník, II.NP 3,065 m pod väzník. Minimálna svetlá výška administratívnych priestorov je 2,70m.
Dispozičné riešenie bolo spracované na základe požiadaviek investora, aby optimálne vyhovovalo technologickému procesu naskladňovania materiálu, výrobe a expedícii hotových výrobkov.

Konštrukčné riešenie
Zvislé stenové konštrukcie
Obvodový plášť bude zo sendvičových panelov s výplňou z minerálnej vlny hrúbky 120 mm /podľa požiadaviek PO/. Budú kladené vo vodorovnom smere. Výška obvodových panelov je 1000mm a budú kotvené do betónových stĺpov. Celková výška panelov vo výrobnej časti je navrhnutá výška +12,750m. Pri administratívnej časti je výška panelov (atiky) 14,750m. Deliace steny medzi výrobnou časťou a skladovou časťou sú navrhnuté zo sendvičových panelov hr. 60mm, kotvené budú do prefabrikovaných stĺpov a pomocnej oceľovej konštrukcie. Hlavný vstupný portál bude tvorený monolitickým betónom hr. 300mm, doplnený presklenou fasádou s nosnými hliníkovými profilmi. Z južnej strany objektu sú navrhnuté tieniace prvky – žalúzie, ktoré budú osadené na fasáde.
Do úrovne +0,75 metra bude realizovaný ochranný sokel z prefabrikovaných základových betónových panelov hr. 300 mm /150mm ŽB + 70mm XPS + 80mm ŽB/. Soklový prefabrikovaný prvok bude stužiť objekt pri spodnej hrane stavby.
<u>Stropné konštrukcie</u>
Stropné konštrukcie v objekte sú prezentované predpätými stropnými panelmi s dutinami – spiroll, ktoré budú ukladané na železobetónový skelet s následnou betónovou zálievkou a použitím betonárskej výstuže.

Schodisko

Vertikálne prepojenie poschodí je navrhnuté prostredníctvom prefabrikovaných schodiskových konštrukcií. V objekte sú navrhnuté tri schodiská v administratívnej časti a dve vo výrobnej časti.

Výťahy

Doplnkové vertikálne prepojenie medzi poschodiami je riešene pomocou výťahov. V administratívnej časti sú navrhnute dva osobne výťahy a jeden zásobovací pre kuchyňu, ktorý bude možne používať aj pre prepravu osôb. Na južnej časti vo výrobe je navrhnutý jeden veľkokapacitný výťah pre zamestnancov a dva nákladne výťahy. Presná špecifikácia bude riešená v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie.

Konštrukcia strechy

Nosná časť bude realizovaná z betónových väzníkov, na ktoré budú v kolmom smere kladený trapézový plech T153/1,5 s následným uložením tepelnej izolácie hr. 200mm na báze minerálnej vlny a hydroizoláciou – PVC fóliou, určenou pre strechy s nízkym sklonom. Po celom obvode bude zhotovená atika prostredníctvom stenových panelov s hornou hranou 12,750mm. Dažďové vody zo strechy budú zvádzané do vnútorných zvodov a pomocou podtlakového systému odvádzané do vsakov.

Na streche objektu budú umiestnené fotovoltaické panely k využitiu obnoviteľných zdrojov energie v kapacite do 500 kW.

Inštalovaný výkon:

Elektráreň bude tvorená pevne uchytenými fotovoltaickými panelmi napojenými cez 6 meničov DC/AC (3f) do hlavného nn rozvádzača objektu – RH. Jedná sa tak o centralizované napájanie technológie objektu.

Celkový výkon inštalovaných fotovoltaických panelov v rámci Fv elektrárne – časť DC:
909 panelov po 550Wp, 550Wp = každý panel s výkonom 550Wp
909 x 550Wp = 499,950kWp
Celkový výkon inštalovaných meničov AC
6x menič GoodWe GW110K-HT s nominálnym výkonom 110kW = 660kW
6x 110kWp = 660kWp

Podlaha

Na zhutnenom štrkovom podklade bude realizovaná priemyselná betónová podlaha hr. 200 mm s rozptýlenou výstužou (tzv. „dratkobetón“). V podlahe je navrhnute osadenie tepelnej izolácie. V administratívnej časti je navrhnutých viac druhov podláh, nakoľko je dispozične tato časť rozdelená na šatne, kancelárie a priestory pre kuchyňu a kantínu. Únosnosť podlahy bude špecifikovaná v ďalšom stupni PD podľa presných požiadaviek investora.

Výplne otvorov

Presvetlenie haly denným svetlom a prístup do haly bude zabezpečený prostredníctvom:
- na všetkých stenách fasády v administratívnej a výrobnej časti sa budú nachádzať plastové okná, budú čiastočne otvárače, U=1,1 W/m^{2}K. Vo výrobnej časti, budú z južnej strany na oknách zhotovené tieniace prvky - exteriérové žalúzie.
- hlavný vstup do administratívnej časti bude tvorený hliníkovou presklenou fasádou.
- v obvodovom plašti sú navrhnute zateplene sekcionálne brány, budú mať sendvičovú konštrukciu s PUR jadrom. Brány sa budú nachádzať vo výrobnej ako aj skladovej časti.

V objekte je navrhnutých 8 ks nakladacích môstikov so zariadením určeným na vyrovnávanie výškového rozdielu medzi ložnou plochou nákladného automobil a plochou skladovej/výrobnej plochy. Sekcionálne brány sú navrhnute 3ks, cez ktoré sa počíta s priamym zásobovaním bez rozdielu výšky.
- v interiérových priečkach budú osadene, dvere otvárače a aj rýchlonavíjacie vráta;
- na fasáde budú únikové dvere v štandardných rozmeroch v zmysle požiadavky PO.

Konštrukčno- statické riešenie

Výrobno-skladovacia hala

Je riešená ako jedno až štvorpodlažná stavba s pravouhlou modulovou osnovou. Konštrukčne je objekt riešený ako 9-loďový s rozpätiami v priečnom smere 9 x 24 m. V pozdĺžnom aj priečnom smere je osová vzdialenosť obvodových nosných stĺpov 6,00 m. Osová vzdialenosť vnútorných nosných stĺpov je 12,0 x 12,0 m. Celkové vonkajšie rozmery haly sú 204,80 x 60,80 m. Minimálna svetlá výška jednopodlažných priestorov je 9,31 metrov pod väzníka, svetlá výška dvojpodlažných priestorov na I.NP je 5,20m pod väzník, II.NP 3,065 m pod väzník. Minimálna svetlá výška administratívnych priestorov je 2,70m.
Zakladanie bude riešené pomocou veľkopriemerových vŕtaných železobetónových pilót, ktoré budú ukončené hlavicou s kalichom pre votknutie nosných stĺpov. Tento spôsob je zvolený ako optimálne riešenie vzhľadom na výsledky IGP a navrhované staticko – konštrukčné riešenie. Zvislou nosnou konštrukciou budú betónové stĺpy, ktoré budú zároveň slúžiť pre kotvenie prvkov obvodového plášťa. Na hlavné nosné stĺpy budú ukladané prefabrikované betónové väzníky s rozponom 12 m. Na väzníky bude kladené strešné sendvičové panely.

Zariadenie staveniska

Predpokladané umiestnenie zariadenia staveniska je na stavebnom pozemku mimo budúcich zastavaných plôch. Bude tam umiestnené sociálne zariadenie staveniska a skládky materiálov – stavebný dvor. Pripojenie staveniska na vodovod a elektrickú energiu si bude riešiť dodávateľ stavby. Dočasné dopravné značenie bude v prípade potreby navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách v ďalšom stupni PD.

Civilná ochrana

Pre účely civilnej ochrany bude slúžiť miestnosť šatní na II.NP. Miestnosť bude cez fasádu samostatne vetraná dvomi prieduchmi a bude spĺňať všetky predpisy a nariadenia stanovené vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 303/1996 Z. z. na zabezpečovanie prípravy na civilnú ochranu v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Statická doprava

Nároky na statickú dopravu vychádzajú z navrhovaného počtu zamestnancov spoločnosti. Podľa STN 736110/Z2 je potrebné pre navrhovaný objekt vybudovať min. 112 parkovacích miest. Z celkového počtu parkovacích miest musia byť vyčlenené 4% pre imobilných. Parkovacie miesta budú zabezpečené na parkovisku, ktoré investor plánuje vybudovať. Prvá časť parkoviska sa nachádza severne od navrhovanej haly, kde je navrhovaných 39 parkovacích miest, druhá časť južne od haly s počtom parkovacích státí 146ks a východne od navrhovaného objektu v počte 24ks. Spolu tak je navrhovaných 209 parkovacích miest, z toho dve miesta sú určené pre imobilných.

PREVÁDZKOVÉ SUBORY

PS.01 – Výrobne technologické zariadenia
PS.02 – Kompresorová stanica a rozvody tlakového vzduchu
PS.03 – Zdrojové stanice technických plynov a potrubné rozvody technických plynov /hélium, kyslík, acetylén/
PS.04 – Zdrojová stanica propánu a potrubné rozvody propánu
PS.05 - Trafostanica

PS.01 – Výrobne technologické zariadenia

Navrhovaná činnosť predstavuje vybudovanie moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel na pozemku s rozlohou cca 25 000 m^2.

Územie pre výstavbu nového závodu je situované v obci Istebné v priestoroch súčasnej prevádzky spoločnosti Hoval s.r.o.. Uvedené záujmové územie je v územnom pláne zaradená ako územie na priemyselnú činnosť. Budova výrobného závodu s plochou cca 20 000 m^2 (2 poschodia priemyselná výroba a technologické centrum (cca 14 000 m^2), a 3 poschodia administratíva a sociálne zázemie asi 4500 m^2).

Novy výrobný závod bude pozostávať z objektov:

- sklad (plocha cca 8 000 m2)
- vysoký regálový sklad (plne automaticky) (plocha cca 4 000 m2),
- všeobecne výrobne a montážne priestory (plocha cca 14 000 m2)

Kancelárskych a sociálnych priestorov spolu plocha cca 4500 m2 pozostávajúcich z:

- 2 horného poschodia využívaného na kancelárske účely pre približne 100 zamestnancov v kanceláriách (viaceré kancelárie a zasadacie a školiace miestnosti)
- 1 horného poschodia určeného na jedáleň a kuchyňu, šatne, sprchy a sociálne zariadenia
- 3 horného poschodia využívaného na kancelárske účely pre približne 60 zamestnancov v kanceláriách pre firmu Hoval s.r.o. (viaceré kancelárie a zasadacie miestnosti)

PROJEKTOVANÁ KAPACITA VÝROBY

32 000 tepelných čerpadiel za rok

TECHNOLOGICKÝ PROCES

Oddelenie nákupu objedná materiál a zabezpečí jeho dovoz do príslušných skladov, podľa typu a veľkosti materiálu buď do automatizovaných skladoch alebo regálových skladoch.

Celý priestor výroby a skladových plôch a ostatnej prevádzky bude vybavená IoT sieťou (káblovou aj bezdrôtovou) určenou na komunikáciu medzi jednotlivými zariadeniami alebo linkami alebo komunikáciu s operátorom využitím štandardov I4.0. IoT sieť bude taktiež zbierať dáta z výrobného procesu alebo skladovacieho procesu na účely analýzy optimálneho toku materiálu a dosiahnutia vyššej efektivity výrobných liniek. IoT sieť taktiež bude využívaná na diagnostiku strojov a zariadení, preventívnej údržby (TPM). Zber údajov z medzioperačnej alebo finálnej kontroly kvality produktov budú tiež prenášane cez sieť a následne spracované a ukladané na serveroch. Operátori vo výrobe a skladoch budú zo zariadeniami komunikovať pomocou mobilných skenerov alebo pracovných staníc (napr. riešenie Hormann, Mobysis, SAP).Podľa typu produktu alebo podskupiny sa materiál alebo polotovar na linke zoraďovacej vyskladni. Vyskladnenie prebieha automaticky použitím SAP a I4.0 prepojeného skladového systému, operátor doplní diely z manuálne obsluhovaných skladov použitím skladového softvéru a skenerov (napr. Mobisys).

Stručný popis výroby, rozhodujúce stroje a zariadenia

Nakúpené materiály (výmenník, kompresor, plechové diely, medené rúrky a iné polotovary sa stretnú v montážnej hale. Operátori na montážnych linkách pospájajú jednotlivé komponenty spájkovaním, skrutkovaním, nitovaním.

Každý krok montážnej operácie je pre operátora zobrazený na monitore pracoviska.

Po vykonaní príslušného kroku sa automaticky zobrazí nasledovný krok. Všetky dôležité a rizikové činnosti sú kontrolované a zaznamenávané pomocou asistenčného systému.

V prípade odchýlky od dovolenej tolerancie nie je možné pokračovať v montážnej činnosti. Po odstránení nezhody proces pokračuje ďalej. Jednotlivé moduly počas výrobného procesu prechádzajú príslušnými medzioperačnými kontrolami so zaznamenaním všetkých dôležitých dát.

Po kontrole tesnosti jednotlivých modulov je do časti chladiaceho modulu napustené príslušné chladivo podľa typu výrobku. Zmontovaný finálny výrobok je nakoniec skontrolovaný na bezpečnosť, tesnosť, funkčnosť. Nastavia sa parametre zariadenia a komunikačný jazyk v riadiacom paneli výrobku pre príslušné krajiny. Nasleduje zabalenie výrobku a presun na expedíciu. Podľa typu zákazníka výrobok pokračuje do logistických centier v Rakúsku (Marchtrenk).

Predvýroba

Príprava potrubia, chladiace moduly

Na týchto linkách sú postavené chladiace časti. Tie sa neskôr inštalujú do výrobných liniek. Proces sa začína montážou komponentov na základne dosky. Potom sa komponenty spoja rúrkami a spájkujú. Posledným krokom je izolácia chladiaceho potrubia pomocou materiálu Armaflex.

Prípravné linky

Podzostavy sa vyrábajú na linkách pred výrobou. Pri linkovej výrobe sú operácie rozdelené tak, aby sa zabezpečila postupná montáž podzostáv.

Operácie montáže zahŕňajú mechanickú montáž, spájkovanie, izoláciu častí potrubia, kontrolu tesnosti a balenie alebo priamy prenos na výrobnú linku. Tieto operácie sa odlišujú v zavislosti od zostavy. Pri spájkovacích pracoviskách je potrebný aj prívod kyslika a acetylénu.

Lepenie pracovných staníc

Na lepiacich pracoviskách sa používa systém tavenia v sudoch. Toto tavné lepidlo skracuje čas vytvrdzovania, pretože pri reakcii s kyslíkom tvrdne. Tento proces lepenia preto výrazne znižuje potrebné medzisklady v tejto oblasti.

Spracovanie rúr (automatické, konvenčné)

Na spracovanie rúr je k dispozícii plne automaticky systém na spracovanie rúr. V tomto stroji sa vykonávajú kroky spracovania: odihlovanie, vŕtanie, ohýbanie, označovanie a vyfukovanie dusíkom z medeného zvitku pre priemery od 6 - 35 mm. Manipuláciu v tomto stroji vykonávajú dva roboty.

Materiál medených tyčí, ako aj väčšie priemery sa spracovávajú bežným spôsobom. Rúrky sa narezávajú na rozmery pomocou stroja určeného na tento účel, kroky spracovania odihlenia a vŕtania sa vykonávajú ručne pomocou príslušného zariadenia.

Spájkovanie potrubných komponentov

V priestoroch pracovísk na spájkovanie je k dispozícii aj systém na odsávanie spájkovacieho dymu s príslušnými rozmermi na prívod kyslíka, dusíka (preplachovanie) a acetylénu.

Na tomto pracovisku sa časti potrubia, ktoré sa vyrábajú v oddelení spracovania rúr, spájkujú do polotovarov. Vyškolení a certifikovaní zamestnanci pri tom používajú konvenčný proces spájkovania. Na tomto pracovisku sa vykonáva aj lemovanie hydraulických armatúr. Lemovanie sa používa na utesnenie tvaroviek.

Pri spájkovaní štandardizovaných typov potrubí s vysokým počtom kusov sa zabezpečuje automatizácia procesu spájkovania v jednej linke - vykonáva sa indukčným procesom a umožňuje konštantnú kvalitu spájkovaných spojov.

Pracovisko má byť rovnaké ako na iných výrobných linkách, s dostatočným osvetlením a odsávaním.

Výrobné linky

Samotná montážna linka pozostáva zo špecifikovaných montážnych pracovísk pri využití optimálneho tlaku. Pracovníci sa pohybujú na plošine, ktorej horný okraj zodpovedá hornému okraju dopravníkového systému.

Každé pracovisko pozostáva z dvoch vstupných dopravníkových prvkov:

- Samotná pracovná stanica pozostáva z valčekového dopravníka namontovaného na nožnicovom zdvíhacom stole.
- Valčeková dráha pevne umiestnená na podlahe pre ergonomicky prístup na všetky strany tepelného čerpadla.

Tlaková skúška a skúška tesnosti

V časti výrobného procesu sa testuje tesnosť chladiaceho potrubia. Vo vákuovej komore sa naplní skúšobným plynom (héliom). Čas cyklu je cca 7 min.

Plošné plnenie chladiva

Navrhované sú dve paralelné plniace linky. Prvá sa má používať predovšetkým pre stroje ALM, druhá pre všetky ostatné stroje.

Pri vstupe do plniaceho priestoru je každý typ palety umiestnený na dopravníku v strede (stred palety = stred dopravníka), aby bol zabezpečený dobrý prístup k pripojeniu plniacich hadíc pre každý typ stroja z požadovanej strany.

Celý priestor ochrany pred výbuchom bude zakrytovaný plechovým obkladom do výšky 1 m nad dopravnou úrovňou. Cez plechové opláštenie bude vytvorený otvor na priechod odsávacieho systému. Vstupy a výstupy z dopravníkového systému budú zabezpečené horizontálne otváranými vysokorýchlostnými dverami (tiež v nevýbušnom vyhotovení). Manuálny prechod na koniec evakuačného úseku bude vybavený vysokorýchlostnými dverami.

Navrhované chladivá do tepelných čerpadiel

Do tepelných čerpadiel budú plnené chladivá v súlade s nariadením EU 517/2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006, a v súlade so zákonom č. 286/2009 Z. .z. o fluórovaných skleníkových plynoch v platnom znení.

Chladivo R290(A3)šetrné k životnému prostrediu s potenciálom globálneho otepľovania GWP 3.

Konečná montáž výrobku

Linka pozostáva z týchto pracovísk:

- pracoviská na inštaláciu elektrických zariadení a elektrického pripojenia,
- testovacie stojany s nárazníkovými miestami medzi nimi,
- pracovné miesta na konečnú montáž (montáž krycích panelov a kompletizácia stroja).

Na konci linky sa odoberie produkt pomocou vysokozdvižného vozíka alebo zdvíhacieho vozíka, aby sa hotové tepelné čerpadlo ručne zaistilo na povrchu na palete.

Testovanie výrobku

Testovaná jednotka s už namontovanými tesniacimi adaptérmi prichádza pred testovaciu komoru. Po vykonaní prípravných operácií a uvoľnení bezpečnostného priestoru sa paleta posunie do skúšobnej komory.

Technologické centrum

Prioritná úloha zamestnancov technologického centra je simulácia, vývoj SW a HW, overovanie a testovanie prototypov časti automatizovaných liniek určených napr. na spájkovanie, nitovanie a skrutkovanie podzostáv alebo celých zostáv dielcov prioritne v oblasti výroby tepelných čerpadiel, prípadne iných technických zariadení (vykurovacie a klimatizačné zariadenia) pre firmy Hoval Holding AG.

OÚDK-OSŽP rozposlal zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods.1 zákona EIA listom č. OU-DK-OSZP-2022/005260-EIA-DUD zo dňa 11.07.2022 povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zároveň ho zverejnil na webovej sídle ministerstva na webovej stránke: www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobno-skladovacia-hala-hoval-tepelne-cerpadla-eplant- a dňa 08.07.2022 informoval verejnosť podľa § 24 ods.1 zákona EIA na svojom webovom sídle: www.minv.sk

OÚDK-OSŽP v rámci zisťovacieho konania použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA a zároveň prihliadal aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona EIA.

V procese zisťovacieho konania podľa § 23 ods. 4 zákona EIA doručili zákonom stanovenom termíne príslušnému orgánu písomné stanoviska tieto subjekty:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, *(list č.ORHZ-DK1-2022/000239-001 zo dňa 21.07.2022)*

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov projektovú dokumentáciu v projektovom stupni zámer „**Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)**“ na pozemkoch parcela C-KN č. 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586/2, 586/3, 586/4, 586/5, 586/12, 586/175 v k.ú. Istebné a s predloženou projektovou dokumentáciou **súhlasí** bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Dolný Kubín, Odbor starostlivosti o životné prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva *(list č. OU-DK-OSZP-2022/005527 zo dňa 26.07.2022)*

V prípade, že so vzniknutými odpadmi bude nakladané v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, k predloženému dokumentu nemáme pripomienky

3. Okresný úrad Dolný Kubín, Odbor starostlivosti o životné prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny *(list č. OU-DK-OSZP-2022/005525 zo dňa 28.07.2022)*

Zámer je situovaný v intraviláne a extraviláne obce Istebné na pozemkoch parc. C-KN č. 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586/2, 586/3, 586/4, 586/5, 586/12, 586/175 v k.ú. Istebné.

Na uvedenom území platí prvý stupeň územnej ochrany (tzv. všeobecná ochrana) v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Najbližšie chránené územie, ktoré sa nachádza cca 450 m od uvedenej lokality je maloplošné chránené územie Rieka Orava, ktorá je chráneným areálom a platí tu štvrtý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Súčasne rieka Orava patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 pod kódom SKUEV0243 Rieka Orava. Rieka Orava s prítokmi je zaradená od roku 1998 do Zoznamu medzinárodne významných mokradí v zmysle Ramsarského dohovoru.

Zámer „Výrobno-skladovacia hala Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ je v súlade so schváleným Územným plánom obce Istebné.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k zámeru „Výrobno-skladovacia hala Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ v k.ú. Istebné. Doporučujeme realizovať zámer vo variante č. 2.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa určujú nasledovné podmienky:

1. Technicky zabezpečiť areál tak, aby nedochádzalo k úniku nebezpečných látok do podzemných vôd a okolitého prostredia.
2. Zabrániť znečisteniu okolitého prostredia ropnými látkami z použitej mechanizácie a stavebnými látkami použitými v rámci výstavby.
3. Technicky zabezpečiť žumpy, šachty, odlučovače ropných látok proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov.
4. V prípade výrubu drevín požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody a krajiny, výrub drevín realizovať mimo vegetačného obdobia od 01. októbra do 31. marca roka a zároveň za vyrúbané dreviny uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu drevín.
5. Na výsadbu zelene použiť domáce druhy drevín, krovín a rastlín.
6. Minimalizovať produkciu stavebných odpadov počas výstavby.
7. Na skládkovanie zeminy (aj dočasné) je neprípustné využívať brehové porasty vodných tokov, močiarne biotopy a iné biotopy chránených druhov rastlín a živočíchov.

Za predpokladu dôsledného napĺňania opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, rešpektovania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany prírody, dodržania podmienok ochrany prírody a krajiny stanovených v návrhu ÚPN obce Istebné sa nepredpokladajú významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nepožaduje zámer Výrobno-skladovacia hala Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ v k.ú. Istebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Okresný úrad Dolný Kubín, Odbor starostlivosti o životné prostredia, štátna vodná správa
(list č. OU-DK-OSZP-2022/005860-002 zo dňa 29.07.2022)

1. Nakoľko sa navrhovaná činnosť „Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ bude nachádzať v ochrannom pásme vodárenského zdroja Istebné – pramene Hrádok, je potrebné na ochranu vodárenského zdroja dodržať opatrenia počas výstavby (kap. 7.2.) a následne opatrenia počas prevádzky (kap. 7.3.) uvedené v hydrogeologickom posudku, ktorý vypracoval Progeo spol. s r. o., Predmestská 75, 010 01 Žilina, č. geologickej úlohy 33/2022/HG, zodpovedný riešiteľ RNDr. Kamil Kandera, máj 2022.
Pri návrhu vypúšťania vôd z povrchového odtoku je navrhovateľ povinný postupovať podľa § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, v znení neskorších predpisov.
2. Na predmetnú činnosť, ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „vodný zákon“), je potrebné požiadať Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja o záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona.
3. Počas výstavby a následne aj počas užívania stavby dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami spolu s podmienkami stanovenými vo vyhláške MŽP SR č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Predložený zámer nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Obec Istebné (*list č. 147/2022 zo dňa 26.07.2022)*

Obec Istebné zastúpená starostkou obce Vám na základe zaslania zámeru a oznámenia o začatí správneho konania – Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant), navrhovateľa HOVAL, s.r.o. Pod Javorkom 264, 027 53 Istebné, IČO: 36 416 215 zastúpený firmou DK Ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín oznamuje, že nemá námietky k uvedenému zámeru.

Zámer „Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“, v k.ú. obce Istebné bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na, https://istebne.sk/ alebo k nahliadnutiu na obecnom úrade, vyvesený bol na úradnej tabuli dňa 14.07.2022 a zvesený dňa 05.08.2022.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona EIA:

1. Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy *(list č. 34961/2022/O230-1 zo dňa 28.07.2022)*

Navrhovaná činnosť má byť umiestnená v k. ú Istebné približne 95 m od železničnej trate Kraľovany – Trstená. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v blízkosti dráhy môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená:

a) súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate musia byť navrhnuté opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate a zároveň komplexne posúdiť negatívne účinky v celom objekte, nie len v jeho časti nachádzajúcej sa najbližšie k železničnej trati. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe

2. Združenie domových samospráv, Bratislava *(e-mail doručený na Okresný úrad D. Kubín dňa 13.07.2022, následne elektronické podanie dňa 14.07.2022)*

VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá - (ePlant)“

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: *eia@samospravydomov.org*

Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

ZDS sa rázne ohradzuje voči štátnej politike MH SR, ktorá zneužíva útok na ZDS ako naratív pre potláčanie práv verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie ako základu snáh MH SR o nepriznávanie právnej ochrany záujmom verejnosti v procesoch EIA.

Richard Sulík pri oznámení svojej diskreditačnej antikampane voči ZDS oznámil, že ho treba informovať o konaní ZDS a on zabezpečí trestné konanie voči ZDS ale zároveň, že zabezpečí efektivitu konania (https://www1.pluska.sk/spravy/z-domova/video-sokujuca-vyzva-sulika-minister-prezradil-ako-chce-zatocit-vydieracmi-podvodnikmi a https://www.mhsr.sk/press/r-sulik-podavam-trestne-oznamenie-na-gp-v-pripade-marcela-slavika). Okrem skutočnosti, že išlo o zjavné vyhlásenie vojny a verejný nátlak voči nezávislým ekologickým aktivistom, na čo mala slúžiť práve štátna šikana ZDS a jeho predsedu ako výstraha a nátlak spoločenskou diskreditáciou, jeho arogantné správanie neprinieslo želané výsledky: **Vyšetrovateľ definitívne jeho trestné oznámenie (https://online.fliphtml5.com/txsmk/ujxe/) odmietol uznesením č. ORP-321/1-VYS-B1-2021, čím bola definitívne potvrdené, že ZDS je bezúhonnou ekologickou organizáciou pôsobiacou v limitoch zákona**. Keďže Minister hospodárstva súčasne prisľúbil, že zabezpečí efektivitu a kvalitu rozhodovania, rozhodli sme sa do konania úradu nijakým spôsobom nezasahovať a nebudeme v rámci konania podávať pripomienky; nechávame týmto priestor úradníkom, dotknutým orgánom ako aj projektantom a osobám spracúvajúcim dokumentáciu EIA, aby navrhovateľovi pomohli pripraviť jeho projekt tak ako sa patrí.

Poslanci vládnych strán SaS, OĽANO a Za ľudí pripravili zákon na elimináciu obštrukčných združení (https://www.nrsr.sk/web/Default.aspx?sid=zakony/cpt&ZakZborID=13&CisObdobia=8&ID=1060), tento však kladie zvýšené nároky na prácu úradu. My sami v ZDS sa budeme v konaní správať maximálne zdržanlivo – **očakávame však, že Ministerstvo životného prostredia, Ministerstvo hospodárstva a Ministerstvo investícií a regionálneho rozvoja poskytne úradu aj navrhovateľovi maximálnu možnú odbornú aj inštitucionálnu pomoc tak, aby posudzované projekty zvyšovali blahobyt Slovenska, prispievali ku kvalitnému životnému prostrediu a spolu tak zabezpečili udržateľný rozvoj slovenských regiónov**, čo je aj našim cieľom a jadrom nášho súčasného úsilia. Svoju úlohu sme si splnili tým, že sme poukázali na dôležitosť týchto procesov a problémom a ďalej nechávame priestor ďalším aktérom, aby sa aj oni mohli pozitívne a konštruktívne prejaviť; o to viac keďže sa zjavne chcú v takýchto prípadoch aktívne zapájať (https://e.dennikn.sk/2862190/z-kosic-takmer-odplasili-nemeckeho-investora-zasahoval-aj-premier/?ref=inc). ZDS je rado, že jeho činnosť našla odozvu a je rado, že už aj politici sa domáhajú toho, aby prevzali iniciatívu v ekologickom snažení pri Zelenej obnove Slovenska a očakávame silnú podporu vedenia štátu podnikateľom aj ekologickým aktivistom.

ZDS sa v procese EIA bude správať zdržanlivo, pričom konať bude len v prípade ohrozenia životného prostredia v zmysle jeho povinností podľa §19 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-1) a to najmä prostriedkami právnej ochrany záujmov verejnosti v oblasti životného prostredia po oboznámení sa s rozhodnutím a jeho obsahom; do konania samotného zasahovať nijako nebude. Tým plníme to, čo sme nesľúbili – v ďalšom období bude naša činnosť viac o spoločenskej aktivite, blogovaní, osvete a vzdelávaní a spolupráci s tými, čo chcú niečo pre životné prostredie niečo spolu s nami urobiť; úradnícku byrokraciu ani my nepodporujeme. **ZDS má ambíciu byť environmentálny líder Slovenska a inšpirovať k Zelenej obnovy Slovenska (https://www.planobnovy.sk/) a tak prispieť k Zelenej transformácii Európy (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) avšak spôsobmi občianskej angažovanosti a občianskej diplomacie. V procese EIA si chceme zabezpečiť predovšetkým právo na informácie o životnom prostredí v zmysle čl.45 Ústavy SR a čl.4 a čl.5 Aarhuského dohovoru.** Viac na blogoch ZDS: https://dennikn.sk/2909708.

Podľa prieskumu Denníka N (https://e.dennikn.sk/2911528/) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. **Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (**https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204**), Smernicou o EIA (**https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092**) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (**https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html**) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.**

Podľa §18 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18) má navrhovateľ povinnosť poznať dôsledky svojej činnosti na životné prostredie a podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2) má povinnosť posúdiť ich procesom EIA podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, čo sa práve deje v tomto konaní. Podľa §11 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11.odsek-1) územie nesmie byť zaťažované nad zákonom prípustnú mieru, pričom táto prípustná miera sa podľa §12 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12) určuje pomocou prahových hodnôt podľa osobitných zákonov. Podľa §29 ods.12 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-12) sa vydaním rozhodnutia zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní umožňuje podať žiadosť o povolenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny. **Žiadame preto úrad, aby v rámci zisťovacieho konania vyhodnotil prípustnosť zámeru podľa prahových hodnôt osobitných zákonov s použitím kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; zoznam relevantných osobitných právnych predpisov je zverejnený tu:** https://www.minzp.sk/legislativa/**. V odôvodnení rozhodnutia je potrebné toto vyhodnotenie zdôvodniť podľa §20a zákona EIA (**https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-20a**) najmä v rozsahu uvedenia ktoré kritériá boli použité ako základ rozhodnutia, prečo práve tieto kritériá a súčasne stručné vyhodnotenie ako to-ktoré kritérium úrad pri rozhodnutí vyhodnotil a teda pri rozhodovaní zohľadnil.** Podľa §29 ods.3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-3) je práve toto podstatou rozhodnutia zo zisťovacieho konania a na to sa má úrad aj v rozhodnutí sústrediť.

ZDS si neuplatňuje vlastné pripomienky, navrhovateľ však môže vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/.

Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. **Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (**https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13**).** Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.
ZDS je občianskou inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89), kde je neštátnym kontrolórom vecnej a právnej správnosti rozhodnutí úradov t.j. aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a vnášanie ústavných princípov do života slovenskej spoločnosti.
Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.
• **Zásady Integrity konania ZDS**: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• **Environmentálne princípy činnosti ZDS**: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/
Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS **https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in**, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Stanovisko OÚDK-OSŽP k pripomienkam:

Ustanovenie § 22 zákona EIA ukladá navrhovateľovi :
Povinnosť pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene doručiť príslušnému orgánu zámer s náležitosťami podľa odsekov 3 až 5; zámer je navrhovateľ povinný doručiť písomne a elektronicky a zároveň vopred dohodnúť s príslušným orgánom potrebný počet písomných vyhotovení pre dotknuté obce.

Podľa § 22 písm. odseku 3 zákona EIA pri vypracovaní zámeru sa na jeho obsah primerane použijú kritériá uvedené v prílohe č. 10.

Podľa § 22 písm. odseku 4 zákona EIA podrobnosti o obsahu a štruktúre zámeru obsahuje príloha č. 9.

Navrhovateľ doručil príslušnému orgánu OÚ Dolný Kubín Zámer „Výrobno-skladovacia hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“vypracovaný podľa § 22 ods. 3 až 5 zákona EIA s primeraným použitím kritérií uvedených v prílohe č. 10 s obsahom a štruktúrou zámeru podľa prílohy č. 9.

Zámer navrhovanej činnosti vyhodnocuje pravdepodobné vplyvy vo výstavbe a využití výrobno-skladovej haly Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant) v existujúcom priemyselnom areáli v určenom funkčnom priestore pre priemysel na životné prostredie a zdravie ľudí v obci Istebné. Zisťovacie konanie vo veci navrhovanej činnosti je vedené postupom uvedeným v tretej časti zákona EIA, pričom sú hodnotené pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí.

Tento postup zahŕňa vypracovanie zámeru navrhovanej činnosti s náležitosťami podľa § 22 ods. 3 až 5 a prílohy č. 9 zákona EIA k čomu bolo nevyhnutné vykonať analýzy (vykonané prieskumy v dotknutom území, fotodokumentácia, technické podklady o navrhovanej činnosti, ÚPN, RÚSES, dokumentácia ochrany prírody a ďalšie), syntézy informácií a podkladov o území (kvalita životného prostredia), interpretácie (vstupy a výstupy navrhovanej činnosti a pod.) a následnej prognózy vplyvov na zložky životného prostredia a zdravie ľudí v dotknutom území. V Zámere navrhovanej činnosti boli identifikované všetky predpokladané pozitívne a negatívne vplyvy na životné prostredie, ktoré navrhovaná činnosť so sebou prináša.

Identifikované negatívne vplyvy navrhovanej činnosti nedosiahnu mieru ustanovenú osobitnými predpismi teda nepresiahnu normy kvality životného prostredia, čo je súbor požiadaviek podľa osobitných predpisov o ochrane životného prostredia, ktoré musia byť splnené na určenom mieste a v určenom čase (zákon o vodách a jeho vykonávacie predpisy, zákon o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie predpisy, zákon o odpadoch a jeho vykonávacie predpisy a ďalšie).

Podľa § 5 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v platnom znení je únosné zaťaženie územia je také zaťaženie územia ľudskou činnosťou, pri ktorom nedochádza k poškodzovaniu životného prostredia, najmä jeho zložiek, funkcií ekosystémov alebo ekologickej stability.

Podľa 4 ods. 2 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v platnom znení je ekologická stabilita schopnosť ekosystému vyrovnávať zmeny spôsobené vonkajšími činiteľmi a zachovávať svoje prirodzené vlastnosti a funkcie.

Podľa 8 ods. 2 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v platnom znení je poškodzovanie životného prostredia zhoršovanie jeho stavu znečisťovaním alebo inou ľudskou činnosťou nad mieru ustanovenú osobitnými predpismi.

Podľa § 2 písm. k) zákona č. 39/2013 Z. z. o prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov norma kvality životného prostredia je súbor požiadaviek podľa osobitných predpisov o ochrane životného prostredia, ktoré musia byť splnené na určenom mieste a v určenom čase.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie sú navrhované pre odporúčaný variant V2 – Výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím tepelných čerpadiel, systém vzduch/voda v kapitole IV. Zámeru navrhovanej činnosti, podkapitole Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov sú navrhované pre etapu projektovej prípravy, etapu výstavby a etapu prevádzkovania.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení počas jednotlivých etáp prípravy a realizácie činnosti nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a kvalitu životného prostredia.

Podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarať potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.

Navrhované varianty zriadenia prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel (výrobno-skladová hala a parkovisko) spoločnosti HOVAL boli z hľadiska predikcie vplyvov posúdené na základe bodového hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie ľudí v dotknutom území, podľa zvolenej škály uvedenej v Zámere navrhovanej činnosti.

Pri posúdení boli porovnávané vplyvy navrhovaných variantov a nulového variantu na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie ľudí vrátane socioekonomického komplexu krajiny. Nulový variant bol posudzovaný s ohľadom na existujúci stav dotknutého územia, technickú a dopravnú infraštruktúru, ktorá slúži pre vykonávanú činnosť priemyselnej výroby a aktivity v území ako sú :

- priemyselná výroba vo výrobných a skladových halách spoločnosti HOVAL s.r.o.
- nevyužívaný areál spoločnosti HOVAL s r.o. (bývalé objekty OFZ a.s. – údržba),
- pásmo hygienickej ochrany II. stupňa vodárenského zdroja Istebné –pramene Hrádok,

Z porovnania variantov je zrejmé, že najdôležitejšími kritériami na výber optimálneho variantu je pravdepodobnosť vplyvov na obyvateľstvo a na zložky životného prostredia dotknutého územia. Pre stanovenie dôležitosti jednotlivých kritérií bola použitá porovnávacia metóda, pri ktorej boli určené priority kritérií.

Podľa § 29a zákona EIA :

Príslušný orgán v rámci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti a posudzovania zmeny navrhovanej činnosti hodnotí obdobie prípravy navrhovanej činnosti a jej realizácie, a ak je to odôvodnené povahou navrhovanej činnosti, aj etapu jej ukončenia spojeného s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou, a to najmä z hľadiska :

a) únosného zaťaženia územia,
b) dôsledkov bežnej činnosti a rizika možných havárií,
c) kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s prihliadnutím na ich nezvratnosť,
d) prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie,
e) použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií,
f) porovnania s najlepšími dostupnými technológiami.

Podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarať potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.

Ostatné oslovené dotknuté orgány štátnej správy: Ministerstvo hospodárstva SR Bratislava, Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava, Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia; Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Žilinský samosprávny kraj Žilina, ktorým bol zaslaný zámer navrhovanej činnosti v zákonnej lehote písomné stanovisko príslušnému orgánu nedoručili, a preto sa ich stanovisko podľa § 23 ods. 4 zákona EIA považuje za súhlasné.

OÚDK-OSŽP v súlade s § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní k podkladom rozhodnutia a jeho zistení dal možnosť v liste prot. č. 2022/005260-EIA-DUD zo dňa 11.07.2022 – zaslanie zámeru a oznámenie o začatí správneho konania účastníkom konania vyjadriť sa pred vydaním predmetného rozhodnutia. Do spisu bolo možné účastníkom konania nahliadnuť na OÚDK-OSŽP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín. Účastníci konania túto možnosť nevyužili.

Listom prot. č. 2022/005260-009-EIA-DUD zo dňa 09.08.2022 OÚDK-OSŽP požiadal navrhovateľa podľa § 29, ods. 10 zákona EIA o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok uvedených v stanoviskách, ktoré boli navrhovateľovi taktiež zaslané.

Zároveň bola navrhovateľovi daná možnosť podľa § 33 ods. 2 správneho zákona, aby sa navrhovateľ do 7 pracovných dní od doručenia vyjadril k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním.

Navrhovateľ doručil dňa 18.08.2022 na OÚDK-OSŽP list - doplňujúce informácie k zámeru, v ktorom uviedol nasledovné informácie:

1. Podľa ustanovenia § 1 písm. a) zákona EIA tento zákon upravuje :
postup odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Podľa ustanovenia § 3 písm. b) zákona EIA :
posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny je postup uvedený v tretej časti tohto zákona, v priebehu ktorého sa hodnotia pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí; tento postup zahŕňa vypracovanie zámeru, určenie rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, pričom pri všetkých fázach postupu je zabezpečená účasť verejnosti a konzultovanie s verejnosťou a dotknutými orgánmi, a ak ide o posudzovanie vplyvov presahujúcich štátne hranice, aj s dotknutou stranou.

2. Zisťovacie konanie vo veci navrhovanej činnosti je vedené postupom uvedeným v tretej časti zákona EIA, pričom sú hodnotené pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí. Tento postup zahŕňa vypracovanie Zámeru s náležitosťami podľa § 22 ods. 3 až 5 a prílohy č. 9 zákona EIA, k čomu bolo nevyhnutné vykonať analýzy (vykonané prieskumy v dotknutom území, fotodokumentácia, technické podklady o navrhovanej činnosti, ÚPN, RÚSES, dokumentácia ochrany prírody a ďalšie), syntézy informácií a podkladov o území (kvalita životného prostredia), interpretácie (vstupy a výstupy navrhovanej činnosti a pod.) a následnej prognózy vplyvov na zložky životného prostredia a obyvateľstvo v dotknutom území.

Metodický postup hodnotenia navrhovanej činnosti bol vykonaný v súlade so zákonom EIA. Význam očakávaných vplyvov bol vyhodnotený vo vzťahu k povahe a rozsahu navrhovanej činnosti, miestu vykonávania navrhovanej činnosti s prihliadnutím najmä na pravdepodobnosť vplyvu, rozsah vplyvu, pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice, veľkosť a komplexnosť vplyvu, trvanie, frekvenciu a vratnosť vplyvu.

Z uvedeného odborného postupu bolo formulovaný záverečný predpoklad :

Na základe vyhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vo vzťahu ku kvalite životného prostredia v dotknutom území je možné konštatovať, že navrhovaná činnosti významnou mierou nezvyšuje zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia do takej miery, že by spôsobovala prekročenie noriem kvality životného prostredia.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení počas výstavby a prevádzkovania závodu na výrobu tepelných čerpadiel nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a životné prostredie.

Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Únosné zaťaženie územia - únosnosť prírodného prostredia podľa § 29a zákona EIA a podľa prílohy č. 10 k tomuto zákonu:

1. Súčasný stav využitia územia

Z hľadiska súčasnej štruktúry krajiny má navrhovaná činnosť charakter rozšírenia existujúceho priemyselného areálu Hoval v území priemyselnej výroby a skladov obce Istebné (funkčná plocha výroby Hoval – rozvoj výrobných plôch) v južnej časti katastrálneho územia Istebné, po ľavej strane vstupu do obce Istebné pri križovatke ciest I/70 a cesty III/2258. Navrhované stavebné objekty (výrobno-skladová hala, parkovisko 209 stojísk) úzko nadväzujú na existujúcu technickú infraštruktúru priemyselného areálu Hoval a na areálovú dopravnú infraštruktúru a siete. Výrobný areál Hoval s. r. o. je súčasťou kultúrnej industrializovanej krajiny.

V súčasnosti areál spoločnosti pozostáva z výrobných objektov, spevnených plôch, technickej a dopravnej infraštruktúry.
Z hľadiska funkčného využitia územia umiestnenie priemyselnej činnosti podľa územného plánu obce Istebné zodpovedá funkčnej zóne výroby a skladového hospodárstva.

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
Záujmové územie je podľa Územného plánu obce Istebné súčasťou územia určeného pre rozvoj priemyselnej výroby, administratívy a skladového hospodárstva (Stanovisko Obce Istebné č. 147/2022 zo dňa 11.4.2022).
Rozšírenie priemyselného areálu HOVAL o výrobno-skladovú halu a parkovisko pre zamestnancov je charakterizované ako ľahká priemyselná výroba v súlade s funkčným využitím územia.
Navrhované zriadenie prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel z hľadiska funkčného využitia územia zodpovedá plánovanému využitiu podľa platných strategických dokumentov.
Z hľadiska platnej ÚPN VÚC Žilinského kraja možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou kraja.

3. Relatívny dostatok, kvalitu a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti a v horninovom prostredí
Dotknuté územie navrhovanej činnosti je mierne svahovité, zvažujúc sa smerom na východ.
Územie navrhovanej činnosti na západe susedí s ornou pôdou, na severe s existujúcim priemyselným areálom spol. HOVAL, s.r.o., na juhu je územie ohraničené cestou I. triedy I/70. Na východe územie susedí s cestou III. triedy 2258.
Širšie okolie dotknutého územia je tvorené agrocenózami obklopené ihličnatými lesmi. Hojne sa tu vyskytuje rozptýlená nelesná zeleň. Lesné komplexy sú tvorené prevažne smrekom obyčajným (Picea abies) miestami s jedľou bielou (Abies alba).
Dotknuté územie je podľa uvedených informácii o súčasnom stave životného prostredia a environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky (SAŽP 2016) situované v Hornopovažskom regióne 2. environmentálnej kvality.
Regióny 2. environmentálnej kvality predstavujú územia prechodného typu a sú z aspektu kvality životného prostredia veľmi heterogénne. Na základe podrobnejšieho analyzovania záujmového územia a jeho okolia môžeme konštatovať, že záujmové územie navrhované k rozšírenie priemyselného areálu HOVAL s.r.o. predstavuje krajinný priestor, kde dominantným prostredím je prostredie vyhovujúce (2. stupeň).
Za regionálne významný environmentálny aspekt v dotknutom území možno na základe súčasného stavu kvality životného prostredia považovať ovplyvňovanie kvality ovzdušia stredným zdrojom a líniovými zdrojmi znečisťovania ovzdušia (priemyselné činnosti na území priemyselnej zóny, cestná doprava). K ovplyvňovaniu kvality ovzdušia v dotknutom území navrhovanej činnosti prispieva, blízke len 7 km vzdialené sídlo okresného mesta Dolný Kubín, na území ktorej sú prevádzkované zdroje znečisťovania ovzdušia.
Aktuálny stav záujmového územia predstavuje využívanú kultúrnu-industrializovanú krajinu funkčne určenú pre priemyselnú výrobu s plnohodnotne nevyužitými rozvojovými plochami (ÚPN obce Istebné).
Analýzou stavu zaťaženia zložiek životného prostredia a pôsobenia jednotlivých rizikových faktorov v záujmovom území bola environmentálna kvalita vyhodnotená ako vyhovujúca, ktorá zodpovedá regiónu 2. environmentálnej kvality, územiu prechodného typu.
Navrhovaný investičný zámer si kladie za cieľ využiť vhodné voľné rozvojové funkčné plochy a malú časť poľnohospodárskej pôdy pre rozšírenie priemyselného areálu HOVAL o výrobno-skladovú halu a parkovisko pre zamestnancov.

Plánovaným využitím takto definovaného územia sa regulovaným spôsobom zasiahne do charakteristického obrazu výrobnej zóny obce Istebné a existujúci priemyselný areál spoločnosti HOVAL sa rozšíri o modernú priemyselnú zástavbu a moderné prevádzkové priestory. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k využitiu funkčného potenciálu dotknutého územia s novou kvalitou pracovného prostredia a modernou prevádzkovou kvalitou.

Pri výstavbe v areáli priemyselného objektu výrobno-skladovej haly a parkoviska sa predpokladá narušenie horninového prostredia do hĺbky zakladania jednotlivých stavebných objektov. Pri hĺbkovom zakladaní je nevyhnutné dodržať maximálnu spodnú úroveň základových konštrukcií (pilót) vyššie, ako je úroveň hladiny podzemnej vody v kvartérnom kolektore tvorenom štrkopiesčitými terasovými sedimentmi. Spodnú úroveň základových konštrukcií neumiestňovať hlbšie ako 8 m pod terénom.

V pláne investičného zámeru musí byť stanovený spôsob riešenia týchto situácií tak, aby nedošlo k znečisteniu horninového prostredia a podzemnej vody. Poľnohospodárska pôda sa na záujmovom území vyskytuje a bude predmetom skrývky jej humusového horizontu podľa projektu odňatia poľnohospodárskej pôdy, povoľovaný orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy OÚ Dolný Kubín. K ovplyvneniu geomorfologických pomerov záujmového územia nedôjde vzhľadom na jeho rozsah a rovinatý charakter.

Po ukončení stavebnej činnosti nebude dochádzať k žiadnym vplyvom na pôdu a horninové prostredie. Odvedenie všetkých odpadových vôd z objektov a odvedenie vôd z povrchového odtoku okolitých priestorov je riešený technicky tak, že nedôjde ku kontaminácii vôd cudzorodými látkami ani k ich prieniku do podzemných vôd a horninového prostredia (odvedenie odpadových vôd do kanalizácie, odvedenie vôd z povrchového odtoku cez ORL do vsaku).

Vsakované budú neznečistené dažďové vody pochádzajúce zo striech objektov haly a povrchové vody z parkovísk a komunikácií potenciálne kontaminované ropnými látkami z úkapov motorových vozidiel. Pre zabezpečenie kvality podzemných vôd je potrebné všetky vody z povrchového odtoku pochádzajúce z parkovísk a komunikácií pred odvedením do vsakovacieho objektu prečistiť v dostatočne dimenzovaných a účinných odlučovačoch ropných látok.

Z hľadiska predikcie kvality životného prostredia v prípade realizácie navrhovaných variantov možno na základe vyhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia konštatovať, že v záujmovom území nedôjde k významným zmenám a dotkne sa malej časti miestneho obyvateľstva.

Navrhované využitie krajinného priestoru pre vykonávanie činnosti je v súlade s krajinnoekologickými limitmi a podmienkami, ktoré sú stanovené v platných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľov.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Realizácia navrhovanej činnosti vo variante V2 - výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím tepelných čerpadiel systém vzduch/voda nedôjde k zriadeniu väčšieho stredného zdroja znečisťovania ovzdušia (zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a vyhl. MŽP SR č. 410/2012 Z. z.) a zníži závislosť priemyselnej výroby na neobnoviteľných zdrojov energie.

Prevádzka priemyselného objektu zvýši znečistenie ovzdušia relatívne malou mierou a to vzhľadom na výrobnú technológiu a potrebnú dopravnú obslužnosť prevádzky. Emisie znečisťujúcich látok produkované do ovzdušia, ktoré budú vznikať sú emisie z výrobnej technológie (emisie zo spájkovania budú odsávané a vypúšťané do vonkajšieho ovzdušia, emisie z lepenia) a emisie z nákladnej a osobnej automobilovej dopravy.

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti pre realizáciu odporúčame variant V 2. – Výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím tepelných čerpadiel, systém vzduch/voda.

4. Únosnosť prírodného prostredia, najmä ak ide o tieto oblasti

4.1. Vodné útvary

Dotknuté územie je odvodňované vodným tokom Istebnianka, ktorý je od záujmového územia vzdialený cca 0,1 km východným smerom. Vodný tok Istebnianka je pravostranným prítokom vodného toku Orava. Vodný rok Orava je od záujmového územia vzdialený cca 0,470 km východným až juhovýchodným smerom.

V území sa nachádza výrobný areál spol. Hoval s.r.o., stavebné objekty v minulosti využívané OFZ a. s. a vodárenský zdroj pramene Hrádok Istebné pre OFZ, a.s. Široká s ochrannými pásmami hygienickej ochrany (II. OPHO) určené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia, Dolný Kubín, pod č. 2005/00935/SIM dňa 28.11.2005.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do vodohospodársky chráneného územia, ale zasahuje do ochranných pásiem hygienickej ochrany vodárenského zdroja Pramene Hrádok.

Podľa hydrogeologického posúdenia vplyvu stavby na vodárenský zdroj Pramene Hrádok (PROGEO, 2022, IG prieskum) podzemná voda v predmetnom území sa nachádza jednak na dne kvartérnej terasy vyplnenej štrkopiesčitými sedimentmi tokov Orava a Istebnianka, podzemná voda sa tiež nachádza vo zvetraných paleogénnych sedimentoch, ktoré budujú západnú časť predmetného územia, odkiaľ preteká do štrkopiesčitých zemín.

Pokiaľ ide o možný vplyv na prúdenie a množstvo podzemných vôd – negatívny vplyv by mohli mať základové konštrukcie, pokiaľ by tieto zasahovali pod úroveň voľnej hladiny podzemných vôd v štrkopiesčitom kvartérnom kolektore. Z toho dôvodu sa odporúča pri hĺbkovom zakladaní dodržať maximálnu spodnú úroveň základových konštrukcií (pilót) vyššie, ako je úroveň hladiny podzemnej vody v kvartérnom kolektore tvorenom štrkopiesčitými terasovými sedimentmi. V čase uskutočnenia inžinierskogeologického prieskumu (marec 2022) bola maximálna hladina podzemnej vody v týchto sedimentoch overená v hĺbke 9,5 m pod terénom. Prieskum sa uskutočnil v čase, kedy sa len začínala topiť snehová pokrývka a dá sa teda predpokladať, že hladina podzemnej vody sa v čase maximálnych zrážkových úhrnov a topenia snehu nachádza o cca 1 m vyššie, t.j. 8,5m pod terénom. Z uvedeného je potrebné spodnú úroveň základových konštrukcií neumiestňovať hlbšie ako 8,5m pod terénom.

Založenie hlavného stavebného objektu SO 01 si nevyžaduje výkop stavebnej jamy, ktorá by dosahovala hĺbku podzemnej vody. Zakladanie výrobno-skladovej haly bude riešené pomocou veľko-priemerových vŕtaných železobetónových pilót, ktoré budú ukončené hlavicou s kalichom pre votknutie nosných stĺpov. Tento spôsob je zvolený ako optimálne riešenie vzhľadom na výsledky IGP a navrhované staticko – konštrukčné riešenie.

Z uvedeného popisu hydrogeologických pomerov a stavebnotechnického riešenia zakladania SO1 vyplýva, že nedôjde k ovplyvneniu prúdenia, množstva a kvality podzemných vôd.

Prevádzka výrobno-skladovej haly nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na izolačné zabezpečenie stavebných objektov (zvlášť skladov pre dočasné skladovanie chemických látok a skladov odpadov) a skutočnosť, že v prevádzke sa nebude nakladať s prioritnými znečisťujúcimi látkami. Nakladanie so znečisťujúcimi látkami v malom množstve bude vo vodohospodársky zabezpečených priestoroch. Nakladanie s odpadovými vodami a vodami z povrchového odtoku bude nasledovné:

- Splaškové odpadové vody budú odvedené do verejnej kanalizácie.
- Dažďové vody zo striech budú odvádzané do kanalizácie a následne do vsakovacieho zariadenia.
- Dažďové vody zo spevnených plôch – odvádzanie cez odlučovač ropných látok do areálovej kanalizácie a vsakovacieho zariadenia.

Prevádzka výrobného závodu nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na stavebnotechnické opatrenia a navrhovaný charakter výroby. Príspevok splaškových odpadových vôd vypúšťaných z objektov k celkovému množstvu vôd vstupujúcich do verejnej kanalizácie je malý a technicky možný.

Prevádzkovanie výrobno-skladovej haly nepredstavuje významnejšie nebezpečenstvo pre kvalitu povrchových a podzemných vôd za predpokladu, že bude dodržiavaný bežný režim prevádzkovania jednotlivých objektov a bude pravidelne uskutočňovaná kontrola kvality vypúšťaných vôd a pravidelná údržba čistiacich zariadení pre vody z povrchového odtoku (odlučovač ropných látok) a kontrola technického stavu príslušnej kanalizácie.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení (npr. v HG posudku „Istebné - Hoval - hydrogeologické posúdenie vplyvu stavby novej haly na vodárenský zdroj -pramene Hrádok“ 33/2022/HG PROGEO, spol. s r.o.) nie sú predpoklady negatívneho ovplyvnenia kvality a množstva podzemných vôd v ochrannom pásme vodárenského zdroja Istebné – pramene Hrádok.

4.2.

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nevyskytujú mokrade, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

4.3.

V dotknutom území sa nevyskytujú pobrežné oblasti.

4.4.

V dotknutom území sa nevyskytujú pohoria a lesy, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

4.5.

V dotknutom území sa nevyskytujú chránené územia, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

4.6.

V dotknutom území sa nevyskytujú oblasti významné z hľadiska výskytu, ochrany a zachovania vzácnych druhov fauny a flóry (napr. chránené druhy a ich biotopy), ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

4.7.

V dotknutom území sa nevyskytujú oblasti, v ktorých už bola vyčerpaná únosnosť prírodného prostredia, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

4.8.

V dotknutom území sa nevyskytujú husto obývané oblasti, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené. Najbližšiu obytnú zónu k areálu spoločnosti Hoval predstavuje zástavba rodinných domov v smere do obce Istebné, severne po ceste III/2258 vo vzdialenosti cca 370m od existujúcej výrobnej haly Hoval. Preluku medzi obytnou zónou na severe a hranicou areálu HOVAL v šírke cca 300 m tvorí obhospodarovaná poľnohospodárska pôda s remízkami a stromoradím popri ceste III. triedy.

4.9.

V dotknutom území sa nevyskytujú historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

Vzhľadom na uvedené je možné vysloviť záver, že navrhovaná činnosť „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ je navrhovaná v území s únosným zaťažením a vykonávanie tejto činnosti vzhľadom na identifikované a kvantifikované negatívne vplyvy nespôsobí poškodzovanie životného prostredia teda zhoršovanie jeho stavu znečisťovaním nad mieru ustanovenú osobitnými predpismi.

Metodický postup hodnotenia navrhovanej činnosti bol vykonaný v súlade so zákonom EIA. Význam očakávaných vplyvov bol vyhodnotený vo vzťahu k povahe a rozsahu navrhovanej činnosti, miestu vykonávania navrhovanej činnosti s prihliadnutím najmä na pravdepodobnosť vplyvu, rozsah vplyvu, pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice, veľkosť a komplexnosť vplyvu, trvanie, frekvenciu a vratnosť vplyvu.

Na základe získaných výsledkov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť v dotknutom území neprináša závažné problémy, pre ktoré by bolo potrebné stanoviť ďalší postup hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

Záverom konštatujeme, že príslušné orgány verejnej správy a to hlavne OÚ Dolný Kubín odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný na úseku ochrany životného prostredia nevzniesli voči navrhovanej činnosti „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“, negatívna stanoviská. Vznesené požiadavky k navrhovanej činnosti podľa platných právnych predpisov na úsekoch svojej pôsobnosti navrhovateľ v plnej miere akceptuje.

Možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia bola poskytnutá aj Združeniu domových samospráv Bratislava žiadosťou zaslanou e-mailom dňa 10.08.2022, ktoré zaslalo e-mailom dňa 15.08.2022 (elektronickým podaním dňa 19.08.2022) stanovisko:

Výroba čerpadiel sa bude realizovať aj v Senici v závode Vaillant (https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vaillant-heat-pump-world-senica), Porovnajte rozsah posudzovania ako aj určené zmierňujúce opatrenia so senickým rozhodnutím zo zisťovacieho konania. Posudzovanie EIA ale aj projektová príprava Vaillantu v Senici bola pozitívne ukážková; aj preto odkazujeme na túto akciu ako na referenčnú.

Zmierňujúce opatrenia navrhujeme určiť analogicky s opatreniami uvedenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania pre zámer „Logistic park Triblavina - HALA C“ (https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logistic-park-triblavina-hala-c), ktoré pokladáme za aktuálne najkvalitnejšie.

Navrhujeme tiež, aby bol navrhovateľ požiadaný o spracovanie doplňujúcej informácie podľa §29 ods.13 zákona EIA.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS **https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in**, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Stanovisko OÚDK-OSŽP k pripomienkam:

Každá lokalita a zámer má svoje špecifiká, sú to napr. iné výrobné kapacity a podmienky kvality životného prostredia v mieste činnosti. Firma Hoval bude montovať tepelné čerpadlá z dodávaných dielov, nebude prevádzkovať lakovňu a vo variante V2 bude prevádzkovať malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

ZÁVER

OÚ DK-OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu danej činnosti, miesta vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, zváženia stavu životného prostredia v danom území.

Pri návrhu technického riešenia sa vychádzalo zo súčasného stavu kvality životného prostredia, ekologickej únosnosti širšieho územia, technických predpokladov záujmového územia, pričom boli zohľadnené nasledovné hľadiská, na základe ktorých zhodnotila vhodnosť riešenia:

Ekonomicko-technické kritériá:

- zabezpečenie stabilných dodávok vstupných surovín,
- zabezpečenie odberateľov výstupných produktov,
- investičné náklady,
- prevádzkové náklady,
- priame a vyvolané investičné náklady (výstavba hlavného objektu, súvisiacich objektov a zariadení),
- celková technická náročnosť, potreba vyvolaných opatrení,
- bezpečnosť prevádzky.

Krajinno-ekologické kritériá:

- vplyvy na substrát (kontaminácia horninového prostredia),
- vplyvy na ovzdušie,
- vplyvy na reliéf (geodynamické javy),
- vplyvy na produkčný potenciál pôd (záber pôdy, kontaminácia pôdy),
- vplyvy na podzemné a povrchové vody,
- vplyvy na chránené územia,
- vplyvy na faunu a flóru,
- vplyvy na prvky ÚSES.

Sociálno-ekonomické kritériá:

- vplyvy na obyvateľstvo,
- vplyvy na sídla a ich infraštruktúru,
- vplyvy na výrobné činnosti v dotknutom území (priemysel, poľnohospodárstvo),
- vplyvy na nevýrobné činnosti (služby, rekreácia a cestovný ruch),
- vplyvy na estetiku a krajinnú scenériu,
- vplyvy na surovinové zdroje,
- vplyvy na odpadové hospodárstvo,
- vplyvy na úroveň hluku a vibrácií,
- riešenie problematiky spoločensko-sociálnych vzťahov,
- miestne a lokálne dopravné vzťahy,
- rozvoj dotknutej obce,
- zamestnanosť (dočasná počas výstavby, trvalá počas prevádzky).

Dopravné kritériá

- vplyv na dopravné vzťahy (spôsob dopravnej obsluhy, zásobovanie, dopravná dostupnosť).

Návrh súboru kritérií vychádza z predpokladu, že pri výbere optimálneho variantu navrhovanej činnosti je potrebné zohľadniť negatívne aj pozitívne vplyvy tejto činnosti na jednotlivé zložky dotknutého územia. Boli vyhodnotené vplyvy na abiotické a biotické zložky ekosystémov, ako aj vplyvy na krajinu, urbánny komplex a využívanie zeme a vplyvy na človeka a jeho zdravie.

<u>Komplexné vyhodnotenie vplyvov.</u>

Z porovnania variantov je zrejmé, že najdôležitejšími kritériami na výber optimálneho variantu je pravdepodobnosť vplyvov na obyvateľstvo a na zložky životného prostredia dotknutého územia.

Na základe komplexného hodnotenia variantov navrhovanej činnosti možno konštatovať, že variant V 2. získal prvé poradie vhodnosti. Variant V 1. získal druhé poradie vhodnosti. Variant „0“ získal tretie poradie vhodnosti.

Zriadením prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel spoločnosť Hoval, s. r. o. prispeje k riešeniu problematiky využitia obnoviteľných zdrojov energie. Tepelné čerpadlá znižujú spotrebu primárnej a neobnoviteľnej energie. Technológia nepotrebuje zemný plyn. Najmä za súčasného vývoja by mohla byť technológia riešením nižšej závislosti od zemného plynu v rámci EÚ.

Komplexné hodnotenie optimálneho variantu V 2. výstavby a prevádzkovania linky na výrobu tepelných čerpadiel vo výrobno-skladovej hale a nulového variantu preukazuje, že stredne významné negatívne vplyvy navrhovaného variantu sa prejavia len počas výstavby závodu na výrobu tepelných čerpadiel. Vplyvy dosahujú lokálny význam s malou plošnou pôsobnosťou.

Na základe projektovaných kapacít výroby tepelných čerpadiel a predpokladaných množstiev emisií z výroby tepelných čerpadiel vypúšťaných do ovzdušia je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ spôsobí len nevýrazné zvýšenie imisného zaťaženia v najbližšom okolí v porovnaní so súčasným stavom a tým spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi pre zabezpečenie podmienok ochrany ovzdušia.

Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Navrhované využitie krajinného priestoru pre vykonávanie činnosti je v súlade s krajinnoekologickými limitmi a podmienkami, ktoré sú stanovené v platných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľov.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Realizácia navrhovanej činnosti vo variante V2 - výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím tepelných čerpadiel systém vzduch/voda nedôjde k zriadeniu väčšieho stredného zdroja znečisťovania ovzdušia (zákon č.137/2010 Z. z. o ovzduší a vyhl. MŽP SR č. 410/2012 Z. z.) a zníži závislosť priemyselnej výroby na neobnoviteľných zdrojov energie.

Prevádzka priemyselného objektu zvýši znečistenie ovzdušia relatívne malou mierou a to vzhľadom na výrobnú technológiu a potrebnú dopravnú obslužnosť prevádzky. Emisie znečisťujúcich látok produkované do ovzdušia, ktoré budú vznikať sú emisie z výrobnej technológie (emisie zo spájkovania budú odsávané a vypúšťané do vonkajšieho ovzdušia, emisie z lepenia) a emisie z nákladnej a osobnej automobilovej dopravy.

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti pre realizáciu odporúčame variant V 2. – Výstavba a prevádzka technológie výroby tepelných čerpadiel s primárnym zdrojom pre vykurovanie a ohrev teplej vody s využitím tepelných čerpadiel, systém vzduch/voda.

Odporúčanie realizácie navrhovanej činnosti možno odôvodniť aj nasledovnými skutočnosťami:

- Zriadenie prevádzky na výroby tepelných čerpadiel vo výrobnej zóne obce Istebné je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.
- Ochrana vôd bude zabezpečovaná viacerými technickými opatreniami (zakladanie stavebných objektov, vodohospodársky zabezpečené plochy, odlučovač ropných látok).
- Optimálne situovanie navrhovanej prevádzky z hľadiska priestorovo-dopravných požiadaviek.
- Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté s vedomím minimalizácie vplyvu na životné prostredie, pričom sú zohľadnené všetky platné legislatívne predpisy.

Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo dotknutého územia možno konštatovať, že navrhované využitie krajinného priestoru pre umiestnenie prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel je v súlade s krajinnoekologickými limitmi a podmienkami legislatívy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Zriadením prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel spoločnosť Hoval, s.r.o. prispeje k riešeniu problematiky využitia obnoviteľných zdrojov energie, z ktorých už mnohé dokážu plnohodnotne nahradiť konvenčné zdroje energie. **Podľa novej štúdie, ktorú zverejnila Európska spotrebiteľská organizácia (BEUC), budú tepelné čerpadlá pre spotrebiteľov najlacnejšou možnosťou zeleného vykurovania.**

Realizácia investičného zámeru v priemyselnej zóne obce prispeje k riešeniu problematiky zamestnanosti v regióne s využitím funkčných plôch obce určených pre priemyselné využitie.

Na základe vyhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vo vzťahu ku kvalite životného prostredia v dotknutom území je možné konštatovať, že navrhovaná činnosti významnou mierou nezvyšuje zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia do takej miery, že by spôsobovala prekročenie noriem kvality životného prostredia.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení počas výstavby a prevádzkovania závodu na výrobu tepelných čerpadiel nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a životné prostredie.

Na základe podrobného vyhodnotenia potenciálnych dopadov navrhovanej činnosti zámeru bolo vykonané zhrnutie s určením poradia vhodnosti realizačných variantov podľa určených kritérií a identifikovaných vplyvov. Z porovnania vhodnosti variantov vyplýva, že variant V2 možno vyhodnotiť ako výhodnejší v porovnaní s variantom V1.

OÚDK-OSŽP na základe posúdenia predloženého zámeru, doručených stanovísk k zámeru a zhodnotenie stavu životného prostredia v záujmovom území, konštatuje, že navrhovaná činnosť vo variante V2 nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere ohrozoval životné prostredie a zdravie obyvateľov, nie je v rozpore so všeobecne záväznými predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľov, vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania a prerokovania a schválenie ďalších stupňov projektovej dokumentácie, a preto OÚDK-OSŽP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

OÚDK-OSŽP na základe predloženého zámeru navrhovanej činnosti vykonal zisťovacie konanie podľa § 29 zákona EIA z ktorého vyplynulo, že vzhľadom na charakter, rozsah a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie neboli identifikované také závažné okruhy problémov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona EIA.

Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona EIA, OÚDK-OSŽP primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA, pričom prihliadal aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods.4 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚDK-OSŽP prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru, stanovísk subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie navrhovanej činnosti na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitých prepisov.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších prepisov možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín.

Podľa § 24 ods. 4 zákona EIA sa za deň doručenia rozhodnutia verejnosti, ktorá môže podať odvolanie aj v prípade, že nie je účastník konania, považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona EIA.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Mgr. Anton Vraňák
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručuje (účastníci konania):

1. Obec Istebné, Istebné 142, 027 53 Istebné
2. HOVAL, s.r.o., Pod Javorkom 264, 027 53 Istebné,
   zastúpený firmou DK Ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín
3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy,
   Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Povoľujúci a dotknutý orgán:

1. Okresný úrad Dolný Kubín, OSŽP, ŠSOV, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Rezortný orgán:

1. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Dolný Kubín, OSŽP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín (ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO)
2. Okresný úrad Dolný Kubín, OCDaPK, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
3. Okresný úrad Dolný Kubín, OKR, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
4. Okresný úrad Dolný Kubín, PLO, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
5. RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
6. ORHaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
7. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina