



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
LIESKOVEC
ZMENY A DOPLNKY Č. 5

TEXTOVÁ ČASŤ

máj 2022

IDENTIFIKAČNÉ A ŠTATISTICKÉ ÚDAJE

Obec Lieskovec

Kód obce	558133
Názov okresu	611
Názov kraja	Banskobystrický
Štatút obce	obec

Nadmorská výška obce v m n. m.	368
Celková výmera územia obce [ha]	1389
Hustota obyvateľstva na km ²	193

Obstarávateľ aktualizácie územného plánu:	Obec Lieskovec
štatutárny orgán –starosta:	Michal Turay
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie:	Ing. arch. Pavel Bugár
Zhotoviteľ aktualizácie územného plánu:	Ing. arch. Vladimír Paško Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Vodné hospodárstvo:	Peter Dovčiak
Energetika:	Ing. Štefan Tropp
Poľnohospodárskej pôda a lesné pozemky:	Mgr. Kristína Kubšová

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	1
A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI	1
A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU	1
A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM	1
A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	3
A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS	3
A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	3
A.2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	7
A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENÉHO OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	7
A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	
A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	8
A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	8
A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	8
A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBNÝCH PREDPISOV	8
A.2.10. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	8
A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ	8
A.2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA DOPRAVNÝ SYSTÉM OBCE	8
ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE	9
VODNÉ TOKY A VODNÉ HOSPODÁRSTVO	9
A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	11
A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	11
A.2.15. VYMEDZENIA PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU, NAPR. ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE, ÚZEMIE ZNEHODNOTENÉ ŤAŽBOU	11
A.2.16. OCHRANA POĽNOHOSPOÁRSKEKEJ PODY /VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	12
A.2.17. KOMPLEXNÉ HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	12
A.2.18. ZÁVÄZNÁ ČASŤ	
1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	13
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA PLÔCH, INTENZITY ICH VYUŽITIA	13
3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA	13
4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	13
5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE VYTŤVARANIE A UDRŽIAVANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE	13
6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	13
7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	14
8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	14
9. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A NA VYKONANIE ASANÁCIE	14

10.	URČENIE ÚZEMÍ PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY	14
11.	ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	14
12.	SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	14
A. 3.	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	15

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Na konci kapitoly sa vkladá text:

Dôvody obstarania Zmien a doplnkov č. 5

Dôvodom obstarania je zmena funkčného využitia plochy poľnohospodárskej výroby v severo-východnej časti a jej rozšírenie pre priemyselnú výrobu a sklady. Územie riešené v Zmenách a doplnkoch č. 5 (ďalej len „ZaD č. 5“) sa nachádza mimo zastavaného územia obce.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Kapitola je bez zmeny.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Na konci kapitoly sa vkladá text:

Riešenie ZaD č. 5 je svojím rozsahom a obsahom v súlade so Zadaním, ktoré bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Lieskovec č. 676/2006, dňa 29.11.2006.

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS 6

Na konci kapitoly sa vkladá text:

Územie riešené v ZaD č. 5 je situované pri severovýchodnej hranici územia obce, vyznačené je ako lokalita Z5/1 a lokalita Z5/2 v grafickej časti ZaD č. 5.

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Text kapitoly sa nahrádza novým textom:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.4. podporovať rozvoj ťažísk osídlenia

1.4.1. podporovať ako ťažiská osídlenia najvyššej - prvej úrovne:

- banskobystricko-zvolenské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu najvyššieho celoštátneho a medzinárodného významu,

1.6. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry

1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a prírodných, kultúrno- historických a urbanisticko-architektonických daností, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,

1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich ekonomické danosti, špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

2. V oblasti hospodárstva

2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,

2.1.2. podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriením prírodných zdrojov, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať

2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

- 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej racionizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
- 2.2.2. v chránených územiach zavádzať osobitný režim hospodárenia (chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásma vodárenských zdrojov) v zmysle platnej legislatívy,
- 2.2.6. zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji a ochranu viníc Stredoslovenskej vinohradníckej oblasti pred ich zástavbou,
- 2.2.8. vytvárať podmienky pre rozvoj poľnohospodárstva v horských oblastiach s podporou tradičného pastevného chovu hospodárskych zvierat,
- 2.2.9. vytvárať podmienky a podporovať rozvoj priemyselných parkov, technologických parkov obchodných, skladovacích priestorov mimo poľnohospodárskych pôd chránených zákonom a na nepoľnohospodárskych pôdach (brownfields),
- 2.3. priemysel, ťažba a stavebníctvo
- 2.3.1. pri rozvoji priemyslu podporovať a uprednostňovať princíp rekonštrukcie, sanácie a intenzifikácie využívania existujúcich priemyselných zón, areálov a plôch, prípadne aj objektov,
- 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znižovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
- 2.3.4. ťažbu nerastov realizovať pri zohľadnení zdôvodnených potrieb v takom rozsahu, takým spôsobom a na takých miestach, aby nedochádzalo k negatívnym vplyvom na životné prostredie, režim podzemných vôd a aby tým neboli ohrozené záujmy ochrany prírody (predmet ochrany v danom území),
- 2.3.5. rešpektovať chránené ložiskové územia, ložiská nevyhradených nerastov a určené dobývacie priestory na území Banskobystrického samosprávneho kraja, s možnosťou ich re-vízie ak boli spresnené ich bilančné zásoby.
- 2.4. regionálny rozvoj
- 2.4.1.1 vytvárať územno-technické podmienky na budovanie priemyselných parkov, vedecko-technologických parkov a priemyselných zón,
- 2.4.2. na budovanie priemyselných parkov prednostne využiť areály nefunkčných priemyselných zón a objektov,
- 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
- 2.4.5. podporovať rozvoj výrob a služieb založených na využití domácich zdrojov,

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 3.2. Udržiavať a skvalitňovať podmienky a vybavenosť pre krátkodobú vnútromestskú a prímestskú rekreáciu:
 - 3.2.1. zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia,
- 3.18. podporovať rozvoj všetkých druhov turizmu v súlade s ochranou prírody a krajiny.
- 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
- 3.16. Využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu

- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.
- 4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:
 - 4.7.1. zákonom o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území,
 - 4.7.2. zákonom o lesoch
 - 4.7.3. zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.7.4. medzinárodnými dohovormi, ktorými je Slovenská republika viazaná: „Poiplie“ (lokalita Ramsarského dohovoru) a „Biosférická rezervácia Poľana“ (Program UNESCO „Človek a biosféra“),
- 4.8. Zosúladovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry s prvkami ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť ich vhodným trasovaním, prípadne budovaním funkčných ekoduktov.
- 4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie invázných druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečných prekážok v tokoch...).
- 4.11. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.
- 4.12. Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov a lemov, zvýšiť rôznorodosť prítbrežnej zóny (napojenie odstavených ramien, zachovanie sprievodných brehových porastov) s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržiavania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov.
- 4.13. zabezpečovať zvýšenie ekologickej stability a obnovu biologickej rozmanitosti v územiach krajinných segmentoch a narušeným prírodným a životným prostredím.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

- 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej
 - 5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.
- 5.5. zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu.
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.
- 5.14. rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno- historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.3. v oblasti rozvoja leteckej infraštruktúry
 - 6.3.2. rešpektovať areály, zariadenia a ochranné pásma letísk, heliportov, letísk pre letecké práce a ich ochranných leteckých pozemných a zabezpečovacích zariadení, na území Banskobystrického samosprávneho kraja,

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

7.1. vodné hospodárstvo

7.1.8. vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkových povodiach Hrona, Ipľa a Slanej; úpravy na vodných tokoch realizovať tak, aby neboli dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny v súlade s platnou legislatívou,

7.1.12. V súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov a zvýšia retenčnú kapacitu územia, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línii a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu, obnovu inundačných území,

7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,

7.2. zásobovanie elektrickou energiou

7.2.3. rezervovať koridor na výstavbu vedenia ZVN 2x400 kV v trase Rz Horná Ždaňa - Rz Medzibrod - Rz Prečerpávacía vodná elektráreň Ipeľ (PVE Ipeľ) - Rz Rimavská Sobota,

7.2.10. regulovať výstavbu veterných elektrární, pokiaľ nebude zabezpečený dostatok rezervných regulačných výkonov pre potreby ES SR a na základe výsledkov štúdie navrhnuť v opatreniach pre obdobie do roku 2013,

7.3. zásobovanie plynom a teplom

7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,

7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možností využívať miestne zdroje energie,

7.3.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,

7.3.5. podporovať rozvoj využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy, slnečnej, veternej a geotermálnej energie), ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, s uprednostnením sídiel bez perspektívy zásobovania zemným plynom,

8. V oblasti sociálnej infraštruktúry

8.2. zdravotníctvo

8.2.1. vytvárať územno-technické predpoklady na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami základnej zdravotnej starostlivosti, jej zameranie postupne preorientovať na prevenciu a na včasnú diagnostiku závažných ochorení,

8.3. sociálna pomoc

8.3.1. rozširovať sieť a štruktúru zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb podľa potrieb okresov paralelne s narastaním podielu občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov v dôchodkovom veku, ako aj občanov so zdravotným postihnutím, najmä občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobo chorých a zdravotne ťažko postihnutých.

8.4. kultúra

8.4.1. vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami kultúrnych služieb a tým zvýšiť ich dostupnosť vo všetkých lokalitách kraja,

8.4.3. podporovať inštitucionálny rozvoj a aktivity mimovládnych organizácií a záujmových združení v oblasti kultúry,

8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovne–vzdelávací program škôl.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.1. Podpora realizácie národných, regionálnych a lokálnych programov zameraných na znižovanie produkcie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, ich podrobné rozpracovanie a realizácia v podmienkach Banskobystrického kraja, realizovať a implementovať všetky environmentálne programy a následne ich premietnuť do dokumentácii na nižších úrovniach.
- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí
 - 9.3.5. ochranu vôd v citlivých oblastiach,
 - 9.3.6. ochranu vôd v zraniteľných oblastiach,
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe,
- 9.7. Zabezpečiť postupnú, k životnému prostrediu šetrnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadu a sanáciu resp. minimalizáciu dopadov starých environmentálnych záťaží, s uprednostnením lokalít s významom z hľadiska udržania kvality a ekologickej stability územia.

11. V oblasti záujmov obrany štátu

- 11.1. Rešpektovať existujúce vojenské objekty a zariadenia, vrátane ich ochranných pásiem, nezasahovať do ich územia ani inak neobmedzovať ich činnosť.
- 11.2. Rešpektovať existujúce podzemné zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.
- 11.3. Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.

12. V oblasti civilnej ochrany

- 12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.
- 12.2. Ochranné stavby pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti navrhovať podľa Analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a budovať ich v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku civilnej ochrany obyvateľstva.

A.2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Kapitola je bez zmeny.

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENÉHO OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Kapitola je bez zmeny.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Kapitola je bez zmeny.

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA, VÝROBNÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA, VRÁTANE URČENIA PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA

Na konci textu tretieho odseku začínajúceho slovami „Pre výrobnú funkciu sú využívané ...“ sa vkladá veta:

Plocha poľnohospodárskej výroby situovaná v severovýchodnej časti územia obce sa mení na plochu pre výrobu a sklady.

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

Na konci state pod nadpisom „Návrh výroby“ sa vkladá text:

ZaD č. 5 navrhujú plochy priemyselnej výroby a skladov v severovýchodnej časti územia obce. Lokalita Z5/1 je určená prevažne pre stavby pre skladovanie produktov, lokalita Z5/2 je vymedzená pre stavby priemyselnej výroby. Realizáciou sa vytvorí predpoklad nárastu pracovných miest pre 50 zamestnancov.

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Kapitola je bez zmeny.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Kapitola je bez zmeny.

A.2.10. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Vypúšťa sa text pod nadpisom „Civilná ochrana obyvateľstva“ vrátane nadpisu a prenáša sa do kapitoly A.2.12.

Ostatné znenie kapitoly je bez zmeny.

A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Kapitola je bez zmeny.

A.2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA DOPRAVNÝ SYSTÉM OBCE

Podkapitola je bez zmeny.

ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE

V stati pod nadpisom „Zásobovanie elektrickou energiou“, na konci textu bodu E/ sa vkladá text:

Bilancovanie predpokladanej spotreby elektrickej energie územia riešeného v ZaD č. 5 vychádzalo z poskytnutých podkladov investora na rozvojové aktivity v tomto území na ploche bývalého areálu poľnohospodárskeho družstva.

V území riešenom v ZaD č. 5 sa navrhujú dve urbanizované plochy Z5/1 a Z5/2 pre skladovanie a výrobu.

Z orientačného výpočtu požadovanej bilancie elektrickej energie pre navrhované objekty ZaD č. 5 obce Lieskovec pre skladovanie a výrobu a z analýzy jestvujúceho stavu energetických zariadení, kapacít a prenosových možností navrhujeme vybudovať dve nové kioskové trafostanice TS N5/1 a TS N5/2 s výkonom v zmysle tabuľky navrhovaných trafostaníc:

Č. názov	Lokalita č.	Výkon (kVA)	Typ trafostanice	Poznámka
TS N5/1	Z5/1	2x 630 kVA	kiosková	Sklady a výroba
TS N5/2	Z5/2	630 kVA	kiosková	Sklady a výroba Trafostanica s priestorovou rezervou pre 2x 630 kVA

Trafostanice navrhujeme kioskové a budú pripojené VN 22 kV prípojkami z jestvujúcej distribučnej linky č. 432. V riešenom území ZaD č. 5 sa vedenia zakáblujú do zeme a zemou budú privedené do VN 22 kV rozvádzačov navrhovaných kioskových trafostaníc. Kioskové trafostanice vybudovať s priestorovou rezervou pre osadenia dvoch transformátorov do 630 kVA. V areáli sa zrealizuje NN káblový zemný rozvod pre pripojenie navrhovaných objektov cez prípojkové a rozpojovacie skrine do hlavných rozvádzačov objektov.

V areáli ZaD č. 5 bude vybudované nové areálové osvetlenie, ktoré bude realizované LED svietidlami na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom, spínanie osvetlenia bude riešené prostredníctvom skrine RVO od novej trafostanice TS N5/1.

Ostatné znenie podkapitoly je bez zmeny.

VODNÉ TOKY A VODNÉ HOSPODÁRSTVO

V stati pod nadpisom „Zásobovanie pitnou vodou“, na konci textu pod nadpisom „Výpočet potreby pitnej vody“ sa vkladá text:

V rámci ZaD č. 5 sa na existujúcej ploche, pre poľnohospodársku výrobu navrhuje plocha pre skladovanie a výrobu. V dvoch halách, objektoch sa počíta s 50 zamestnancami, z nich:

- 15 pracovníkov bude pracovať v skladoch,
- 35 pracovníkov bude pracovať vo výrobe.

Priemerná potreba vody

Kategória, názov	Kapacita	Priemerná potreba litrov/pracovník	Priemerná potreba m ³ .d ⁻¹
sklady, čistá prevádzka	15 pracovníkov	60	0,90
výroba	35 pracovníkov	125	4,375
Spolu:			5,275

Priemerná potreba vody: $Q_p = 5,275 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1} = 0,06 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Maximálna denná potreba pitnej vody: $k_d = 2,0$

$Q_m = Q_p \times k_d = 5,275 \times 2,0 = 10,55 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,12 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

$Q_h = 10,55 \text{ m}^3 \times 0,5 / 3 600 = 0,147 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

V stati pod nadpisom „Zásobovanie pitnou vodou“, na konci textu pod nadpisom „Návrh zásobovania pitnou vodou“ sa vkladá text:

Obec Lieskovec má vybudovaný verejný vodovod. Voda je zabezpečená z vodného zdroja Čačín a Zolná. Akumulácia pitnej vody je zabezpečená vo vodojeme Lieskovec $2 \times 650 \text{ m}^3$, na kóte 354/349,5 m.n.m. Vodovodná sieť spadá do jedného tlakového pásma na kóte 304 -340 m.n.m. Nad kótou 340,0 m.n.m. pre priemyselnú zónu sa v ÚPN O navrhuje privádzať pitnú vodu z vodovodnej siete obce, cez automatické stanice.

V súčasnosti je lokalita napojená na verejný vodovod. Lokality Z 5/1 a Z 5/2 sú umiestnené nad kótou 340,0 m.n.m. Dodávka vody bude zabezpečená vodovodnou prípojkou cez automatickú tlakovú stanicu s $Q_h = 2,16 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}.$

Akumulácia vody vodovodu Lieskovec je vyhovujúca vo VDJ Lieskovec $2 \times 650 \text{ m}^3 + 1 000 \text{ m}^3 = 2 300,0 \text{ m}^3$. $Q_m = 910,0 \text{ m}^3$ je potrebná 100 % akumulácia pitnej vody.

Zásobovanie vodou na hasenie požiarov a požiarne bezpečnosť stavieb bude riešená v zmysle STN 92 0400 a ďalších právnych predpisov – pitná voda nezabezpečí zdroj vody na hasenie požiarov a ani potrebnú potrebu vody na hasenie požiarov.

V stati pod nadpisom „Odvádzanie a čistenie odpadových vôd“, na konci textu pod nadpisom „Výrobné prevádzky“ sa vkladá text:

Pre navrhované plochy Z 5/1 a Z 5/2 pre skladovanie a priemyslovú výrobu v objektoch, je potrebné zabezpečiť spoľahlivé, hospodárne a zdravotné neškodné odvádzanie odpadových vôd.

Podľa pôvodu znečistenia vzniknú vody splaškové, dažďové a prípadne OV z technologických procesov. Obec Lieskovec má vybudovanú obecnú kanalizáciu a ČOV, s kapacitou pre rok 2025 s $Q_d = 392,0 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$.

V danom území bolo v ÚPN obce Lieskovec navrhnuté odvádzanie splaškových vôd do stokovej siete mesta Zvolen, ktorá má dostatočnú kapacitu. Všetky existujúce aj navrhované výrobné zóny sa majú pripojiť na zberač E.

Množstvo splaškových vôd je:

$Q_d = 5,275 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,06 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

$Q_m = 10,55 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,12 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

$Q_{\max} = Q_m \times k_h = 0,12 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \times 6,7 = 0,80 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} = 2,88 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$

Splaškové odpadové vody v súčasnosti nie je možné napojiť do verejnej kanalizácie obce, podľa navrhovaného riešenia v ÚPN O.

Navrhované riešenie odvádzania splaškových vôd

Pre splaškové OV sa vybuduje ČOV s kapacitou do 50 EO, s výkonom $Q_d = 7,5 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$ a zaťažením 2,40 – 2,80 kg.BSK. d^{-1} .

Kvalita OV z ČOV musí spĺňať kritéria NV SR č. 269/2010 Z. z. Odpadové vody sa vypustia do povrchových vôd potoka.

Množstvo zrážkových vôd, z plôch Z 5/1 a Z 5/2

Prietok dažďových vôd určujeme pre územie s predpokladaným súčiniteľom odtoku $\Psi = 0,5$ a celková odvodňovaná plocha $69 779 \text{ m}^2$. Periodicita dažďa je pre základy $p = 1,0$ v hodnote $132,0 \text{ l/s/ha}$.

Výpočtový prietok je: $Q = \Psi \times S_s \times q_s$
 $Q = 0,5 \times 7,0 \text{ ha} \times 132,0 = 462,0 \text{ l.s}^{-1}$

Odvádzanie a čistenie zrážkových vôd

Predpokladáme kombinované odvedenie zrážkových vôd:

- otvorené priekopy pre odvod zrážkových vôd do potoka,
- vybudovanie dažďovej kanalizácie, zo striech hál s vybudovaním dažďových nádrží, vsakovacích plôch a šácht a s využitím na zavlažovanie plôch zelene a pre protipožiarnu ochranu, recipient – najbližší potok.

Kanalizácia sa vybuduje pre odvod zrážkových vôd zo striech, s lapačmi splavenín. Spevnené plochy, kde môže dochádzať k znečisťovaniu ropným látkami, budú odvodnené cez lapače ropných látok, s vyústením do potoka. Dažďové nádrže možno riešiť ako podzemné nádrže, v kombinácii so vsakovacími plochami. Veľkosť požiarnych nádrží – určí PD požiarnej ochrany.

Na konci kapitoly sa vkladá prenesená stať z kapitoly A.2.10. s upraveným textom:

CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA

Obec má schválený plán ukrytia obyvateľstva, v ktorom je civilná ochrana riešená jednoduchými úkrytmi budovanými svojpomocne.

Ukrytie a ochranu osôb prevzatých do starostlivosti vo výrobných a skladovacích priestoroch si zabezpečujú právnické a fyzické osoby v súlade so zák. č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva

Pre plochy obchodno-skladového areálu riešeného ZaD č. 5 je zabezpečenie ukrytia obyvateľstva riešené v súlade s vyhl. MV SR č. č. 532/2006 Z. z. – o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany formou úkrytu jednoduchého typu.

Na konci state sa vkladá text:

Podľa Analýzy územia územného obvodu okresného úradu Banská Bystrica z hľadiska možných mimoriadnych udalostí územie obce Lieskovec nepatrí k ohrozeným územiám. Pre plochy riešené v ZaD č. 5 sa navrhujú po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu jednoduché úkryty budované svojpomocne v zmysle vyhlášky MV SR č. č. 532/2006 Z. z.

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola je bez zmeny.

A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Kapitola je bez zmeny.

A.2.15. VYMEDZENIA PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU, NAPR. ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE, ÚZEMIE ZNEHODNOTENÉ ŤAŽBOU

Kapitola je bez zmeny.

A.2.16. OCHRANA PÔDNEHO FONDU (VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE)

Na konci state „Charakteristika jednotlivých lokalít pre nové funkčné využitie územia“ sa vkladá text:

Lokality urbanistického riešenia ZaD č. 5 sa nachádzajú v katastrálnom území Lieskovec. Návrh zmien funkčného využitia a priestorového usporiadania rieši zmeny a doplnky pre plochy výroby a skladov.

Navrhovaným riešením dochádza na lokalitách Z7/1 a Z7/2 k záberom plôch o výmere 15,906 ha, z toho dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 2,7082 ha. Riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Záber poľnohospodárskej pôdy priamo nadväzuje na existujúci výrobný areál.

Lokalita Z 5/1 (záber č. 21) sa nachádza mimo zastavané územie obce Lieskovec. Celková výmera lokality je 14,347 ha, z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá **2,1011 ha**. Z hľadiska funkčného využitia je lokalita navrhovaná pre plochy výroby a skladov. V katastri nehnuteľností je lokalita vedená ako trvalý trávnatý porast, nachádzajúca sa mimo intravilánu obce, podľa ktorého pôda podľa BPEJ 0557202 zaradená do 6. kvalitatívnej skupiny ako najkvalitnejšia pôda

Lokalita Z 5/2 (záber č. 22) sa nachádza mimo zastavané územie obce Lieskovec. Celková výmera lokality je 1,559 ha, z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá **0,6071 ha**. Z hľadiska funkčného využitia je lokalita navrhovaná pre plochy výroby a skladov. V katastri nehnuteľností je lokalita vedená ako trvalý trávnatý porast, nachádzajúca sa mimo intravilánu obce, podľa ktorého pôda podľa BPEJ 0511005 zaradená do 5. kvalitatívnej skupiny a podľa BPEJ 0557202 je pôda zaradená do 6. kvalitatívnej skupiny ako najkvalitnejšia pôda ako najkvalitnejšia pôda.

Riešením Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN O Lieskovec dochádza k záberu aj najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území v rozsahu riešenej lokality.

Prehľad navrhovanej zmeny funkčného využitia pozemkov pre jednotlivé lokality a funkcie

číslo lokality	Výmera v ha	Hlavná funkcia / regulačný blok	účel
Z 5/21	14,347	Plochy výroby a skladov	nový zámer
Z 5/22	1,559	Plochy výroby a skladov	nový zámer

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde je v časti A.3. Doplnujúce údaje

A.2.17. KOMPLEXNÉ HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Na konci kapitoly sa vkladá text:

Riešenie ZaD č. 5 v súlade so zásadou prednostne využívať existujúce priemyselné a poľnohospodárske areály formou ich rekonštrukcie, revitalizácie navrhuje zmenu funkčného využitia pôvodnej poľnohospodárskej výroby na územie priemyselnej výroby. Riešenie zohľadňuje zachovanie brehových porastov priľahlého vodného toku. Ekonomickým prínosom je vytvorenie predpokladaných 50 pracovných miest v priemyselnom a skladovom areály.

A.2.18. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LIESKOVEC

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

1a. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

Stat' je bez zmeny.

1b. Zásady a regulatívy funkčného využívania územia

Na konci state sa vkladá text:

1.b.13. Zmeny a doplnky č. 5

Hlavné funkčné využitie [VS]

- pre lokalitu Z5/1 je funkčná plocha skladov,
- pre lokalitu Z5/2 je funkčná plocha priemyselnej výroby.

Prípustné podmienky:

- budovy a haly pre priemyselnú výrobu a skladovanie produktov,
- príslušné dopravné a technické vybavenie územia.

Obmedzujúce podmienky:

- rešpektovať brehové porasty a manipulačné pásмо vodného toku,
- rešpektovať ochranné pásma letiska Sliač.

Vylučujúce podmienky:

- bývanie a prechodné ubytovanie,
- rekreácia,
- výroba znečisťujúca životné prostredie a ohrozujúca ľudské zdravie,
- skladovanie nebezpečných látok.

2. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA

Podkapitola je bez zmeny.

3. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Podkapitola je bez zmeny.

4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Podkapitola je bez zmeny.

5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, PRE VYTŤÁRANIA A UDRŽÍAVANIA EKOLÓGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ

Podkapitola je bez zmeny.

6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Podkapitola je bez zmeny.

7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Podkapitola je bez zmeny.

8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Podkapitola je bez zmeny.

9. VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Podkapitola je bez zmeny.

10. URČENIE ÚZEMÍ PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Podkapitola je bez zmeny.

11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Podkapitola je bez zmeny.

12. SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Text kapitoly sa nahrádza novým textom:

Záväzné sú zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyjadrené vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb formulované v záväznej časti Územného plánu obce Lieskovec v znení jeho zmien a doplnkov.

Záväzné sú výkresy

č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

č. 7 Verejnoprospešné stavby

A. 3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Tabuľka

č.

1

**Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných
v rámci ÚPN O Lieskovec, Zmeny a doplnky č. 5**

Žiadateľ: obec Lieskovec
Spracovateľ: eR STAR s.r.o.
Kraj: Banskobystrický
Okres (Obvod): Zvolen
Obec: Lieskovec
Dátum: 06. 2022

y l- a d.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre Zmeny a doplnky č. 7 Lieskovec					Užívateľ poľno- hosp. pôdy	Vybudova- né hydro- melioračné zariadenia (ha)	Časová etapa – návr- hové obdo- bie	Iná
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód / skupi- na BPEJ	výmera v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)				
Lieskovec	Plochy bývania v rodinných domoch	14,347	2,1011	-	-	0557202/6	2,1011	FO	-	I. etapa	najk	
Lieskovec	Plochy bývania v rodinných domoch	1,559	0,6071	-	-	0511005/5	0,0314	PO	-	I. etapa	najk	
						0557202/6	0,5757				najk	
Lieskovec	-	15,906	2,7082	-	-	-	2,7082	-	-	-		