

OBEC LIESKOVEC

V Lieskovci,2022
Č. j.2022
17-08-2022
8466/2022
R 2490

Okresný úrad Zvolen
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Študentská 12
960 01 Zvolen

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV –ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Lieskovec
2. Identifikačné číslo:
00647861
3. Adresa sídla:
Stredisková 154/26, 962 21 Lieskovec
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Michal Turay, starosta, Stredisková 154/26, 962 21 Lieskovec, tel. č. 045/537 02 57, e-mail: starosta@lieskovec.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Lieskovci

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán obce Lieskovec, Zmeny a doplnky č. 5 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie - ZaD nedochádza k zásadnej zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Lieskovec, nie sú zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán obce Lieskovec.

Hlavné ciele:

Zmena funkčného využitia plochy poľnohospodárskej výroby v severovýchodnej časti a jej rozšírenie pre priemyselnú výrobu a sklady:
lokalita Z5/1 je vymedzená ako plocha skladov, iné využitie je neprípustné
lokalita Z5/2 je vymedzená ako plocha výroby (drevárska, stolárska, strojárska) a skladov, iné využitie je neprípustné

3. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
4. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 27.07.2022
schválenie ZaD do 30.09.2022
6. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
7. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Lieskovec
8. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
 - *záber poľnohospodárskej pôdy pre umiestnenie plochy výroby a skladov celkom 2,1011 + 0,5757 ha s kódom BPEJ 0557202 a 0,0314 ha s kódom BPEJ 0511005, ktoré patria k najkvalitnejšej pôde v katastrálnom území. V súčasnosti sú zarastené krovínami.*
 - *z hľadiska vplyvov na krajinu nevznikne v krajine nový technický prvok, časť lokality je zastavaná chátrajúcimi stavbami poľnohospodárskej výroby*
 - *vznik nových pracovných miest v súvislosti s výrobou (počíta s 50 pracovnými miestami)*
 - *vplyvy na biodiverzitu a biotopy – sa predpokladajú, len málo významné, prevažná časť lokality je zastavaná*
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa nepredpokladajú, nakoľko navrhované funkčné využitie nenavrhuje zdroje škodlivého účinku na človeka v dôsledku expozície nebez-

pečných faktorov. Samotné riešené územie je vzdialené vzdušnou čiarou 1 300 m od najbližšej obytnej zástavby.

5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáacie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nepredpokladajú sa, nie sú návrhom priamo dotknuté
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nepredpokladajú sa
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú vzhľadom na polohu obce

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Lieskovec
2. Zoznam dotknutých subjektov:
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Zvolen
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie cestnej správy
Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia
Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia
Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
3. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 5000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 08.07.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka



Podpis

Michal Turay
starosta obce Lieskovec

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD