



OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa
OU-NZ-OSZP-
2022/014399-005
/18.07.2022

Naše číslo
OU-NZ-PLO-2022/017678-
002

Vybavuje/linka
Ing. Andrea
Klučková/035/6913661

Nové Zámky 2
25. 07. 2022

Vec

„Územný plán Obce Úľany nad Žitavou - Zmeny a doplnky č.1“ – oznámenie o strategickom dokumente - stanovisko

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva a v zmysle § 56 ods. 1 písm. c) a ods. 3) zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán Obce Úľany nad Žitavou – Zmeny a doplnky č. 1“ zo dňa 18.07.2022 od Okresného úradu Nové Zámky, Odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, poskytuje

stanovisko

v zmysle § 6 ods. 2 zákona o lesoch k realizácii „Územného plánu Obce Úľany nad Žitavou – Zmeny a doplnky č. 1“, ktoré je možné realizovať za nasledovných podmienok:

podľa § 5 zákona o lesoch

(1) Lesné pozemky možno využívať na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov (ďalej len „vyňatie“), alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich (ďalej len „obmedzenie využívania“), ak tento zákon neustanovuje inak. K vyňatiu alebo obmedzeniu využívania môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak.

(2) Pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov sa

a) chránia lesné pozemky najmä v ochranných lesoch (§ 13) a v lesoch osobitného určenia (§ 14),

- b) použije len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov a obmedzuje sa narúšanie celistvosti lesa,
- c) neobmedzuje využívanie funkcií okolitého lesa,
- d) zabezpečuje, ak je to účelné a technicky uskutočniteľné, skrývka organominerálnych povrchových horizontov pôdy a opatrenia na jej hospodárne využitie,
- e) vykonáva rekultivácia lesných pozemkov po skončení ich využitia na iné účely,
- f) umiestňujú priesečky v lese tak, aby bol les čo najmenej ohrozovaný vetrom.

Podľa ustanovenia § 6 ods. 3 zákona o lesoch pri realizácii projektu stavby treba dodržať nasledovné podmienky:

1. Ak stavebnými, resp. terénnymi úpravami budú zasiahnuté lesné pozemky, je potrebné požiadať orgán štátnej správy lesného hospodárstva o dočasné resp. trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch.
2. V prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku, je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona o lesoch.

Podľa § 8 ods. 3 s odlesňovaním vyňatého pozemku možno začať až po uhradení náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa.

Nakoľko sa v katastrálnom území Obce Úľany nad Žitavou nachádzajú lesné pozemky, v zmysle §10 zákona o lesoch pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku tvoria ochranné pásmo lesa. Z uvedeného dôvodu žiada OU-NZ-PLO o zákres ochranného pásma lesa do grafickej časti územného plánu obce.

Toto stanovisko neslúži na zmenu druhu pozemku v registri katastra nehnuteľností.

JUDr. Ladislav Černák
vedúci odboru

Interní adresáti:

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky