

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie

ÚPN obce Rudňany- Zmeny a doplnky č.03

Obstarávateľ	: Obec Rudňany
Odb. obstarávateľ	: Ing. Ján Kunák
Spracovatelia	: Ing. arch. Ján Pastiran Ing. arch. Lukáš Mihalko

Spišská Nová Ves, jún 2022

OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Rudňany
2. **Identifikačné číslo.** 00329533
3. **Adresa sídla.** Obec Rudňany 234, 053 23 Rudňany
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.**

Bc. Rastislav Neuvirth
- starosta, tel. 053/ 449 91 02, Mobil: 0908 981 602
Obec Rudňany 234, 053 23 Rudňany
e-mail: starosta@rudnany.sk
web : www.rudnany.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.**

Bc. Rastislav Neuvirth
- starosta, tel. 053/ 449 91 02, Mobil: 0908 981 602
Obec Rudňany 234, 053 23 Rudňany
e-mail: starosta@rudnany.sk
web : www.rudnany.sk

Ing. arch. Ján Pastiran
spracovateľ ÚPN obce Rudňany
ÚPN obce Rudňany- Zmeny a doplnky č. 03
Letná 49, 052 01 Sp. Nová Ves,
tel. 053/4421037
e.mail: arland@arland.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov** : **ÚPN obce Rudňany- Zmeny a doplnky č.03**
2. **Charakter** : Územný plán obce - zmena funkčného využitia územia s miestnym dosahom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
Uvedený dokument ÚPN obce Rudňany- Zmeny a doplnky č. 03 podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.:

Obec má spracovaný ÚPN-O, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom v Rudňanoch, uznesením č. č. 61/2007 zo dňa 17.05.2007 a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Rudňany č.9/2007. Následne boli v roku

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD 03 je potreba rozšírenia funkcií, resp. zmena využitia funkčných plôch v rámci zastavaného územia obce Rudňany. Ďalším dôvodom je identifikácia naplnenia ÚPN a jej priemet do ZaD.

Podľa pokynov obce sa jedná o tieto zmeny a doplnky ÚPN

- č. 03/1 zmena pozemkov športu a oddychu na plochu pre hromadné garáže. Plocha je navrhovaná na časti parcely 390/1.
- č. 03/2 zmenu plochy pozemkov bytových domov na plochy pozemkov hromadných garáží. Hromadné garáže sa v danej ploche už nachádzajú takže zmenou funkčnej plochy sa aktualizuje skutočný stav
- č. 03/3 zmena funkčnej plochy pozemkov priemyslu, skladov a výrobných služieb- na parcele č. KN-C 565/1 na plochu pozemkov občianskeho vybavenia
- č. 03/4 Zmena funkčných plôch v lokalite „Zabíjanec“ v severnej časti zastavaného územia
 - a./ - plochy pozemkov priemyslu, skladov a výrobných služieb, plochy verejnej a izolačnej zelene na plochy pozemkov rodinných domov
 - b./ - plochy pozemkov rodinných domov na plochy pozemkov občianskeho vybavenia
 - c./ - plochy pozemkov priemyslu, skladov a výrobných služieb na plochy pozemkov verejného technického vybavenia
- č. 03/5 zmena funkčnej plochy na parcelách KN-C 740/1, 740/2 a 741 definované ako verejná zeleň (plocha bývalého kultúrneho domu) na plochu pozemkov občianskeho vybavenia
- č. 03/6 zmenu funkčného využitia pozemku plochy verejnej a izolačnej zelene na funkčnú plochu pozemkov verejného technického vybavenia – navrhovaná ČOV pre severnú časť územia na parcelách KN-C 856, 857, 858, 863, 864, 865, ide o čiastočný záber uvedených parciel, kde bude navrhovaná čistiareň odpadových vôd pre časť obce Rudňany.

4. Obsah (osnova) :

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti. Navrhované ZaD č. 03 sú riešené iba v rozsahu dotknutých statí.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z., Textová časť :

- 1. Základné údaje
 - 1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.
 - 1.2 Vyhodnotenie riešeného územia
 - 1.3 Predmet a ciele riešenia
 - 1.4 Zoznam použitých podkladov
- 2 Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie
 - 2.1 Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia územia
 - 2.2 Riešenie dopravnej infraštruktúry
 - 2.3 Riešenie technickej vybavenosti
 - 2.4 Záväzné limity a regulatívy
 - 2.5 Súčasný stav využitia riešeného územia
- 3 Návrh zmien a doplnkov územného plánu
 - 3.1 Základná urbanistická koncepcia riešenia
 - 3.2 Funkčné využitie plôch
 - 3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách
 - 3.4 Riešenie dopravy
 - 3.5 Riešenie technickej infraštruktúry
 - 3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 4 Návrh záväznej časti územného plánu

Grafická časť :

- formou náložiek v mierke pôvodného územného plánu M 1: 5000,
- doplnené výkresy, ktoré neboli v čase spracovania a schválenia potrebné.

5. Uvažované variantné riešenia.:

- pre navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia územia neboli spracované alternatívne riešenia z dôvodu jasne koncipovaných požiadaviek obce.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Spracovanie Zmien a doplnkov č. 03 ÚPN obce Rudňany, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne do 12/ 2022.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre, Zmeny a doplnky č. 03 ÚPN obce Rudňany je súlad s ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja z roku 2004 a jeho aktualizácii.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie. : Obecné zastupiteľstvo obce Rudňany

9. Druh schvaľovacieho dokumentu : Uznesenie obecného zastupiteľstva

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obec definovala svoje požiadavky na spracovanie Územného plánu obce Rudňany, Zmeny a doplnky č. 03.

- platný ÚPN obce Rudňany z roku 2006 spracovaný Ing.arch. Dušanom Burákom, CSc. a kol., Architektonické štúdio Atrium s.r.o., následne ZaD č. 01 6/2014 a ZaD č. 02 03/2017.

1.Pôda

Pôda v katastrálnom území je zaradená do 8. ale aj 9. tej kvalitatívnej skupiny BPEJ. Prevažne sa jedná o hnedé pôdy oglejované, podzolové a údoliach nivné pôdy. Majú plytký profil, sú hlinito- piesočnaté- hlinité, kamenisté a náchylné na eróziu. Stred obce leží v nadmorskej výške 490 m.n.m., obec má komplikované geomorfologické a klimatické pomery. Obhospodarovaná pôda je využívaná PD Rozkvet Odorín avšak v katastrálnom území sa nenachádzajú žiadne zariadenie, Hydromelioračné stavby v správe SVP sa v obci nenachádzajú. Podľa VÚPOP je pôda v obci z hľadiska kontaminácie zaradená do kategórie B-C, t.j. kontaminované pôdy (obsah najmenej jednej z rizikových látok prekračuje limit B a limit C legislatívneho predpisu).

Čistota pôdy podľa práce „Účelová kategorizácia kontaminovaných poľnohospodárskych pôd v imisnej oblasti ŽB Rudňany, rok 1989“ prekročené boli limity pri prvkoch Cd, Pb, Cr, Cu, As, Ni, Mn, Zn a Hg. Chýba však spoľahlivý monitoring z ktorého výsledky by boli poskytnuté širokej verejnosti.

2.Voda

Katastrálne územie Rudnianskej obce patrí do povodia Hornádu, ktorý je hlavným recipientom všetkých povrchových tokov z riešeného územia. Rudniansky potok ako vodohospodársky významný tok odvádza dažďové a odpadové vody z územia obce do rieky Hornád. Vodohospodársky významný tok je aj potok Zimná v úseku rkm 2,2 – 4,6 km je vodárenským tokom. Rudniansky potok priberá aj malé potoky zo svahov Pálenica a Zapálenica ako aj potok z údolia Zimná. Rudniansky potok a Zimná sú v správe SVP – Povodie

Bodrogu a Hornádu OZ Spišská Nová Ves. Oba potoky sú v intraviláne obce prevažne upravené na Q₁₀₀ vodu, mimo intravilánu sú potoky neupravené a tečú svojim prirodzeným korytom. Z potoku Zimná je povrchový odber do úpravne pitnej vody pre verejný vodovod. V polovici dĺžky toku Rudniansky potok je vyústenie obecnej čistiarne odpadových vôd, navrhované čistiarne odpadových vôd v zmenách a doplnkoch č. 03 ÚPN obce Rudňany budú rovnako zaústené do Rudnianskeho potoka.

3.Suroviny

V katastrálnom území obce Rudňany sa nachádzajú ložiská vyhradených nerastov- Fe, Cu, Ba a Ca v týchto chránených ložiskových územiach.

CHLÚ Rudňany a Poráč

CHLÚ Markušovce

CHLÚ Matejovce nad Hornádom

Okrem toho sú v k.ú. dva dobývacie priestory – Rudňany a Poráč a osobitý DP Poráč 1.

4.Energetické zdroje

Rudňany sú napájané z elektrostanice ES 110/ 22 kV Spišská Nová Ves VN vedení č. 201. Skupinovú odbočku z vedenia č. 201 pre Markušovce, Matejovce, Poráč a Rudňany je odbočená nad obcou Markušovce. Na Poráč a do Rudnianska pokračuje súbežne s cestou po jej pravej strane po odbočení na Poráč a ďalej súbežne s cestou a pod celom obvode obce. Toto vedenie je napojené na 9 distribučných trafostaníc 22/0,4 KV v majetku VSD pre zásobovanie obce.

Zmeny a doplnky č. 03 v zmene č.4 je navrhovaná nová distribučná kiosková trafostanica 160 kVA určená pre zástavbu bytov nižšieho štandardu.

5. Plyn

Obec je plynofikovaná od roku 1989, kedy bol plyn privedený do obecnej regulačnej stanice plynu a následne do miestnych rozvodov plynu. Zdrojom plynu je diaľkový plynovod Drienovská Nová Ves- Tatranská Štrba DN 300 PN 40 vedený v blízkosti Markušoviec, odbočka pre Rudňany je pri RB pri Markušovciach. Prívodné potrubie DN 100 PN 40 je privedené do obecnej regulačnej stanice. Od regulačnej stanice odbočuje VTL prípojka DN 80 PN do obce Poráč.

6.Nároky na dopravu

Riešeným územím prechádza cesta III/ 3244 predtým cesta III/ 536005 so smeru na Spišskú novú Ves- Markušovce- Rudňany a Poráč. Uvedená komunikácia je vybudovaná kategórie C 7,5/60 a v zastavanom území obce Rudňany plní funkciu zbernej komunikácie triedy B2.

Návrh riešenia

- Zmena č. 1 a 2 – sú navrhované resp. zmenené plochy na existujúce hromadné garáže, plochy určené na hromadné garáže sú dopravne obsluhované miestnymi obslužnými komunikáciami.
- V rámci zmeny č.4 je navrhovaná miestna obslužná komunikácia v časti zokruhovaná triedy C3 a kategórie MO 6,5/30 resp. MO 4,25/30, uvedená miestna obslužná komunikácia je napojená na III/3244, predtým cesta III/536005 so smeru na Spišskú novú Ves- Markušovce- Rudňany a Poráč. Navrhovaná obslužná komunikácia sprísťuje navrhovanú zástavbu bytov nižšieho štandardu, ČOV a materskú škôlku.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky č. 03 územného plánu obce Rudňany. Návrh Zmien a doplnkov č. 03 ÚPN je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerne a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Rudňany.

1.Ovzdušie

Kvalita ovzdušia sa po odstavení banských prevádzok, ktorými boli upravárenský komplex s prevádzkami, aglomerácia, ortuťovňa, barytáreň, mlynica, energocentrum a flotácia radikálne zlepšuje. Ako zdroje znečistenia však ostávajú odkalisko, staré haldoviská, miesta bývalých prevádzok ako pražiarne, ortuťovne a banských závalov.

V riešenom území sú evidované aj malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a kotolne na tuhé palivo.

Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci, pôjde o malé zdroje znečistenia vo forme kotlov na drevo či tuhé palivo.

2.Voda - v sídle je vybudovaný vodovod, ktorý je zásobovaný z miestnych prameňov a zo skupinového vodovodu od Markušoviec. Navrhované zmeny a doplnky výrazne neovplyvnia stav a čistotu podzemných vôd v dôsledku rozširovania obytnej zástavby v obci, kde nedochádza ani tak k navýšeniu kapacít ako drobných priestorových úprav navrhovanej zástavby.

- v sídle je vybudovaná verejná kanalizácia a jedna ČOV, ktorá však kapacitne nepostačuje. Nutná je však dostavba kanalizačnej siete a budovanie ČOV v súlade so Zmenami a doplnkami č. 03. Situácia v čistote povrchových vôd sa v rámci zastavaného územia postupne vylepšuje. Po odstavení banskej výroby sa zlepšila aj kvalita vody v Rudňanskom potoku a následne aj v rieke Hornád.

3.Odpady

Obec má spracovaný program odpadového hospodárstva. Zber komunálneho odpadu je organizovaný zberom a vyvázkou na organizovanú skládku v Spišskej Novej Vsi firmou B NOVA s.r.o. zo Spišskej Novej Vsi. Návrhom Zmien a doplnkov č. 03 ÚPN obce Rudňany sa súčasný stav v nakladaní s odpadmi nezmení.

4.Hluk a vibrácie

Obec zaťažuje hluk a vibrácie z dopravy od cesty III/ 3244 predtým cesta III/ 536005, ktorá prechádza celým zastavaným územím obce.

5.Žiarenie a iné fyzikálne polia - nepredpokladáme vplyvy na tepelné, magnetické a iné polia.

6.Doplňujúce údaje - neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 03 ÚPN-O Rudňany predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových minimálnych plôch, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zámery navrhované v Zmenách a doplnkoch č. 03 ÚPN obce Rudňany nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Do katastrálneho územia obce Rudňany zasahujú funkčné obmedzenia v zmysle príslušných zákonných ustanovení

- príroda – celé územie leží v 1. stupni ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody
- ochranné lesy

- CHLÚ Rudňany, Poráč, Markušovce a Matejovce nad Hornádom
- DP Rudňany a Poráč a osobitý DP Poráč 1
- Závalové pásmo a pásma zosuvov z banskej činnosti
- SKCHVÚ 036 Volovské vrchy
- Lesné pozemky – 50 m od kraja porastu
- Z návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 03 ÚPN- obce Rudňany nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

Navrhované lokality na zmenu funkčného využitia sa nachádzajú mimo samotných chránených území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu.

Navrhované zmeny územného plánu nevytvárajú možné riziká pre kvalitu životného prostredia v obci.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

V znení Zákona 408/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 24

- a) fyzická osoba podľa §24a,
- b) právnická osoba podľa §24b alebo §27,
- c) občianska iniciatíva podľa §25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa §26

Obyvatelia obce Rudňany

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky - orgán územného plánovania, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie – št. spr. ochrany prírody a krajiny, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov - št. spr. ochrany PP, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves
5. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves
6. - št. správa v odpadovom hospodárstve
7. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
7. - št. správa ochrany ovzdušia
8. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Sp. Nová Ves
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Mickiewiczova 6, 052 20 Sp. Nová Ves,
10. Okresné riaditeľstvo Záchraného a hasičského zboru Spišská Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Sp. Nová Ves
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

12. Ministerstvo životného prostredia, št. geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
15. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
16. Obec Poráč, Poráč 61, 053 23 Poráč
17. Obec Markušovce, Michalská 51, 053 21 Markušovce
18. Obec Matejovce nad Hornádom, Matejovce nad Hornádom 97, 053 21 Markušovce
19. Obec Nálepko, Stredný riadok 384/1, 053 33 Nálepko
20. Obec Závadka, Závadka č. 240, 053 33 Závadka
21. Obec Stará Voda, Stará Voda 15, 053 34 Švedlár

3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Územný plán obce Rudňany, Zmeny a doplnky č.03
Výkres priestorového a funkčného využitia územia

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- pôvodný ÚPN Rudňany, september 2006
- Územný plán obce Rudňany, Zmeny a doplnky 01, 06/2014
- Územný plán obce Rudňany, Zmeny a doplnky 02, 03/2017

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Spišská Nová Ves, júl 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Ján Pastiran, Ing. arch. Lukáš Mihalko,

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Bc. Rastislav Neuvirth - starosta

Pečiatka, podpis