

Číslo konania

OSaŽP/40041-103436/2021/Ivá

Trnava

25. 10. 2021

Vybavuje

Ing. Ivančíková - 033/32 36 255, monika.ivancikova@trnava.sk

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Polygnosi, IČO 52 215 211, Ulica Malá 17, 917 01 Trnava, podal dňa 19. 10. 2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby, vedenej v katastri nehnuteľnosti ako „škola SPŠ a žiacky domov“, v rozsahu:

„Technologické zariadenie s vrtmi pre Základnú školu FELIX“

miesto stavby: Ulica Zavarská 9, Trnava

súpisné číslo: 5840

na pozemkoch parc. č.: 5722/1, 5724

katastrálne územie: Trnava, č. 864790

obec: Trnava

stavebník: Polygnosi, IČO 52 215 211, Ulica Malá 17, 917 01 Trnava

projektant: Ing. Tomáš Taragel' - TomMed, s.r.o., Nová 58, 054 01 Levoča

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie spojené s územným konaním.

Mesto Trnava ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, v súlade s ust. § 39a ods. 4, § 61 ods. 1, § 117 ods.1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Popis stavby.

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh strojovne, umiestnenej na 1.PP objektu, vedeného v katastri nehnuteľnosti ako „škola SPŠ a žiacky domov“ (miestnosť č. 025, 026), ktorej tepelným zdrojom budú tepelné čerpadlá, určené pre vykurovanie a ohrev teplej vody.

Navrhovaným zdrojom tepla budú interiérové, inverterové tepelné čerpadlá „zem – voda“, pre ktoré primárnym zdrojom bude 32 ks 130 m suchých vrtov. Tepelné čerpadlá budú zásobované energiou z primárneho zdroja prostredníctvom rozdeľovačov, umiestnených v 6 ks betónových šachtách, ktoré budú prepojené potrubiami a následne budú vchádzať do strojovne.

Vyrobená energia bude skladovaná v strojovni do zásobníkov teplej pitnej vody 2xVTS 400 a do akumulačných nádob pre vykurovanie (2 x 1 500 l).

Pretože návrh na stavebné povolenie poskytuje dostatočné podklady na posúdenie, upúšťa stavebný úrad od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak nebude na ne prihliadnuté.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania, inak stavebný úrad nemusí na ne prihliadnuť. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Z dôvodu mimoriadnej situácie v súvislosti s COVID-19 je potrebné nahliadanie do podkladov spisu vopred telefonicky, resp. emailom dohodnúť s vybavujúcim zamestnancom. Nahliadanie je možné v úradných dňoch (pondelok: v čase 9.00-11.30 hod., 12.30-15.00 hod., stredu: v čase 9.00-11.30 hod., 12.30-16.00 hod., piatok: v čase 9.00-11.30 hod.).

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Vás upovedomujeme o tom, že Vaša žiadosť nebude vybavená do 30 dní od začatia konania (resp. od úplného doplnenia žiadosti) z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje oboznámenie účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc účastníka konania, ktorého zastupuje.

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Polygnosi, Ulica Malá 8949/17, 91701 Trnava
Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Zavorská 9, Trnava, Ulica Zavorská 5840/9, 91701 Trnava
projektant: Ing. Tomáš Taragel' - TomMed, s.r.o., Nová 58, 05401 Levoča
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Ulica Rybníková 584/9, 91701 Trnava
Okresný úrad Trnava - odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica Kollárova 543/8, 91701 Trnava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6053/6, 91702 Trnava
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska ulica 6868/10, 91701 Trnava

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Ing. Blažena Šimončíková – vedúca stavebného úradu

Číslo konania

OSaŽP/256-958/2022/Ivá

Trnava

12. 01. 2022

Vybavuje

Ing. Ivančíková - 32 36 255, monika.ivancikova@trnava.sk

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Polygnosi, IČO 52 215 211, Ulica Malá 17, 917 01 Trnava, podal dňa 19. 10. 2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby, vedenej v katastri nehnuteľnosti ako „škola SPŠ a žiacky domov“, v rozsahu vytvorenia „technologického zariadenia s vrtmi pre Základnú školu FELIX“, v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby a stavebnom konaní.

Mesto Trnava na základe § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovalo v stavebnom konaní žiadosť stavebníkov s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia č. OSaŽP/40041-103436/2021/Ivá zo dňa 25. 10. 2021 a zároveň upustilo od ústneho pojednávania.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 37, § 39, § 39a ods. 2, 4, § 62 a, § 63 stavebného zákona, podľa § 3, § 8a a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona takto:

p o v o ľ u j e

„Technologické zariadenie s vrtmi pre Základnú školu FELIX“

miesto stavby: Ulica Zavarská 9 (mestská časť Trnava – východ)

súpisné číslo: 5840

na pozemkoch parc. č.: 5722/1 – školský dvor, 5724 – objekt školy

katastrálne územie: Trnava, č. 864790

obec: Trnava

stavebník: Polygnosi, IČO 52 215 211, Ulica Malá 17, 917 01 Trnava

projektant: Ing. Tomáš Taragel - TomMed, s.r.o., Nová 58, 054 01 Levoča

Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh strojovne, umiestnenej na 1.PP objektu, vedeného v katastri nehnuteľnosti ako „škola SPŠ a žiacky domov“ (miestnosť č. 025, 026), ktorej tepelným zdrojom budú tepelné čerpadlá, určené pre vykurovanie a ohrev teplej vody.

Navrhovaným zdrojom tepla budú interiérové, inverterové tepelné čerpadlá „zem – voda“, pre ktoré primárnym zdrojom bude 32 ks 130 m suchých vrtov. Tepelné čerpadlá budú zásobované energiou z primárneho zdroja prostredníctvom rozdeľovačov, umiestnených v 6 ks betónových šachtách (Š1- Š6), ktoré budú prepojené potrubiami a následne budú vchádzať do strojovne. Vyrobená energia bude skladovaná v strojovni do zásobníkov teplej pitnej vody 2xVTS 400 a do akumulčných nádob pre vykurovanie (2 x 1 500 l).

V strojovni budú realizované stavebné úpravy: zamurovanie jedného dverného otvoru a zväčšenie druhého, vybúranie priečky medzi pôvodnými miestnosťami č. 025 a 026 a vytvorenie priestoru strojovne, osadenie zariadenia strojovne (tepelné čerpadlá, expanzné nádoby, akumulačné nádoby, úpravovňa vody, zásobníky TV) s napojením na prírodné potrubie od vrtov a vnútorné rozvody objektu.

pôdorysné rozmery strojovne: 7,20 m x 5,85 m

Účel objektu: vytvorenie zdroja tepla s využitím geotermálnej energie pre základnú školu

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

1. Navrhovaná zmena dokončenej stavby, v rozsahu vyhotovenia „technologického zariadenia s vrtmi pre Základnú školu FELIX“ bude umiestnená, v rozsahu vrtov, šácht a potrubí na pozemku parc. č. 5722/1 – školský dvor a strojovne na pozemku parc. č. 5724 – objekt školy, ktoré sú vedené v KN ako zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Trnava. Umiestnenie vrtov bude riešené v zmysle výkresu č. 01 „celkovej situácie + suché vrty“, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Prístup k stavbe je zabezpečený jestvujúcim vjazdom z Ulice Zavorská.
3. Pred začatím zemných prác pri budovaní stavieb, je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie inžinierskych sietí, rešpektovať ich ochranné a bezpečnostné pásma a riadiť sa pokynmi ich správcov.
4. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb.
6. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Stavebné výrobky použité pri realizácii stavby musia vyhovovať požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
8. Pri uskutočňovaní stavby požadujeme dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno - technické požiadavky na výstavbu § 48-53 a príslušné technické normy.
9. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle STN EN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní vedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
10. Stavba musí byť realizovaná a zabezpečená v zmysle platnej legislatívy protipožiarnej ochrany priestorov.
11. Stavebník je povinný odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby zneškodniť na to určenom mieste. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe likvidácie odpadov.
12. Pri výstavbe je stavebník povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov:

Obvodný banský úrad v Bratislave

č. 834-2558/2021 zo dňa 09. 11. 2021

- podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území stavby nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov
- stavebník je povinný, prípadne organizácia ktorá bude vykonávať vrtné práce, ohlásiť začatie týchto prác, podľa § 5a zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe, tunajšiemu úradu pre účely výkonu hlavného dozoru podľa § 39 tohto zákona (realizácia hlbinného vrtu do hĺbky väčšej ako 30 m)
- prípadné priemyselné využívanie geotermálnej energie podlieha povoleniu podľa § 11 tohto zákona

TÜT SÜD Slovakia, s.r.o.

č. 7165038118/40/21/PT/OS/N zo dňa 14. 12. 2021

- predložená projektová dokumentácia spĺňa základné požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade s vyhláškou MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov, STN 69 0012:2014, STN EN 12828+A1:2014
- v schválenej projektovej dokumentácii a v predpisoch použitých pri návrhu a posudzovaní zariadenia nesmie dôjsť k zmenám ovplyvňujúcich bezpečnosť posudzovaného zariadenia
- dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov, predpisy, technické normy

13. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberu oznámiť zhotoviteľa stavby.

14. Osobitné podmienky :

- v prípade znečistenia miestnej komunikácie (vrátane chodníka) počas uskutočňovania stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť jej pravidelné čistenie
- v prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočňovanie stavebných prác je investor povinný požiadať Mesto Trnava - MsÚ, odbor dopravy o súhlas s užívaním verejného priestranstva
- po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarúšali a nepoškodzovali životné prostredie

15. Stavebník je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

- na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas Mesta Trnava
- pri realizácii stavby je stavebník povinný postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému uhynutiu rastlín a živočíchov
- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník povinný ohlásiť nález na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie

16. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom, prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

17. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.

18. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko štítok „Stavba povolená“ a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods.3 písm. j stavebného zákona).

19. Stavebník je povinný nahradiť škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov , prípadne zabezpečiť uvedenie vecí do pôvodného stavu.

20. Stavba bude dokončená najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

21. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.

22. Stavebník je povinný požiadať o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona pred ukončením stavby.

23. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1 x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom právoplatnosti stavebného povolenia vzniká poplatková povinnosť (miestny poplatok za rozvoj). Mesto Trnava schválilo miestny poplatok za rozvoj VZN č. 490 dňa 14. 11. 2017, s účinnosťou od 1. januára 2018.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: neboli vznesené

Odôvodnenie

Stavebník: Polygnosi, IČO 52 215 211, Ulica Malá 17, 917 01 Trnava, podal dňa 19. 10. 2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby, vedenej v katastri nehnuteľnosti ako „škola SPŠ a žiacky domov“, v rozsahu vytvorenia „technologického zariadenia s vrtmi pre Základnú školu FELIX“, ktorá bude umiestnená, v rozsahu vrtov, šácht a potrubí na pozemku parc. č. 5722/1 – školský dvor a strojovne na pozemku parc. č. 5724 – objekt školy, ktoré sú vedené v KN ako zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Trnava.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 62 stavebného zákona. Stavebný úrad oznámením o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenia od ústneho pojednávania č. OSaŽP/40041-103436/2021/IvA zo dňa 25. 10. 2021 umožnil dotknutým orgánom a známym účastníkom konania uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Vlastnícke právo k pozemkom bolo zistené a overené dňa 20. 10. 2021 cez portál CSRÚ www.oversi.gov.sk z výpisu listu vlastníctva č. 8400 pod číslom žiadosti 888 484 a kópie z katastrálnej mapy pod č. 207 924.

V priebehu konania neboli vznesené námietky účastníkov konania, preto nebolo potrebné o nich rozhodovať.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, preskúmal návrh a jeho súlad s územnoplánovacími podkladmi pre dotknuté územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou a zistil, že jej umiestnenie a dispozičné riešenie je v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu, ako aj s požiadavkami uvedenými vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.

Dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky stavebného zákona, vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok, vyrúbený podľa položky 60 zákona č. 145/1995 Z. z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, bol zaplatený dňa 12. 01. 2022 vo výške 400,- eur .

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia

rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Príloha:

1 x projektová dokumentácia (pre stavebníka a k spisu)

Príloha v listinnom vyhotovení bude odovzdaná stavebníkovi osobne, prípadne bude doručená poštou.

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta Trnava

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Polygnosi, Ulica Malá 8949/17, 91701 Trnava

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Zavorská 9, Trnava, Ulica Zavorská 5840/9, 91701 Trnava

projektant: Ing. Tomáš Taragel' -TomMed, s.r.o., Nová 58, 05401 Levoča
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska ulica 6868/10, 91701 Trnava

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Ing. Iveta Miterková - vedúca odboru stavebného a životného prostredia



OBVODNÝ
BANSKÝ
ÚRAD
V BRATISLAVE

MESTO TRNÁVA Mestský úrad v Trnave		
Dátum: 16. NOV. 2021	Príloha: 1/4	
Ev.č.záznamu: 108 570/21		
Číslo spisu: SPIS 40041/21		

Váš list číslo / zo dňa: 834-2558/2021
- / 25.10.2021

Mesto Trnava

Odbor stavebný a životného prostredia
Referát územného rozhodovania
a stavebného poriadku

Trhová 3
917 71 Trnava

Vybavuje
Ing. Nagy

Bratislava
09.11.2021

Vec

Stavba „Zdroj tepla s využitím geotermálnej energie“

- realizácia 32 suchých vrtov do hĺbky-130 m
na pozemkoch s parc. č. 5722/1 a „5840/9“ (Reg. C-KN) v k.ú. Trnava

s t a n o v i s k o

K predmetu žiadosti Stavebného úradu Mesta Trnava, Odbor stavebný a životného prostredia, Referát územného rozhodovania a stavebného poriadku, Trhová 3, 917 71 Trnava (ďalej len „žiadateľ“) zo dňa 25.10.2021 (na tunajší úrad doručenej dňa 25.10.2021 elektronickou poštou) o stanovisko k projektovej dokumentácii, Obvodný banský úrad (ďalej len „OBÚ“) v Bratislave podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov (ďalej len „cit. zákon“),

dáva toto

s t a n o v i s k o:

Tunajší úrad v predmetnej veci oznamuje, že k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Zdroj tepla s využitím geotermálnej energie“ (realizácia 32 suchých vrtov do hĺbky 130 m) na pozemku s parc. č. 5722/1 (Reg. C-KN) v k.ú. Trnava, **nemá námietky.**

Podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území stavby **nenachádzajú** ložiská vyhradených nerastov a **nie sú ani iné záujmy**, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Tunajší úrad upozorňuje na povinnosť organizácie, ktorá bude vykonávať vrtné práce, ohlásiť začatie týchto prác podľa § 5a cit. zákona tunajšiemu úradu pre účely výkonu hlavného dozoru podľa § 39 cit. zákona (realizácia hlbinného vrtu do hĺbky väčšej ako 30 m).

Tunajší úrad súčasne upozorňuje žiadateľa v tom, že **priemyselné využívanie geotermálnej energie podlieha povoleniu** podľa § 11 cit. zákona.

OBÚ v Bratislave ďalej poznamenáva, že pozemok s parc. č. 5840/9 uvádzaný v projektovej dokumentácii sa **nenachádza** na vektorovej katastrálnej mape (Reg. C-KN) a ani na mape určeného operátu (Reg. E-KN) v k.ú. Trnava, preto nie je možné sa k nemu vyjadriť.

PhDr. Ing. Peter Čulén
predseda úradu

OBVODNÝ BANSKÝ ÚRAD
Mierová 19, 821 05 Bratislava
tel: +421 02 534 17 306 | E-schránka: E0005593218
e-mail: obuba@obuba.sk | www.hbu.sk



• Polygnosi •
• Ulica Malá 8949/17 •
• 917 01 Trnava •
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-OSZP3-2022/008142-002

Ing. Šáriková / 390

10. 02. 2022

Vec

Vyjadrenie - Rekonštrukcia kúrenia základnej školy Felix v Trnave s využitím OZE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

VYJADRENIE

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“):

Názov projektu: Rekonštrukcia kúrenia základnej školy Felix v Trnave s využitím OZE

Názov stavby: Zdroj tepla s využitím geotermálnej energie

Objekt: SO.01 Strojné zariadenia

Miesto stavby: ZŠ Félix Trnava, k.ú. Trnava, parc. č. 5724, 5722/1

Investor: POLYGNOSI združenie, Malá 8949/17, 917 01 Trnava, IČO: 52215211

Projektant: Ing. Tomáš Taragel

Dátum sprac. PD: 09/2021

Stručný popis: Predmetom projektovej dokumentácie je návrh rozmiestnenia technológie tepelných čerpadiel a ich súčastí v strojovni a dopojenia potrubí v strojovni pre vykurovanie a ohrev teplej vody ako aj rozmiestnenie primárneho zdroja tzv. suchých vrtov. Novonavrhovaným zdrojom tepla budú interiérové, inverterové tepelné čerpadlá zem – voda, pre ktoré bude ako primárny zdroj slúžiť 32 ks 130 m suchých vrtov. Navrhované technické riešenie uvažuje s celkovým tepelným výkonom v súčte 261 kW.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona do kapitoly 1. Ťažobný priemysel, položka č. 16 Vrty (okrem vrtov na skúmanie stability pôdy súvisiacich s ťažobnou činnosťou) najmä: - vrty na využívanie geotermálnej energie a geotermálnych vôd s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie do 500m.

Navrhovaná činnosť uvedená v projektovej dokumentácii dosahuje prahové hodnoty stanovené zákonom, preto je potrebné vykonať zisťovacie konanie podľa zákona.

Predmetné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov v správnom konaní.

Prevzatie PD: počas stránkových dní na klientskom centre OÚ Trnava, Kollárova 8, Trnava, prízemie, č.d. 18

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

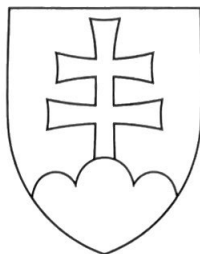
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2022/025658-002

Trnava

20. 07. 2022



Rozhodnutie

o upustení od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie o upustení od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti "Rekonštrukcia kúrenia základnej školy Felix v Trnave s využitím OZE" navrhovateľa Občianske združenie Felix Trnava, Ulica Zavarská 5840/9, 917 01 Trnava, IČO: 52215211.

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

UPÚŠŤA

od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia kúrenia základnej školy Felix v Trnave s využitím OZE“ navrhovateľa Občianske združenie Felix Trnava, Ulica Zavarská 5840/9, 917 01 Trnava, IČO: 52215211.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Občianske združenie Felix Trnava, Ulica Zavarská 5840/9, 917 01 Trnava, IČO: 52215211 (ďalej len „navrhovateľ“), predložil dňa 22.06.2022 na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia kúrenia základnej školy Felix v Trnave s využitím OZE“.

Účelom navrhovanej činnosti je návrh rozmiestnenia technológie tepelných čerpadiel a ich súčastí v strojovni a dopojenia potrubí v strojovni pre vykurovanie a ohrev teplej vody ako aj rozmiestnenie primárneho zdroja tzv. suchých vrtov. Novonavrňovaným zdrojom tepla budú interiérové, inverterové tepelné čerpadlá zem – voda, pre ktoré bude ako primárny zdroj slúžiť 32 ks 130 m suchých vrtov. Navrhované technické riešenie uvažuje s celkovým tepelným výkonom v súčte 261 kW.

Pre navrhovanú činnosť sa neuvažuje s inými alternatívnymi riešeniami, predovšetkým z dôvodu obmedzených priestorových možností umiestnenia navrhovanej činnosti - pre navrhovanú činnosť nie je k dispozícii iná lokalita, dotknuté parcely sú pevne vybraté.

Miesto realizácie navrhovanej činnosti: Trnavský kraj, okres Trnava, obec Trnava, katastrálne územie Trnava, parc. č. 5724, 5722/1, areál Základnej školy Felix.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona do kapitoly 1. Ťažobný priemysel, položka č. 16 Vrty (okrem vrtov na skúmanie stability pôdy súvisiacich s ťažobnou činnosťou) najmä: - vrty na využívanie geotermálnej energie a geotermálnych vôd s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie do 500 m.

Na základe žiadosti navrhovateľa, v ktorej sú uvedené základné údaje o navrhovanej činnosti, vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia akceptoval dôvody uvedené v žiadosti navrhovateľa a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil. Navrhovateľ doručí zámer 2 ks v písomnom vyhotovení zámeru a 1 ks na elektronickom nosiči dát.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia upozorňuje na to, že ak z pripomienok predloženého zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, príslušný orgán uplatní požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu v konaní podľa tohto zákona.

Poučenie

Konanie o upustení od požiadavky variantného riešenia sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Felix Trnava, Ulica Zavorská 5840/9, 917 01 Trnava, Slovenská republika