

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2022/012393

Košice, 08. 08. 2022

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu zóny obce Nováčany“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Nováčany, Nováčany 144, 044 21 Šemša.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu zóny obce Nováčany“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 13.07.2022 od obstarávateľa Obec Nováčany, Nováčany 144, 044 21 Šemša, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu zóny obce Nováčany“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

- I. *Lokalita A* - Zrušenie navrhovanej obslužnej komunikácie a vytvorenie funkčnej plochy bývania pre objekt rodinného domu.
- II. *Lokalita B* – Návrh funkčnej plochy obecného kompostoviska a plochy ostatnej zelene.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/012492 zo dňa 25.07.2022 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/012477 zo dňa 19.07.2022 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany vodných pomerov nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k „Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu zóny obce Nováčany“ námietky.

Ďalej uvádza, že predmetný dokument „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu zóny obce Nováčany“ by sa podľa zákona nemal posudzovať.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/012468 zo dňa 14.04.2022 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

K predloženému dokumentu má z hľadiska ochrany ovzdušia nasledujúcu pripomienku:

- kompostovisko predstavuje zdroj znečisťovania ovzdušia. V prípade, že projektovaný výkon spracovaného odpadu bude $\geq 0,75$ t/h, pôjde o stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, ktorý je kategorizovaný v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší nasledovne:

5 NAKLADANIE S ODPADMI A KREMATÓRIA

5.4.2 Zariadenia na výrobu kompostu s projektovaným výkonom spracovaného odpadu $\geq 0,75$ t/h

K umiesteniu stredného zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. 2022/05356-02/2254/HŽPZ zo dňa 19.07.2022 zaslal stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu zóny obce Nováčany“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Obvodný banský úrad v Košiciach listom č. 831-2150/2022 zo dňa 20.07.2022 k predmetnej veci podáva nasledovné stanovisko:

V plánovaných lokalitách v katastrálnom území Nováčany sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Obvodný banský úrad v Košiciach k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a netrvá na jeho posudzovaní.

Dopravný úrad listom č. 16935/2022/ROP-002-P/36449 zo dňa 15.07.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že katastrálne územie obce Nováčany sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor SRE, ktoré boli určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001 o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane leteckých pozemných zariadení.

Na území obce je v zmysle rozhodnutia o určení ochranných pásiem výška stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod. limitovaná v rozpätí nadmorských výšok 319,6 – 362,2 n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vo väčšej časti územia však už terén a existujúca zástavba tieto výšky presahuje, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre územie obce určený žiadny nový výškový regulatív.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

V súvislosti s nárastom žiadostí o výstavbu veterných elektrární a iných výškových objektov však Dopravný úrad žiada o dodatočné dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor SRE do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, pričom navrhuje úpravu podkapitol smernej časti aj záväznej časti, v bodoch C.1.10.3 Ochranné pásma vodného toku a zariadení technickej infraštruktúry, nasledovne:

1) Doplnenie nového bodu:

„C.1.10.3.12 Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE, s výškovým obmedzením stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod. v rozpätí nadmorských výšok 319,6 – 362,2 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“

2) Úpravu stávajúceho bodu:

„C.1.10.43.12.13 v zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom ~~SR nasledujúce stavby:~~

- **stavby, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),**
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.,

pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“

Upravenú územnoplánovaciu dokumentáciu žiada Dopravný úrad predložiť v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k vydaniu stanoviska.

Do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie bude Dopravný úrad žiadať ochranné pásma leteckého pozemného zariadenia doplniť pri najbližších zmenách a doplnkoch, ktorých súčasťou budú výkresy so širším záberom riešeného územia obce (v rozsahu celého katastrálneho územia).

Návrh funkcií v lokalitách, ktoré sú predmetom navrhovaných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, nepredpokladá negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky a zároveň sa v strategickom dokumente nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Z pohľadu Dopravného úradu teda neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 10377/2022-6.3 zo dňa 01.08.2022 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Správy Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne č. S-NPSK/187-001/2022 zo dňa 28.07.2022, vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu nasledovné záväzné stanovisko.

Predmetom strategického dokumentu je koncepčne zapracovať zmeny spočívajúce v zrušení navrhovanej obslužnej komunikácie a vytvorení funkčnej plochy bývania pre objekt rodinného domu (lokalita A) a v návrhu funkčnej plochy obecného kompostoviska a plochy ostatnej zelene (lokalita B).

V katastrálnom území obce Nováčany platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Časť katastrálneho územia sa nachádza v Chránenom vtáčom území Volovské vrchy (SKCHVU036). Navrhované zmeny sú umiestnené mimo CHVÚ Volovské vrchy, preto nepredpokladá negatívne vplyvy na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Vzhľadom na vyššie uvedené, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky a nepožadujeme pokračovať v procese posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 3946/2022-5.3, 43409/2022 zo dňa 01.08.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

1. Katastrálne územie zóny obce Nováčany spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
2. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia **výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Zo strany dotknutej verejnosti neboli doručené žiadne písomné stanoviská.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. K umiesteniu stredného zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
2. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 16935/2022/ROP-002-P/36449 zo dňa 15.07.2022.
3. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
4. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Nováčany, Nováčany 144, 044 21 Šemša

Na vedomie

1. Obec Hodkovce, Hodkovce 2, 044 21 Hodkovce
2. Obec Paňovce, Paňovce 95, 044 71 Paňovce
3. Obec Rudník, Rudník 205, 044 23 Jasov
4. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
5. Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - pozemkový a lesný odbor
6. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 - odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
 - odbor dopravy
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice-okolie, Kukučínova 24, 040 01 Košice
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
11. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
12. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy
 - sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru