

ÚPN OBCE KUZMICE

ZMENY A DOPLNKY č.2
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

LEGENDA ZaD2

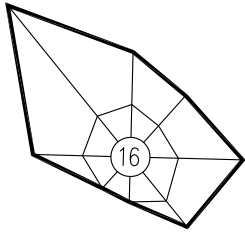
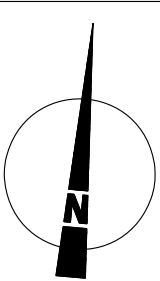
STAV NÁVRH

		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		NESPRÁVNE ZAKRESLENÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		ZELEŇ ZÁHRAD / VEREJNÁ ZELEŇ
		ZBERNÝ DVOR
		ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTOVISKO NA ZRUŠENIE
		OZNAČENIE VPS NA ZRUŠENIE
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA /ULIČNÝ PRIESTOR VRÁTANE PEŠÍCH CHODNÍKOV A ZELENÝCH RIGOLOV/
		KORIDOR PRE POĽNÚ CESTU
		22 KV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 KV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		22 KV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ
		OCHRANNÉ PÁSMO 22 KV ELEKTRICKÉHO VZDUŠNÉHO VEDENIA /10m/

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná funkcia v zmysle doplnku č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	1,1330	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV /IBV VITKOVSKÉ I./	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
2 ZaD2	1,3553	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK /IBV VITKOVSKÉ II./	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	4,8800	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK /IBV NAD SEKANICAMI/	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD2	0,8902	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV /IBV DOLNÉ ZÁHUMNIE/	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD2	4,6295	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK /IBV KUZMICE VÝCHOD I./	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD2	1,8275	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK /IBV KUZMICE VÝCHOD II./	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD2	0,2609	ORNÁ PÔDA	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
8 ZaD2	0,1882	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	AREÁL NA ZHODNOCOVANIE STAVEBNÝCH ODPADOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC KUZMICE, OKRES TOPOĽČANY
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:5000
FORMÁT: 2A4
DÁTUM: 06/ 2022



5

NÁZOV VÝKRESU: **REGULAČNÝ PLÁN**

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
VS 1 - KANALIZÁCIA /nové/
VS 5 - VYBUDOVANIE NOVÝCH PRÍSTUPOVÝCH CIEST, CHODNÍKOV A SIETÍ NA NOVÉ OBYTNÉ ULICE /nové/
VS 10 - ZBERNÝ DVOR

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
R.U. ULICE V NOVÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALITÁCH
podlažnosť - 2NP kzu - 0,35 ipp - 0,70
R.E. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO /ZBERNÝ DVOR/
podlažnosť - 2NP kzu - 0,30 ipp - 0,60

7. Bytový dom