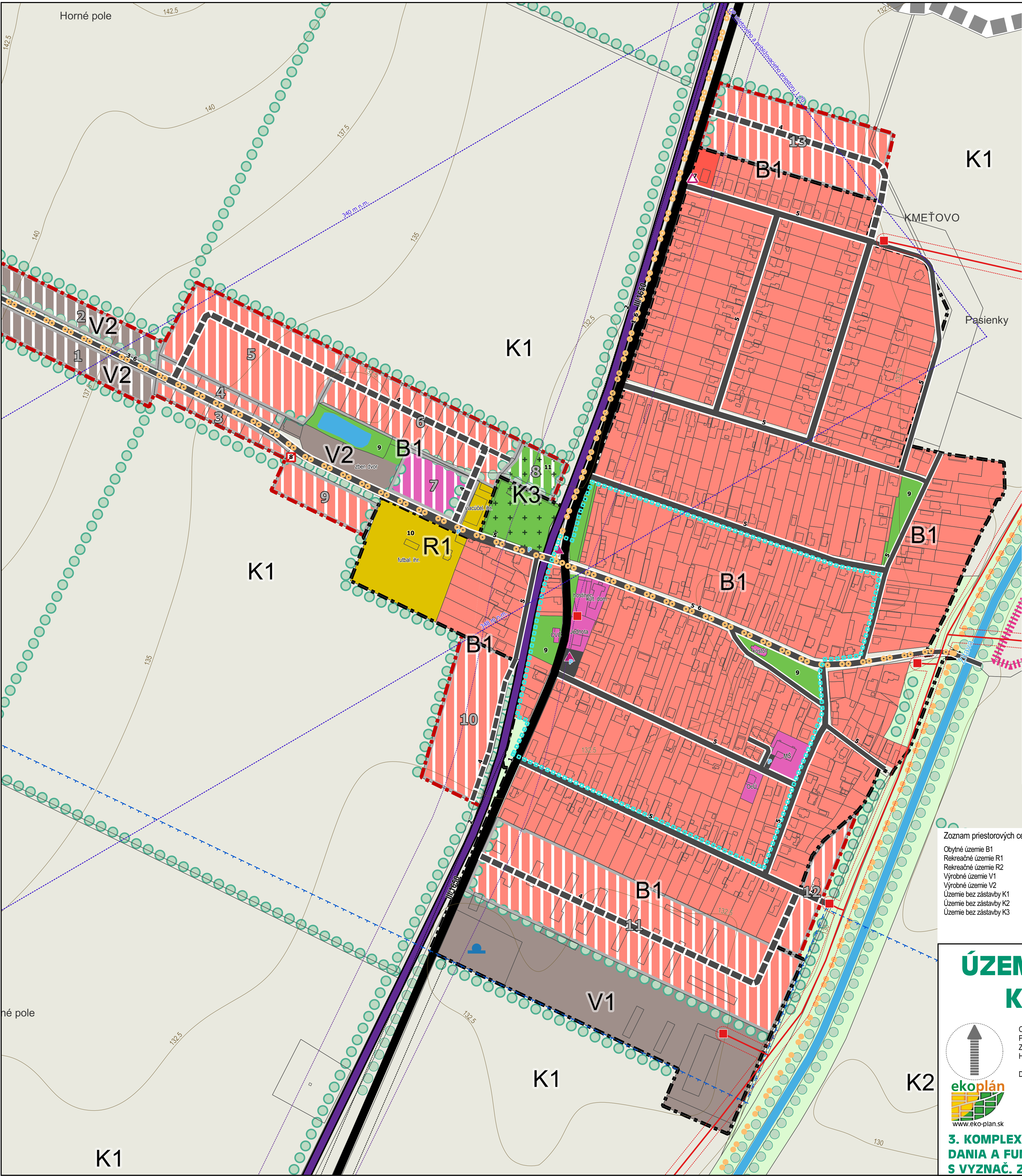




Legenda

Vymedzenie územia

hranica katastrálneho územia = riešené územie

hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990

hranica zastavaného územia obce - NÁVRH

rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH

Dopravné a technické vybavenie

železnica

cesta III. triedy

miestne cesty, poľné cesty

miestne a upokojené cesty - NÁVRH

cyklotrasy

cyklotrasy - NÁVRH

odstavné plochy

zastávky hromadnej dopravy

zastávky hromadnej dopravy - NÁVRH

elektrické vedenie VN vonkajšie

transformačné stanice

transformačné stanice - NÁVRH

vodojem

Funkčné využitie územia

plochy občianskeho vybavenia

plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH

plochy bývania v bytových domoch

plochy bývania v rodinných domoch

plochy bývania v rodinných domoch - NÁVRH

plochy výroby, skladov a tech. vybavenia

plochy výroby, skladov - NÁVRH

plochy športu

plochy verejnej zelene

plochy špeciálnej zelene (cintorín)

plochy špeciálnej zelene (cintorín) - NÁVRH

plochy nelesnej drevinovej vegetácie

plochy trvalých trávnych porastov

plochy ornej pôdy

vodná plocha

vodné toky

liniová zeleň

liniová zeleň - NÁVRH

Limity využitia územia

chránené vtáčie územie

centrálna zóna obce (hranica)

ochranné pásmo cesty

ochranné pásmo železnice

ochranné pásmo letiska

ochranné pásmo vonk. elektrických vedení VN

pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja

Zoznam verejnoprospešných stavieb

1 - rekonštrukcia a rozšírenie cesty III. triedy *

2 - rekonštrukcia železničnej trate pre zvýšenie traťovej rýchlosti

3 - rekonštrukcia a rozšírenie účelových ciest

4 - miestne a upokojené cesty *

5 - rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *

6 - cyklistické trasy, chodníky

7 - nová autobusová zastávka

8 - nové transformačné stanice, vrátane privodných vedení

9 - revitalizácia verejných oddychových priestranstiev so zeleňou

10 - rekonštrukcia športového areálu

11 - rozšírenie cintorína

* vrátane inžinierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie NN, telekomunikácií)

Zoznam priestorových celkov

Obytné územie B1
Rekreačné územie R1
Rekreačné územie R2
Výrobné územie V1
Výrobné územie V2
Územie bez zástavby K1
Územie bez zástavby K2
Územie bez zástavby K3

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KMEŤOVO

ekoplán
www.eko-plan.sk

OBSTARÁVATEL: OBEC KMEŤOVO
POVER. OBST.: Ing.arch. G. ČUBOŇOVÁ
ZHOTOVITEL: EKOPLÁN, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2022 MIERKA: 1 : 2 880

3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS