

# OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

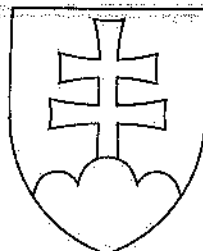
Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Číslo spisu

OU-SN-OSZP-2022/009330-020

Spišská Nová Ves

04. 08. 2022



## Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

### Popis konania / Účastníci konania

Doručí sa

Obstarávateľ:

1. Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 0543 61 Spišské Vlachy

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 041 57 Košice
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Spišská Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 20 Spišská Nová Ves
14. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/a, 040 01 Košice
15. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
17. Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
19. Správa Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo námestie 9, 052 01 Spišská Nová Ves

Dotknuté obce:

1. Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy
2. Obec Bystrany, Bystrany 121, 053 62 Bystrany

3. Obec Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava
4. Obec Kolinovce, Kolinovce 129, 053 42 Kolinovce
5. Mesto Krompachy, Námestie slobody 1, 053 42 Krompachy
6. Obec Oľnava, Jarná 2, 053 61 Oľnava
7. Obec Oľšavka, Oľšavka 39, 053 61 Oľšavka
8. Obec Slatvina, Slatvina 63, 053 61 Slatvina
9. Obec Slovinky, Slovinky 58, 053 40 Slovinky
10. Mesto Spišské Podhradie, Mariánske nám. 37, 053 04 Spišské Podhradie
11. Obec Vojkovce, Vojkovce 37, 053 61 Vojkovce
12. Obec Žehra, Žehra 104, 053 61 Žehra

### Výrok

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Spišské Vlachy, Zmeny a doplnky č. 4/2021“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 00329657, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Spišské Vlachy, Zmeny a doplnky č. 4/2021“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 4/2021 sú rozvojové plochy pre IBV v lokalite pri Hornom mlyne medzi ulicami Cintorínskou a Mlynskou a rozvojové plochy pre rekreačné chaty v rekreačnej oblasti Za horou a Blatná.

Navrhované sú nasledovné zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu mesta Spišské Vlachy:

Zmena č. 4/2-21 - Zmena plochy občianskeho vybavenia na chatovú výstavbu, pozemky parc. č. 7730/130 – 135.

Zmena č. 4/4-21 - Zmena regulatívov zástavby pre rekreačné chaty, časť pozemku parc. č. 7754, ruší sa zastavaná plocha 80 m<sup>2</sup>, navrhuje sa percento zastavanosti 40%.

Zmena č. 4/5-21 - Predĺženie lyžiarskeho vleku, smerom do lesného pozemku v rozsahu pozemkov parc. č. 7740/3 a 7754/17.

Zmena č. 4/6-21 - Riešenie rekreačnej oblasti Blatná, pozemok parc. č. 7720/1 pre účely rekreácie a športu s možnosťou výstavby rekreačných chat.

Zmena č. 4/7-21 - Návrh pozemkov na IBV ul. Mlynská a Cintorínska, pozemky na severovýchodnom okraji mesta v priamom kontakte s existujúcou zástavbou rodinných domov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplývajú zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

## Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 00329657, predložil Okresnému úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Spišská Nová Ves“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 20. 6. 2022 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Spišské Vlachy, Zmeny a doplnky č. 4/2021“.

Spracovateľom ÚPN mesta Spišské Vlachy je Ing. arch. Ján Pastiran, ARLAND s.r.o., Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves.

Uvedený strategický dokument je predmetom zisťovacieho konania, ktoré OÚ Spišská Nová Ves vykonal podľa § 7 zákona. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania, resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 zákona.

Podstatná časť navrhovaných zmien a doplnkov územného plánu sa týka rekreačnej oblasti Za horou (zmien č. 4/2-21, 4/4-21 a 4/5-21), Blatná (zmena č. 4/6) a jedna zmena sa týka návrhu rozšírenia plôch pre výstavbu rodinných domov pri Cintorínskej a Mlynskej (zmena č. 4/7-21).

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Spišské Vlachy sú podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov územného rozvoja mesta.

Výstupom bude územnoplánovacia dokumentácia - záväzná a smerné časti ZaD č. 4 Územného plánu mesta Spišské Vlachy.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky z r. 2004 a aktualizácie z r. 2009, 2014 a 2017.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Spišská Nová Ves doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle MŽP SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-spisske-vlachy-zmeny-doplanky-c-4-2021> spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa zákona. Konzultácie podľa § 63 zákona bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese Okresného úradu Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona obstarávateľ informoval verejnosť o oznámení strategického dokumentu a to zverejnením oznámenia na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta v dobe od 27. 06. 2022 do 18. 07. 2022.

V zákonom stanovenom termíne a do doby vydania rozhodnutia doručili na OÚ Spišská Nová Ves svoje písomné stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente tieto dotknuté subjekty, ich stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení:

Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-SN-PLO2-2022/009515-002 zo dňa 27. 06. 2022.

Ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente, ktorý je zverejnený na <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-spisske-vlachy-zmeny-doplanky-c-4-2021>.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-SN-OKR-2022/009553 zo dňa 28. 6. 2022, k predloženej dokumentácii nemá pripomienky.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-SN-OSZP-2022/009751-002 zo dňa 03. 08. 2022

Ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy z hľadiska ochrany vodných pomerov v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) uvádza:

- Časť lokality, ktorej sa týka Zmena č. 4/7-21 (parc. č. C-KN 89, 91/2, 96/2) sa nachádza v blízkosti neupraveného drobného vodného toku - bezmenný prítok toku Branisko, pre ktorý neboli do tohto času vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika. Pre stavby, ktoré môžu byť ohrozené, povodňami, je preto potrebné vypracovať návrh protipovodňových opatrení, ktoré ich budú chrániť pred prítokom Q100 a zabrániť zhoršeniu odtokových pomerov a tým aj ohrozeniu kvality povrchových vôd.
- Stavby umiestňovať vo vzdialenosti minimálne 5 m od brehovej čiary drobného vodného toku.
- Splaškové vody z objektov je potrebné odvádzať do verejnej splaškovej kanalizácie zaústenej do koncovej ČOV. Do doby jej vybudovania a uvedenia do prevádzky odvádzať splaškové vody do nepriepustných žump. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe je povinný zabezpečiť ich zneškodnenie v čistiarni odpadových vôd v súlade s ust. § 36 vodného zákona. Nakladanie s týmito odpadovými vodami zabezpečuje obec podľa ust. § 4 zákona č. 369/1990 Z. z.
- Dažďové vody zdržať v čo najväčšej možnej miere v území, na ktorom zrážky spadli. Odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti.
- Je potrebné dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu podľa § 19 zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii siet'ových odvetví.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, listom č. OU-KE-OSZP1-2022/029967-002 zo dňa 27. 06. 2022 postúpil podanie MZP SR ako vecne a miestne príslušnému správneniu orgánu na vydanie stanoviska, pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmien a doplnkov je plánovaný v území Natura 2000, konkrétne zmena č. 4/4-21 zasahuje do územia Chráneného vtáčieho územia SKCHVU036 Volovské vrchy.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. ORHZ-SN-2022/000381-006 zo dňa 29. 06. 2022

Z hľadiska ochrany pred požiarmi dotknutý orgán nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Obvodný banský úrad v Košiciach, stanovisko č. 873-1980/2022 zo dňa 30. 06. 2022

K Zmenám a doplnkom č. 4/2021 územného plánu mesta Spišské Vlachy nemá pripomienky; riešením rozvoja mesta Spišské Vlachy nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Dopravný úrad, list č. 15873/2022/ROP-002/33407 zo dňa 27. 06. 2022

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posudzované podľa zákona; na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v k. ú. mesta nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia mesta.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, stanovisko č. 4074/2022-5.3 36729/2022 zo dňa 07. 07. 2022

Ministerstvo uvádza, že v k. ú. Spišské Vlachy sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Spišské Vlachy, tehliarske suroviny (4567)“, sú evidované skládky odpadov, environmentálne záťaž, zaregistrované svahové deformácie, zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika. Ďalej vymedzuje riziká stavebného využitia územia - výskyt aktívnych zosuvov, prítomnosť environmentálnej záťaž s vysokou prioritou riešenia, a výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Súčasťou stanoviska je mapa v mierke 1 : 35 000 s vyznačením LNN, skládok odpadov, zosuvných území, radónového rizika, a mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaž (výpis IS EZ), ktoré ministerstvo odporúča dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Správa Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. NPSR/304-001/2022-Zoo2 zo dňa 14. 7. 2022

Všetky ZaD sa nachádzajú vo voľnej krajine s 1. stupňom ochrany, mimo chránených území národného významu. K predloženým ZaD nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny námietky a pripomienky. Zmena č. 4/4-21 sa nachádza

v Chránenom vtáčom území SKCHVU036 Volovské vrchy v jeho okrajovej časti; rovnako zmena č. 4/5-21 sa nachádza na území CHVÚ, ktorá bola už v minulosti posúdená.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OZ Košice, stanovisko č. CS SVP OZ KE 3828/2022/2 zo dňa 13. 07. 2022

Z hľadiska záujmov organizácie upozorňuje na lokalitu č. 4/7-21 - návrh pozeníkov na IBV - Mlynská a Cintorínska ulíca. Južnou časťou tejto lokality preteká v dĺžke 300 m bezmenný pravostranný prítok vodného toku Branisko rkm zaústenia 1,700 v rovinnom teréne. V lokalite plánovanej výstavby č. 4/7-21 rešpektovať prírodný charakter bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Branisko, prirodzené záplavové územie a individuálnu protipovodňovú ochranu objektov na Q100 ročnú veľkú vodu (parc. č. C-KN 89, 91/2, 96/2). S ohľadom na pre výkon správy vodných tokov a ponechať pozdĺž bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Branisko voľný manipulačný pás šírky 5 m od brehovej čiary a zároveň aby bol správcovi umožnený prístup k vodnému toku pre účely prevádzkových činností, čo žiada uviesť do záväznej časti ÚPN.

K ostatným zmenám funkčného využívania plôch, riešených v ZaD č. 4/2021 nemá pripomienky, keďže zmenou regulatívov nedôjde ku kolízií s tokmi, kanálmi ani zariadeniami v správe organizácie.

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením v návrhu ZaD č. 4/2021 žiada doplniť navrhovanú koncepciu odkanalizovania a čistenia odpadových vôd z objektov navrhovaných v existujúcej rekreačnej oblasti Za horou; do vybudovania koncepcie mestskej ČOV v lokalite IBV Mlynská a Cintorínska zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových vôd vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v zmysle platnej legislatívy, v súlade so zákonom o vodách pri riešení odvádzania dažďových vôd z predmetných nových lokalít.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, stanovisko č. HŽP-3412/1191/2022-3733/2022 zo dňa 12. 07. 2022

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Spišské Vlachy, Zmeny a doplnky č. 4/2021“ nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia ustanovenými zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. K územnému plánu má nasledujúce pripomienky:

Vzhľadom na skutočnosť, že mesto Spišské Vlachy uvažuje s rozvojom rekreačných chát v lokalite Za horou na vlastných pozemkoch, je potrebné v území riešiť zásobovanie pitnou vodou a odpadové hospodárstvo.

Dotknuté obce:

Obec Bystrany, list č. 1595/TA/2022 zo dňa 29. 06. 2022 - potvrdenie o zverejnení oznámenia o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 29. 06. 2022.

Obec Olcnava, list č. 1955/2022 - k oznámeniu o strategickom dokumente nemá žiadne výhrady.

Obec Slovinky, list č. S2022/00393 zo dňa 26. 7. 2022 - potvrdenie o zverejnení oznámenia o strategickom dokumente vyvesením dňa 01. 07. 2022 a zvesením dňa 18. 07. 2022.

V zákonom stanovenom termíne, ani v dobe do vydania tohto rozhodnutia, neboli príslušnému orgánu doručené k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí.

Dotknutá verejnosť v stanovenej lehote nevyužila konzultácie podľa § 63 zákona ani nepredložila OÚ Spišská Nová Ves žiadne písomné stanovisko k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Zo stanovísk dotknutých orgánov k strategickému dokumentu nevyplýval predpoklad očakávaných vplyvov ani významné riziká spojené s uplatňovaním strategického dokumentu „Územný plán mesta Spišské Vlachy, Zmeny a doplnky č. 4/2021“ na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na posudzovanie strategického dokumentu.

Vo svojich stanoviskách uplatnili podmienky a požiadavky majúce oporu v príslušných zákonoch a príslušný orgán ich zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní a schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Záver:

OÚ Spišská Nová Ves v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú.

podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OU Spišská Nová Ves pri rozhodovaní prihliadal na kladné stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutých subjektov. Pri posudzovaní použil aj kritéria pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované negatívne vplyvy na životné prostredie, ani negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov. Predložené zmeny a doplnky sú výsledkom prejednaní pôvodnej časti ZaD, v ktorej boli vyškrtnuté alebo upravené všetky zmeny, s ktorými bol vyslovený nesúhlas (zmeny č. 4/1-21 a 4/3-21). Predložené zmeny a doplnky zmeny č. 4/2-21, 4/4-21 a 4/5-21, 4/6-21, 4/7-21 nie sú takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na posudzovanie strategického dokumentu.

Z návrhu riešenia zmien a doplnkov nevyplývajú priame závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny a starostlivosti o prírodné prostredie a zdravie obyvateľstva. Za nepriame vplyvy môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania pri vzniku nových zastavaných plôch, záberu poľnohospodárskej pôdy, nárastu dopravy. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia v navrhovaných rozvojových lokalitách, pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia na elimináciu týchto javov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré musí obstarávateľ primerane zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V návrhu ZaD č. 4/2021 v záväznej časti ÚPN mesta Spišské Vlachy doplniť koncepciu odkanalizovania a čistenia odpadových vôd z objektov navrhovaných v existujúcej rekreačnej oblasti Za horou a odpadové hospodárstvo.
2. Zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z navrhovaných objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie splaškových vôd riešiť v súlade s ust. § 36 ods. 3 zákona o vodách vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.
3. Navrhované riešenie odkanalizovania odpadových vôd navrhovanej lokality IBV Mlynská a Cintorínska (26 RD) do existujúcej kanalizačnej siete v danej lokalite je podmienené vybudovaním koncevej mestskej ČOV. Do doby jej vybudovania a uvedenia do prevádzky je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov v predmetnej lokalite vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie splaškových vôd riešiť v súlade s ust. § 36 ods. 3 zákona o vodách vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.
4. Dažďové vody zdržať v čo najväčšej možnej miere v území, na ktorom zrážky spadli. Odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti. Pri riešení odvádzania dažďových vôd z územia nových lokalít upozorňujeme, že v zmysle platnej legislatívy sú potrebné zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd. Pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok sa vyžaduje aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 zákona o vodách). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z..
5. V lokalite plánovanej výstavby č. 4/7-21 v blízkosti neupraveného drobného vodného toku rešpektovať prírodný charakter bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Branisko, prirodzené záplavové územie. Pre stavby (parc. č. C-KN 89, 91/2, 96/2), ktoré môžu byť ohrozené povodňami, je potrebné vypracovať návrh protipovodňových opatrení, ktoré ich budú chrániť pred prítokom Q100 a zabráni zhoršeniu odtokových pomerov a tým aj ohrozeniu kvality povrchových vôd.
6. Stavby umiestňovať vo vzdialenosti minimálne 5 m od brehovej čiary drobného vodného toku a umožniť správcovi toku prístup k vodnému toku pre účely prevádzkových činností.

7. Zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii plochy LNN, skládok odpadov, environmentálnych záťaží, zaregistrovaných svahových deformácií, zosuvných území, radónového rizika a environmentálnej záťaže, ktoré sú vyznačené v mapovej prílohe pre obstarávateľa. Výsledky inžinierskogeologického prieskumu sú spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>; <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

8. Vo vzťahu k plánom, resp. projektom zasahujúcim do územia sústavy Natura 2000 je potrebné posúdenie v zmysle § 28 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

9. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritéria pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Spišská Nová Ves na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

#### Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy pre obstarávateľa:

1. Mapa v mierke 1 : 35 000 s vyznačením LNN, skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika
2. Mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Ing. Vladimír Pavlák  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10266

#### Doručuje sa

Mesto Spišské Vlasy (OVM), SNP 87, 053 61 Spišské Vlasy, Slovenská republika  
Obec Bystrany, Bystrany 121, 053 62 Bystrany, Slovenská republika  
Obec Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava, Slovenská republika  
Obec Koliňovce, Koliňovce 129, 053 42 Koliňovce, Slovenská republika  
Mesto Krompachy (OVM), Námestie slobody 115, 053 42 Krompachy, Slovenská republika  
Obec Olcnava, Jarná 2, 053 61 Olcnava, Slovenská republika  
Obec Oľšavka, okres Spišská Nová Ves, Oľšavka, 053 61 Oľšavka, Slovenská republika  
Obec Slatvina, Slatvina 63, 053 61 Slatvina, Slovenská republika  
Obec Slovinky, Slovinky 58, 053 40 Slovinky, Slovenská republika  
Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 562/37, 053 04 Spišské Podhradie, Slovenská republika  
Obec Vojkovce, Vojkovce 37, 053 61 Vojkovce, Slovenská republika  
Obec Žehra, Žehra 104, 053 61 Žehra, Slovenská republika  
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Spišská Nová Ves, A. Mickiewicza 1730/6, 052 20 Spišská Nová Ves, Slovenská republika  
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika  
Slovenský vodohospodársky podnik š. p., odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, Slovenská republika  
Správa Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo námestie 22/9, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Komenského 52, 041 26 Košice, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Komenského 52, 041 26 Košice, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika  
OKRESNÉ RIADITELSTVO HaZZ V SPIŠSKEJ NOVEJ VSI, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika

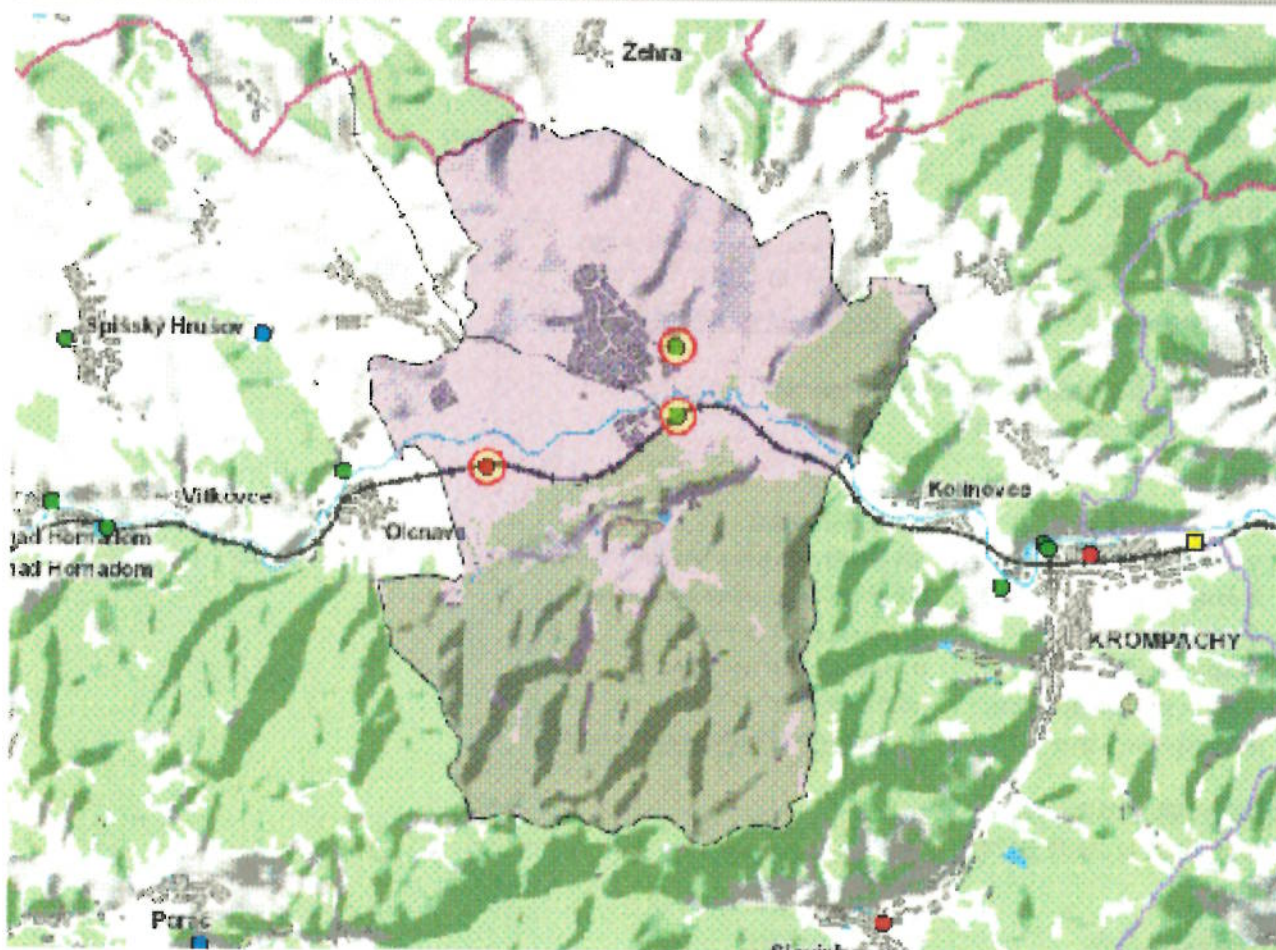


Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ**  
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia **29.06.2022**  
Čas vyhotovenia: **15:04**

**Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží**

**ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA**



M 1 : 9 244 640

**ČASŤ: LEGENDA**

**Environmentálne záťaže (EZ)**

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekulťivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekulťivovaná lokalita

■ Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

## ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

**Obec: Spišské Vlachy (okr. Spišská Nová Ves) (1)**

**[Hranice obcí]: Spišské Vlachy**

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Spišské Vlachy

**Miestky EZ: okolie - ťažba rúd**

(Stav údajov k: 28.06.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/SN/898  
Názov EZ: SN (005) / Markušovce - okolie - ťažba rúd  
Názov lokality: okolie - ťažba rúd  
Druh činnosti: ťažba rúd;  
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)  
Dátum poslednej zmeny: 11.11.2021 10:48:23  
Registrovaná ako: [B Potvrdená environmentálna záťaž](#)

**Miestky EZ: ČS PHM (východný okraj mesta)**

(Stav údajov k: 28.06.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/SN/1556  
Názov EZ: SN (D13) / Spišské Vlachy - ČS PHM (východný okraj mesta)  
Názov lokality: ČS PHM (východný okraj mesta)  
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;  
Stupeň priority: v registri nie je uvedené  
Dátum poslednej zmeny: 16.03.2017 15:47:02  
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

**Miestky EZ: skládka KO**

(Stav údajov k: 28.06.2022)

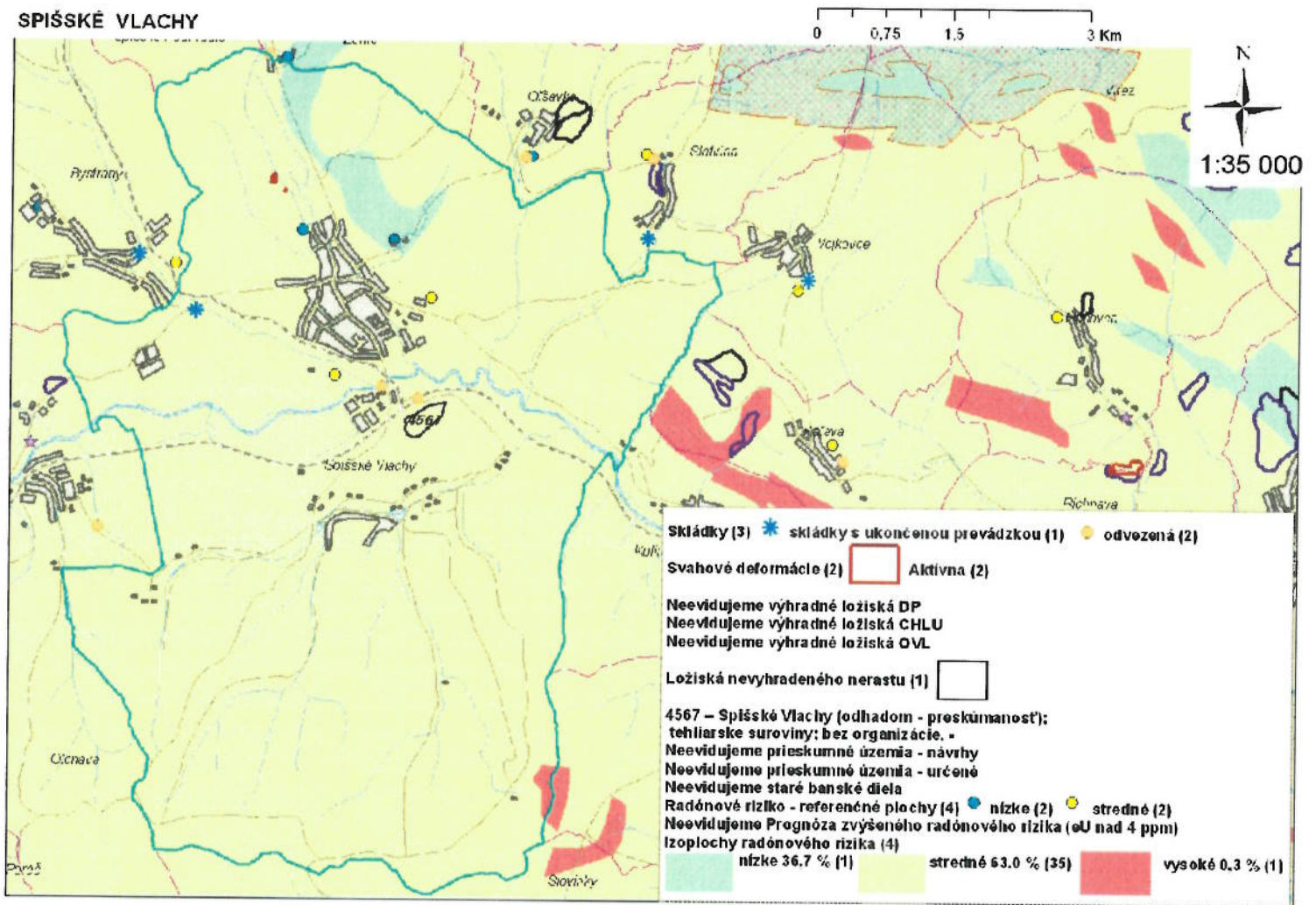


Identifikátor EZ: SK/EZ/SN/1557  
Názov EZ: SN (D14) / Spišské Vlachy - skládka KO  
Názov lokality: skládka KO  
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;  
Stupeň priority: v registri nie je uvedené  
Dátum poslednej zmeny: 16.03.2017 15:53:23  
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)  
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov: [Záznamový list](#)

## ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2022 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží  
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

# SPIŠSKÉ VLACHY



**Skládky (3)** \* skládky s ukončenou prevádzkou (1) ● odvezená (2)

**Svahové deformácie (2)** □ Aktívna (2)

Neevidujeme výhradné ložiská DP  
 Neevidujeme výhradné ložiská CHLU  
 Neevidujeme výhradné ložiská OVL

**Ložiská nevyhradeného nerastu (1)** □

4567 – Spišské Vlachy (odhadom - preskúmanosť);  
 tehliarske suroviny; bez organizácie. -  
 Neevidujeme prieskumné územia - návrhy  
 Neevidujeme prieskumné územia - určené  
 Neevidujeme staré banské diela

**Radónové riziko - referenčné plochy (4)** ● nízke (2) ● stredné (2)  
 Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

**Izoplochy radónového rizika (4)**

●	nízke 36,7 % (1)	●	stredné 63,0 % (35)	■	vysoké 0,3 % (1)
---	------------------	---	---------------------	---	------------------