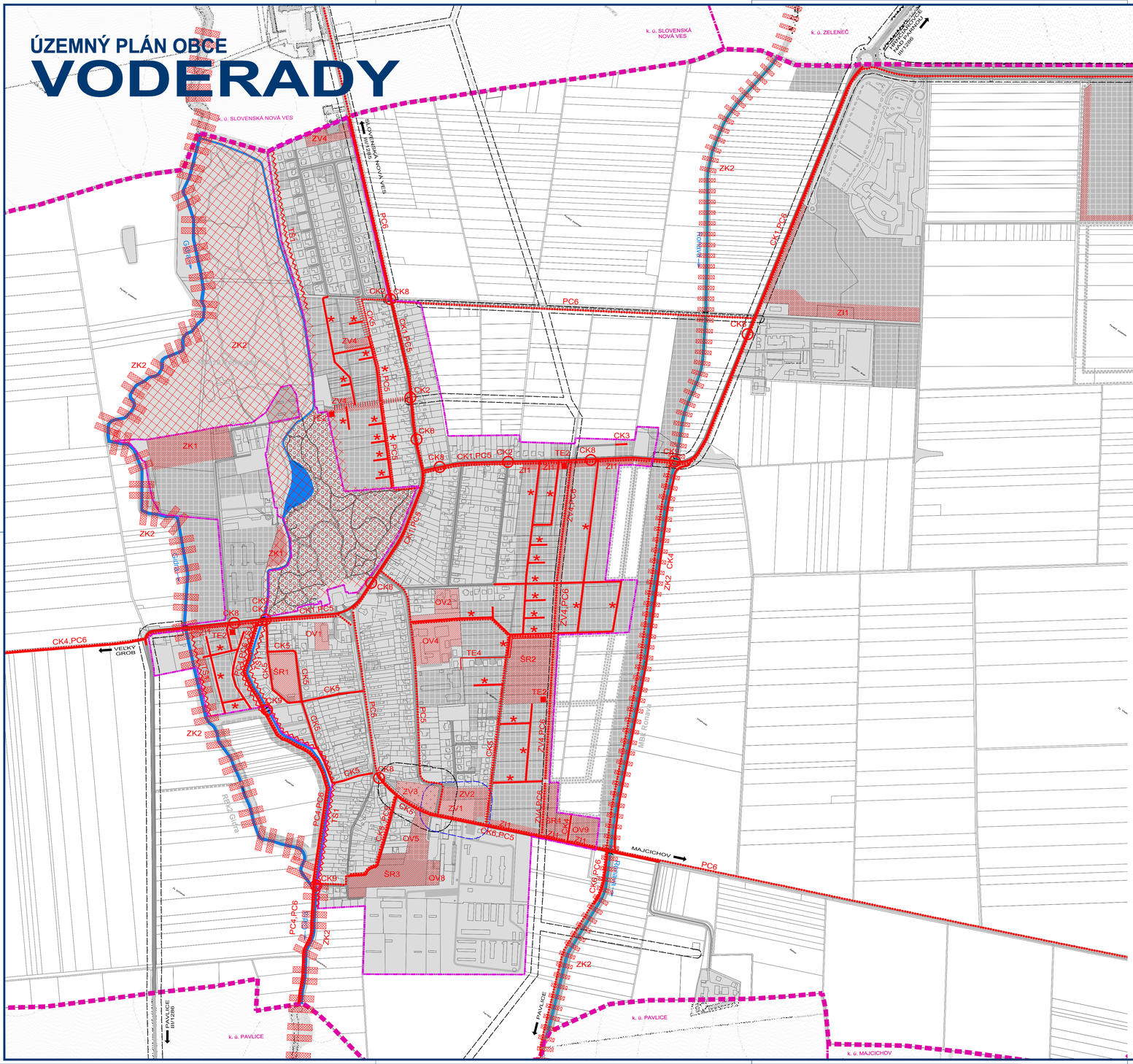
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
VODERADY



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN R TTSK

14.3.1. Nové stavby pre odvedenie a čistenie odpadových vôd (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN OBCE

STAVBY PRE VEREJNÉ OBČIANSKE VYBAVENIE

OV1 rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu vrátane obecného úradu
OV2 rozšírenie kapacity MŠ v rámci jestvujúceho areálu
OV3 materské školy budované v samostatných lokalitách v rámci obytných budov (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
OV4 rozšírenie kapacity jestvujúcej ZŠ vrátane rozšírenie areálu ZŠ
OV5 rozšírenie areálu hasičskej zbrojnice
OV6 domovy seniorov, resp. zariadenia pre poskytovanie služieb pre obyvateľov v poprodukt ívnom veku, denné stacionáre (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
OV7 nové zariadenia primárnej zdravotníckej starostlivosti v rámci obytných budov (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
OV9 rozšírenie areálu ZDO
OV9 areál biologicky rozložiteľného odpadu

VEREJNÉ REKREAČNO-ŠPORTOVÉ STAVBY

ŠR1 revitalizácia areálu starého futbalového ihriska
ŠR2 športovo-rekreačný a oddychovo-vzdelávacíp areál Za dedinou I (vrátane nového futbalového ihriska)
ŠR3 športovo-rekreačný areál na území rekultivovanej skládky
ŠR4 areál pre cvičenie psov

ZELEŇ VEREJNÁ

ZV1 areál nového cintorína vrátane verejnej zelene
ZV2 verejná zeleň v ochrannom pásme cintorína
ZV3 revitalizácia areálu starého cintorína
ZV4 navrhované plochy verejnej zelene tvoriace zelenú kostru obce
ZV5 revitalizácia jestvujúcich plôch verejnej zelene (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

ZELEŇ IZOLAČNÁ

ZI1 plochy izolačnej zelene na vymedzených plochách v rámci návrhu

ZELEŇ KRAJINNÁ

ZK1 plochy krajinnej zelene nadväzujúcej na jestvujúce biocentrá a biokoridory
ZK2 plochy zelene celého komplexu ÚSES (biocentrá, biokoridory)
ZK3 plošné a líniové prvky krajinnej zelene rozptýlenej vo voľnej krajine (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

CESTY S PRÍSLUŠENSTVOM

CK1 úprava šírkového usporiadania ciest III. tr (rekonštrukcie) v zastavanom i nezastavanom území obce (vozovka, chodníky, zeleň) vrátane odvodnenia
CK2 úprava prípojovacích obíbiek jestvujúcich miestnych ciest na zbernej ceste(B)
CK3 navrhovaná sieť miestnych obslužných a upokojených ciest na rozvojových plochách
CK4 navrhované účelové cesty
CK5 rekonštrukcie jestvujúcich miestnych obslužných a upokojených ciest
CK6 rekonštrukcie účelových ciest
CK7 odstávné a parkovacie plochy na verejných priestranstvách v jednotlivých lokalitách, najmä v centrálnej časti obce (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
CK8 nové dopravné objekty a rekonštrukcia jestvujúcich - zastávky HD s príslušenstvom
CK9 nové dopravné zariadenia a rekonštrukcia jestvujúcich - prepusty, lávky, mosty a pod.
CK10 rekonštrukcia dopravného značenia v k. ú. obce Voderady (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

PEŠIE A CYKLISTICKÉ CESTIČKY

PC1 pešie priestory na verejných priestranstvách obce (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
PC2 navrhované chodníky pre peších v zastavanom území
PC3 rekonštrukcie jestvujúcich chodníkov pre peších (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
PC4 náučné a turistické chodníky
PC5 cyklochodníky, cyklistické pásy, cyklistické pruhy vrátane príslušenstvia (stojany na bicykle, informačné tabule, oddychové miesta, odpadové koše....) v zastavanom území
PC6 sieť cyklotrás vrátane príslušenstva (stojany na bicykle, informačné tabule, oddychové miesta, odpadové koše....) v nezastavanom území obce

STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

TV1 verejná vodovodná sieť v celej obci a príslušné zariadenia obecnej vodovodnej siete, vrátane čerpacích staníc vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TV2 rekonštrukcie verejnej vodovodnej siete (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

STAVBY A ZARIADENIA NA ODVÁDZANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

TK1 verejná splašková kanalizačná sieť v celej obci a príslušné zariadenia obecnej kanalizačnej siete, vrátane čerpacích staníc vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TK2 rekonštrukcie verejnej kanalizačnej siete vrátane príslušenstva (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
TK3 povrchové rigoly na odvod dažďovej vody (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE PLYNOM

TP1 verejná STL plynovodná sieť v celej obci a príslušné zariadenia obecného plynovodu, vrátane čerpacích staníc vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TP2 rekonštrukcie verejnej plynovodnej siete vrátane príslušenstva (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU A EKS

TE1 verejná elektrická sieť NN a VN v obci vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TE2 elektrické transformačné stanice 22/0,4 kV (vrátane rekonštrukcii),
TE3 rekonštrukcia verejnej elektrickej siete NN a VN vrátane rekonštrukcií trafostaníc s výmenou stožiarových trafostaníc za kioskové a všetky výmeny 22 kV vzdušných línie k v zastavanom území za káblové (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
TE4 prelozky 22 kV distribučných vzdušných línie k vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TE5 verejné osvetlenie v celej obci vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TE6 rekonštrukcie verejného osvetlenia vrátane príslušenstva (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)
TE7 elektronické komunikačné siete v celej obci vo väzbe na navrhovaný územný rozvoj
TE8 elektronické komunikačné siete v celej obci (nie zobrazené v schéme záväznej časti)

STAVBY A ZARIADENIA NA ŠPECIFICKÉ ÚČELY

TS1 protipovodňové opatrenia a zariadenia v dotyku s vodným tokom Gidra
TS2 ochranné stavby z hľadiska civilnej ochrany (nie je zobrazené v schéme záväznej časti)

POZNÁMKA

★ GRAFICKÁ ZNAČKA PRE SÚBOR VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - CK3,PC2,TV1,TK1,TP1,TE1,TE5,TE7

LEGENDA

hranica katastra obce	
hranica zastavaného územia	
verejnoprospeš. stavby (VPS) plošné	
VPS líniové	
VPS bodové	
cyklochodníky	
protipovodňové opatrenia	
plochy občianskej vybavenosti	OV
plochy športu a rekreácie	ŠR
plochy verejnej zelene	ZV
plochy izolačnej zelene	ZI
plochy krajinnej zelene	ZK
cesty s príslušenstvom	CK
pešie a cyklistické cestičky	PC
stavby a zariadenia na zásobovanie pitnou vodou	TV
stavby a zariadenia na odvádzanie a čistenie odpadových vôd	TK
stavby a zariadenia na zásobovanie plynom	TP
stavby a zariadenia na zásobovanie elektrickou energiou a eks	TE
stavby a zariadenia na špecifické účely	TS
regionálny biokoridor	
lokálny biokoridor	
plochy športu a rekreácie	

NÁVRH
VODERADY
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE M 1:5 000

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC VODERADY
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JÚL, 2022