Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 307	Prievidza	Dátum vyhotovenia	:	16.6.2022
Obec	: 514411	Tužina	Čas vyhotovenia	:	8:28:06
Katastrálne územie	: 866148	Tužina	Údaje platné k	:	15.6.2022 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
434	**13819**	**Ostatná plocha**	**32**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C" nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2821/1	**456**	**Ostatná plocha**		**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
2822	**1668**	**Ostatná plocha**		**1**	**1**

Iné údaje: Bez zápisu					
2931/1	**1992**	**Ostatná plocha**		**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
2946/1	**335**	**Ostatná plocha**		**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E" nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Obec Tužina, Tužina 76, Tužina, PSČ 972 14, SR, IČO: 318523**	**1/1**
	Titul nadobudnutia	

	zámenná zmluva V 4843/02 zo dňa 3.12.2002 Darovacia zmluva zo dňa 27.2.2006 V 884/06 - vz 37/06 Zámenná zmluva zo dňa 10.5.2007 V 2453/07 - vz 69/07 Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 28. 9. 07 Z 3787/07 - vz.104/07 Zámenná zmluva zo dňa 8.10.2007 V 5378/07 - vz 126/07 Rozh.o určení súp.č. zo dňa 16.4.2008 Z 825/08 - vz 24/08 Žiadosť o zápis GP zo dňa 24.8.2009 R 544/09 - vz 98/09 Rozh. OPÚ 897-2009/3310-Pet. zo dňa 22. 8. 2009, R 608/09 - VZ 106/09 Rozh.OcÚ zo dňa 18.11.2009 Z 5110/09 - vz 114/09 Zámenná zmluva zo dňa 16.12.2009 V 5547/09 - vz 5/10 Zámenná zmluva V 1815/11 - vz 72/11 Žiadosť o zápis GP pri R 543/11 - vz 105/11 Zámenná zmluva N 307/2013, V 1368/13 - VZ 48/13 Protokol o odovzdaní majetku Z 1718/15 - vz 100/15 Žiadosť o zápis GP č.137/2015 - R 24/16 - vz 5/16 V 412/16 - Kúpna zmluva zo dňa 22.1.2015 - č.z. 36/16 Kúpna zmluva č. V 2004/2016 - VZ 54/2016 V 1417/2016 - Zámenná zmluva - vz.129/2016 Zámenná zmluva V 5127/16 - vz 198/16 Kúpna zmluva V 6090/16 - vz 213/16 Kúpna zmluva V 6089/16 - vz 6/17 Kúpna zmluva V-561/2017 - vz 63/17 Žiadosť o zápis GP č.289/2016 - R 476/2017 - vz 137/17 Kúpna zmluva V-2212/2017 - vz 153/17 Kúpna zmluva - V 987/2018 - v.z.99/18 Zámenná zmluva, V-1986/2018 - vz 5/19 Kúpna zmluva - V 4747/2018 - v.z.255/19 Kúpna zmluva č.V 7968/2019 -(parcely C KN č.380/4, 380/5, 380/6, 380/7, parcela E KN č. 2752) v.z.1/2020 Kúpna zmluva č.V 7969/2019 - (bytový dom č.s.540 na parcele č. 380/4, bytový dom č.s. 541 na parcele č. 380/5) v.z.1/2020 Zámenná zmluva V-6826/2018 - vz 64/20 Rozh.OU-PD-PLO-2020/008792-004, R-323/2020 - vz 197/20 žiadosť Z 3205/2020 - v.z. 430/20 Zámenná zmluva (C KN p.č. 114/11) V 3171/2021 - VZ 116/2021 Zámenná zmluva (diel 4 k C KN p.č. 761/4, diel 9 k C KN p.č. 763/1) V 3172/2021 - VZ 117/2021
	Iné údaje
	Zápis GP č.344/2011 - R 612/11 - vz 131/11 Na C KN p.č.977/1 právo vybudovania a prevádzky inž. sietí - dažďovej kanalizácie a prístupu pešo a príjazdu osob. a nákl.automobilmi a technikou za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií inž.sietí - dažďovej kanalizácie v prospech Obce Tužina podľa V-3300/2018 - vz 186/19 Žiadosť o výmaz stavby, Z-604/2020 - vz 62/20 GPč.118/2021-G1-568/2021-Kúpna zmluva (C KN par.č. 356/6- V 6444/2021 - VZ 214/2021 GPč.68/2021-G1-1057/2021 - Kúpna zmluva - V 7657/2021 - VZ 240/2021 GPč.52433927-173/2021-G1-672/21-Kúpna zmluva V 7656/2021 - VZ 9/2022 GPč.62/2021-G1-311/2021 (pri KZ V 251/2022) - VZ 16/2022 GPč.312/2021-G1-1410/2021 pri kúpnej zmluve V 856/2022 - VZ 30/2022 GPč.81/2021-G1-952/2021 - pri kúpnej zmluve V 857/2022 - VZ 33/2022 GPč.51207630-15/2021-G1-741/2021 - pri kúpnej zmluve V 2968/2022 - VZ 82/2022 GPč.302/2021-G1-1369/2021 pri kúpnej zmluve - V 2969/2022, V 2970/2022 - VZ 83/2022, VZ 84/2022
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

ZIADOST Z 1552/93

Ziadost Z 3433/96 zo dna 30.8.96

Rozh.OU c.PL 251/96 zo dna 4.11.96

Ziadost c.413/96 oz dna 18.12.96

Protokol zo dna 28.10.98 R 310/98 - 58/98

Ziadost zo dna 23.12.98 Z 5168/98 - vz 98/98

Protokol zo dňa 1.2.99 R 37/99 - PN 408 - vz 11/99

Žiadosť zo dňa 17.7.2001 Z 2797/01

Protokol zo dňa 17.12.2001 R 422/01

Protokol zo dňa 14.3.2002 X 177/02

Žiadosť zo dňa 14.11.2000 Z 5425/00

Delimit.protokol zo dňa 8.8.2002 Z 2638/03

Žiadosť zo dňa 1.10.2003 Z 2636/03 - vz 99/03

Iné údaje - nepriradené

PN 345, 354, 361, 368, 372

Protokol o oprave chýb R 528/04 - 69/04
Protokol o oprave chýb R 648/04 - 79/04

Protokol o oprave chýb X 67/05 - VZ 67/05
Protokol o oprave chýb X 168/06 - VZ 76/06

Protokol o oprave chýb X 69/18 - VZ 50/18

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na p.č.226/3: (parcela č. 226/3 bola rozdelená geometrickým plánom č. 83/2015 na parcelu č. 226/3 a 226/32 - č.z. 177/15) právo vstupu, prechodu pešo a automobilom v prospech vlastníka p.č.226/10, 226/11 podľa GP č.176/2008 pri V 3858/08 - vz 50/08, č.z. 177/15
Vlastník poradové číslo 1	Na EKN p.č.2931/1, 2945/1, 2945/2 vecné bremeno spočívajúce v práve zriadenia odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena v práve prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo v rozsahu GP č.65/2011 za účelom výstavby, prevádzky, údržby, opráv porúch, rekonštrukcie FVE a jej elektrickej prípojky v prospech MyEnergy SP 4, s.r.o., Bratislava, IČO: 44789459 podľa V 1678/11 - vz 78/11
Vlastník poradové číslo 1	Na EKN p.č.2931/1, 2945/1, 2945/2 vecné bremeno spočívajúce v práve zriadenia odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena v práve prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo v rozsahu GP č.65/2011 za účelom výstavby, prevádzky, údržby, opráv porúch, rekonštrukcie FVE a jej elektrickej prípojky v prospech MyEnergy SP 16, s.r.o., Bratislava, IČO: 45304289 podľa V 1679/11 - vz 79/11

Vlastník poradové číslo 1	Na pozemky registra C KN parc.č. 226/3, 226/24 a registra E KN parc.č. 2490/ 1 - vecné bremeno - Právo uloženia vodovodného potrubia na pozemkoch a právo trvalého prístupu osôb, strojov, mechanizmov a vozidiel k existujúcemu vodovodnému potrubiu, za účelom zabezpečovania jeho prevádzky, údržby, opravy a rekonštrukcie v rozsahu vyznačnom v geometrickom pláne č. 196/2015 v prospech vlastníka parc.č. 226/11, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V 598/16 - VZ 37/2016
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona vecné bremeno prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica (IČO: 36056006) podľa V-658/2017 , časovo neobmedzené spočívajúce v práve umiestnenia zariadení existujúceho verejného vodovodu z rúr PE80 PEHD DN 110x6,6 mm a z rúr PE 80 PEHD DN 90x5,4 mm na časti pozemkov C KN 456/8, C KN 456/7, C KN 451/25 (zápis GP č.289/16 - vz 137/17), C KN 446/7, C KN 451/20 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č.254/2015 zo dňa 26.11.2015 a právo prístupu pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcii zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch umiestnených . Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení vodovodu na pozemku umiestnených, c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov - vz 70/17, 137/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov , za účelom prevádzky , údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemky C KN 376/18 v rozsahu dielu č.1 o výmere 10 m2 a E KN 2754/2 v rozsahu dielu č.3 o výmere 1 m2 vyznačenom geometrickým plánom č.193/2017, C KN p.č.376/22(po zápise GP č.75/2018 - vz 174/19) v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s.,Žilina podľa zmluvy V-2369/2018 - vz 65/19
Vlastník poradové číslo 1	Na C KN p.č.380/4, 380/5, 380/6, 380/7 a stavby bytových domov č.s.540 na p.č.380/4 a č.s.541 na p.č.380/5: Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, so sídlom Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542 na základe záložnej zmluvy V-7216/2019 - vz 319/19, vz.1/2020
Vlastník poradové číslo 1	Na pozemok registra CKN p.č. 380/4, 380/5 a stavba bytový dom č.s. 540 na pozemku registra CKN p.č. 380/4 a stavbu bytový dom č.s. 541 na pozemku registra CKN p.č. 380/5 - záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovesnkej republiky, so sídlom Námestie slobody 6, 81005 Bratislava, IČO: 30416094 na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V 3081/2020 - vz 370/20

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov	5
Počet neprázdnych strán	5
Formát papiera	A4

Autorizačné prvky pôvodného dokumentu v elektronickej forme

Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Stav autorizácie	Platná
Čas autorizácie	16.06.2022 08:28
Čas overenia autorizácie	16.06.2022 08:28
Miesto autorizácie	

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor	Úrad geodézie kartografie a katastra Slovenskej republiky, NTRSK-00166260
Zastupujúca	Žiadna
Mandát	Žiaden

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Stav časovej pečiatky	Platná
Čas vystavenia časovej pečiatky	16.06.2022 08:28
Vydavateľ časovej pečiatky	C=SK,L=Bratislava,SERIALNUMBER=NTRSK-35975946,O=Disig a.s.,OU=ACA-307-2007-2,CN=CA Disig QCA3
Čas overenia časovej pečiatky	16.06.2022 08:28

Časová pečiatka pripojená k pôvodnému elektronickému dokumentu

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	6752-220616-1
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	16.06.2022 08:29
Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu	f264f70e03cccb3cdf68e788022b4202111e86de286c892dcc5accb60cf6ef37
Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku	SHA-256

Zaručenú konverziu vykonal *	
IČO	00318337
Názov právnickej osoby	Obec Nitrianske Pravno
Meno	Jana
Priezvisko	Zubeková
Funkcia alebo pracovné zaradenie *) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, tieto údaje sa neuvádzajú.	Žiadateľ (LV) [plný prístup]

Podpis a pečiatka