

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5

podľa § 5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :

Mesto Veľký Krtíš

2. Identifikačné číslo :

00319651

2. Adresa sídla :

Mesto Veľký Krtíš, Mestský úrad, J.A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš

1) Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :

Ing. Dalibor Surkoš, primátor mesta Veľký Krtíš, primator@velky-krtis.sk, +421 47/4812 119

Ing. Danka Mojžišová, vedúca odboru investičného a ŽP, danka.mojzisova@velky-krtis.sk,
+421 47 4812 122

2) Údaje kontaktnej osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :

Ing. Andrej Mojžiš, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 350, 0948 031 546, e-mail: andrej.mojzis@gmail.com,
Spracovateľ ÚPD - Ing. arch. Dušan Marek autorizovaný architekt 0633 AA admmarek@gmail.com, Architektonické štúdio ADM, Starozagorská 11, 040 23 Košice

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov :

Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5

2. Charakter :

Charakteristika podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov:

Druh strategického dokumentu: Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5.

Vstupným podkladom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Veľký Krtíš – je schválený ÚPN mesta Veľký Krtíš z roku 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov a jej nadradená dokumentácia vyššieho stupňa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov. Posledná schválená aktualizácia sú Zmeny a doplnky 2014, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja (ZBBSK) uzn. č. 84/2014 zo dňa 5. decembra 2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 27/2014, ktoré nadobudlo účinnosť 16. januára 2015.

Predmetom Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 je zmena funkčného usporiadania územia nasledovne:

- Lokalita „1“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako plocha verejnej a vyhradenej zelene a plochy verejného dopravného vybavenia (VP-verejné parkovisko, H-heliport). ZaD č.5 sa mení funkcia na obytné plochy s viacpodlažnou zástavbou (Bmv) a líniovou zeleňou pozdĺž komunikácií na parcelách KN C č. 1495/1,2. Dopravná obsluha lokality je jestvujúcou a navrhovanou obslužnou komunikáciu, ktorá je napojená na cestu I/75. Kapacity statickej dopravy musia byť riešené na navrhovanej funkčnej ploche a pri obslužných komunikáciách v zmysle platnej legislatívy. Územie je limitované hlukom z automobilovej dopravy nad 50dB(A) v nočnej dobe.
- Lokalita „2“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako plocha verejnej a vyhradenej zelene a navrhované plochy verejného dopravného vybavenia (VP-verejné parkovisko) na parcele KN C č. 2724/12. ZaD č.5 sa na jestvujúcej ploche verejnej zelene navrhuje plocha pre pristávanie vrtuľníka záchrannej zdravotnej služby (heliport - 15x15m), ktorá je v súčasnosti situovaná v lokalite „1“. Dopravný prístup je možné zabezpečiť z jestvujúcej komunikácie (ulica Novohradská).
- Lokalita „3“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako plochy vyššieho občianskeho vybavenia (Vv) s verejným dopravným a technickým vybavením (P - parkovisko) na parcele KNC č. 2465/1,3. ZaD č.5 sa menia na plochy polyfunkčnej zástavby (Zm) a verejnej a vyhradenej zelene s líniovou zeleňou prevažne pozdĺž komunikácií. Dopravný prístup je riešený iba pravým odbočením z jestvujúcej komunikácie (ulica Novohradská). Kapacity statickej dopravy musia byť riešené na navrhovanej funkčnej ploche v zmysle platnej legislatívy. Časť lokality je limitovaná hlukom z automobilovej dopravy nad 50dB(A) v nočnej dobe.
- Lokalita „4“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako plochy základného občianskeho vybavenia (Vz) - verejné ubytovacie zariadenie (hotel Dolina) na parcele KN C č. 2883; 2884/1,2; 2897/2; 2896/4; 675/2. ZaD č.5 sa mení na plochu polyfunkčnej zástavby (Zm). Dopravný prístup je riešený z jestvujúcich obslužných komunikácií. Kapacity statickej dopravy musia byť riešené na navrhovanej funkčnej ploche a pri obslužných komunikáciách v zmysle platnej legislatívy.
- Lokalita „5“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako jestvujúca plocha verejného dopravného vybavenia – autobusová stanica (AS). ZaD č.5 sa k jestvujúcej funkcii AS dopĺňa funkcia základného občianskeho vybavenia (Vz) s plochami statickej dopravy (P) na parcelách KN C č. 2551/1,2; 2550/2,3,4; 2552; čiastočne 2311/29; 3410/7. Dopravný prístup je riešený z jestvujúcej obslužnej komunikácie (ul. Banická). Kapacity statickej dopravy musia byť riešené na navrhovanej funkčnej ploche v zmysle platnej legislatívy. Výstavba v lokalite je limitovaná trasou Palovického potoka v krytom profile (p.č. 2311/29) a kanalizačného zberača DN 1200.
- Lokalita „6“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako jestvujúca plocha výrobných služieb, distribúcie a skladov (Dv) na parcelách KN C č. 3403/4,28. ZaD č.5 sa mení na plochu polyfunkčnej zástavby (Zm). Dopravný prístup je riešený z jestvujúcej obslužnej komunikácie (ul. Lučenská). Kapacity statickej dopravy musia byť riešené na navrhovanej funkčnej ploche v zmysle platnej legislatívy.
- Lokalita „7“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako nezastavaná plocha ornej plochy na parcele KN C č. 3276/2. ZaD č.5 sa navrhujú obytné plochy nízkopodlažnej zástavby (Bv), ktoré sú limitované jestvujúcim ochranným pásmom splaškovej kanalizácie DN 400 a voľným manipulačným pásom pozdĺž Krtíšskeho potoka do 10 m. Dopravný prístup je riešený z navrhovanej obslužnej komunikácie.

- Lokalita „8“ Úprava navrhovanej trasy cyklochodníka pozdĺž Krtíšskeho potoka po k.ú. Malý Krtíš.

3. Hlavné ciele :

Hlavným cieľom Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument – uvažovaný Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5, ktorý bude podkladom pre územné konania a územné rozhodnutia.

Predmetnými zmenami a doplnkami platného územného plánu mesta sa rieši aktualizácia a čiastkové zmeny a doplnky priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Cieľom a úlohami spracovania Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 je na základe požiadaviek mesta, investorov a občanov, doplniť a upraviť komplexné riešenie priestorového usporiadania, funkčného využitia s úpravou regulatívov v grafickej a textovej časti v súčasne zastavanom území mesta a aj mimo súčasne zastavané územie mesta.

Ďalšími cieľmi a úlohami riešenia je premietnuť:

- stanovenie koncepcie dlhodobého rozvoja mesta, stratégie a zásad rozvoja a jeho priemetu do územia mesta v rozsahu jeho katastra;
- prehĺbenie a usmernenie koncepčných zámerov, limitov a lokálnych obmedzení, vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, z jej záväzných častí a z ostatných územnoplánovacích podkladov a odvetvových koncepcií;
- vytváranie podmienok tvorby kvalitného životného a obytného prostredia v jednotlivých funkčných zónach;
- vymedzenie zastavaného územia mesta a určenie verejnoprospešných stavieb;
- v návrhu komplexného územného rozvoja mesta rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. Obsah (osnova):

Obsah Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 sa vypracuje podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po obsahovej stránke v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsahovať budú textovú a grafickú časť:

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa graficky vypracujú ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Textová a záväzná časť sa spracuje v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov. Záväzná časť bude vypracovaná aj ako úplne znenie v sprievodnej správe a bude len informatívnou prílohou textovej časti. Grafická časť sa spracuje ako samostatná priesvitka.

5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu :

Výsledný strategický dokument bude riešený invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

- Spracovanie návrhu Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5, jeho prerokovanie podľa § 22 stavebného zákona a § 7 až § 15 zákona č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods. 3) stavebného zákona vrátane Všeobecného záväzného nariadenia obce (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť do termínu 11/2022.
- Čistopis Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5, ako výsledok schvaľovacieho procesu s predpokladaným termínom ukončenia 12/2022.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj schválila vláda SR svojim uznesením č. 394 z 9.júna 1998. Nariadenie vlády SR č. 263 z 9.júna 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj bolo uvedené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky 18. augusta 1998 v znení zmien a doplnkov.
- Posledná aktualizácia ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2014, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja (ZBBSK) uzn. č. 84/2014 zo dňa 5. decembra 2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 27/2014, ktoré nadobudlo účinnosť 16. januára 2015.
- Územný plán mesta Veľký Krtíš bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Krtíš č. 23/2007 zo dňa 25.06.2007. Záväzná časť ÚPN mesta Veľký Krtíš bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krtíš č.5/2007 s účinnosťou od 11.07.2007. Následné ZaD č.1 ÚPN mesta boli schválené 22.06.2009 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krtíši č. 132/2009. Záväzná časť ZaD č.1 bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krtíš č. 5/2009 s účinnosťou od 8.7.2009. ZaD č.2 ÚPN mesta boli schválené 13.12.2011 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krtíši č. 49/2011. Záväzná časť ZaD č.2 bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krtíš č. 9/2011 s účinnosťou od 1.1.2012. ZaD č.3 ÚPN mesta boli schválené 24.02.2016 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krtíši č. 116/2016. Záväzná časť ZaD č.3 bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krtíš č. 5/2016 s účinnosťou od 11.03.2016. ZaD č.4 ÚPN mesta boli schválené 22.04.2020 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krtíši č. 147/2020. Záväzná časť ZaD č.4 bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krtíš č. 2/2020 s účinnosťou od 8.5.2020.
- R-ÚSES okresu Veľký Krtíš.
- Platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí: Modrý Kameň, Malý Krtíš, Dolné Plachtince.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

Mestské zastupiteľstvo mesta Veľký Krtíš

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Krtíš.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

- Vstupom pre spracovanie Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci doplňujúcich prieskumných prác (§ 19b) stavebného zákona a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.
- Komplexné informácie o riešenom území :
 - prírodné podmienky,
 - priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
 - aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
 - všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia,
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti,
- aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov,
- príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch :

Výstupom bude schválený územnoplánovací dokument - Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy,

Nepriame vplyvy na životné prostredie :

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím,
- jedná sa o malé zábery s výstavbou s malým počtom stavieb prevažne v zastavanom území a v priamom dotyku s ním, preto sa nepredpokladá významný úbytok výmery plôch krajinskej zelene, kompenzačné opatrenia a nevyhnutný výrub drevín bude riešený pri územnom a stavebnom konaní konkrétnych stavieb.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.

Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené podľa návrhu Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 nebudú negatívne vplývať na životné prostredie, predpokladajú sa len minimálne priame negatívne vplyvy na životné prostredie, naopak budú významné a pozitívne pre jeho kvalitu v rovine komplexného posúdenia, hodnotenia a návrhu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Riešené územia v návrhu Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5 priamo nezasahujú chránené územie vyhlásené podľa osobitných predpisov. Lokalita č. 6 je v čiastočnom dotyku s chráneným ložiskovým územím č. 223 Modrý Kameň – hnedé uhlie. Subjekt, ktorý mal povolenie na dobývanie hnedého uhlia, organizácia Baňa Dolina a.s. Veľký Krtíš však už ukončil ťažbu aj činnosť úplne pred niekoľkými rokmi. V budúcnosti sa nepredpokladá jej obnovenie.

Návrh adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v zmysle metodiky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR: Uznesením Vlády SR č. 148/2014 bol schválený strategický dokument Slovenskej republiky Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorý uvádza charakteristiku najdôležitejších opatrení na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Tieto opatrenia je potrebné v ďalšom rozvoji mesta Veľký Krtíš rešpektovať.

Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach,
- Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní otvorov.
- Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre.
- Zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam.
- Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam (používať dreviny odolné voči extrémnym suchám, mrazom, ktoré sú trvácnejšie - nie s mäkkým a lámavým drevom)
- Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov

Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch obcí
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie
- zabezpečiť dostatočnú odstupovú vzdialenosť stromovej vegetácie v blízkosti elektrického vedenia
- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti veternej erózii:
 - organizačné opatrenia - usporiadanie pozemkov dlhšou stranou kolmo na smer prevládajúcich vetrov, výber poľ. plodín, pásové striedanie plodín, oševné postupy, zatravnovanie

- agrotechnické opatrenia - úprava štruktúry pôdy, priamy výsev do ochrannej plodiny, zvýšenie vlhkosti pôdy (závlaha)
- biologicko-technické - ochranné lesné pásy, húštiny, vetrolamy, prenosné alebo trvalé zábrany

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- Zabezpečiť a podporovať opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody (budovanie retenčných nádrží, dažďových záhrad)
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach
- Podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd

Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu.
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí. (napr. použitím retenčnej dlažby)
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach,
- Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- Usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení
- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy
 - opatrenia proti vodnej erózii:
 - organizačné opatrenia (delimitácia pôdneho fondu, protierózne rozmiestnenie plodín, veľkosť, tvar a rozmiestnenie poľnohospodárskych pozemkov, cestná sieť, protierózna organizácia pasenia)
 - agrotechnické opatrenia (vrstevnicová agrotechnika, racionálna rotácia plodín, podrývanie a hlboké kyprenie, podrývanie a hlboké kyprenie, bezorbové technológie, minimálna agrotechnika, mulčovanie)
 - biologické opatrenia (vsakovacie lesné pásy, zatieňovacie lesné pásy, plošné zalesňovanie rozvodí a úbočí)
 - technické opatrenia (terénne urovnávky, terasovanie, povrchové odvodnenie územia - záchytné, zberné, zvodné cestné, prielohové, úžľabinové priekopy, asanované strže)
 - opatrenia proti zosuvom pôdy:
 - zalesňovanie nelesných pôd v ohrozených oblastiach
 - preferovanie hlbokokoreniachich drevín
 - preferovanie prirodzenej obnovy
 - výsadba zmiešaných porastov na veľkoblokovej pôde.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Dôsledným uplatňovaním koncepcie strategického dokumentu v následnej investičnej príprave nemôžu vzniknúť vyváženosťou vývoja javov, usporiadania a využitia územia riziká nedosahovania navrhovaného vývoja a problémy s trvalo udržateľným prostredím a vplyvmi na životné prostredie a ekológiu. Predstavujú len minimálne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu. Tieto riziká môžu byť eliminované v ďalších povolovacích

procesoch, v rámci ktorých investičné zámery prejdú posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. časť EIA.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :

Spracovaním a uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia mesta Veľký Krtíš, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov :

Podľa osobitných predpisov v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Dotknuté obce

1. Mesto Modrý Kameň, Mariánske nám. 1, 992 01 Modrý Kameň
2. Obec Malý Krtíš, Družstevná 2, 99001 Malý Krtíš
3. Obec Veľké Straciny, Veľké Straciny 12, 990 01 Veľký Krtíš
4. Obec Malé Straciny, Malé Straciny 86, 990 01 Veľký Krtíš
5. Obec Dolné Strháre, Dolné Strháre 126, 991 03 Pôtor
6. Obec Stredné Plachtince, Stredné Plachtince č. 110, 991 24 Dolné Plachtince
7. Obec Dolné Plachtince, Dolné Plachtince 95, 991 24 Dolné Plachtince

Dotknutý samosprávny kraj

8. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Dotknuté orgány

9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
10. Ministerstvo zdravotníctva, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, P.O. BOX 52, 837 52 Bratislava 37
11. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava.
14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
15. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa Veľký Krtíš, Osloboditeľov 33, 990 01 Veľký Krtíš
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Veľký Krtíš, Banícka č. 5, 990 01 Veľký Krtíš
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta č. 69, 974 98 Banská Bystrica
19. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
20. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

21. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
22. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
23. Okresný úrad Veľký Krtíš, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
24. Okresný úrad Veľký Krtíš, Pozemkový a lesný odbor, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
25. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
26. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
27. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
28. Okresný úrad Veľký Krtíš, Odbor krízového riadenia, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
29. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Veľký Krtíš, Prše 723, 99201 Modrý Kameň

Dotknuté susedné štáty :

nie sú dotknuté

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

K materiálu oznámenia o strategickom dokumente sú priložené výkresy grafickej dokumentácie:

- Grafické zobrazenie riešeného územia Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 5,
 - výkres č. 1: Širšie vzťahy
 - výkres č. 2: Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia sídla
 - výkres č. 3 a,b,c,d : Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využívanie zastavaného územia
 - výkres č. 4 a,b,c,d : Návrh verejného dopravného vybavenia územia,
 - výkres č. 5 a : Návrh verejného technického vybavenia územia, elektriika telekomunikácie
 - výkres č. 6 a : Návrh verejného technického vybavenia územia, plyn, tepelné hospodárstvo, produktovody
 - výkres č. 7 a,b : Návrh verejného technického vybavenia územia, vodné hospodárstvo
 - výkres č. 8 a,b,c,d : Návrh perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :

- Schválený ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2014,
- Návrh „ZaD č. 5/2020 ÚPN-VÚC Banskobystrický kraj“ (2022),
- Územný plán mesta Veľký Krtíš, v znení ZaD č. 1 až 4,
- aktuálne údaje, podklady, investičné zámery mesta, investorov:
 - o Nájomný bytový dom (CASSOVIA REALITAS Košice, s.r.o., 6/2021),
 - o Heliport - záchrannej služby (AIR – TRANSPORT EUROPE, s.r.o.10/2021),

- Návrh situovania autobusovej stanice a predajne Tesco (KACC, s.r.o. 3/2022),
- Cyklotrasa „Modrý Kameň-Veľký Krtíš-Malý Krtíš“ – trasa B (2M-SK, 9/2021),
- Trasa rýchlostnej cesty R7 v zmysle „Štúdie realizovateľnosti“ (Národná diaľničná spoločnosť, 2016).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Vo Veľkom Krtíši 07/2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. Andrej Mojžiš, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 350

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka, podpis :

Ing. Dalibor Surkoš
primátor mesta Veľký Krtíš