



Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja
MČ Bratislava - Záhorská Bystrica

2023-2030

Obsah

1	ÚVOD.....	3
1.1	LEGISLATÍVA.....	4
1.2	ÚVODNÁ CHARAKTERISTIKA MESTSKEJ ČASTI.....	5
1.2.1	Symboly mestskej časti.....	6
1.2.2	História.....	6
2	ANALYTICKÉ VÝCHODISKÁ.....	7
2.1	SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA.....	7
2.1.1	Demografia a ľudské zdroje.....	7
2.1.2	Ekonomika územia.....	10
2.1.3	Bývanie (bytový a domový fond).....	12
2.1.4	Občianska vybavenosť.....	12
2.1.5	Kultúra a kultúrne dedičstvo.....	14
2.1.6	Rekreácia a šport.....	15
2.1.7	Cestovný ruch a turizmus.....	15
2.1.8	Verejné priestory.....	15
2.1.9	Komunity a združenia.....	15
2.1.10	Partnerstvá a spolupráca samosprávy.....	16
2.1.11	Identita územia.....	16
2.2	ÚZEMNO-TECHNICKÁ ANALÝZA.....	17
2.2.1	Základné údaje o území a širšie vzťahy.....	17
2.2.2	Dopravné vybavenie.....	17
2.2.3	Technická infraštruktúra.....	19
2.2.4	Urbánna bezpečnosť.....	20
2.2.5	Limity využitia územia.....	21
2.3	PRÍRODNO-ENVIRONMENTÁLNA ANALÝZA.....	21
2.3.1	Geomorfológia a geológia územia.....	21
2.3.2	Hydrologické podmienky.....	21
2.3.3	Klimatické podmienky.....	22
2.3.4	Pôdne pomery.....	22
2.3.5	Žiarenie radónom.....	22
2.3.6	Krajinná pokrývka / súčasná krajinná štruktúra.....	22
2.3.7	Zhodnotenie ekosystémov a ekosystémových služieb.....	23
2.3.8	Ochrana prírody a krajiny.....	25
2.3.9	Odpadové hospodárstvo.....	26
2.3.10	Hluk a znečistenie.....	26
2.3.11	Limity využitia územia.....	27
2.4	ANALÝZA REALIZOVANÝCH OPATRENÍ A NADRADENÝCH STRATÉGIÍ.....	28
2.4.1	Strategické dokumenty miestnej samosprávy.....	28
2.4.2	Strategické dokumenty hl. mesta SR Bratislavy.....	33
2.4.3	Strategické dokumenty Bratislavského samosprávneho kraja.....	36
2.4.4	Strategický rámec MAS Dolné Záhorie.....	36
2.5	SWOT ANALÝZA.....	37
2.5.1	Silné stránky.....	37

2.5.2	Slabé stránky.....	37
2.5.3	Príležitosti.....	37
2.5.4	Ohrozenia.....	37
2.6	KLÚČOVÉ DISPARITY A FAKTORY ROZVOJA.....	38
3	ROZVOJOVÁ STRATÉGIA.....	39
3.1	Vízia, ciele a priority.....	39
3.2	Opatrenia a aktivity podľa priorít.....	40
3.2.1	Priorita 1.1 Atraktivita mestského prostredia.....	40
3.2.2	Priorita 1.2 Bezpečnosť a orientácia v MČ.....	41
3.2.3	Priorita 1.3 Sociálna infraštruktúra.....	41
3.2.4	Priorita 1.4 Dopravná a technická infraštruktúra.....	42
3.2.5	Priorita 1.5 Rozvoj bývania.....	43
3.2.6	Priorita 1.6 Moderná samospráva.....	43
3.2.7	Priorita 2.1 Zázemie pre šport a rekreáciu.....	44
3.2.8	Priorita 2.2 Kultúrne zázemie.....	44
3.2.9	Priorita 3.1 Ekosystémové služby.....	45
3.2.10	Priorita 3.2 Ochrana prírody a krajiny.....	46
3.2.11	Priorita 4.2 Ekonomický význam MČ.....	47
4	Finančný plán.....	48
4.1	Rozdelenie financií.....	48
4.2	Možné zdroje financovania.....	51
4.2.1	Fondy EÚ.....	51
4.2.2	Dotácie z ministerstiev a Úradu vlády SR.....	51
4.2.3	Iné granty.....	51
4.2.4	Ostatné zdroje financovania.....	52
5	ZABEZPEČENIE REALIZÁCIE.....	52
5.1	INŠTITUCIONÁLNE A ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE.....	52
5.1.1	Orgány.....	52
5.2	MONITOROVANIE A HODNOTENIE.....	53
5.3	HARMONOGRAM REALIZÁCIE.....	53
6	Záver.....	54
7	Doplňkové údaje o spracovaní.....	55
8	Zoznam tabuliek, obrázkov a grafov.....	56
9	Bibliografia.....	57
10	Prílohy.....	59
10.1	Prevádzky obchodov a služieb.....	59
10.2	Priority a opatrenia v strategickom rámci MAS Dolné Záhorie.....	61
10.3	Vyhodnotenie aktivít programu rozvoja pre obdobie 2016-2022.....	62

1 ÚVOD

Jednou zo základných úloh mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica je zabezpečiť všestranný rozvoj územia mestskej časti s ohľadom na potreby obyvateľov. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) spolu s územným plánom predstavuje základný a kľúčový dokument pre strategické riadenie aktivít samosprávy, pričom vychádza z poznania situácie a konkrétnych potrieb obyvateľov, podnikateľov, záujmových skupín a ďalších subjektov v území, formuluje predstavu o budúcnosti spolu s činnosťami a projektmi na jej zabezpečenie.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja MČ Bratislava - Záhorská Bystrica pre obdobie 2023-2030 je zároveň aktualizáciou dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja MČ Bratislava - Záhorská Bystrica na roky 2016 - 2022. Dôvodmi pre aktualizáciu je vytvorenie rámca pre rozvoj mestskej časti v nasledujúcom období, plnenie požiadaviek vyplývajúcich zo zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov a zosúladenie s nadradenými plánovacími dokumentmi, medzi ktoré patrí najmä Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja a strategické dokumenty rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy.

1.1 LEGISLATÍVA

Vypracovanie PHRSR vyplýva zo zákona NRSR č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja.

PHRSR mestskej časti Bratislava Záhorská Bystrica obsahuje analytickú časť, ktorej obsahom je súčasný stav v jednotlivých oblastiach na území mestskej časti. Časť obsahujúca SWOT analýzu syntetizuje analytickú časť a popisuje silné a slabé stránky, poukazuje na príležitosti a riziká rozvoja mestskej časti. Ďalšiu časť tvorí stratégia rozvoja so zadanými prioritami rozvoja územia podľa jednotlivých oblastí. PHRSR je základným programovým dokumentom podpory rozvoja na miestnej úrovni. Nadväzuje na nadradené strategické a programové dokumenty podpory regionálneho rozvoja.

Vypracovanie PHRSR je širší a časovo náročný proces, vyžaduje koordináciu a zabezpečenie širokého spektra väzieb. PHRSR zahŕňa proces strategického plánovania ako súbor na seba nadväzujúcich činností tak, aby viedli k naplneniu vopred stanovených cieľov. Jednotlivé politiky a programy sa realizujú prostredníctvom projektov.

PHRSR je strednodobý plánovací dokument na obdobie 7 rokov s výhľadom na 15 rokov a možnosťou jeho priebežnej aktualizácie. Na jeho aktualizácii a aj samotnej realizácii by sa mala podieľať miestna samospráva, odborné skupiny, podnikateľská sféra a ostatné štátne i neštátne inštitúcie. Pozostáva z cielených opatrení a intervencií zameraných na stimuláciu rozvoja MČ Bratislava - Záhorská Bystrica. Jeho cieľom je navrhnúť pre plánovacie obdobie opatrenia vychádzajúce zo spracovaných koncepcných dokumentov MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, Bratislavy hl. m. SR, BSK a sú realizovateľné dostupnými finančnými prostriedkami. PHRSR plní funkciu dokumentu pre koordináciu rozvoja na území Záhorskej Bystrice, pomáha zvyšovať povedomie o najdôležitejších potrebách MČ, využíva znalosti miestnych činiteľov a umožňuje im určovať smer rozvoja v území.

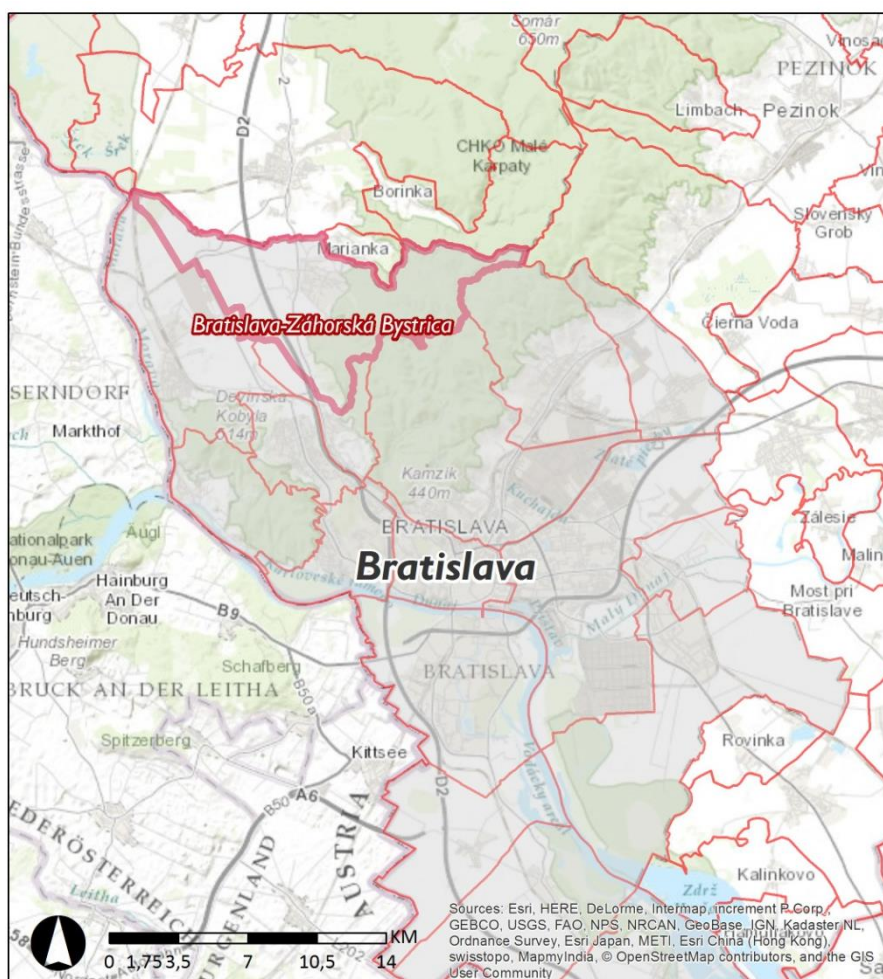
1.2 ÚVODNÁ CHARAKTERISTIKA MESTSKEJ ČASTI

Mestská časť Bratislava, Záhorská Bystrica, sa nachádza na západnom Slovensku a administratívne spadá pod VÚC Bratislavský samosprávny kraj. Územie Záhorskej Bystrice má rozlohu 3 229 ha a k 1.1.2021 v mestskej časti bolo evidovaných 6 541 obyvateľov. Záhorská Bystrica má štatút obce ako mestskej časti hlavného mesta SR Bratislavy.

Záhorská Bystrica sa nachádza na styku Záhorskej nížiny a Malých Karpát. Územie MČ susedí s mestskými časťami Lamač, Devínska Nová Ves, Nové Mesto, Rača, s obcami Marianka, Borinka, mestami Stupava, Svätý Jur a so štátnou hranicou Rakúska.

Typickými znakmi Záhorskej Bystrice sú kontakt s prírodou Malých Karpát a vidiecky ráz v rámci mestskej štruktúry Bratislavy.

Obrázok 1: Poloha mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica



1.2.1 Symboly mestskej časti

Obrázok 2: Erb mestskej časti



Erb mestskej časti predstavuje hagiografický motív s patrónmi obce, dnes mestskej časti, podľa obecného pečatidla z r. 1684, zachovaného na archívnom dokumente z r. 1778. Erb znázorňuje na červenom štíte striebrodotých, zlatými prstencami nimbovaných svätcov – svätého Petra a svätého Pavla – obaja v ľavici pred sebou sú so zlatou knihou, prvý v pravici s veľkým zlatým kľúčom, druhý so zlatým skloneným mečom (Heraldický register SR III., 2003).

Obrázok 3: Logo mestskej časti



V súčasnosti sa mestská časť prezentuje aj vlastným logom, ktoré znázorňuje siluetu Farského kostola sv. Petra a Pavla a Malé Karpaty v jeho pozadí.

Mestská časť Bratislava Záhorská Bystrica používa slogan:

„Moderná v tradíciách.“

1.2.2 História

Najstaršia písomná zmienka o obci je z roku 1314. Bola poddanskou osadou stupavského panstva. V roku 1377 ju uhorský kráľ Ľudovít I. daroval rádu Pavlínov z Marianky. Na začiatku 16. storočia spustla a opäť ju osídlili tzv. chorvátski kolonisti. V daňovom súpise z toho obdobia sa Záhorská Bystrica označuje ako Bystricz, dedina Slovákov a Chorvátov. V nasledujúcom období sa rýchlo rozvíjala a už na začiatku 17. storočia patrila medzi najväčšie sídla v okolí. Jej obyvatelia sa venovali predovšetkým poľnohospodárstvu a neskôr aj zeleninárstvu. Tradičným zdrojom obživy bolo pestovanie kapusty a jej predaj v Bratislave a vo Viedni.

Počas histórie menila svoje názvy, bola Bistric, potom aj Pozsony beszterce a až v roku 1927 dostala názov Záhorská Bystrica. V roku 1972 bola pričlenená k Bratislave, ale vzhľadom na vzdialenosť od centra mestskej štruktúry si obec zachovala vidiecky charakter až do súčasnosti. Od začiatku 90-tych rokov 20. storočia sa v extraviláne Záhorskej Bystrice začala rozvíjať individuálna bytová výstavba (Kollár, a iní, 2010).

2 ANALYTICKÉ VÝCHODISKÁ

Pre definovanie uskutočniteľnej stratégie a smerov budúceho rozvoja je potrebné zmapovať súčasné pomery a trendy ovplyvňujúce rozvoj mestskej časti.

2.1 SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA

Predmetom tejto kapitoly je zmapovať základné demografické, sociálne a ekonomické východiská, ktoré sú významným aspektom rozvoja mestskej časti.

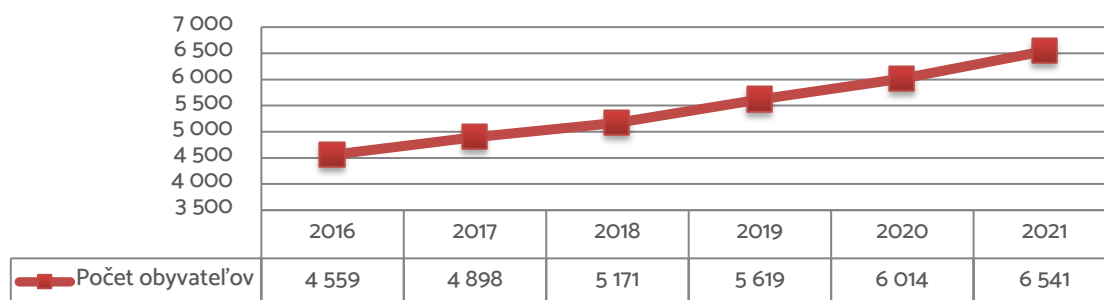
2.1.1 Demografia a ľudské zdroje

K 1.1.2021 bolo v Záhorskej Bystrici evidovaných 6 541 obyvateľov. Bratislava, hl. mesto SR mala ku dňu 1.1.2021 počet obyvateľov 475 503, z toho 1,37% tvorilo obyvateľstvo MČ Záhorská Bystrica.

2.1.1.1 Vývoj počtu obyvateľov

Celkový prírastok obyvateľstva v MČ podľa ŠÚ SR za rok 2021 je 339 obyvateľov. Prírastok je hlavne zapríčinený zvýšeným počtom prisťahovaných 424 obyvateľov za rok 2021. V roku 2021 mala Záhorská Bystrica o 43% percent viac obyvateľov ako v roku 2016. Na základe vývoja počtu obyvateľov možno označiť Záhorskú Bystricu za dynamicky sa rozvíjajúcu. Územný plán hl. mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov č. 7 uvažuje s počtom obyvateľov Záhorskej Bystrice v roku 2030 v počte 10 400.

Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov k 31.12 (ŠÚ SR)



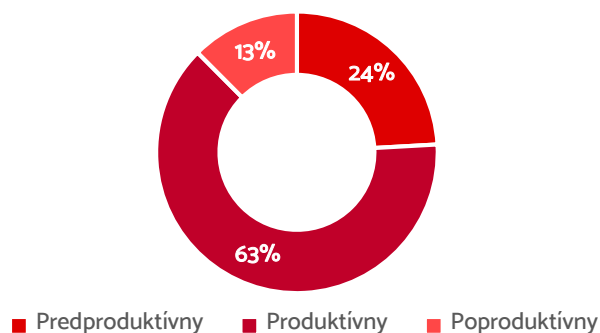
Tabuľka 1: Prírastok obyvateľstva za rok 2021 (ŠÚ SR)

Počet narodených detí	103
Počet zosnulých	54
Prirodzený prírastok	49
Počet prisťahovaných	424
Počet odstťahovaných	134
Mechanický prírastok	290
Prírastok obyvateľstva spolu za rok 2021	339

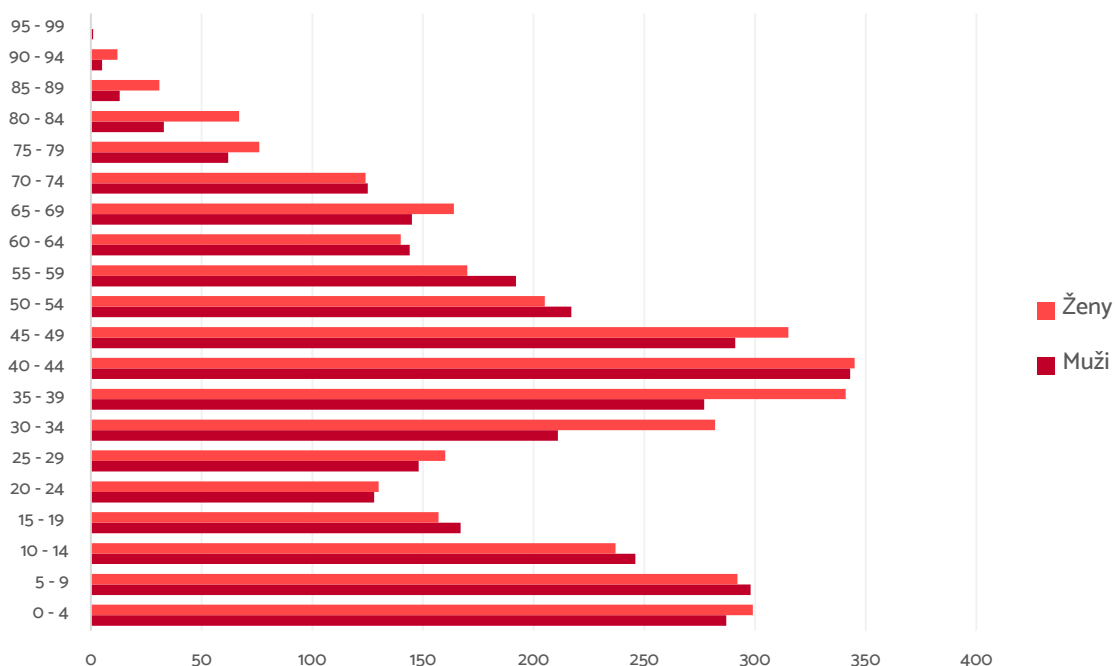
2.1.1.2 Veková štruktúra obyvateľstva

Priemerný vek obyvateľa Záhorskej Bystrice podľa ŠÚ SR k 31.12.2021 je 36,8 rokov a index starnutia u obyvateľstva je 51,72. Spomenuté dva ukazovatele majú jedny najnižšie hodnoty spomedzi všetkých mestských častí Bratislavy. Na základe týchto údajov možno označiť obyvateľstvo v Záhorskej Bystrici za najmladšie v porovnaní s inými časťami Bratislavy. Prehľad o vekových skupinách poskytujú nasledujúce grafy.

Graf 2: Veková štruktúra obyvateľstva



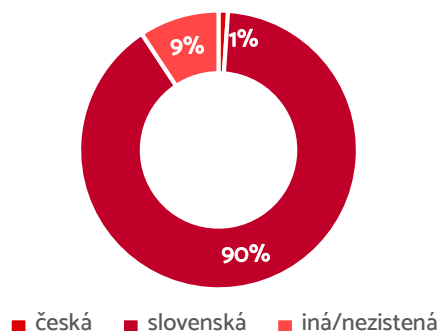
Graf 3: Strom života obyvateľstva



2.1.1.3 Národnostné zloženie, štátna príslušnosť a náboženské zloženie

V Záhorskej Bystrici podľa údajov z SODB 2021 dominantne prevláda obyvateľstvo slovenskej národnosti. Najpočetnejšou menšinou je obyvateľstvo českej národnosti so 70 obyvateľmi, ďalšie národnosti nepresahujú podiel 1%. Na základe štátnej príslušnosti v roku 2021 v Záhorskej Bystrici žije 155 cudzincov.

Graf 4: Národnostné zloženie obyvateľstva podľa SODB (2021)



V rámci náboženského zloženia v území prevláda obyvateľstvo s rímskokatolíckym vyznaním, vysoký podiel predstavuje aj obyvateľstvo bez náboženského vyznania.

Graf 5: Náboženské vyznanie obyvateľstva podľa SODB (2021)



2.1.1.4 Vzdelanostná štruktúra

V nižšie uvedenej tabuľke je vidieť, že vysokoškolsky vzdelané obyvateľstvo bolo zastúpené v roku 2021 v počte 2 528, čo tvorí takmer 40%. Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva potvrdzuje potenciál pre znalostne založenú ekonomiku.

Tabuľka 2: Najvyššie ukončené vzdelanie obyvateľov podľa SODB (2021)

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Počet
bez ukončeného vzdelania (vo veku 0-14 rokov)	1 138
Základné	798
Stredné odborné/ učňovské (bez maturity)	489
Úplné stredné (s maturitou)	1120
Vyššie odborné	265
Vysokoškolské	2 528
bez školského vzdelania (vo veku 15 rokov a viac)	5
Nezistené	198

2.1.2 Ekonomika územia

Mestská časť z hľadiska ekonomiky má lokálny, resp. mikroregionálny význam. Dominantná časť obyvateľstva dochádza za prácou do iných mestských častí. V území nepôsobí strategický zamestnávateľ regionálneho alebo nadregionálneho významu.

2.1.2.1 Nezamestnanosť

Podľa údajov ŠÚ SR ku koncu roka 2021 dosahovala v okrese Bratislava IV miera evidovanej nezamestnanosti 4,45 % s počtom uchádzačov o zamestnanie 2 439. Počet uchádzačov o zamestnanie v Záhorskej Bystrici ku koncu roka 2021 bol na úrovni 136, čo je o 25 viac ako predošlý rok.

2.1.2.2 Hospodárenie mestskej časti

V tabuľkách nižšie sú uvedené údaje zo záverečného účtu mestskej časti za rok 2021. V roku 2021 výsledok rozpočtového hospodárenia spolu s finančnými operáciami bol s prebytkom 189 883 eur (z toho 104 566 eur bolo vylúčených z prebytku ako účelovo viazané nevyčerpané prostriedky) a konečný výsledok hovorí o vyrovnanom hospodárení.

Tabuľka 3: Rozpočtové hospodárenie MČ za rok 2021

Bežné príjmy	4 066 501 eur
Bežné výdavky	1 954 438 eur
Výdavky na školské zariadenia (RO)	1 819 967 eur
Kapitálové príjmy	59 829 eur
Kapitálové výdavky	551 782 eur
Príjmové finančné operácie	478 984 eur
Výdavkové finančné operácie	89 244 eur
Konečný výsledok / Prebytok po úprave	85 317 eur

Tabuľka 4: stav fondov MČ k 31.12.2021

Rezervný fond	69 877 eur
Sociálny fond	7 876 eur
Fond na výsadbu zelene	25 371 eur
Fond rozvoja MČ	473 346 eur
Fond na obnovu domu smútku	9 740 eur

Mestská časť k 31. 12. 2021 evidovala tieto záväzky:

- voči SLSP, a.s. za úver na rekonštrukciu multifunkčnej športovej haly vo výške 600 000 EUR (zostatok istiny), rok splatnosti 2033,
- voči Ministerstvu financií SR na základe Zmluvy o návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 55 840 so začiatkom splácania v 2024 a rokom splatnosti 2027
- voči dodávateľom, zamestnancom, poisťovniam a ostatné záväzky vo výške 146 287

Zadlženosť mestskej časti v zmysle § 17 ods.6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. je na úrovni 15,81%. Na základe uvedeného možno konštatovať, že finančný stav mestskej časti je priaznivý. Nezávislé hodnotenie hospodárenia poskytuje mimovládna organizácia INEKO. Tá označila finančné zdravie ako výborné s pridelenými bodmi 5,7 z možných 6.

2.1.2.3 Štruktúra podnikateľských subjektov

Počet právnických osôb so sídlom v MČ v roku 2020 bol 622, to hovorí o množstve 10,3 pripadajúcich na 100 obyvateľov. Počet fyzických osôb so sídlom v MČ v roku 2020 bol 312, to hovorí o množstve 5,2 pripadajúcich na 100 obyvateľov (ŠÚ SR, 2022).

2.1.2.4 Významné ekonomické subjekty a pracovné príležitosti

Najväčším zamestnávateľom so sídlom v MČ je televízna spoločnosť, Markíza - Slovakia, s.r.o. Medzi významných zamestnávateľov taktiež patrí samotná mestská časť a školské zariadenia. Významné podniky pôsobiace v území bez sídla v MČ sú OBI Slovakia, s.r.o., BILLA, s.r.o, prevádzky Obchodno-administratívneho centra na Hodonínskej, a iné. Významný podiel na pracovných miestach v mestskej časti má aj samotná mestská časť a jej organizácie.

V rámci územnoplánovacích dokumentácií hl. mesta SR Bratislavy sa uvažuje s počtom 2000 pracovných miest na území mestskej časti v roku 2030.

2.1.2.5 Významné komerčné investície

Jednou z najvýznamnejších komerčných investícií bola výstavba "Obchodno-administratívneho centra" na Hodonínskej ulici pri diaľnici D2 na ploche takmer 6 ha. Investícia bola dokončená v roku 2010 a vytvorili sa ňou technické podmienky pre viac ako 400 pracovných miest (Szabóová, 2007).

V rámci investície projektu Bory Mall sa na území Záhorskej Bystrice realizovala prestavba križovatky prepájajúcej cestu I/2 a diaľnicu D2 medzi Lamačom a Z. Bystricou. Vybudovala sa rozsiahla okružná križovatka, ktorej riešením sa zvýšila kapacita z 1 350 na 2 900 vozidiel za hodinu.

V bezprostrednej blízkosti intravilánu sa nachádzajú viaceré plochy, ktoré sú predmetom investícií zameraných najmä na obytnú výstavbu. Dopyt po bývaní v lokalite potvrdzuje aj trend rastu počtu obyvateľov.

Rozvojová lokalita pri závode Volkswagen Slovakia patriaca do k.ú. Záhorskej Bystrice je predmetom plánovanej investície - projekt CENTROP. V súčasnosti však nie sú vytvorené územno-technické podmienky pre realizáciu, vrátane zmien funkčného využitia územia v lokalite oproti VW/Dodávateľský park Centrop (v súlade s prerokovaným územnoplánovacím podkladom -Urbanistickej štúdie Centrop - Severozápadný rozvojový pól Bratislavy (COMPASS / A-Ž Projekt, 2014).

2.1.3 Bývanie (bytový a domový fond)

V mestskej časti sídelné štruktúry sú tvorené najmä zástavbou rodinných domov. Bytové domy sú umiestnené v okolí Námestia Rodiny, Bratislavskej ulice a v rozvojovej lokalite Krče.

V rámci SODB 2021 sa eviduje v mestskej časti 2 227 domov a 3 148 bytov. Počet bytov v rodinných domoch je 1 755 a v bytových domoch je 966. Pre porovnanie k 31.12.2015 je počet bytov v bytových domoch 748 a počet domov 1404 a k 31.12.2009 sa na území MČ nachádzalo 1 133 domov a 264 bytov v bytových domoch.

Rozvojom obytných štruktúr sa zaoberajú aj Územný plán zóny Krče a Urbanistická štúdia "Pod cintorínom". Podľa ÚPN zóny Krče sa v rozvojovej lokalite navrhuje 721 bytových jednotiek v bytových domoch a 220 v rodinných domoch, spolu odhadom pre 2 824 obyvateľov. UŠ "Pod cintorínom" uvažovala s návrhom viac než 90 nových bytových jednotiek.

Rozvoj bývania je tiež predmetom Územného plánu zóny Iváncie a Urbanistickej štúdie lokality Kosiny.

2.1.4 Občianska vybavenosť

2.1.4.1 Obchody a služby

Lokality s koncentráciou obchodov a služieb sú najmä okolie križovatky ciest I/2 a II/505 a okolie prietahu cesty I/2 cez sídlo. Menej významné zastúpenie služieb je na uliciach Gbelská, Tešediková, Československých tankistov, Hargašova a Tatranská.

V území pôsobia početné predajne stavebného materiálu a stavebných komponentov, predajne potravín a iné prevádzky maloobchodu a služieb. Služby v oblasti gastru v území poskytuje 27 prevádzok. Celkovo mestská časť k 25.5.2022 eviduje 97 prevádzok obchodov a služieb. Z hľadiska minimálneho štandardu vybavenosti je obec vybavená dostatočne.

V území sa nachádza krematórium, ktoré prevádzkuje Pohrebničníctvo mesta Bratislavy - Marianum.

2.1.4.2 Zdravotná starostlivosť

Zdravotnú starostlivosť na území Záhorskej Bystrice poskytuje najmä Zdravotné stredisko Gbelská 8. Zdravotné stredisko poskytuje služby ambulancie pre dospelých, detského pediatra, imunoalergologického lekára, zubného lekára a ambulancia klinickej psychológie pre deti, dospelých a dospelých. Zdravotné služby praktického lekára pre dospelých poskytuje aj neštátna ambulancia na Hargašovej 11.

Potrebné špecializované zdravotnícke vyšetrenia a služby poskytuje zariadenie polikliniky v MČ Karlová Ves a na Kramároch v MČ Nové Mesto. Významným zariadením v okolí Záhorskej Bystrice bude v najbližšom období novovzniknutá Nemocnica Bory.

Pri náraste počtu obyvateľov mestskej časti vzniká potreba na zriadenie odborných ambulancií, ako napr. kardiologickej ambulancie a ambulancie očného lekára.

Doplňkom k zdravotnej starostlivosti je Lekáreň Sv. Anny rovnako na Gbelskej 8 a Lekáreň pod Vírškom na Rudavskej 1/A.

Zdravotnú starostlivosť pre zvieratá zabezpečuje Veterinárna ambulancia na Gbelskej 23.

2.1.4.3 Sociálna starostlivosť

Komunitný plán sociálnych služieb predpokladá, že v roku 2028 bude v Záhorskej Bystrici 930 obyvateľov poproduktívnom veku, čo by malo predstavovať 14%-ný nárast oproti roku 2021.

Tabuľka 5: Poskytovatelia sociálnych služieb (Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, 2022)

Poskytovateľ, sídlo	Druh a forma sociálnej služby
Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava-Záhorská Bystrica	prepravná služba (terénna)
Nezisková organizácia opatrovateľka Tatranská 7252/34, 84106 Bratislava - mestská časť Záhorská Bystrica	zariadenie opatrovateľskej služby (pobytová – ročná), prepravná služba (terénna), opatrovateľská služba (terénna), zariadenie opatrovateľskej služby (ambulantná)
Združenie GERION Tešedíkova 8470/91A, 84106 Bratislava - mestská časť Záhorská Bystrica	špecializované zariadenie (pobytová – ročná), zariadenie opatrovateľskej služby (pobytová – ročná)

V Bratislave je denný stacionár (ako oficiálna sociálna služba) len v piatich mestských častiach.

Najbližšie zariadenia pre seniorov sú v Dúbravke (Domov jesene života, Hanulova 7 a Domov pri križi, Pri križi 26; tiež jeden neverejný poskytovateľ – HESTIA, n.o., Bošániho 2), v Lamači (Domov seniorov Lamač, Na barine 5) a v Stupave (Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Kaštieľ, Hlavná 13 – zriaďovateľ BSK).

V Komunitnom pláne sociálnych služieb sa uvádza, že vzhľadom na dynamický rozvoj mestskej časti sú v úvahách samosprávy nové projekty v oblasti sociálnych služieb. Zo strany samosprávy ide najmä o možné využitie areálu a budov bývalého stredného odborného učilišťa energetického v Záhorskej Bystrici (ul. Donská 64) aj na poskytovanie sociálnych služieb v zariadení pre seniorov alebo v inom druhu zariadenia v spolupráci s Bratislavským samosprávnym krajom a inými subjektmi (Inštitút pre verejné otázky, a iní, 2018).

2.1.4.4 Vzdelávanie

Mestská časť je zriaďovateľom Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5. Rímskokatolícka cirkev je zriaďovateľom Materskej školy blahoslavennej Zdenky Schelingovej. Súčasný počet detí vo veku 0 až 6 rokov je približne 400. Doplnkovú službu pre matky a deti v predškolskom veku predstavuje Materské centrum sestry Zdenky a niekoľko menších súkromných zariadení. Z uvedeného vyplýva, že predškolské zariadenia napriek významnému zvýšeniu kapacít oproti roku 2015 nepokrývajú svojou kapacitou potrebu v území.

Dopyt po základných školách je na úrovni 529 detí vo veku 5 až 14 rokov s bydliskom v MČ. Časť týchto detí navštevuje školské zariadenia v iných mestských častiach, resp. obciach. Rozšírenie kapacít základnej školy zodpovedá súčasnemu dopytu.

Tabuľka 6: Bilancia školských zariadení v roku 2015 a 2021 (CVTI SR, 2022)

Zariadenie	Počet žiakov (2015)	Počet žiakov (2021)
Materská škola pri ZŠ, Hargašova 7	120	214
MŠ bl. Z.Schelingovej, Sv. Pia X. 1/A	60	78
Základná škola s MŠ, Hargašova 5	332	602

2.1.5 Kultúra a kultúrne dedičstvo

Základom kultúrneho života je dostatok zariadení a podujatí nadväzujúcich na kultúrno-historické dedičstvo.

Zariadenia pre kultúru:

- Miestna knižnica;
- Ľudový dom s remeselným dvorom - priestory slúžia na prezentáciu ľudového umenia, jeho tvorbu, ako aj priestor pre jeho výučbu;
- Spoločenský dom - samostatné účelové zariadenie poskytujúce kultúrno-spoločenské vyžitie.

Tabuľka 7: Zoznam podujatí v MČ

Január	Novoročný turnaj v stolnom tenise, Reprezentačný ples starostu MČ, Klavírny maratón, Farský ples
Február	Karneval v Materskom centre, Na fašiangy veselo (zabíjačka), Fašiangy v Klube dôchodcov
Marec	Deň krásy - Oslava Medzinárodného dňa žien
Apríl	Učiteľia žiakom, žiaci učiteľom; Stavanie mája
Máj	Deň matiek
Jún	MDD a Deň Rodiny, Oslava jubilantov v KD, Deň otcov, Bystrické malé hody - Hodová sv. omša pri príležitosti slávnosti sv. Petra a Pavla, Hurá na prázdniny
Júl	Rozprávková noc, Susedé susedom
August	Deň Ústavy a výročie SNP, Bystrické hrubé hody, Beh o pohár starostu, Futbalová turnajová sobota, Bystrické hrubé hody - Hodová sv. omša
September	Divadelné predstavenie, Turešinafest, Slávnosti vína
Október	Šarkaniáda, Úcta k starším v Klube dôchodcov, Dyňobranie, Deň zdravia
November	Oslava sv. Huberta, Sprievod sv. Martina, Oslava jubilantov II.polrok, Poľovnícky ples, Adventné vence, Privítanie Adventu
December	Mikulášska kvapka krvi, Svätý Mikuláš, Vianočný koncert, Vánoce pod Krispánkem, Vánoce v Klube dôchodcov, Vianočný koncert ZUŠ, Jasličková pobožnosť, Silvester

Z kultúrno-historických pamiatok sa zachoval barokovo-klasicistický rímsko-katolícky Kostol sv. Petra a sv. Pavla. Postavili ho v rokoch 1830-1834 na staršom základe. Baroková kaplnka pri ceste do Záhorskej Bystrice pochádza z konca 18. storočia. V 20. storočí ju prefasádovali. K sakrálnym pamiatkam obce patrí aj rímsko-katolícka fara – prízemná baroková budova postavená v roku 1737. Ďalšími pamätihodnosťami sú kamenný kríž a trojičný stĺp pred kostolom.

2.1.6 Rekreačia a šport

Infraštruktúru pre rekreáciu a šport v území predstavujú:

- školský areál na Hargašovej ul.(futbalové ihrisko s umelou trávou, hokejbalové kryté ihrisko, basketbalové ihrisko, workoutové ihrisko, bežecká atletická dráha 200m s doskočiskom);
- viacúčelová športová hala;
- futbalové ihrisko Na Krčoch;
- komerčné zariadenia:
 - Fajn Klub - športové centrum (fitness, squash, tenis, ping-pong),
 - Fitness Club Lochness,
 - Tenisový klub Záhorák (tenis, workout),
 - Jazdecký klub Karpatia.

Športový klub Hargašova Záhorská Bystrica a miestne futbalové kluby sú najvýznamnejšími organizátormi športového vyžitia v mestskej časti.

Medzi rekreačné možnosti možno zahrnúť aj chatárstvo a záhradkárčenie v osadách na úpätí Malých Karpát.

2.1.7 Cestovný ruch a turizmus

Cestovný ruch v území spočíva najmä v kultúrnom zázemí Záhorskej Bystrice (analyzované v kapitole 2.1.5), prírode Malých Karpát a rekreačných možnostiach (viď. kapitola 2.1.6).

Pohorie Malých Karpát v okolí Záhorskej Bystrice ponúka viacero atraktívnych destinácií. Oblúbenou destináciou pre turistov na území Záhorskej Bystrice je Malý Slavín, ktorý sa nachádza približne v polovici lesnej cesty medzi Račou a Mariankou. Tento názov vznikol spontánne až v polovici 80. rokov, napriek tomu, že už od konca vojny stojí tento pomníček na mieste posledného odpočinku dvoch sovietskych vojakov uprostred malokarpatských lesov. V blízkosti MČ sa nachádzajú ďalšie zaujímavé lokality, ako napríklad: pútnické miesto v Marianke, Hrad Pajštún a Dračí hrádok v Borinke, Bratislavský lesopark.

Ubytovacie služby v MČ poskytuje hotel v lokalite Poľný mlyn a ubytovanie pre robotníkov na ul. Čsl. Tankistov.

2.1.8 Verejné priestory

Najvýznamnejším verejným priestorom v mestskej časti je Námestie Rodiny, ktoré je možné charakterizovať ako priestor so zhromažďovacou, dopravnou, kultúrnou a obchodnou funkciou s nízkym zastúpením zelene. Ostatné verejné priestory majú funkciu oddychovú prípadne rekreačnú.

2.1.9 Komunity a združenia

V registroch Ministerstva vnútra SR je evidovaných 82 občianskych združení so sídlom v mestskej časti.

2.1.9.1 Najvýznamnejšie občianske združenia a komunity

Medzi najvýznamnejšie občianske združenia podieľajúce sa na rozvoji a komunitnom živote v mestskej časti patria: OZ Matice slovenskej, OZ Hlas Nádeje, Klub dôchodcov, Pozitívum v nás, OZ ABCedu pre vzdelanie, Bystrická hliadka, OZ City kids a športové kluby.

Medzi ďalšie významné komunity patria Dobrovoľný hasičský zbor Záhorská Bystrica, Klub dôchodcov a Miestny spolok Slovenský červený kríž Záhorská Bystrica.

Špecifické komunity predstavuje Lesné pozemkové spoločenstvo v Záhorskej Bystrici a OZ Plánky, OZ Siedma/Podkerepušky, Pozemky ZB, ktoré združujú časť vlastníkov pozemkov v mestskej časti.

2.1.9.2 Dotácie MČ združeniam a neziskovým organizáciám

Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica každoročne podporuje všeobecne prospešné služby, verejno-prospešné účely, podnikanie a zamestnanosť formou finančných dotácií poskytovaných z rozpočtu mestskej časti na základe a v súlade so všeobecne záväzným nariadením č. 2/2019 a č. 1/2020. Dotácie sú poskytované najmä v oblasti vzdelávania, športu a kultúry, v sociálnej oblasti a v oblasti životného prostredia. O dotácie si žiadajú občianske združenia, neziskové organizácie, športové a záujmové kluby i podnikatelia každoročne vo forme písomnej žiadosti, ktorej vzor je súčasťou spomenutého všeobecne záväzného nariadenia. Výška prerozdeľovaných celkových dotácií združeniam a neziskovým organizáciám dosahuje opakovane v sume 50 000 eur (mimo dotácii klubu dôchodcov, Dobrovoľnému hasičskému zboru, Slovenskému červenému krížu, farnosti a cirkevnej škôlke).

2.1.10 Partnerstvá a spolupráca samosprávy

Partnerské obce:

- Obec Riese Pio X – Taliansko
- Obec Brumovice – Česká republika
- Obec Göttlesbrunn – Rakúsko

Mestská časť vstúpila v roku 2015 do OZ Dolné Záhorie. OZ pripravuje potrebné štruktúry a ľudské kapacity na to, aby postupnými krokmi sformovalo fungujúce verejno-súkromné partnerstvo, ktoré sa bude uchádzať o získanie štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020. Základnou podmienkou pre fungovanie MAS je vypracovanie a schválenie Integrovannej stratégie miestneho rozvoja.

2.1.11 Identita územia

Záhorskú Bystricu možno označiť za **"bránu do Záhoria"**, z dôvodu polohy na severnom okraji Bratislavy a kultúrnych charakteristík dolného Záhoria. Príslušnosť ku kultúrno-historickému regiónu demonštruje aj samotný názov mestskej časti.

Ďalším významným prvkom ovplyvňujúcim kultúru a spoločenský život v mestskej časti je **duchovný život** a miestna cirkevná aktivita.

V súčasnosti vnímanie Záhorskej Bystrice sa mierne zmenilo a mestská časť je často označovaná za jednu z **lukratívnych** obytných **lokalít Bratislavy**.

Kompetenčný slogan, ktorým sa mestská časť prezentuje, znie: **”Moderná v tradíciách”**. Zvolený slogan môžeme považovať za výstižný a vhodný nielen z hľadiska marketingovej komunikácie.

2.2 ÚZEMNO-TECHNICKÁ ANALÝZA

Táto kapitola obsahuje informácie o základnom priestorovom usporiadaní, technickej infraštruktúre, doprave a urbánnej bezpečnosti územia.

2.2.1 Základné údaje o území a širšie vzťahy

Mestská časť Záhorská Bystrica je okrajovou mestskou časťou Bratislavy, leží severne od centra hlavného mesta vo vzdialenosti približne 15 km. Ďalšie najbližšie mestá sú severne od mestskej časti, Stupava vo vzdialenosti 4 km a Malacky vo vzdialenosti 23 km.

2.2.2 Dopravné vybavenie

2.2.2.1 Cestná doprava

Nadradené dopravné vybavenie tvoria diaľnica D2 (Bratislava - Malacky - Kúty - ČR), úsek D4, cesta I. triedy č. 2 (Bratislava - Stupava - Malacky - Kúty - Holíč), cesta II. triedy č.505 (Lamač - Devínska Nová Ves - Stupava) a cesta III. triedy č.OO243 (Záhorská Bystrica - Marianka). Cesta I/2, ktorá pretína sídlo v smere sever-juh, predstavuje zároveň najvýznamnejšiu zbernú komunikáciu. Napojenie na diaľnicu je možné v dvoch miestach, na sever a na juh od sídla. Najvýznamnejšiu dopravnú križovatku v území predstavuje križovatka ciest I/2 a II/505 s blízkym napojením na diaľnicu D2. Kapacita tejto križovatky je cca 2 900 vozidiel za hodinu. V rámci územného plánu hl. m. SR Bratislavy je na hranici územia s k.ú. Stupava a s k.ú. Marianka navrhnutý dopravný nultý okruh Bratislavy, dnes projektovaný ako diaľničný úsek D4, ktorý bude tvoriť obchvat Bratislavy.

Sieť miestnych komunikácií je napojená na cestu I/2 a za významnejšie obslužné komunikácie možno označiť ulice Československých tankistov, Tatranská a Pri Vápenickom potoku. Systém cestnej siete v rámci sídla možno opísať ako radiálny.

2.2.2.2 Verejná doprava

Verejná doprava je v území zabezpečená prostredníctvom prímestskej autobusovej dopravy a MHD Bratislava. Najvýznamnejšou linkou mestskej hromadnej dopravy je linka č.37 (Marianka - Záhorská Bystrica - Lamač - Patrónka - Most SNP). Mestská časť je pokrytá 14 zastávkami MHD, pričom hromadnou dopravou nie je obsluhovaná lokalita Poľný mlyn a štandardná pešia dostupnosť k zastávkam hromadnej dopravy nepokrýva časti lokalít Podkerepušky, Plánky a Devínske jazero.

2.2.2.3 Statická doprava

Významné parkovacie plochy sa nachádzajú v okolí Nám. Rodiny, bytovej výstavbe na Bratislavskej ulici, prevádzke Billa, Krematóriu a v areáloch TV Markíza a obchodno-administratívneho centra na Hodonínskej ulici. Menšie parkovacie plochy sa nachádzajú pred poštou, pri športovej hale a na Hargašovej ulici.

2.2.2.4 Pešia doprava

Za najvýznamnejšie pešie trasy možno označiť ulice: Bratislavská, Čsl. tankistov, Gbelská, Tatranská a Hargašova. Bezbariérovosť peších komunikácií miestny úrad odhaduje na cca 20%. Bezbariérové chodníky sú na Trstínskej, Záhumenskej, Tešedíkovej, Bratislavskej pri Markíze, Plk. Prvoniča a nové komunikácie k obytnému súboru Krče. Bezbariérové boli vybudované priechody pre chodcov a to na Bratislavskej, Záhumenskej, Trstínskej a na Gbelskej ul. v smere ku ZŠ na Hargašovej ul. Väčšina peších komunikácií je v správe hl. mesta SR Bratislavy.

2.2.2.5 Cyklistická doprava

Cyklistická doprava je významným článkom turizmu a rekreácie v Bratislavskom kraji. Katastrálnym územím Záhorskej Bystrice prechádzajú nasledovné cyklotrasy:

- č. 5002 "Marianská cyklotrasa" (Devínska Nová Ves - Záhorská Bystrica - Marianka)
- č. 8010 (Hrubá Pleš - Záhorská Bystrica)
- č. 2402 (Záhorská Bystrica - Krasňany)
- č. 8102 (Záhorská Bystrica - Krasňany)
- č. 0702 (Vojenská nemocnica - Marianka - Košarisko)
- č. 024 "Záhorská cyklomagistrála" (Devín - Zohor - Malacky - Šaštín-Stráže - Holíč - Skalica - Senica)

V rámci sídla je pri Vápenickom potoku vybudovaný cyklistický chodník v úseku cca 350 m. Ostatné cyklotrasy nie sú samostatne vedené.

2.2.2.6 Ostatné druhy dopravy

Na území MČ sa nenachádza zastávka železničnej dopravy. V severozápadnej časti katastrálnym územím prechádza úsek trate č. 110 Bratislava – Malacky – Kúty. Najbližšie zastávky železničnej dopravy sú: Devínska Nová Ves, Devínske Jazero a Lamač.

V riešenom území sa nenachádzajú vodné toky, ktoré by mali predpoklad na plnenie dopravných úloh.

Najbližšie letisko je letisko M. R. Štefánika v Bratislave, ktoré sa nachádza približne 9 km severovýchodne od centra mesta. Je hlavným a zároveň najväčším medzinárodným letiskom Slovenskej republiky. Služi pravidelnej a nepravidelnej leteckej doprave na domácich i zahraničných linkách. Pre športové účely slúži letisko vo Vajnorochoch (okres Bratislava III).

Spojenie MČ s letiskom: Hlavným spojom na Bratislavské letisko je pravidelná linka MHD č.61 (Letisko - Hl. stanica ŽSR). Pre spojenie s touto linkou je nutné zo Záhorskej Bystrice využiť dva prestupy: prvý na Patrónke smerom na Hlavnú stanicu alebo druhý - Račianske Mýto. Spojenie na letisko s prestupmi trvá približne 50 minút.

2.2.3 Technická infraštruktúra

2.2.3.1 Zásobovanie pitnou vodou

Mestská časť je zásobovaná potrubiami DN 200 v dvoch tlakových pásmach z dvoch smerov - z Devínskej Novej Vsi a z Lamača. Vodojem v Devínskej Novej Vsi má kapacitu 10 000 m³ a je napojený potrubím DN 800 z vodného zdroja Sihot'. Z tretieho tlakového pásma Bratislavy vedú do Záhorskej Bystrice prívodné potrubia DN 600 a 200, ktoré zabezpečujú väčšiu časť potreby vody tejto MČ. Vodojem v Lamači má kapacitu 2 000 m³. Vodovod DN 600 pokračuje profilom 500 do vodojemu Dúbrava.

Automatická tlaková stanica je lokalizovaná pri Donskej ulici a je cez akumulálny objem napojená na vodovod DN 200. ATS bola vybudovaná pre lokalitu Strmé vršky, ktorá je z nej zásobovaná potrubím DN 150. Čerpacia stanica na Pútnickej ul. dopravuje vodu potrubím DN 200 do vodojemu Marianka.

Na územný rozvoj MČ avizovaný od počiatku deväťdesiatych rokov reagovala sféra zásobovania vodou v niekoľkých ÚPD i v samostatnej vodohospodárskej štúdii. Koncepčne sa zjednotil návrh zásobovania vodou prívodným potrubím DN 600 napojeným na vodovod III. tlakového pásma DN 700 mm na území MČ Dúbravka. Časť jeho kapacity je rezervovaná pre zásobovanie smerom na Záhorie.

Neverejné vodovody zásobujú poľnohospodárstvo v oblasti Devínska Nová Ves - Záhorská Bystrica z čerpacej stanice na ľavom brehu Moravy s kapacitou 1 337 l/s. Okrem tejto hlavnej ČS zabezpečujú rozvod ešte dve ďalšie ČS s výkonmi 493 resp. 380 l/s a jedna ČS situovaná na toku Mláka.

Napojenie obyvateľstva na vodovodnú sieť predstavuje 99%.

2.2.3.2 Odvádzanie odpadových vôd

Zberač splaškovej kanalizácie SA z jadrovej časti Záhorskej Bystrice sa napája na hlavný zberač S, ktorý odpadové vody odvádzajú do čistiarne odpadových vôd Devínska Nová Ves. Recipientom pre ČOV Devínska Nová Ves je potok Mláka. Napojenie obyvateľstva na kanalizáciu je na úrovni 90%. Uvažuje sa dobudovanie rozostavanej splaškovej kanalizácie, systému zberača SA, na ktorý sa pripoja lokality novej zástavby v intraviláne, (napr. Krče, Vlčkovka, Kulháň-západ).

Ostatné lokality:

- lokalita Kulháň - Piesky - Boháčky - Dievčí hrádok - na ich odvodnenie je navrhnutá výstavba zberača SB a jeho systému stôk,
- lokalita Františkov majer - bude odvodnená navrhovaným zberačom SC a jeho systémom stôk,
- lokalita Plánky a bývalého JRD pri Lamači - Podháj - uvažuje sa pripojenie splaškovej kanalizácie na zberač S a dažďovej kanalizácie na Lamačský potok.

Dažďová kanalizácia tvorí súčasť komunikácií a je vo vlastníctve majiteľov predmetných komunikácií. Dažďová voda je odvádzaná do prirodzených recipientov - vodných tokov (v správe Povodia Moravy št. podnik) s následným zaústením do toku Mláky.

2.2.3.3 Zásobovanie energiami

Mestská časť je napojená na rozvody elektrickej energie hlavného mesta. V zastavaných územiach sú jestvujúce NN rozvody prevažne káblové. Vzdušné NN vedenia sú prostredníctvom postupnej náhrady stožiarových trafostaníc nahrádzané káblovými NN vedeniami. Vzdušné NN vedenia budú ponechané najmä v záhradkárskych osadách a lokalitách, kde si stále zachovávajú svoj význam.

Sídlo je napojené na sieť s vysokým tlakom cez regulačnú stanicu (4,0/2,5 MPa) situovanú na západ od intravilánu.

Zásobovanie teplom je riešené individuálne, v území sa nenachádza infraštruktúra pre hromadné zásobovanie teplom.

2.2.3.4 Informačné siete

Vybudovaná telekomunikačná infraštruktúra v mestskej časti poskytuje v súčasnosti všetky dostupné telekomunikačné služby v požadovanom rozsahu. Služby sú poskytované po pevnej sieti Slovak Telecom a ďalších operátorov a taktiež mobilnou sieťou GSM spoločnosťami T – Mobile, Orange a O2. Vzdušné vedenia liniek sú postupne nahrádzané káblovými. Územím prechádza nadradená telekomunikačná trasa Bratislava - Malacky.

Doplňkovú infraštruktúru v rámci informačných sietí predstavuje miestny rozhlas.

2.2.4 Urbánna bezpečnosť

V rámci urbánnej štruktúry sídla neexistujú lokality alebo miesta s pravidelným výskytom bezpečnostného rizika pre obyvateľov alebo s častým výskytom priestupkov a trestných činov.

Mestská polícia v roku 2021 zaznamenala celkovo 169 priestupkov, najviac, až 143 bolo priestupkov proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, 17 priestupkov proti verejnému poriadku, zvyšok tvoria ostatné. V minulom roku mestská polícia zaznamenala 20 priestupkov spáchaných porušením ustanovení VZN, najviac v oblasti vrakov, zelene a čistoty a poriadku. Kanceláriu mestskej polície v Záhorskej Bystrici v minulom roku navštívilo 35 občanov.

Zo správy Okresného riaditeľstva Policajného zboru Bratislava IV vyplýva, že v roku 2021 bolo v Záhorskej Bystrici spáchaných 36 majetkových trestných činov. Väčšinou išlo o krádeže vecí z rodinných domov, chát a zo súkromných pozemkov. Odcudzené boli bicykle, peňažná hotovosť, stavebné náradie a iné veci. V dvoch prípadoch príslušníci polície vyšetrovali prečin nebezpečného vyhrážania. V roku nedošlo na území Záhorskej Bystrice k žiadnej lúpeži, spáchaných bolo spolu 26 priestupkov. Najčastejšie boli priestupky proti majetku, ako krádež dokladov, kabeliek, mobilných telefónov, nezaplatenie tankovania na čerpacej stanici a iné. V 10 prípadoch príslušníci polície objasňovali priestupky proti občianskemu spolunažívaniu a v 2 prípadoch priestupky proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Správa OR PZ konštatuje, že celková bezpečnostná situácia v našej mestskej časti zostáva na porovnateľnej úrovni ako v minulom roku (Naša Bystrica AKTUAL, 2022).

Aspekty urbánnej bezpečnosti, ktorým je potrebné venovať pozornosť:

- dopravné konflikty (prieťah cesty č. I/2),
- kolíznosť jednotlivých druhov dopravy (peší pohyb - automobilová doprava - cyklo doprava),
- debarierizácia peších komunikácií (v súčasnosti cca. 20%),
- osvetlenie a technický stav peších komunikácií a verejných priestorov,
- orientačný systém.

2.2.5 Limity využitia územia

Limity ochrany technického a dopravného vybavenia územia sú vymedzené existujúcimi a navrhovanými príslušnými ochrannými pásmami (OP). Ochranné pásma dopravného vybavenia v území sú tvorené OP ciest I., II. a III. triedy, OP železničnej trate. Ochranné pásma technického vybavenia v území sú OP verejnej kanalizácie a verejného vodovodu, OP elektroenergetických zariadení a vedení, OP plynárenských zariadení a vedení, OP vodohospodárskych a kanalizačných zariadení a OP telekomunikačného vybavenia.

2.3 PRÍRODNO-ENVIRONMENTÁLNA ANALÝZA

Predmetom kapitoly je analyzovať základné krajinné a environmentálne východiská a ich úlohu v rozvoji mestskej časti.

2.3.1 Geomorfológia a geológia územia

Z fyzicko-geografického hľadiska leží mesto Bratislava na rozhraní dvoch orografických celkov Podunajskej a Záhorskej nížiny v predhorí Malých Karpát, na sútoku riek Dunaja a Moravy. Územie Záhorskej Bystrice tvorí vstupnú bránu do Záhorskej nížiny. Mestská časť leží v nadmorskej výške 175 m.n.m. Juhozápadná časť katastra zasahuje do pohoria Malých Karpát a východná do záplavovej oblasti nivy rieky Moravy.

Územie zasahuje do Záhorskej nížiny, časť Podmalokarpatská zníženina a celku Malých Karpát časť Bratislavské predhorie. Svahy v tejto oblasti majú sklon do 20° a vyskytujú sa tu pôdy náchylné na eróziu.

Geologická stavba je tvorená útvarmi paleozoika, mezozoika, terciéru a kvartéru. Najstaršie paleozoické horniny budujú kryštalinikum Malých Karpát, pričom na riešenom území je bratislavské granitoidné teleso. Mezozoikum je na predmetnom území zastúpené na západných svahoch Malých Karpát. Terciér je zastúpený v menšej miere v Borskej nížine. Neogénne sedimenty predstavujú najmä konglomeráty, piesky, pieskovce a litotamniové vápence badenu a piesky, íly a oolitické vápence sarmatu a panónu (AUREX, 2010).

2.3.2 Hydrologické podmienky

Hydrogeologické pomery sú viazané na geologickú a geomorfologickú stavbu územia. V Záhorskej nížine sú menej výdatné, viazané na artézske vody a vody kvartérnych štrkov a piesčitých hornín. V rajóne Malých Karpát sú bezvýznamné, len s malými prameňmi s kolísavou výdatnosťou (AUREX, 2010).

Územie patrí do čiastkového povodia Dunaja - povodia Moravy. Úbočie Malých Karpát odvodňujú malé potoky, ktoré sa na nížine spájajú a koncentrujú do potoka Mláka ústiaceho do Moravy. V rámci katastrálneho územia

najvýznamnejším vodným tokom je Vápenický potok a potok Mláka. Ďalšími menej významnými tokmi sú Bystrický potok a Mariánsky potok.

Na základe máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika vodných tokov Slovenska záplavové čiary reprezentujú riziko v bezprostrednej blízkosti Vápenického potoka a pre západnú časť sídla - areál poľnohospodárskeho družstva a okolie.

2.3.3 Klimatické podmienky

Oblasť Záhorskej Bystrice patrí do oblasti teplej až mierne teplej s nevýraznou zimou a teplým letom o priemernej teplote 10,3 °C so značným výskytom inverzií v predhorí Malých Karpát, najmä v zimnom a predjarnom období. Územie je veterné s prevládajúcimi severozápadnými vetrami. Zrážkové pomery sú priemerné v rozmedzí 600-650 mm za rok v závislosti od nadmorskej výšky.

2.3.4 Pôdne pomery

Územie Záhorskej Bystrice predstavuje fluvialnú rovinu s hydromorfnými pôdami, presnejšie s lužnými a hnedými pôdami a teplú predhorskú pahorkatinu s hnedými pôdami nasýtenými a miestami úpätne močiare /šúry/ so slatinnými pôdami. Pre úrodnú časť územia sú typické ilové a černoziemné pôdy. Najúrodnejšia časť chotára na západe vznikla erozívnou činnosťou Stupavského potoka. Osobitným problémom je veterná erózia na poľnohospodársky obrábanej pôde, ďalej aj okysľovanie pôdneho fondu, ktoré je spôsobené vplyvom emisií SO₂ a NO_x.

Najkvalitnejšie pôdy podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek: 0112003, 0119031, 0119035, 0122002, 0126002, 0127003

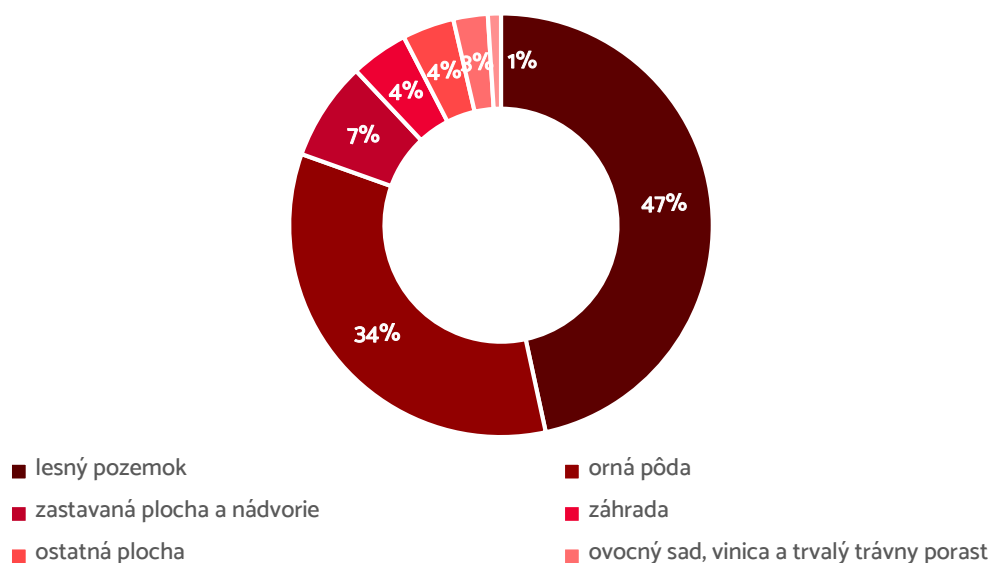
2.3.5 Žiarenie radónom

Radón vzniká v prírodnom prostredí prirodzeným rádioaktívnym rozpadom uránu U238, ktorý je v stopových množstvách prítomný vo všetkých horninách. Obyvateľstvo je účinkom radónu vystavené predovšetkým v budovách. Zdrojom radónu v nich sú rádioaktívne prvky v podlaží budov, v ich stavebnom materiáli a vo vode. Z toho najdôležitejšiu záťaž predstavuje radón v pôdnom vzduchu, vnikajúci do budov z podlažia stavieb (Krajinnoekologický plán BSK, 2010). Väčšina územia spadá do oblasti so stredným až vysokým radónovým rizikom.

2.3.6 Krajinná pokrývka / súčasná krajinná štruktúra

Pohľad na krajinnú pokrývku poskytuje graf č. 7 nižšie. Lesnatosť územia je 47%. Koeficient ekologickej kvality katastrálneho územia Záhorskej Bystrice podľa hodnotenia SAŽP v roku 2007 bol identifikovaný ako stredne vysoký, čo hovorí o najvyššej ekologickej kvalite katastrálneho územia v rámci Bratislavy. V porovnaní s rokom 2015 sa znížila rozloha poľnohospodárskych pôd spolu o 37 ha a v značnej miere bola táto rozloha transformovaná na zastavané plochy a nádvorja, ktorých rozloha sa zvýšila o 39 ha (nárast o 19%).

Graf 6: Využitie pôd podľa ŠÚ SR za rok 2021



2.3.7 Zhodnotenie ekosystémov a ekosystémových služieb

Ekosystém je základná jednotka funkčného celku živej prírody, príkladom ekosystému je napríklad listnatý les. Ekosystémy poskytujú spoločnosti benefity rôzneho charakteru. Tie sú označované ako ekosystémové služby. Ekosystémové služby sa rozlišujú na zásobovacie, regulačné, kultúrne a podporné (CICES, 2013). Pri definovaní rozvojových aktivít je nutné zohľadniť poskytovanie ekosystémových služieb. Špecifickú pozornosť si vyžadujú regulačné ekosystémové služby, ktoré napomáhajú predchádzaniu prírodných negatívnych javov a zmierneniu dôsledkov klimatickej zmeny.

2.3.7.1 Potoky a ich brehové porasty

Sieť potokov v území je súčasťou biokoridoru Stará Mláka. Pre ich brehové porasty je typická vlhkomilná vegetácia, resp. dubohrabina a jelšina.

Ekosystémové služby:

- Regulačné: odvádzanie vôd z územia, vodný manažment, ochrana pred povodňami, protierózna funkcia, ovplyvňovanie kvality ovzdušia;
- Podporné: stanovištia a biokoridory, zachovanie biodiverzity.

2.3.7.2 Lesy Malých Karpát

Lesy v k. ú. Záhorskej Bystrice zaberajú 1 505 ha a všetky majú funkciu prímestských a rekreačných lesov. Lesy v území zasahujú do troch lesohospodárskych celkov: Železná Studienka, Stupava a Rača. Sú tvorené dubohrabinou a bučinou s najvýznamnejším zastúpením drevín: Buk (33%), Hrab (26%), Dub (13%), Agát (10%). Zásoba dreva v lesoch na území mestskej časti je približne 380 000 m³ a eviduje sa ročná ťažba približne 7 000 m³ (NLC, 2012). Lesy Malých Karpát oplývajú taktiež množstvom srnčej, jelenej i diviacej zveri. Poľovný revír

Poľovníckej spoločnosti Záhorská Bystrica má rozlohu 1597 ha a revír Poľovníckej spoločnosti SEKÝĽ má rozlohu 1 047 ha.

Ekosystémové služby:

- Zásobovacie: drevo, lovná zver;
- Regulačné: regulácia klímy a mikroklímy, ovplyvňovanie kvality ovzdušia, ochrana pred klimatickými extrémami, vodný manažment;
- Kultúrne: rekreácia, duchovné a existenčné vnímanie prírody, estetická inšpirácia;
- Podporné: biocentrum, zachovanie biodiverzity.

2.3.7.3 Poľnohospodárska pôda

Poľnohospodárska pôda má veľkoblokovú štruktúru s ojedinelým výskytom líniovej drevinnej vegetácie. Orná pôda zaberá na území mestskej časti 1 093 ha. Najvýznamnejším poľnohospodárskym subjektom je Poľnohospodárske družstvo Devín.

Ekosystémové služby:

- Zásobovacie: poľnohospodárske plodiny

2.3.7.4 Záhrady, ovocné sady a vinice

Záhrady zaberajú 142 ha, ovocný sad 51 ha a vinice 2,5 ha. Mnohé ovocné sady sú neudržiavané a nepredstavujú hospodársky prínos. Záhradkárske osady sa nachádzajú v lokalitách Podkerepušky, Devínske Jazero a Strmý Vríšok.

Ekosystémové služby:

- Zásobovacie: pestovateľské plodiny;
- Regulačné: regulácia mikroklímy;
- Kultúrne: rekreácia, duchovné a existenčné vnímanie prírody, estetická inšpirácia;
- Podporné: zachovanie biodiverzity.

2.3.7.5 Sídlná zeleň

Sídlná zeleň je tvorená zeleňou verejných priestorov, zeleňou pri občianskej vybavenosti, v rámci obytných súborov, cintorínov a rekreačných plôch. Za najvýznamnejšie plochy sídelnej zelene možno považovať zeleň na ulici Čsl. tankistov, v areály ZŠ Hargašova a pri Kostole sv. Petra a Pavla.

Ekosystémové služby:

- Regulačné: regulácia mikroklímy, izolačná zeleň;
- Kultúrne: rekreácia, estetická inšpirácia.

2.3.8 Ochrana prírody a krajiny

CHKO Malé Karpaty predstavuje najzápadnejšie pohorie karpatského oblúka. Charakteristickým rastlinným spoločenstvom sú borovicovo-dubové a dubovo-hrabové lesy. Ekologicky sa zarad'uje do formácie listnatého lesa, lesostepí a stepí.

Za najvýznamnejší tok Záhorskej Bystrice je považovaný **Vápenický potok**, ktorý bol v roku 2007 vyhlásený ako **chránený krajinný prvok**. Účelom vyhlásenia chráneného územia je zabezpečenie ochrany prirodzeného podmäčianého jelšového porastu pozdĺž Vápenického potoka. Ide o spoločenstvo lesného prirodzeného charakteru, bez zastúpenia nepôvodných prvkov, ktoré plní funkciu biokoridoru. Cieľom ochrany je ponechať toto spoločenstvo prirodzenému vývoju bez ďalších zásahov a zachovanie ekologickej funkcie územia. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy je Vápenický potok súčasťou **biokoridoru Stará mláka** s prítokmi, ktorý prepája biocentrá v ekoregiónoch Borská nížina, Devínske Karpaty a Malé Karpaty.

Územie Záhorskej Bystrice zasahuje aj do **chránených vtáčích území Malé Karpaty** a **Záhorské Pomoravie** zaradených do siete NATURA 2000.

Na okraji územia sa nachádzajú maloplošné chránené územia: **chránený areál Devínske alúvium Moravy** a **územie európskeho významu Vydrica**.

2.3.9 Odpadové hospodárstvo

Odvoz komunálneho odpadu v mestskej časti zabezpečuje firma Odvoz a likvidácia odpadu a.s., Bratislava. Pre nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy platí Všeobecne záväzné nariadenie hl. m. SR Bratislavy č. 6/2020 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi v znení zmien a doplnkov, ktoré sú všetci obyvatelia povinní dodržiavať.

Na území mestskej časti pôsobí aj zberný dvor EKO-Centrum Záhorská Bystrica (na dolnom konci ulice Čsl. tankistov smerom k družstvu DP Devín), ktorého činnosť sa riadi týmito základnými pravidlami:

- Stanovené množstvo pre bezplatné odovzdanie odpadu na jednu domácnosť s trvalým pobytom na území MČ Bratislava – Záhorská Bystrica - na základe vydanéj karty výhod môžu obyvatelia bezplatne odovzdať do zberného dvora tento odpad:
 - Pokosená tráva , lístie, rastliny– ukladajte voľne do kontajnera, nie vo vreciach, nie zviazané.
 - Konáre, haluzina – ukladajte voľne do kontajnera, porezané na menšie časti. Max. dĺžka je 1 meter, z dôvodu efektívneho využitia kontajnera.
 - Objemný odpad– nábytok, skrine, posteľe, koberce, okná, dvere. Odovzdávajú len v rozobratom stave. Max. rozmer 2 metre.
 - Drobný stavebný odpad– v množstve 100kg na jednu domácnosť za kalendárny rok.
 - Triedený zber v rozsahu: papier, plasty, sklo.
 - Kovový odpad – výkup
 - Farebné kovy– výkup
 - Batérie a akumulátory– výkup
 - Papier (okrem kartónových obalov)- výkup
 - Elektroodpad– odber zdarma

Mestská časť Záhorská Bystrica realizuje pre obyvateľov s trvalým pobytom rozmiestnenie veľkokapacitných kontajnerov dvakrát ročne a to v jarnom a jesennom období. Zber komunálnych odpadov z domácností s obsahom škodlivých látok na území hlavného mesta SR Bratislavy sa realizuje dvakrát ročne a to na jar a na jeseň v dňoch a na miestach podľa harmonogramu zberu. Platí výlučne pre občanov Bratislavy – fyzické osoby nepodnikateľov. Hlavné mesto SR Bratislavy vytvorilo podmienky fyzickým osobám – nepodnikateľom pre bezplatné odovzdávanie komunálnych odpadov z domácností s obsahom škodlivých látok na zbernom dvore spoločnosti OLO a.s., Stará Ivanská cesta 2.

2.3.10 Hluk a znečistenie

Najväčšími zdrojmi hluku sú štátne cesty a miestne komunikácie. Komunálna hlučnosť je občasne sledovaná a nepresahuje hygienické limity.

V riešenom území nie sú evidované významné zdroje znečistenia ovzdušia. Najbližším významným zdrojom znečistenia je Volkswagen Slovakia v k. ú. Devínska Nová Ves. Lokálnymi zdrojmi znečistenia je doprava v území a poľnohospodárska činnosť.

V území je evidovaná environmentálna záťaž: B4 (003) Bratislava - Lamač - križovatka diaľnice D2 a cesty II/505.

2.3.11 Limity využitia územia

Limity ochrany prírody zahŕňajú chránené územia prírody a tiež ochranu biotopov európskeho a národného významu v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na území Záhorskej Bystrice sa vyskytujú Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty, Chránený areál Devínske alúvium Moravy, chránený krajinný prvok Vápenický potok, územie európskeho významu Vydrice a chránené vtáčie územia Malé Karpaty a Záhorské Pomoravie. Ďalej medzi limity patria prvky územného systému ekologickej stability.

Limity ochrany prírodných zdrojov sú definované v nadväznosti na zákony č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, č. 17/1992 Z.z. o životnom prostredí, č. 364/2004 Z.z. o vodách, a č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Medzi limity ochrany prírodných zdrojov v riešenom území možno zaradiť vyskytujúce sa poľnohospodárske pôdy zaradené podľa BPEJ do 1. - 4. triedy kvality, osobitne chránené poľnohospodárske pôdy, ďalej pôdy s hydromelioračnými zariadeniami, vyhlásené ochranné lesy a siete vodných tokov.

Medzi limity tiež zahŕňame ochranné pásma (OP) lesov, vyskytujúce sa pásma hygienickej ochrany a tiež kultúrne a historické hodnoty územia.

2.4 ANALÝZA REALIZOVANÝCH OPATRENÍ A NADRADENÝCH STRATÉGIÍ

2.4.1 Strategické dokumenty miestnej samosprávy

2.4.1.1 Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja časti Bratislava – Záhorská Bystrica na roky 2010 – 2016

Dokument PHSR mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na roky 2010 – 2016 bol schválený Miestnym zastupiteľstvom dňa 27.04.2010.

Rozvojové oblasti v PHSR 2010-2016: Hospodárstvo a ekonomika (lesníctvo, poľnohospodárstvo); Technická infraštruktúra; Životné prostredie; Školstvo, sociálne služby, zdravotníctvo; Cestovný ruch a cezhraničná spolupráca; Šport a kultúra; Regionálny rozvoj; Občianska infraštruktúra; Informatizácia spoločnosti.

2.4.1.1 Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja časti Bratislava – Záhorská Bystrica na roky 2016 – 2022

Program rozvoja na roky 2010 – 2016 bol schválený Miestnym zastupiteľstvom uznesením č.181/2016 zo dňa 20.9.2016.

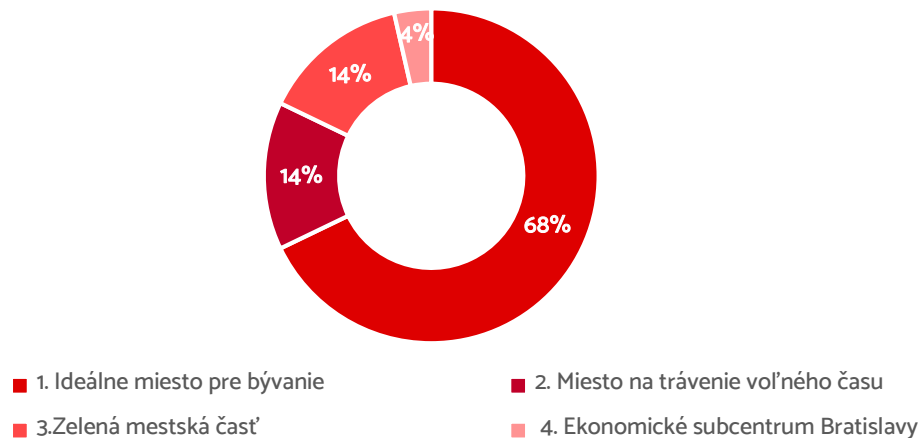
Dokument stanovuje stratégiu rozvoja s víziou: "Záhorská Bystrica - Moderná a plnohodnotná mestská časť Bratislavy s tradičným vidieckym rázom". Na víziu nadväzujú 4 strategické ciele a 10 priorít.

Tabuľka 8: Strategické ciele a priority 2016-2022

Strategické ciele	Priority
1. Ideálne miesto pre bývanie	1.1 Atraktivita mestského prostredia
	1.2 Bezpečnosť a orientácia v MČ
	1.3 Sociálna infraštruktúra
	1.4 Dopravná a technická infraštruktúra
	1.5 Rozvoj bývania
2. Miesto na trávenie voľného času	2.1 Zázemie pre šport a rekreáciu
	2.2 Kultúrne zázemie
3. Zelená mestská časť	3.1 Ekosystémové služby
	3.2 Ochrana prírody a krajiny
4. Ekonomické subcentrum Bratislavy	4.2 Ekonomický význam MČ

Do plnenia aktivít definovaných programe rozvoja sa počas obdobia 2016-2022 sa investovalo viac než 6 mil. eur. Najvýznamnejšie investície smerovali do rozširovania kapacity v MŠ a ZŠ a vybudovania telocvične a viacúčelovej športovej haly. Na financovanie jednotlivých aktivít MČ využila okrem vlastných prostriedkov aj napríklad prostriedky z fondov EÚ, miestnej akčnej skupiny Dolné Záhorie a Ministerstva školstva SR. Na realizácii niektorých aktivít sa podieľali BSK, hl. mesto SR Bratislava a Dopravný podnik Bratislava.

Graf 7: Percentuálne zastúpenie realizovaných aktivít v rámci strategických cieľov (2016-2022)



Realizovalo sa 28 aktivít z celkového počtu 51, ktoré boli zahrnuté v stratégií. Realizované aktivity boli v rámci všetkých priorít a strategických cieľov. Detailné vyhodnotenie aktivít je uvedené v prílohe - kapitola 10.3.

2.4.1.2 Územnoplánovacie dokumentácie miestnej samosprávy

Základnými územnoplánovacími dokumentáciami miestnej samosprávy sú Územné plány (ÚPN) zón Krče a Iváncce, a Urbanistické štúdie (UŠ) "Pod cintorínom" a "Kosiny". Bilancie návrhov z územnoplánovacích dokumentácií sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Spolu tieto územnoplánovacie dokumentácie navrhujú nové bývanie pre viac ako 3 000 obyvateľov.

Tabuľka 9: Bilancia návrhu v ÚPN zóny Iváncce

Funkcia	Návrh		
Bývanie	124 bj.	Obložnosť 3,2 obyv./byt	Počet obyvateľov 397
	plocha v zóne 32 708 m ²		
Občianska vybavenosť	plocha 6 555 m ²		
Počet miest v školských zariadeniach	1 trieda v MŠ	2 triedy v ZŠ	
	Navrhuje sa MŠ v zóne (6 tried)		
Občianska vybavenosť	Plocha 12 594 m ² V zóne je navrhnutá komerčná vybavenosť – obchodné centrum s plochami aj pre komunitné aktivity.		
Plochy zelene	Sektor A: 22 695 Sektor B: 27 205		
Parkovacie miesta	157		

Tabuľka 10: Bilancia návrhu v ÚPN zóny Krče

Funkcia	Návrh		
Bývanie	941 bj.	Obložnosť 3 obyv./byt	Počet obyvateľ'ov 2 824
	Priemerná výmera na obyv. 50 m ²	Podlažná plocha v zóne 199 966 m ²	
Občianska vybavenosť Podlažné plochy	Podlažná plocha maximálne 29 758 m ²		
Počet miest v školských zariadeniach	cca 5 tried v MŠ	Cca 7 tried v ZŠ	
	Spolu cca 300 detí a žiakov		
Počet zamestnancov	622		
Občianska vybavenosť	Plocha do 12 594 m ² územia		
Objekty a plochy športových zariadení	Plocha 15 508 m ² územia a podlažných plôch Z toho: Plocha 12 218 m ² ihrísk (voľných funkčných plôch) Plocha 1 815 m ² zastavaných plôch = 3290 m ² podlažných plôch športových zariadení		
Plochy zelene	Plocha 236 015 m ² zelene z toho: Plocha 15 645 m ² verejnej zelene Plocha 220 370 m ² vyhradenej zelene z toho: Plocha 116 483 m ² súkromnej zelene pri RD Plocha 25 900 m ² zelene biokoridoru Plocha 41 545 m ² predstavuje územie s dominantnou funkciou zelene		
Plochy komunikácii	Plocha 21 442 m ² územia		

Tabuľka 11: Základná bilancia návrhu v ÚŠ "Pod cintorínom"

Druh funkčnej plochy	Výmera v m ²	
	Variant A	Variant B
A. Plochy pozemkov s jestvujúcou zástavbou rodinných domov	32 780	32 780
z toho:		
plochy zastavané objektmi	5 550	5 550
B. Plochy pozemkov s navrhovanou zástavbou rodinných domov	79 144	79 213
z toho:		
zastavané plochy objektmi	15 002	15 109
C. Plochy krajinej zelene existujúce	770	770
D. Plochy areálu cintorína existujúce	10 342	10 342
E. Vodné plochy existujúce	160	160
F. Komunikácie cestné spolu	10 297	10 101
z toho:		
vnútrozonálne existujúce	0	0
vnútrozonálne navrhované	6 587	6 371
obvodové existujúce a navrhované rozšírenie	3 730	3 730

G. Pešie komunikácie spolu	3 264	3 346
z toho:		
existujúce	0	0
navrhované	3 264	3 346
H. Plochy predareálového priestoru cintorína navrhované	759	804
z toho:		
plochy parkoviska	375	375
plochy spevnené	207	205
plochy verejnej zelene	177	224
SPOLU RIEŠENÉ ÚZEMIE	137 516	137 516

Tabuľka 12: Podrobná bilancia rozvojových plôch v UŠ "Pod cintorínom"

B. Územie s navrhovanou zástavbou rodinných domov		
<i>B1 Rozvojové územie podľa platného ÚPN mesta</i>	Variant A	Variant B
celková výmera navrhovaných pozemkov rodinných domov v m ²	22 857	23 453
počet navrhovaných rodinných domov	30	31
priemerná výmera pozemkov	762	757
zastavaná plocha objektmi	4 571	4 711
index zastavania	0,20	0,20
podlažná plocha	9 143	9 421
index podlažnej plochy	0,40	0,40
plochy navrhovanej súkromnej zelene	11 429	11 777
koeficient zelene	0,50	0,50
počet rodinných domov/ha	13,1	13,2
<i>B1 Územie overované pre rozvoj nad rámec platného ÚPN mesta</i>		
celková výmera navrhovaných pozemkov rodinných domov	56 287	55 660
počet navrhovaných rodinných domov	69	66
priemerná výmera pozemkov	816	843
zastavaná plocha objektmi	10 431	10 398
index zastavania	0,19	0,19
podlažná plocha	22 515	22 264
index podlažnej plochy	0,40	0,40
plochy navrhovanej súkromnej zelene	29 801	29 301
koeficient zelene	0,53	0,53
počet rodinných domov/ha	12,3	11,9

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica obdržala dňa 18.11.2020 oznámenie o prerokovaní návrhu Zadania pre vypracovanie Urbanistickej štúdie lokality Kosiny. Predmetom riešenia urbanistickej štúdie je územie lokality Kosiny, nachádzajúcej sa medzi areálom závodu Volkswagen Slovakia a zastavaným územím Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, pozdĺž komunikácie spájajúcej cestu II/505 a Bratislavskú ulicu v Záhorskej Bystrici. Riešené územie urbanistickej štúdie je vymedzené v mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, v katastrálnom území Záhorská Bystrica a okrajovo zasahuje na územie Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves, do katastrálneho územia Devínska Nová Ves.

Návrh na spracovanie ÚPN zón definovaný v územnom pláne hl. mesta SR Bratislavy:

- Záhorská Bystrica – západ,
- Záhorská Bystrica – Krče,
- Záhorská Bystrica – Boháčky,
- Záhorská Bystrica – Ivance,
- Záhorská Bystrica – Vlčkovky,
- Francov východ – Krematórium
- územie OP NKP kostola sv. Petra a Pavla spolu s ľudovými domami na ul. Čsl. tankistov v Záhorskej Bystrici.

Požiadavka na ÚPN zón v stanovisku MČ k zmenám a doplnkom č.9 ÚPN hl. mesta SR Bratislavy :

- Záhradkárská oblasť Rávnica – požadujeme zadefinovanie záväzných regulácií (spolupracujeme s pánom Ing. arch. Žalmanom, ktorý regulácie spracuje) a v prípade, že budú akceptované na Magistráte hl. mesta BA ako VZN, nie je potrebné uplatňovať ÚPN-Z
- Záhradkárská oblasť Strmé vršky
- Dievčí hrádok (požiadavka je umiestňovať len rodinné domy s 1 b.j., max. 2NP a 1 ustúpené podlažie)
- Územie západne od Bratislavskej – za areálom Markíza zmena z D 201 na A 102 (požadujeme vypracovanie ÚPN-Z, príp. zmenu regulácie)
- Územie západne od Bratislavskej – za OS Rezidencia zmena z C 102 na A 102 (požadujeme vypracovanie ÚPN-Z, príp. zmenu regulácie)
- Pod cintorínom (bola prerokovaná urbanistická štúdia)

2.4.2 Strategické dokumenty hl. mesta SR Bratislavy

2.4.2.1 Strategické témy rozvoja v Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja hl. mesta SR Bratislavy pre roky 2010-2020

Strategické témy rozvoja:

- Bratislava – nadregionálne centrum;
- Znalostná ekonomika;
- Kvalita života a ľudský potenciál;
- Kvalita životného prostredia a mestského priestoru;
- Doprava a technická infraštruktúra;
- Správa a riadenie mesta.

2.4.2.2 Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Bratislava 2030

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja, Bratislava 2030, bude základným kameňom budúceho strategického plánovania na úrovni mesta a nadradeným strategickým dokumentom pre dokumenty rozvoja Záhorskej Bystrice.

Aktuálne sú zadefinované ciele pre rozvoj mesta v nasledujúcich témach:

- Ekonomický rozvoj
- Územný a mestský rozvoj
- Rozvoj inštitúcií a digitalizácia
- Technická infraštruktúra
- Mobilita
- Životné prostredie
- Vzdelávanie
- Sociálna oblasť
- Kultúra
- Šport
- Cestovný ruch

2.4.2.3 Výstup z ÚPN hl. mesta SR Bratislavy

Špecifické požiadavky na priestorové usporiadanie a funkčné využitie na úrovni mestských častí:

- rešpektovať terénnu konfiguráciu ako súčasť obrazu mesta;
- rozvíjať a vytvárať v rozvoji novej bytovej zástavby rôzne typologické druhy malopodlažných foriem zástavby s lokálnymi centrami spoločenského kontaktu, občianskej vybavenosti a verejnej zelene;
- modelovanie modernej siluety mesta v navrhovaných rozvojových územiach Lamačskej brány;
- rozvíjať a vytvárať kľbový priestor ťažiskovej rozvojovej severozápadnej osi so stykom troch mestských častí - MČ Lamač, MČ Devínska Nová Ves a MČ Záhorská Bystrica, s vytvorením novej spoločnej trasy nadväzujúcej na priestor Saratovskej ulice v Dúbravke a prechádzajúcej ťažiskom navrhovaného regionálneho centra občianskej vybavenosti v priestore Lamačskej brány do priestoru nového obytného územia s lokálnymi centrami občianskej vybavenosti v pokračovaní do vybavenosti severozápadného výrobného obvodu;
- rešpektovať:
 - v smere rozvoja urbanizácie navrhovaný systém územne kooperujúcich priestorov,
 - návrh urbanistických a kompozičných väzieb existujúcich a nových rozvojových zón východne od št. cesty I./2,
 - zónu občianskej vybavenosti Elektrovod aj pre saturovanie zariadení celomestského a nadmestského významu (detské sanatórium, rekondičné zariadenia, plaváreň);
- rozvíjať:
 - nové obytné územia s vlastnými jadrami občianskej vybavenosti (Boháčky, Krče, Kulháň - západ),
 - priestor južného vstupu (Františkov dvor) krytými športovými zariadeniami so zakomponovaním prírodného prostredia a zelene Lamačského potoka, s krajinárskym zakomponovaním vyústenia vonkajšieho polkruhu,
 - priestor medzi diaľnicou a št. cestou I./2 pre moderné priemyselné centrá pre ekologicky nezávadné výrobné prevádzky a služby, areálové zariadenia občianskej vybavenosti, polyfunkčnú zástavbu a zariadenia obchodu a služieb (Kulháň, Piesky), kryté športové zariadenia (Lúčky), v zóne Francov cintorín s vybudovaním západného vstupu do krematória s vybavenosťou a službami pre prevádzku krematória,
 - priestory líniovej zelene pozdĺž potokov (tok Mláka s prítokmi - Mariánsky, Bystrický, Vápenický),
 - nástupné priestory do BLP v lokalitách s väzbami na turistické trasy (Plánky, Podkerepušky - južne od odborného učilišťa Elektrovod, Tešedíkova ul., Prídavkova ul., Vlkovky).

Požiadavka na podrobné riešenie regulácie územnými plánmi zón na území mestskej časti Záhorská Bystrica:

- Záhorská Bystrica – západ;
- Záhorská Bystrica – Krče;
- Záhorská Bystrica – Boháčky;
- Záhorská Bystrica – Ivance;
- Záhorská Bystrica – Vlčkovky;
- Francov východ – Krematórium.

Tabuľka 13: Zoznam verejnoprospešných stavieb

DOPRAVNÉ SYSTÉMY	D1. mimoúrovňová križovatka (MÚK) Stupava - juh na diaľnici D2 s prípojným úsekom cesty II/505 a prepojavacím úsekom na cestu I/2, vrátane MÚK s cestou I/2 (<i>realizovaná</i>) D6. prestavba Lamačskej v úseku Harmincova - Záhorská Bystrica, D11. výstavba nultého okruhu v úseku Jarovce - Podunajské Biskupice - Ružinov - Vajnory -tunel pod Karpatami - Marianka - Devínska Nová Ves - hranica s Rakúskom (Marchegg), D37. Obslužné komunikácie v rozvojovom území Záhorskej Bystrice, D43. Predĺženie Eisnerovej od cesty II/505 po cestu I/2.
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	V1. Vodojem III. tl. p. Záhorská Bystrica, V5. výstavba potrubí verejného vodovodu v nových rozvojových lokalitách na území mesta Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, Nový Lamač, ... VT2. dobudovanie systému záchytných priekop na ochranu zástavby pred prívalovými vodami zo svahov, K9. Dobudovanie kanalizácie v povodí ČOV Devínska Nová Ves (posilnenie kapacity zberača S, nové zberače SI, SB, SC, D, BI-1, BII, predĺženie odpadov z ČOV Devínska Nová Ves a VW do Moravy, dažďová nádrž na zberači DI Dúbravka - Dielky) P8. nové STL plynovody v lokalitách nového územného rozvoja Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, Lamač, ... TK13. MOK TKB Záhorská Bystrica – Boháčky – Krče, TK14. MOK TKB Záhorská Bystrica – Krče.
ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	OH1. lokalita Prostredné pole pri Poľnom mlyne (Kompostárne na odpad zo zelene).

2.4.3 Strategické dokumenty Bratislavského samosprávneho kraja

2.4.3.1 Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027

Vízia stanovená strategickým dokumentom: „Bratislavský samosprávny kraj ako moderný región s vysokou kvalitou života a životného prostredia, atraktívnou a ekologickou verejnou dopravou, kvalitnou zdravotnou starostlivosťou, dostupnými sociálnymi službami, moderným školstvom a špičkovým výskumom aj v medzinárodnom porovnaní, ktorý pri rozvojových aktivitách využíva najmodernejšie technológie a riešenia šetrné voči životnému prostrediu.“

Dokument ďalej definuje nasledujúce priority:

1. Udržateľná mobilita
2. Kvalitné a udržateľné životné prostredie
3. Moderné školstvo, vzdelávanie a šport a kvalitná veda, výskum a inovácie
4. Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra
5. Kvalitná a dostupná zdravotná starostlivosť
6. Podpora sociálnej inklúzie a dostupná sociálna starostlivosť
7. Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov
8. Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu

2.4.4 Strategický rámec MAS Dolné Záhorie

Mikroregión Dolné Záhorie sa uchádza o štatút miestnej akčnej skupiny (MAS), pričom sa stanovuje spoločná stratégia mikroregiónu. Na základe stratégie je možné uchádzať sa o podporu z Programu rozvoja vidieka, ako aj z Integrovaného regionálneho operačného programu. Základným prvkom stratégie sú vízia a strategický cieľ a na ne nadväzujúce priority a opatrenia uvedené v prílohách pod kapitolou 10.2.

Tabuľka 14: Nosná časť stratégie MAS Dolné Záhorie (OZ Dolné Záhorie, 2017)

Vízia:
Mikroregión Dolné Záhorie je konkurencieschopným a atraktívnym územím so zachovaným vysokým prírodným a kultúrnym bohatstvom, ktoré disponuje ponukou pre oddych, relax a zdravý životný štýl v prírodnom prostredí Pomoravia a Malých Karpát. Čisté životné prostredie, vybudovaná infraštruktúra a rozvinuté služby vytvárajú podmienky pre kvalitný život obyvateľov a návštevníkov.
Strategický cieľ:
Využitím vnútorného potenciálu územia prostredníctvom integrovaného prístupu k miestnemu rozvoju vedenému komunitou zvýšiť do roku 2025 jeho konkurencieschopnosť, výkonnosť a adaptabilitu pri súčasnom zvyšovaní kvality života jeho obyvateľov a návštevníkov a pri rešpektovaní princípov udržateľného rozvoja.

2.5 SWOT ANALÝZA

2.5.1 Silné stránky

- progresívny typ populácie
- vzdelanostná úroveň obyvateľstva
- disponibilné rozvojové plochy
- kultúrne tradície
- Integrovaný dopravný systém Bratislavského kraja

2.5.2 Slabé stránky

- Mestská hromadná doprava v špičke
- segregácia cyklistických komunikácií a doplnková infraštruktúra cyklistickej dopravy
- zastúpenie špecializovaných ambulancií zdravotnej starostlivosti
- kapacity školských a predškolských zariadení
- infraštruktúra v lokalite Plánky, Podkerepušky a Devínske jazero

2.5.3 Príležitosti

- prítomnosť významného ekonomického subjektu
- prílev developerských projektov (zvyšujúcich kvalitu života v regióne)
- regionálne partnerstvá
- kultúrno-historický potenciál
- cyklodoprava ako súčasť mestskej mobility
- manažmentová a marketingová podpora cestovného ruchu
- príjmy do rozpočtu z dane za nehnuteľností v rozvojových lokalitách

2.5.4 Ohrozenia

- intenzita cestnej dopravy (vyťaženosť komunikácií)
- záber poľnohospodárskej pôdy
- degradácia chránených území
- tlak na technickú infraštruktúru
- obyvateľstvo bez trvalého pobytu
- adaptabilita územia na klimatickú zmenu (vodný režim, mikroklima, ...)

2.6 KĽÚČOVÉ DISPARITY A FAKTORY ROZVOJA

Tabuľka 15: Kľúčové disparity a faktory rozvoja

Kľúčové disparity	
Rozsiahly rozvoj obytných štruktúr	Tlak na infraštruktúru a prístup k nej
Nárast počtu obyvateľov	Kapacita školských zariadení
Developerské projekty	Záber poľnohospodárskej pôdy
Vidiecky charakter a kultúra	Identifikácia prisťahovaných obyvateľov s tradíciami
Faktory rozvoja	
Ekonomický rozvojový pól Bratislavy	
Progresívny typ populácie (mladé obyvateľstvo) a ľudský potenciál	
Atraktívne prostredie pre život	

3 ROZVOJOVÁ STRATÉGIA

Rozvojová stratégia pozostáva z hierarchických komponentov: vízia, strategické ciele, priority, opatrenia a konkrétne aktivity. Na základe stratégie sa spracovávajú a realizujú investičné projekty.

3.1 Vízia, ciele a priority

Mestská časť Záhorská Bystrica sa prezentuje sloganom **”Moderná v tradíciách”** a v tomto duchu by sa mal niesť aj budúci rozvoj mestskej časti. Základným prvkom rozvojovej stratégie je sformulovaná vízia: **”Záhorská Bystrica - Moderná a plnohodnotná mestská časť Bratislavy s tradičným vidieckym rázom”**. Na víziu nadväzujú 4 strategické ciele a 11 priorít (tabuľka 16).

Tabuľka 16: Strategické ciele a priority

Strategické ciele	Priority
1. Ideálne miesto pre bývanie	1.1 Atraktivita mestského prostredia
	1.2 Bezpečnosť a orientácia v MČ
	1.3 Sociálna infraštruktúra
	1.4 Dopravná a technická infraštruktúra
	1.5 Rozvoj bývania
	1.6 Moderná samospráva
2. Miesto na trávenie voľného času	2.1 Zázemie pre šport a rekreáciu
	2.2 Kultúrne zázemie
3. Zelená mestská časť	3.1 Ekosystémové služby
	3.2 Ochrana prírody a krajiny
4. Ekonomické subcentrum Bratislavy	4.2 Ekonomický význam MČ

Stratégia mestskej časti je zameraná najmä na vytvorenie ideálneho miesta pre bývanie v periférnej oblasti Bratislavy a každodenné voľnočasové aktivity. Ďalej sa stratégia zameriava na ochranu životného prostredia, podporu ekosystémových služieb a posilnenie ekonomického významu územia mestskej časti. V rámci priorít je definovaný súbor opatrení a aktivít.

3.2 Opatrenia a aktivity podľa priorít

3.2.1 Priorita 1.1 Atraktivita mestského prostredia

Opatrenie	1.1.1 Rekonštrukcia budov v správe MČ
Aktivity	1.1.1.1 Prestavba budovy Knižnice 1.1.1.2 Projekt rekonštrukcie tzv. Richtársky dom - pôvodná stavba - na obecné kultúrne stredisko
Merateľné ukazovatele	realizácia aktivít
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	4. Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Kultúra - Územný a mestský rozvoj - Rozvoj inštitúcií a digitalizácia

Opatrenie	1.1.2 Verejné priestory
Aktivity	1.1.2.1 Revitalizácia parkov a námestí 1.1.2.2 Doplnenie vianočného osvetlenia 1.1.2.3 Revitalizácia uličky medzi Pútnickou ulicou a Tešedíkovou ulicou 1.1.2.4 Rekonštrukcia a budovanie chodníkov a spomaľovačov (vrátane možnosti dažďovej kanalizácie a spomaľovačov) 1.1.2.5 detské ihrisko pri miestnom úrade 1.1.2.6 detské ihrisko na Strmom vršku 1.1.2.7 detské ihrisko a na Plácku
Merateľné ukazovatele	Revitalizované verejné priestory, zrekonštruované chodníky, vybudované chodníky, zakúpené osvetlenie
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	4. Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra 2. Kvalitné a udržateľné životné prostredie
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Územný a mestský rozvoj - Životné prostredie - Cestovný ruch

3.2.2 Priorita 1.2 Bezpečnosť a orientácia v MČ

Opatrenie	1.2.1 Podpora urbánnej bezpečnosti
Aktivita	1.2.2.1 Dobudovanie a sfunkčnenie osvetlenia všetkých obytných ulíc
Merateľné ukazovatele	osvetlené ulice
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	7. Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Technická infraštruktúra

3.2.3 Priorita 1.3 Sociálna infraštruktúra

Opatrenie	1.3.1 Prevádzka školských zariadení
Aktivita	1.3.1.1 Rozširovanie kapacity v MŠ s ohľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov 1.3.1.2 Rozširovanie kapacity v ZŠ s ohľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov 1.3.1.3 Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl 1.3.1.4 Stavba novej základnej školy s materskou školou (Areál SOU energetického)
Merateľné ukazovatele	zvýšená kapacita, rekonštruované objekty/priestory, realizované projekty
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	3. Moderné školstvo, vzdelávanie a šport a kvalitná veda, výskum a inovácie 6. Podpora sociálnej inklúzie a dostupná sociálna starostlivosť
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Rozvoj inštitúcií a digitalizácia - Vzdelávanie - Sociálna oblasť

Opatrenie	1.3.2 Poskytovanie sociálnych služieb
Aktivita	1.3.2.1 Vybudovanie zariadenia pre seniorov (zariadenia opatrovateľskej služby, prípadne stacionára)
Merateľné ukazovatele	existencia zariadenia
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	5. Kvalitná a dostupná zdravotná starostlivosť 6. Podpora sociálnej inklúzie a dostupná sociálna starostlivosť
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Sociálna oblasť

3.2.4 Priorita 1.4 Dopravná a technická infraštruktúra

Opatrenie	1.4.1 Cestná sieť
Aktivity	1.4.1.1 Výstavba a rekonštrukcia ciest 1.4.1.2 Hluková izolácia popri diaľnici 1.4.1.3 Prehodnotenie a úprava kategorijného usporiadania miestnych komunikácií 1.4.1.4 Bezpečnosť na ceste I/2 (vybudovanie koridoru pre zvieratá, oplotenie popri ceste)
Merateľné ukazovatele	úžitkové vozidlo, dĺžka komunikácií, dĺžka hlukovej izolácie, upravené komunikácie
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	1. Udržateľná mobilita 7. Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Technická infraštruktúra - Mobilita - Životné prostredie

Opatrenie	1.4.2 Podpora mobility
Aktivity	1.4.2.1 Rozšírenie MHD do nových lokalít častejšou premávkou a podpora spojenia s inými MČ 1.4.2.2 Vybudovanie novej prepojovacej cyklotrasy Lamač - Záhorská Bystrica 1.4.2.3 Organizácia cyklopravy v MČ 1.4.2.4 Zvýšenie parkovacích kapacít 1.4.2.5 Vybudovanie zastávky s otočiskom 1.4.2.6 Cyklotrasa Záhorská Bystrica - Marianka 1.4.2.7 Cyklotrasa Záhorská Bystrica - Devínska Nová Ves
Merateľné ukazovatele	spoje MHD, dĺžka cyklotrás
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	1. Udržateľná mobilita
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Mobilita

Opatrenie	1.4.3 Infraštruktúra v rozvojových lokalitách		
Aktivity	1.4.3.1 Rozšírenie signálu miestneho rozhlasu do nových lokalít 1.4.3.2 Podpora a budovanie infraštruktúry v lokalite Plánky, Podkerepušky a Devínske jazero 1.4.3.3 Rozšírenie dažďovej a splaškovej kanalizácie		
Merateľné ukazovatele	pokryté lokality, dĺžka a kapacita inžinierskych sietí		
Nadväznosť na PHSR BSK			
Priorita BSK	1.	Udržateľná mobilita	
	7.	Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľ'ov	
	8.	Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu	
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy			
Témy rozvoja	-	Územný a mestský rozvoj	
	-	Technická infraštruktúra	
	-	Mobilita	
	-	Životné prostredie	

3.2.5 Priorita 1.5 Rozvoj bývania

Opatrenie	1.5.1 Podmienky pre nárast počtu obyvateľov a obytnú výstavbu	
Aktivity	1.5.1.1 Tvorba územných plánov zón vo všetkých rozvojových územiach 1.5.1.2 Výstavba nájomných bytov	
Merateľné ukazovatele	spracované dokumentácie, počet bytových jednotiek	
Nadväznosť na PHSR BSK		
Priorita BSK	2.	Kvalitné a udržateľné životné prostredie
	8.	Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy		
Témy rozvoja	-	Ekonomický rozvoj
	-	Územný a mestský rozvoj
	-	Životné prostredie

3.2.6 Priorita 1.6 Moderná samospráva

Opatrenie	1.6.1 Efektívne fungovanie samosprávy	
Aktivity	1.6.1.1 Digitalizácia služieb a informatizácia	
Merateľné ukazovatele	Vzniknuté digitálne služby, informačné systémy	
Nadväznosť na PHSR BSK		
Priorita BSK	8.	Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy		
Témy rozvoja	-	Rozvoj inštitúcií a digitalizácia

3.2.7 Priorita 2.1 Zázemie pre šport a rekreáciu

Opatrenie	2.1.1 Podpora turizmu
Aktivity	2.1.1.1 Doplnenie označenia turistických trás a cyklotrás 2.1.1.2 Podpora vzniku penziónu / ubytovacieho zariadenia
Merateľné ukazovatele	dĺžka turistických trás, dĺžka cyklotrás, existencia zariadenia
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	3. Moderné školstvo, vzdelávanie a šport a kvalitná veda, výskum a inovácie 4. Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Šport - Cestovný ruch

Opatrenie	2.1.2 Infraštruktúra pre šport
Aktivity	2.1.2.1 Dobudovanie futbalového areálu (ihrisko, tribúna, šatne, soc. zariadenia, bufet, osvetlenie, vysporiadať pozemky pod futbalovým štadiónom) 2.1.2.2 Budovanie exteriérových športovísk 2.1.2.3 Výstavba nového športovo-spoločenského areálu
Merateľné ukazovatele	vznik zariadení
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	3. Moderné školstvo, vzdelávanie a šport a kvalitná veda, výskum a inovácie 2. Kvalitné a udržateľné životné prostredie
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Šport - Územný a mestský rozvoj - Cestovný ruch

3.2.8 Priorita 2.2 Kultúrne zázemie

Opatrenie	2.2.1 Činnosť kultúrnych inštitúcií
Aktivity	2.2.2.1 Podpora činnosti miestnej knižnice (doplnenie knižného fondu, digitalizácia prevádzky)
Merateľné ukazovatele	doplnené tituly, projekt digitalizácie, bezbariérové prvky
Nadväznosť na PHSR BSK	
Priorita BSK	3. Moderné školstvo, vzdelávanie a šport a kvalitná veda, výskum a inovácie 4. Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy	
Témy rozvoja	- Rozvoj inštitúcií a digitalizácia - Vzdelávanie - Kultúra

3.2.9 Priorita 3.1 Ekosystémové služby

Opatrenie	3.1.1 Kultúrne ekosystémové služby	
Aktivity	3.1.1.1 Lesný park v lokalite Strmé vršky na rozlohe 8500 m ² lokalita „Valové“ 3.1.1.2 Vybudovanie parku pre obyvateľov s rybníkom 3.1.1.3 Parčík pri Donskej ulici	
Merateľné ukazovatele	rozsah poskytovaných rekreačných ekosystémových služieb	
Nadväznosť na PHSR BSK		
Priorita BSK	2.	Kvalitné a udržateľné životné prostredie
	4.	Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy		
Témy rozvoja	-	Územný a mestský rozvoj
	-	Životné prostredie
	-	Šport

Opatrenie	3.1.2 Adaptabilita na klimatickú zmenu		
Aktivity	3.1.2.1 Regulácia mikroklimy (výsadba stromov) 3.1.2.2 Vodný manažment (monitoring a regulácia odvodnenia územia, revitalizácia potokov, možné spevnenie korýt potokov Vápenického, Vrbánskeho, Mariánskeho a Grmolízkeho)		
Merateľné ukazovatele	rozsah poskytovaných regulačných ekosystémových služieb		
Nadväznosť na PHSR BSK			
Priorita BSK	2.	Kvalitné a udržateľné životné prostredie	
	7.	Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov	
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy			
Témy rozvoja	-	Územný a mestský rozvoj	
	-	Technická infraštruktúra	
	-	Životné prostredie	

3.2.10 Priorita 3.2 Ochrana prírody a krajiny

Opatrenie	3.2.1Odpadové hospodárstvo		
Aktivity	3.2.1.1 Podpora separácie odpadov (navýšenie počtu nádob na separovaný odpad a podpora domáceho kompostovania, obecné kompostovisko) 3.2.1.2 Odstraňovanie čiernych skládok v intraviláne a extraviláne (vrátane prevencie) 3.2.1.3 Zberný dvor - modernizácia + nákup techniky		
Merateľné ukazovatele	objem odpadu		
Nadväznosť na PHSR BSK			
Priorita BSK	2.	Kvalitné a udržateľné životné prostredie	
	7.	Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov	
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy			
Témy rozvoja	-	Technická infraštruktúra	
	-	Životné prostredie	

Opatrenie	3.2.2 Environmentálna zodpovednosť		
Aktivity	3.2.2.1 Zníženie energetickej náročnosti budov v správe MČ 3.2.2.2 Enviro-edukačná činnosť		
Merateľné ukazovatele	ušetrená energia (dopad na emisie), vzdelávacie aktivity		
Nadväznosť na PHSR BSK			
Priorita BSK	2.	Kvalitné a udržateľné životné prostredie	
	8.	Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu	
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy			
Témy rozvoja	-	Rozvoj inštitúcií a digitalizácia	
	-	Technická infraštruktúra	
	-	Životné prostredie	

3.2.11 Priorita 4.2 Ekonomický význam MČ

Opatrenie	4.2.1 Podpora hospodárskeho rozvoja	
Aktivita	4.2.1.1 Vytváranie podmienok pre lokalizáciu výroby a skladového hospodárstva s orientáciou na znalostnú ekonomiku 4.2.1.2 Vytváranie podmienok pre rozvoj občianskej vybavenosti 4.2.1.3 Prístup k informačno-komunikačným technológiám	
Merateľné ukazovatele	pracovné miesta, vznik prevádzok, ekonomický profit do rozpočtu	
Nadväznosť na PHSR BSK		
Priorita BSK	2.	Kvalitné a udržateľné životné prostredie
	7.	Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov
	8.	Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu
Nadväznosť na PHSR hl. mesta SR Bratislavy		
Témy rozvoja	-	Ekonomický rozvoj
	-	Územný a mestský rozvoj

4 Finančný plán

Na definovanú stratégiu nadväzuje finančný plán. Finančný plán obsahuje rozdelenie financií podľa konkrétnych aktivít (ak sú známe prvé východiská pre ich realizáciu) a možné zdroje financovania.

4.1 Rozdelenie financií

Finančné zdroje na realizáciu navrhovaných aktivít sú uvedené len odhadom, konečné rozpočty budú súčasťou vykonávacích plánov a projektov. Pri časti aktivít však v dobe spracovávaného dokumentu nie sú známe odhady nákladov, spôsoby financovania, či konkrétny rok realizácie. V rámci aktivít, pri ktorých je známy odhad nákladov je prerozdelená suma takmer 8 mil. eur. Celkovo však možno predpokladať, že realizácia všetkých aktivít môže byť v hodnote prevyšujúcej 10 mil. eur.

Tabuľka 17: Financovanie rozvojových aktivít

Označenie	Aktivita	Potenciálne financovanie z externých zdrojov	Realizované v roku	Suma
1.1.1	Prestavba budovy Knižnice		2022-2026	bez upresnenia
1.1.2	Projekt rekonštrukcie tzv. Richtársky dom - pôvodná stavba - na obecné kultúrne stredisko	fondy EÚ	2022-2027	2 500 000
1.1.2.1	Revitalizácia parkov a námestí	rôzne granty	priebežne	35 000
1.1.2.2	Doplnenie vianočného osvetlenia		2026	10 000
1.1.2.3	Revitalizácia uličky medzi Pútnickou ulicou a Tešedíkovou ulicou		-	50 000
1.1.2.4	Rekonštrukcia a budovanie nových chodníkov (vrátane možnosti dažďovej kanalizácie a spomaľovačov)		2022-2030	100 000
1.1.2.5	detské ihrisko pri miestnom úrade	rôzne granty	2023-2026	10 000
1.1.2.6	detské ihrisko na Strmom vírku	rôzne granty	2023-2026	10 000
1.1.2.7	detské ihrisko a na Plácku	rôzne granty	2023-2026	10 000
1.2.1.1	Dobudovanie a sfunkčnenie osvetlenia všetkých obytných ulíc		-	bez upresnenia
1.3.1.1	Rozširovanie kapacity v MŠ ohľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov	fondy EÚ	2025-2030	450 000
1.3.1.2	Rozširovanie kapacity v ZŠ s ohľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov	fondy EÚ	2025-2030	800 000
1.3.1.3	Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl	dotácie MŠ SR	-	bez upresnenia
1.3.1.4	Stavba novej základnej školy s materskou školou (Areál SOU energetického)	fondy EÚ	2023-2026	bez upresnenia
1.3.2.1	Vybudovanie zariadenia pre seniorov	súkromný investor	-	bez upresnenia
1.4.1.1	Výstavba a rekonštrukcia ciest	v spolupráci s hl.mestom	priebežne	bez upresnenia
1.4.1.2	Hluková izolácia popri diaľnici	v spolupráci s NDS	-	bez upresnenia

Označenie	Aktivita	Potenciálne financovanie z externých zdrojov	Realizované v roku	Suma
14.13	Prehodnotenie a úprava kategorijného usporiadania miestnych komunikácií		-	bez upresnenia
14.14	Bezpečnosť na ceste I/2(vybudovanie koridoru pre zvieratá, oplatenie popri ceste)	v spolupráci s vlastníkmi pozemkov, súkromný investor	-	bez upresnenia
14.21	Rozšírenie MHD do nových lokalít častejšou premávkou a podpora spojenia s inými MČ		priebežne	bez upresnenia
14.22	Vybudovanie novej prepojovacej cyklotrasy Lamač - Záhorská Bystrica	v spolupráci s vlastníkmi pozemkov, súkromný investor	-	bez upresnenia
14.23	Organizácia cyklo dopravy v MČ	v spolupráci s hl.mestom	-	bez upresnenia
14.24	Zvýšenie parkovacích kapacít		priebežne	50 000
14.25	Vybudovanie zastávky s otočiskom	v spolupráci s hl.mestom	2025-2027	200 000
14.26	Cyklotrasa Záhorská Bystrica - Marianka	fondy EÚ	2022-2023	300 000
14.27	Cyklotrasa Záhorská Bystrica - Devínska Nová Ves	fondy EÚ	2025-2027	700 000
14.31	Rozšírenie signálu miestneho rozhlasu do nových lokalít	v spolupráci s vlastníkmi pozemkov, súkromný investor	priebežne	40 000
14.32	Podpora a budovanie infraštruktúry v lokalite Plánky, Podkerepušky a Devínske jazero	v spolupráci so zodpovednými inštitúciami	priebežne	75 000
14.33	Rozšírenie dažďovej a splaškovej kanalizácie	v spolupráci so zodpovednými inštitúciami	-	bez upresnenia
15.11	Tvorba územných plánov zón vo všetkých rozvojových územiach		priebežne	80 000
15.12	Výstavba nájomných bytov	ŠFRB, dotácie	-	bez upresnenia
16.11	Digitalizácia služieb a informatizácia	fondy EÚ, v spolupráci s verejnými inštitúciami	priebežne	100 000
2.1.11	Doplnenie označenia turistických trás a cyklotrás		-	bez upresnenia

Označenie	Aktivita	Potenciálne financovanie z externých zdrojov	Realizované v roku	Suma
2.1.1.2	Podpora vzniku penziónu / ubytovacieho zariadenia	súkromný investor	-	bez upresnenia
2.1.2.1	Dobudovanie futbalového areálu		priebežne	50 000
2.1.2.2	Budovanie exteriérových športovísk	rôzne granty, súkromný investor	priebežne	50 000
2.1.2.3	Výstavba nového športovo-spoločenského areálu	fondy EÚ	2024-2025	1 300 000
2.2.2.1	Podpora činnosti miestnej knižnice		priebežne	20 000
3.1.1.1	Lesný park v lokalite Strmé vršky na rozlohe 8500m ² lokalita „Valové“		-	bez upresnenia
3.1.1.2	Vybudovanie parku pre obyvateľov s rybníkom		-	bez upresnenia
3.1.1.3	Parčík pri Donskej ulici		2022-2027	200 000
3.1.2.1	Regulácia mikroklimy (výsadba stromov)	rôzne granty	2021	24 000
3.1.2.2	Vodný manažment (monitoring a regulácia odvodnenia územia, revitalizácia potokov, možné spevnenie korýt potokov Vápenického, Vrbánskeho, Mariánskeho a Grmolízkeho)	v spolupráci s vlastníkmi pozemkov a so správcom - Povodie Moravy	2022-2027	197 000
3.2.1.1	Podpora separácie odpadov		2021	35 000
3.2.1.2	Odstraňovanie čiernych skládok v intraviláne a extraviláne (vrátane prevencie)		priebežne	bez upresnenia
3.2.1.3	Zberný dvor - modernizácia + nákup techniky	fondy EÚ	2022-2023	600 000
3.2.2.1	Zníženie energetickej náročnosti budov v správe MČ	rôzne granty	priebežne	bez upresnenia
3.2.2.2	Enviro-edukačná činnosť		-	bez upresnenia
4.2.1.1	Vytváranie podmienok pre lokalizáciu výroby a skladového hospodárstva s orientáciou na znalostnú ekonomiku		-	bez upresnenia
4.2.1.2	Vytváranie podmienok pre rozvoj občianskej vybavenosti		priebežne	bez upresnenia
4.2.1.3	Prístup k informačno-komunikačným technológiám		-	bez upresnenia

4.2 Možné zdroje financovania

Pri realizácii je nutné premietnuť programovú časť dokumentu do obecného rozpočtu a zabezpečiť organizačnú, projektovú a finančnú podporu jednotlivých projektov v rámci programu. Dôležité je zohľadniť finančné nároky na vypracovanie samotného projektu a aj na samotnú jeho realizáciu. Pri financovaní jednotlivých aktivít, resp. projektov je potrebné rátať rovnako ako so zdrojmi z vlastného rozpočtu obce, tak aj s externými zdrojmi, prípadne s inými zdrojmi financovania, ktoré umožnia nižšiu mieru zaťaženia rozpočtu obce.

4.2.1 Fondy EÚ

Štrukturálne a investičné fondy EÚ predstavujú základné nástroje európskej regionálnej politiky. V Slovenskej republike pridelené prostriedky sú rozdelené do operačných programov a programov cezhraničnej, nadnárodnej a medzinárodnej spolupráce.

V programovom období 2014-2020 bolo schválených 9 operačných programov, z ktorých zvlášť pre financovanie potrieb mestskej časti je relevantný Integrovaný regionálny operačný program a Program rozvoja vidieka podporujúci činnosť v rámci miestnych akčných skupín. V súčasnosti je ešte možné sa uchádzať o financie pridelené pre operačné programy programového obdobia 2014-2020.

Je predpoklad, že obce, regióny, mimovládne organizácie, univerzity, podnikatelia sa budú môcť uchádzať o granty z nového programového obdobia cez OP Slovensko od druhého polroka 2022. Plán obnovy a odolnosti SR stanovuje ucelený balík reforiem a investícií, ktoré sa budú realizovať do roku 2026 a ktoré budú podporené z Mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti. Plán zahŕňa aj opatrenia zamerané na riešenie výziev, ktorým Slovensko čelí v súvislosti so zelenou a digitálnou transformáciou.

4.2.2 Dotácie z ministerstiev a Úradu vlády SR

Z rezervy Predsedu vlády SR sa každoročne financujú rôzne projekty predstavujúce individuálne potreby obcí (Úrad vlády SR, 2014). Výnos Ministerstva financií SR o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MF SR rovnako umožňuje obciam uchádzať sa o dotácie na ich individuálne potreby, ako aj na zabezpečenie vykonávania všeobecne prospešných služieb. Avšak vzhľadom na prebiehajúci ozbrojený konflikt na Ukrajine a s tým súvisiace nové a nepredvídané výdavky štátneho rozpočtu bolo zverejnenie výzvy pozastavené. V súčasnosti nie je možné odhadnúť, kedy bude výzva na predkladanie žiadostí o dotácie zverejnená (Ministerstvo financií SR, 2022). Medzi možné zdroje dotácií zo štátneho rozpočtu patria aj dotácie Úradu vlády SR v oblasti kultúry národnostných menšín. Výnos Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania ukladá možnosti získania dotácie na obstarávanie nájomných bytov.

4.2.3 Iné granty

Medzi iné granty zaradíme najmä grantové schémy vedené mimovládny, resp. neziskovým sektorom. Patria sem napríklad granty podporujúce malé projekty, zväčša zamerané na komunitné aktivity, kultúru a environmentálne témy. Tieto granty sú štandardne cyklicky vyhlasované a obvykle obce patria medzi podporovaných žiadateľov.

4.2.4 Ostatné zdroje financovania

Spolupráca pri realizácii projektov s Bratislavským samosprávnym krajom, Magistrátom hl. mesta SR Bratislavy, Povodím Moravy, Národnou diaľničnou spoločnosťou, Generálnym investorom Bratislavy a súkromnými investormi.

Pri financovaní potrieb obce je možné využiť úvery, pričom však treba zohľadniť mieru zadĺženia samosprávy a schopnosti splácať splátky.

Projekty PPP, resp. verejno-súkromných partnerstiev sú často využívané pri potrebe vyššej investície do infraštruktúry, pričom zaťaženie obecného rozpočtu je rovnomerné a plánované pre nasledujúce obdobie.

5 ZABEZPEČENIE REALIZÁCIE

K zabezpečeniu realizácie je potrebné premietnuť PHRSR MČ do rozpočtu MČ a zabezpečiť organizačnú, projektovú a finančnú podporu projektov na naplnenie programu. Taktiež je dôležité dbať na to, aby ďalšie územnoplánovacie dokumentácie spracovávané pre územie mestskej časti zohľadňovali stratégiu rozvoja mestskej časti, ktorá je definovaná v tomto dokumente.

5.1 INŠTITUCIONÁLNE A ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE

Implementačný mechanizmus Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja spočíva v manažmente činností implementácie PHRSR (koordinácia, komunikácia, rozhodovanie) a v zabezpečovaní špecifických činností, ako napr.: tvorba a manažment projektov, monitoring a hodnotenie PHRSR a aktualizácia PHRSR.

5.1.1 Orgány

Miestne zastupiteľstvo je najvyšším, riadiacim orgánom PHRSR na úrovni MČ Bratislava – Záhorská Bystrica. Zastupiteľstvo prijíma rozhodnutia o postupe realizácie programu, riadi a vyhodnocuje plnenie programu obce.

Výkonným orgánom je starosta mestskej časti a miestny úrad, ktorí majú koordinačnú a politickú zodpovednosť pri príprave a realizácii rozvojových projektov a aktivít v rámci PHRSR.

Je potrebné zabezpečiť inštitucionálne zabezpečenie implementácie konkretizovaných zámerov v jednotlivých oblastiach rozvoja obce.

Pri implementácii PHRSR je potrebná spolupráca s partnermi zainteresovanými do rozvoja mestskej časti.

Za partnerov možno označiť:

- ekonomické subjekty pôsobiace v MČ, resp. v regióne alebo subjekty, ktoré majú záujem o rozvoj MČ,
- občianske združenia a neziskové organizácie, ktoré majú záujem podieľať sa na rozvoji MČ,
- okolité a nadradené samosprávy,
- verejné inštitúcie,
- partnerské obce, mikroregióny, regióny,
- prípadne poskytovateľ a výhodných úverov (bankový subjekt).

5.2 MONITOROVANIE A HODNOTENIE

Úspešná realizácia PHRSR závisí aj od kvalitného systému monitorovania a hodnotenia. Cieľom monitorovania je zabezpečiť konzistentné a pravidelne dopĺňané štruktúrované informácie o plánovaných, realizovaných a ukončených projektoch. Získané monitorované údaje sa v nasledujúcich procesoch ďalej analyzujú a vyhodnocujú.

Vstupnými dátami v procese hodnotenia sú dáta získavané v procese monitorovania. Výstupom procesu hodnotenia, resp. celého procesu monitorovania a hodnotenia sú hodnotiace a monitorovacie správy. Hodnotiace správy sa zameriavajú na vyhodnotenie efektívnosti a účinnosti realizovanej aktivity. Pri hodnotení účinnosti sa skúma celkový prínos realizovaných opatrení k cieľom stanoveným v PHRSR, vzťah medzi plánovanými a realizovanými opatreniami.

Hodnotiace správy sa vypracovávajú po uplynutí kalendárneho roka a poskytujú informácie o realizácii PHRSR v predošlom roku a najneskôr do 31. mája daného roka ju samospráva predloží VÚC Bratislavský kraj.

Monitorovanie a hodnotenie projektov s čerpaním prostriedkov z externých zdrojov prebieha na základe podmienok v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

5.3 HARMONOGRAM REALIZÁCIE

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja je vpracovaný pre obdobie rokov 2023 – 2030. Jednotlivé aktivity sa budú realizovať priebežne podľa možností samosprávy a na základe schopnosti získať externé zdroje financovania podľa vyhlásených výziev v grantových programoch (indikatívne rozvrhnuté v kapitole 4.2 Finančný plán).

6 Záver

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica (PHRSR) bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja ako základný strategický rozvojový dokument mestskej časti. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja je jeden z prostriedkov na zabezpečenie všestranného a udržateľného rozvoja územia a potrieb obyvateľstva.

Program obsahuje analytickú časť vo forme analytických východísk opisujúcich súčasný stav a podmienky pre ďalší rozvoj MČ. Na základe jednotlivých analýz je formulovaná rozvojová stratégia. Rozvojová stratégia vytvára podmienky pre realizáciu celkom 50 aktivít s ohľadom na možnosti ich realizácie. Cieľom dokumentu je, aby Záhorská Bystrica v roku 2030 bola charakteristická ako moderná a plnohodnotná mestská časť Bratislavy so zachovaným tradičným vidieckym rázom.

7 Doplnkové údaje o spracovaní

Zadávatel':	Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica
Hl. spracovateľ:	Marián Špacír
Čas posledných prác na dokumente:	September 2022
Časový harmonogram spracovania:	Informovanie verejnosti o prácach na dokumente <i>(jún 2022)</i> Spracovanie analytickej časti <i>(máj 2022)</i> Vyhodnotenie podnetov komisií a verejnosti <i>(jún 2022)</i> Spracovanie ostatných kapitol dokumentu <i>(máj-jún 2022)</i> Proces posudzovania strategického dokumentu <i>(júl-august 2022)</i> Dopracovanie podľa pripomienok <i>(september 2022)</i> Schvaľovanie (september 2022)

8 Zoznam tabuliek, obrázkov a grafov

Tabuľka 1: Prírastok obyvateľstva za rok 2021 (ŠÚ SR).....	7
Tabuľka 2: Najvyššie ukončené vzdelanie obyvateľov podľa SODB (2021)	9
Tabuľka 3: Rozpočtové hospodárenie MČ za rok 2021.....	10
Tabuľka 4: stav fondov MČ k 31.12.2021.....	10
Tabuľka 5: Poskytovatelia sociálnych služieb (Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, 2022)	13
Tabuľka 6: Bilancia školských zariadení v roku 2015 a 2021 (CVTI SR, 2022)	14
Tabuľka 7: Zoznam podujatí v MČ.....	14
Tabuľka 8: Strategické ciele a priority 2016-2022.....	28
Tabuľka 9: Bilancia návrhu v ÚPN zóny Iváncce.....	29
Tabuľka 10: Bilancia návrhu v ÚPN zóny Krče.....	30
Tabuľka 11: Základná bilancia návrhu v UŠ "Pod cintorínom"	30
Tabuľka 12: Podrobná bilancia rozvojových plôch v UŠ "Pod cintorínom"	31
Tabuľka 14: Zoznam verejnoprospešných stavieb.....	35
Tabuľka 15: Nosná časť stratégie MAS Dolné Záhorie (OZ Dolné Záhorie, 2017).....	36
Tabuľka 16: Kľúčové disparity a faktory rozvoja.....	38
Tabuľka 17: Strategické ciele a priority.....	39
Tabuľka 18: Financovanie rozvojových aktivít.....	48
Obrázok 1: Poloha mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica.....	5
Obrázok 2: Erb mestskej časti.....	6
Obrázok 3: Logo mestskej časti.....	6
Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov k 31.12 (ŠÚ SR).....	7
Graf 2: Veková štruktúra obyvateľstva.....	8
Graf 3: Strom života obyvateľstva.....	8
Graf 4:Národnostné zloženie obyvateľstva podľa SODB (2021).....	9
Graf 5: Náboženské vyznanie obyvateľstva podľa SODB (2021).....	9
Graf 6: Využitie pôd podľa ŠÚ SR za rok 2021.....	23
Graf 7: Percentuálne zastúpenie realizovaných aktivít v rámci strategických cieľov (2016-2022).....	29

9 Bibliografia

Atlas krajiny SR. 2002. Bratislava : MŽP SR, 2002. ISBN 80-88833-27-2.

AUREX. 2010. Krajinnookologický plán. *ÚZEMNÝ PLÁN REGIÓNU BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ.* 2010.

CICES. 2013. Spoločná medzinárodná klasifikácia ekosystémových služieb verzia 4.3. s.l. : European Environment Agency, 2013.

COMPASS / A-Ž Projekt. 2014. Urbanistická štúdia Centrop – Severozápadný rozvojový pól Bratislavy. 2014.

CVTI SR. 2022. Zoznamy škôl a školských zariadení. *CENTRUM VEDECKO-TECHNICKÝCH INFORMÁCIÍ SR.* [Online] 2022. https://www.cvtisr.sk/cvti-sr-vedecka-kniznica/informacie-o-skolstve/registre/zoznamy-skol-a-skolskych-zariadeni.html?page_id=9332.

Heraldický register SR III. Vrteľ, Ladislav a Kartous, Peter. 2003. s.l. : Matica Slovenská, 2003. ISBN 80-7090-675-8.

Inštitút pre verejné otázky a Bartoš, Ján . 2018. Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica 2018 – 2024. Bratislava : s.n., 2018.

International Visegrad Fund. 2014. Standard Grants. *Visegrad Fund.* [Online] 2014. [Dátum: 5. 3 2015.] http://visegradfund.org/grants/standard_grants/.

Kollár, Daniel, Ovečková, Jana a Ovečková, Mária. 2010. Záhorská Bystrica. *eZáhorie.* [Online] TIK Záhorie, 2010. [Dátum: 14. 2 2016.] http://www.ezahorie.sk/index.php?option=com_content&view=article&id=653&Itemid=50&lang=de.

Krajinnookologický plán BSK. 2010. *ÚPN BSK - Prieskumy a rozbor.* Bratislava : Aurex spol.s.r.o., 2010.

Mazúr, E. a Lukniš, M. 1986. *Geomorfologické členenie SSR a ČSSR. Časť Slovensko.* Bratislava : Slovenská kartografia, 1986.

Ministerstvo financií SR. 2022. *Výnos Ministerstva financií SR z 9. decembra 2005 č. 26825/2005-441 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MF SR.* 2022.

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky. 2022. *Informačný systém sociálnych služieb.* [Online] 2022. <https://sos.mpsvr.gov.sk/pm/>.

Nadácia SPP. 2015. [Online] 2015. [Dátum: 2. 3 2015.] <http://www.sppolocne.sk/sk/o-programe/ciel>.

Naša Bystrica AKTUAL. 2022. *SPRÁVA POLÍCIE A MESTSKÝCH POLICAJTOV: AKO BEZPEČNE BOLO V BYSTRICI V ROKU 2021?* 2022, 2.

NLC. 2012. Lesnícky GIS. [Online] 2012. [Dátum: 30. 3 2016.] <http://gis.nlcsk.org/lgis/>.

OZ Dolné Záhorie. 2017. *Stratégia CLLD - Dolné Záhorie, v znení dodatku č.3, ver.3.1.* 2017.

Szabóová, Oľga. 2007. „Obchodno-administratívne centrum“ Hodonínska ulica, Bratislava – Záhorská Bystrica; Zámer vypracovaný podľa §22, zákona NR SR c.24/2006 Z.z. Bratislava : SCW, s.r.o., 2007.

Štátna ochrana prírody SR. 2012. Chránené územia . *Štátna ochrana prírody SR*. [Online] 2012. [Dátum: 8. Marec 2013.] <http://www.sopsr.sk/web/?cl=114>.

ŠÚ SR. 2022. Dátové kocky. *Štatistický úrad Slovenskej republiky*. [Online] 2022. <http://datacube.statistics.sk/>.

—. **2011.** Sčítanie 2011. *Sčítanie obyvateľov, domov a bytov*. s.l. : Štatistický úrad Slovenskej republiky, 2011.

Úrad vlády SR. 2014. Dotácie Úradu vlády SR. [Online] 2014. [Dátum: 7. 3 2015.] <http://www.vlada.gov.sk/dotacie-uv-sr/>.

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny. 2014. Miera nezamestnanosti a počet uchádzačov o zamestnanie. Bratislava : s.n., 2014.

VšetkyFirmy.sk. 2014. Databáza všetkých firiem Slovenska. [Online] 2014. <https://www.vsetkyfirmy.sk/>.

Zákon č. 539 z roku 2008 o podpore regionálneho rozvoja. Zákon č. 539 z roku 2008 o podpore regionálneho rozvoja. www.zbierka.sk. [Online] [Dátum: 27. 2 2012.] <http://www.zbierka.sk/zz/predpisy/default.aspx?PredpisID=208605&FileName=zz2008-00539-0208605&Rocnik=2008>.

10 Prílohy

10.1 Prevádzky obchodov a služieb

Názov	Adresa prevádzky	Názov	Adresa prevádzky
Gazda motor centrum	Hodonínska cesta 7/A	Eko centrum, Zberný dvor	Čsl.tankistov 2/d
autobazár Autowillis	Hodonínska cesta 9	Mäsiarstvo s.r.o.	Čsl. tankistov
FINAL - CD	Hodonínska cesta 11, 84103 BA	Reštaurácia u Muchu	Čsl.tankistov 155
autoumývarka Čisté auto	Hodonínska 17D	DEKOS Bratislava	Čsl.tankistov 100
Jysk, spol. s.r.o.	Hodonínska cesta 27	Kozmetika Zuzana a Dagmar	Čsl.tankistov 134
	Hodonínska cesta 27	Pekáreň u Floriánka	Čsl.tankistov 149
Mounfield SK s.r.o.	Hodonínska 27	Reštaurácia Kohútik	Čsl.tankistov 220
BUBO - STYLE spol. s r.o.	Hodonínska 27	Profi Betón s.r.o.	Čsl. tankistov
JORKVIK SVIETIDLÁ, spol. s.r.o.	Hodonínska 27	bufet na Plácku	Tešedíkova
MŠ Mikašrot s.r.o.	Hodonínska	Potraviny Tesco	Tešedíkova 2
OBI Slovakia s.r.o.	Hodonínska 25	Pohostinstvo u Šrámka	Rošického 7
Planeo elektro	Hodonínska 27	Trafika	Tešedíkova 10
JFM Service, spol. s.r.o. /Bašta Lamač	Hodonínska 68	N&V design spol. s.r.o.	Tešedíkova 23
Rocher Consulting SR s.r.o.	Hodonínska 25	AB Servis Slovakia s.r.o.	Tešedíkova 43
ZT Slovakia trading	Bratislavská 1/B	Reštaurácia pri Kaplnke	Donská 125
FAJN STEAK & PIZZA	Bratislavská 1/B	Súkromné detské centrum Medunka	Donská 119
Ovocie a zelenina Erika	Bratislavská	Kaderníctvo	nám. Rodiny 8
Predaj reziva	Bratislavská 26/A	Gerion, zariadenie pre seniorov	nám. Rodiny
kozmetika Enjoy	Bratislavská 45/A	TAPAS	nám. Rodiny
Bobo publicita	Bratislavská 37	LifeStyle	nám. Rodiny
Oprava odevov, žehliareň	Bratislavská 32	do Terra	nám. Rodiny
Kvetinárstvo - Solamen	Bratislavská 34	la familia cafe	nám. Rodiny
reštaurácia Kútik chuti	Bratislavská 34/A	AURA	nám. Rodiny
BMsteel, spol. s r.o.	Bratislavská 43	OZ Hlas nádeje	nám. Rodiny
Oprava aut	Bratislavská 46	La Creppe	nám. Rodiny
Tetovacie štúdio a Scarlett Studio	Bratislavská 42	Corona bar	nám. Rodiny
FORSAN s.r.o.	Bratislavská 57/A	Andrea Beauty	nám. Rodiny
Ynna kompresory	Bratislavská 283	Xammy ice rolls	nám. Rodiny
Čerpacia stanica Slovnaft	Bratislavská 52	Menton s r.o.	Gbelská 13
BKP okná s.r.o.	Bratislavská 47A	Fitnes centrum	Gbelská 13
Fotoatelier EOS	Bratislavská 53/A	Kvetinárstvo Vôňa ruže	Gbelská 19
Kvetinárstvo	Bratislavská 53/B	Slovenská pošta	Gbelská
Fajn club- fitnes	budova tv markíza	lekáreň sv. Anny	Gbelská 8
TV Markíza	budova tv markíza	Veterinárna ambulancia	Gbelská 23

Názov	Adresa prevádzky	Názov	Adresa prevádzky
Deluxe café	Bratislavská 49/A	TJ Záhorák	Záhorská
vinotéka	Bratislavská 49/B	svadobný salón Swan	Tatranská 25
Autotempo s.r.o.	Bratislavská 54	Brány Kristl	Tatranská 2/B
SLAPAKY.SK	Bratislavská 57	Peter Lužák, umelecký keramik	Pútnická 56
L'ARC	Pri Vápenickom potoku 49B	Autoservis Miloš - Žužič	Pútnická 61
BILLA s.r.o.	Pri Vápenickom potoku	fara Záhorská Bystrica	
Fusion nikkei sushi	Pri Vápenickom potoku 49 D	Materská škola bl. Zdenky Schelingovej	ul. Pia X 1
Pronto	Strmý vršok 37	ZŠ s MŠ Hargašova	Hargašova 5
PIESOK - SK s.r.o.	Čsl. tankistov 1/b	Brány a pohony s.r.o.	Hargašova 24A, 84106 BA
Tchimo	Čsl.tankistov 1	Súkromné detské centrum Zelená záhrada	Hargašova 44
Kovohuty SK, s.r.o.	Čsl. tankistov 2/c	Zariadenie starostlivosti o deti - Cililin	Nám. sv. Petra a Pavla 2
BKP elektro	Čsl. tankistov 2	Hostinec u Iváka	Nám. sv. Petra a Pavla 2
3U	Čsl.tankistov 1	Kasko Pizza	Plánky
Profibeton	Čsl.tankistov 2	hotel a reštaurácia Carpatia	Pol'ný mlyn 1
Na vršku	Ota Holúska 4		

10.2 Priority a opatrenia v strategickom rámci MAS Dolné Záhorie

Priorita 1: Stimulácia miestnej ekonomiky a zamestnanosti		
Špecifický cieľ 1: Posilnenie ekonomickej životaschopnosti poľnohospodárskych podnikov a zvýšenie dostupnosti lokálnych produktov		
Opatrenia PRV: fokusové oblasti: 2A, 2B, 6A, 4C 4.1. Podpora na investície do poľnohosp. Podnikov 4.2. Podpora na investície do spracovania/ uvádzania na trh poľn.výr 6.1.Pomoc na začatie podnikateľskej činnosti pre mladých poľnohospodárov	Aktivity IROP: -	Iné opatrenia: -
Špecifický cieľ 2: Rozvoj podnikania a zamestnanosti využitím špecifických prírodných a kultúrnych zdrojov a inovácií		
Opatrenia PRV:fokusovéobl: 6A, 6B 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností	Aktivity IROP: š.c. 5.11 A. Podpora zakladania nových mikro a malých podnikov	Iné opatrenia: -
Priorita 2: Fyzická regenerácia územia a zvýšenie kvality života		
Špecifický cieľ 1: Zlepšenie dopravného prepojenia a dostupnosti územia		
Opatrenia PRV: fokusová oblasť: 6B, 4A 7.2. Podpora na investície do budovania, zlepšenia alebo rozšírenia všetkých typov malej infraštruktúry ...(miestne komunikácie, cyklotrasy) 8.5 Podpora na investície do zlepšenia odolnosti a enviro. hodnoty lesn. ekosystémov	Aktivity IROP: š.c. 5.12 A. Podpora dopravného prepojenia a dostupnosti územia	Iné opatrenia: -
Špecifický cieľ 2: Zlepšenie obecnej infraštruktúry a služieb		
Opatrenia PRV: fokusovéobl: 6B,4A,5C 7.2. Podpora na investície do budovania, zlepšenia alebo rozšírenia všetkých typov malej infraštruktúry ... (vzhľad obcí) 7.4. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania al. rozširovania základ. služieb pre vidiecke obyv. vrátane voľného času... 7.5. Podpora na investície do rekreačnej infraštruktúry, turistických informácií a do turistickej infraštruktúry malých rozmerov...	Aktivity IROP: š.c. 5.12 B. Rozvoj infraštruktúry vzdelávania D. Výstavba a obnova mestských trhových priestorov za účelom podpory lokálnych producentov	Iné opatrenia: Envirofond SR
Priorita 3: Podpora sociálneho začleňovania a boj proti chudobe		
Špecifický cieľ 1: Podporiť poskytovanie služieb na komunitnej úrovni		
Opatrenia PRV: -	Aktivity IROP: š.c. 5.12 C. Rozvoj komunitných a sociálnych služieb	Iné opatrenia: OP Ľudské zdroje ▪ š.c. 4.1.1 Zlepšenie uplatnenia znevýhodnených osôb na trhu práce ▪ š.c. 4.1.2 Podpora prevencie a eliminácie všetkých foriem diskriminácie
Priorita 4: Partnerstvo a spolupráca		
Špecifický cieľ 1: Zlepšenie koordinácie a posilnenie spolupráce medzi subjektmi v území		
Opatrenia PRV: fokusová oblasť: 6B 19.3 Príprava a vykonávanie činností spolupráce miestnej akčnej skupiny 19.4. Podpora na prevádzkové náklady MAS a oživenie	Aktivity IROP: -	Iné opatrenia: -

10.3 Vyhodnotenie aktivít programu rozvoja pre obdobie 2016-2022

Ozn.	Aktivita	Realizované v roku	Suma
1.1.1	Oprava a nadstavba starého miestneho úradu (na ulici Čsl.tankistov)	2021	95000
1.1.2	Oprava a rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice (výmena garážových dverí, nová fasáda....)	2019	54479
1.1.3	Rekonštrukcia resp. zbúranie a postavenie Richtárskeho domu a jeho využitie	-	
1.1.2.1	Revitalizácia parkov a námestí	2021 - 2022	35800
1.1.2.2	Doplnenie vianočného osvetlenia	2021	10000
1.1.2.3	Revitalizácia uličky medzi Pútnickou ulicou a Tešedíkovou ulicou	-	
1.1.2.4	Rekonštrukcia a budovanie nových chodníkov (vrátane možnosti dažďovej kanalizácie a spomaľovačov)	-	
1.2.1.1	Nový informačný systém (označenie ulíc, dôležitých inštitúcií, ...)	2021	15000
1.2.2.1	Zabezpečenie komplexného kamerového a bezpečnostného systému v MČ	2021-2022	35000
1.2.2.2	Dobudovanie a sfunkčnenie osvetlenia všetkých obytných ulíc	-	
1.3.1.1	Rozširovanie kapacity v MŠ a ZŠ s ohľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov	2019	1096340
1.3.1.2	Rozširovanie kapacity v MŠ a ZŠ s ohľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov	2022	2500000
1.3.1.3	Údržba a rekonštrukcie objektov v areály ZŠ s MŠ na Hargašovej ulici	2021	230900
1.3.1.4	Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl	-	
1.3.2.1	Vybudovanie zariadenia pre seniorov	-	
1.3.3.1	Rekonštrukcia Domu smútku s vybudovaním sociálnych zariadení	2018 -	32500
1.4.1.1	Úžitkové vozidlo (čistenie a údržba komunikácií)	2020-2021	153000
1.4.1.2	Malá záhradná technika (kosačky, frézy, motorové pily.....)	2021	25000
1.4.1.3	Výstavba a rekonštrukcia ciest	priebežne	bez upresnenia
1.4.1.4	Hluková izolácia popri diaľnici	-	
1.4.1.5	Vybudovanie svetelnej križovatky (Bratislavská - Čsl.tankistov)	2018	350000
1.4.1.6	Prehodnotenie a úprava kategorijného usporiadania miestnych komunikácií	-	
1.4.1.7	Bezpečnosť na ceste I/2(vybudovanie koridoru pre zvieratá, oplatenie popri ceste)	-	
1.4.2.1	Rozšírenie MHD do nových lokalít častejšou premávkou a podpora spojenia s inými MČ	2018	bez upresnenia
1.4.2.2	Vybudovanie novej prepojovacej cyklotrasy Lamač - Záhorská Bystrica	-	
1.4.2.3	Organizácia cyklodopravy v MČ	-	
1.4.2.4	Zvýšenie parkovacích kapacít	2021	50000
1.4.3.1	Rozšírenie signálu miestneho rozhlasu do nových lokalít	2019-2022	40000
1.4.3.2	Podpora a budovanie infraštruktúry v lokalite Plánky, Podkerepušky a Devínske jazero	2021	73000
1.4.3.3	Rozšírenie dažďovej a splaškovej kanalizácie	-	
1.5.1.1	Tvorba územných plánov zón vo všetkých rozvojových územiach	Od 2021	25000

Ozn.	Aktivita	Realizované v roku	Suma
1.5.12	Výstavba nájomných bytov	-	
2.1.11	Doplnenie označenia turistických trás a cyklotrás	-	
2.1.12	Podpora vzniku penziónu / ubytovacieho zariadenia	-	
2.1.21	Vybudovanie komplexného športového areálu a kúpaliska/ alternatíva v areály bývalého Elektrotechnického učilišťa	-	
2.1.22	Dobudovanie futbalového areálu	2021	7000
2.1.23	Vybudovanie telocvične a viacúčelovej športovej haly v areály ZŠ s MŠ na Hrgašovej ul.	2019	1700000
2.1.24	Budovanie exteriérových športovísk	2021	25805
2.2.21	Podpora činnosti miestnej knižnice	2022	5000
3.1.11	Lesný park v lokalite Strmé vršky na rozlohe 8500m ² lokalita „Valové“	-	
3.1.12	Vybudovanie parku pre obyvateľov s rybníkom	-	
3.1.21	Regulácia mikroklimy (výsadba stromov)	2021	24000
3.1.22	Vodný manažment (monitoring a regulácia odvodnenia územia, revitalizácia potokov, možné spevnenie korýt potokov Vápenického, Vrbánskeho, Mariánskeho a Grmolízkeho)	-	
3.2.11	Podpora separácie odpadov	2021	35 000
3.2.12	Odstraňovanie čiernych skládok v intraviláne a extraviláne (vrátane prevencie)	priebežne	bez upresnenia
3.2.21	Zníženie energetickej náročnosti budov v správe MČ	zahrnuté v iných aktivitách	zahrnuté v iných aktivitách
3.2.22	Enviro-edukačná činnosť	-	
4.2.11	Vytváranie podmienok pre lokalizáciu výroby a skladového hospodárstva s orientáciou na znalostnú ekonomiku	-	
4.2.12	Vytváranie podmienok pre rozvoj občianskej vybavenosti	čiastočne zahrnuté v iných aktivitách	čiastočne zahrnuté v iných aktivitách
4.2.13	Prístup k informačno-komunikačným technológiám	-	