

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

„Územný plán obce Koškovce“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Koškovce okr. Humenné

2. Identifikačné číslo:

Obec Koškovce: 00323179

3. Adresa sídla:

Obecný úrad
Koškovce 11
067 12 Koškovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Vladimír Babič, starosta obce Koškovce, č.t.: 057/ 77 97128, 0915 916 660, starosta@koskovce.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Koškovce, č.t.: 0917 566 851, e-mail: stanimsro@gmail.com

Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, Ateliér Urbeko, s.r.o., Prešov, spracovateľ Územného plánu obce Koškovce, č.t. 051/7722071, 0905 242 508, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Koškovce okr. Humenné

2. Charakter:

Územný plán obce v zmysle §11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Cieľom vypracovania územného plánu obce Koškovce je vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade s §1, §2, §8, §11, §17 a §18 stavebného zákona.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane územnému plánu obce do 2000 obyvateľov v súlade s §21 odst.2 stavebného zákona. V grafickej časti sú hlavné výkresy v mierke 1:5000, doplnkový výkres zastavaného územia obce v mierke 1:2000. Textová časť obsahuje smernú časť a návrh záväznej časti územného plánu obce.

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nebudú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O je stanovený nasledovne:

- a) Spracovanie návrhu územného plánu obce:august 2022
- b) Prerokovanie návrhu územného plánu obce:september - október 2022
- c) Dopracovanie a schválenie návrhu ÚPN - O:február - marec 2023

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Územnom pláne obce Koškovce bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 6.10.2019. Územný plán obce Koškovce bude zohľadňovať aj riešenie územných plánov okolitých obcí, najmä Hankoviec a Hrabovca nad Laborcom.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Koškovce okr. Humenné (§ 31, ods. 1 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Koškovce
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Koškovce, ktorým bude vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Koškovce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Koškovce sú Územný plán obce Koškovce z roku 2000, Územný plán PSK z roku 2019, územné plány susedných sídiel, prieskumy a rozboru a Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce Koškovce z rokov 2020 a 2021. Vstupmi budú aj všetky vyjadrenia a stanoviská získané v procese prerokovania zadania a spracovania návrhu územného plánu obce a výsledky posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. .

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh smernej a záväznej časti územného plánu. Záväzná časť v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). V rámci územného plánu sa koordinuje využívanie územia a stanovujú podmienky ochrany a tvorby životného prostredia v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Priamy vplyv na životné prostredie bude mať návrh ďalšieho územného rozvoja obce, rozvoja dopravnej a technickej infraštruktúry územia a zásady tvorby a ochrany životného prostredia. V územnom pláne sa stanovujú aj zásady ochrany záujmových prvkov ochrany prírody a kultúrneho dedičstva v riešenom území. Schválenie a následné dodržiavanie v územnom pláne stanovených opatrení majú zabezpečiť kvalitné životné prostredie pre obyvateľov obce s dlhodobou pozitívnymi priamymi aj nepriamymi vplyvmi naň.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Zásady tvorby a ochrany životného prostredia a dobudovania technického vybavenia územia v súlade so súčasnou legislatívou, ktoré sú súčasťou územného plánu obce, vytvoria podmienky pre ochranu zdravia obyvateľstva v riešenom území a ich realizácia a dodržiavanie budú mať priamy pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Riešené územie leží mimo oblasti zasiahnuté negatívnymi vplyvmi na životné prostredie. Aj negatívne vplyvy z dopravy sú vďaka nízkej intenzite automobilovej dopravy na ceste II. triedy minimálne. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia, preto pri návrhu obytnej zástavby je potrebné uprednostniť plochy s nízkym radónovým rizikom.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Katastrálne územie Koškovce okrem pôvodného zastavaného územia obce je súčasťou Chráneného vtáčieho územia CHVÚ011 Laborecká vrchovina podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, pre ktoré platí 1.stupni ochrany podľa zákona o OPAK. Do južnej časti katastra zasahuje aj časť územia európskeho významu SKUEV 0895 Stredný tok Laborca, pre ktoré platí 2. stupeň ochrany podľa zákona o OPAK. V katastrálnom území Koškovce eviduje ŠOP SR plochy s výskytom prírodných biotopov európskeho a národného významu. Návrh rozšírenia zastavaného územia obce sa dotkne územia CHVÚ. Čiastočne sa tým zmenší územie využívané poľnými vtákmi, zväčší ale priestor pre druhy viazané na urbánne prostredie (vrabec domový (*Passer domesticus*), žltouchvost domový (*Phoenicurus ochruros*), belorítka domová (*Delichon urbica*), lastovička domová (*Hirundo rustica*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), plamienka driemavá (*Tyto alba*), kuvik obyčajný (*Athene noctua*), škorec obyčajný (*Sturnus vulgaris*), bocian biely (*Cicconia cicconia*) a pod.. Vplyv na územie SKUEV Stredný tok Laborca sa nepredpokladá.

Ochrana pamiatok - národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej ÚZPF) je v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej NKP) v katastri obce evidovaná kultúrna pamiatka r.k. kostol Panny Márie Lurdskej, č. ÚZPF 10422.

Na území obce je evidované územie s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. historické jadro obce – územie s nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1.písomná zmienka o obci z roku 1543).

Návrhom územného plánu obce Koškovce bude dotknutá uvedená archeologická lokalita, kde pri navrhovanej výstavbe môže dôjsť k novým nálezom.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, lebo bude obsahovať opatrenia na ochranu zdravia obyvateľstva, tvorbu a ochranu životného prostredia a elimináciu negatívnych vplyvov na záujmové územia ochrany prírody. Riziká pre životné prostredie môže spôsobiť neschválenie alebo nedodržiavanie územného plánu v ďalšom období.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Koškovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce a dotknutá verejnosť v zmysle §6a zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom, Ul. 26. Novembra 2, 066 18 Humenné
6. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
7. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
8. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
9. Okresný lesný úrad v Humennom, Mierová 4, 066 01 Humenné
10. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
11. Obec Hankovce, Hankovce 117, 067 12 Koškovce
12. Obec Dedačov, Dedačov 28, 067 12 Koškovce
13. Obec Jabloň, Jabloň 75, 067 13 Rokytov pri Humennom
14. Obec Zbudské Dlhé, Zbudské Dlhé 90, 067 12 Koškovce
15. Obec Hrabovec nad Laborcom, Hrabovec nad Laborcom 156, 067 01 Radvaň nad Laborcom
16. Obec Vyšné Ladičkovce, vyšné Ladičkovce 24, 067 11 Ľubiša

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. ako súčasť ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Koškovce budú ako podklad využité Územný plán obce Koškovce z roku 2000, prieskumy a rozboru a Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O obce Koškovce z roku 2021, podklady získané zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií a verejne dostupných databáz a informačných systémov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, júl 2022

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľ'a, pečiatka

Vladimír Babič, starosta obce

.....
pečiatka, podpis