

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

č. OU-KS-OSZP-2022/009785

vydané Okresným úradom Košice-okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Budimír

2. Identifikačné číslo

00 324 001

3. Adresa sídla

Obec Budimír

Budimír 19

044 43 Budimír

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. arch. Eva Mačáková, spracovateľka Územného plánu obce Budimír

tel. č.: +421 55 633 8074

mobil: +421 907 907 253

email: archmacakova@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Budimír

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Budimír je zabezpečiť trvalý súlad všetkých činností v riešenom území:

- zhodnotiť súčasné podmienky pre rozvoj obce a na ich základe navrhnúť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia obce, vrátane vhodných rozvojových lokalít,
- navrhnúť opatrenia na zvýšenie kvality životného prostredia v obci,
- vymedziť plochy pre novú bytovú výstavbu,
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj ekonomických aktivít v obci,
- doriešiť dopravné problémy obce,
- navrhnúť chýbajúce zariadenia technického a sociálneho vybavenia obce,
- navrhnúť územno-technické opatrenia na zapojenie obce do systému cestovného ruchu a vytvoriť urbanistické podmienky na rozvoj turizmu v obci,
- lokalizovať plochy pre verejnoprospešné stavby,
- vymedziť časti obce, pre ktoré treba obstaráť a schváliť územné plány zóny.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obsahom návrhu územnoplánovacej dokumentácie je návrh riešenia ďalšieho rozvoja obce Budimír.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre obec je Územný plán vyššieho územného celku Košický kraj, v znení nariadenia vlády SR č. 281/1998 Z. z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN-VÚC Košický kraj, v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 2/2004, v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 10/2009, v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 6/2014 a v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 18/2017.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Budimír“ s dátumom vypracovania oznámenia 25.11.2021.

Zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu obci Budimír za účelom informovania verejnosti (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2021/015879-002 zo dňa 30.11.2021), dotknutým obciam (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2021/015879-003 zo dňa 30.11.2021) a dotknutým orgánom (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2021/015879-004 zo dňa 30.11.2021).

Záznam z prerokovania rozsahu hodnotenia Územnoplánovacej dokumentácie obce Budimír v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. konaného na Okresnom úrade Košice-okolie dňa 10.01.2022.

ROZSAH HODNOTENIA strategického dokumentu „Územný plán obce Budimír“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2022/002513 zo dňa 12.01.2022).

Predloženie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu územného plánu obci Budimír za účelom informovania verejnosti (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2022/009785-002 zo dňa 16.05.2022), dotknutým obciam (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2022/009785-003 z 16.05.2022) a dotknutým orgánom (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-KS-OSZP-2022/009785-004 z 16.05.2022).

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Budimír, konané dňa 31.05.2022 o 10:00 hod. na Obecnom úrade Budimír

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Budimír.

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

Schválenie záväznej časti ÚPN-O uznesením v obecnom zastupiteľstve.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Strategický dokument Územný plán obce Budimír v katastrálnom území Budimír podliehal zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ako príslušný orgán) vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle MŽP SR.

V zisťovacom konaní Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe doručených stanovísk rozhodol, že navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Budimír“ sa bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Správu o hodnotení strategického dokumentu vypracovala Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 040 01 Košice.

Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Budimír, Mgr. Vojtech Staňo, v máji 2022.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie určil na spracovanie odborného posudku podľa § 36 ods. 2 zákona Ing. arch. Dušana Genčanského, zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie podľa § 65 ods. 4 zákona.

Menovaný vypracoval odborný posudok na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu vrátane príloh, doručených stanovísk k nej, podkladových materiálov a doplňujúcich informácií poskytnutých obstarávateľom, spracovateľom správy o hodnotení, ako aj vlastných poznatkov problematiky realizácie obdobných územných plánov.

Konštatuje, že správa o hodnotení strategického dokumentu pre posúdenie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia bola predložená z hľadiska poskytovaných údajov v kompletnom zákonom stanovenom rozsahu.

Pre hodnotenie vplyvu návrhu ÚPN obce Budimír neboli v rozsahu hodnotenia, podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. určené varianty. Na žiadosť obstarávateľa a v súlade s určeným rozsahom hodnotenia strategického dokumentu bola správa o hodnotení strategického dokumentu predložená s vyhodnotením dvoch variantov vrátane nulového variantu, ktorý predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

Na základe vyššie uvedeného konštatuje, že predložená správa o hodnotení strategického dokumentu dostatočne a primerane uvádza a analyzuje kladné a záporné vplyvy územnoplánovacej dokumentácie. V oblasti vplyvov na obyvateľstvo odporúča v rámci čistopisu dôsledne vyhodnotiť a zapracovať prípadné pripomienky aj radových občanov (aj napriek nízkej účasti verejnosti pri prerokovaní). V oblasti vplyvov na ovzdušie a na vodné pomery – zapracovať vhodné opatrenia na posilnenie prvkov ekologickej stability územia.

Na základe hodnotenia celkovej kvality predkladanej správy o hodnotení strategického dokumentu konštatuje, že použité metódy hodnotenia boli adekvátne charakteru posudzovaného stupňa územnoplánovacej dokumentácie.

Vzhľadom na výsledky hodnotenia vplyvov územného plánu na životné prostredie dokumentované v správe o hodnotení strategického dokumentu a vzhľadom na stanoviská a pripomienky vznesené v procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. konštatuje, že územnoplánovacia dokumentácia je realizovateľná za podmienok jej doplnenia a úpravy v návrhu územnoplánovacej dokumentácie a realizácie opatrení a rešpektovania podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia v jej záväznej a smernej časti.

Na základe analýzy stavu, predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie a navrhovaných opatrení vo svojom posudku konštatuje, že návrh opatrení a určenie podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov činnosti uvedených v predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu možno vo vymedzenom rozsahu akceptovať.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu pre posúdenie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia spĺňa požiadavky v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. Správa o hodnotení strategického dokumentu a jej vyhodnotenie v zmysle zákona preukázali v dostatočnej miere, že návrh územného plánu obce Budimír je po úprave v čistopise (uvedené v ďalšej časti) v súlade s platnými normami a kritériami trvalej udržateľnosti a humánno-environmentálnej únosnosti. Negatívne efekty jeho uplatnenia pri riadení a usmerňovaní budúceho rozvoja riešeného územia sú eliminovateľné, resp. je ich možné ďalej obmedziť v zmysle navrhovaných opatrení a podmienok na ich vylúčenie, alebo zníženie.

Odporúča vydať kladné stanovisko posudzujúceho orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie, alebo zníženie negatívnych vplyvov územnoplánovacej dokumentácie v zmysle ďalej uvedeného návrhu záverečného stanoviska.

Odporúčania a závery z odborného posudku, ktorý menovaný vypracoval, boli využité ako podklad pri spracovaní záverečného stanoviska.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zákonom stanovenom termíne boli obstarávateľovi predložené nasledovné písomné stanoviská:

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 4066/2022-5.3 30715/2022 zo dňa 27.05.2022):

1) V katastrálnom území obce Budimír sú evidované tri opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (príloha stanoviska).

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2) V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu a potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 37 – 24 Košice), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mappointal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt aktívnych a potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo žiada do správy o hodnotení strategického dokumentu zdôrazniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia, doplniť aj výskyt aktívnej svahovej deformácie ako riziko stavebného využitia územia.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice (list č. OU-KE-OSZP1-2022/024228-002 zo dňa 24.05.2022):

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa riešené územie nachádza v katastrálnom území obce Budimír, v okrese Košice-okolie. Celé riešené územie sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, mimo európskej sústavy chránených území NATURA 2000, ako aj mimo veľkoplošných a maloplošných chránených území z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody a krajiny.

K. ú. Budimír prechádza biokoridor regionálneho významu terestrický - RBk13 Šimonka - Mošník - Hradová - Čečatková a sú navrhované tieto prvky kostry miestneho územného systému ekologickej stability:

- miestne biocentrum - MBc NKP Historický park;
- miestne biokoridory - MBk - bezmenný (Mlynský) potok, MBk II, MBk II a MBk IV tvorené najmä potokmi;
- interakčné prvky - trvalé trávne porasty, lúky, pasienky, trstinové spoločenstvá mokradí južne od MBk Mlynský potok a lesy mimo riešené územie na západnej hranici k. ú., porasty na cintorínoch a enkláve remízok na západnej hranici k. ú. severne od diaľnice.

Návrh záväznej časti Územného plánu obce Budimír v bode 5. Zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny rešpektuje všetky navrhované prvky MÚSES v riešenom území.

Na základe uvedených skutočností preto nemáme z hľadiska ochrany prírody a krajiny voči „Návrhu Územného plánu obce Budimír“ pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice (list č. OU-KE-OCDPK-2022/025415-002 zo dňa 01.06.2022):

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Budimír“ nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hroncova 13, 041 70 Košice (list č. OU-KS-OSZP-2022/010310 zo dňa 26.05.2022):

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny s predloženou správou a konceptom strategického dokumentu súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- Pri využívaní územia je potrebné zachovať plochy zelene v zastavanom území aj mimo zastavané územie obce.
- Pri nových lokalitách, IBV zónach zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými a vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.
- Zamedziť šíreniu nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hroncova 13, 041 70 Košice (list č. OU-KS-OSZP-2022/007382-002 zo dňa 29.03.2022):

Z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k predloženej dokumentácii „Návrh ÚPN-O Budimír“ pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hroncova 13, 041 70 Košice (list č. OU-KS-OSZP-2022/010164 zo dňa 01.06.2022):

Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá k predloženej správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácii „ÚPN-O Budimír“ pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hroncova 13, 041 70 Košice (list č. OU-KS-OSZP-2022/010148 zo dňa 23.05.2022):

Orgán štátnej vodnej správy nemá pripomienky k navrhovanému spôsobu odkanalizovania obce Budimír do ČOV Kráľovce a k spôsobu odkanalizovania lokality „Beniakova Podhora“ do ČOV Vajkovce (za podmienky intenzifikácie predmetnej ČOV), príp. k vybudovaniu ČOV priamo v lokalite „Beniakova Podhora“ s vypúšťaním vyčistenej vody cez výustný objekt do recipientu Torysa za dodržania všetkých podmienok ustanovených v Nariadení vlády SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Zároveň upozorňuje na § 19a zákona č. 442/2002 Z. z., v ktorom sa vymedzuje hygienické pásmo ČOV ustanovením najmenej vzdialenosti hranice areálu ČOV od hranice obytného územia podľa územného plánu obce v závislosti od spôsobu čistenia odpadových vôd, veľkosti ČOV a typu okolitej zástavby.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice (list č. 2022/04544-02/1834/HŽPZ zo dňa 15.06.2020):

Súhlasí s Územným plánom obce Budimír.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod Ďumbierska 14, 041 59 Košice-mestská časť Sever (list č. CS SVP OZ KE 3178/2022/3 zo dňa 10.06.2022):

Z hľadiska záujmov vodohospodárskeho rozvoja a vodohospodárskych koncepcií uvádzame, že k lokalite č. 33 boli do Návrhu ÚPN zapracované naše pripomienky k ZaD č. 3. Napriek tomu, že pri Zmenách a doplnkoch č. 3 sme vzhľadom na citácie zákona, o ktoré sa žiadateľ opiera, súhlasili s touto lokalitou, z hľadiska nášho odborného názoru naďalej odporúčame výstavbu v uvedenej lokalite zväziť.

Ďalej žiadame:

- zosúladiť tvrdenie na str. 4 sprievodnej správy: „K návrhu ÚPN bola daná pripomienka Ing. Halásza, ktorý požaduje zakresliť navrhované polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti a výroby podľa schválených ZaD č. 3“ s grafickou časťou, kde je plocha vyznačená ako plocha občianskej vybavenosti,
- zosúladiť tvrdenie v záväznej časti pre plochy občianskej vybavenosti “plocha občianskeho vybavenia v inundačnom území (33) pre umiestnenie stavieb nebytových budov - zariadení pre krátkodobé pobyty - vymedzených § 20 ods. 5b zákona č. 7/2010 Z. z. ÚPN-O Budimír návrh ZÁVÄZNÁ ČASŤ Strana 5 z 16 (protipovodňový zákon), t. j. stavieb nebytových budov, v ktorých je viac ako polovica využiteľnej podlahovej plochy určená na nebytové účely, medzi ktoré patria podľa § 43c ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z. z. (stavebný zákon): hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia na krátkodobé pobyty musí splniť regulatívy uvedené v bode 6.10.“ s regulatívom 6.10 a 6.11.

Z hľadiska požiadaviek ochrany kvality vôd pred znečistením sme súhlasili s navrhovaným spôsobom odvádzania splaškových odpadových vôd z obce Budimír do ČOV Kráľovce.

Pre lokalitu rodinných a bytových domov Beniakova Podhora je navrhnutá samostatná čistiareň odpadových vôd, resp. 2 čistiarne odpadových vôd s vyústením vyčistených odpadových vôd do recipientu Torysa. S týmto riešením je možné súhlasiť, pokiaľ budú dodržané naše požiadavky na technologické vybavenie ČOV, garantovaná účinnosť čistenia a zabezpečená prevádzka odborne spôsobilou osobou. Požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, t.j. podmienky pre vydanie povolenia na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd sú zakotvené v nariadení vlády SR č. 269/2010 Z. z.

Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, oddelenie dopravy a životného prostredia, referát životného prostredia a energetiky, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (list č. MK/A/2022/08159 zo dňa 01.06.2022):

Predmetná územnoplánovacia dokumentácia nepredpokladá existenciu veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia nad rámec existujúcich zdrojov z hľadiska vplyvov na krajinu. Nakoľko existuje predpoklad, že nebude dochádzať k zásahom do existujúcich cenných krajinných prvkov, mesto Košice z hľadiska svojich dotknutých záujmov ako susediace katastrálne územie nemá námietky ku strategickému dokumentu.

Obec Beniakovce, Beniakovce 44, 044 42 Beniakovce (list č. 48/2022-Be zo dňa 23.05.2022):

Nemá námietky a pripomienky k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Budimír“.

Stanovisko verejnosti:

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu s odborným výkladom spracovateľa sa uskutočnilo s verejnosťou dňa 31.05.2022 o 10:00 hod. na Obecnom úrade Budimír za pomerne nízkej účasti občanov. V zázname z prerokovania nie sú uvedené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa mohla s územnoplánovacou dokumentáciou, ako aj so správou oboznámiť aj na enviroportáli MŽP SR a podať pripomienky prostredníctvom webovej stránky obce.

Celkovo bolo k správe o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu doručených jedenásť stanovísk, žiadne stanovisko verejnosti. V ôsmich doručených stanoviskách nie sú žiadne pripomienky, alebo sa súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

V jednom stanovisku je súhlasné stanovisko podmienené konkrétnymi požiadavkami na doplnenie do textovej a grafickej časti UPN (Ministerstvo životného prostredia SR).

V jednom stanovisku sa s predloženou správou a konceptom strategického dokumentu súhlasí za dodržania konkrétnych podmienok (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie).

V jednom stanovisku je požiadavka na zosúladenie textu sprievodnej správy s grafickou časťou a textu v záväznej časti pre plochy občianskej vybavenosti v inundačnom území (lokalita 33) pre umiestnenie stavieb nebytových budov - zariadení pre krátkodobé pobyty (Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Košice).

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k správe o hodnotení a vyhodnotení záverov z verejného prerokovania možno konštatovať, že sa jedná prevažne o súhlasné stanoviská bez pripomienok, resp. relevantné stanoviská s vecnými pripomienkami. Ministerstvo životného prostredia SR po preštudovaní správy o hodnotení vo svojom stanovisku požaduje zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii konkrétne evidované skládky odpadov, evidované svahové deformácie, výskyt registrovaných aktívnych a potenciálnych zosuvov. Zároveň upozorňuje na povinnosť v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky inžiniersko-geologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000. Upozorňuje že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

K problematike určenia funkčného využitia lokality č. 33 vo väzbe na stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Košice sa dňa 23.06.2022 uskutočnila na Okresnom úrade Košice, odbore výstavby a bytovej politiky, pracovná porada so závermi, ktoré budú zapracované do čistopisu ÚPN-O.

Tieto pripomienky, ako aj ostatné relevantné pripomienky, požiadavky a odporúčania v stanoviskách k správe o hodnotení strategického dokumentu odporúča sa zapracovať v čo najväčšej miere, podľa aktuálnej situácie a možností, do predmetného strategického dokumentu Územný plán obce Budimír.

Plánované zámery v navrhovanom strategickom dokumente, ktoré majú charakter navrhovaných činností podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude potrebné zodpovedne posúdiť na tejto úrovni. (napr. navrhované plochy výroby a skladov, ale aj väčšie koncentrované plochy bývania a pod.).

Zásadné požiadavky zainteresovaných subjektov boli preformulované do návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

Na základe priebehu a výsledkov verejného prerokovania, ako aj samotného procesu hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie možno konštatovať, že ďalší zástupcovia dotknutých subjektov, ako aj verejnosti nemajú z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva námietky ani k navrhovanému strategickému dokumentu, ani k správe o hodnotení strategického dokumentu, resp. nevyužili možnosť pripomenkovať ich v rámci procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

V žiadnom z doručených stanovísk nie sú uvedené také pripomienky, ktoré by neumožňovali schválenie navrhovaného strategického dokumentu. Vo väčšine prípadov pripomienky vychádzajú z platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva a požadujú ich rešpektovanie. Opodstatnené pripomienky sú akceptovateľné a je ich potrebné zohľadniť v ďalšej etape prác na územnoplánovacej dokumentácii.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu s odborným výkladom spracovateľa sa uskutočnilo s verejnosťou dňa 31.05.2022 o 10:00 hod. na Obecnom úrade Budimír.

Prerokovania sa zúčastnil zástupca obstarávateľa, zástupca Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, zhotoviteľa územného plánu, spracovateľa správy o hodnotení strategického dokumentu a verejnosť. Cieľom verejného prerokovania bolo prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je návrh územného plánu obce Budimír.

Prerokovanie otvoril zástupca obstarávateľa RNDr. Peter Bohuš. Návrh riešenia územného plánu obce Budimír predstavil zástupca zhotoviteľa Ing. arch. Eva Mačáková. Verejnosť sa mohla s územnoplánovacou dokumentáciou, ako aj so správou oboznámiť aj na enviroportáli MŽP SR a podať pripomienky prostredníctvom webovej stránky obce.

Na základe priebehu a výsledkov verejného prerokovania, ako aj samotného procesu hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie možno konštatovať, že zástupcovia verejnosti nemajú z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva námietky ani k navrhovanému strategickému dokumentu, ani k správe o hodnotení strategického dokumentu, resp. nevyužili možnosť pripomenkovať ich v rámci procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

V závere bolo konštatované, že so všetkými námietkami a pripomienkami sa po ich vyhodnotení bude ďalej obstarávateľ zaoberať a budú zapracované do návrhu a záväznej a smernej časti ÚPN-O Budimír.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Budimír“ obsahuje v kapitole „Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia“, vplyvy z navrhovaných investícií a navrhovaného využitia jednotlivých funkčných plôch na území obce v období postupnej realizácie konkrétnych zámerov podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Hodnotenie vychádza z charakteristiky požiadaviek realizácie územnoplánovacej dokumentácie na vstupy a výstupy uvedené v kapitolách B.I.1 až B.I.8 (vstupy) a B.II.1. až B.II.6. (výstupy). Táto časť je prehľadne podrobne spracovaná, doplnená výpočtami. Údaje sa opierajú o súčasné, ako aj navrhované kapacity uvádzané v územnoplánovacej dokumentácii.

V časti údaje o vstupoch aj výstupoch sú jednotlivé kapitoly doplnené o konkrétne návrhy ÚPN-O. Voľná aj zastavaná krajina chatára obce Budimír bola pre účely tohto strategického hodnotenia podrobnejšie rozčlenená na funkčné územia, ktoré sú zložené z funkčných plôch posudzovaného návrhu územného plánu obce.

Treba si uvedomiť, že postupná etapovitá (v čase návrhového obdobia) realizácia jednotlivých navrhovaných zámerov podľa územného plánu len zmierni celkový dopad územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a bezprostredné okolie obce. Zároveň je treba počítať s negatívami a časovo dlhším dopadom vplyvov predovšetkým z nákladnej automobilovej dopravy v čase realizácie ucelených rozsiahlejších investícií najmä verejnoprospešných stavieb.

Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia sa opiera o komplexne a podrobne spracovanú kapitolu charakteristiky súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, ktoré predstavuje administratívno-správne územie obce Budimír tvoriace súčasne katastrálne územie obce. Táto časť správy o hodnotení je spracovaná dostatočne prehľadne a podrobne.

V rámci kapitoly hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhadu ich významnosti sú jednotlivé vplyvy stručne vyhodnotené. Vplyvy sú pre každé prostredie osobitne prehľadne identifikované a primerane popísané. Z hľadiska každého vplyvu by bolo vhodné uviesť dôvody, ktoré viedli k výberu optimálneho variantu.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu dostatočne a primerane uvádza a analyzuje kladné a záporné vplyvy územnoplánovacej dokumentácie.

V oblasti vplyvov na obyvateľstvo by bolo vhodné v rámci čistopisu dôsledne vyhodnotiť a zapracovať prípadné pripomienky aj radových občanov. V oblasti vplyvov na ovzdušie a na vodné pomery – zapracovať vhodné opatrenia na posilnenie prvkov ekologickej stability územia.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Obec Budimír sa nachádza v severnej časti Košického samosprávneho kraja. Rovinatú časť kotliny tvoria široké riečne nivy Torysy a Oľšavy, ktoré po obvode prechádzajú do pahorkatiny. Východnou časťou katastrálneho územia prechádza diaľnica D1 (E50) medzi Košicami a Prešovom. Nadmorská výška v katastri 200-400 m n. m. Rozloha obce je 693,2692 ha.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa riešené územie nachádza v katastrálnom území obce Budimír, v okrese Košice-okolie. ***Celé riešené územie sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany podľa zákona, mimo európskej sústavy chránených území NATURA 2000, ako aj mimo veľkoplošných a maloplošných chránených území z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody a krajiny.***

K. ú. Budimír prechádza biokoridor regionálneho významu terestrický - RBk13 Šimonka - Mošník - Hradová - Čečatková a sú navrhované tieto prvky kostry miestneho územného systému ekologickej stability:

- miestne biocentrum - MBc NKP Historický park;
- miestne biokoridory - MBk - bezmenný (Mlynský) potok, MBk II, MBk III a MBk IV tvorené najmä potokmi;
- interakčné prvky - trvalé trávne porasty, lúky, pasienky, trstinové spoločenstvá mokradí južne od MBk Mlynský potok a lesy mimo riešené územie na západnej hranici k. ú., porasty na cintorínoch a enkláve remízok na západnej hranici k. ú. severne od diaľnice.

Miestne biocentrum (MBc) NKP Historický park pôvodne anglický park bol vybudovaný v druhej polovici 19. stor. V parku rastie niekoľko vzácnych cudzokrajných drevín, ktoré patria k najmohutnejším exemplárom v niekdajšom Východoslovenskom kraji. Parku dominuje mohutný platan javorolistý. Ďalšími cennými drevinami v tomto parku sú ľaliovník tulipánokvetý, úzky pyramidálny dub, vysoká lipa malolistá a niekoľko mohutných líp zelených. Blízko "Paradneho dvora" rastie pekná breza previsnutá. V blízkosti starého evanjelického kostola rastie javor mliečny Schvedlerov, gledičia trojtŕňová, ginko dvojlaločné, smrek biely. Ďalej v parku rastú agát srstnatý, smrekovce, brest väzový, agát biely, pagaštan a jaseň štíhly. Na južnom svahu pod kúriou vedľa potoka upúta pozornosť svojim zvláštnym tvarom stará tuja. V parku rastie aj niekoľko starých ovocných stromov ako sú slivka čerešňoplodá pravá, orech kráľovský.

Miestne biokoridory: - jednotlivé miestne biokoridory (MBk - bezmenný (Mlynský) potok, MBk II, MBk III a MBk IV) sú tvorené najmä potokmi. Systém remízok s krovinatým podrastom a korýt potokov a melioračného kanálu zarastených hydrofilnou vegetáciou (vrby a jelše, miestami aj krovinové a kríčkové biotopy) vytvára podmienky vhodného biotopu pre živočíšstvo, najmä spevavce. MBk bezmenný potok najvýznamnejší biokoridor miestneho významu na spojnici centra obce s priľahlými lesmi na západnej hranici k. ú. obce Budimír sa v západnej časti vetví, severná vetva prechádza lesným biotopom a susednými remízkami.

Interakčné prvky trvalé trávne porasty, lúky, pasienky i trstinové spoločenstvá mokradí južne od MBk Mlynský potok a lesy mimo riešené územie na západnej hranici k. ú. vytvárajú prirodzené interakčné prvky v k. ú. obce Budimír. Ďalšie interakčné prvky sú tvorené porastmi na cintorínoch a enkláve remízok na západnej hranici k. ú. severne od diaľnice.

Prvky ÚSES na všetkých hierarchických úrovniach, ako aj ostatné záujmové územia ochrany prírody a krajiny sú vyznačené vo výkrese ochrany prírody a krajiny ÚPN-O Budimír. Všetky vymedzené prvky ÚSES sú akceptované ako záujmové územia ochrany prírody a ako územia s ekostabilizačnou funkciou.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom stanovisku súhlasí s predloženou správou a návrhom strategického dokumentu za podmienky zachovania plochy zelene v zastavanom území aj mimo zastavané územie obce, zabezpečenia územnej rezervy pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými a vzdušnými koridormi inžinierskych sietí (pri nových lokalitách IBV) a zamedzeniu šírenia nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce.

Tieto pripomienky, ako aj ostatné relevantné pripomienky, požiadavky a odporúčania v stanoviskách k správe o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča zapracovať v čo najväčšej miere, podľa aktuálnej situácie a možností, do predmetného strategického dokumentu Územný plán obce Budimír.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

sa odporúča

vydať kladné stanovisko posudzujúceho orgánu k návrhu územného plánu obce Budimír so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie, alebo zníženie negatívnych vplyvov územnoplánovacej dokumentácie v zmysle ďalej uvedeného návrhu časti VI./3 záverečného stanoviska. Neurčitosti a odporúčania, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia a vznesené požiadavky je potrebné zahrnúť do etapy vypracovania čistopisu strategického dokumentu do záväznej a smernej časti územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Budimír.

2. Odporúčaný variant

Na žiadosť obstarávateľa a v súlade s určeným rozsahom hodnotenia strategického dokumentu bola Správa o hodnotení strategického dokumentu predložená s vyhodnotením

dvoch variantov vrátane nulového variantu, ktorý predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

V hodnotení vplyvov na životné prostredie sa porovnáva návrh s nulovým variantom, teda s možnosťou, ak by rozvoj v území ostal v súčasnom stave. V predloženej správe o hodnotení je podľa obstarávateľa výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má negatívny vplyv na životné prostredie obce.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia, kde bol z hľadiska životného prostredia už v prieskumoch a rozboroch identifikovaný celý rad problémov a nedostatkov. Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia nebude riešené komplexne. Budú chýbať zásady jeho využívania, vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny chotára v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Súčasný environmentálne problémy teda nebudú riešené a je predpoklad ich výrazného prehĺbenia.

Na druhej strane navrhovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Budimír i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia, zlepšenia sociálnych pomerov a rozvoja obce a využitia technického vybavenia územia. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvorí územný plán obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie daného územia. Jej najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovuje opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb. Navrhnutá regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku charakterizuje funkčné využitie územia (stanovuje základnú funkčnú náplň) a stanovuje funkčné zložky, ktoré majú v území dominovať a ktoré je potrebné prioritne lokalizovať na zastavaných, zastaviteľných a nezastaviteľných plochách jednotlivých územno-regulačných celkov. Regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku ďalej stanovuje záväzné neprípustné (nevhodné) funkčné využitie územia, t. j. záväzne špecifikuje funkčné zložky, lokalizácia ktorých je v jednotlivých územno-regulačných celkoch nevhodná a neprípustná. Neprípustné funkčné využitie územia je v rámci navrhutej regulácie funkčného využívania územno-regulačných celkov doplnené o záväzné prípustné využitie územia, t. j. funkčnú náplň, ktorú je v území možné lokalizovať v prípustnom rozsahu.

Porovnanie Návrhu ÚPN obce Budimír s nulovým variantom, t.j. so stavom bez ÚPN obce Budimír je v správe o hodnotení strategického dokumentu spracované dostatočne podrobne a prehľadne vo forme tabuľky.

Z celkového hodnotenia jednotlivých kritérií ako aj záverov z prerokovania je výhodnejší návrhový variant oproti zachovaniu súčasného stavu. Zachovanie súčasného stavu má neutrálny vplyv na životné prostredie.

Skutočné kapacity, situovanie jednotlivých navrhovaných objektov, ako aj samotné urbanisticko-architektonické riešenie je pri predprojektovej príprave určitých investícií podmienené záverečným stanoviskom MŽP SR podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Podmienku kladného záverečného stanoviska podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa doporučuje zapracovať do návrhu regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia, ktoré budú súčasťou záväznej časti ÚPN-O Budimír.

Vzhľadom na výsledky hodnotenia vplyvov územného plánu na životné prostredie dokumentované v správe o hodnotení strategického dokumentu a vzhľadom na stanoviská a pripomienky vznesené v procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa konštatuje, že územnoplánovacia dokumentácia v návrhovom variante je realizovateľná za podmienok realizácie opatrení a rešpektovania podmienok na vylúčenie, alebo zníženie nepriaznivých vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu, celkových výsledkov procesu posudzovania pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do čistopisu ÚPN-O Budimír tieto opatrenia:

V časti preventívnych opatrení:

- rešpektovať a zachovať prvky ekologickej stability na území katastra, rešpektovať a zachovať prirodzený charakter vodných tokov, ako existujúcich hydrických miestnych biokoridorov, chrániť ich jestvujúcu sprievodnú vegetáciu
- minimalizovať zásahy do plôch biotopov a NKP Park, podmienkou pre realizáciu stavieb na ich ploche je súhlas orgánu ochrany prírody a pamiatkového úradu,
- pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných invázných druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine, spôsob využitia územia usmerniť tak, aby sa neznížila ekologická kvalita územia,
- zabezpečiť kvalitný hydrologický režim na území biokoridorov,
- vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov,
- zosúladiť poľnohospodársku činnosť na území biokoridorov so záujmami ochrany prírody a krajiny,
- zachovať aluviálne lúky,
- existujúce stavebné objekty nachádzajúce sa v kontakte s tokom nerozširovať smerom k toku,
- drevinné zloženie nových plôch zelene, izolačných pásov musí zodpovedať pôvodnému zloženiu zachovalých lesných fragmentov, zvláštnu pozornosť venovať solitérom vysokej vegetácie, pri plánovaní výsadby vegetácie vyhnúť sa výsadbe pozdĺž cesty I. triedy alebo diaľnice,
- zamedziť znečisťovaniu tokov,

- na vodných tokoch nevytvárať nové migračné bariéry a zariadenia, ktorých výstavba alebo prevádzka tieto ochudobňuje o vodu, poškodzuje alebo likviduje brehové porasty, resp. mení ich prírodný charakter,
- vylúčiť zmenšovanie plochy aluviálnych lúčnych biotopov a zvyškov lužných lesov na území biokoridoru,
- likvidovať invázne druhy rastlín a zamedziť šíreniu nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce,
- spôsob využitia územia usmerniť tak, aby sa neznižila ekologická kvalita územia,
- dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem letiska Košice a ochranné pásma technickej vybavenosti,
- rešpektovať evidované zosuvné územia aktívne a potenciálne deformácie a vymedziť ich ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky č. 55/2001 Z. z.,
- stabilizovať zosuvné územia a zabezpečiť ich monitoring, zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch, zatrávniť ornú pôdu, zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie,
- vo výrobnej zóne povoliť iba hygienicky nezávadnú výrobu,
- rešpektovať obmedzenia výstavby v inundačnom území, ako aj vykonávanie činností, ktoré sú v inundačnom území zakázané v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov
- dôsledne akceptovať nasledovné vymedzené riziká stavebného využitia územia:
 - Výskyt aktívnych a potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V časti eliminačných a minimalizačných opatrení:

- navrhnuť výsadbu zelene okolo poľných ciest a na hraniciach jednotlivých blokov pre obnovu poľnohospodárskej krajiny,
- zabezpečiť primerané protierózne opatrenia od zmeny spôsobu obhospodarovania (smer orania) cez budovanie protieróznych pásov až po trvalé zatrávnenie najohrozenejších častí plôch,
- zásahy do prírodného i poloprírodného prostredia usmerňovať tak, aby boli zachované všetky prvky územného systému ekologickej stability, resp. aby nedochádzalo k ich znefunkčneniu,

- pri využívaní územia je potrebné zachovať plochy zelene v zastavanom území aj mimo zastavané územie obce,
- zamedziť zámernému rozširovaniu nepôvodných druhov, sledovať výskyt, veľkosť populácií a spôsob šírenia nepôvodných druhov a najmä odstraňovať nepôvodné druhy, ktoré sa samovoľne šíria a vytlačujú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť,
- pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných invázných druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine,
- rekonštrukciu alebo návrh nových 22 kV elektrických vedení riešiť kabelážou v zemi, resp. osadením zábran proti dosadaniu vtáctva na stĺpy vedenia,
- realizovať protierózne opatrenia na ornej pôdy (stredná vodná erózia, intenzívna výmoľová erózia),
- rešpektovať stredné radónové riziko, ktoré je zaznamenané na k. ú. obce,
- zamedziť vhodnými opatreniami znečisteniu organickými a anorganickými druhmi odpadov z rôznej činnosti realizovanej v katastrálnom území obce,
- vybudovať celoobecnú kanalizáciu s odvádzaním splaškových vôd do ČOV Kráľovce, z miestnej časti Beniakova Podhora do ČOV Vajkovce, v prípade, že v čase realizácie lokality nebude možné lokalitu Beniakova Podhora napojiť do ČOV Vajkovce, vybudovať ČOV priamo v lokalite „Beniakova Podhora“ s vypúšťaním vyčistenej vody cez výustný objekt do recipientu Torysa,
- do doby vybudovania kanalizácie a kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať odpadové vody vo vodotesnej žumpe. Obsah žump v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa bude zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou,
- doplniť zeleň na novom cintoríne s využitím autochtónnych druhov,
- vybudovať pozdĺž poľných ciest stromoradia, z ovocných drevín, s protierozívnou funkciou v území ohrozenom vodnou a pôdnou eróziou,
- spracovať pozemkové úpravy, s cieľom rozčleniť veľké plochy ornej pôdy a zvýšiť podiel NSKV v poľnohospodárskej krajine,
- obmedzovať bariéry technického charakteru s cieľom zabezpečiť biologickú priechodnosť krajiny,
- pri rozširovaní zastavaného územia dodržať jeho kompaktnosť,
- zakladať a udržiavať v priaznivom stave verejnú a vyhradenú zeleň v zastavanom území obce,
- zabezpečiť prepojenie zastavaného územia s okolitou krajinou,
- premiestniť výrobu z obytnej zóny do výrobnjej zóny.

V časti kompenzačných opatrení:

- zvyšovať podiel rozptýlenej stromovej zelene a krovinovej zelene,
- pri nových lokalitách, IBV zónach zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými a vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,

- uskutočniť niektoré opatrenia technického charakteru (vybudovanie a dobudovanie infraštruktúry, zlepšovanie a skvalitňovanie využívania jestvujúcich energetických zdrojov), aby nedochádzalo k znečisťovaniu a znehodnocovaniu prírodných zdrojov, ktoré súvisia s ľudským zdravím,
- v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipienta nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 296/2005 Z. z. podľa § 6. t. j. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok,
- realizovať opatrenia na zníženie produkcie odpadov, účinný separovaný zber a zhodnocovanie odpadov,
- odstrániť z územia živelné skládky tuhého komunálneho odpadu a stavebného odpadu a postihnuté časti územia prijateľným spôsobom rekultivovať,
- realizovať efektívne spôsoby vykurovania a nové alternatívne zdroje tepla,
- v prípade návrhu zástavby na území s výskytom stredného radónového rizika navrhnuť opatrenia na zamedzenie negatívneho vplyvu žiarenia z prírodného prostredia na zdravie obyvateľov,
- v katastri obce vybudovať sieť záchytných kanálov na privalové vody a zadržiavacie vodné nádrže s týmito podmienkami:
 - opevnenie brehov nádrže sa bude riešiť spôsobom oživej kamennej nadhádzky bez použitia betónových prvkov,
 - pre oživenie brehov sa využijú domáce druhy stromov a krov,
 - nad brehovou čiarou nádrže nebude realizovaný žiadny výrub stromov;
- za účelom zmiernenia vplyvov z existujúcej činnosti na dráhe motokrosu počas prevádzky:
 - dbať o pravidelnú údržbu dráhy a jej okolia kosením, mulčovaním, odstraňovaním náletových drevín, upratovaním a podobne,
 - pri prevádzke motokrosovej dráhy dodržiavať prevádzkový poriadok (časový harmonogram jász) a prevádzkové predpisy,
 - predchádzať úniku ropných látok pravidelnou technickou kontrolou motocyklov a štvorkoliek,
 - vylúčiť vykonávanie akýchkoľvek opráv, údržby, čerpanie pohonných hmôt,
 - pre prípad havárie alebo úniku ropných látok zabezpečiť dostatočné množstvo VAPEX-u, resp. iného savého materiálu, ktorí musí byť umiestnený v bezprostrednej blízkosti trate,
 - vylúčiť pohyb motocyklov a štvorkoliek mimo vyznačenej trasy,
 - zabezpečiť zber, separáciu, odvoz a likvidáciu odpadov v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich vyhlášok),
 - dbať na čistotu okolia motokrosovej dráhy a zabrániť vzniku divokých skládok odpadu,
 - drevitú vegetáciu mimo trate ponechať ako protiprašnú, protihlukovú, protieróznu i vizuálnu bariéru.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečnému stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Budimír“ predchádzalo podrobné preštudovanie správy, návrhu ÚPN-O, všetkých doložených stanovísk a posudku. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vrátane možných rizík z havárií a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci procesu posudzovania neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by po realizovaní opatrení navrhovaných v správe o hodnotení a v záverečnom stanovisku, závažným spôsobom ohrozovali životné prostredie, alebo zdravie obyvateľov dotknutých obcí. Voči realizácii navrhovanej činnosti a pri akceptovaní odporúčaní uvedených v tomto záverečnom stanovisku neboli námietky zo strany orgánov štátnej správy a verejnosti, ktoré by boli dôvodom na zamietavé stanovisko.

Odporúčanie realizovať návrh na komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia podľa predloženého návrhu územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z nasledovných skutočností:

- zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie parametrov sociálneho, ekonomického ani prírodného prostredia v porovnaní s nulovým variantom reprezentujúcim súčasný stav v riešenom území;
- uskutoční sa celkové zhodnotenie riešeného územia, čo možno hodnotiť pozitívne pre rozvoj obce ako celku;
- posúdením predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na všetky zložky životného prostredia ako aj na genofond a biodiverzitu prírodného prostredia nedôjde k narušeniu ekologickej stability záujmového územia;
- navrhované územnotechnické riešenia spolu s odporučenými opatreniami budú schopné eliminovať negatívne vplyvy územnoplánovacej dokumentácie na prípustnú mieru;
- všetky stanoviská, ktoré obstarávateľ v správe o hodnotení obdržal boli akceptovateľné
 - konkrétne požiadavky v nich obsiahnuté je možné zohľadniť v čistopise návrhu a v prijatej záväznej a smernej časti návrhu ÚPN-O;
- ďalšie nevyhnutné opatrenia na ochranu životného prostredia a zdravia obyvateľstva a opodstatnené pripomienky, ktoré vyplynuli z procesu posudzovania, sú zohľadnené v kapitole VI/3 záverečného stanoviska a podmieňujú jeho realizáciu.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách k správe o hodnotení, odborného posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona.

5. Návrh monitoringu

V súvislosti s ďalším využitím územného plánu pri riadení investičnej výstavby, návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia je potrebné poprojektovú analýzu zamerať na:

- monitorovanie zaťaženia prírodného prostredia a pravidelné kontroly a monitoring území, sledovanie svahových deformácií s rôznym stupňom aktivity (v súčinnosti s Okresným úradom Košice-okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie);
- pravidelné vyhodnocovanie dodržania povolených limitných emisných hodnôt podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- pravidelné kontroly a zamedzovanie vzniku nelegálnych skládok odpadov v okolí obce a v lesných komplexoch.

Na základe operatívneho a komplexného vyhodnocovania výsledkov monitorovania podľa § 39 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. je obstarávateľ povinný v prípade ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti sú horšie, ako sú uvedené v hodnotiacej správe, zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s predpokladaným, v súlade s podmienkami uvedenými v rozhodnutiach o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Košice-okolie
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hroncova 13, 041 70 Košice
Ing. Andrea Vravcová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach
Ipeľská 1, 040 11 Košice
MUDr. Zuzana Dietzová, PhD., MPH
vedúca odboru hygieny životného prostredia a zdravia

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Košiciach, dňa 22. 07. 2022