



ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE

VIESKA

SPRÁVA

O HODNOTENÍ
ÚPD



SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	13
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	16
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	16
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	13
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	36
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	44
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	48
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	52
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	53
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	54
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	60
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	60
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	60

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Vieska

2. Sídlo

Obecný úrad Vieska, Hlavná 167/46, 930 02 Vieska

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Robert Mocsonoky, starosta obce

Obecný úrad Vieska

Hlavná 167/46, 930 02 Vieska

tel.: 031 / 554 01 13

e-mail: urad@obecvieska.sk

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA – NÁVRH

2. Územie

Kraj: Trnavský

Okres: Dunajská Streda

Obec: Vieska

Katastrálne územie: Vieska

3. Dotknuté obce

- Obec Orechová Potôň, 930 02 Orechová Potôň 281
- Obec Kráľovičove Kračany, 930 03 Kráľovičove Kračany 109
- Obec Lúč na Ostrove, Veľká Lúč 20, 930 03 Lúč na Ostrove
- Obec Holice, Póšfa 151, 930 34 Holice

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Trnavský samosprávny kraj, Odbor územného plánovania a životného prostredia, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/9, 929 01 Dunajská Streda
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- Dopravný úrad, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo vo Vieske

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešenie Územného plánu obce Vieska nemá žiadne cezhraničné vplyvy.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy v zastavanom území obce.

Značná časť rozvojových plôch pre obytné funkcie je situovaná v zastavanom území obce. Ide o rozvojové plochy č. 2, 5, 6, 7, 8 a do zastavaného územia obce spadá aj časť rozvojovej plochy č. 4. Výlučne mimo zastavaného územia je navrhovaná len rozvojová plocha č. 3, ktorá však predstavuje stavebnú kompletizáciu v súčasnosti len jednostranne obostavanej ulice. Mimo zastavaného územia obce – pri ceste I/63 - je lokalizovaná aj rozvojová plocha č. 1, určená pre výrobné územie. Nakoľko je situovaná na najkvalitnejšej pôde podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z., ako rozvojová plocha v návrhovej etape je vymedzená len časť prioritného záujmu, zvyšok sa uvažuje ako výhľadová rezerva, pre ktorú v súčasnosti nie sú uvažované zábery poľnohospodárskej pôdy. Na najkvalitnejšiu pôdu zasahuje aj malá časť rozvojovej plochy č. 4, inak sa navrhované riešenie podľa možnosti vyhýba záberom najkvalitnejšej pôdy.

Pre verejnoprospešné stavby je určená rozvojová plocha č. 9 (rozšírenie cintorína), ako aj plochy pre dopravné stavby miestneho významu (bez číselného označenia), situované mimo kompaktných rozvojových plôch. Ide o plochu pre parkovisko pri cintoríne a navrhovanú miestnu cestu pre obsluhu rozvojových plôch č. 6, 7, 8. Budúce zábery poľnohospodárskej pôdy pre plánovanú rýchlostnú cestu R7 v zmysle nadradenej ÚPD sú zahrnuté v tejto dokumentácii, nie sú preto osobitne bilancované v územnom pláne obce Vieska.

Podľa druhu pozemku ide z hľadiska uvažovaných záberov poľnohospodárskej pôdy o záhrady a ornú pôdu. Na nepoľnohospodárskej pôde sú situované rozvojové plochy č. 11, 12, ako aj časť rozvojovej plochy č. 2. Nedochoádza tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy a táto skutočnosť je zohľadnená v bilancii predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy.

V k.ú. Blatná lúka sa predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy len v prípade rozvojovej plochy č. 10, určenej pre rekreačné využitie v prieluke, nadväzujúcej na existujúcu zástavbu. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy vo všetkých lokalitách je 14,2943 ha, z toho na zastavané územie pripadá 6,9194 ha.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že

zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod cestami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 508/2004 Z. z. Tabuľka je spracovaná v súlade so vzorom tabuľky v prílohe č. 4 uvedenej vyhlášky. Najkvalitnejšie pôdy v danom katastrálnom území sú označené podčiarknutím.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Číslo Lok.	K.ú.	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera PP			Iná inform.	
				spolu	Skupina BPEJ	výmera v ha		z toho v ZÚO
1	Vieska	výroba	4,2140	4,2140	<u>0017002</u> /1.	4,2140	0	-
2	Vieska	bývanie	1,6240	1,3890	0032062 /6.	1,3890	1,3890	v ZÚO
3	Vieska	bývanie	0,4968	0,4968	0032062 /6.	0,4968	0	-
4	Vieska	bývanie	2,7490	2,7490	0032062 /6. <u>0017002</u> /1.	2,3466 0,4024	0,3197	časť v ZÚO
5	Vieska	bývanie	1,3660	1,3660	0036005 /2.	1,3660	1,3660	v ZÚO
6	Vieska	bývanie	1,0760	1,0760	0032062 /6.	1,0760	1,0760	v ZÚO
7	Vieska	bývanie	1,7530	1,7530	0032062 /6.	1,7530	1,7530	v ZÚO
8	Vieska	bývanie	0,2728	0,2728	0032062 /6.	0,2728	0,2728	v ZÚO
9	Vieska	cintorín	0,1788	0,1788	0032062 /6.	0,1788	0,1788	v ZÚO VPS
10	Blatná lúka	rekreácia	0,1713	0,1713	0002002 /2.	0,1713	0	-
MC	Vieska	miestna cesta	0,4330	0,4330	0032062 /6.	0,4330	0,4330	v ZÚO VPS
parko- visko	Vieska	parkovisko	0,0635	0,0635	0032062 /6.	0,0635	0	VPS
prieľu- ka	Vieska	bývanie	0,1311	0,1311	0036005 /2.	0,1311	0,1311	-
Spolu				14,2943				

Vysvetlivky: VPS – verejnoprospešná stavba, ZÚO = zastavané územie obce

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

Obec Vieska nemá vybudovaný verejný vodovod. Obyvateľstvo je zásobované nevyhovujúcim spôsobom z vlastných domových studní. Zásobovanie obce pitnou vodou sa navrhuje realizovať v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej pre vodovodnú sústavu Michal na Ostrove, ktorú tvoria obce Michal na Ostrove, Orechová Potôň a Vieska. Ako zdroj pitnej vody sa využije vodný zdroj s vodojemom v obci Michal na Ostrove, ktoré sú situované v spoločnom areáli. Do obce Vieska bude voda privádzaná navrhovaným prívodom vody DN 150 z obce Orechová Potôň.

Zásobovanie navrhovaných obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 22 557 m³ na 34 493 m³ v roku 2040 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. V nasledujúcej tabuľke je uvedená stručná rekapitulácia potreby vody.

Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m ³ /r)	22 557	34 493
Priemerná potreba vody Q _p (l/s)	0,715	1,094
Max. denná potreba vody Q _m (l/s)	1,431	2,188
Max. hodinová potreba vody Q _h (l/s)	2,575	3,934

3. Suroviny

V širšom okolí sa nachádzajú zásoby štrkopieskov, ktoré sú súčasťou rozsiahleho komplexu fluviálnych kvartérnych, prevažne pleistocénnych sedimentov Podunajskej nížiny.

V samotnom riešenom území nie sú vymedzené žiadne výhradné ložiská, dobývacie priestory, ložiská nevyhradených nerastov ani prieskumné územia.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Západným okrajom riešeného územia prechádza dvojité 2x400 kV elektrické vedenie ZVN V429 Podunajské Biskupice – Gabčíkovo. V súlade s nadradenou ÚPD je rezervovaný koridor pre nové vedenie 2x400 kV ZVN v trase Podunajské Biskupice – Gabčíkovo, situované súbežne s existujúcim 400 kV vedením V429 po jeho južnej strane. Severným okrajom k.ú. Vieska ďalej prechádza elektrické vedenie VVN 110 kV č. 8204, 8899.

Obec Vieska je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami z vonkajších vedení VN 22 kV z elektrizačnej siete Záposlovenskej distribučnej, a. s.

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce transformačné stanice pri ich súčasnom výkone postačovať.

Pre rozvojovú plochu č. 1 je potrebné zriadenie novej transformačnej stanice. Počíta sa s umiestnením transformačnej stanice na navrhovanej preložke elektrického vedenia VN 22 kV s predbežne odhadovaným výkonom 250 kVA. Výkon bude upresnený v závislosti od energetických potrieb konkrétnej prevádzky, ktorá bude v danej rozvojovej ploche lokalizovaná.

Nároky rozvojových plôch č. 2 – 8 pre rozšírenie obytného územia je možné pokryť z existujúcich transformačných staníc TS 761-1 a TS 761-2, za podmienky zvýšenia výkonu ich transformátorov na 630 kV. Výhľadovo bude v prípade ďalšieho rozširovania rozvojovej plochy č. 4 nevyhnutné zriadiť tu novú transformačnú stanicu.

Menšie rozvojové plochy č. 10 – 12 v k.ú. Blatná lúka je možné zásobovať z existujúcej transformačnej stanice TS 745-301 bez potreby zvyšovania jej výkonu.

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Spotreba elektrickej energie pre rozšírenie výrobného územia je stanovená len na základe odhadu. Pri maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 285 kW. Je bilancovaný v nasledujúcej tabuľke.

Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	-	100
2	18 b.j.	57
3	5 b.j.	16
4	22 b.j.	69
5	14 b.j.	44
6	7 b.j.	22
7	12 b.j.	38
8	3 b.j.	10
10	-	4
11	-	4
12	-	15
prieluka	2 b.j.	6
Spolu		285

Zemný plyn

Riešeným územím prechádza vysokotlakový plynovod DN 300 PN 4 MPa, z ktorého je obec Vieska napájaná cez vysokotlakový plynovod DN 100, PN 4 MPa, regulačnú stanicu (RS) Orechová Potôň, ďalej cez vysokotlakový plynovod DN 100, PN 4 MPa a RS Holice. Zdrojom zásobovania zemným plynom je RS Orechová Potôň s výkonom 1200 Nm³/h. Navrhovaná rozvojová plocha č. 1 koliduje s vysokotlakovým plynovodom, navrhuje sa preto jeho preloženie v danom úseku.

V obci Vieska sa nachádza strednotlaková plynovodná distribučná sieť s maximálnym prevádzkovým tlakom 100 kPa. Je budovaná z materiálu oceľ, polyetylén. Osada v k.ú. Blatná lúka nie je plynofikovaná.

S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie sa uvažuje v nových rozvojových plochách s obytnou funkciou, kde sa navrhujú nové strednotlakové plynovody.

Spotreba zemného plynu bola vypočítaná podľa Technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$. Spotreba plynu bola vypočítaná pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou. Takto vypočítaný prírastok ročnej spotreby zemného plynu je 516 525 m³/hod.

Rekapitulácia prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvoj. plochy	Kapacita	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m ³ /hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m ³ /rok)
2	18 b.j.	25,2	43650
3	5 b.j.	7	12125
4	22 b.j.	30,8	53350
5	14 b.j.	19,6	33950
6	7 b.j.	9,8	16975
7	12 b.j.	16,8	29100
8	3 b.j.	4,2	7275
prieluka	2 b.j.	2,8	4850
Spolu		116,2	201275

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nadradená dopravná infraštruktúra

Obec Vieska má výhodnú polohu pri ceste I. triedy I/63 Bratislava - Komárno - Štúrovo a v blízkosti vyústenia úseku rýchlostnej cesty R7 Bratislava - Holice. Cesta I/63 prechádza priamo riešeným územím, trasovaná je však mimo zastavaného územia. Obec Vieska je na nadradený dopravný systém napojená odbočkou z cesty I/63 – cestou III/1433, ktorá ďalej pokračuje do obce Orechová Potôň.

Osada Orechová Potôň – Lúky je dopravne napojená prostredníctvom cesty III/1437, ktorá tu končí. Cesta I. triedy je v riešenom území upravená v kategórii C 11,5/80, cesta III. triedy v kategórii C 6,5/60.

V súlade s ÚPN regiónu a v zmysle právoplatného územného rozhodnutia sa v hodnotenej ÚPD navrhuje koridor pre rýchlostnú cestu R7 Holice – Dunajská Streda, v kategórii R 22,5/80.

Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Najbližšia železničná zastávka v Orechovej Potôni je vzdialená 1,5 km (na trati č. 124 Bratislava – Komárno). Najbližšie letisko, zaradené do kategórie medzinárodných letísk, je v Bratislave.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych ciest

Kostru dopravnej siete obce Vieska tvorí cesta III. triedy, ktorá má v zastavanom území priradenú funkčnú triedu B3. Na ňu sa napája hlavná miestna cesta funkčnej triedy C2 (Veľká ul.). Okrem toho sa tu už nachádza len niekoľko kratších úsekov, ktoré sa zaraďujú do funkčnej triedy C3 a D1 – upokojené cesty. Účelovou asfaltovou cestou je obec prepojená s Jastrabími Kračanmi.

Nárokom na dopravnú obsluhu zastavaného územia väčšina ciest vyhovuje, niektoré miestne cesty však majú nevyhovujúce technické parametre – nedostatočné šírkové usporiadanie, zlý stav vozovky, nespevnený povrch.

Existujúce miestne cesty funkčnej triedy C2 a C3 sa dobudujú, resp. upravia v kategóriách MO 7,5/40, resp. MO(K) 6,5/30. To predpokladá rekonštrukciu a širkové úpravy nevyhovujúcich úsekov miestnych ciest. Ostatné cesty funkčnej triedy D1 predstavujú len kratšie úseky, ktoré budú prebudované tak, ako to umožňujú priestorové pomery.

Pre dopravnú obsluhu nových rozvojových plôch je potrebné vybudovať nové miestne a upokojené cesty. Pre rozvojové plochy č. 6, 7, 8, 9 sa po vonkajšom obvode záhrad vybuduje miestna cesta funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30. Je riešená ako dopravný okruh - bude napojená z dvoch strán - z cesty III/1433 a z Veľkej ul. Rozvojové plochy č. 2, 4, 5 budú napojené prostredníctvom kratších úsekov upokojených ciest funkčnej triedy D1. Výhľadové rozšírenie rozvojovej plochy č. 4 umožní zokruhovanie výhľadovej cesty s cestou na Agátovej ul. Rozvojovú plochu č. 1 je možné napojiť priamo z cesty I/63, navrhuje sa však aj rezerva pre (výhľadovú) cestu napájanú z cesty III/1433. Rozvojové plochy č. 3, 10, 11, 12 a čiastočne aj rozvojovú plochu č. 4 je možné dopravne obsluhovať prostredníctvom existujúcich miestnych ciest. Na ukončení navrhovaných i existujúcich slepých ciest s dĺžkou nad 100 m, ktoré nie je možné zokruhovať, je potrebné vybudovať obratiská.

Poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území sú sprístupnené poľnými cestami. Hlavné poľné cesty sa dobudujú v parametroch P(6)4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybňami, ostatné v parametroch P3,5(3,0)/30.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu nemotoristických komunikácií

Chodníky pre chodcov sú vybudované takmer na celom prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce (od križovatky s Veľkou ul. smerom na Orechovú Potôň). Sú v nevyhovujúcej kvalite a šírke.

Prednostne je potrebné dobudovať chodníky pozdĺž celého prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce. Chodník by sa mal predĺžiť až k autobusovej zastávke pri ceste I/63 a k rozvojovej ploche č. 1. V nových rozvojových plochách sa vybudujú aspoň jednostranné chodníky so šírkou min. 1,5 m pozdĺž navrhovaných ciest funkčnej triedy C2 a C3. V uliciach s navrhovanými upokojenými cestami (zjazdými chodníkmi) nie je segregácia dopravy nevyhnutná.

Samostatné cyklistické chodníky v riešenom území nie sú vybudované. Pri Malom Dunaji je po poľnej ceste vyznačená cyklotrasa Galantského cyklookruhu. V súlade s ÚPN-R Trnavského samosprávneho kraja sa počíta s cyklistickou trasou po poľných cestách z osady Orechová Potôň – Lúky popri rybníkoch do Veľkého Blahova. Cyklistická trasa sa ďalej navrhuje v koridore cesty III/1433 a bude zabezpečovať spojenie obce Vieska so susednými obcami Orechová Potôň a Lúč na Ostrove. Umožní dochádzanie za občianskou vybavenosťou, ktorá sa sústreďuje v obci Orechová Potôň, a za pracovnými príležitosťami (v rozvojovej ploche č. 1). Cyklistická trasa môže byť v I. etape vyznačená po ceste III. triedy, v II. etape je žiaduce vybudovanie samostatného cyklistického chodníka.

Nároky na zariadenia cestnej dopravy

Verejné plochy statickej dopravy sa nachádzajú v ťažiskových priestoroch pri zariadeniach občianskej vybavenosti – parkoviská pri predajni a bytovom dome a neorganizované odstavné plochy - rozšírenie asfaltovej plochy vozovky bez vyznačenia stojísk pri materskej škole, cintoríne, ihrisku. V súvislosti s plánovaným rozšírením cintorína je potrebné aj vybudovanie riadneho parkoviska v novej polohe.

Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory ciest - zatravnené krajnice. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Na pozemku každého rodinného domu musí byť zabezpečená možnosť odstavenia minimálne dvoch osobných vozidiel.

Parkoviská bude ďalej potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti. Ich lokalizácia sa predpokladá v najmä centrálnej zóne obce.

V obci Vieska sú dve autobusové zastávky, ďalšia je na rázcestí pri ceste I/63. Funkciu zastávkových pruhov pri ceste III. triedy plnia rozšírenia ciest. Na hranici pešej dostupnosti z obce Vieska je železničná zastávka v Orechovej Potôni. Pokrytie zastavaného územia a jeho navrhovaného rozšírenia zastávkami hromadnej dopravy je dostatočné. Aj rozvojová plocha č. 1 je v pešej dostupnosti zastávky na ceste I/63. Nové zastávky nie sú nenavrhované.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Nová rozvojová plocha pre výrobu a skladové hospodárstvo sa navrhuje v dobre dostupnej polohe pri ceste I/63. Presný druh prevádzky tu nie je známy, predpokladá sa najmä orientácia na logistiku a nevzniknú tu preto nové stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len drobná remeselná výroba a výrobné služby bez negatívnych a rušivých vplyvov. Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

Splašková kanalizácia v obci nie je vybudovaná. V súčasnosti sú splaškové vody akumulované v izolovaných žumpách a likvidované vlastníckmi jednotlivých nehnuteľností.

Dažďové vody sú odvádzané povrchovo, prirodzeným vsakom cez priepustné vrstvy, rigolmi a priekopami.

Požiadavka na vybudovanie splaškovej kanalizácie vyplýva z polohy obce v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov v zmysle § 3, odseku (2) zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V obci Vieska sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe, navrhovaných uliciach a v navrhovanom výrobnom území. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia, doplnená úsekmi výtlačných potrubí. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr PVC DN 300 a riešené ako vetvový systém. Na stokovej sieti sa zriadia čerpace stanice, z ktorých budú splaškové vody prečerpávané prostredníctvom kratších úsekov výtlačných potrubí.

Splaškové vody z obce Vieska budú dopravované výtlačným potrubím cez čerpaciu stanicu na severnom okraji obce Vieska do systému splaškovej kanalizácie obce Orechové Potôň. Budú čistené v čistiarni odpadových vôd v Orechovej Potôni.

Splaškové vody z osady Blatná lúka budú čistené v plánovanej čistiarni odpadových vôd v zmysle územného plánu obce Orechová Potôň. Čistiareň odpadových vôd má byť umiestnená pri recipiente (Malom Dunaji), v k.ú. Orechová Potôň, asi 100 m severne od hranice k.ú. Blatná lúka.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd bolo vypočítané odvodením z výpočtu potreby pitnej vody. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii,

bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2040) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 34 493 m³.

Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m ³ /r)	34 493
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	1,094
Max. denné množstvo splaškových vôd Q_m (l/s)	2,188
Max. hodinové množstvo splaškových vôd Q_h (l/s)	3,934

3. Odpady

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu v Čukárskej Pake. V obci je zavedený triedený zber druhotných surovín. Zberný dvor je možné zriadiť v areáli hospodárskeho dvora.

V návrhu územného plánu obce sa za vhodné považuje rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce, okresu a kraja. Odporúča aj v navrhovaných uliciach rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu.

Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasne navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území jednu upravenú skládku (na južnom okraji obce). Nie sú tu evidované žiadne environmentálne záťaž. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia počíta s úplnou rekultiváciou drobných skládok odpadu.

4. Hluk a vibrácie

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Zastavaným územím obce Vieska prechádza cesta III. triedy. Vzhľadom k minimálnym intenzitám dopravy na ceste III. triedy nie je zastavané územie obce ani jeho navrhované rozšírenie nadmerne zaťažované negatívnymi vplyvmi dopravy. Žiadne nové plochy pre bývanie pri cestách I. a III. triedy nie sú navrhované, nepredpokladajú sa preto negatívne vplyvy dopravy.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – väčšina riešeného územia, spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom; nízke radónové riziko je v zastavanom území obce. V územnoplánovacej dokumentácii je stanovená ako podmienka „pred výstavbou obytných budov v území so stredným a zvýšeným radónovým rizikom realizovať stavebné opatrenia na jeho elimináciu na prípustnú hodnotu podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z.“

Podľa prílohy A.2 STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií je riešené územie zaradené do 6° MSK-64. Najbližšie epicentrum sa nachádza v Komárne, ktoré patrí medzi seizmicky najaktívnejšie oblasti SR.

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného územného plánu obce Vieska relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Vieska (okres Dunajská Streda, Trnavský kraj) leží v centrálnej časti Žitného ostrova na jeho starom štvrtohornom jadre. Odlesnený povrch územia s pozdĺžnymi chrbtami má černozemné pôdy. Riešeným územím pre územný plán je celé administratívne územie obce Vieska, t.j. katastrálne územie Vieska, katastrálne územie Pöteho osada a katastrálne územie Blatná lúka. Katastrálne územie Blatná lúka predstavuje samostatnú enklávu, ktorá nie je prepojená s ďalšími riešenými katastrálnymi územiami a od samotnej obce je značne vzdialené. Predstavuje úzky pás, siahajúci až po Malý Dunaj a zahŕňajúci aj Klátovské rameno, resp. jeho bývalý tok bez súvislej vodnej hladiny, ako aj prevažnú časť zástavby osady Orechová Potôň – Lúky.

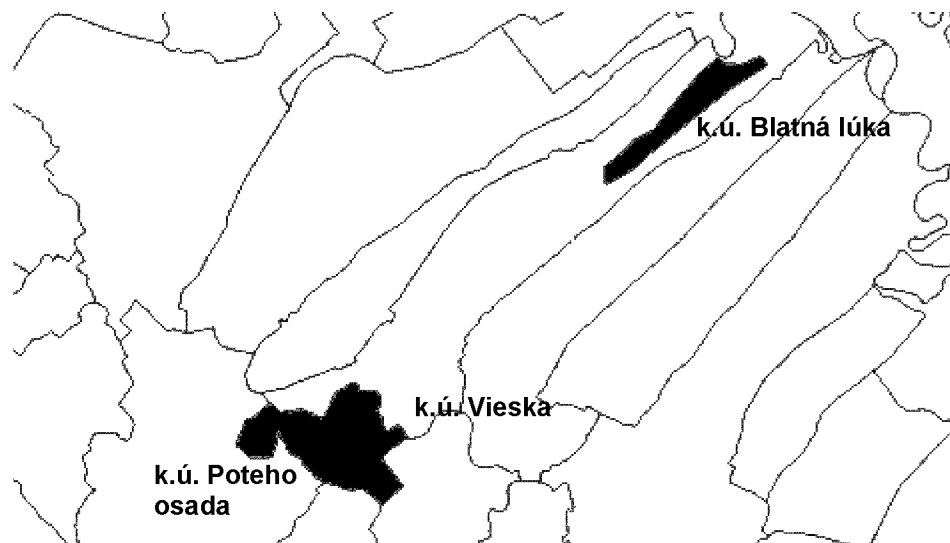
Riešené územie pozostáva z troch katastrálnych území s celkovou výmerou 669 ha. Hustota osídlenia dosahuje 62 obyvateľov na km², čo je pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./ km²). Katastrálne územia Vieska a Pöteho osada hraničia s nasledujúcimi obcami:

- na severe s obcou Orechová Potôň (k.ú. Orechová Potôň)
- na východe a juhovýchode s obcou Kráľovičove Kračany (k.ú. Jastrabie Kračany, k.ú. Kráľovičove Kračany)
- na juhu s obcou Lúč na Ostrove (k.ú. Veľká Lúč)
- na západe s obcou Holice (k.ú. Kostolná Gala, k.ú. Beketfa)

Katastrálne územie Blatná lúka je zo všetkých strán ohraničené obcou Orechová Potôň, prevažne jej k.ú. Orechová Potôň a malou časťou k.ú. Dolná Potôň.

Katastrálne hranice prebiehajú zväčša bez nápadných ohraničujúcich prvkov ornou pôdou. Miestami tvoria hranice lesné pásy v zníženinách na mieste bývalých riečnych ramien.

Obr.: Zobrazenie riešeného územia – k.ú. Vieska, k.ú. Pöteho osada, k.ú. Blatná lúka



II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí riešené územie do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina; čiastočne sem zasahuje časť Potônska mokraď.

Reliéf je rovinný, s minimálnym rozpätím nadmorskej výšky. Nadmorská výška riešeného územia je od 116 do 119 m n.m., stred obce je vo výške 117 m n.m. Sklon terénu je minimálny, v smere k Malému Dunaju. Na riečnej nive sa uplatňuje akumulčný reliéf s nepatrným uplatnením litológie. Vývojovo ide o nízinný fluvialny typ reliéfu (fluvialna rovina).

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie je riešené územie súčasťou regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin. Kvartérne sedimenty sú tu reprezentované predovšetkým komplexom štrkov, pieskov a hĺn. Štrky sú klasifikované ako drobnozrnné až strednozrnné, s prevládajúcimi valúnmi priemeru 10-30 mm, ojedinele až 100-150 mm. Hlavnými horninovými typmi vo valúnoch sú kremene, kremence, rohovce, pieskovce, vápence, kryštalické bridlice a granitoidy prevažne z alpských zdrojových oblastí. Štrky sú prevažne sivohnedej až sivej farby. Obsah piesčitej frakcie je v

štrkoch značne premenlivý, čo podmieňuje vznik rôznych prechodných typov od štrku, cez štrk s piesčitou prímесou až po piesok so štrkovou prímесou. Holocénne hliny tvoria súvislú pokrývku územia a ich hrúbka sa pohybuje do 5 m. Ide prevažne o hliny pevnej až tvrdej konzistencie, hnedej až sivohnedej farby, s premenlivým obsahom piesčitej a v menšej miere i pefitickej zložky. Najvrchnejší horizont hlín tvorí vrstva hnedej ornice s hojným obsahom organickej zložky. Dosahuje hrúbku 0,2–0,6 m.

2. Klimatické pomery

Podľa klimatickej rajonizácie Slovenska patrí riešené územie do teplej klimatickej oblasti s viac ako 50 letnými dňami v roku (maximálna teplota 25 °C a vyššia), okrsok T1 – teplý, veľmi suchý, s miernou zimou. Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T1 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C. Ročné sumy teplôt sú 9,2 °C, priemerný ročný úhrn zrážok je 593 mm. Podľa klimaticko-geografických typov (Atlas SSR, 1980) patrí širšie okolie riešeného územia do typu nížinnej klímy, s miernou inverziou teplôt, so suchou až mierne suchou klímou.

V dlhodobom priemere sa vyskytujú zrážky 133 dní v roku, z toho priemerný počet dní s úhrnom zrážok vyšším ako 10 mm predstavuje 18 – 19 dní. V máji až auguste sa v každom mesiaci vyskytnú priemerne 2 dni s úhrnom zrážok viac ako 10 mm, v zime 1 deň. Za rok je priemerne 30 dní, v ktorých sa vyskytujú búrkové javy, najviac v máji až auguste. Priemerný ročný úhrn zrážok je podľa dlhodobých meraní 555 mm.

Snehové zrážky sú veľmi premenlivé a málo stabilné. Stabilita snehovej pokrývky v dlhodobom priemere je asi 40 %, to znamená, že 60 dní z celkového zimného obdobia býva bez snehovej pokrývky.

Oblasť sa zaraďuje k najteplejším v rámci SR. Priemerná ročná teplota dosahuje podľa dlhodobých meraní 9,9 °C. Podľa údajov z rokov 1994 – 2004 bol však desaťročný priemer teploty vzduchu 10,75 °C. Najchladnejší je mesiac január, kedy priemerná mesačná teplota vzduchu dosahuje hodnoty – 2,1 °C. Najteplejší je mesiac júl s priemernou mesačnou teplotou 20,5 °C.

Prúdenie vzduchu patrí k najpremenlivejším klimatickým prvkom. Jeden z najdôležitejších orografických činiteľov pre klímu je Devínska brána. Týmto priestorom vchádzajú do Podunajskej nížiny vzduchové hmoty zo severozápadu a severu, často sprevádzané búrlivým vetrom a rýchlymi zmenami počasia. Územie patrí do jednej z najveternejších oblastí Slovenska.

Merania rýchlosti vetra ukazujú, že najväčšiu priemernú rýchlosť aj častosť má severozápadný vietor. Najväčšie rýchlosti vetra a aj najviac veterných dní pripadá na zimné a jarné obdobie. V chladnom polroku (od októbra do marca) je priemerná rýchlosť vetra 3,1 m/s, kým v teplom polroku (apríl až september) je 2,8 m/s.

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri a minimom v júli až septembri. Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale umožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a

oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu pripadá na mesiac júl, najmenší na december. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60 %, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120 dní. Priemerný ročný počet dní s hmlou je asi 35.

Tab. Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	-2,1	-0,2	4,6	10,5	15,4	19,0
Priem ročná	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
teplota: 9,9 °C	20,5	19,6	15,7	10,0	5,0	0,6

Zdroj: SHMÚ

Tab. Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	32	33	37	43	56	62
	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Ročný úhrn: 555 mm	60	48	42	48	50	44

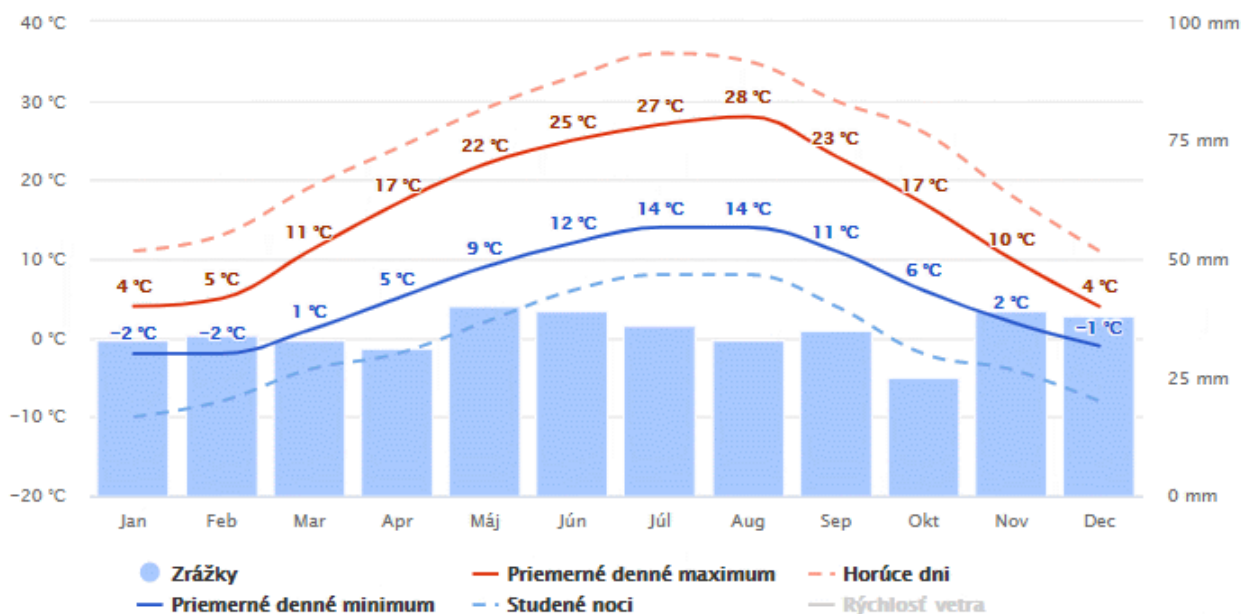
Zdroj: SHMÚ

Tab. Priemerná častosť smerov vetra – stanica Gabčíkovo:

mesiac	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Bezvet.
Častosť smerov vetra v %	17,7	24,5	8,5	6,0	6,1	4,3	8,5	9,0	8,1

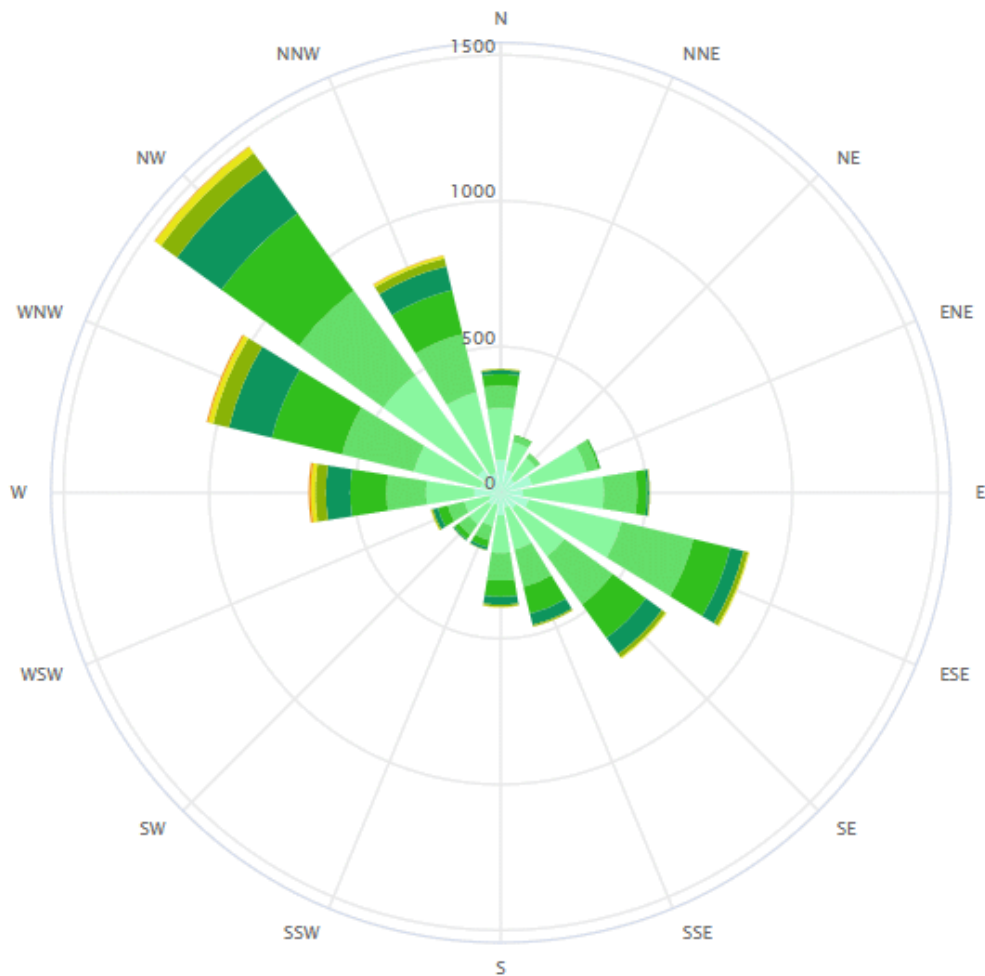
Zdroj: SHMÚ

Obr.: Priemerné teploty a úhrn zrážok



Zdroj: www.meteoblue.com

Obr.: Veterná ružica



Zdroj: www.meteoblue.com

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Dunajská Streda medzi zaťažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok došlo v 90. rokoch k poklesu v dôsledku ukončenia výroby prevádzok s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a plynofikáciou energetických stacionárnych zdrojov. V posledných rokoch produkcia znečisťujúcich látok rastie.

Tab. Množstvo vyprodukovaných emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Dunajská Streda podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2013	36,999	15,394	104,579	53,224	97,358
2014	40,503	17,811	104,743	48,261	108,399
2015	26,131	22,005	107,640	47,251	121,337
2016	31,193	18,226	111,015	47,459	119,216
2017	20,637	19,078	120,980	70,381	160,748
2018	18,815	18,138	114,531	67,803	170,374
2019	21,288	8,886	113,882	91,638	166,864

Zdroj: NEIS

4. Vodné pomery

Hydrologické pomery

Hydrologicky riešené územie spadá do základného povodia rieky Dunaj. Dunaj je od obce Vieska vzdialený 11 km južným smerom, Malý Dunaj 11 km severným smerom (ale k.ú. Blatná lúka siaha až po Malý Dunaj). Dunaj je typickou alpskou riekou s pomerne vyrovnaným rozdelením odtoku v priebehu roka. Prietokový režim je do istej miery ovplyvnený vodnými dielami, vybudovanými na nemeckom a rakúskom úseku rieky. V súčasnosti je hladinový režim Dunaja v SR ovplyvnený vodným dielom Gabčíkovo. Vzduť hladiny dosahuje približne po rkm 1860. Ako najbližší tok tvorí priepustnú okrajovú podmienku zvodnenej vrstvy záujmového územia a je preto hlavným hydrologickým činiteľom. Minimálne vodné stavy na Dunaji sú v mesiacoch október až január, keď v dôsledku nižších teplôt vo vyšších horských polohách sa atmosférické zrážky akumulujú vo forme snehu. Maximálne stavy sa vyskytujú v mesiacoch maj až júl v dôsledku topenia snehovej pokrývky vo vyšších horských polohách, ako aj intenzívnych dažďov.

Klátovské rameno je v úseku zasahujúcom do k.ú. Blatná lúka vyschnuté a vývery podzemnej vody v koryte toku sa objavujú až 100 m poniže riešeného územia. Do k.ú. Blatná lúka okrajovo zasahuje Klátovský kanál.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, sú do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov zaradené Klátovské rameno, Klátovský kanál.

Západne od obce Vieska je menšie štrkovisko s odhalenou hladinou podzemnej vody, ktoré bolo vytvorené pre zásobovanie závlahového systému.

Hydrogeologické pomery

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (SHMÚ 1984), patrí širšie okolie do hydrogeologického rajóna Q052 – Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny. Nositeľmi podzemných vôd sú hlavne fluviálne sedimenty – štrky a piesky napájané riekou Dunaj. Podložený štrkopiesčitý fluviálny sediment je v celom vertikálnom profile zvodnený. Na území prevláda horizontálny pohyb podzemnej vody s miernym odtokom do sústavy povrchových odvodňovacích kanálov. Priepustnosť súvrstvia drobných piesčitých štrkov je vysoká.

Žitný ostrov je charakterizovaný bohatstvom kvalitných podzemných vôd, ktoré sa v dunajských usadeninách neustále obnovujú, ich objem sa odhaduje až na 10 mld m³. Vody Žitného ostrova slúžia na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, a to nielen obyvateľov okresu Dunajská Streda, ale aj susedných regiónov. Z tohto dôvodu bolo územie Žitného ostrova v roku 1978 Nariadením vlády č. 46/1978 Zb. vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd (CHVO Žitný ostrov) so zásobami vôd stredoeurópskeho významu. Celé riešené územie je súčasťou CHVO Žitný ostrov.

Chránenú vodohospodársku oblasť tvorí územie, ktoré je ohraničené riekou Dunaj, kanálom Palkovičovo – Aszód, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Režim podzemnej vody v oblasti ovplyvňuje Dunaj so sústavami ramien a Malým Dunajom. Svojou rozlohou a množstvom toto územie predstavuje najvýznamnejšiu zásobáreň podzemnej vody na Slovensku. Nachádzajú sa tu veľkokapacitné zdroje nadregionálneho významu, ale aj zdroje, ktoré zásobujú pitnou vodou jednotlivé obce okresu Dunajská Streda.

V okolí sa nachádzajú zdroje geotermálnych vôd, ktoré sú akumulované v pontských pieskoch a pieskovcoch v hĺbke do 2500 m. Pramene sú využívané na vykurovanie skleníkov, fóliovníkov a budov, ale aj na rekreačné účely (geotermálne vrty v Dunajskej Strede, Čilistove). Určujúcou štruktúrou geotermálnej energie je centrálna depresia podunajskej panvy.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Rieka Malý Dunaj patrí medzi silne znečistené toky. Najhoršiu kvalitu vody dosahuje v skupine mikrobiologických ukazovateľov a mikropolutantov (IV. trieda kvality). V skupine nutrientov a biologických ukazovateľov je zaradená do III. triedy kvality, v ostatných skupinách do II. triedy kvality. Kvalita vody v zavlažovacích kanáloch nie je monitorovaná. V prípade podzemných vôd sú vo vrchných vrstvách v záujmovom priestore najčastejšie namerané nadlimitné koncentrácie Fe, Mn, NO₃, NH₄, fenolov, zo špecifických organických látok je často prekročená koncentrácia benzopyrénu. Podzemné vody sa podľa www.beiss.sk zaraďujú do 2. triedy kvality (46,7%) a 3. triedy kvality (53,3%). V znečistení podzemných vôd sa odráža znečistenie povrchových vôd a pôdy predovšetkým v dôsledku intenzívnej poľnohospodárskej výroby a absentujúcej kanalizácie.

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z.z. boli poľnohospodársky využívané pozemky v riešenom území ustanovené zraniteľnou oblasťou podľa §34 Zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Pôdne pomery

Charakteristika pôdnych pomerov

Z hľadiska pôdnych typov sú v riešenom území vyvinuté dva typy pôd. V celom riešenom území, s výnimkou k.ú. Blatná lúka, sa na agradačnom vale vyvinuli černozeme. Na Potônskej mokradi sa vyskytujú výlučne fluvizeme.

Komplexnú informáciu o pôdnych typoch, pôdnych druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu na poľnohospodárskej pôde poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdnych jednotiek vyskytujú (s uvedením kódu hlavnej pôdnej jednotky v rámci BPEJ):

- 01 – fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile, vysýchavé (len v k.ú. Blatná lúka)
- 02 – fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké (len v k.ú. Blatná lúka)
- 17 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké (prevládajúca BPEJ)
- 18 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké
- 20 – čiernice typické, prevažne karbonátové, ťažké
- 32 – černozeme plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké, väčšinou karbonátové
- 36 – černozeme typické, karbonátové na karbonátových aluviálnych sedimentoch

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Kvalita poľnohospodárskej pôdy v riešenom území je veľmi vysoká. Najkvalitnejšiu pôdu podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. predstavuje pôda s kódom BPEJ: 0017002 (v k.ú. Vieska a v k.ú. Pöteho osada), 0019002, 0020003 (v k.ú. Blatná lúka). Táto poľnohospodárska pôda je zaradená podľa BPEJ do 1. skupiny kvality (BPEJ 0017002, 0019002) a 2. skupiny kvality (BPEJ 0020003) z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z. Poľnohospodárska pôda je zúrodnená hydromelioračnými zariadeniami – závlahami.

Veterná erózia je v území najvýznamnejším stresovým javom. Postihnuté sú najmä ľahké pôdy bez vegetačného a antropického krytu - na rozsiahlych celkoch ornej pôdy. Negatívne účinky veternej erózie pozostávajú z premiestňovania častíc pôdy a poškodzovania rastlín vetrom alebo samotnou premiestňovanou pôdou. Tieto negatívne javy sú markantne pozorovateľné najmä v jarných mesiacoch, keď je pôda nedostatočne krytá a ľahko podlieha pôsobeniu vzdušného prúdenia. Vodná erózia sa vzhľadom na rovinný reliéf riešeného územia a regulovaný prietok Malého Dunaja nevyskytuje.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba.

6. Fauna, flóra

Vegetácia

Z hľadiska fyto geografického členenia patrí riešené územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina.

Lesná vegetácia

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, predstavujú tvrdé lužné lesy (*Ulmenion*) a pri Malom Dunaji mäkké lužné lesy (*Sx - Salicion albae, Salicion triandrae p.p.*). V tvrdých lužných lesoch sa v stromovej vrstve uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny s bohatým a druhovo pestrým bylinným porastom brest hrabolistý (*Ulmus minor*), brest väzový (*Ulmus laevis*), dub letný (*Quercus robur*), baza čierna (*Sambucus nigra*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*), veternica iskerníkovitá (*Anemone Ranunculoides*). Mäkké lužné lesy sú reprezentované je spoločenstvami drevín a rastlín ako topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vrba biela (*Salix alba*), vrba krehká (*Salix fragilis*), chrastica trstovitá (*Phalaroides arundinacea*), ostrica ostrá (*Carex acutiformis*).

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, je podstatne odlišná od prirodzenej vegetácie. Lesné plochy boli nahradené ornou pôdou, na ktorej sa vyskytuje hlavne vegetácia poľnohospodárskych monokultúr. Zvyšky lužného lesa sa nachádzajú pozdĺž Malého Dunaja. Lesy sú v k.ú. Vieska využívané výlučne ako hospodárske lesy, v k.ú. Blatná lúka tvoria až 94% lesných pozemkov lesy osobitného určenia. Lesné pozemky patria do LHC Šamorín, v k.ú. Blatná lúka do LHC Galanta. Z hľadiska drevinovej skladby má najväčšie zastúpenie v k.ú. Vieska topoľ šľachtený (72,4%) a topoľ (9,3%). V k.ú. Blatná lúka sú zastúpené jaseň (49,3%), vrba (27,7%), jelša (9,8%), agát (9,7%). Lesné plochy majú výmeru 19,6 ha, t.j. 2,9 % z celkovej výmery riešeného územia.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia líniového charakteru je rozptýlená pozdĺž poľných ciest. Tvorí aj niekoľko menších remízok obklopených ornou pôdou. Na poľnohospodárskej pôde sú funkcie nelesnej drevinovej vegetácie nenahraditeľné – krajnotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdochranná, mikroklimatická, pufrčná, hydrická, atď. Druhové zloženie je značne ovplyvnené šírkou a zapojenosťou drevinného porastu. Stromoradia pozdĺž ciest tvoria orech kráľovský (*Juglans regia*), topole (*Populus sp.*), agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*). V rámci krovinnej etáže je častá ruža šípová (*Rosa canina*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), baza čierna (*Sambucus nigra*), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednozemenný (*Crataegus monogyna*), vtáci zob obyčajný (*Ligustrum*

vulgare). Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci ornej pôdy, ostatných plôch alebo zastavaných plôch.

Orná pôda

Mimo zastavaného územia obce má na poľnohospodárskej pôde takmer výlučný podiel orná pôda. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú najnižšiu ekologickú hodnotu. Kolektivizáciou boli pôvodne menšie pásové políčka zlúčené do veľkoblokových celkov. Orná pôda má výmeru 577,4 ha, t.j. 86,3 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Trvalé kultúry

V riešenom území sú podľa druhu pozemku v KN vinice o výmere 6,7 ha (v k.ú. Pöteho osada). Ovocné sady ani chmeľnice sa tu nenachádzajú.

Sídelná vegetácia

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 19,4 ha, čo predstavuje 2,9% z celkovej výmery riešeného územia. Plochy upravenej parkovej zelene sa v obci nenachádzajú. Pásky verejnej zelene sú len pozdĺž prieťahu cesty III/1433 zastavaným územím obce. Ide zväčša o kosené trávniky, s jedinelou výsadbou okrasných drevín a krovín – tuje, jedľa, agát.

Tab.: Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² (ÚHDP) za katastrálne územie Vieska, Pöteho osada, Blatná lúka

Druh pozemku / výmera v m ²	k.ú. Vieska	k.ú. Pöteho osada	k.ú. Blatná lúka	Spolu
orná pôda	3303535	623882	1846947	5774364
chmeľnice	0	0	0	0
vinice	0	67439	0	67439
záhrady	185014	0	8911	193925
ovocné sady	0	0	0	0
trvalé trávne porasty	260	0	0	260
lesné pozemky	107180	50478	38487	196145
vodné plochy	14415	0	1527	15942
zastavané plochy a nádvorja	292242	25345	58558	376145
ostatné plochy	47409	17241	2367	67017
spolu – k.ú.	3950055	784385	1956797	6691237

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk (2021)

Živočíšstvo

V zmysle zoogeografického členenia (Atlas krajiny SR, 2002) leží riešené územie podľa terestrického biocyklu v provincii stepí, v panónskom úseku. Podľa limnického biocyklu patrí územie do Pontokaspickej provincie, podunajského okresu, západoslovenskej časti.

V riešenom území sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- polia – charakteristickým druhom cicavcov lúk a pasienkov je zajac poľný (*Lepus europeus*), rôzne hlodavce - syseľ obyčajný (*Citellus citellus*), chrček poľný (*Microtus arvalis*)
- biotopy ľudských sídel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny (*Turdus merula*), vrabec domový (*Passer domesticus*), sýkorka obyčajná (*Parus major*) a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný (*Talpa europaea*), myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), jež bledý (*Erinaceus romanicus*)
- zvyšky lesných porastov – z väčších cicavcov sa vyskytujú srnec lesný (*Capreolus Capreolus*), zajac poľný (*Lepus europaeus*) a sviňa divá (*Sus scrofa*). Z drobných zemných cicavcov a vyskytujú ryšavka žltohrdlá (*Apodemus flavicollis*), hraboš podzemný (*Microtus subterraneus*), piskor lesný (*Sorex araneus*) a i. Rôznymi druhmi je zastúpená aj avifauna.

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia, trasovanie nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Krajinnú štruktúru Žitného ostrova tvorí intenzívne obhospodarovaná poľnohospodárska krajina s rovinným reliéfom a nízkym zastúpením atraktívnych krajinnno-estetických prvkov. Typický obraz krajiny tvoria polia, ohraničené panorámami vidieckych sídiel s výškovými dominantami kostolov. Vizuálna pestrosť krajiny je pomerne nízka. Poľnohospodárska pôda veľkoblokových pôdnych celkov predstavuje monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka. Významným pozitívnym prvkom krajiny je tok Malého Dunaja s lemom lesných porastov a v meandroch aj kompaktnjšími plochami lužných lesov.

Z hľadiska interpretácie vnímania krajiny podľa prítomnosti jednotlivých krajinných prvkov súčasnej krajinej štruktúry možno väčšinu územia zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Rušivé prvky scenérie krajiny nie sú významnejšou mierou zastúpené. Do istej miery za rušivý prvok možno považovať schátraný hospodársky dvor.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

Oblasť Žitného ostrova a všeobecne Podunajskej roviny patrí k najviac zmeneným územiám s výraznou prevahou orných pôd. Väčšinu pôvodných ekosystémov nahradila orná pôda.

Riešené územie sa vyznačuje mimoriadne nízkou ekologickou stabilitou. Väčšina riešeného územia predstavuje podľa údajov na www.beiss.sk priestor ekologicky nestabilný (91,9%), zvyšok pripadá na priestor ekologicky stredne stabilný (4,9%) a priestor ekologicky stabilný (3,2%).

Ako ekologicky významné segmenty definujeme prírodné i poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie:

- tok Malého Dunaja s brehovými porastmi a zvyškami lužných lesov
- vyschnuté koryto Klátovského ramena s brehovými porastmi
- odvodňovacie kanály so sprievodnou vegetáciou – Klátovský kanál
- lesné remízky v poľnohospodárskej krajine
- línie nelesnej drevinovej vegetácie – stromoradia pozdĺž poľných ciest a lesné pásy v zníženinách na mieste bývalých riečnych ramien

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

V katastrálnych územiach Vieska a Pöteho osada sa nenachádzajú žiadne chránené územia. Platí tu 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Do katastrálneho územia Blatná lúka zasahuje NPR Klátovské rameno, kde platí 5. stupeň ochrany. NPR má ustanovené ochranné pásmo do vzdialenosti 100 m von od jej hranice a platí v ňom 3. stupeň ochrany. NPR Klátovské rameno má výmeru 3 064 400 m². Za chránené územie bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 83/1993 Z.z. z 23.3.1993. Predmetom ochrany je geomorfologicky, biologicky a krajinársky mimoriadne cenný priestor so zachovalými spoločenstvami vodnej vegetácie a komplexmi typických lužných lesov a s výskytom vzácnych a chránených druhov rastlín a živočíchov. Predstavuje zónu ticha uprostred poľnohospodárskej krajiny Podunajskej nížiny. Zasahuje aj do katastrálnych území Dunajský Klátov, Dolná Potôň, Dolné Topoľníky, Horné Mýto, Horné Topoľníky, Jahodná, Malé Blahovo, Ohrady, Orechová Potôň, Trhová Hradská, Veľké Blahovo.

Katastrálne územie Blatná lúka hraničí s územím európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj. Uvedené chránené územie však do riešeného územia nezasahuje. V blízkosti katastrálneho územia Blatná lúka sa nachádza aj SKUEV0075 Klátovské rameno a chránené vtáčie územie SKCHVU034 Veľkoblahovské rybníky.

Celé riešené územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Územný systém ekologickej stability

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. Prvky nadregionálneho ÚSES boli charakterizované v Genereli nadregionálneho ÚSES SR. Závazným podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol tiež Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Dunajská Streda z roku 1994 a nový RÚSES z roku 2019.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja a RÚSES okresu Dunajská Streda sa v riešenom území nenachádzajú žiadne biocentrá nadregionálneho ani regionálneho významu. V tangenciálnej polohe ku k.ú. Blatná lúka je však lokalizované biocentrum RBc2 Veľkoblahovské rybníky. Lokalitu tvoria vodné plochy troch rybníkov, čomu odpovedá aj rastlinné zloženie. Zastúpené sú tu biotopy ako dubovo-brestovo-jaseňové nízinné lužné lesy, vrbovo-topoľové nízinné lužné lesy, bezkolencové lúky, tstinové spoločenstvá mokradí (*Phragmition*), Mezo- až eutrofné poloprirodzené a umelé vodné nádrže so stojatou vodou s plávajúcou a/alebo ponorenou vegetáciou.

Pri návrhu biocentier miestneho významu sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokradňového charakteru nemá plocha klesnúť pod 0,5 ha.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhuje nasledovné potenciálne biocentrum miestneho významu:

- **MBc Štrkovisko** – jediné funkčné biocentrum v katastrálnom území tvorí vodná plocha štrkoviska, ktorá bola pôvodne vybudovaná pre zásobovanie závlahového systému. Biocentrum je potrebné pripojiť biokoridorom na územný systém ekologickej stability, ako aj dosadiť vegetáciu.

Pri Jastrabích Kračanoch sa ďalej nachádza rybník, obklopený lesnou remízkou a trvalými trávnymi porastmi. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti k.ú. Vieska a ekologickú stabilitu v riešenom území pozitívne ovplyvňuje aj prostredníctvom potenciálneho biokoridoru, ktorý ďalej pokračuje do k.ú. Vieska.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja a RÚSES okresu Dunajská Streda predstavujú Malý Dunaj s Klátovským ramenom biokoridor nadregionálneho významu:

- **NRBk1a Malý Dunaj a NRBk1b Klátovské rameno** – biokoridor tvoria toky Malého Dunaja a Klátovského ramena. Potrebné je regulovať / významne nerozširovať rekreačné aktivity na území biokoridoru. Biokoridor je členený na dve vetvy: NRBk1a Malý Dunaj a NRBk1b Klátovské rameno. Hranice boli upravené podľa existujúcich prirodzených bariér, ku ktorým bola započítaná ochranná zóna v šírke 100 m. Predstavuje časť vodného toku Malý Dunaj so sústavou jeho ramien. Má charakter nížinnej meandrujúcej rieky s výskytom vzácnych vodných a močiarnych spoločenstiev. Odporúčame vytvorenie nárazníkových pásov na rozhraní s ornou pôdou.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 20 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú potenciálne biokoridory miestneho významu:

- **MBk Suché koryto** – terestrický biokoridor predstavuje zachovaný lesný pás (so šírkou 30 - 90 m) v terénnej depresii bývalého vodného toku. Stresovým javom je najmä kontakt so zastavaným územím obce Vieska. Osobitné opatrenia nie sú potrebné, odporúča sa vytvoriť nárazníkové pásy trvalých trávnych porastov, ktoré zmiernia stresové javy kontaktu biokoridoru s ornou pôdou.
- **MBk Michal n.O. - Čechová** – terestrický biokoridor sčasti tvorí lesný pás v terénnej depresii bývalého vodného toku. Ďalšiu časť biokoridoru (po MBc Štrkovisko) je potrebné vybudovať založením líniovej zelene stromoradia. V úseku od štrkoviska popri poľnej ceste sa navrhuje doplnenie existujúceho stromoradia. V úseku terénnej depresie, kde nie je lesný porast (na rozhraní k.ú. Pöteho osada), sa odporúča konverzia ornej pôdy na trvalý trávny porast.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tmiť negatívne pôsobenie devastačných činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nižšou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou. Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- sprievodná vegetácia ciest, líniová zeleň na poľnohospodárskej pôde, ktorá nie je klasifikovaná ako biokoridor (osobitne líniová zeleň na rozhraní k.ú. Blatná lúka a k.ú. Orechová Potôň)
- menšie remízky a ostrovčeky zelene na poľnohospodárskej pôde, ktoré nie sú klasifikované ako biocentrum
- zeleň rozsiahlejších záhrad v zastavanom území obce
- náletová zeleň v bývalom hospodárskom dvore, najmä na jeho okrajoch

9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia.

Od 2. polovice 19. storočia postupne rastie počet obyvateľov obce. K stagnácii došlo len v období II. svetovej vojny. Rast sa však zastavil už v 60. rokoch 20. storočia – v roku 1961 dosiahla obec historické maximum na úrovni 584 obyvateľov. Po dekáde stagnácie nastáva pokles počtu obyvateľov. Dôvodom odlevu obyvateľstva bolo pričlenenie obce Vieska k obci Orechová Potôň, podpora strediskových obcí a urbanizácia sprevádzaná intenzívnou bytovou výstavbou v mestách. Počet obyvateľov sa stabilizoval až okolo roku 2000 na úrovni nad 400 obyvateľmi. Ani v poslednom období na rozdiel od okolitých obcí nedochádza k populačnému rastu, najmä z dôvodu deficitov miestnej infraštruktúry. Obec by však v budúcnosti mohla profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek, do obcí s výhodou polohou v blízkosti miest.

V sledovanom 10-ročnom období rokov 2011 – 2020 bola migračná bilancia vyrovnaná – do obce sa prisťahovalo 94 obyvateľov, odsťahovalo sa 95 obyvateľov. V rovnakom období bol zaznamenaný prirodzený úbytok (v pomere 24 narodených : 46 zomretých). Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval hodnotu 59,4. Podľa všeobecnej interpretácie až hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda o silno regresívny typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. Znamená to, že humánný potenciál pre ekonomický rozvoj v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejavuje aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

V budúcnosti predpokladáme pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Vieska spĺňa. Preto do roku 2040 prognózujeme mierny rast počtu obyvateľov k úrovni 600 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia.

Tab. Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2011

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1869	305
1880	322
1890	326
1900	325
1910	435
1921	373
1930	499
1940	467
1948	486
1961	584
1970	581
1980	516
1991	461
2001	435
2011	431

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	431
z toho muži	216
z toho ženy	215
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	41
Počet obyvateľov v produktívnom veku	321
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	69

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Tab. Vývoj počtu obyvateľov, narodených, zomrelých, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomrelí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2011	3	6	2	8	426
2012	2	7	13	11	423
2013	3	2	11	9	426
2014	2	2	10	11	425
2015	2	7	14	15	419
2016	5	3	12	9	424
2017	1	6	7	7	419
2018	2	7	6	3	417
2019	2	4	7	14	408
2020	2	2	12	8	412
Spolu	24	46	94	95	

Zdroj: ŠÚSR

Obyvateľstvo je národnostne zmiešané, s prevahou obyvateľov maďarskej národnosti. K maďarskej národnosti sa v roku 2011 hlásilo 78% obyvateľov, k slovenskej národnosti 20%. Oproti roku 2001 sa mierne zvýšil podiel obyvateľov slovenskej národnosti.

Tab. Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	maďarská	iná	nezistená
	58	459	2	9

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z hľadiska náboženského vyznania je štruktúra obyvateľstva homogénna. Miera religiozity dosahuje nadpriemerné hodnoty. 85,4% všetkých obyvateľov sa hlási k rímskokatolíckej cirkvi.

Tab. Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskokatolícka cirkev	reformovaná kresť. cirkev	iné	bez vyznania	nezistené
	330	133	11	26	28

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti priemerný až podpriemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov dosahuje hodnotu 46,8%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo v minulosti poľnohospodárstvo. Po roku 1990 sa výrazne zmenila štruktúra ekonomickej aktivity obyvateľov. Pomerne vysoký počet pracovných miest poskytovali poľnohospodárske podniky, ktoré výrazne zredukovali svoje výrobné kapacity a najmä nároky na pracovnú silu. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom a terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 väčšina obyvateľov pracovala v terciárnom sektore (služby) – 122 obyvateľov, v sekundárnom sektore (priemysel) pracovalo 89 obyvateľov a len 14 v primárnom sektore (poľnohospodárstvo).

Pracovné miesta poskytuje miestna drevovýroba (má do 20 zamestnancov) a poľnohospodárska výroba. Za ekonomickými aktivitami mimo obec odchádzalo 184 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívnych v roku 2011 predstavovalo až 74%. Cieľovými miestami odchádzky za prácou sú najmä Dunajská Streda, v menšej miere aj Bratislava a ďalšie mestá. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	247
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	46,8
pracujúci (okrem dôchodcov)	200
pracujúci dôchodcovia	5
osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	16

nezamestnaní	38
študenti	29
osoby v domácnosti	4
dôchodcovia	132
príjemcovia kapitál. príjmov	6
iná a nezistená	27
deti do 16 rokov	71

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Údaje o aktivitách a infraštruktúre

Občianska vybavenosť je len čiastočne vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti. Nekomerčnú občiansku vybavenosť reprezentuje obecny úrad, kultúrny dom, hasičská zbrojnica, materská škola, cintorín (bez stanovenia ochranného pásma vo VZN obce). Zo vzdelávacích zariadení je tu len materská škola – jednotriedna, s výchovným jazykom maďarským. Základnú školu žiaci navštevujú prevažne v obci Orechová Potôň, ako aj v Dunajskej Strede. Zdravotné stredisko je v obci Michal na Ostrove. Súčasťou kultúrneho domu je viacúčelová sála s kapacitou 150 miest a knižnica. Cintorín je vybavený domom smútku a má obmedzenú priestorovú rezervu na pochovávanie. Zo zariadení komerčnej občianskej vybavenosti sú tu dve maloobchodné predajne potravín a rozličného tovaru (COOP Jednota, ABC) a pohostinské zariadenie. Širšie spektrum zariadení maloobchodu a služieb je dostupné v Dunajskej Strede.

Výrobné funkcie nie sú výraznejšou mierou zastúpené. Dominantnú výrobnú aktivitu predstavuje primárny sektor – poľnohospodárska výroba. Sekundárny sektor reprezentujú prevažne remeselné a stavebné profesie živnostníkov, drobné prevádzky výrobných služieb – autoservis, cestná nákladná doprava a i. Na južnom okraji obce je hospodársky dvor, ktorý je v súčasnosti nevyužívaný a schátraný. Využitiu hospodárskeho dvora v súčasnosti tiež bránia neusporiadané vlastnícke vzťahy a potreba kompletnej asanácie objektov.

Materiálna základňa pre rekreáciu a cestovný ruch v obci nie je vybudovaná. Na športové aktivity obyvateľov obce sa využíva športový areál s futbalovým ihriskom (na východnom okraji obce). Využíva ho športový klub TJ Poľnohospodár Vieska. V správe obce je malá posilňovňa. V riešenom území je po existujúcej poľnej ceste cykloturistickým značením vyznačená cyklotrasa Galantského cyklookruhu.

Údaje o infraštruktúre zásobovania pitnou vodou sú v kapitole B.I.2 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom sú v kapitole B.I.4 tejto správy.

Údaje o dopravnej infraštruktúre sú v kapitole B.I.5 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre odkanalizovania a čistenia splaškových vôd sú v kapitole B.II.2 tejto správy.

Údaje o odpadovom hospodárstve sú v kapitole B.II.3 tejto správy.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Na území obce Vieska sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF). Nachádzajú sa tu však architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami - súsošie Piety na Hlavnej ul., súsošie Piety v blízkosti športového ihriska, prícestná kaplnka na Hlavnej ul., hlavný kríž a dobové náhrobníky cintorína, pamätník padlým vojakom v 2. svetovej vojne na cintoríne, zvonica v areáli cintorína, zvonica na Hlavnej ul., domy so zachovanej staršej zástavby obce.

V zastavanom území obce Vieska sa zachoval vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach obce - pozdĺž ulíc Hlavná a Veľká. Ojedinele sa v tejto časti obce nachádzajú objekty zo zachovanej staršej zástavby obce so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi. Funkčnosť biokoridorov a biocentier ohrozujú strety so stresovými faktormi – cestným koridorom a intenzívne poľnohospodársky využívanou ornou pôdou.
- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní poľných hnojísk. Medzi rizikové faktory kontaminácie pôd možno zaradiť aj priesaky nevyhovujúcich žúmp do podzemnej vody. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa presadzujú nevhodné alebo invázne dreviny, najmä agát biely a nepôvodné variety topoľov. Problémom ohrozenia pôdy ako prírodného zdroja je veterná erózia, ktorá sa v území prejavuje na veľkoblokových pôdnych celkoch bez dostatočne hustej siete vetrolamov.
- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti

plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.

- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania. Najvýznamnejším ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd, resp. ich zámerné vypúšťanie do podlažia, nakoľko tu nie je vybudovaná splašková kanalizácia.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu obce Vieska nezahrňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná výstavba verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov.

V oblasti dopravy ide o návrh dobudovania chodníkov pozdĺž celého prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, cyklistických trás, ako aj zámery rekonštrukcie miestnych ciest a doplnenia siete miestnych ciest. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky. Žiadne nové plochy pre bývanie pri cestách I.-III. triedy nie sú navrhované, nepredpokladajú sa preto negatívne vplyvy dopravy na obytné funkcie.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Počíta sa s výsadbou pásov alebo línií izolačnej zelene na rozhraní obytného územia a výrobného územia, resp. poľnohospodárskej pôdy.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2040 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 605. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a postupný a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu. Rozvojové plochy vymedzené v návrhu územného plánu obce majú celkovú kapacitu 82 bytových jednotiek. Medzi pozitívne ekonomické dôsledky na obyvateľstvo bude mať vznik nových pracovných príležitostí. Navrhované riešenie počíta s revitalizáciou a rozšírením výrobného územia,

čo bude mať pozitívny dopad na zamestnanosť. Predbežne sa v tejto súvislosti odhaduje vytvorenie cca 25 nových pracovných miest.

Tab. Rekapitulácia prírastku bytového fondu

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapa
2	18	II
3	5	I.
4	22	I.
5	14	I.
6	7	II.
7	12	II.
8	3	II.
prieluka	1	I.
Spolu	82	

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení sú podľa záväzných regulatívov povolené len drobné prevádzky remeselnej výroby a výrobných služieb bez negatívnych a rušivých vplyvov a pri stanovení maximálneho limitu zastavanej plochy. Stanovené sú aj regulatívy pre chov hospodárskych zvierat. Vo výrobnom areáli, resp, v jeho časti v bezprostrednom kontakte s obytným územím, sú prípustné len prevádzky bez živočíšnej výroby a bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a príslušné obytné územie.

Pozitívny vplyv na obyvateľstvo bude mať návrh revitalizácie a dobudovania centrálnej zóny obce, vrátane úpravy a dotvorenia verejných priestranstiev a plôch verejnej zelene. Aj v rámci navrhovanej obytnej zástavby by sa mali vytvoriť plochy verejnej zelene s parkovou úpravou, pre oddychové aktivity obyvateľov, prípadne aj s detskými ihriskami. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti územia.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území vzhľadom na rovinný reliéf nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery.

Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest. Tieto opatrenia však majú významnejší lokálny vplyv na riešené územie z hľadiska vplyvov na pôdu, biotopy a krajinu a sú preto primárne zaradené v týchto podkapitolách.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom nových plôch výroby v bezprostrednej blízkosti obytného územia; nová rozvojová plocha pre výrobu a skladové hospodárstvo sa navrhuje v dobre dostupnej polohe pri ceste I/63. Presný druh prevádzky tu nie je určený, vplyvy na ovzdušie sa však nepredpokladajú a úplne je možné vylúčiť negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva. Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné

zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia §3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

Nové rozvojové plochy sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov. Špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd, čo je osobitne dôležité v CHVO Žitný Ostrov. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny vplyv na vodné pomery. Rešpektované sú požiadavky podľa Nariadenia vlády SSR 46/1978 Zb. a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje veterná erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 14,2943 ha, z toho na zastavané územie pripadá 6,9194 ha. Do uvedenej výmery nie sú zahrnuté zábery poľnohospodárskej pôdy v súvislosti s plánovanou rýchlostnou cestou R7.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy v zastavanom území obce.

V prípade nulového variantu vplyvy na pôdu nie je možné presne zhodnotiť. Zábery poľnohospodárskej pôdy by neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Významné biotopy sú viazané na tok Malého Dunaja a Klátovského ramena s prilehlými lužnými lesmi. Do týchto biotopov navrhované riešenie nezasahuje, je možné preto vylúčiť negatívne vplyvy.

Spoločenstvá flóry a fauny sa môžu potenciálne viazať aj na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a ani do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu hodnotenej ÚPD priamo nezasahujú. V relatívnej blízkosti NPR Klátovské rameno, ktoré súčasne predstavuje biokoridor NRbk1b Klátovské rameno, sú situované len malé rozvojové plochy, resp. prieluky. Vplyv navrhovaných rozvojových plôch č. 10, 11, 12 je vyhodnotený v

podkapitole 9. Návrhom založenia nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich vybudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a na ne sú viazané pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby. Návrh ekostabilizačných opatrení prináša návrhový variant, v prípade nulového variantu sa nepredpokladá implementácia ekostabilizačných opatrení.

8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie (Malý Dunaj a príslušné územie Potônskej mokrade). Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj. Všetky rozvojové plochy sú navrhované mimo priameho kontaktu s uvedeným chráneným územím. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na SKUEV0822 Malý Dunaj.

V relatívnej blízkosti chráneného územia NPR Klátovské rameno sú navrhované rozvojové plochy č. 10, 11, 12. Rozvojové plochy č. 11, 12 čiastočne zasahujú do 100 m širokého ochranného pásma NPR, rozvojová plocha č. 10 je situovaná v najbližšej vzdialenosti 54 m od okraja NPR, pričom ochranné pásmo NPR siaha až po existujúcu komunikáciu a rozvojovú plochu č. 10 preto nie je možné zmenšiť tak, aby do ochranného pásma vôbec nezasahovala. Rozvojové plochy č. 10, 11 sú v podstate voľné prieluky v existujúcej zástavbe, ktoré sa navrhujú využiť pre účel rekreácie s možnosťou bývania. Ide o plochy s minimálnym rozsahom a kapacitou, pričom každá rozvojová plocha je vhodná pre výstavbu len 1 chatky. Vzhľadom k okolitej existujúcej zástavbe nemožno predpokladať negatívne vplyvy uvedených rozvojových plôch na predmet ochrany NPR Klátovské rameno, aj vzhľadom k skutočnosti, že v danom úseku NPR tvorí vyschnuté zalesnené koryto. Uvedené rozvojové plochy síce zasahujú do ochranného pásma NPR, sú však

situované v dostatočnej vzdialenosti od NPR. V tesnej blízkosti NPR je naopak lokalizovaná existujúca zástavba. Stanovením prísnych regulatívov pre priestorové celky R2 a B2 (t.j. nielen pre rozvojové plochy, ale i pre existujúcu zástavbu) je možné predísť nadmernému zahusteniu zástavby (maximálny podiel zastavaných plôch je tu stanovený na 25%, minimálny podiel zelene 40%). Výstavba v rozvojovej ploche č. 12 je možná len v prípade koordinácie so zámermi obce Orechová Potôň (t.j. v neskorších etapách), nakoľko areál bývalého hospodárskeho dvora je dopravne prístupný len z k.ú. Orechová Potôň, do ktorého spadá aj jeho časť. Z hľadiska vplyvov na chránené územia je priaznivejším riešením revitalizácia tejto plochy a jej vhodné využitie pre účel rekreácie namiesto v súčasnosti schátraného areálu s rozširujúcou sa ruderálnou vegetáciou, ohrozujúcou biodiverzitu samotných chránených území NPR Klátovské rameno aj SKUEV0822 Malý Dunaj.

Celé riešené územie spadá do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov. Vplyvy na vodné pomery sú zhodnotené v piatej podkapitole.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (ÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy. Nedôjde preto k narušeniu funkčnosti týchto prvkov, naopak sa predpokladá zvýšenie ich funkčnosti.

Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli rešpektované pásma ochranné pásma existujúcich stavieb a činností:

- ochranné pásma vodných tokov
- ochranné pásmo lesa
- ochranné pásma líniových technických stavieb – vymedzené ochranné pásma majú vysokotlakové plynovody, elektrické vedenia vysokého napätia, elektrické stanice (úseky elektrických vedení a vysokotlakového plynovodu v kolízii s navrhovanými rozvojovými plochami boli navrhnuté na preloženie)
- cestné ochranné pásma – cesty I. triedy, cesty III. triedy, plánovanej rýchlostnej cesty

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská. Národné kultúrne pamiatky sa v obci nenachádzajú.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje tiež potrebu zachovať vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach zastavaného územia obce (pozdĺž ulíc Hlavná a Veľká) - zachovať základné historické urbanistické parametre (pôvodnú uličnú čiaru, výšku zástavby, spôsob zástavby v uličnej časti parcely, spôsob zastrešenia). Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Vieska nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Vieska neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Poznamenávame, že vplyvy, vyplývajúce z lokalizácie rýchlostnej cesty R7, sú predmetom samostatného posudzovania činnosti (EIA) a v tejto správe neboli samostatne hodnotené.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy	2
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	~0
Vplyvy na klimatické pomery	-	~0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy pozitívny nepriamy	0-1 0-1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	2
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy negatívny nepriamy	1 1
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy	1

Vplyvy na krajinu	neutrálny priamy vplyv	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	pozitívny priamy	1
	negatívny (OP NPR)	0-1
	pozitívny nepriamy	1-2
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	pozitívny nepriamy	1-2
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	0
Iné vplyvy	-	0

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou smerných a záväzných regulatívov podľa návrhu územného plánu obce Vieska. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zámery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie biodiverzity ekosystémov

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, širokých minimálne 10 - 15 m, za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (najmä agátu bieleho, nepôvodných variet topoľov) a invázijských druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- zachovať rozsah existujúcich mokradí a zabrániť ich degradácii a zmene na ornú pôdu
- doplniť a posilniť sprievodnú zeleň pozdĺž odvodňovacích kanálov
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov

2. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability

- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 15(20) m

- vysadiť nové lesné plochy, resp. plochy nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES
- doplniť stromovú a krovinnú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov
- obmedziť používanie chemických prostriedkov v rastlinnej výrobe v blízkosti obydli i prvkov ÚSES

3. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- optimalizovať agrotechnické postupy pri obrábaní ornej pôdy, zvýšiť podiel bezorbového obrábania pôdy, upraviť spôsob členenia pôdy na pôdne celky
- zostavovať oševné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby sa zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradií a alejí
- rešpektovať Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov a zakázané činnosti podľa Nariadenia vlády SSR 46/1978 Zb. a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)

4. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať
- zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstraňovanie prípadných nelegálnych skládok a smetísk
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene v rámci výrobných areálov, resp. po ich obvodě, najmä v kontakte s obytným územím
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia
- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž účelových a poľných ciest
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii

- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia, ako aj rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

5. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktného územia a do príľahlej krajiny
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- revitalizovať plochy verejnej zelene v centre obce a dotvoriť ich parkovými (sadovníckymi) úpravami
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž ciest v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinársky nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných cestách v navrhovaných obytných uliciach
- ako súčasť projektovej dokumentácie na rozšírenie výrobného územia o rozsiahlejšie plochy spracovať aj projekt sadovníckych úprav
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch
- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody a zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie

podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie a jej dopadov na životné prostredie. Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana / rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete

- hustota obyvateľov v zastavanom území

2. Porovnanie variantov

Obec Vieska spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (návrhový variant) a nulový variant.

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Vieska v rozsahu dnešného zastavaného územia obce. Je tiež ekvivalentom stavu bez platného územného plánu. To by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument s právnou záväznosťou, ktorý by koncepčne usmerňoval a koordinoval činnosti na území obce a účinne zamedzil environmentálne neprijateľné zámery a činnosti. Rozvoj v obci by sa nezastavil, ale jeho rizikom by bola nekonceptnosť a vznik funkčno-prevádzkových kolízií.

Ďalší variant predstavuje samotný návrh riešenia - variant „1“ (návrhový variant). Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje s rozvojom obytnej funkcie, výrobnjej funkcie i rekreačnej funkcie. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu vytvárame podmienky pre naplnenie rozvojového potenciálu obce.

Na bývanie sa využijú prevažne priestorové rezervy v zastavanom území. V záhradách východnej časti obce sa navrhujú rozvojové plochy č. 6, 7, 8. Len výhľadovo sa predpokladá využitie nadväzujúcej plochy v zastavanom území obce, nakoľko ide o pozemky so značne rozdrobeným vlastníckymi vzťahmi. V záhradách zastavaného územia za existujúcimi rodinnými domami sú ďalej vymedzené rozvojové plochy č. 2 a 5 (pričom v rozvojovej ploche č. 5 sa aktuálne pripravuje výstavba rodinných domov). Existujúcu infraštruktúru ciest využije rozvojová plocha č. 3 a sčasti aj rozvojová plocha č. 4, čím sa zabezpečí dostavba druhej strany zástavby. Okrem toho boli vytypované dve prieluky na Športovej ul. a Veľkej ul. (bez číselného označenia), každá vhodná pre výstavbu jedného rodinného domu. Tieto plochy využívajú už vybudovanú infraštruktúru ciest a inžinierskych sietí. Navrhované rozvojové plochy sú určené pre zástavbu samostatne stojacich rodinných domov. Len v rozvojovej ploche č. 2 je vymedzená časť nadväzujúca na existujúci bytový dom, ktorá je rezervovaná pre výstavbu 2 bytových domov. Navrhované rozvojové plochy s prielukami majú celkovú kapacitu 82 bytových jednotiek.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej

vybavenosti celoobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce. Kapacity materskej školy je potrebné koordinovať s rozširovaním obytného územia. Z dôvodu obmedzenej priestorovej rezervy cintorína sa navrhuje jeho rozšírenie v rozsahu navrhovanej rozvojovej plochy č. 9.

Výrobné územie obce tvorí nevyužívaný hospodársky dvor južne od obce, ktorý sa má revitalizovať a jeho funkčné využitie reprofiliť. Areál je možné využiť pre poľnohospodársku výrobu, vzhľadom k blízkosti obytného územia je však vhodnejšie jeho využitie pre drobnú nepoľnohospodársku výrobu, remeselné prevádzky, výrobné služby a súvisiace podnikateľské aktivity miestneho významu. S novým výrobným územím sa počíta v dobre dostupnej polohe pri ceste I/63, pričom v rámci ochranného pásma cesty I/63 je prípustné situovať len odstavné plochy a manipulačné plochy. Ide o rozvojovú plochu č. 1, ktorá by bola výhľadovo rozšírená o vymedzenú plochu po križovatku ciest I/63 a III/1433. Rozvojová plocha č. 1 je pripravená na výstavbu v I. etape.

V existujúcej zástavbe osady v k.ú. Blatná lúka pri Malom Dunaji sa nachádzajú dve voľné plochy (prieluky), ktoré sa navrhujú využiť pre účel rekreácie s možnosťou bývania. Označené sú ako rozvojové plochy č. 10 a 11. Ďalšia rozvojová plocha č. 12 pre rekreačné aktivity sa navrhuje na mieste bývalého hospodárskeho dvora, ktorý ďalej zasahuje do k.ú. Orechová Potôň, odkiaľ je aj dopravný prístup. Rekreačné aktivity je tu potrebné rozvíjať s ohľadom na požiadavky ochrany prírody a krajiny. Odvetvie agroturistiky by sa malo rozvíjať v rámci diverzifikácie aktivít v poľnohospodárstve smerom k nepoľnohospodárskym činnostiam. Prípadné podnikateľské aktivity v oblasti agroturistiky je vhodné sústrediť do hospodárskeho dvora na okraji obce Vieska a najmä v osade Orechová Potôň - Lúky pri Malom Dunaji. Počíta sa aj s využitím potenciálu cykloturistiky - návrhom cyklosturistickej trasy po poľných cestách pri Klátovskom ramene, Veľkoblahovskom rybníku až do obce Veľké Blahovo

Návrh územného plánu obce Vieska predpokladá odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhujú sa vybudovanie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie v celej obci, vrátane osady v k.ú. Blatná lúka. Počíta sa s napojením nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete, vybudovanie nových miestnych ciest, chodníkov a cyklotrás. Z nadradenej ÚPD vyplýva návrh rýchlostnej cesty R7.

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity rozvoja obce – nadradenú cestnú sieť, siete technickej infraštruktúry. Len úseky elektrických vedení a vysokotlakového plynovodu, ktoré kolidujú s navrhovanými rozvojovými plochami, sa navrhujú na preloženie.

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá vyššia intenzita rozvoja v istých lokalitách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení
- Krajinnooekologický plán obce Vieska, 2021
- Oficiálna stránka obce Vieska www.obecvieska.sk
- Prieskumy a rozboru na územný plán obce Vieska, 2021
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vieska na roky 2014 – 2020
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Esprit, 2019
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Bratislava: ÚKE SAV, 1994
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia, 2018
- Územný plán obce Orechová Potôň, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014

Významným syntetickým podkladom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ako aj tejto správy o hodnotení, boli výstupy predchádzajúcich etáp tvorby územnoplánovacej dokumentácie – najmä krajinnooekologického plánu obce Vieska, ktorý analyzoval stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. priestorových celkov (krajinnoeekologických komplexov) budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Vieska a aj v ďalšej etape, pri príprave návrhu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje s rozvojom obytnej funkcie, výrobné funkcie i rekreačnej funkcie. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu vytvárame podmienky pre naplnenie rozvojového potenciálu obce.

Na bývanie sa využijú prevažne priestorové rezervy v zastavanom území. V záhradách východnej časti obce sa navrhujú rozvojové plochy č. 6, 7, 8. Len výhľadovo sa predpokladá využitie nadväzujúcej plochy v zastavanom území obce, nakoľko ide o pozemky so značne rozdrobeným vlastníckymi vzťahmi. V záhradách zastavaného územia za existujúcimi rodinnými domami sú ďalej vymedzené rozvojové plochy č. 2 a 5. Existujúcu infraštruktúru ciest využije rozvojová plocha č. 3 a sčasti aj rozvojová plocha č. 4, čím sa zabezpečí dostavba druhej strany zástavby. Tieto plochy, spolu s prielukami, využívajú už vybudovanú infraštruktúru ciest a inžinierskych sietí. Navrhované rozvojové plochy s prielukami majú celkovú kapacitu 82 bytových jednotiek.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celoobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce. Kapacity materskej školy je potrebné koordinovať s rozširovaním obytného územia. Z dôvodu obmedzenej priestorovej rezervy cintorína sa navrhuje jeho rozšírenie v rozsahu navrhovanej rozvojovej plochy č. 9.

Výrobné územie obce tvorí nevyužívaný hospodársky dvor južne od obce, ktorý sa má revitalizovať a jeho funkčné využitie reprofiliť. Areál je možné využiť pre poľnohospodársku výrobu, vzhľadom k blízkosti obytného územia je však vhodnejšie jeho využitie pre drobnú nepoľnohospodársku výrobu, remeselné prevádzky, výrobné služby a súvisiace podnikateľské aktivity miestneho významu. S novým výrobným územím sa počíta v v dobre dostupnej polohe pri ceste I/63. Ide o rozvojovú plochu č. 1, ktorá by bola výhľadovo rozšírená o vymedzenú plochu po križovatku ciest I/63 a III/1433. Rozvojová plocha č. 1 je pripravená na výstavbu v I. etape.

V existujúcej zástavbe osady v k.ú. Blatná lúka pri Malom Dunaji sa nachádzajú dve voľné plochy (prieluky), ktoré sa navrhujú využiť pre účel rekreácie s možnosťou bývania. Označené sú ako rozvojové plochy č. 10 a 11. Ďalšia rozvojová plocha č. 12 pre rekreačné aktivity sa navrhuje na mieste bývalého hospodárskeho dvora, ktorý ďalej zasahuje do k.ú. Orechová Potôň. Rekreačné aktivity je tu potrebné rozvíjať s ohľadom na požiadavky

ochrany prírody a krajiny. Počíta sa aj s využitím potenciálu cykloturistiky.

Návrh územného plánu obce Vieska predpokladá odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa vybudovanie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie v celej obci, vrátane osady v k.ú. Blatná lúka. Počíta sa s napojením nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete, vybudovanie nových miestnych ciest, chodníkov a cyklotrás. Z nadradenej ÚPD vyplýva zámer rýchlostnej cesty R7. Vplyvy, vyplývajúce z lokalizácie rýchlostnej cesty R7, sú predmetom samostatného posudzovania činnosti (EIA).

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity rozvoja obce – nadradenú cestnú sieť, siete technickej infraštruktúry. Len úseky elektrických vedení a vysokotlakového plynovodu, ktoré kolidujú s navrhovanými rozvojovými plochami, sa navrhujú na preloženie.

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce vzájomné ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálny podiel zastavaných plôch a minimálny podiel zelene. Regulácia maximálnej výšky zástavby a navrhované zásady priestorového usporiadania prispievajú k zachovaniu tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny, ako aj kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

Návrh územného plánu obce Vieska nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

Návrh územného plánu obce Vieska predpokladá odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná výstavba verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V oblasti dopravy ide o návrh dobudovania chodníkov pozdĺž celého prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, cyklistických trás, ako aj zámery rekonštrukcie miestnych ciest a doplnenia siete miestnych ciest. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky. Žiadne nové plochy pre bývanie pri cestách I.-III. triedy nie sú navrhované, nepredpokladajú sa preto negatívne vplyvy dopravy na obytné funkcie.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým

rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2040 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 605. Rozvojové plochy vymedzené v návrhu územného plánu obce majú celkovú kapacitu 82 bytových jednotiek. Medzi pozitívne ekonomické dôsledky na obyvateľstvo bude mať vznik nových pracovných príležitostí. Navrhované riešenie počíta s revitalizáciou a rozšírením výrobného územia, čo bude mať pozitívny dopad na zamestnanosť. Predbežne sa v tejto súvislosti odhaduje vytvorenie cca 25 nových pracovných miest.

Pozitívny vplyv na obyvateľstvo bude mať návrh revitalizácie a dobudovania centrálnej zóny obce, vrátane úpravy a dotvorenia verejných priestranstiev a plôch verejnej zelene. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity. Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Nepočíta sa so vznikom nových plôch výroby v bezprostrednej blízkosti obytného územia; nová rozvojová plocha pre výrobu a skladové hospodárstvo sa navrhuje v dobre dostupnej polohe pri ceste I/63. Presný druh prevádzky tu nie je určený, vplyvy na ovzdušie sa však nepredpokladajú a úplne je možné vylúčiť negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva. Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd, čo je osobitne dôležité v CHVO Žitný Ostrov. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd.

Z hľadiska vplyvov na pôdu sa realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy,

ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 14,2943 ha, z toho na zastavané územie pripadá 6,9194 ha.

Významné biotopy sú viazané na tok Malého Dunaja a Klátovského ramena s príslušnými lužnými lesmi. Do týchto biotopov navrhované riešenie nezasahuje, je možné preto vylúčiť negatívne vplyvy. Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok. Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnostetického hľadiska považované za najhodnotnejšie (Malý Dunaj a príslušné územie Potônskej mokrade). Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. To predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

Všetky rozvojové plochy sú navrhované mimo priameho kontaktu s uvedeným chráneným územím. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na SKUEV0822 Malý Dunaj. V relatívnej blízkosti chráneného územia NPR Klátovské rameno sú navrhované rozvojové plochy č. 10, 11, 12. Rozvojové plochy č. 11, 12 čiastočne zasahujú do 100 m širokého ochranného pásma NPR, rozvojová plocha č. 10 je situovaná v najbližšej vzdialenosti 54 m od okraja NPR, pričom ochranné pásmo NPR siaha až po existujúcu komunikáciu a rozvojovú plochu č. 10 preto nie je možné zmenšiť tak, aby do ochranného pásma vôbec nezasahovala. Rozvojové plochy č. 10, 11 sú v podstate voľné prieluky v existujúcej zástavbe, ktoré sa navrhujú využiť pre účel rekreácie s možnosťou bývania. Ide o plochy s minimálnym rozsahom a kapacitou, pričom každá rozvojová plocha je vhodná pre výstavbu len 1 chatky. Vzhľadom k okolitej existujúcej zástavbe nemožno predpokladať negatívne vplyvy uvedených rozvojových plôch na predmet ochrany NPR Klátovské rameno, aj vzhľadom k skutočnosti, že v danom úseku NPR tvorí vyschnuté zalesnené koryto. Uvedené rozvojové plochy síce zasahujú do ochranného pásma NPR, sú však situované v dostatočnej vzdialenosti od NPR. V tesnej blízkosti NPR je naopak lokalizovaná existujúca zástavba. Stanovením prísnych regulatívov pre priestorové celky R2 a B2 (t.j. nielen pre rozvojové plochy, ale i pre existujúcu zástavbu) je možné predísť nadmernému zahusteniu zástavby (maximálny podiel zastavaných plôch je tu stanovený na 25%, minimálny podiel zelene 40%). Výstavba v rozvojovej ploche č. 12 je možná len v prípade koordinácie so zámermi obce Orechová Potôň (t.j. v neskorších etapách), nakoľko areál bývalého hospodárskeho dvora je dopravne prístupný len z k.ú. Orechová Potôň, do ktorého spadá aj jeho časť. Z

hľadiska vplyvov na chránené územia je priaznivejším riešením revitalizácia tejto plochy a jej vhodné využitie pre účel rekreácie namiesto v súčasnosti schátraného areálu s rozširujúcou sa ruderálnou vegetáciou, ohrozujúcou biodiverzitu samotných chránených území NPR Klátovské rameno aj SKUEV0822 Malý Dunaj.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje tiež potrebu zachovať vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach zastavaného územia obce (pozdĺž ulíc Hlavná a Veľká) - zachovať základné historické urbanistické parametre (pôvodnú uličnú čiaru, výšku zástavby, spôsob zástavby v uličnej časti parcely, spôsob zastrešenia).

Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov definuje hodnotená ÚPD v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia. Viaceré z týchto opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Možno teda konštatovať, že územný plán obce Vieska bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z porovnania variantov vyplýva, že návrhový variant (variant „1“) predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-DS-OSZP-2022/009238-024 zo dňa 15. 07. 2022. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- zapracovať časť odpadové hospodárstvo ► **je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení**

- zapracovať riešenie zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (§3, §39) ► **navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu, ako aj odkanalizovanie do verejnej kanalizácie - návrh je zahrnutý v kap. 2.12.2 návrhu ÚPD a v kap. I.2, II.2, III.5 správy o hodnotení**
- zmapovanie environmentálnych záťaží ► **je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení (v riešenom území sa nenachádzajú environmentálne záťaže)**
- podmienky vyplývajúce z vyhlásenia Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný Ostrov ► **je zahrnuté v kap. 2.13, 3.6 návrhu ÚPD a v kap. III.5 správy o hodnotení**
- minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny ► **je vyhodnotené v kap. III.7 a III.9 správy o hodnotení**
- vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja ► **je podrobne vyhodnotené v kap. 2.2 návrhu ÚPD, ako aj v príslušných kapitolách správy o hodnotení (kap. VIII.)**
- zahrnúť požiadavky týkajúce sa verejnej zelene ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 3.6 (zásady a regulatívy starostlivosti o ŽP), v kap. 2.5.2, 2.11 v rámci návrhu ekostabilizačných opatrení, ktoré sú rekapitulované aj v kap. III.1 a IV. správy o hodnotení. (Nenavrhuje sa zmena verejnej zelene na zastavané plochy.)**
- v ochrannom pásme NPR Klátovské rameno a v nadregionálnom biokoridore vyhodnotiť vplyv navrhovaných lokalít (10, 11 a 12) na záujmové lokality ochrany prírody a krajiny. ► **je vyhodnotené v kap. III.9 správy o hodnotení**
- požiadavky vyplývajúce z predpisov na ochranu verejného zdravia z hľadiska radiačnej ochrany ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 2.13 a 3.6 a v kap. III.1, IV. správy o hodnotení**
- požiadavky na zriadenie ochranného pásma pohrebiska ► **ochranné pásmo pohrebiska nebolo vyhlásené VZN obce a preto nemôže byť v ÚP obce vyznačované**
- požiadavky týkajúce sa dopravnej infraštruktúry (ciest) a ich ochranných pásiem a prípadných nepriaznivých vplyvov z dopravy ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 2.12.1, 2.9, 3.8 a v kap. III.1, III.9 správy o hodnotení**
- rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru (koridor plánovanej rýchlostnej cesty R7) a jej ochranné pásmo ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 2.12.1, 2.9, 3.8 a v grafickej časti**
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013. – **vyplýva z návrhu ÚPD (kap. 2.12.1)**

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územného plánu obce Vieska je počas prerokovania k dispozícii u navrhovateľa.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

Vo Vieske, júl 2022

Robert Mocsonoky, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)