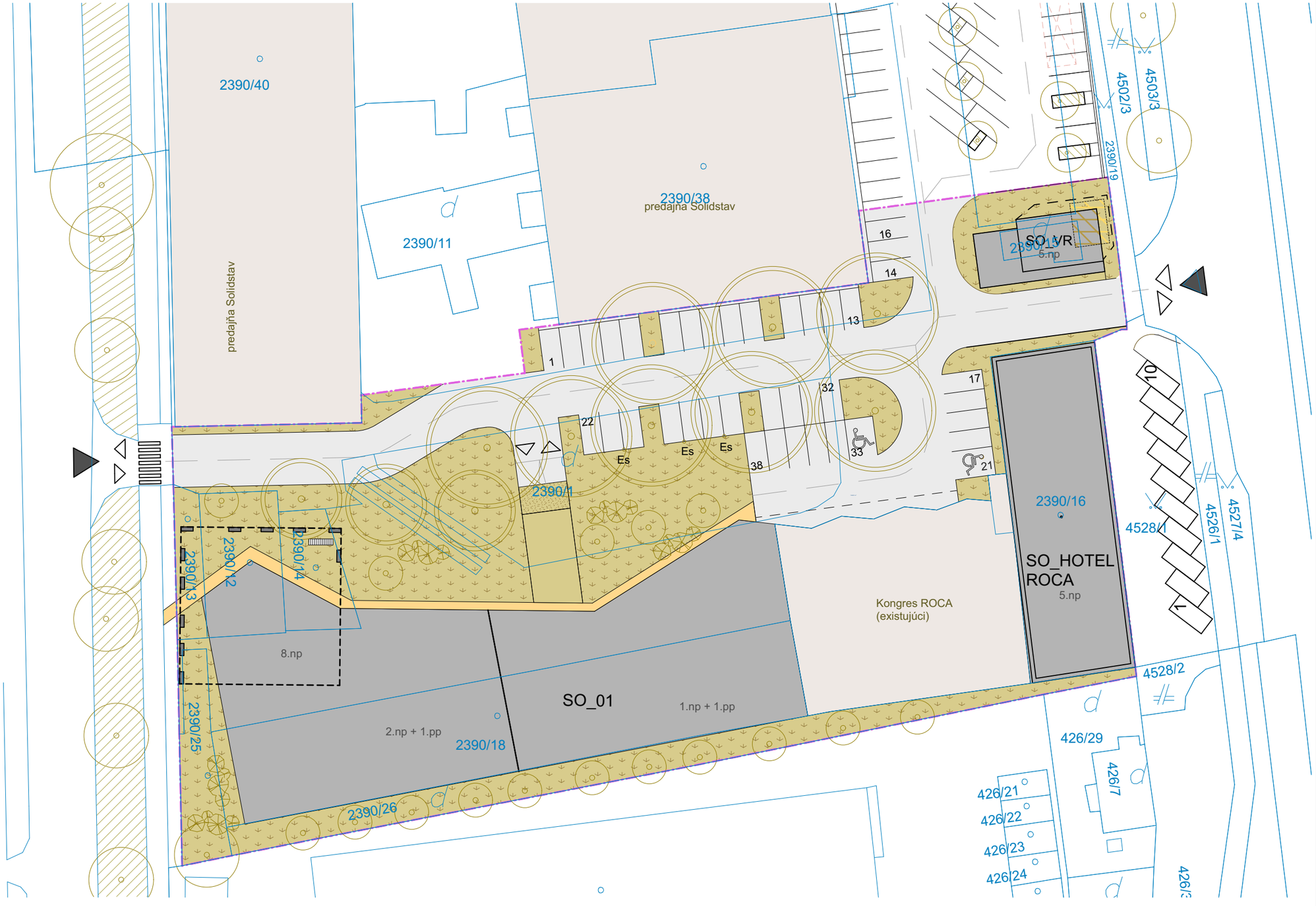


pj. ateliér architektúra dizajn

investor: BUILDINGS CITY, s.r.o., Južná Trieda 117, Košice

Polyfunkčný objekt OC ROCA
Južná Trieda 117, Košice

PD PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

LEGENDA ZNAČENIA

plocha celého územia	6 730,82 m²

LEGENDA SPEVNENÝCH PLÔCH

komunikácie	1 689,07 m²
plochy zástavby	2 906,43 m²
chodník	120,72 m²
SPOLU	**4 716,26 m²**

LEGENDA VEGETAČNÝCH PLÔCH

plocha pozemku	**6 730,82m²**
zeleň na rastlom teréne	1 931,72 m²
zeleň nad vjazdom, hr.zeminy 0,9m	62,48 m²
zeleň nad vjazdom, hr.zeminy 0,5m	20,40 m²

((1931,72x1x100)+(62,48x0,9x100+20,40x0,4x100)) / 6730,82 = 30%

PODIEL ZELENE PREDSTAVUJE 30 %

(1931,72x1x100) / 6730,82 = 29%

PODIEL ZELENE NA RAST.TERENE PREDSTAVUJE 29 %

LEGENDA VÝSADBY

- Existujúcá zeleň
- Platanus x hybrida brot. - Platan javorolisý
- Cotoneaster horisontalis - Skalník vodorovný
- Stojan na bicykle
- Es — Nabíjacia stanice pre elektromobily

mierka 1:500

0 2 5 10 20 m

Situácia funkčných plôch - navrhovaný stav

M 1:500, 04.2022