



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

2022/31

Naše číslo

OU-DS-OSZP-2022/009238-024

Vybavuje/linka

Mgr. Monika Plavá/  
031/5901584

Dunajská Streda

15. 07. 2022

Vec

## ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu – „Územný plán obce Vieska“, určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Obstarávateľ – Obecný úrad Vieska, Hlavná 167/46, 930 02 Vieska, predložil Okresnému úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Vieska“.

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Vieska“ obsahuje len základné údaje bez bližšej špecifikácie pre spracovanie územného plánu obce.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

## I. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti „Územný plán obce Vieska“ zo stanovísk nevyplývala požiadavka na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného plánu, t.j. pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa neurčujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

## II. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

Telefón

+421315901595

E-mail

oszp.ds@minv.sk

Internet

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2022/009238

Por.č.záznamu

024

Číslo záznamu

0037321/2022

Typ záznamu

Kombinovaný odoslaný záznam

Forma originálu

hodnoverná elektronická

## 2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu na životné prostredie v rozsahu podľa prílohy č. 5 zákona a podľa tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu sa nestanovuje harmonogram.

2.1.3. Obstarávateľ doručí OÚ DS 2 x správu o hodnotení zmeny strategického dokumentu v listinnom vyhotovení a 1 x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát.

## 2.1 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné otázky súvisiace s posudzovaným dokumentom:

- zapracovať časť odpadové hospodárstvo a to najmä:

- údaje o systéme zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov a o zabezpečovaní triedeného zberu komunálnych odpadov,
- ciele a opatrenia zamerané na zníženie množstva vzniknutých komunálnych odpadov a na zvýšenie podielu triedeného zberu komunálnych odpadov a ich následného zhodnotenia,
- opatrenia na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov ukladaných na skládky odpadov. zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

- zapracovať:

- riešenie zásobovania obyvateľov vodou,
- riešenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou,
- ako bude zabezpečené dodržanie ustanovenie § 3 ods. 4 vodného zákona,
- ako bude zabezpečené dodržanie ustanovení § 39 vodného zákona.

- je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

- na zabezpečenie ochrany vôd a jej trvalo udržateľného využívania dodržať environmentálne ciele v zmysle § 5 zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd,

- v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov o.i. sa zakazuje stavať a rozširovať nový priemyselný zdroj alebo jestvujúci priemyselný zdroj, v ktorom sa vyrábajú alebo na výrobu používajú znečisťujúce látky; nový priemyselný zdroj alebo jestvujúci priemyselný zdroj, ktorý produkuje priemyselné odpadové vody obsahujúce prioritne nebezpečné látky; stavby, ktoré si vyžadujú počas výstavby alebo prevádzky aplikáciu znečisťujúcich látok; sklad ropných látok s celkovou kapacitou väčšou ako 1 000 m<sup>3</sup>; v chránenej vodohospodárskej oblasti s celkovou kapacitou väčšou ako 200 m<sup>3</sup> a s kapacitou jednotlivých nádrží väčšou ako 50 m<sup>3</sup>; stavby, ktoré si vyžadujú počas výstavby alebo prevádzky aplikáciu znečisťujúcich látok; ťažiť nevyhradené nerasty povrchovým spôsobom alebo vykonávať iné zemné práce, ktorými môže dôjsť k odkrytiu súvislej hladiny podzemnej vody,

- odvádzanie odpadových vôd riešiť v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

- dodržať § 4 ods. 2 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov „Podmienkou výstavby nehnuteľností produkujúcich odpadové vody v aglomerácii je výstavba technickej infraštruktúry, ktorou sa zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd prioritne prostredníctvom verejných kanalizácií

- treba zabrániť alebo obmedziť vstup znečisťujúcich látok do podzemnej vody a zabrániť zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd; od začatia výstavby treba monitorovať vplyv predmetnej činnosti na zmenu akosti podzemnej vody v súlade s § 39 ods. 2, 5 a 6 vodného zákona,

- Minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny.

- Vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja.

- U plánovaných zámerov, kde sa plochy jestvujúcej zelene obce menia na inú funkciu, navrhujeme umožniť túto zmenu iba za podmienky, že sa taká istá plocha na inom mieste, najlepšie blízko k niektorej z obytných zón

obce, vykoná zmena druhu pozemku z poľnohospodárskej pôdy na zeleň vo forme obecného parku, ktorý bude lokalizovaný medzi priemyselným areálom a jestvujúcou lokalitou s rodinnými domami ( mal by fungovať aj ako ochranná zeleň). Výsadbu môže financovať obec v rámci náhradných výsadiieb.

- v ochrannom pásme NPR Klátovské rameno a v nadregionálnom biokoridore vyhodnotením vplyvu navrhovaných lokalít (10, 11 a 12 )na záujmové lokality ochrany prírody a krajiny.
- Z hľadiska ochrany verejného zdravia pri návrhu nových rozvojových plôch pre bývanie sa upozorňuje na prihliadnutie požiadaviek predpisov na ochranu verejného zdravia, a to na: zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v územnom plánovaní obce (najmä § 132) a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- stanoviť a určiť podmienky ochranného pásma pohrebiska v súlade so zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení zákona č. 398/2019 Z.z.
- Prehodnotiť pri obstarávaní ÚPN, vrátane zmien a doplnkov, opodstatnenosť plôch navrhovaného funkčného využitia výroby, priemyselnej produkcie stavebníctva, skladového hospodárstva a logistiky v súvislosti s limitmi využitia územia, predovšetkým ochrany pôd a podzemných vôd
- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja;
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma MDV SR nesúhlasí;
- rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru (koridor plánovanej rýchlostnej cesty R7) a jej ochranné pásma;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Vyhodnotiť ostatné pripomienky a požiadavky doručené k oznámeniu v rámci zisťovacieho konania.

### III. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 6 zákona OÚ DS zverejní rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ([www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)), bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, ktorý ich po vyhodnení doručí obstarávateľovi.

Mgr. Erika Cafiková  
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-DS-OSZP-2022/009238-024

Obec Vieska, Vieska 38, 991 02 Vieska

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkoblahovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, 917 01 Trnava 1

Obvodný bankský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava 2

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava 1

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1

Obec Holice, Póšfa 151, 930 34 Holice

Obec Orechová Potôň, Orechová Potôň 281, 930 02 Orechová Potôň

Obec Lúč na Ostrove, Veľká Lúč 20, 930 03 Lúč na Ostrove

Obec Kráľovičove Kračany, Kráľovičove Kračany 109, Kráľovičove Kračany, Dunajská Streda

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,  
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01, Dunajská Streda

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929  
01, Dunajská Streda

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8,  
917 02, Trnava

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Kollárova 8, 917 02,  
Trnava

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02, Trnava

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02, Trnava