

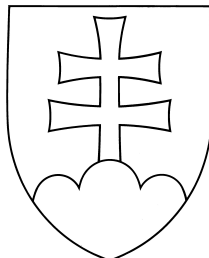
OKRESNÝ ÚRAD SENEC
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2022/011292-016

Senec

15. 07. 2022



Rozhodnutie

Vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konanie / Obec Kráľová pri Senci

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Kráľová pri Senci, Obecný úrad Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci, v zastúpení starostom obce JUDr. Dušanom Šebokom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Kráľová pri Senci, Obecný úrad Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci, v zastúpení starostom obce JUDr. Dušanom Šebokom, predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 03.06.2022 oznámenie o strategickom dokumente, „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“.

Strategický dokument „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán (OU SC) rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na informačnom portáli ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kostolna-pri-dunaji-zmeny-doplanky-c-6-2021>

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Účelom strategického dokumentu je umiestnenie novej rozvojovej plochy lokalita č. 01-6/2022 (regulačný prvok N – r a s ňou súvisiace zmeny ÚPD. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej krajiny (orná pôda) na výrobné územie (nepoľnohospodárska pôda a sklady) Lokalita č. 01-6/2022 vytvára plocha pre rozšírenie existujúceho areálu firmy AUSTRIA BETON WERK s.r.o. na plochách v nadväznosti na tento areál. Ide o zostatkovú plochu medzi dvomi výrobnými halami o výmere 0,545 ha.

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“, uviedol že konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je možné uskutočniť na Okresnom úrade Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, (termín konzultácie bolo možné dohodnúť vopred telefonicky – 02/40202485, emailom lucia.suranova3@minv.sk).

Zároveň oznámil podľa § 6 ods. 1 tohto zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a bezodkladne ho vyzval na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde do oznámenia možno nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania rozposlal Oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré sú podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie účastníkmi procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie. V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skratenej verzii) :

1. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov zo dňa 17.06.2022, č. OU- BA-OOP6-2022/112628
V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné sa riadiť ustanoveniami §12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.

Na základe uvedených skutočností OU-BA-OOP strategický dokument „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“ nepožaduje posudzovať ho podľa zákona.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia vôd, zo dňa 21.06.2022, č. 35223/2022-4.19567/2022

Z hľadiska vecnej pôsobnosti sekcia vôd Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky k predmetnému oznámeniu nemá zásadné pripomienky.

Zároveň upozorňujeme, že v zmysle § 6 ods. 10 zákona č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu. V súčasnosti pre dané územie nie sú vypracované mapy povodňového ohrozenia, avšak predpokladá sa ich vypracovanie do konca roka 2022. V zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. v lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná je pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni. Žiadame v

územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať ustanovenia § 20 ods. 9 v súvislosti s ods. 5 a 6 zákona o ochrane pred povodňami. Upozorňujeme tiež, že v zmysle § 25 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi nemožno schváliť, a pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné.

3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja zo dňa 22.06.2022, č. OU-BA-OSZP1-2022/109432/ANJ-s:

Orgán ochrany prírody kraja

(list č. OU-BA-OSZP1-2022/111593-002/FOA zo dňa 17. 06. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) toto stanovisko:

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa navrhované ZaD č. 6/2022 ÚPN-o Kráľová pri Senci týkajú oblasti, ktorá nezasahuje do chráneného územia národného alebo európskeho významu. Pre riešenie lokality platí podľa zákona prvý, t. j. najnižší stupeň územnej ochrany.

Okresný úrad v sídle kraja záverom konštatuje, že nemá zásadnejšie pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022“.

Orgán štátnej vodnej správy kraja

V stanovenej lehote nebolo doručené stanovisko.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja

V stanovenej lehote nebolo doručené stanovisko.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií

(list č. OU-BA-OSZP1/2022/111212/KIK zo dňa 21. 06. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému strategickému dokumentu nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme zásadné pripomienky.

4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava zo dňa 22.06.2022 č. KPUBA-2022/13415-4/52999/DIM, KAD

KPÚ BA nepožaduje zisťovacie konanie vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanou činnosťou.

V katastri obce sa nachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území ani v ochrannom pásme.

Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, uvedené v kapitole 16.5.1. schváleného „Územného plánu obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č.2/2020“ sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

Spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk KPÚ BA určí v prípade jednotlivých stavieb až na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

5. Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor zo dňa 09.06.2022 č. OU-SC-PLO-2022/011606-002

Na základe podkladov oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu zverejneného na informačnom portáli Ministerstva životného prostredia <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kralova-pri-senci-zmeny-doplnky-c-6-2022> konštatujeme, že návrhom „Zmien a doplnkov č. 6/2022“, lokalita č. 01-6/2022 nie sú dotknuté lesné pozemky a nie sú ovplyvnené funkcie lesov. Z uvedeného dôvodu Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor ako orgán štátnej správy lesného hospodárstva nie je dotknutým orgánom štátnej správy.

6. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 20.06.2022, č. OU-SC-OSZP-2022/011529-002

Riešené územie sa nachádza v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona a uplatňujú sa v ňom ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona. 2. Účelom strategického dokumentu sa nezasahuje do chránených území alebo do ich ochranných pásiem, do biotopov európskeho alebo národného významu, biotopov druhov európskeho alebo národného významu, ani do biocentier, genofondových plôch alebo iných prvkov významných pre územný systém ekologickej stability. V dotknutom území nie je evidovaný výskyt chránených druhov rastlín, živočíchov a stromov. 3. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme žiadne osobitné požiadavky k obsahu predloženého strategického dokumentu „Územný plán obce Kráľová pri Senci- Zmeny a doplnky č.6/2022“.

7. Obec Kráľová pri Senci zo dňa 10.06.2022, č. S2022/147/7

Obec Kráľová pri Senci, zastúpená starostom obce JUDr. Dušanom Šebekom Vám týmto oznamuje, že nežiada posudzovať strategický dokument- „Územný plán obce Kráľová pri Senci- Zmeny a doplnky č. 6/2022 podľa zákona č. 24/2006 Z.z., a to najmä z dôvodu, že zmeny nemajú zásadný vplyv na územie obce

8. Dopravný úrad zo dňa 08.06.2022 č. 14662/2022/ROP-004/29536

Dopravný úrad Vám oznamuje, že navrhované zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie neovplyvnia záujmy civilného letectva, preto k strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., zo dňa 23.06.2022 č.46984/HEHO-23/2022

Z hľadiska záujmov našej spoločnosti nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., zo dňa 28.06.2022, č.60388/2022/40201/Me

Navrhovaná lokalita svojim charakterom a lokalizáciou nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov ani ČOV, z hľadiska záujmov BVS a.s. posudzovanie strategického dokumentu nepožadujeme.

11. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod zo dňa 28.06.2022 č. CS SVP OZ BA 76/2022/46

Vzhľadom na to, že navrhnutá rozvojová plocha nie je zásadná v rámci urbanistickej koncepcie obce, nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod ako správca vodných tokov a povodia po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou zaujíma nasledovné stanovisko:

1. Pri riešení územného plánu požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
2. Územie sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd, ktorá je zakotvená aj v zákone č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Z hľadiska ochrany kvality podzemnej a povrchovej vody podmieňujeme plánovaný územný rozvoj obce napojením rozvojovej plochy na plánovanú splaškovú kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV.
4. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Pri výpočtoch objemu retenčných prvkov v území požadujeme použiť minimálne 5-ročnú návrhovú zrážku s trvaním 15 min a intenzitou 180 l/s/ha a súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch $K=1$, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimateckej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav.
5. Nakladanie s dažďovými vodami musí byť navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky.
6. Pri odvádzaní zrážkových vôd z parkovacích plôch pre 5 a viac vozidiel žiadame, aby boli zrážkové vody prečistené v odlučovačoch ropných látok s výstupnou hodnotou NEL do 0,1mg/l.
7. Budúcou realizáciou rozvoja obce nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia :

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu. Pri spracovaní ÚPD boli použité :

- Dostupné poznatky o území
- Požiadavky obce
- Príslušné právne predpisy
- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schváleného „ÚPN obce Kráľová pri Senci Zmeny a DOPLNKY č. 6/2022“, ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Kráľová pri Senci.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Schválením navrhovaného strategického dokumentu dochádza len k rozšíreniu existujúceho výrobného areálu.

Priame vplyvy na životné prostredie:

Pozitívne:

- urbanistický rozvoj územia obce- zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja
- zvýšenie zamestnanosti – vytvorenie nových pracovných miest

Negatívne:

- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- zvýšená frekvencia dopravy v území
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu – regulatívy stanovené v „Zmenách a doplnkoch č. 2/2017“, ktoré sa komplexne aktualizovali v strategickom dokumente sa nemenia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Schválením navrhovaného strategického dokumentu dochádza len k rozšíreniu existujúceho výrobného areálu. Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potencionálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva v dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území /Natura 2000/ , národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V riešenom území „Zmien a doplnkov č. 6/2022“ sa nenachádza žiadne vyhlásené chránené územie podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002, a nedochádza k zmenám v rámci návrhu opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu lokalít na krajinu, naďalej platia opatrenia navrhované v rámci ÚPN obce Kráľová pri Senci.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“ z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie

podľa § 7 ods. 4 písm. a (uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Hlavným cieľom riešenia strategického dokumentu je umiestnenie novej rozvojovej plochy lokalita č. 01-6/2022 (regulačný prvok N – r a s ňou súvisiace zmeny ÚPD. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej krajiny (orná pôda) na výrobné územie (nepoľnohospodárska pôda a sklady) Lokalita č. 01-6/2022 vytvára plocha pre rozšírenie existujúceho areálu firmy AUSTRIA BETON WERK s.r.o. na plochách v nadväznosti na tento areál. Ide o zostatkovú plochu medzi dvomi výrobnými halami o výmere 0,545 ha.

Dotknutá obec Kráľová pri Senci v zmysle § 6 ods. 1, ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, ako dotknutá obec oznámila dotknutej verejnosti Oznámenie o začatí zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 6/2022“ podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona):

Zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii požiadavky Slovenského vodohospodárskeho podniku a MŽP SR sekcie vôd:

- Pri riešení územného plánu požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
- Územie sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd, ktorá je zakotvená aj v zákone č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Z hľadiska ochrany kvality podzemnej a povrchovej vody podmieňujeme plánovaný územný rozvoj obce napojením rozvojovej plochy na plánovanú splaškovú kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV.
- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Pri výpočtoch objemu retenčných prvkov v území požadujeme použiť minimálne 5-ročnú návrhovú zrážku s trvaním 15 min a intenzitou 180 l/s/ha a súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch $K=1$, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimateckej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav.
- Nakladanie s dažďovými vodami musí byť navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky.
- Pri odvádzaní zrážkových vôd z parkovacích plôch pre 5 a viac vozidiel žiadame, aby boli zrážkové vody prečistené v odlučovačoch ropných látok s výstupnou hodnotou NEL do 0,1mg/l.
- Budúcou realizáciou rozvoja obce nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- Riadiť sa ustanoveniami §12 až §17 zákona o ochrane pôdy
- V územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať ustanovenia §20 ods. 9 v súvislosti s ods. 5 a 6 zákona o ochrane pred povodňami.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa

Obec Kráľová pri Senci, Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, GIS a životného prostredia, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany krajiny a prírody, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská , 902 01 Pezinok, Slovenská republika
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [RZHODNUTIE]
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2022/011292-0038201/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Adameová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 15.07.2022 09:13:59
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 15.07.2022 09:14:06
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2022/011292-0038201/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Lucia Šuranová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Senec
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 15.07.2022
Podpis a pečiatka: