

OKRESNÝ ÚRAD LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie

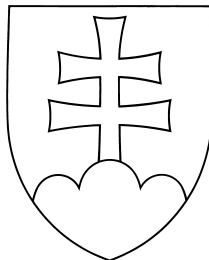
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo spisu

OU-LM-OSZP-2022/004081-014

Liptovský Mikuláš

13. 07. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Beňadiková - Zmeny a doplnky č.2“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Beňadiková so sídlom: Obecný úrad Beňadiková č. 17, 032 04 Beňadiková, IČO: 00 510 271 v zastúpení starostom obce - Ján Martinovič,

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní toto rozhodnutie:

Strategický dokument

„Územný plán obce Beňadiková - Zmeny a doplnky č.2“

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

1. Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho územného celku.
2. Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným pripojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

3. Upraviť vetu „Pokiaľ to podmienky v celom katastrálnom území obce Beňadiková umožňujú, je potrebné novonavrhované stavby napojiť na verejnú sieť novovybudovanej splaškovej kanalizácie obce“ bola nahradená vetou: „Novonavrhované stavby v riešenom území je potrebné napojiť na verejnú sieť novovybudovanej splaškovej kanalizácie obce“..
4. Do strategického dokumentu je potrebné doplniť informácie o spôsobe likvidácie vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) na riešenom území. Vzhľadom na zhoršujúcu sa klimatickú situáciu orgán štátnej vodnej správy prednostne požaduje odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd ak je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky (napr. vsakovaním, retenciou.).
5. Pri výstavbe rodinných domov v blízkosti hlavnej železničnej trate Košice – Žilina, je potrebné posúdiť hlukové pomery v danom území hlukovou štúdiou a podľa výsledkov hodnotenia navrhnúť protihlukové opatrenia tak, aby hlukové pomery v obytnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.
6. Napojenie plánovaných objektov v rámci novej investičnej výstavby bude možné až po realizácii pripravovanej stavby „Prívod vody Beňadiková“ z mestskej časti Liptovský Mikuláš Stošice.
7. Rešpektovať existujúce vodovodné a kanalizačné potrubia, ako aj plánované vodovodné potrubie v rámci stavby „Prívod vody Beňadiková. Plánované investičné zámery predkladať na odsúhlasenie Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Beňadiková so sídlom: Obecný úrad Beňadiková č. 17, 032 04 Beňadiková, IČO: 00 510 271 v zastúpení starostom obce - Ján Martinovič (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 03.03.2022 na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Beňadiková - Zmeny a doplnky č.2“ (ďalej len „oznámenie“).

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán listom č. OU-LM-OSZP-2022/004081-002 zo dňa 24.03.2022 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa neuskutočnili.

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Beňadiková je stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania nových obytných plôch na území obce. Spočíva v zmene funkčného využitia na poľnohospodárskej pôde v lokalite nového urbanistického obvodu UO VIII. Na plochu s prevahou funkcie bývania (IBV). Navrhovaná lokalita nadväzuje na zastavané územie obce a priamo na hlavnú kompozičnú os osídlenia - cestu č. III/2338 v smere na Liptovský Mikuláš.

V návrhu je zapracovaná potreba zabezpečenia cyklo dopravných koridorov pre doplnenie siete cyklotrás v rámci ŽSK, ktorá bola podrobnejšie definovaná v dokumente Regionálna integrovaná územná stratégia Žilinského kraja (RIÚS ŽK).

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeníu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Beňadiková, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Beňadiková.

Cyklo dopravná Vážska cyklotrasa – úsek Liptovský Mikuláš – Liptovský Hrádok spadá celým svojim úsekom aj do Cyklo dopravnéj Vážskej cyklotrasy. Je navrhnutá ako obojsmerný cyklistický pás úrovne F10 (v intraviláne funkčnej triedy D2 podľa STN 73 6110) so šírkou jazdného pásu 2x1,50m. Na začiatku úseku nadväzuje na predchádzajúcu etapu cyklotrasy v úseku L. Mikuláš – Okoličné, ktorá sa na sútoku Smrečianky a rieky Váh napája na cyklotrasu Žiar – Smrečany - L. Mikuláš - L. Trnovec (VN L. Mara).

Nový urbanistický obvod U.O.VIII. nová lokalita (regulovaná plocha) IBV - Kamence, ktorá má vysporiadané vlastnícke práva bude z krátkodobého hľadiska okamžite realizovateľná. Z urbanistického pohľadu dôjde k vytvoreniu kompaktnej zóny bývania v dobrej dopravnej nadväznosti na Liptovský Mikuláš a samotnú infraštruktúru

v obci. Navrhované plochy IBV v lokalite Kamence (U.O.VIII) sú dopravne napojené na cestu triedy č. III/2338 jestvujúcou spevnenou miestnou účelovou komunikáciou „Na cintorín“. V rámci zóny bude vybudovaná spevnená obslužná komunikácia pre zabezpečenie prístupu k jednotlivým RD a riešená príslušná statická doprava v zmysle STN, spodrobnené ako ÚPN-Z. Predpokladaný počet novonavrhovaných RD/obyv. je 30/75.

Príslušnému orgánu boli doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov (môžu byť v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-LM-OCDPK-2021/006154-002 zo dňa 29.02.2022

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán obce Beňadiková Zmeny a doplnky č.2“ za dodržania podmienok, ktoré vyplývajú z platnej legislatívy, ktoré príslušný orgán zahrnul do výroku rozhodnutia.

Príslušný orgán považuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez závažných pripomienok a požiadavky zahrnul do výroku rozhodnutia.

2. Krajský pamiatkový úrad Žilina, stanovisko č. KPUZA-2022/7353-2/25978/KUL zo dňa 29.03.2022

- Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

Príslušný orgán považuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok.

3. Slovenský vodohospodársky podnik, stanovisko č. CS SVP OZ PN 4203/2022/2 zo dňa 30.03.2022

- Dotknutý orgán nemá zásadné pripomienky, rozvojové lokality sa nenachádzajú v blízkosti vodných tokov. SVP požaduje čo v najväčšej možnej miere zachovať retenčnú schopnosť územia.

Príslušný orgán považuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez závažných pripomienok.

4. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- úsek ŠSOH, č. OU-LM-OSZP-2022/04877-002 zo dňa 28.03.2022

- nemá závažné pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente

- úsek ŠSOO, č. OU-LM-OSZP-2022/04876-002/Pe zo dňa 06.04.2022

- úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

- úsek ŠVS, č. OU-LM-OSZP-2022/004901-02/Ks zo dňa 30.02.2022

- hľadiska ochrany vodných pomerov máme k predloženému strategickému návrhu tieto pripomienky:

-Požadujeme, aby veta „Pokiaľ to podmienky v celom katastrálnom území obce Beňadiková umožňujú, je potrebné novo-navrhované stavby napojiť na verejnú sieť novovybudovanej splaškovej kanalizácie obce“ bola nahradená vetou: „Novo-navrhované stavby v riešenom území je potrebné napojiť na verejnú sieť novovybudovanej splaškovej kanalizácie obce“.

- Do návrhu strategického dokumentu je potrebné doplniť informácie o spôsobe likvidácie vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) na riešenom území. Vzhľadom na zhoršujúcu sa klimatickú situáciu orgán štátnej vodnej správy prednostne požaduje odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd ak je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky (napr. vsakovaním, retenciou.).

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Úseky ŠSOH, ŠVS a ŠSOO obsahujú pripomienky k predloženému oznámeniu, opodstatnené pripomienky príslušný orgán zapracoval do výroku rozhodnutia.

5. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-LM-PLO2-2022/008032 zo dňa 20.04.2022

- Nemá žiadne pripomienky

Príslušný orgán považuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok.

6. Liptovská vodárenská spoločnosť, stanovisko č. 2204/2022/ES zo dňa 04.04.2022

- Prevádzkovateľ verejných vodovodov a kanalizácií požaduje zachovať ochranné pásma existujúcich vodných stavieb a poukazuje na možnosť napojenia nových investičných zámerov až po realizácii pripravovanej stavby „Prívod vody Beňadiková“.

Príslušný orgán považuje stanovisko ako stanovisko bez závažných pripomienok, viaceré zahrnul do výroku rozhodnutia.

7. Správa Tatranského národného parku, stanovisko č. TANAP/794-005/2021/03 zo dňa 04.04.2022

- Dotknutá organizácia ochrany prírody vo svojom stanovisku konštatuje, že oznámenie o strategickom dokumente je z hľadiska záujmov ochrany prírody akceptovateľné a nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu.

Príslušný orgán považuje stanovisko ako stanovisko bez závažných pripomienok

Podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov podala písomné stanovisko a to konkrétne:

Do vydania rozhodnutia, ostatné dotknuté orgány, resp. obce písomné stanovisko príslušnému orgánu nedoručili. Príslušný orgán má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná prostredníctvom Obce Beňadiková v súlade s § 6 zákona o posudzovaní zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým. Po dobu vyvesenia verejnosť nevzniesla žiadne pripomienky.

Zároveň príslušný orgán informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-benadikova-zmeny-doplanky-c-2>

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Záver

Príslušný orgán na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, pri ktorom posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákona o posudzovaní ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Viktor Varga PhD.
vedúci odboru

Doručuje sa

Obec Beňadiková, Beňadiková , 032 04 Beňadiková, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, OH, OPaK, OO, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 1643/36, 031 01 Liptovský Mikuláš 1

Okresný úrad Liptovský Mikuláš - pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš 1

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš 5

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok 1

Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, Vysoké Tatry, Poprad

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-LM-OSZP-2022/004081-0027389/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Viktor Varga
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Liptovsky Mikulas
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 13.07.2022 13:23:45
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.07.2022 13:23:54
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LM-OSZP-2022/004081-0027389/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Viktor Varga, PhD.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Vedúci
Označenie orgánu: Okresný úrad Liptovský Mikuláš
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 13.07.2022
Podpis a pečiatka: