OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V ŽILINE

M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

č.j.: ŽP A 2007/00594 – Hnl V Žiline, 16. 2. 2007
Vybavuje: Mgr. Hanuliaková
Č.tel.: 041/5523323

R O Z H O D N U T I E

Obvodný úrad životného prostredia v Žiline vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „EIA"), na základe zámeru **„CTPark Dolný Hričov"**, ktorý predložil navrhovateľ, **PROMA s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, „**CTPark Dolný Hričov"** je plánovaná v Žilinskom kraji, okres Žilina, obec Dolný Hričov, p.č. KN 1203/1-15, 1204/1, 1205, 1206/41, 1206/47, 1208/3-4, 1209/2-3, 1212, 1213/2, 1213/6, 1224/7-8, 1225/4, 1260/1-2, 1261/1, 1289, 1297/3, 1930 vedených ako poľnohospodárska pôda, ostatné plochy a vodné plochy v katastrálnom území Dolný Hričov. Priestorovo je logisticko – výrobný areál vymedzený existujúcou cestou I/18 a letiskom.. Podľa územného plánu sa jedná o plochy nadväzujúce na plochy vymedzené územným plánom pre výrobu – Priemysel Západ 1 a Priemysel Západ 2.

Činnosť v zmysle príl. č. 8, časť č.: 9 Infraštruktúra, pol. č. 13 „Projekty budovania priemyselných zón vrátane primyslených parkov" podlieha bez limitu zisťovaciemu konaniu podľa zákona 24/2006 Z.z. „EIA"

Činnosť je navrhovaná v 2. variantných riešeniach, vo variante 1 na ploche 361 625,97 m^2 a vo variante 2 na ploche 363 746,96 m^2. Obidve variantné riešenia sú rozdelené na 3 zóny:

- Zóna 1 nadväzuje na športový areál v juhozápadnej časti sídla, medzi cestou I/18 a železničnou traťou. Sú v nej navrhnuté samostatné, uzavreté areály priemyselnej výroby s celkovou výmerou 123 126,18 m^2 v oboch variantoch s objektmi Z1 – Z4 .
- Zóna 2 je plánovaná medzi Závadským potokom a diaľničným telesom (vetvou prepájajúcou D1 a D3. V zóne je navrhnuté logistické centrum a výrobné haly ľahkej strojárenskej a elektrotechnickej výroby v 1. variante 148 383,79 m^2 s objektmi Z5 – Z8 a odstavnou plochou pre nákladné automobily a vo variante 2 – 156 488 m^2 s objektmi Z5 – Z8 a Z13.
- Zóna 3 predstavuje prirodzené pokračovanie zóny 2 v smere západnom, severne od Závadského potoka. Výroba v tejto zóne je zameraná na ľahkú strojárenskú výrobu a výrobu na báze povrchových úprav. Plocha zóny vo variante 1 je 90 116 m^2 s objektmi Z9 – Z13 a vo variante 2 je 84 132,78 m^2 s objektmi Z9 – Z12 s odstavnou plochou pre nákladné automobily.

Všeobecný popis stavby:
Navrhovaná zástavba v rámci areálu bude nízkopodlažná (jedno až dvojpodlažná) s nosným oceľovým alebo železobetónovým prefabrikátovým skeletom. Výrobné haly budú situované

tak, aby tvorili priamu líniu. Navrhované výrobné objekty budú napojené na všetky inžinierske siete prostredníctvom vnútroareálových rozvodov. Z dopravného hľadiska budú areály napojené na regionálny komunikačný systém dvoma spôsobmi: zóna 1 priamo na cestu I/18 a zóny 2 a 3 prostredníctvom budovanej komunikácie k letisku na diaľnicu D3. Tiež sa predpokladá využitie železničnej trate a letiska. Výstavba areálu si vyžaduje z dôvodu riešenia protipovodňovej ochrany vybudovanie protipovodňového valu pre zóny 2 a 3. Taktiež v zámere je riešená prekládka Závadského potoka po severnej strane pôvodného koryta, ktorý bude zároveň plniť drenážnu funkciu.

Predložený zámer ďalej rieši výrobné závody a prevádzky posudzované v zmysle príl. č. 8, časť č.: 9 Infraštruktúra, pol .č. 14 „ Projekty rozvoja obcí vrátane g) skladov do 2 000 m^2“, pol. č. 14 Projekty rozvoja obcí vrátane j) parkovísk a komplexu parkovísk od 100 do 500 stojísk“ časť 7 Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7) Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000, časť 8) Ostatné priemyselné odvetvia, pol. č. 10 „Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 – 9 s výrobnou plochou od 1 000 m^2“, k zákonu č. 24/2006 Z.z.

Pre posudzovanie činností výrobných objektov a prevádzok navrhovateľ požiadal o upustenie od variantného riešenia. Po zvážení argumentov uvedených v žiadosti bolo listom č.j.: ŽP A 2007/00565 – Hnl zo dňa 15. 1. 2007 vyhovené.

Jedná sa o nasledovné prevádzky:

Zóna 1

- **Objekt Z1 –** výroba drevených dielov a montáž nábytku. Celková zastavaná plocha je 13 968 m^2. Vstupnú surovinu bude tvoriť prevažne dubové a bukové drevo so vstupným limitovaným objemom 7 500 m^3/rok. Pri výrobe bude používané netoxické lepidlo a strojné zariadenia budú odsávané mobilným odsávacím zariadením ACVIROT Ft 202V.
- **Objekt Z2** – výroba tesniacich systémov pre automobilový priemysel. Celková zastavaná plocha je 17 439 m^2. Závod bude produkovať 8 mil. metrov gumeného profilu tesnenia ročne, pričom bude spracovaných cca 1 100 t gumy na báze EPDM. Použitá technológia UHF pozostáva z dávkovania, vytlačovania (extrudovania), vulkanizácie, nanášania sekcie, vytvrdzovanie sekcie, flokovacia (vločkovacia) sekcia, sušenie, sekanie profilov, konfekčná časť.
- **Objekt Z3** – výroba samostatných kovových dielcov. Celková zastavaná plocha je 17 439 m^2. Objekt bude využívaný dvoma prevádzkami
  - stredisko výroby samostatných dielcov hlavne rotačného charakteru (náboje, krúžky, kotúče, a pod.). Vo výrobe bude využívané indukčné kalenie, pranie a konzervovanie, elektrolytické odihlenie, trieskové obrábanie. Všetky zariadenia s reznými emulziami, olejmi, povlakovými, pracími a konzervačnými médiami sú osadené v plechových vaničkách s funkciou záchytnej nádrže.

– oprava spojok. Zabezpečuje opravu a repasovanie použitých starých osobných a nákladných spojok. Výroba spočíva v operácii prania s cieľom odstránenia mastnôt a nečistôt, operácie demontáže, pieskovania v kabínovom pieskovači, pieskovania dielcov na závesnom pieskovacom stroji, skladovania opravených a nových dielcov, montáži spojok, konzervácie úplných viek. Výmena pracieho kúpeľa a konzervačného média sa vykonáva prečerpaním do zberných kontajnerov.

- **Objekt Z4** – spracovanie kovových tyčí. Celková zastavaná plocha je 3 964 m^2. Výroba spočíva vo opracovávaní tyčí v obrábacích sústružníckych automatoch. Pre manipuláciu a spracovanie sa využívajú mostové žeriavy, vysokozdvižné vozíky a kolesové vozíky. Pri činnosti sa využívajú odmasťovacie prípravky v uzavretom boxe, konzervačné látky a chladiaci hydraulický olej, ktorý recykluje. Kapacita výroby predstavuje okolo 800 t ročne.

Zóna 2

- **Objekt Z5** – logistické centrum. Celková zastavaná plocha je 23 714 m^2. Zámerom obdobne ako v objektoch **Z6/4, Z7/4, Z8/3, Z9/3, Z11/4 a Z11/3** je skladovanie a distribúcia hotových výrobkov v trojsmennej prevádzke. Súčasťou stavby je aj realizácia spevnených plôch – parkovacie státia pre zamestnancov a vnútroareálové manipulačné plochy.
- **Objekt Z6** – výroba presných dielov, reklamných médií a oprava PC. Celková zastavaná plocha je 15 725 m^2. V rámci objektu sú tri prevádzky
  - Z6/1 – opravárenská prevádzka pre výpočtovú techniku s kapacitou 500 000 ks opravených výrobkov ročne. Výroba bude tvoriť centrum pre Slovensko pre záručný a pozáručný servis počítačového importéra PC techniky, LCD displejov, notebukov a ostatých výrobkov výpočtovej techniky.
  - Z6/2 – výroba presných dielov, montáž drobných strojárenských výrobkov. Predpokladá sa výroba 300 000 ks /rok vyvažovacích hriadeľov, 600 000 ks/rok piestových čapov, 200 000 ks/rok hriadeľov špecifických olejových a vodných čerpadiel pre dopravnú techniku a 100 000 ks/rok zmontovaných olejových čerpadiel
  - Z6/3 – výroba a kompletizácia médií pre potrebu spotrebného priemyslu – produkcia informačných letákov, brožúr, manuálov popisovaných CD/DVD médií a USB kľúčov a pod v celkovom množstve cca 6 mil. ks ročne.
- **Objekt Z7** – strojárska a elektrotechnická výroba. Celková zastavaná plocha - 14 853 m^2. V rámci objektu sú tri prevádzky
  - Z7/1 – prevádzka tepelných úprav povrchov – tepelné spracovanie kovov pre externých zákazníkov outsourcingovým spôsobom. Bude sa jednať o technológie kalenia do vody, oleja v normálnej alebo ochrannej atmosfére; prepúšťanie v ochrannej alebo ochrannej atmosfére; žíhanie normalizačné, na odstránenie pnutia alebo na mäkko v normálnej alebo ochrannej atmosfére; cementáciu, nitrocementáciu, nitridáciu a karbonitridáciu vo vákuu, plazmovú nitrdáciu alebo nitridáciu v ochrannej atmosfére. Technológie budú vykonávané v programovateľných automatických peciach a zariadeniach pre tepelné úpravy s

s minimálnym podielom ľudskej práce.

- Z7/2 – výroba a montáž presných strojárenských dielov. Jedná sa o výrobu vysoko presných mechanických komponentov pre čerpadlá motorových jednotiek v počte 120 000 ks/rok; zmontované zostavy pneumatických rozdeľovačov – 2 500 ks/rok; polohovacie a regulačné aretačné šróby pre regulačné prvky a letecký priemysel v počte 100 000 ks/rok; komponenty čerpadiel a púmp pre zdravotníctvo a farmaceutický priemysel v počte 50 000 ks/rok; mechanické prvky pneumatických regulačných ventilov a ventilov pre technické plyny v zdravotníctve v počte 50 000 ks/rok.
- Z7/3 – výroba a opravy elektronických výrobkov. Prevádzka bude zabezpečovať výrobu slaboprúdových káblov a prvkov slaboprúdových káblov pre automobilový priemysel, a to: zásuvky, zástrčky a káble s pracovným napätím 12V pre prepojenie osobných automobilov s prívesmi; zásuvky, zástrčky a káble s pracovným napätím 24V pre pripojenie nákladných automobilov, traktorov, autobusov a ťahačov s ťahanými prívesmi, návesmi a nadstavbami; zásuvky, zástrčky a káble pre pripojenie meracích prístrojov a sond pre testovanie motorov dopravnej techniky.

- **Objekt Z8** – úprava povrchov, lisovanie plechov a distribučný sklad. Celková zastavaná plocha - 13 112 m^2. V rámci objektu sú dve výrobné a jedna skladová prevádzka:
  - Z8/1 – prevádzka úprav povrchov ušľachtilými zlúčeninami PVD. Úpravy povrchov budú vykonávané povlakovaním v chladnej plazme (technológia PVD – Physical Vapour Deposition). Predpokladá sa úprava 500 000 ks nástrojov za rok s hmotnosťou 200 t.
  - Z8/2 – prevádzka lisovania drobných plechových dielov a mechanickej montáže podzostavy pre dopravnú techniku (automobily). Finálnymi produktmi budú plechové držiaky nádob na prevádzkové kvapaliny v motore automobilov v počte 500 000 ks/rok s hmotnosťou 100 t; zostavy zatváračov veka batožinového priestoru automobilov s kapacitou 500 000 ks/rok o hmotnosti 250 t; plechové skrine a priestorové výlisky pre externých odberateľov – 200 000 ks/rok o hmotnosti 300 t.

Zóna 3

- **Objekt Z9** – montáž elektrotechniky a opravárenské stredisko. Celková zastavaná plocha - 5 270 m^2. V rámci objektu sú dve výrobné a jedna skladová prevádzka:
  - Z9/1 – montáž elektrotechnických výrobkov z oblasti telekomunikácií. Prevádzka bude zameraná na kompletizáciu elektrických a elektronických zostáv pre stanice pozemných bezdrôtových sietí – dátové, komunikačné, rozhlasové a televízne v počte10 000 ks/rok; pre komunikačnú infraštruktúru lokálnych dátových sietí podnikov a regiónov (WAN) – 2 500 ks/rok; opravy a servis vyrábaných zariadení – 500 ks/rok.
  - Z9/2 – servisné a opravárenské stredisko dopravnej a manipulačnej techniky. V hale bude umiestnené autorizované servisné a opravárenské stredisko distribútora dopravných a manipulačných vysokozdvižný a nízkozdvižných

vozíkov v počte cca 800 ks/rok.

- **Objekt Z10** – výroba kovodielov a logistické centrum pre domácu techniku. Celková zastavaná plocha - 5 861 m^2. V rámci objektu sú dve prevádzky:
  - Z10/1 – prevádzka presného obrábania kovových dielov na CNC strojoch s výrobnými kapacitami komponentov zostáv nástrojov tvarovacích liniek a strojov – 100 000 ks/rok o hmotnosti 50t; nástrojových zostáv pre lisovanie plechov a pre vstrekovacie lisy – 1 000 ks/rok o hmotnosti 500t;, opravovaných nástrojových zostáv – 1 000 ks/rok o hmotnosti 500t; výrobkov z nástrojových ocelí pre strojárenský priemysel – 50 000 ks/rok o hmotnosti 100t.
  - Z10/2 – opravárenské, skladové a logistické centrum pre domácu techniku. Vybudovanie servisnej prevádzky a zásobovania náhradnými dielmi pre vybraného producenta domácej techniky – práčky, umývačky riadu, sporáky, trúby na pečenie, mikrovlnné trúby, odsávače pár,.... s množstvom 5 000 ks opravovaných položiek za rok a 500 000 ks distribuovaných náhradných dielov.
- **Objekt Z11** – výroba plastových a kovových dielov a dosiek plošných spojov. Celková zastavaná plocha - 9 626 m^2. V rámci objektu sú tri prevádzky a skladové priestory:
  - Z11/1 – výroba plastových výrobkov. Výroba je založená na spracovaní granulovaných plastov vo vstrekovacích lisoch s ročnou kapacitou cca 700 t/rok pre výrobu komponentov do bielej techniky
  - Z11/2 – výroba kovových dielov pre „zakapotovanie“ rôznych, prevažne kancelárskych strojov (kopírovacie stroje a pod.)
  - Z11/3 – výroba dosiek plošných spojov určených pre použitie v informačných technológiách a priemyselnej automatizácii
- **Objekt Z12** – výroba drobných súčiastok a technológia povrchových úprav. Celková zastavaná plocha - 7 027 m^2. V rámci objektu sú dve prevádzky:
  - Z12/1 – výroba drobných súčiastok, dielov pre elektrotechnický priemysel (konektory, očká a pod.) Technologické celky budú predstavovať lisovanie za studena, tvrdé pájkovanie a technológiu tepelného žíhania Cu rúrok
  - Z12/2 – technológia povrchových úprav (cínovanie a niklovanie) pre externých záujemcov.
- **Objekt Z13** – výroba elektrických rozvádzačov a povrchové úpravy. Priestorovo je riešený vo dvoch variantoch

  - **variant 1** - posledný, najzápadnejší objekt zóny 3. Celková zastavaná plocha predstavuje 6 142 m^2. V rámci

  - **variant 2** - západne od objektu Z 8 v rámci zóny 2 Celková zastavaná plocha predstavuje 9 626 m^2.

  V rámci obidvoch variantov sú umiestnené dve prevádzky a logistické centrum.

  - Z13/1 – výroba elektrických rozvádzačov a priemyselných zariadení. Pre výrobu sa využívajú polotovary v prevažnej miere zabezpečené v subdodávke od iných organizácií. Tieto sa strojársky opracúvajú a montujú do finálnych výrobkov

- Z13/2 – povrchová úprava práškovými farbami a mokrým procesom . Prevádzka bude poskytovať služby záujemcom o povrchové úpravy outsourcingovým spôsobom na kovových dielcoch predupravených a pripravených na nanášanie práškových, kvapalných vodouriediteľných farieb alebo farieb riediteľných organickými rozpúšťadlami. Predpokladaná spotreba náterových hmôt bude do 40 – 60 t/rok.

Navrhovaná činnosť **„CTPark Dolný Hričov"** navrhovateľa **Proma, s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

O D Ô V O D N E N I E

Navrhovateľ, **Proma, s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina**, predložil Obvodnému úradu životného prostredia v Žiline (ďalej len „ObÚ ŽP") podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon") dňa 12. 1. 2007 zámer **„CTPark Dolný Hričov".** Zámer je riešený z hľadiska jeho umiestnenia v dvoch variantných riešeniach spočívajúcich v rozdielnosti plošnej výmery priemyselného parku a umiestnenia objektu Z 13, ako dôsledok snahy o ochranu genofondovej lokality a regionálneho biocentra Váh pri Kotešovej. Ďalej je zámer vypracovaný v bezvariantnom riešení výrobných prevádzok

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona, kapitoly č.: 9 Infraštruktúra, pol. č. 13 „Projekty budovania priemyselných zón vrátane primyslených parkov" a kapitoly č.: 9 Infraštruktúra, pol .č. 14 „ Projekty rozvoja obcí vrátane g) skladov do 2 000 m^2", pol. č. 14 Projekty rozvoja obcí vrátane j) parkovísk a komplexu parkovísk od 100 do 500 stojísk" časť 7 Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7) Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000, časť 8) Ostatné priemyselné odvetvia, pol. č. 10 „Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 – 9 s výrobnou plochou od 1 000 m^2" podlieha **zisťovaciemu konaniu,** ktoré ObÚ ŽP vykonal podľa § 29 zákona**.**

V rámci zisťovacieho konania ObÚ ŽP rozoslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na ObÚ ŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty s nasledovnými pripomienkami:

1. ***Obec Dolný Hričov*** *listom č.j.: 2007/212 zo dňa 22. 2. 2007* s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní s požiadavkou :
   - Vykonávať technológie, kde sa budú využívať alebo produkovať karcinogénne látky a halogénové rozpúšťadlá, len v uzavretých systémoch.
2. ***Obec Hričovské Podhradie*** *listom č.j.: 19/2007 zo dňa 19. 2. 2007* s odporúčaním pokračovať v procese EIA s požiadavkami:
   - Vyriešiť výjazd kamiónovej dopravy na cestu I/18 ďalej od obytnej zóny – do lokality oproti závodu Z1
   - Presunúť technológie závodov Z2, Z3 a Z4
   - Vysadiť rýchlorastúce husté dreviny po celej dĺžke medzi cestou I/18 a zónou Z1
3. ***Ministerstvo hospodárstva SR*** *listom č.j.: 172/2007-3220 zo dňa 5. 2. 2007* bez pripomienok s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní
4. ***Obvodný úrad životného prostredia v Žiline*** *listami A2007/00596/ObÚŽP-Ros zo dňa 16. 2. 2007 za úsek ŠVS, A2007/00595/ObÚ-ŽP/Bre zo dňa 1. 2. 20076 za úsek ŠSOPaK, A2007/00594-Koc zo dňa 7. 2. 2007 za úsek ŠSOO a A2007/00588-Uá zo dňa 7. 2. 2007 za úsek ŠSOH* s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní s požiadavkou na úseku ŠSOO:
   - K žiadosti pre stavebné povolenie jednotlivých zdrojov znečistenia ovzdušia stavebných objektov predložiť odborný posudok zameraný na emisno-technologické podmienky vypracovaný odborne spôsobilou osobou pre vypracovávanie odborných posudkov vo veci ochrany ovzdušia a preukázanie voľby najlepšej dostupnej techniky – BAT.
   - U technologických operácií, pri ktorých sa používajú karcinogénne látky a halogénované rozpúšťadlá, sa táto činnosť nesmie vykonávať mimo uzavretého systému – bod 2.1.1. prílohy č. 2, vyhlášky MŽP SR č. 409/2003 Z.z.

   s nasledovnými pripomienkami na úseku ŠSOPaK:
   - Nakoľko „Zóna 3“ nie je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a zasahuje do genofondovej lokality a súvisiaceho biocentra RBc Váh pri Kotešovej, požadujeme, aby zo „Zóny 3“ bol odčlenený objekt Z13.
   - Z hľadiska zabezpečenia zón proti povodniam má byť vybudovaný okolo zón CTParku protipovodňový val. Nakoľko Závadský potok je regionálnym biokoridorom, žiadame aby brehy potoka do šírky 5 metrov zostali bez zásahu s odôvodnením:

     Obvodný úrad životného prostredia v Žiline, štátna správa ochrany prírody a krajiny zaujala stanoviská k zmene a doplnku územného plánu sídelného útvaru Dolný Hričov (č.j. A/2006/01563/ObÚ – ŽP/Bre zo dňa 09.05.2006) a k výstavbe

priemyselno – logistického parku, na parcele č. 1213/2, 1213/6, 1209/2, 1209/3 k.ú. Dolný Hričov (A/2006/02461/ObÚ – ŽP/Bre zo 24.07.2006), v ktorých upozornila okrem iného , že výstavba priemyselno – logistického parku zasiahne časť genofonovej lokality, ktorá je v zmysle RÚSES Žilina (1993) definovaná ako „Váh pri Kotešovej“ predstavujúci zachovalé časti ekosystému starého koryta Váhu, vŕbovotopoľové lužné lesy, zvyšok mŕtveho ramena, spoločenstvá stojatých vôd a ich brehov. Na základe terénnej obhliadky uskutočnenej dňa 24.07.2006 za účasti žiadateľa (Euro DLVP, s.r.o.), pracovníka KÚ ŽP Žilina a pracovníkov ObÚ ŽP Žilina bolo zistené, že z vyššie definovanej genofondovej lokatity práve sprievodná vegetácia stojatých vôd predstavuje cenný no zároveň veľmi zraniteľný ekosystém.

Závadský potok je kategorizovaný ako regionálny biokoridor. V zmysle dokumentácie ochrany prírody a krajiny RÚSES Žilina (1993) sa navrhuje ponechať súčasnú štruktúru biokoridoru (šírka biokoridoru by mala byť čo najväčšia, nemala by však klesnúť pod 20m). Ďalšími opatreniami na zlepšenie súčasnej priestorovej štruktúry biokoridorov sa navrhuje vylúčenie, resp. minimalizácia stavebných a iných technických zásahov do biokoridorov (doprava, skládky, stacionárna rekreácia a pod.).

5. ***Obvodný úrad v Žiline, odbor krízového riadenia*** *listom č.j.: 2007/04227-002 zo dňa 6. 2. 2007* s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní s požiadavkou
   - do projektovej dokumentácie pre UR a SP dopracovať opatrenia civilnej ochrany podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zaradení civilnej ochrany.
6. ***Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Žilina*** *listom č.j.: 07/00203-003/AND zo dňa 9. 2. 2007* bez pripomienok s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní
7. ***Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja Žilina*** *listom č.j.: 2029/2007/ORR-002 zo dňa 20. 2. 2007* bez pripomienok s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní
8. ***Obvodný pozemkový úrad v Žiline*** *listom č.j.: ObPÚ-2007/00496-Cho zo dňa 31. 1. 2007* bez pripomienok s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní
9. ***Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline*** *listom č.j.: ORHZ-193/OPP-2006 zo dňa 31. 1. 2007* bez pripomienok s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní
10. ***Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica*** *listom č.j.: CZ 219/2007 zo dňa 6. 2. 2007* s odporúčaním ukončiť proces v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:
    - Situovanie jednotlivých objektov v zóne 2 je len 30 m od osi diaľnice. Nie je dodržané bezpečnostné pásmo diaľnice. Možnosť problémov v prípade havárii na diaľnici
    - Stavba Z13 v zóne 3 priamo zasahuje do genofondovej lokality, ktorá je v súčasnosti zdevastovaná, ale schopná regenerácie. Navrhujeme túto stavbu vylúčiť z riešenia.

- V ďalších štádiách povoľovacieho procesu riešiť jednotlivé vplyvy na životné prostredie, najmä premeranie hladiny hluku pri najbližších obydliach po začatí prevádzky v CTParku a v prípade prekročenia povolených noriem vybudovať potrebné protihlukové bariéry.

Na základe vznesených pripomienok tunajší úrad pozvánkou č.j.: ŽP A 2007/00556 – Hnl zo dňa 21. 2. 2007 zvolal pracovné stretnutie na deň 28. 2. 2007. Na pracovnom stretnutí za účasti zástupcov investora, zhotoviteľa predloženého zámeru, starostov dotknutých obcí a orgánov, ktorí vzniesli pripomienky, boli navrhnuté nasledovné závery:

- Z dôvodu vylúčenia akéhokoľvek zásahu do genofondovej lokality bude z variantu 1 vylúčený objekt Z13, prípadne bude plošne umiestnený tak, aby nedošlo k zásahu do tejto lokality. V prípade vylúčenia objektu bude plocha využitá ako odstavná plocha pre automobilovú obsluhu.
- Zásah do miestneho potoka bude konzultovaný s OÚŽP – ŠSOPaK. V prípade akéhokoľvek zásahu do miestneho potoka v PD pre stavebné povolenie bude začlenený samostatný stavebný objekt zásahu s návrhom sadových úprav.
- V ďalších stupňoch PD bude riešená dopravná bezpečnosť chodcov.
- Bude riešené sprístupnenie susedných súkromných pozemkov.
- U jednotlivých technológií, pri ktorých vznikajú karcinogénne látky a používajú sa chlórované uhľovodíky ako odmastňovadlo, nahradiť tieto inými vhodnými látkami. Ak nie je možné ich nahradiť, budú tieto využívané len v uzavretých cykloch so snahou minimalizácie ich využitia.
- Z objektu Z2 presunúť technológiu výroby plastov do inej zóny, prípadne využiť iné vstupné suroviny bez vzniku karcinogénnych látok
- Objekt Z3 presunúť na miesto objektu Z2
- Namiesto objektu Z3 umiestniť náhradnú výrobu zo zóny 2,resp. zóny 3, v ktorej je umiestnená výroba neprodukujúca škodlivé imisie

Záver

ObÚ ŽP, v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadalo pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zároveň, na základe vyššie uvedených stanovísk, sa odporúča postupovať v ďalších stupňoch PD **vo variantnom riešení č. 1** s úpravami, ktoré sú zahrnuté v tomto závere.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- U technologických operácií, pri ktorých sa používajú karcinogénne látky a halogénované rozpúšťadlá, sa táto činnosť nesmie vykonávať mimo uzavretého systému – bod 2.1.1. prílohy č. 2, vyhlášky MŽP SR č. 409/2003 Z.z.
- K žiadosti pre stavebné povolenie jednotlivých zdrojov znečistenia ovzdušia stavebných objektov predložiť odborný posudok zameraný na emisno-technologické podmienky vypracovaný odborne spôsobilou osobou pre vypracovávanie odborných posudkov vo veci ochrany ovzdušia a preukázanie voľby najlepšej dostupnej techniky – BAT.
- Z hľadiska zabezpečenia zón proti povodniam má byť vybudovaný okolo zón CTParku protipovodňový val. Nakoľko Závadský potok je regionálnym biokoridorom, žiadame aby brehy potoka do šírky 5 metrov zostali bez zásahu
- do projektovej dokumentácie pre UR a SP dopracovať opatrenia civilnej ochrany podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zaradení civilnej ochrany
- Situovanie jednotlivých objektov v zóne 2 je len 30 m od osi diaľnice. Nie je dodržané bezpečnostné pásmo diaľnice. Možnosť problémov v prípade havárii na diaľnici
- V ďalších štádiách povoľovacieho procesu riešiť jednotlivé vplyvy na životné prostredie, najmä premeranie hladiny hluku pri najbližších obydliach po začatí prevádzky v CTParku a v prípade prekročenia povolených noriem vybudovať potrebné protihlukové bariéry.
- Z dôvodu vylúčenia akéhokoľvek zásahu do genofondovej lokality bude z variantu 1 vylúčený objekt Z13, prípadne bude plošne umiestnený tak, aby nedošlo k zásahu do tejto lokality. V prípade vylúčenia objektu bude plocha využitá ako odstavná plocha pre automobilovú obsluhu. Hranicu genofondovej lokality tvorí jestvujúca poľná cesta.
- Zásah do miestneho potoka bude konzultovaný s OÚŽP – ŠSOPaK. V prípade akéhokoľvek zásahu do miestneho potoka v PD pre stavebné povolenie bude začlenený samostatný stavebný objekt zásahu s návrhom sadových úprav.
- V ďalších stupňoch PD bude riešená dopravná bezpečnosť chodcov.
- Bude riešené sprístupnenie susedných súkromných pozemkov.
- U jednotlivých technológií, pri ktorých vznikajú karcinogénne látky a používajú sa chlórované uhľovodíky ako odmastňovadlo, nahradiť tieto inými vhodnými látkami. Ak nie je možné ich nahradiť, budú tieto využívané len v uzavretých cykloch so snahou minimalizácie ich využitia.
- Z objektu Z2 presunúť technológiu výroby plastov do inej zóny, prípadne využiť iné vstupné suroviny bez vzniku karcinogénnych látok
- Objekt Z3 presunúť na miesto objektu Z2
- Namiesto objektu Z3 umiestniť náhradnú výrobu zo zóny 2,resp. zóny 3, v ktorej je umiestnená výroba neprodukujúca škodlivé imisie

V zmysle § 38 odst. 2) zákona EIA je príslušný orgán dotknutým orgánom v konaní, v ktorom sa rozhoduje o posudzovaní podľa tohto zákona. Povoľujúci orgán nemôže bez priloženého záverečného stanoviska k činnosti vydať rozhodnutie podľa osobitných predpisov o povolení navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom posudzovania.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Drahomíra Macášková
prednostka úradu

Doručuje sa:

1. Proma, s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina
2. ENVICONSULT s.r.o.,
3. Obec Dolný Hričov, OcÚ
4. Obec Hričovské Podhradie, OcÚ
5. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava
6. Obvodný úrad životného prostredia v Žiline, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
7. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
8. Obvodný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Predmestská 1613, 010 40 Žilina
9. OR HaZZ v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
11. Pozemkový úrad v Žiline, A. Kmeťa 17 010 01 Žilina
12. Obvodný úrad pre CD a PK, J. Kráľa 011 95 Žilina
13. SAŽP, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica