

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Nováčany
2. **Identifikačné číslo:** 00324523
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad Nováčany č. 144, 044 21 Šemša
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: starosta obce:** Ing. Ján Štrbík, Tel.: 055/4664324, email: novacanyocu@gmail.com
5. **Údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:** RNDr. Peter Bohuš, tel.: 0917946206, email: bohuske@gmail.com resp. starosta obce

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu zóny obce Nováčany
2. **Charakter:** Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov, Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
3. **Hlavné ciele:** V Zmenách a doplnkoch č. 4 Územného plánu zóny (ÚPN-Z) obce Nováčany v rozsahu administratívnych hraníc stanoviť zásady a regulatívy rozvoja obce v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Konceptčne zapracovať zmeny:
 - a) zrušenie navrhovanej obslužnej komunikácie a vytvorenie funkčnej plochy bývania pre objekt rodinného domu (lokalita A)
 - b) návrh funkčnej plochy obecného kompostoviska a plochy ostatnej zelene (lokalita B).
4. **Obsah:** Oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona v etape prerokovania ZaD č. 4 ÚPN-Z obce Nováčany.
5. **Uvažované variantné riešenia:** Variantné riešenia ZaD č. 4 ÚPN-Z obce Nováčany nie sú uvažované.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) spracovanie návrhu riešenia ÚPN-Z obce Nováčany, ZaD č. 4 a jeho prerokovanie 20.8.2022
 - b) schválenie návrhu riešenia: 15.10.2022
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** ZaD č. 4 ÚPN-Z obce Nováčany
 - sú spracované v súlade s nadradenou územnoplánovaciou dokumentáciou pre obec je Územný plán veľkého územného celku (VÚC) Košický kraj, v znení nariadenia vlády SR č. 281/1998 Z. z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN - VÚC Košický kraj, v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 2/2004, v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 10/2009, v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 6/2014 a v znení VZN Košického samosprávneho kraja č. 18/2017
 - vychádzajú z dokumentácie ÚPN-Z obce Nováčany schválenej uznesením č.101/03/1998 zo dňa 13.3.1998 a následných zmien a doplnkov č. 1 – 3 (posledné ZaD č. 3 boli schválené uzn. č. 72/6/2019, zo dňa 5.6.2019)

- v riešení využívajú aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Nováčany, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo obce Nováčany (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Zastupiteľstva obce Nováčany a Všeobecne záväzné nariadenie obce Nováčany o schválení záväznej časti ÚPN-Z obce Nováčany, zmeny a doplnky č. 4..

III. **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na ŽP, vrátane zdravia:**

1. **Požiadavky na vstupy:** územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Nováčany v zmysle § 7a stavebného zákona vyplývajúce z rozsahu ZaD č. 4; ÚPN-Z obce Nováčany a jeho ZaD.
2. **Údaje o výstupoch:** Záväzné a smerné časti riešenia ÚPN-Z obce Nováčany, ZaD č. 4 v rozsahu, ako to vyplýva z § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii rozširujúce okruh doterajších regulatívov vyplývajúcich z ÚPN-Z obce Nováčany.
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Proces spracovania a výstupy predmetnej územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. **Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

Návrh ZaD č. 4 ÚPN-Z obce Nováčany sa rieši v zastavanom území obce, nezasahuje do žiadnych chránených území. V katastri obce sa nachádzajú:

NATURA 2000 a ÚSES:

Do katastra obce sa zasahuje SKCHVÚ036 Volovské vrchy, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.196/2010 Z. z. zo 16.4.2010 s účinnosťou od 15.5.2010. Hranica prechádza severozápadným okrajom súčasne zastavaného územia obce. Do územia obce zasahujú regionálne biocentrá Holička a Slané vody, ktoré sú prepojené regionálnym biocentrom.

Návrh ZaD č. 4 rešpektuje všetky územia ochrany prírody - územia NATURA 2000 aj prvky R-ÚSES.

Ochrana pamiatok - národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:

Na k. ú. obce sa nenachádzajú NKP zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR.

Ochrana vôd:

Do k. ú. obce nezasahujú chránené vodohospodárske územia ani OP vodných zdrojov

Ochrana nerastných surovín:

V k. ú. obce sa nachádzajú tieto CHLÚ:

- výhradné ložisko "Nováčany - živce (801)", s určeným CHLÚ pre MASEVA, spol. s r.o., Košice
- výhradné ložisko Nováčany I. kaolín (803)" s určeným CHLÚ pre MASEVA, spol. s r.o., Košice
- výhradné ložisko Nováčany II. kaolín (804)" s určeným CHLÚ pre MASEVA, spol. s r.o., Košice

Prieskumné územie:

- PÚ P3/15 Paňovce - nerasty, z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy Ni, Co, Cr, Pt, Sb, Ag, Au.

Uvedené územia nie sú riešením ZaD č. 4 dotknuté.

6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú

7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** všetci obyvatelia obce Nováčky a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

2. **Zoznam dotknutých subjektov:**

1. Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
 2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
 3. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
 4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - št. správa. v odpadovom hospodárstve
 6. - št. správa na úseku vodného hospodárstva
 7. - št. správa ochrany ovzdušia
 8. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
 9. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
 10. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Košice, Hroncova 13, 041 70 Košice
 11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, 040 01 Košice
 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
 13. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
 14. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice, odbor dopravy
 15. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
 16. Obec Hodkovce
 17. Obec Paňovce
 18. Obec Nováčky
 19. Obec Rudník
3. **Dotknuté susedné štáty:** Riešenie ÚPN-Z Nováčky, zmeny a doplnky č. 4 nebude mať žiadny vplyv na susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** ÚPN-Z obce Nováčky, zmeny a doplnky č. 4 sú spracované v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:** Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v platnom znení, ÚPN-Z obce Nováčky v platnom znení, R-ÚSES okresu Košice - okolie a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** Košice, jún 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** RNDr. Peter Bohuš, obstarávateľ ÚPD.
2. **Potvrdenie správnosti údajov**
Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Ján Štrbík, starosta obce Nováčky