

# OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2022/006281-014

Vranov nad Topľou

12. 07. 2022



### Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

#### Výrok

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obce Zámotov“, ktorý predložil obstarávateľ – Obec Zámotov – vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument :

Názov : Zmeny a doplnky č. 2

Územný plán obce Zámotov

Charakter : oblasť územného plánovania

- strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský

Okres : Vranov nad Topľou

Obec : Zámotov

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

## Odôvodnenie

Obstarávateľ – Obec Zámutov – v zastúpení : Stanislava Dudu, starostu obce – predložil dňa 10. 6. 2022 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „Oznámenie“) : „Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obce Zámutov“ (ďalej aj „ZaD č.2 ÚPN-O Zámutov“).

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva : [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) , konkrétna akcia :

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-uzemny-plan-obce-zamutov>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 20. 6. 2022 podľa § 6 ods. 2 „zákonu EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií k uvedenému strategickému dokumentu.

Hlavným cieľom riešenia navrhovaných Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Zámutov je požiadavka obce na zapracovanie zámerov – zmien oproti schválenému ÚPN – O v katastrálnom území obce Zámutov.

Zmeny riešené v Zmenách a doplnkoch č.2 územného plánu obce Zámutov:

Zmena Z2/1: Koščova lúka - Zmena plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry na navrhované plochy rodinných domov.

Zmena Z2/1 je navrhovaná v južnej časti obce v lokalite „Koščova lúka“. V ÚPN obce Zámutov a v následne schválených Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN sú riešené plochy zmeny Z2/1 funkčne určené ako navrhované plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry. Zmena Z2/1 je navrhovaná z dôvodu evidovaného záujmu o výstavbu rodinných domov v riešenej lokalite. Predpokladá sa vybudovanie cca 10 nových RD.

Zmena Z2/2: B9 - Pod Hôrkou JUH - Zmena vymedzenej časti plochy ornej pôdy /stav/ na navrhované plochy rodinných domov /zväčšenie pôvodnej navrhovanej lokality B9/.

Zmena Z2/2 je navrhovaná v južnej časti obce v lokalite „Pod hôrkou JUH“. V platnom ÚPN obce Zámutov sú riešené plochy zmeny Z2/1 funkčne určené ako existujúce plochy ornej pôdy . Zmena Z2/2 je navrhovaná z dôvodu evidovaného záujmu o výstavbu rodinných domov v riešenej lokalite. Predpokladá sa vybudovanie cca 16 nových RD. Zmena

Z2/3: Oproti Penziónu Kondor - Zmena vymedzenej časti navrhovaných plôch športu a rekreácie na navrhované plochy bytových domov.

V ÚPN obce Zámutov v následne schválených Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN sú riešené plochy zmeny Z2/3 funkčne určené ako navrhované plochy rekreácie a športu. Zmena Z2/3 je navrhovaná z dôvodu uvažovaného zámeru obce na vybudovanie obecných nájomných obecných bytov v riešenej lokalite v malopodlažnom bytovom dome/ verejnoprospešná stavba/. Predpokladá sa vybudovanie cca 9 nových BJ.

Zmena Z2/4: H1 - Pri Zámutovskom potoku JZ - Zmena vymedzenej časti plochy navrhovanej sprievodnej zelene na navrhovanú plochu rodinných domov.

Zmena Z2/4 je navrhovaná v juhozápadnej časti obce v lokalite „H1 - Pri Zámutovskom potoku JZ (Pod vlekem – pozemok Hardoňových)“. V platnom ÚPN obce Zámutov sú riešené plochy zmeny Z1/4 funkčne určené ako plochy sprievodnej zelene. - Zmena Z2/4 je navrhovaná z dôvodu evidovaného súkromného zámeru na stavebné využitie územia pre funkciu bývania v rodinnom dome v tejto lokalite v blízkosti existujúcich rodinných domov. Predpokladá sa vybudovanie 1 RD.

Zmena Z2/5: Doplnenie označenia účelovej komunikácie „Zámutov – Dubník“ - Doplnenie označenia účelovej komunikácie „Zámutov – Dubník“ aj s doplnením jej špecifikácie v rámci zaradenia do verejnoprospešných stavieb v oblasti verejnej dopravy.

Zmena Z2/5 je navrhovaná v západnej časti katastrálneho územia obce. V platnom ÚPN obce Zámutov sú riešené plochy zmeny Z2/5 funkčne určené ako účelová komunikácia bez pomenovania. Zmena Z2/5 je navrhovaná z dôvodu

evidovaných zámerov obce na realizovanie možných kvalitatívnych úprav pre zlepšenie dopravno-technického stavu tejto komunikácie.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia :

#### 1. Požiadavky na vstupy

Pre riešenie Zmien a doplnkov ÚPN obce Zámutov sú východiskové vstupné podklady: - Platný územný plán obce Zámutov vrátane ZaD č. 1 ÚPN – O Zámutov - ÚPN VÚC Prešovský kraj - Aktuálne poklady a informácie zistené pri prípravných prácach Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Zámutov.

#### 2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Územného plánu obce Zámutov obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č.2 ÚPN obce Zámutov sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Zámutov, ktoré budú vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce.

##### # Ovzdušie:

Navrhovanými ZaD č.2 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Pri povoľovaní prevádzky je potrebné dodržiavať zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č.318/2012 Z.z. a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu, napr. v súlade s vyhláškou MŕP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a v súlade s vyhláškou MŕP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

##### # Odpadové vody:

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Odpadové vody z riešeného územia budú riešené do ČOV.

##### # Odpady:

Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečené v zmysle platných právnych predpisov o odpadoch.

##### # Hluk a vibrácie:

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

##### # Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

##### # Doplnujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

#### 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Na kvalitu ovzdušia môže negatívne vplývať prašnosť z dopravy a zvýšený objem emisií vypúšťaných do ovzdušia automobilovou dopravou počas výstavby. Vplyvy sú dočasné. Zvýši sa spotreba pitnej vody, množstvo splaškových vôd a objem komunálneho odpadu. Predpokladáme, že emisie a odvádzané vody budú spĺňať legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich negatívny vplyv nepovažujeme za významný. Z kumulatívnych vplyvov návrh zmeny spôsobí lokálne mierne zvýšenie hladiny hluku z novej dopravy v obci.

#### 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.2 Územného plánu obce Zámutov tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v

konceptnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať čiastočne negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

#### 5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pre katastrálne územie Zámotov platí 5., 3., 2. a 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Do k.ú. Zámotov zasahujú chránené územia vyhlásené podľa zákona OPaK:

A. chránené územia národnej siete:

- NPR Šimonka (časť) s 5. stupňom ochrany a jej ochranné pásmo s 3.stupňom ochrany,
- PR Zámotovské skaly s 5. stupňom ochrany a jej ochranné pásmo s 3.stupňom ochrany.

B. chránené územia európskej siete chránených území / NATURA 2000: - CHVÚ 025 Slanské vrchy.

V k.ú. Zámotov sú lokality pripravované navrhnuť za chránené územia:

- SKUEV 0748 Šimonka - pripravený návrh na vyhlásenie - s 2., 3. a 5. stupňom ochrany,
- PR Dubový vrch, PR Kráľovský vrch (Brestová dolina) a PP Vrch Praporec,
- SKUEV 0743 Rakytová hora s navrhovaným 2. a 5. stupňom ochrany.

V k.ú. Zámotov sú evidované lesné a travinno-bylinné biotopy európskeho a národného významu.

V k.ú. obce je evidovaný chránený strom Borovica /Pinus jeffreyi/. V jeho ochrannom pásme platí 2. stupeň ochrany.

Nadregionálne a regionálne prvky ÚSES v k.ú. Zámotov:

NRBc Šimonka - Oblík, RBc Čulkov a RBc Ošvárska.

Ako genofondovo významné lokality sú v k.ú. Zámotov evidované:

Zámotovská jedlina, Ošvárska lúka a Praporec.

Miestne prvky územného systému ekologickej stability – MÚSES /hydrico-terestrické biokoridory/ v k.ú. Zámotov :

Zámotovský potok, Hrušínsky potok, Čaklovec, Prilajná, Lomnica, Kremeniak a ich prítoky.

Navrhované riešenie Zmien a doplnkov č.2 obce Zámotov rešpektuje a nezasahuje do vymedzených chránených území prírody, evidovaných biotopov /európskeho a národného významu/, chránených prírodných objektov a prvkov ÚSES.

#### 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu, návrh opatrení

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva nie sú spojené s nadmerným hlukom z prevádzky ani z dopravy.

#### 7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD.

Na tunajší úrad doručili svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení) :

1. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, č. RCOP PV/559-003/2022 zo dňa 27. 6. 2022 – Na základe Vášho listu č. OU-VT-OSZP-2022/006281-004 Vám posielame požadované stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente "Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zámotov" vypracovanému podľa zákona Č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon EIA").

Stanovisko

Identifikácia územia

Riešeným územím strategického dokumentu sú riešené lokality v katastrálnom území Zámotov.

Zaujímavé územia ochrany prírody a krajiny:

MCHÚ národnej siete:

NPR Šimonka (časť) - 5, 3 stupeň ochrany

PR Zámutovské skaly (časť) - 5.3 stupeň ochrany

Chránené stromy: Borovica v Zámutove (Pinus jeffreyi) na lesnom pozemku (lesný porast č. 30l par. Č. 3224) NATURA. 2000

Územia európskeho významu:

SKUEV 0932 Šimonka - 2,4, 5 stupeň ochrany

SKUEV 0938 Rakytová hora - 2, 5 stupeň ochrany

Chránené vtáčie územia: CHVÚ 025 Slanské vrchy

Lesné biotopy národného významu:

1. Dubovo-hrabové lesy karpatské

Lesné biotopy európskeho významu:

1. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy

2. Lipovo-javorové sutinové lesy (prioritný biotop)

3. Kyslomilné bukové lesy

4. Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (prioritný biotop)

5. Dubovo-hrabové lesy panónske (prioritný biotop)

6. Javorovo-bukové horské lesy

Travinno-bylinné biotopy európskeho významu:

1. Nížinné a podhorské kosné lúky

Travinno-bylinné biotopy národného významu:

1. Mezofilné pasienky a spásané lúky

2. Psiarkové aluviálne lúky

Prvky územného systému ekologickej stability,

Nadregionálne biocentra:

1. NRBc Šimonka - Oblík

Regionálne biocentra:

1. RBc Čulkov

2. RBc Ošvárska

3. RBc Makovica

Nadregionálne biokoridory:

1. NRBk Šimonka - Mošník

Genot'ondovo významné lokality:

1. Zámutovské skaly

2. Ošvárska lúka

Ekologicky významné segmenty krajiny

1. Zámutovská jedlina

Riešene lokality nezasahujú do žiadnych záujmových území ochrany prírody.

Hodnotenie oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody

V predložennom oznámení sú uvedené strohé informácie v každom z požadovaných bodov kapitoly III, základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia". Konkrétne v bode 5 „Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu na ich zmiernenie" je zmienka o tom, že „Navrhované riešenie Zmien a doplnkov č.2 obce Zámutov rešpektuje a nezasahuje do vymedzených chránených území prírody, evidovaných biotopov (európskeho a národného významu), chránených prírodných objektov a prvkov ÚSES". Navrhované funkčné zmeny sú situované v rámci zastavaného územia obce alebo v území v nadväznosti na neho.

Variant navrhovanej činnosti

V oznámení o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Zámutov" je uvedená informácia, že ÚPN bude riešený v jednom variantne.

Návrh riešenia

K predloženej ÚPD „Návrh zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Zámutov" máme tieto pripomienky:

- Zmena Z2/4: H1 - Pri Zámutovskom potoku JZ - nesúhlasíme, aby bola zmena vykonaná na celej funkčnej ploche sprievodnej zelene. Akceptovateľné je vymedzenie navrhovanej funkčnej plochy rodinných domov tak, že od parcely vodného toku bude navrhovaná funkčná plocha rodinných domov vzdialená minimálne 5 m.

## Odôvodnenie

Predložená ÚPD rieši zmeny funkčného využitia územia na lokalitách v rámci k. Ú. Zámotov. Územia, ktoré sú predmetom zmien a doplnkov, nie sú súčasťou národnej ani európskej siete chránených území, neatakujú biotopy európskeho ani národného významu, nezasahuje do prvkov RÚSES.

Predložený strategický dokument nie je nevyhnutné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

=> akceptuje sa

2. Prešovský samosprávny kraj, č. 06825/2022/DUPaZP-2 zo dňa 22. 6. 2022 – Dňa 20.06.2022 bolo Prešovskému samosprávnemu kraju doručené oznámenie o strategickom dokumente "Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zámotov". Obstarávateľom strategického dokumentu je obec Zámotov. Cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zámotov je požiadavka obce na zapracovanie zámerov - zmien oproti schválenému územnému plánu obce v katastrálnom území obce

Zámotov. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://www.pokraj.sk/sk/samosprava/urad/odbor-sprldokumenty-oddelenia-up-zp/uzemny-plan-presovskehosamospravneho-kraja.html>

kraja.html

=> berie sa na vedomie

3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2022/14186-2/55176/HU zo dňa 30. 6. 2022 – Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 2 písm. d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a v zmysle § 30 ods.

4) pamiatkového zákona vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Okresný úrad Vranov nad Topľou, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou doručil dňa 20. 06. 2022 Krajskému pamiatkovému úradu Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „tunajší úrad“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zámotov“ so žiadosťou o písomné stanovisko v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní vyššie uvedeného oznámenia o strategickom dokumente s uvedeným dokumentom

súhlasí

pri dodržaní podmienok:

- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

- Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.“

- Krajský pamiatkový úrad Prešov zároveň vydal obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie, obci Zámotov, dňa 30. 06. 2022 stanovisko č. KPUPO-2022/14183-2/55170/HU, ktorým z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk po preštudovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Zámotov“ a jej grafickej časti (mapových podkladov) stanovil podmienky a pripomienky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť a zahrnúť v územnoplánovacej dokumentácii. Uvedené stanovisko s podmienkami tvorí prílohu tohto záväzného stanoviska (viď príloha).

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po preskúmaní oznámenia o návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zámotov“

n e p o Ź a d u j e

posudzovať vyššie uvedený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

=> akceptuje sa

4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky – Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. 4074/2022 - 5.3 35256/2022 zo dňa 4. 7. 2022 – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Zámutov“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Zámutov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Dubník – ortuťové bane (659)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre Rudné bane štátny podnik Banská Bystrica,
- výhradné ložisko „Červenica – drahé kamene (813)“; s určeným chráneným ložiskovým územím pre Slovenské opáľové bane, s.r.o., Prešov.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: VT (043) / Zámutov – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Zosuvy sa vyskytujú v severnej časti katastrálneho územia, tiež v južnej, juhozápadnej a juhovýchodnej časti, západnej aj juhozápadnej časti katastrálneho územia obce. Územia so zaregistrovanými svahovými deformáciami sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.

Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, ktoré je zaradené do rajónu nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 - 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu

Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/at-lassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o registrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

=> akceptuje sa

5. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany ovzdušia, č. OU-VT-OSZP-2022/006637-002 zo dňa 30. 6. 2022 – Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia konštatuje, že predmetný strategický dokument nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v okrese Vranov nad Topľou. Tunajšia štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému dokumentu nemá námietky za podmienky, že navrhnuté strategické ciele, ktoré majú vplyv na kvalitu ovzdušia budú realizované v súlade s ustanoveniami zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, úrad teda nepožaduje posudzovať návrh strategického dokumentu.

Vyhodnotenie Okresného úradu Vranov nad Topľou: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti ochrany ovzdušia.

=> berie sa na vedomie

6. Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2022/033591-004 zo dňa 1. 7. 2022 – Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Zámotov a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, RCOP v Prešove (č. RCOP PV/559-002/2022 zo dňa 22.06.2022) okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii máme túto pripomienku:

Zmena Z2/4: H1 - Pri Zámotovskom potoku JZ – nesúhlasíme, aby bola zmena vykonaná na celej funkčnej ploche sprievodnej zelene. Akceptovateľné je vymedzenie navrhovanej funkčnej plochy rodinných domov tak, že od parcely vodného toku bude navrhovaná funkčná plocha rodinných domov vzdialená minim. 5 m.

=> akceptuje sa

7. Obec Soľ, č. SOL-2022/53-42-OcÚ zo dňa 6. 7. 2022 – Obec Soľ, v zastúpení starostom obce Ing. Jozefom Bertom, Vám týmto oznamuje, že Vami doručené Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu, o určení využitia malých území na miestnej úrovni: „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zámotov“, ktoré je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu, bolo verejnosti sprístupnené spôsobom v mieste obvyklým (t.j. na úradnej tabuli a internetovej stránke obce) v čase od 21.06.2022 do 05.07.2022. Verejnosť k predmetnému strategickému dokumentu stanoviska nepodala.

=> berie sa na vedomie

8. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, č. OU-VT-OKR-2022/006245-004 zo dňa 6. 7. 2022 – V zmysle § 140a ods. 1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 6 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia vydáva

záväzné stanovisko

k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 - Územný plán obce Zámotov“ z hľadiska civilnej ochrany. K predmetnému zámeru navrhovanej činnosti predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

=> berie sa na vedomie

## ZÁVER :

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania - posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu - preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## UPOZORNENIE :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

## Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Anton Olah  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10305

## Doručuje sa

Obec Zámotov, Zámotov 434, 094 15 Zámotov, Slovenská republika

## Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1

Okresný úrad Prešov, OSZP, odbor ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov 1  
Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP - ŠVS, ŠSOO, ŠSOH, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou  
Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou  
Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou 1  
Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1  
Štátna ochrana prírody SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, Hlavná 93, 080 01 Prešov 1  
Obec Čaklov, Čaklov 116, 094 35 Čaklov  
Obec Rudlov, Rudlov 37, 094 35 Rudlov  
Obec Sol', Sol', 094 35 Sol'

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ**  
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia

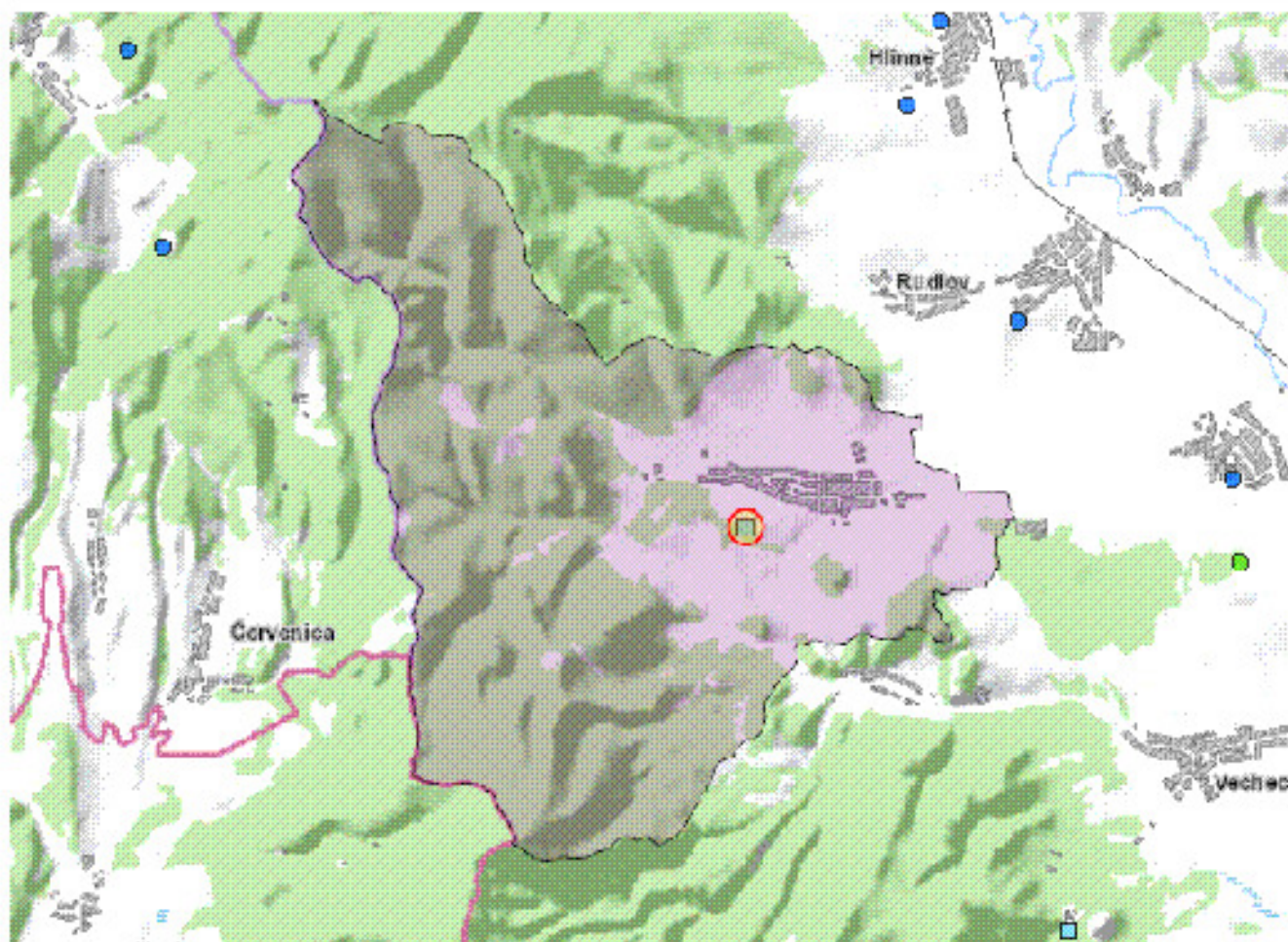
20.06.2022

Čas vyhotovenia:

09:40

**Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží**

**ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA**



M 1 : 9 244 649

**ČASŤ: LEGENDA**

**Environmentálne záťaž (EZ)**

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita



Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

## ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

**Obec: Zámutoľ (okr. Vranov nad Topľou) (1)**

[Hranice obcí]: Zámutoľ

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce:

Zámutoľ

**[Miestny EZ]: skládka TKO**

(Stav údajov k: 19.06.2022)



Identifikátor EZ:

SK/EZNT/1049

Názov EZ:

VT (043) / Zámutoľ - skládka TKO

Názov lokality:

skládka TKO

Dátum poslednej zmeny:

25.05.2020 16:47:25

Registrovaná ako:

[A Právdopodobná environmentálna záťaž](#)

[C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

Záťaž je evidovaná v  
registri skládok odpadov:

[Záznamový list](#)

## ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2022 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© 2022 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov

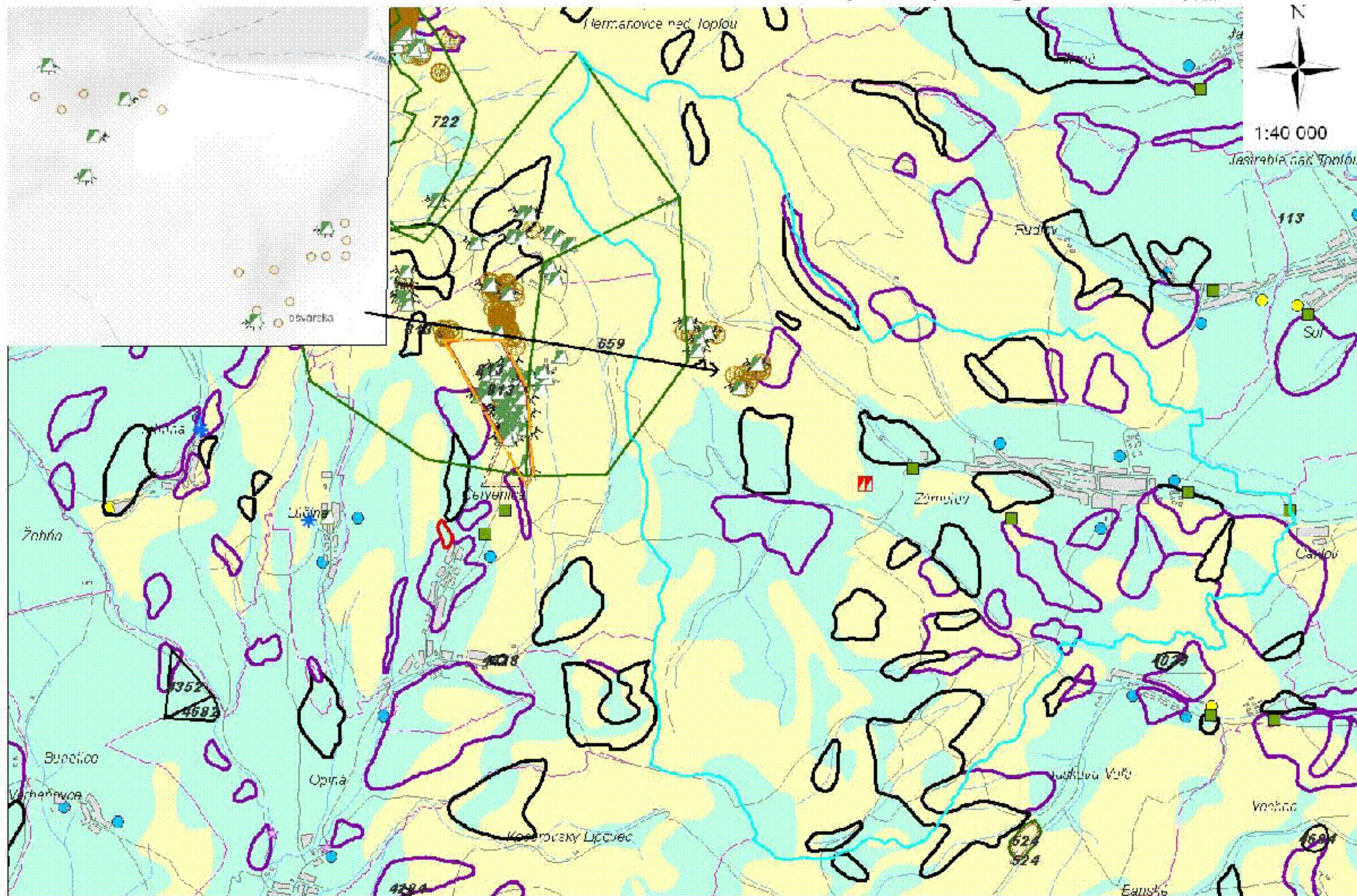
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

ZÁMUTOV

0 1 2 4 Km



1:40 000



**Skládky (4)**  upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (4)

**Svahové deformácie (35)**  Potenciálna (16)  Stabilizovaná (19)

**Neevidujeme výhradné ložiská DP**

**Výhradné ložiská CHLU (2)** 

659 – Dubník; ortuťové rudy; Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica

813 – Červenica; drahé kamene; Slovenské opáľové bane, s.r.o., Prešov

**Neevidujeme výhradné ložiská OVL**

**Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu**

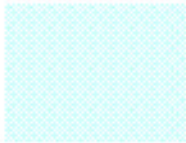
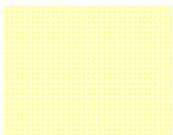
**Neevidujeme prieskumné územia - návrhy**

**Neevidujeme prieskumné územia - určené**

**Staré banské diela (28)**  - šachta (1)  - štôľňa (6)  - pinga, pingový ťah (15)  - halda (6)

**Radónové riziko - referenčné plochy (4)**  nízke (4)

**Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)**

**Izoplochy radónového rizika (4)**  nízke 36,7 % (24)  stredné 63,0 % (25)

# Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

## Typ doložky

Typ doložky:

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| doložka právoplatnosti                  | x |
| doložka vykonateľnosti                  | - |
| doložka právoplatnosti a vykonateľnosti | - |

Číslo rozhodnutia:

OU-VT-OSZP-2022/006281-014

Dátum vytvorenia doložky:

13.07.2022

Vytvoril:

Barnová Andrea

## Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

13.07.2022

Právoplatnosť vyznačená pre:

|                           |   |
|---------------------------|---|
| rozhodnutie v plnom znení | x |
| časť rozhodnutia          | - |

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Anton Olah  
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Vranov nad Toplou  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 13.07.2022 05:57:12  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.07.2022 05:57:25  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ VT 10305  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať  
Dátum a čas autorizácie: 13.07.2022 08:24:29  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.07.2022 08:24:29  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ VT 10305  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať  
Dátum a čas autorizácie: 13.07.2022 08:24:29  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.07.2022 08:24:29  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022-P005

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022-P001,  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022-P002,  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022-P003,  
OU-VT-OSZP-2022/006281-0023048/2022-P004

**Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii**

|                                      |                                                 |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Doložku vyhotovil:                   | Andrea Barnová                                  |
| Funkcia alebo pracovné<br>zaraďenie: | Referent                                        |
| Označenie orgánu:                    | Okresný úrad Vranov nad Topľou<br>IČO: 00151866 |
| Dátum vytvorenia doložky:            | 13.07.2022                                      |
| Podpis a pečiatka:                   |                                                 |