

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Jasenov
2. **Identifikačné číslo:** 00690074
3. **Adresa sídla:** Jasenov, Hlavná 337, 066 01 Humenné
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce, Telef.: 057/7722708, 0917819 787, email: obecnyurad@jasenov.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.4
2. **Charakter:** Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce do 2 000 obyvateľov v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
3. **Hlavné ciele:** Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v oblasti bývania.
4. **Obsah (osnova):**
Obsah Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Jasenov vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č. 3 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovanej zmeny koncepcie územného rozvoja obce. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Jasenov je nasledovný:
 - Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce
 - Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce podľa § 22 stavebného zákona
 - Schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce
5. **Uvažované variantné riešenia:** S variantnými riešeniami sa neuvažuje.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-Ojúl 2022
 - b) prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-Ooktóber 2022
 - c) schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O.....november 2022
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:**
 - je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-PSK 2019
 - pri spracovaní ZaD bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Jasenov, ZaD č.1, ZaD č. 2 a ZaD č. 3
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenov (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:**
 - uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.4 územného plánu obce Jasenov
 - Všeobecné záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.4 územného plánu obce Jasenov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. **Požiadavky na vstupy:** Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Jasenov boli všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území a podklady poskytnuté obcou. Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Jasenov sú lokality:

č. lok.	lokalita	Popis
42	Lok. RD	Na pozemku s parc. č. KNC 468/1, KNC 468/2 je navrhnutý 1 RD. Plocha lokality je 0,05 ha. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plocha ornej pôdy <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD

43	Lok. RD	Na pozemku s parc. č. KNC 543/1 je navrhnutý 1 RD. Plocha lokality je 0,05 ha. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD
44	Lok. RD a BD Sever	V lokalite RD a BD Sever sú zmenšené navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch o navrhované plochy bývania v rodinných domoch, o pás záhrad na konci pozemkov rodinných domov a medzi navrhovanými polyfunkčnými plochami rodinných domov a bytových domov a navrhovanými plochami rodinných domov je navrhnutá verejná zeleň, navrhnuté sú dopravné plochy – parkoviská a miestna komunikácia do lokality. 44a) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy záhrad 44b) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná miestna komunikácia 44c) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy verejnej zelene 44d) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy záhrad 44e) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch 44f) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy záhrad 44g) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované dopravné plochy – parkoviská
45	Navrhované ochranné pásmo NKP Jasenovský hrad	Doplnenie navrhovaného ochranného pásma Jasenovského hradu. Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN – O a výkresu č. 2 a 4 .
46	Doprava	Navrhuje sa cesta k domovu dôchodcov. Prístupová cesta je navrhnutá na verejnoprospešnú stavbu. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná chodník
47	Verejnoprospešné stavby	Zaradiť medzi verejnoprospešné stavby 2 obecné chaty Touto zmenou dochádza k zmene platnej záväznej časti ÚPN – O, schémy VPS, a výkresu č. 2 .

48	Cykloturistický chodník	Lesnou cestou je navrhnutý cykloturistický chodník <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plochy lesa (lesnej cesty) <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaný cykloturistický chodník
49	Odpočinkové plochy	Navrhujú sa odpočinkové plochy pri cykloturistickej trase k Jasenovskému hradu. Odpočinkové plochy zaradiť medzi verejnoprospešné stavby. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plochy lesov <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy rekreácie
50	Závazná časť ÚPN	Do záväznej časti ÚPN sa dopĺňa zastavanosť jednotlivých funkčných plôch.

2. **Údaje o výstupoch:** záväzné a smerné časti riešenia Územného plánu obce Jasenov v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami a doplnkami nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie.
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. **Vplyvy na chránené územia** [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: V katastri obce sa nachádzajú legislatívne vymedzené chránené územia: NATURA 2000 Územia európskeho významu SKUEV 0250 Krivošťianka a SKUEV 0050 Humenský Sokol, SKCHVU035 Vihorlatské vrchy, NPR Humenský Sokol a PR Jasenovská bučina. Z prvkov územného systému ekologickej stability sa na území katastra obce nachádzajú: nadregionálne biocentrum Humenský Sokol, regionálny biokoridor Veľký potok, regionálne biocentrum Hôrka, regionálne biocentrum Alúvium Laborca pod Humenným, miestny biokoridor Jasenovský potok. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O sú dotknuté Územia európskeho významu SKUEV 0250 Krivošťianka a SKCHVU035 Vihorlatské vrchy, v tomto území je navrhnutý cykloturistická trasa po lesnej ceste, ktorá by nemala mať negatívny vplyv na chránené územia.
6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** Obyvatelia obce Jasenov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Jasenov.
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
 4. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
 5. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
 6. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru č. 3 , 080 01 Prešov

7. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
št. správa. v odpadovom hospodárstve
11. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
12. - št. správa ochrany ovzdušia
13. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
14. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Kukorelliho1, 066 01 Humenné
15. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
16. Obvodný banský úrad, Timonova č. 23. 041 57 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. Novembra 1507, 066 01 Humenné
18. Úrad Prešovského samosprávneho kraja – odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
19. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
20. Letecký úrad SR, Úsek letísk a leteckých pozemných zariadení – odbor letísk, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
21. Mesto Humenné
22. Obec Ptičie
23. Obec Chlmec
24. Obec Oreské
25. Obec Staré
26. Obec Krivošľany
27. Obec Brekov

3. **Dotknuté susedné štáty:** Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** Grafická časť dokumentácie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Jasenov je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:** Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Jasenov bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Jasenov a všetky získané podklady a informácie.

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** Jasenov, júl 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 040 01 Košice
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:** Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce Jasenov

.....
pečiatka, podpis