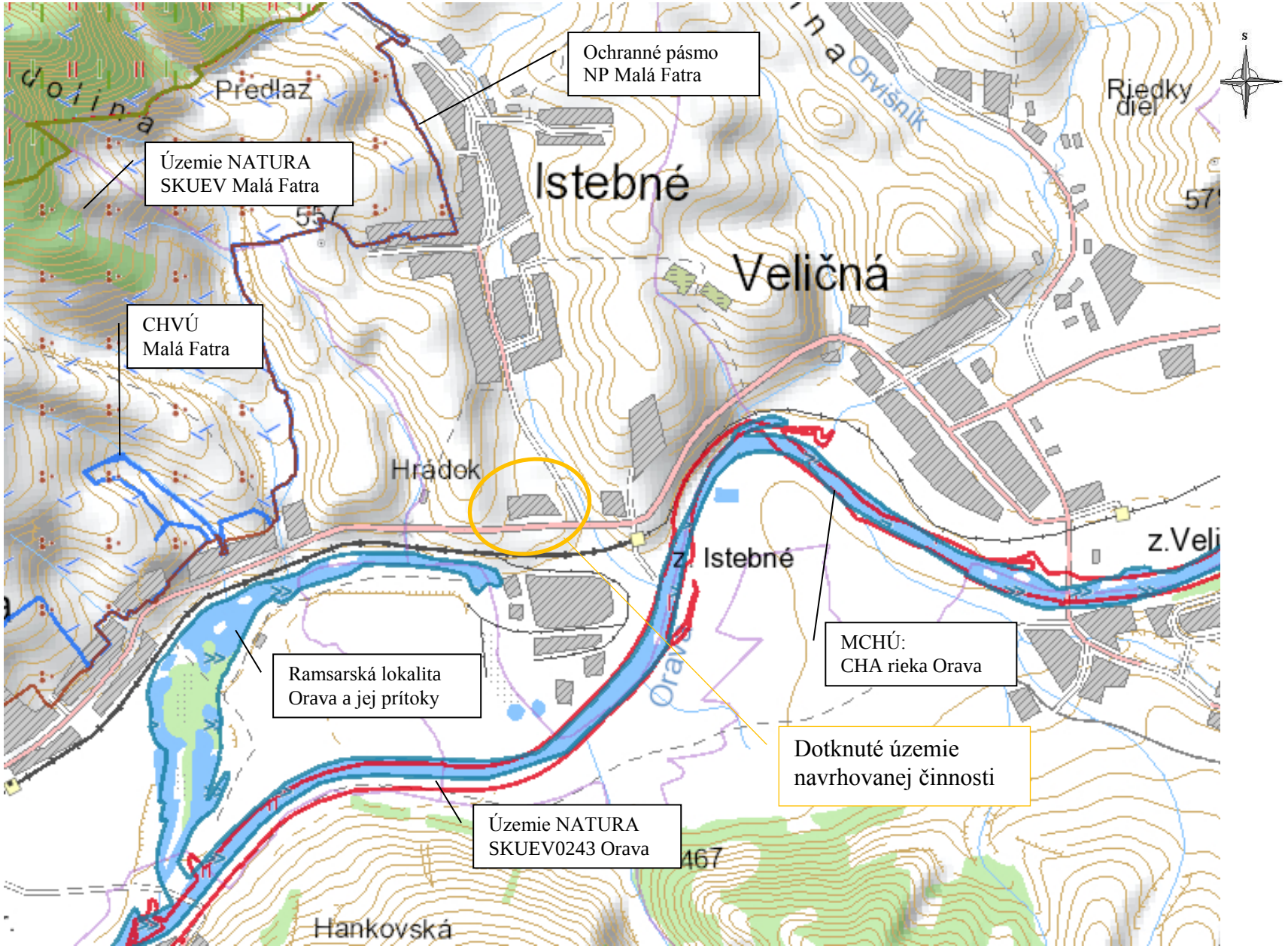
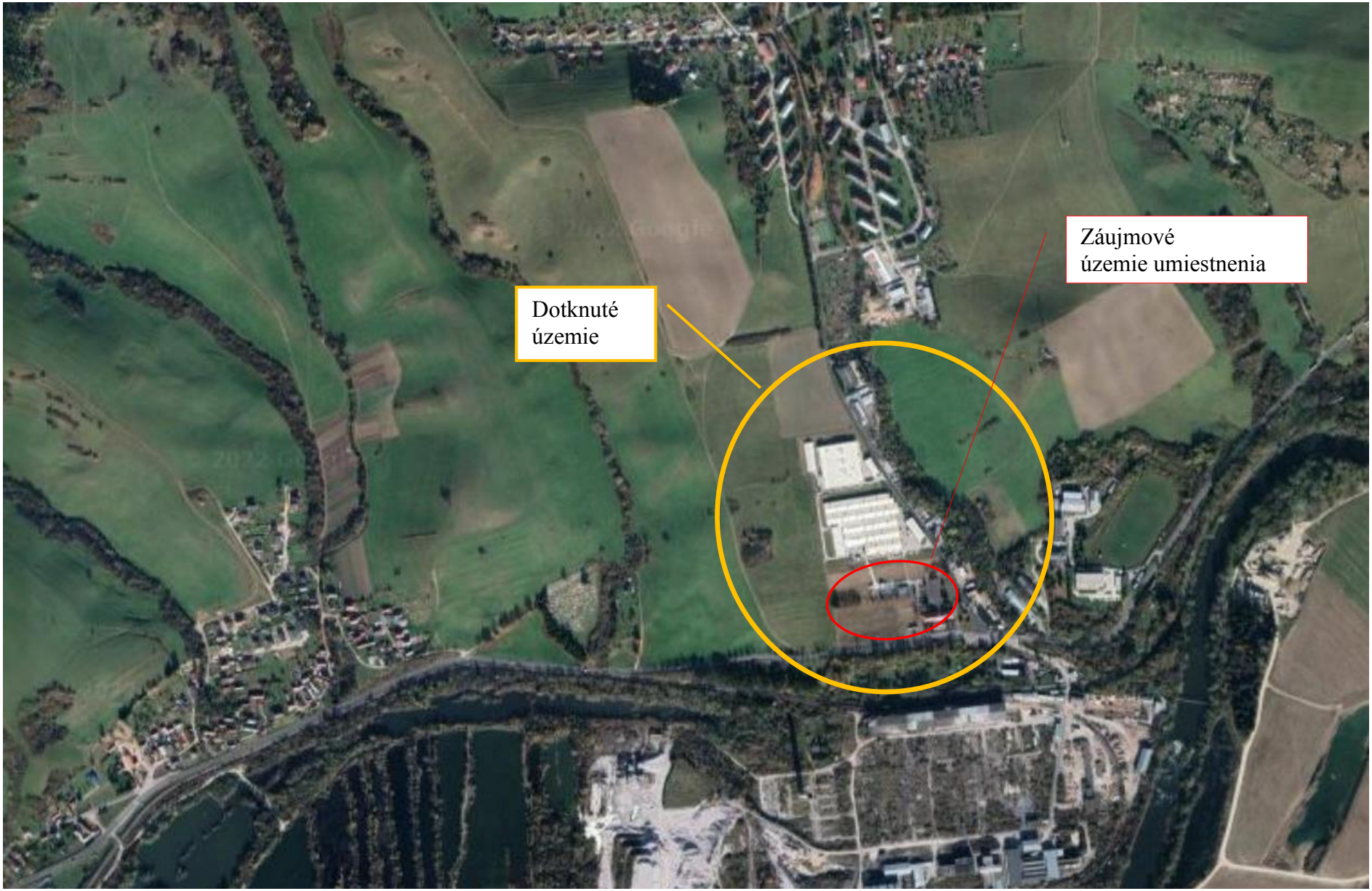
Príloha č. 1 grafická príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ – Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie - Záujmy ochrany prírody a krajiny

Mierka 1 : 40 000

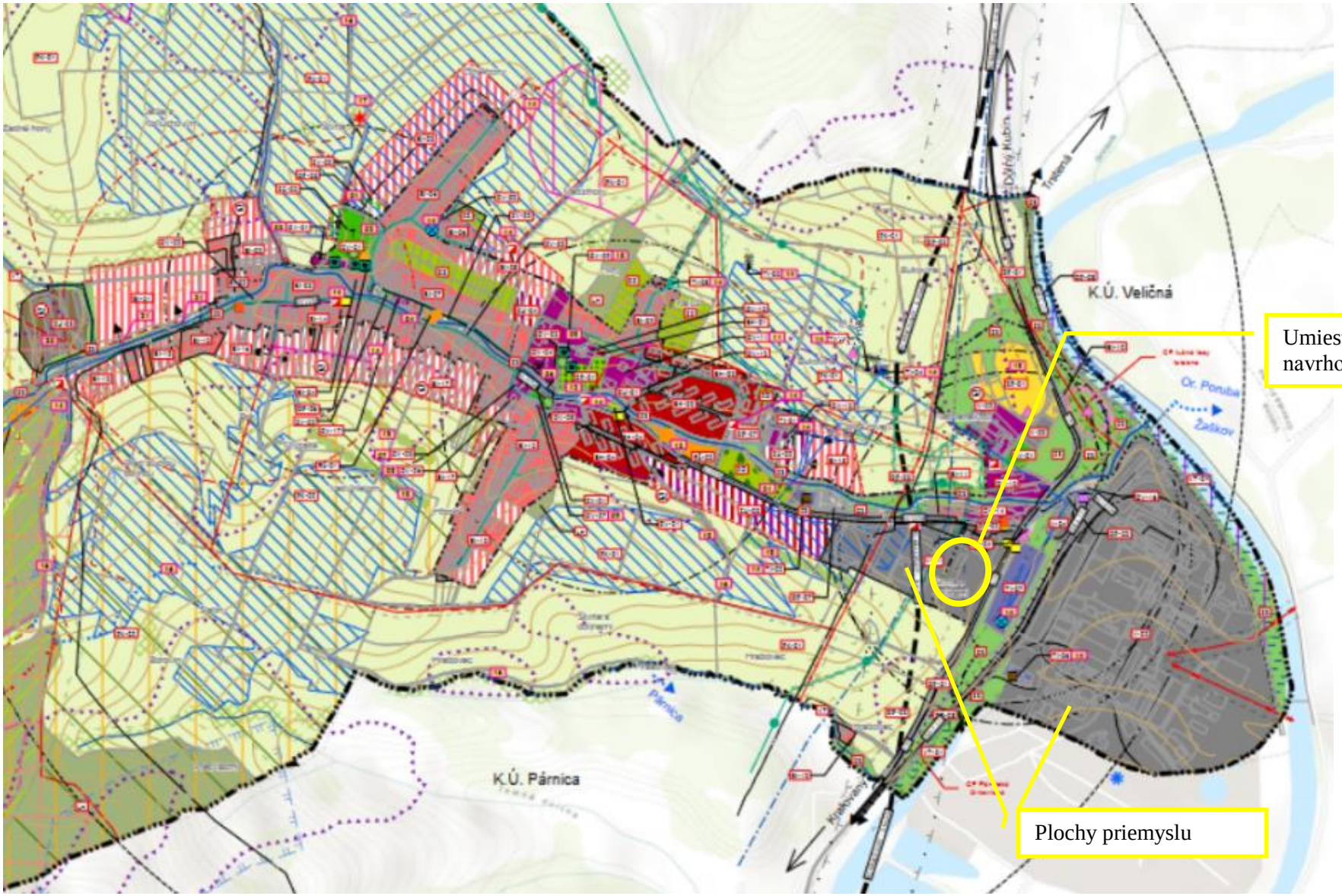
Príloha č. 2 grafická príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“– Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky

Mierka 200 m

Príloha č. 3 grafická príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ – Situácia dotknutého územia



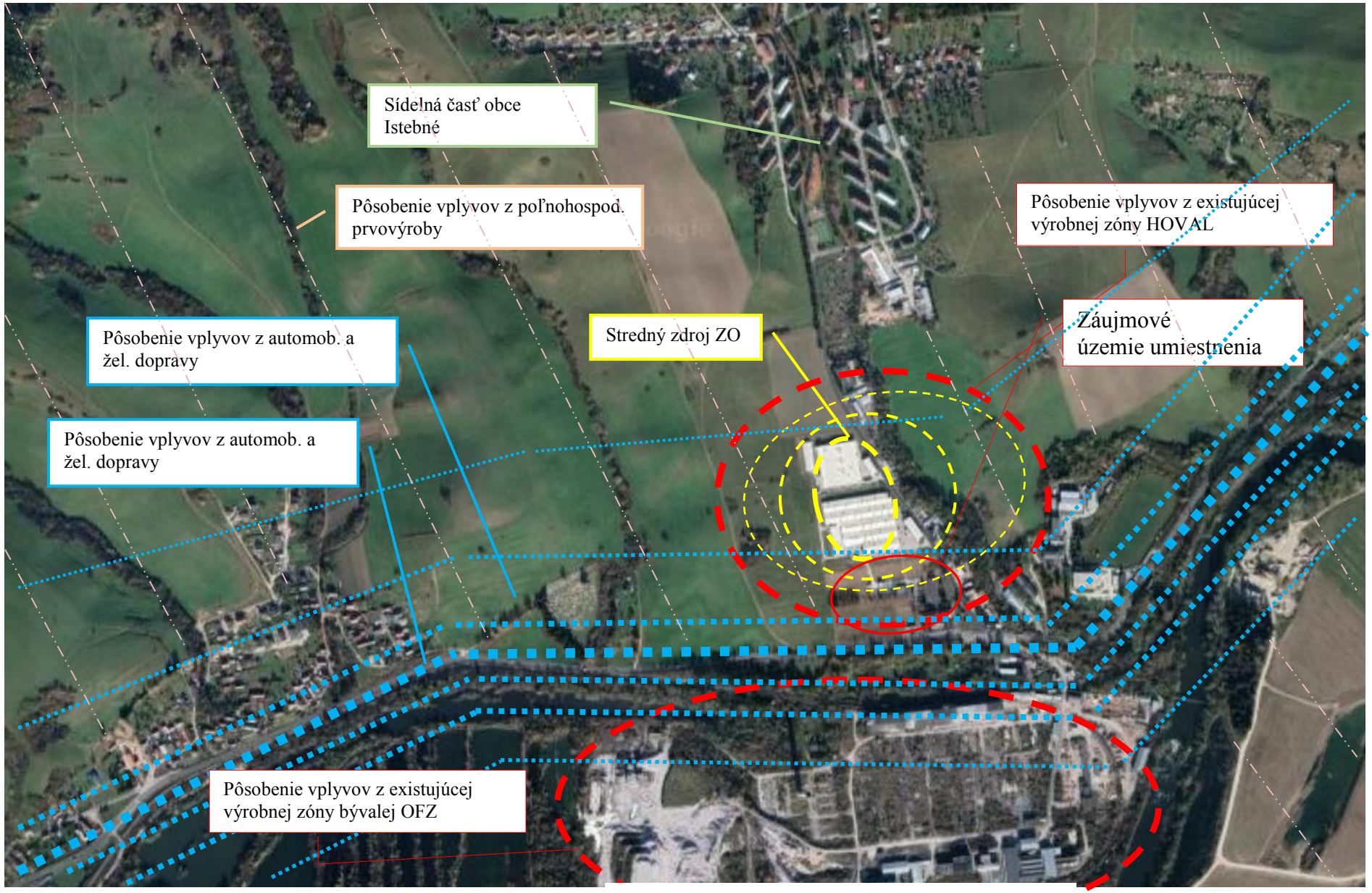
Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN Istebné stav k decembru 2021 Mierka 1 : 10 000

Príloha č. 4 grafická príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ – Situácia umiestnenia



Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018) Mierka 1 : 50 000

Príloha č. 5 Grafická príloha znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností a navrhovanej činnosti v dotknutom území mesta Tvrdošín „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na ŽP



LEGENDA

k prílohe č. 5 Grafická príloha znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností a navrhovanej činnosti v dotknutom území obce Istebné „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na ŽP

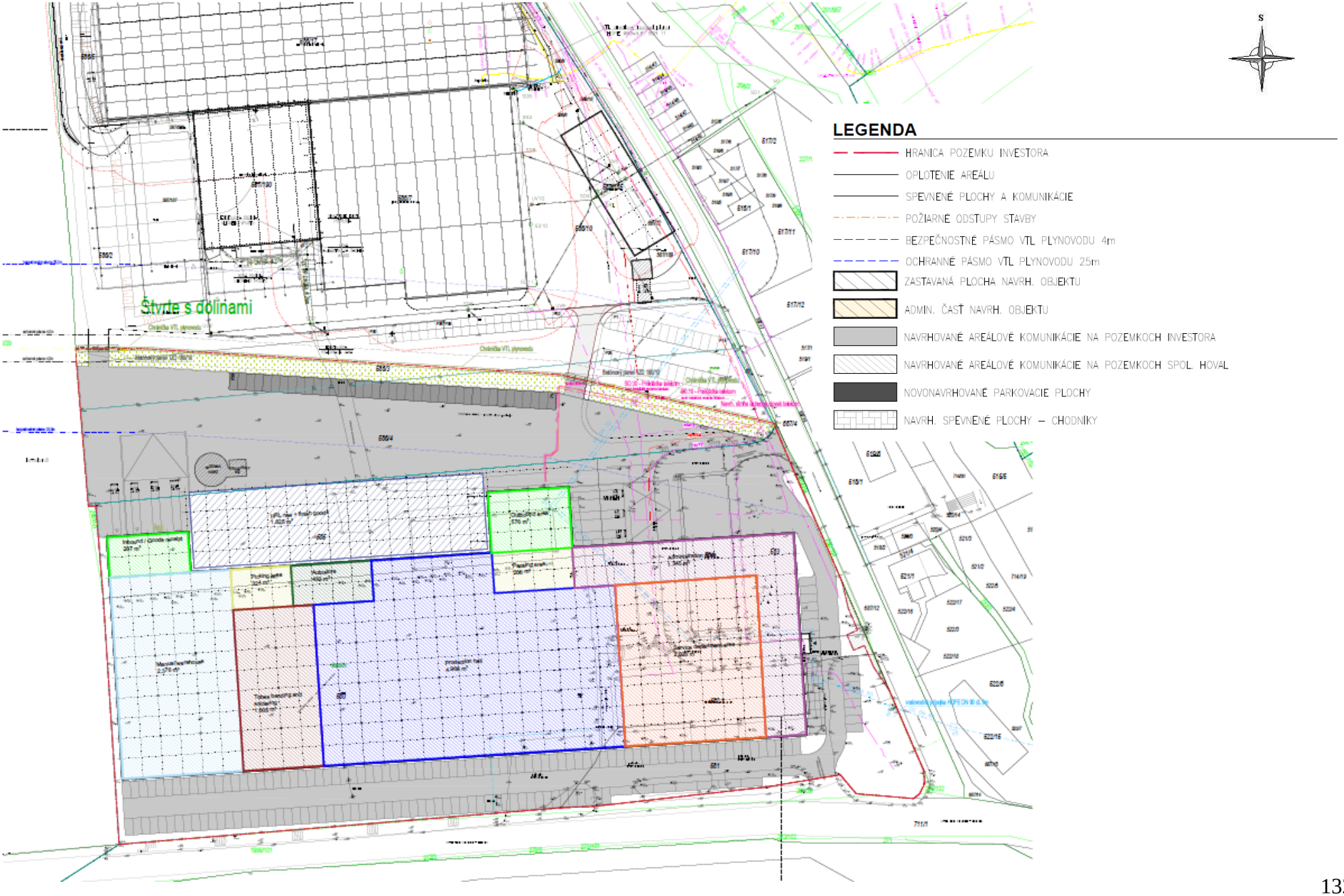
Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky

Mierka 200 m

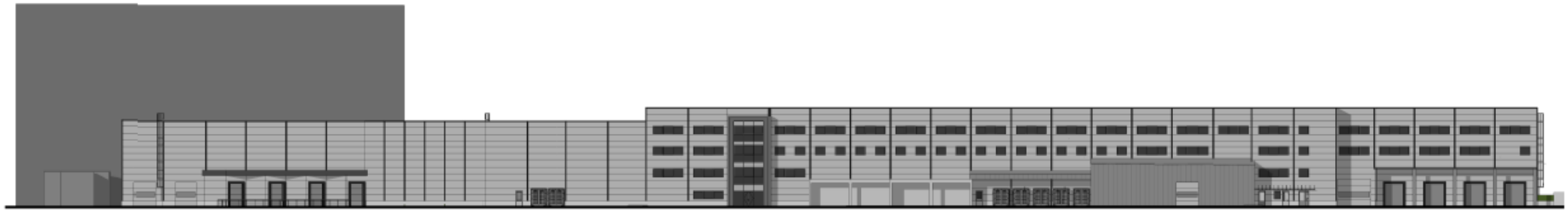
Vzhľadom na rozsah identifikovaných limitov vyskytujúcich sa v dotknutom území a skutočnosť, že krajinný priestor prepojený s najbližším okolím nepredstavuje územie, v ktorom by navrhovaná činnosti bola vylúčená alebo územie so synergickým efektom nepriaznivých faktorov možno konštatovať, že územie je vhodné pre navrhovanú činnosť zriadenia prevádzky na výrobu tepelných čerpadiel (rozšírenie priemyselného areálu HOVAL o výrobno skladovú halu a parkovisko).

Z hľadiska príspevku navrhovanej činnosti ku kumulatívnym alebo súbežne pôsobiacich vplyvov na životné prostredie k imisiám z existujúcich zdrojov (vrátane mobilných) prevádzkovaných (vyskytujúcich sa) na dotknutom území možno konštatovať, že charakter navrhovanej činnosti malou mierou v časovo ohraničenom trvaní prispeje k znečisťovaniu ovzdušia (prašnosť, emisie zo stavebnej mechanizácie a zvýšeniu hladiny hluku v dotknutom území navrhovanej činnosti. Z hľadiska pôsobenia vplyvov na ďalšie zložky životného prostredia sú kumulatívne a súbežne pôsobiace vplyvy v širšom území navrhovanej činnosti opísané v kapitole C, podkapitole II. bod č. 6 tohto Zámeru.

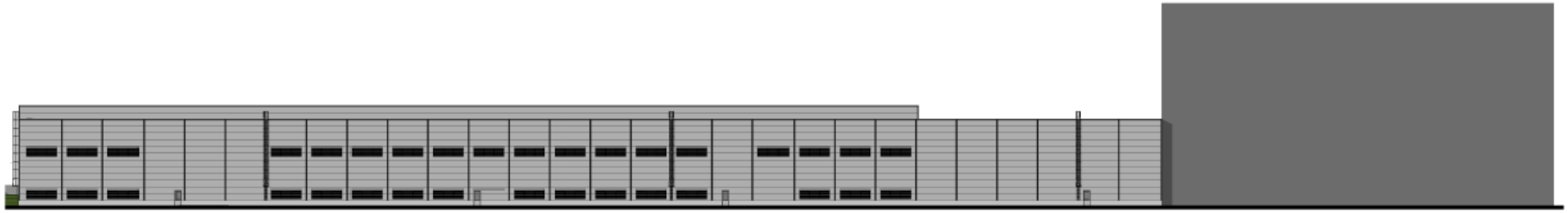
Príloha č. 6 grafická príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ – Architektonická situácia M 1 :1500



Príloha č. 7 grafická príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“ – pohľady



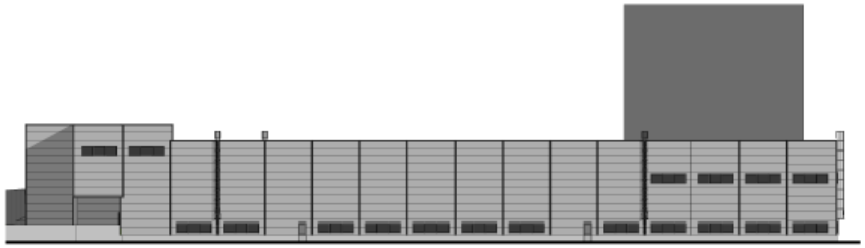
SEVERNÝ POHĽAD



JUŽNÝ POHĽAD



VÝCHODNÝ POHĽAD



ZÁPADNÝ POHĽAD



PROFESIA | ARCHITEKTURA
HL. PROJEKTANT | ZODP. PROJEKTANT | KRESLIL
Ing. Radovan MIKULÁŠ | Ing. Radovan MIKULÁŠ | Juraj FAČKO
AUTOR: Ing. Radovan MIKULÁŠ, Juraj FAČKO
STAVEBNÍK: WPM (SK) Tepelné čerpadlá, s.r.o., Pod Javorkom 264, Istebná 027 53
STAVBA: SO.01 - Výrobno - skladovacia hala WPM
parc. č. 586/12,15, Istebné časť Štvrte s Dolinami, kat. úz. Istebné, okr. Dolný Kubín, Žilinský kraj
OBSAH VÝKRESU: Pohľady
DK ATELIÉR
Metálikova 2575, 026 01 Dolný Kubín
e-mail: dkatelier@dkatelier.sk
tel. č.: +421 907 661 646
web: www.dkatelier.sk
STUPEŇ: PyÚK
DÁTUM: April 2022
FORMÁT: 420/630
MIERKA: 1:400
Č. VÝKRESU: 605

OBEC ISTEBNÉ

027 53 Istebné č. 142

IČO: 00314528 DIČ: 2020561664

DK Ateliér, s.r.o.
Ing. Radovan Mikuláš
Matúškova 2575
026 01 Dolný Kubín

naša zn.: 147/2022
Istebné: 11.04.2022

Stanovisko k projektovej dokumentácii

Obec Istebné zastúpená starostkou obce nemá námietky k projektovej dokumentácii pre stavbu „ **Výrobno-skladovacia hala WPM**“ a s ňou súvisiacich stavebných objektov na pozemku parc. č. C-KN 580-585, 586/2-5, 12, 175 v k.ú. Istebné okr. Dolný Kubín. Projektová dokumentácia je navrhnutá v súlade s Územným plánom obce Istebné. Stanovisko sa vydáva na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Bc. Lýdia Fačková
starostka obce

progeo
Predmestská 75
010 01 Ž I L I N A
tel. 0905 451 689
email: progeokk@gmail.com



Istebné – HOVAL - hala,
vsakovanie vôd z povrchového odtoku
HYDROGEOLOGICKÝ POSUDOK

Žilina, marec 2022

progeo spol.s r.o.
Predmestská 75, 010 01 Žilina
tel. 0905 451 689
E-mail : progeo@progeo.sk, http/ : www.progeo.sk

Registračné číslo Geofondu : 117/2022

Istebné – HOVAL - hala
inžinierskogeologický prieskum



Žilina, marec 2022

progeo spol.s r.o.
Predmestská 75
010 01 ŽILINA
tel.0905 451 689
email : kandera@progeo.sk

Istebné - Hoval - hydrogeologické posúdenie vplyvu stavby na vodárenský zdroj – pramene Hrádok

Hydrogeologický posudok



Žilina, máj 2022

Príloha č. 12 textová príloha „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“

INVENTARIZAČNÁ TABUĽKA DREVÍN

Hoval s.r.o. – areál Istebné a výpočet spoločenskej hodnoty drevín podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z.

P. č.	Latinský názov/ Slovenský názov	Výška dreviny (m)	Plocha (m²)	Obvod kmeňa (cm)	Zdrav. stav	Základná spoločenská hodnota (€)	Priráž. index	Vypočítaná spoločenská hodnota (€)	Výrub: suma (€) / plocha porastu (m²)	Poznámka
1	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	12	-	149	3	2073	0,6	1243,8	-	rastie pri ceste, čiast. defolizácia
2	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	14	-	167	3	2349	0,6	1409,4	-	rastie pri ceste, čiast. defolizácia
3	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	7	-	80	3	1244	0,6	746,4	-	rastie pri ceste, pošk. kmeň
4	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	7	-	82	3	1244	0,6	746,4	-	rastie pri ceste, čiast. defolizácia
5	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	5	-	75	4	1106	0,8	884,8	-	riedky habitus, čiast. defolizácia
6	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	5	-	74	4	1106	0,8	884,8	-	riedky habitus, čiast. defolizácia
7	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	4	-	62	3	967	0,6	582	-	rastie pri ceste, čiast. defolizácia
8	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	5	-	68	4	967	0,8	773,6	-	poškod. kor. nábehy, čiast. defolizácia
9	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	12	-	107	3	1520	0,6	912	-	riedky habitus, čiast. defolizácia
10	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	13	-	127	4	1796	0,8	1436,8	-	pošk. kmeň defolizácia
11	*Picea pungens* – Smrek pichľavý	5	-	52	3	829	0,6	497,4	-	poškod. koreňové nábehy, defolizácia
12	*Pinus nigra* – Borovica čierna	11	-	116	3	1658	0,6	994,8	-	poškod. kmeň, riedky habitus
13	*Pinus nigra* – Borovica čierna	10	-	106	2	1520	0,4	608	-	poškod. kmeň
14	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	8	-	164	3	2349	0,6	1409,4	-	vysychanie koruny
15	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	7	-	104	3	1520	0,6	912	-	vysychanie koruny
16	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	6	-	106	3	1520	0,6	912	-	osychajúce konáre
17	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	89	3	1244	0,6	746,4	-	poškodenie kmeňa, vysychanie
18	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	87	3	1244	0,6	746,4	-	osychajúce konáre
19	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	90	3	1244	0,6	746,4	-	mech. poškodenie kmeňa
20	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	5	-	94	3	1244	0,6	746,4	-	vysychanie koruny
21	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	85	2	1244	0,4	746,4	-	vysychanie koruny
22	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	5	-	94	3	1244	0,6	746,4	-	osychajúce konáre
23	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	78	3	1106	0,6	663,6	-	poškodenia kmeňa
24	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	82	3	1244	0,6	746,4	-	osychajúce konáre
25	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	3	-	57	2	829	0,4	331,6	-	vysychajúca koruna
26	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	4	-	62	4	829	0,8	663,2	-	osychajúce konáre
27	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	3	-	70	4	967	0,8	773,6	-	poškodená kôra na kmeni
28	*Thuja occidentalis L.*- Tuja západná	3	-	64	3	967	0,6	580,2	-	poškodenie kmeňa
29	Betula papyrifera – Breza papierovitá	5	-	104	3	1198	0,6	718,8	-	poškoden. kmeň, osychajúce konáre
30	Betula papyrifera – Breza papierovitá	4	-	52	3	599	0,6	359,4	-	vysychajúca koruna
31	Betula papyrifera – Breza papierovitá	3	-	87	2	921	0,4	368,4	-	poškodenie kor. nábehov
32	Betula papyrifera – Breza papierovitá	4	-	58	3	599	0,6	359,4	-	slabé, riedke konáre
33	Betula papyrifera – Breza papierovitá	3	-	52	4	599	0,8	479,2	-	osychajúce konáre
34	Malus baccata – Jabloň malvičkatá	4	-	72	2	783	0,4	313,2	-	vysychajúca koruna, riedky habitus
35	Malus baccata – Jabloň malvičkatá	4	-	89	2	921	0,4	368,4	-	vysychajúca koruna, riedky habitus
36	Malus baccata – Jabloň malvičkatá	3	-	54	3	599	0,6	359,4	-	vysychajúca koruna
37	Malus pumila – Jabloň	3	-	8 m²	4	111	0,8	88,8	-	mechan. poškodenie kmeňa
38	Pyrus communis – Hruška obyčajná	4	-	78	4	783	0,8	626,4	-	riedke habitus, vysychanie

1

39	Tilia cordata – lipa malolistá	12	-	184	3	1796	0,6	1077,6	-	poškodenie kmeňa
40	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	114	3	1336	0,6	801,6	-	poškodenie kmeňa
41	Tilia cordata – lipa malolistá	7	-	94	3	1059	0,6	635,4	-	poškodenie kmeňa
42	Tilia cordata – lipa malolistá	10	-	141	4	1612	0,8	1289,6	-	osychajúce konáre
43	Tilia cordata – lipa malolistá	10	-	135	4	1612	0,8	1289,6	-	osychajúce konáre
44	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	110	4	1198	0,8	958,4	-	poškodenie kmeňa
45	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	115	4	1336	0,8	1068,8	-	osychajúce konáre
46	Tilia cordata – lipa malolistá	5	-	74	5	783	1,3	1017,9	-	bez poškodenia
47	Tilia cordata – lipa malolistá	11	-	142	3	1612	0,6	967,2	-	nepravidelný habitus
48	Tilia cordata – lipa malolistá	5		63	4	691	0,8	552,8	-	poškodenie kmeňa
49	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	112	4	1336	0,8	1068,8	-	nepravidelný habitus
50	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	120	4	1336	0,8	1068,8	-	osychajúce konáre
51	Tilia cordata – lipa malolistá	7	-	80	5	783	1,3	1017,9	-	bez poškodenia
52	Tilia cordata – lipa malolistá	7	-	92	5	1059	1,3	1376,7	-	bez poškodenia
53	Tilia cordata – lipa malolistá	6	-	87	4	921	0,8	736,8	-	osychajúce konáre
54	Tilia cordata – lipa malolistá	7	-	93	4	1059	0,8	847,2	-	nepravidelný habitus
55	Tilia cordata – lipa malolistá	4	-	68	5	691	1,3	898,3	-	bez poškodenia
56	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	103	4	1198	0,8	958,4	-	nepravidelný habitus
57	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	114	3	1336	0,6	801,6	-	poškodenie kmeňa
58	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	100	4	1059	0,8	847,2	-	osychajúce konáre
59	Tilia cordata – lipa malolistá	5	-	74	5	783	1,3	1017,9	-	bez poškodenia
60	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	107	4	1198	0,8	958,4	-	poškodenie kmeňa
61	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	128	3	1474	0,6	884,4	-	osychajúce konáre, poškodenie kmeňa
62	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	100	4	1059	0,8	847,2	-	osychajúce konáre
63	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	110	4	1198	0,8	958,4	-	osychajúce konáre
64	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	142	3	1612	0,6	967,2	-	poškodenie kmeňa
65	Tilia cordata – lipa malolistá	7	-	97	4	1059	0,8	847,2	-	osychajúce konáre
66	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	116	4	1336	0,8	1068,8	-	nepravidelný habitus
67	Tilia cordata – lipa malolistá	5	-	62	5	691	1,3	898,3	-	bez poškodenia
68	Tilia cordata – lipa malolistá	6	-	87	5	921	1,3	1197,3	-	bez poškodenia
69	Tilia cordata – lipa malolistá	10	-	143	3	1612	0,6	967,2	-	poškodenie kmeňa
70	Tilia cordata – lipa malolistá	8	-	117	4	1336	0,8	1068,8	-	nepravidelný habitus
71	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	132	4	1612	0,8	1289,6	-	poškodenie kmeňa
72	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	130	4	1474	0,8	1179,2	-	osychajúce konáre v korune
73	Tilia cordata – lipa malolistá	11	-	158	3	1612	0,6	967,2	-	poškodenie kmeňa, hl.terminály
74	Tilia cordata – lipa malolistá	9	-	131	4	1612	0,8	1289,6	-	nepravidelný habitus
75	Tilia cordata – lipa malolistá	11	-	160	3	1612	0,6	967,2	-	poškodenie kmeňa
76	Fraxinus americana – jaseň americký	9	-	129	3	1474	0,6	884,4	-	poškodenie kmeňa
77	Fraxinus americana – jaseň americký	5	-	84	4	921	0,8	736,8	-	osychnie konárov
78	Fraxinus americana – jaseň americký	5	-	82	4	921	0,8	736,8	-	
79	Fraxinus americana – jaseň americký	4	-	77	5	783	-	783	-	
80	Fraxinus americana – jaseň americký	4	-	75	4	783	0,8	626,4	-	poškodenie kmeňa
81	Fraxinus americana – jaseň americký	11	-	179	3	1796	0,6	1077,6	-	poškodenie koreň. nábehov
82	Fraxinus americana – jaseň americký	9	-	128	3	1474	0,6	884,4	-	vysychanie koruny
83	Fraxinus americana – jaseň americký	8	-	105	4	1198	0,8	958,4	-	nepravidelný habitus

2

84	Fraxinus americana – jaseň americký		-	110	3	1198	0,6	718,8		mechan. poškodenie kmeňa
85	Pyrus communis – Hruška obyčajná	4	-	72	2	783	0,4	313,2		vysychanie koruny
86	Pyrus communis – Hruška obyčajná	4	-	87	2	921	0,4	368,4		vysychanie koruny
87	Pyrus communis – Hruška obyčajná	4	-	81	2	921	0,4	368,4	-	vysychanie koruny, riedky habitus
88	Sambucus nigra – Baza čierna	3	15 m²	-	3	276	0,6	-	165,6	vysychanie
89	Corylus americana – Lieska americká	3	6 m²	-	5	184	-	-	184	

VYSVETLIVKY:

- **Poradové číslo dreviny** – označované arabskými číslicami, vyjadruje poradie a umiestnenie jednotlivých drevín alebo porastov na výkrese, skratka **P** – znamená porast drevín,
- **Vedecký názov / Slovenský názov dreviny** – rodový aj druhový názov dreviny,
- **Výška dreviny (m)** – je udávaná v m,
- **Šírka dreviny (m) / Plocha (m²)** – šírka koruny pri jednotlivých drevinách, udávaná v m / plocha, ktorú zaberajú jednotlivé porasty drevín, je udávaná v m²,
- **Obvod kmeňa (cm) –** je udávaný v cm, v prsnej výške (130 cm).
- **Zdravotný stav** – pozostáva z bodového hodnotenia 5 – 1

  5 bodov: drevina je bez viditeľného poškodenia alebo s pravidelným habitusom

  4 body: drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11 – 25 % – slabé poškodenie

  3 body: drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26 – 60 % – stredné poškodenie

  2 body: drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60 % – ťažké poškodenie

  1 bod: drevina je odumretá – zohľadňuje sa jej biotická funkcia v krajine
- **Základná spoločenská hodnota (€)** - udáva hodnotu dreviny v **€**, ktorá sa priraďuje na základe obvodu dreviny v prsnej výške (130 cm).
- **Prirážkový index** - hodnota, ktorou sa násobí základná spoločenská hodnota dreviny. Index sa priraďuje na základe stavu dreviny, jej charakteru, prípadne jej lokalizácie, môže zvýšiť ale aj znížiť základnú spol. hodnotu dreviny podľa prílohy č. 38 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z..
- **Vypočítaná spoločenská hodnota** – je udávaná v **€**, je to výsledná suma dreviny, ktorú dostaneme po vynásobení základnej spoločenskej hodnoty s jednotlivými prirážkovými indexami.
- **Poznámka** – slúži na stručné opísanie jednotlivých charakteristických prvkov dreviny, prípadne miesta kde rastie.

Základná spoločenská hodnota drevín: 103 934,00 €

Vypočítaná spoločenská hodnota drevín požadovaných k výrubu: 71 863,5 €

3

Príloha č. 13 Fotodokumentácia drevín v areáli Hoval s.r.o. s miestom rastu v kolízii s navrhovanou výstavbou „Výrobno-skladová hala, Hoval Tepelné čerpadlá – (ePlant)“













5