

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

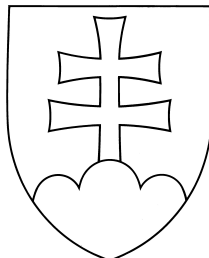
Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2022/003394-018

Vranov nad Topľou

22. 06. 2022



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou“, ktorý predložil obstarávateľ – Mesto Hanušovce nad Topľou – vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument :

Názov : Zmeny a doplnky č. 2

Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou

Charakter : oblasť územného plánovania

- strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský

Okres : Vranov nad Topľou

Mesto : Hanušovce nad Topľou

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

OU-VT-OSZP-2022/003394-0020609/2022

Pri navrhovanej zmene funkčného využitia lokality chatová osada „Pri zabití Chlopovi“ (zmena č. 13) nie je možné jednoznačne vylúčiť pravdepodobnosť jej vplyvu na integritu a predmet ochrany Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy. Z tohto dôvodu Ministerstvo životného prostredia SR požaduje vypracovať primerané posúdenie vplyvov na predmetné Chránené vtáčie územie podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky; 2014, 2016) v rámci Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. V prípade, že obstarávateľ vylúči lokalitu č. 13 z Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy, ministerstvo nebude požadovať vypracovanie primeraného posúdenia a pokračovanie v procese posudzovania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Odôvodnenie

Obstarávateľ – Mesto Hanušovce nad Topľou – v zastúpení : PhDr. Štefana Straku, primátora mesta – predložil dňa 17. 3. 2022 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „Oznámenie“) : „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou“ (ďalej aj „ZaD č.2 ÚPN-M Hanušovce n/T“).

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva : www.enviroportal.sk , konkrétna akcia :

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-uzemneho-planu-mesta-hanusovce-nad-toplou>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 21. 3. 2022 podľa § 6 ods. 2 „zákona EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií k uvedenému strategickému dokumentu.

Hlavnými cieľmi Zmien a doplnkov 2 územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou je do územného plánu zapracovať nové investičné zámery mestskej samosprávy, zmeny požadované jednotlivými investormi a občanmi mesta ako aj aktuálne územnoplánovacie podklady a nadradené dokumentácie, ktoré boli spracované od doby vypracovania pôvodného územného plánu. Všetky požiadavky smerujú k zmene funkčného využitia jednotlivých pozemkov v zastavanom území obce alebo v jeho okolí.

Cieľom spracovania zmien a doplnkov územného plánu je riešiť funkčné využitie územia dotknutých lokalít, upresniť priestorové usporiadanie zástavby, koncepciu napojenia na verejné technické vybavenie územia, posúdenie dopadu zmien na tvorbu a ochranu životného prostredia a ďalší rozvoj mesta tak, aby navrhovaná výstavba bola v súlade s dlhodobým trvalo udržateľným rozvojom mesta.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia :

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou sú Územný plán obce Hanušovce nad Topľou, schválený v roku 2007, v znení Zmien a doplnkov č.1, schválených v roku 2013, požiadavky mesta Hanušovce nad Topľou na zmeny a doplnky územného plánu, dopĺňujúce prieskumy a rozboru mesta Hanušovce nad Topľou (Ateliér Urbeko s.r.o., 2019) a ÚPN Prešovského samosprávneho kraja z roku 2019. Požiadavky na ďalšie vstupy nie sú, na dopracovanie návrhu Zmien a doplnkov budú slúžiť stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a verejnosti z procesu ich prerokovania.

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Zmien a doplnkov č.2 územného plánu mesta obsahuje v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov návrh zmien a doplnkov smernej časti územného plánu a návrh novej záväznej časti územného plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Riešenie navrhované v rámci Zmien a doplnkov č.2 nadväzuje na dlhodobú koncepciu rozvoja mesta zakotvenú v súčasnom územnom pláne. V rámci navrhovaných zmien a doplnkov územného plánu sa aktualizuje súčasné funkčné využitie plôch vrátane už zrealizovanej zástavby, upravuje koncepcia zástavby niektorých plôch v pôvodnom územnom pláne navrhovanej výstavby a dopĺňa návrh nových zastavaných plôch v riešenom území.

V oblasti bývania sa v rámci riešených zmien a doplnkov spresňuje vymedzenie plôch pre bývanie v obytných súboroch Pastovník, Širiava, Za židovským cintorínom a Bukovské, a to najmä v súvislosti s ochrannými pásmami cestných komunikácií a železničnej trate podľa v súčasnosti známych zámerov na rozvoj dopravnej infraštruktúry. Ako lokalita zmiešanej obytnej zástavby bytových a rodinných domov sa definuje oblasť ulice Pod Šibennou. Navrhnuté sú aj nové lokality bývania - pre výstavbu bytových a rodinných domov v lokalite Za Šibennou a rodinných domov Široké lúky na juhozápadnom a Počekanec na severovýchodnom okraji mesta. Na výstavbu rodinných domov sa určuje aj plocha pôvodných záhrad pri Medziarskom potoku v centre obce.

V oblasti občianskej vybavenosti sa do územného plánu dopĺňajú zámery výstavby amfiteátra pri kultúrnom dome, nového futbalového ihriska v lokalite Za Šibennou a rozšírenia cintorína. Pre možnosť výstavby väčšieho zariadenia najmä obchodnej vybavenosti je navrhnutá plocha v lokalite Lužini medzi čerpacou stanicou pohonných hmôt a areálom bývalého podniku Sandrik. Pre možnosť ďalšieho rozvoja zamestnanosti sa rozširuje plocha pre podnikateľskú činnosť v oblasti výroby a skladovania medzi potokom Hlibovec a prístupovou cestou k železničnej stanici na východnej hranici katastra mesta.

Navrhované zmeny funkčného využitia územia v meste Hanušovce nad Topľou neovplyvnia negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v meste ani pôvodnú koncepciu starostlivosti o životné prostredie stanovenú v platnom územnom pláne, majú viesť k vytvoreniu vhodných podmienok pre život jeho obyvateľov a trvalo udržateľný rozvoj mesta. Jednotlivé návrhy rešpektujú príslušné ochranné pásma a ekologické limity využívania územia. Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v ČOV Bystré, komunálny a separovaný odpad bude vyvázaný zmluvným vývozom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia), návrh neobsahuje žiadny stredný alebo veľký zdroj znečistenia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny funkčného využitia plôch v zastavanom území nebudú mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľov mesta pri dodržaní riešenia využitia územia navrhnutého v zmenách a doplnkoch územného plánu. V zmenách a doplnkoch sú plne rešpektované existujúce ochranné pásma aj ochranné pásma navrhovaných aktivít, pre ktoré sa stanovujú. V riešenom území ide najmä o ochranné pásma cestných komunikácií a železnice. Nová výstavba bude využívať komplexné technické vybavenie územia. Splaškové vody budú odvádzané do obecnej čistiare odpadových vôd, tuhý komunálny odpad bude vyvázaný zmluvným vývozom okrem biologicky rozložiteľného odpadu, ktorý bude zhodnocovaný priamo v obecnom kompostovisku.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo negatívne ovplyvnené žiadne chránené územie, územie NATURA 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu. Dotknuté lokality ležia v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Zalesnená západná časť katastrálneho územia mesta Hanušovce nad Topľou je súčasťou chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ025 Slanské vrchy. Navrhované zmeny a doplnky sa územia CHVÚ netýkajú. Z prvkov nadradeného územného systému ekologickej rovnováhy sa v riešenom území nachádza biokoridor regionálneho významu Topľa. Navrhovanými zmenami územného plánu nebude uvedený biokoridor dotknutý.

Návrhom zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Hanušovce nad Topľou bude dotknutá pamiatková zóna vyhlásená v okolí hanušovských kaštieľov. Návrhy umožňujúce obnovu južných terás parku kaštieľa a premiestnenie pamiatkového objektu sušiarne do pamiatkovej zóny znamenajú významný kladný prínos z hľadiska záujmov pamiatkovej starostlivosti.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu, návrh opatrení

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala : Ing. Stanislav Imrich odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou a Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou

Na tunajší úrad svoje písomné stanoviská doručili nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení) :

1. Prešovský samosprávny kraj, č. 04691/2022/DUDaZP-2, 36637/2021 zo dňa 23. 3. 2022 – Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://www.pokraj.sk/sklsksamoprava/urad/odbor-srpr/dokumenty-oddelenia-up-zp/uzemny-plan>

presovskehosamospravneho-kraja.html

V oznámení o strategickom dokumente žiadame uviesť v kap. IV. "Dotknuté subjekty" nový názov odboru regionálneho rozvoja podľa schválenej organizačnej štruktúry Úradu Prešovského samosprávneho kraja účinnej od 01.01.2021 ako Odbor strategického rozvoja.

=> akceptuje sa

2. Obvodný banský úrad v Košiciach, č. 492-886/2022 zo dňa 1. 4. 2022 – Na základe Vášho oznámenia č. OU-VT-OSZP-2022/003394-004 z 21.03.2022 Obvodný banský úrad v Košiciach (ďalej len „úrad“), Vám v predmetnej veci podáva toto s t a n o v i s k o:

V katastrálnom území mesta Hanušovce nad Topľou sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov) z čoho vyplýva, že rozvojom mesta nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Úrad nemá žiadne pripomienky k zmenám a doplnkom č.2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou.

=> berie sa na vedomie

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove n/T, č. HŽPaPPL/00593/2022/001327 zo dňa 1. 4. 2022 – RÚVZ so sídlom vo Vranove nad Topľou, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podávame požadované písomné s t a n o v i s k o k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou“ navrhovateľa: Mesto Hanušovce nad Topľou – v zastúpení primátora mesta.

Na základe uvedených skutočností požadujeme, aby v záujme ochrany verejného zdravia, podľa zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, boli na navrhovaných plochách výroby a skladov určených pre výrobné areály priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, veľkoobchodných skladov a výrobných služieb boli umiestňované len environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti, t.j. také prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie, zdravie obyvateľov a kvalitu bývania (nebudú obťažovať obyvateľov obytnej zástavby hlukom, prachom, zápachom, prípadne inými nežiadúcimi vplyvmi).

Upozorňujeme, že podľa novely zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, ktorá nadobudla účinnosť k 1.1.2020, existujúce ochranné pásma pohrebísk ustanovené priamo zákonom o pohrebníctve, zanikli najneskôr dňom 31.03.2020.

Podľa § 15 ods. 7 cit. zákona, mesto si môže určiť ochranné pásmo pohrebiska na svojom území všeobecne záväzným nariadením s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky.

Taktiež si môže určiť šírku ochranného pásma v rozsahu maximálne do 50 metrov a pravidlá povoľovania a umiestňovania budov a stavieb v ochrannom pásme cintorína so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoviť činnosti, ktoré budú v ochrannom pásme počas pohrebu zakázané.

=> akceptuje sa

4. Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-PO-OSZP1-2022/020071-004 zo dňa 2. 5. 2022 – Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 64 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods.1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

v y d á v a

v súlade s § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) k návrhu zmien a doplnkov ÚPN mesta Hanušovce nad Topľou podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK nasledovné záväzné stanovisko.

Predložená dokumentácia návrhu zmien a doplnkov „Hanušovce nad Topľou, Územný plán mesta, Zmeny a doplnky č. 2“ bola vypracovaná v decembri 2021, spracovateľ ATELIÉR URBEKO s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov.

Predložená dokumentácia návrhu zmien a doplnkov ÚPN mesta Hanušovce nad Topľou rieši 14 lokalít v k.ú. Hanušovce nad Topľou. Niektoré z navrhovaných lokalít sú situované do Chráneného vtáčieho územia (ďalej len „CHVÚ“) Slanské vrchy (záchytný polder na Hanušovskom potoku - lokalita v rámci zmeny č. 12, chatová osada Pri zabitom chlapovi - lokalita v rámci zmeny č. 13).

Na základe skutočnosti, že niektoré navrhované lokality v rámci zmien a doplnkov č.2/2021 ÚPN mesta Hanušovce nad Topľou sú situované do CHVÚ Slanské vrchy, okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že návrh zmien a doplnkov územného plánu s takýmito prvkami a s takou ich územnou lokalizáciou aká je vykreslená vo výkresoch zmien a doplnkov ÚPN mesta Hanušovce nad Topľou, nie je možné z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovať, pokiaľ z procesu vedeného podľa zákona EIA nevyplynie, že návrh zmien a doplnkov č.2/2021 ÚPN mesta Hanušovce nad Topľou, nemá nepriaznivý vplyv na dotknutú lokalitu Natura 2000.

Vzhľadom k tejto skutočnosti je potrebné za obsah záväzného stanoviska vydaného podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK k schváleniu návrhu zmien a doplnkov č.2 ÚPN mesta Hanušovce nad Topľou považovať obsah záväzného stanoviska MŽP SR, sekcie ochrany prírody a biodiverzity vydaného podľa § 9 ods.1 písm. w) v spojení s § 65 ods. 1 písm. r) zákona OPaK. Toto záväzné stanovisko podľa § 9 ods.1 písm. w) zákona OPaK vydá sekcia ochrany prírody a biodiverzity v procese zisťovacieho konania pre strategický dokument, ktorý je vedený podľa zákona EIA (t.j. pred vydaním rozhodnutia príslušného orgánu EIA zo zisťovacieho konania).

=> akceptuje sa

5. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. 8273/2022-6.3 30438/2022 zo dňa 27. 5. 2022 – Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Regionálneho centra ochrany prírody v Prešove (ďalej len „ŠOP SR“), č. RCOP PV/432-001/2022 zo dňa 17. 05. 2022 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko.

Predložené oznámenie podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Zaujmové územie sa nachádza v Prešovskom kraji, okrese Vranov nad Topľou a v meste Hanušovce nad Topľou. Riešeným územím je štrnásť lokalít v katastrálnom území mesta Hanušovce nad Topľou, v rámci ktorých sú navrhnuté zmeny využitia územia:

P. č.

Názov lokality

Pôvodné funkčné využitie

Navrhované funkčné využitie

1

Preložka I/18

Poľnohospodárska pôda

Individuálna bytová výstavba

Cesta I. triedy

Záhrady a záhradkárske osady

2

Centrum - Komenského,

Slovenská ul.

Občianska vybavenosť

Polyfunkcia obč. vyb./bývanie

Individuálna bytová výstavba

Polyfunkcia obč. vyb./bývanie

Individuálna bytová výstavba

Hromadná bytová výstavba

Občianska vybavenosť

3

Pod Šibeňou

Individuálna bytová výstavba

Občianska vybavenosť

Občianska vybavenosť

Polyfunkcia obč. vyb./bývanie

Záhrady a záhradkárske osady

Verejná zeleň

4

Vyšej varoša - Sadová ul.

Individuálna bytová výstavba

Poľnohospodárska pôda

Záhrady a záhradkárske osady

Individuálna bytová výstavba

5

Pastovník - Široké lúky

Individuálna bytová výstavba

Poľnohospodárska pôda

Záhrady a záhradkárske osady

Individuálna bytová výstavba

Krajinná a sprievodná zeleň

6

Zámocká, SNP, Záhradná ul.

Cintorín

Individuálna bytová výstavba

Športovorekreačné plochy

Verejná zeleň, park

Poľnohospodárska pôda

Občianska vybavenosť

Cintorín

Parkovisko

Záhrady a záhradkárske osady

Individuálna bytová výstavba

7

Bukovské

Vodné plochy a toky

Individuálna bytová výstavba

Individuálna bytová výstavba

Záhrady a záhradkárske osady

Vodné toky a plochy

8

Hurka

Poľnohospodárska pôda

Individuálna bytová výstavba

Záhrady a záhradkárske osady

Krajinná a sprievodná zeleň

9

Kukorelliho, Zahradi

Individuálna bytová výstavba

Športovorekreačné plochy

Hromadná bytová výstavba

Verejná zeleň, park

Poľnohospodárska pôda

Individuálna bytová výstavba

Záhrady a záhradkárske osady

Športovorekreačné plochy

Hromadná bytová výstavba

Polyfunkcia obč. vyb./bývanie

10

Lužini

Poľnohospodárska pôda

Občianska vybavenosť

Plochy výroby

Krajinná a sprievodná zeleň

11

Za Hlbokým

Poľnohospodárska pôda

Plochy výroby

Krajinná a sprievodná zeleň

Hromadná bytová výstavba

12

Hlboký potok, Hanušovský potok, Hrabovec

Poľnohospodárska pôda

Vodné plochy a toky

Plochy rekreácie

13

Chatové osady Pod Debricou, Doli, Pri zabitim chlopovi

Poľnohospodárska pôda

Trávnaté porasty

Plochy rekreácie

14

Severný obchvat mesta

Územná rezerva - obchvat komunikácie I/18

Ruší sa

Lesnatá západná časť katastrálneho územia mesta sa zasahuje do Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy (SKCHVÚ025). Z prvkov územného systému ekologickej stability sa v riešenom území nachádza regionálny biokoridor Topľa. V bode 5 kapitoly III. „Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie“ sú uvedené len stručné informácie v každom z uvedených bodov. Ďalej je uvedené, že navrhované zmeny a doplnky sa netýkajú Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy, ale vo výkrese Sprievodnej správy do tohto územia zasahuje zmena č. 13 chatová osada „Pri zabitim chlopovi“ a zmena č. 12 „Hlboký potok, Hanušovský potok, Hrabovec“ – záchytný polder na Hanušovskom potoku a vodná nádrž na Hanušovskom potoku. Do ekologicky významného segmentu krajiny (EVSK7) zasahuje zmena č. 13 chatová osada „Pri zabitim Chlopovi“.

Pri navrhovanej zmene funkčného využitia lokality chatová osada „Pri zabitim Chlopovi“ (zmena č. 13) nie je možné jednoznačne vylúčiť pravdepodobnosť jej vplyvu na integritu a predmet ochrany Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy. Z tohto dôvodu ministerstvo požaduje vypracovať primerané posúdenie vplyvov na predmetné Chránené vtáčie územie podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy

Natura 2000 v SR (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky; 2014, 2016) v rámci Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. V prípade, že obstarávateľ vylúči lokalitu č. 13 z Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy, ministerstvo nebude požadovať vypracovanie primeraného posúdenia a pokračovanie v procese posudzovania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Navrhované využitie lokality v rámci vodnej nádrže a poldra na Hanušovskom potoku (zmena č. 12) je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovateľné, nakoľko do Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy zasahuje iba okrajovo a návrh novej vodnej plochy má potenciú pre zvýšenie biodiverzity dotknutého územia vytvorením vhodných pobytových a hniezdnych podmienok pre vodné a pri vode žijúce druhy. Návrh funkčnej plochy rekreácie pri tejto navrhovanej vodnej ploche je navrhnutý a vyznačený mimo Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy.

=> akceptuje sa

6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, zo dňa 13. 6. 2022 – Krajský pamiatkový úrad Prešov (alebo „tunajší úrad“) podľa § 11 ods. 2 písm. b) a d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s ustanovením § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, po posúdení zapracovaných pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou vydáva nasledujúce stanovisko:

So zapracovaním pripomienok k predloženému návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Hanušovce nad Topľou Krajský pamiatkový úrad Prešov súhlasí bez pripomienok, keďže boli zapracované v súlade so stanoviskom tunajšieho úradu č. KPUPO-2022/7012-2/26898/HU zo dňa 13. 04. 2022.

=> akceptuje sa

ZÁVER :

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania - posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu - preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

UPOZORNENIE :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Anton Olah

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10305

Doručuje sa

Mesto Hanušovce nad Topľou, Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov n.T. - OSZP - ŠSOO, odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, 095 01 Vranov nad Topľou

Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Vranove nad Topľou, A.Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Obvodný banský úrad Košice, Timonova 762, 040 01 Košice 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Obec Bystré, Šarišská 20, 094 34 Bystré

Obec Hermanovce nad Topľou, Hermanovce nad Topľou 195, 094 34 Hermanovce nad Topľou

Obec Medzianky, Medzianky 86, 094 31 Medzianky

Obec Ďurďoš, Ďurďoš 36, 094 31 Ďurďoš

Obec Vlača, Vlača 56, 094 31 Vlača

Obec Petrovce, Petrovce 89, 094 31 Petrovce

Obec Pavlovce, Pavlovce, 980 01 Pavlovce

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-VT-OSZP-2022/003394-018

Dátum vytvorenia doložky:

23.06.2022

Vytvoril:

Barnová Andrea

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

22.06.2022

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní]
Identifikátor: OU-VT-OSZP-2022/003394-0020609/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Anton Olah
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Vranov nad Toplou
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 22.06.2022 12:00:01
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 22.06.2022 12:00:12
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2022/003394-0020609/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ VT 10305
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 23.06.2022 08:43:23
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 23.06.2022 08:43:23
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2022/003394-0020609/2022

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ VT 10305
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 23.06.2022 08:43:23
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 23.06.2022 08:43:23
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2022/003394-0020609/2022-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Andrea Barnová
Funkcia alebo pracovné zaraďenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Vranov nad Topľou IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	06.07.2022
Podpis a pečiatka:	