



OU-SB-OSZP-2022/00-012-Št/EIA

V Sabinove 2.3.2022

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy pre životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Ostrovany“**, ktoré predložil obstarávateľ Obec Ostrovany, Obecný úrad Ostrovany, Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany, IČO: 00 690 554 vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Ostrovany“**

riešiaci nasledovné:

1. Lokalita „Osada“

Zmena funkčnej plochy zelene vodných tokov na plochy:

- obytnej nízkopodlažnej zástavby
- občianskeho vybavenia
- športu
- dopravných zariadení
- verejnej zelene

Zmena plochy bytových domov na plochu:

- nízkopodlažnej obytnej zástavby

Zmena časti plochy bytových domov na plochu:

- verejnej zelene

Zmena plochy občianskeho vybavenia na plochy:

- nízkopodlažnej obytnej zástavby
- dopravných zariadení

Zmena plochy ornej pôdy na plochu:

- občianskeho vybavenia (Základná škola)

2. Lokalita „Pod hospodárskym dvorom“

Zmena plochy ornej pôdy na:

- plochy bytových domov- 3 BD a 18 b.j.
- plochy vidieckej zástavby nízkopodlažnej - 41 RD

- plochy občianskej vybavenosti
- športové plochy
- dopravné plochy
- plochu izolačnej zelene
- miestne cesty
- pešie chodníky

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Ostrovany**“ je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu stavebných objektov, v prípade výstavby v blízkosti Ostrovianskeho potoka,
- pri návrhu funkčného využitia územia postupovať v súlade s § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- z hľadiska ochrany vodných pomerov navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov,
- pri riešení odvádzania dažďových vôd dodržať podmienky platnej legislatívy,
- odvádzanie splaškových odpadových vôd riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením (§ 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiare odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd,
- z hľadiska ochrany vodných pomerov v strategickom dokumente zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb,
- dodržiavať legislatívne normy v oblasti odpadového hospodárstva,
- vybudovať vhodné odpadové hospodárstvo v obci (zberný dvor),
- dodržiavať legislatívne normy v oblasti **ochrany ovzdušia**,
- rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona,
- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti,
- v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006),
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji

verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Ostrovany v zast. Mgr. Rastislav Popuša, starosta obce, Obecný úrad Ostrovany, Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany** predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 31.12.2021 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Ostrovany**“.

Hlavným cieľom obstarania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Ostrovany“ je dosiahnutie spoločenskej dohody štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene funkčného využitia a priestorového usporiadania časti územia obce Ostrovany v lokalitách „Osada“ a „Pod hospodárskym dvorom“.

Vymedzenie riešeného územia

- **lokalita č.1 Osada** – aktualizácia zástavby a podkladov, doplnenie RD, OV, komunikačnej siete po okraj k.ú. a predpokladanej hranice záplavového územia Torysy; funkčné a priestorové napojenie zástavby za hranicou k.ú.,
- **lokalita č.2 Pod hospodárskym dvorom** – nová polyfunkčná zóna pod areálom hospodárskeho dvora

Lokalita č. 1 - Osada

Osada pozostáva z časti ležiacej v k.ú. Ostrovany a z časti v k.ú. Ražňany. Časť v k.ú. Ostrovany leží prevažne v zastavanom území a časť v k.ú. Ražňany mimo zastavané územie. Podľa KNC sú pozemky, k.ú. Ostrovany vedené ako zastavané plochy a nádvorí, orná pôda a vodná plocha, k.ú. Ražňany vedené ako orná pôda a ostatné plochy.

V rozsahu celej Osady sa pripravuje projekt JPÚ (jednoduché pozemkové úpravy).

Lokalita je vymedzená, k.ú. Ostrovany – zo severu hranicou k.ú., zo západu cestou III/3179 a z juhovýchodu zástavbou obce a predpokladaným záplavovým územím Torysy – nadregionálny hydrický biokoridor Torysa.

Osada je tvorená zástavbou jednoduchých RD, prevažne nízkeho štandardu v počte cca 191 b.j. V centre sú dva BD. Domy ležia prevažne v zastavanom území. Sú usporiadané pozdĺž „vlásočnic“ MK, napojených na cestu III/3179. Priame prepojenie s obcou absentuje. V troch miestach sú prepojené na susedné k.ú. Ražňany, na ktorom sa nachádza ďalšia časť osady, podobnej veľkosti a počtom cca 72 b.j. Spolu tvoria jeden urbanistický celok.

Vozovky sú úzke, bez parkovacích možností, v niektorých úsekoch s jednostranným chodníkom. V časti k.ú. Ražňany sú vozovky nespevnené.

Komunitné centrum je tvorené siedmimi triedami pre cca 150 detí a rozsiahla ZŠ ôsmimi triedami s kapacitou 260 miest na dve smeny (v štádiu výstavby). OV dopĺňajú drobné obchodíky a futbalovým ihriskom.

Severnou časťou preteká Ostrovianský potok s rozsiahlou sprievodnou zeleňou. Hlboké koryto je zanedbané a využíva sa ako skládka odpadu.

Obec je zásobovaná pitnou vodou z Prešovského skupinového vodovodu s bodom napojenia na hranici intravilánu obce Šarišské Michaľany. Obecný vodovod je privedený ku kaplnke

pod hospodársky dvorom a ďalej do Osady. Časť osady je zásobovaná pitnou vodou individuálne. V centre sú dve verejné odberné miesta a 3 studne.

Obec má vybudovanú delenú gravitačnú kanalizáciu s ČOV. Splašky z RD a OV sú odvádzané do nej. Vodovod a kanalizácia je vybudovaná v ul. Jarková, Slánska a Čergovská. Pripravuje sa ul. Kamencová.

Od obce pri ceste III.tr. je privedený a v hlavnej ulici uložený STL plynovod k BD. RD nie sú naň napojené.

Zásobovanie elektrickou energiou je napojením na rozvod NN obce. Najbližšia TS je na Hlavnej ul. Do územia zasahujú OP cesty III.tr – 20 m a OP vzletových a približovacích priestorov letiska Ražňany.

V zastavanom území sa podľa KPÚ predpokladajú archeologické náleziská.

Schválená ÚPD určuje:

- zachovanie nadregionálneho hydrického biokoridoru Torysa,
- zachovanie stavu plôch zelene vodných tokov,
- zachovanie stavu ornej pôdy,
- plochy OV pre ZŠ a soc. vzdelávacie centrum,
- plochy vidieckej obytnej zástavby nízkopodlažnej a obslužných MK na rozšírenie a rekonštrukciu,
- línie chodníkov a cyklocest,
- zachovanie plochy športu,
- úplné vybavenie TI – vodovod, splašková kanalizácia, STL plynovod.

ZaD 02 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmenu využitia časti zelene vodných tokov (Ostrovianský potok) na plochy OV, skupinu vidieckej obytnej zástavby nízkopodlažnej - 4 RD a športové plochy,
- zmenu využitia časti zelene vodných tokov (Torysa) na plochy vidieckej obytnej zástavby nízkopodlažnej - 20 RD,
- zmenu plôch OV (soc. vzdelávacie centrum a ZŠ) na plochy vidieckej obytnej zástavby nízkopodlažnej - 8 RD,
- zmenu ornej pôdy na plochu OV – ZŠ (8 tried).

Lokalita č. 2 – Pod hospodárskym dvorom

Leží mimo zastavané územie na SV exponovanom miernom svahovitom teréne. Zo západu je ohraničená areálom hospodárskeho dvora, zo severu Ostrovianským potokom, z východu cestou III/3179 a z juhu ornou pôdou. Leží v území s predpokladom archeologických nálezísk.

V rozsahu lokality sa pripravuje projekt JPÚ (jednoduché pozemkové úpravy).

Podľa KNC je vedená ako orná pôda.

Pozdĺž cesty a prístupovej komunikácie do dvora je vedený telekomunikačný kábel, STL plynovod a vodovod. Najbližšia TS je pri hospodárskom dvore.

Schválená ÚPD určuje:

- zachovanie stavu plôch ornej pôdy.

ZaD 02 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmenu ornej pôdy na plochy vidieckej obytnej zástavby nízkopodlažnej - 41 RD, plochy obytnej zástavby.

Údaje o vstupoch

Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 2 UPN-O Ostrovany je schválené zadanie pre UPN-O Ostrovany.

Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu „Z a D č. 2 ÚPNO Ostrovany“ sú nasledovné údaje:

- Zmena Regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Ostrovany
- Úprava smernej časti Územného plánu obce Ostrovany

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Strategický dokument „ZaD č. 2 ÚPNO Ostrovany“ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy Závaznej časti Územného plánu obce Ostrovany v znení zmien a doplnkov, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia obce.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument „ZaD č. 2 ÚPNO Ostrovany“ nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyv na chránené územia

Strategický dokument „ZaD č. 2 ÚPNO Ostrovany“ a jeho implementácia nebude mať vplyv na chránené územia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Z uplatňovania strategického dokumentu „ZaD č. 2 ÚPNO Ostrovany“ nehrozia pre územný rozvoj obce žiadne riziká za predpokladu rešpektovania regulatívov pre funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia obce Ostrovany.

Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Strategický dokument „Z a D č.02 ÚPNO Ostrovany“ nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská: (stanoviská môžu byť v skrátenej forme)

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PO-OSZP1-2022/008470-002 zo dňa 1.3.2022

- orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v časti katastrálneho územia obce, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnou zmenou územného plánu, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú územia sústavy NATURA 2000 a CHÚ národnej siete,
 - pre lokalitu riešenú v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK,
 - nepredpokladá sa, žeby zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
 - orgán OPaK tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovaným činnostiam vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.
- Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2022/245-2/5069/Jur zo dňa 21.1.2022

- pri realizácii činností rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s

- ustanoveniami pamiatkového zákona,
- pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-SB-OSZP-2022/00509-02-Št/ŠSOH zo dňa 1.3.2022

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie k vyššie uvedenej územnoplánovacej dokumentácii nemá pripomienky ale žiada obec, aby zohľadnila aj potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci (zberný dvor).

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik č. CS SVP OZ KE 570/2022/2 zo dňa 24.1.2022, CS SVP OZ KE 627/2022/2 zo dňa 26.1.2022

Z hľadiska koncepčných zámerov vodného hospodárstva v návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Ostrovany upozorňuje na navrhované lokality Osada a Pod hospodárskym dvorom. Lokalita č. 1 Osada je situovaná na ľavom brehu Ostrovianskeho potoka (HCP 4-32-04, ID toku4-32-04-838) v rkm cca 0,406-0,590.

Lokalita č. 2 Pod hospodárskym dvorom je situovaná na pravom brehu Ostrovianskeho potoka v rkm cca 0,600 – 0,770 nad cestou III/3179.

Ostrovianský potok preteká v koryte s nedostatočnou kapacitou na odvedenie Q100 ročnej veľkej vody, pri prietoku veľkých vôd môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta a zaplaveniu príľahlých pozemkov. V prípade výstavby v blízkosti Ostrovianskeho potoka žiada zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu stavebných objektov.

Pre vodohospodársky významný vodný tok Torysa boli vypracované Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového riziká. Na základe týchto máp pri návrhu funkčného využitia územia žiada postupovať v súlade s § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Upozorňuje, že v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu.

V prílohe zasielame mapu záplavového územia vodného toku Torysa pri prietoku Q100 veľkej vody. Pre potreby spracovania územného plánu je možné na vyžiadanie poskytnúť dáta vo formáte (dwg, dgn, dxf, shp) prostredníctvom kontaktu ingrid.fruhafova@svp.sk.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Pri riešení odvádzania dažďových vôd žiada dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňuje, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom

znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení zákona č. 409/2014 Z.z.). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požaduje riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením (§ 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov) vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd. Uvedené podmienky výstavby žiada zapracovať do záväznej časti Územnoplánovacej dokumentácie obce Ostrovany.

Z hľadiska záujmov vodohospodárskeho rozvoja a vodohospodárskych koncepcií nemá k predmetnému oznámeniu pripomienky.

Nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa č. OÚ-SB-OSZP-2022/000489-02 zo dňa 10.01.2022

- z hľadiska ochrany vodných pomerov v strategickom dokumente požaduje zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb. Taktiež žiada aby sa k predloženému dokumentu vyjadril aj správca vodných tokov, keďže lokality, ktoré sú predmetom riešenia sa nachádzajú v blízkosti vodného toku Torysa a Ostrovianskeho potoka.

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Ostrovany**“ nemá námietky, súhlasí s predloženým dokumentom a nepožaduje, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia č. OU-SB-OSZP-2022/784-02/Se-ŠSOO zo dňa 3.2.2022

– z hľadiska ochrany ovzdušia sa v oznámení neuvádzajú žiadne nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší (ďalej len „vyhláška 410/2012“).

Pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu **je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia** v znení neskorších predpisov.

OR Hasičského a záchranného zboru Prešov, č. ORHZ-PO-2022/00993-154 zo dňa 12.1.2022

- súhlasí s vyššie uvedeným dokumentom bez pripomienok.

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja č. 03616/2022/DUPaZP-2 zo dňa 10.1.2022

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy č. 3946/2022-5.3, 3259/2022 zo dňa 20.1.2022

1. V katastrálnom území obec Ostrovany (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových

deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2022/03449-02/B.14 zo dňa 17.1.2022

- oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Ostrovany**“ berie na vedomie.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Konzultácie k uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente bolo možné vykonať v pracovných dňoch počas stránkových hodín každý deň počas celého procesu posudzovania, o konzultácii nebol prejavovaný záujem

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté

v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva.

Okresný úrad Sabinov pri svojom rozhodovaní zbral do úvahy každé doručené stanovisko a vyjadrenie k strategickému dokumentu, ktoré na základe dostupných informácií posúdil, vyhodnotil a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zisťovacom konaní sa posudzuje potreba posudzovania príslušného strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. V súlade s § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP príslušný orgán rozhodne že strategický dokument sa bude posudzovať ak má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov konštatuje, že neboli preukázané žiadne okolnosti, ktoré by z hľadiska rozsahu a obsahu navrhovaných zmien územného plánu predstavovali pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru