

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2022/027310-019

Nitra

01. 07. 2022



Rozhodnutie

"G-TES projekt rozšírenie Nitra"

Popis konania / Účastníci konania

zist'ovacie konanie navrhovanej činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

účastníci konania:

1. EKOCONSULT – enviro s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava
2. Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
4. RNDr. Viktor Sidor, Sadova 8, 949 01 Nitra
5. Ondrej Turza, M. Granca 10, 841 02 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „správny orgán“), ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vydáva podľa § 29 zákona o posudzovaní a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov k Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“, ktorú predložil navrhovateľ G-TEKT Slovakia s.r.o., Na Pasienskoch 9, 949 01 Nitra, IČO: 51 087 618, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO: 35 927 739 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná zmena navrhovanej činnosti „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“ ktorá bude umiestnená v kat. území Dražovce: 814/12, 814/13, 814/182, 814/265, 814/266, 814/267, 814/268, 814/269, 814/270, 814/271, 814/272, 1067/8, 1067/13, 1065/17, 1254/7, 1255/11, - Katastrálne územie Mlynárce: 1053/93, 1053/1, 1053/97, 1053/98, 1053/99, 1053/100, 1053/101, 1053/102, 1053/103, 1053/104, 1053/105, 1053/106, 1053/107, 1053/108, 1053/109, 1053/110, 1053/111, 1053/112, 1053/113, 1053/114, 1053/115, 1053/117, 1053/37, 1053/38, 1053/42, 1053/116, 1053/119 v extraviláne Mesta Nitra

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením §29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

- na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa
- v ďalších stupňoch PD bude vypracovaný samostatný projekt sadových úprav, ktorý bude odsúhlasený Mestom Nitra.
- zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob
- dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi
- areál podniku s rozšírením začleniť do územia v súlade s regulatívmi vyplývajúcimi z ÚP Nitrianskeho regiónu
- dodržať v následnej projektovej dokumentácii pre územné konanie a stavebné povolenie Minimálne štandardy vybavenosti obcí
- prístrešky pre bicykle vertikálne ozeleniť
- vzduchotechniku výrobných hál zabezpečiť proti vnikaniu živočíchov. Stavebné a hmotové prevedenie samotných budov, technické riešenie spojov v murive medzi poschodiami, strešnej atiky, riešiť spôsobom, aby nedochádzalo ani s odstupom času k vytváraniu potenciálnych úkrytových možností na prežívanie vtáctva a netopierov, ktoré by svojou prítomnosťou znížovali hygienu a kvalitu užívania
- dodržať stanovený koeficient zastavanosti v ÚP mesta Nitra
- dodržať percento zastavanosti celého pozemku /plocha stavebných objektov vrátane spevnených plôch max. 80% z plochy pozemku/
- predložiť v ďalšom stupni PD výkaz plôch v zmysle UPN Mesta Nitra
- na nezastavaných plochách určených na zeleň mať zastúpenie drevinami na úrovni min 60% a vyhotoviť k tomu samostatný projekt sadových úprav
- v ďalšom stupni PD riešiť vodozadržné opatrenia na pozemku navrhovanej činnosti v dôsledku klimatických zmien.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: G-TEKT Slovakia s.r.o., Na Pasienkoch 9, 949 01 Nitra, IČO: 51 087 618, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO: 35 927 739 predložil Okresnému úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „správny orgán“) podľa § 29 zákona o posudzovaní dňa 18.05.2022 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona,

- kapitola č. 7. strojársky a elektrotechnický priemysel, pol. č. 7 strojárská výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000 m² (rozšírenie pôvodnej haly na 50 000 m²) podliehajú zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- kapitoly č. 9 Infraštruktúra, pol. č. 16 projekty rozvoja obcí, písm. a) pozemných stavieb a ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy podliehajú zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- kapitoly č. 9 Infraštruktúra, pol. č. 16 projekty rozvoja obcí, písm. b) statická doprava od 100 do 500 stojísk podliehajú zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré správny orgán vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Nitra), oznámil všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Podľa ust. § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní príslušný orgán oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré je v súlade s odsekom 1 písm. b), do troch pracovných dní po doručení

- a) zašle povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci,
- b) zverejní na svojom webovom sídle.

Podľa ust. § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie

oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej desať pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.

Podľa ust. § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa odseku 8; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

OÚ NR, OSZP3, v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní listom č. OU-NR-OSZP3-2022/027310 zo dňa 19.05.2022 zaslalo predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré je v súlade s § 29 odsekom 1 písm. b), do troch pracovných dní po jeho obdržaní rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Ministerstvo hospodárstva SR); povoľujúcemu orgánu (Mesto Nitra); dotknutým orgánom (Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2, Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP3, Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja, OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre); a dotknutej obci (Mesto Nitra). Správny orgán zverejnil dňa 19.05.2022 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní na webovom sídle ministerstva na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/cia/detail/g-tes-projekt-rozsirenje-nitra> a aj na webovom sídle Okresného úradu.

Navrhovaná zmena činnosti sa bude realizovať v Nitrianskom kraji, v okrese Nitra, v kat. území Dražovce: 814/12, 814/13, 814/182, 814/265, 814/266, 814/267, 814/268, 814/269, 814/270, 814/271, 814/272, 1067/8, 1067/13, 1065/17, 1254/7, 1255/11, - Katastrálne územie Mlynárce: 1053/93, 1053/1, 1053/97, 1053/98, 1053/99, 1053/100, 1053/101, 1053/102, 1053/103, 1053/104, 1053/105, 1053/106, 1053/107, 1053/108, 1053/109, 1053/110, 1053/111, 1053/112, 1053/113, 1053/114, 1053/115, 1053/117, 1053/37, 1053/38, 1053/42, 1053/116, 1053/119 v extraviláne Mesta Nitra

Existujúci stav:

Existujúce skladovacie a výrobné priestory sa nachádzajú v priemyselnom parku Nitra – sever, pri ceste R1, cca 1 km južne od južného okraja miestnej časti Dražovce a cca 1 km od východného okraja obce Lužianky – časť Mlynárce. Hlavným predmetom činnosti v danej lokalite je vylísková výroba zvarovaných dielcov na karosérie automobilov. Predmetná stavba je rozdelená na výrobnú halovú časť, skladové a administratívne priestory a príslušnú infraštruktúru (parkovacie plochy, spevnené plochy, rozvodné siete a i.).

Popis navrhovanej zmeny:

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza v areáli navrhovateľa G-TEKT Slovakia, s.r.o. v priemyselnom parku Nitra – Sever. Predmetom navrhovanej zmeny je rozšírenie už existujúcej haly vrátane zvýšenia výrobných kapacít.

Zmeny navrhovanej činnosti voči pôvodne posúdenému riešeniu haly Popis V zmysle právoplatného SP Pôvodná hala Rozšírenie rozmer 18 260 m² 50 000 m² (+ prístrešky) svetlá výška 8,5m ; 16,5m 8,5m ; 16,5m výška atiky 6,2 ; 10,7 ; 11,2 ; 19,2 6,2 ; 10,7 ; 11,2 ; 19,2 počet zamestnancov /zmena 60-100, dvojzmená prevádzka 240 – 300 zamestnancov (počet zamestnancov bude postupne narastať až na hodnotu 300 zamestnancov) dvojzmená prevádzka parkovanie 110, dôjde k rozšíreniu na 350 stojísk prístrešky pre bicykle 12 m² rozšírenie na 30 m²

Vrchná stavba objektu je uvažovaná betónová prefabrikovaná nosná konštrukcia, s osovými rozponmi medzi stĺpmi 12mx24m, v lisovni 6mx36m, sklad výrobkov 6mx12m, a v administratívnej časti 12x20m. Na fasáde objektu sa plánuje použiť oceľové podporné konštrukcie opláštenia fasády, atík a otvorov. Fasáda objektu sa plánuje realizovať zo sendvičových panelov, alternatívne ako skladaná s použitím kaziet a trapézových plechov. Strešný plášť je navrhovaný z trapézových oceľových plechov, vrchná vrstva PVC fólia v alternatíve s asfaltovými pásmi. Podlaha objektu sa uvažuje z betónu s rozptýlenou výstužou. Nášľapné vrstvy podláh budú v administratívnej časti PVC alt. koberec a keramická dlažba. V lisovni a miestnosti kvality sa predpokladá osadenie mostových žeriavov. Vo výrobnej hale a technických priestoroch sa plánuje umiestnenie technických technologických jám a kanálov. Zakladanie stavby bude na hĺbkových pilotových základoch, doplnené základovými prahmi. Celková rozloha navrhovanej činnosti predstavuje približne 100 000 m². Orientčné rozloženie m²/plocha investície je navrhované nasledovne:

- objekty budov spolu – cca 50 000 m² (+ navrhované prístrešky 3 000 m²),
- objekty ciest, spevnených plôch a parkovísk spolu – cca 32 000 m² ,
- chodníky, štrkové plochy – cca 3 000 m² ,
- zeleň, sadové a terénne úpravy – cca 15 000 m² .

Stavba hlavného objektu bude rozdelená na výrobnú halovú časť a časť zázemia s administratívou a skladovými priestormi. Hlavný objekt sa bude rozkladať na ploche o predpokladanej výmere 50 000 m², s prístreškami o navrhovanej ploche navýšenej o 3 000 m². V rámci mitigačných a adaptačných opatrení a ich implementácii v boji proti klimatickej kríze, navrhovateľ plánuje dažďovú záhradu a výsadbu vegetácie.

Stručný popis výrobných činností

Hlavný proces výrobných činností bude pozostávať z nasledovných krokov:

- prebratie/príjem materiálov od dodávateľov,
- odbaľovanie a príprava materiálov (spolu so vstupnou kontrolou),
- lisovanie skontrolovaných (uvoľnených) materiálov,
- zhromažďovanie materiálov a ich následné nitovanie a zváranie,
- kontrola znitovaných a zozváraných produktov,
- výstupná kontrola,
- zhromažďovanie výrobkov pred exportom (dočasné skladovanie),
- export zákazníkom.

Spoločnosť G-TES bude používať na proces zvárania metódu odporu styčných elektród. Zváranie, lisovanie a nitovanie materiálov bude prebiehať v automatických strojoch/zariadeniach. Proces bude prebiehať automaticky za účasti a kontroly pracovníkov výroby. V rámci lisovania, nitovania a zvárania materiálov bude súčasne dochádzať k montáži výrobku. Montáž bude prebiehať mechanicky – pomocou strojov a zariadení, prípadne za účasti pracovníkov výroby. Vzniknuté produkty budú po týchto krokoch výroby kontrolované a posúvané ďalej v procese výroby.

Správny orgán posúdil vyššie uvedenú zmenu v oznámení o zmene činnosti: „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“ z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri posudzovaní použilo aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Predložená zmena „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“ nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, preto cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie, ani sa nezúčastnil zisťovacieho procesu.

V zákonom stanovenom termíne doručili na správny orgán písomné stanoviská nasledovné subjekty:

1. Združenie domových samospráv – dotknutá verejnosť (elektronické podanie zo dňa 23. mája 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrilo nasledovne:

zač. cit. „Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povolovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <https://goo.gl/AVbAxj>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://goo.gl/V4XopA> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/Ikofe7>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravdomov.org

Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](mailto:UPVS@slovensko.sk).

Podľa §2 ods. zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b. zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c. objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d. určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e. získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnávalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoloacie procesy. Zaujímá nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasť zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Z hľadiska budúcich vplyvov nás zaujíma, akým spôsobom bude navrhovateľ reagovať na klimatickú krízu a jej prejavy; zaujíma nás jeho plán zelenej transformácie svojej činnosti a znižovanie uhlíkovej stopy a využívanie obnoviteľných zdrojov energie. Zaujíma nás, akým spôsobom bude reagovať na uvedené ekologické a environmentálne krízy a výzvy a to zodpovedaním nasledovných otvorených otázok:

1. Príčiny dnešného zlého stavu hospodárstva treba hľadať v ekonomických reformách prvej Dzurindovej vlády. Nemožno im uprieť, že tieto reformy (spojené aj s rozpredávaním štátneho majetku, tzv. slovenského rodinného striebra) priniesli krátkodobé úspechy. Zo strednodobého a dlhodobého hľadiska však naša ekonomika patrí medzi najzraniteľnejšie v Európe a zároveň za najmenej pripravené čeliť výzvam spojeným so zvyšovaním automatizácie a postupným nahrádzaním ľudskej práce výkonnými robotmi (napr. Slovensko je výrobná linka automobilov, ale zásadnejší výskum automobilky realizujú v iných štátoch).

Podľa viacerých názorov [tu],[tu] , Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce stredno príjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.

Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

Je nepochybné, že ekonomika a hospodárstvo založené na týchto reformách sa vnútorne vyčerpalo a melie z posledného. Slovenská spoločnosť čelí rovnakým problémom, akým čelilo v poslednej dekáde svojej existencie socialistické Československo; dokonca je veľmi podobná aj symptomatika. Pre porovnanie odkazujeme na príhovor Miloša Jakeša v Červenom Hrádku (<https://www.youtube.com/watch?v=cKoQQo8gdPM&t=1257s>), ktorý podľa wikipédie (https://sk.wikipedia.org/wiki/Prejav_Milo%C5%A1a_Jake%C5%A1a_na_%C4%8Cervenom_hr%C3%A1dku) je „sondou do zmýšľania vedúcich predstaviteľov komunistického režimu niekoľko mesiacov pred jeho zánikom. Ortodoxný stúpenec normalizácie Miloš Jakeš v ňom dôrazne apeloval na nutnosť odštartovať zásadné ekonomické a spoločenské reformy. Pomerne presne identifikoval základné a pre režim osudové problémy, ktoré však už nemohli byť riešené v intenciách direktívno-centralistického modelu socializmu.“ Porovnajme štruktúru príhovoru:

- a. útok na ekologických aktivistov
- b. útok na občiansku spoločnosť
- c. útok na politickú opozíciu
- d. konštatovanie potreby perestrojky
- e. nemohúcnosť z prinášania riešení na vážne spoločenské a hospodárske problémy

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.

2. ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovanne uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplniť. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivitu a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku,

Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

3. Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

4. Energetická efektivita budov, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viac informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

5. Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamenava-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku (<https://spravy.pravda.sk/domace/clanok/599783-klimatolog-fasko-v-ide-o-pravdu-slovensko-bude-mat-pocasio-ako-vnutrozemie-chorvatska-a-bulharska/>). Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

Klimatická zmena je podľa IPCC horšia, než sme čakali. Šance na zastavenie otepľovania pod 1,5 stupňa Celzia sú veľmi malé. Môžeme ešte zabrániť úplnej katastrofe, ale mali by sme sa pripraviť na extrémne počasie, suchá a zaplavenie pobrežných oblastí. Následky klimatickej krízy pocíti každé miesto na planéte, píše sa vo februárovej správe Medzinárodného panela pre zmenu klímy (IPCC). Jej obsah podrobnejšie uvádza článok v Denníku N.

Podľa vedcov sa väčšina krajín pripravuje na oteplenie o 1,5 až dva stupne. Bude však vyššie, a opatrenia teda nebudú stačiť. Prioritou je stále zníženie emisií skleníkových plynov, no IPCC zdôrazňuje aj potrebu adaptačných opatrení. Inak povedané, musíme sa pripraviť na život s väčším množstvom prírodných katastrof.

V Európe identifikuje správa štyri riziká: vlny tepla, záplavy, suchá, nedostatok vody. Veľmi bude postihnutý juh Európy. Pri oteplení o dva stupne bude nedostatkom vody trpieť viac ako tretina obyvateľov, pri trojstupňovom náraste teplôt dvakrát viac.

S otepľovaním sú spojené ďalšie riziká: strata prirodzených habitatov a obmedzenie fungovania ekosystému, vyššia úmrtnosť, neúroda, strata úrodnej pôdy.

Chránená nie je ani severná Európa – tú môžu ohroziť záplavy či silné búrky. Suchá a neúroda alebo, naopak, záplavy a silné búrky zasiahnu aj Slovensko.

Najbezprostrednejšie zasiahnutým sektorom bude poľnohospodárstvo. Nedostatok potravín pocítia milióny ľudí. Ohrozené sú najmä najchudobnejšie regióny, no dôsledky pocíti aj Európa, najmä južná. Obmedzená produkcia potravín zdvihne ich ceny.

Poľnohospodári by sa mali zamerať na zadržiavanie vody v krajine a preorientovať sa na ekologické postupy, ktoré nie sú také závislé od závlahy a zvládajú výkyvy počasia.

Mestá sa musia pripraviť na zvládnutie horúčav: napríklad výsadbou verejnej zelene či lepším hospodárením s dažďovou vodou. Vlny horúčav pomáhajú prekonať aj opatrenia ako zelené strechy.

Budeme musieť viac investovať do systémov na monitorovanie a vyhodnocovanie rizík, ako sú záplavy, víchrice, či do odstraňovania ich následkov.

6. Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebitelia kúpia, použijú a vyhodia. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode.

Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov.

Do pozornosti kladieme Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky (https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk); ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík.

Na určenie prípustnosti zámeru v krajine (§11 a §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb.) ako aj ako odborný základ prípadných navrhovaných environmentálnych opatrení (§17 ods.1 zákona o životnom prostredí) na uvedené požadujeme environmentálne hodnotenie dopadov stavieb na krajinu a obyvateľa (napr. formou hodnotenia a certifikácie GreenPass <https://www.environmentalnehodnotenie.sk/>, <https://greenpass.io/>). Na základe výsledkov krajinného hodnotenia žiadame, aby sám navrhovateľ určil primerané environmentálne opatrenia.

Prvá etapa už bola posúdená v procese EIA (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/g-tes-project>), pričom v rozhodnutí boli uložené aj nasledovné podmienky (ide len o niektoré uložené podmienky:

- závod začleniť do územia v súlade s regulatívmi vyplývajúcimi z ÚP Nitrianskeho regiónu
- v ďalších stupňoch PD vypracovať projekt sadových úprav, sadovnícke úpravy naprojektovať podľa príručky Minimálne štandardy vybavenosti obcí, pri výsadbe používať vzrastlé dreviny
- parkovacie stojiská STN 73 61 10 – na každé 4 parkovacie stojiská vysadiť 1 strom – zahrnúť do sadovníckych úprav
- sadovnícke úpravy v miestach parkovacích stojísk kolaudovať s objektom parkoviska
- uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014
- v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. v ďalších stupňoch PD zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia zamerané na nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami

Žiadame, aby rozšírenie závodu nekolidovalo s vykonanými zmierňujúcimi opatreniami, najmä sadovými úpravami vykonanými v predchádzajúcej fáze.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v súčasnom rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z. z.

II. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona

III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva

IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; Navrhujeme, aby navrhovateľ akceptoval nasledovné opatrenia (ktoré sa v praxi osvedčili ako tzv. best available techniques – BAT – krajinných environmentálnych opatrení) alebo sám navrhol k nim lepšiu alternatívu resp. riešenie, ktoré dané environmentálne oblasti splní lepšie/vhodnejšie a to na základe výsledkov požadovaného krajinného hodnotenia. V rámci doplňujúcej informácie žiadame komparatívnu analýzu výhod a nevýhod a zdôvodnenie výsledného vybraného riešenia. Nami navrhované štandardné riešenia tvoriace základ odbornej diskusie o environmentálnych opatreniach sú :

1) Pri vyhodnocovaní vychádzať z nášho zoznamu kritérií nášho vyhodnocovania environmentálnej kvality projektov (nie je potrebné ho osobitne vyhodnocovať), ktorý predstavuje návod a inšpiráciu; pri hodnotení projektov

vychádza aj z kritérií a hľadísk uvedených v tomto zozname. Je to akýsi check list kvality a dobrej environmentálnej prípravy projektu; keď si budete klásť otázky tak, ako si ich kladieme v ZDS, pochopíte ďalšie environmentálne súvislosti a previazanosť jednotlivých zložiek životného prostredia ako aj kumulatívnosť a synergiu vplyvov na životné prostredie. Kritériá environmentálnej kvality projektov nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds>.

2) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

3) Parkovacie státa a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

4) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa. Parkovacie státa samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

5) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

6) Prispôbiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

7) Na horizontálne plochy (najmä strechy) požadujeme biosolárnej strechy – kombináciu vegetačnej strechy a solárneho fotovoltického systému. Tieto dve technológie môžu prispieť k udržateľnému rozvoju budov a k znižovaniu emisií skleníkových plynov. Keď sú tieto technológie na streche kombinované, vylepšujú teplotnú techniku budov a zvyšujú efektívnosť výroby z fotovoltických článkov vďaka chladiacemu efektu ktorý vyvolávajú, zároveň majú protihlukovú funkciu. Súčasne žiadame o kvantifikáciu predpokladaných množstiev neutralizovaných emisií CO₂ ako aj príspevok k energetickej efektívnosti budovy v dôsledku aplikácie tohto systému.

V zmysle princípu lead by example odkazujeme, že tento systém sa v praxi ukazuje ako BAT (best available technology), ktorý dlhodobú snahu ZDS o aplikáciu vegetačných striech doplnil o fotovoltické články a teda spojil výhody zelenej strechy s výhodami fotovoltiky (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/centrum-energetickeho-biologickeho-zhodnotenia-odpadu-martin>).

8) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

9) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou

10) Implementovať Akčný plán pre obehovú ekonomiku (https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk).

11) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

12) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 478/2018 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

13) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

14) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).

15) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Pri rozhodovaní je potrebné uplatňovať tzv. eurokonformný výklad a uplatňovanie zákona:

I. Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie Európskeho práva ako aj zákona EIA, ktoré sú nezlučiteľné so základnými Európskymi hodnotami a základnými zásadami Európskeho správneho práva, nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor. V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózný výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti. Uvedené je prejavom uplatňovania nesprávneho predpokladu, že ekonomický a hospodársky záujem navrhovateľa má prednosť pred ekologickými záujmami; resp., ekologické záujmy sa musia prispôbiť ekonomickému záujmu ako aj že činnosť žalobcu ako ekologického spolku sa musí prispôbiť a podriaďovať alebo aspoň „nebyť prekážkou“ ekonomických záujmov vedľajšieho účastníka konania. Takýto spôsob uvažovania je v rozpore so zásadou opatrnosti, ktorá v Európskom práve kladie hierarchiu záujmov presne naopak – ekologické záujmy majú prednosť pred ekonomickými a hospodárskymi resp. ekonomické a hospodárske záujmy sa musia prispôbiť ekologickým. Práve neaplikovanie tejto základnej právnej zásady vyplývajúcej z tzv. Lisabonských zmlúv je právnym základom a podstatou systematickej nesprávnej a nezákonnej rozhodovania úradov na Slovensku. Zásada opatrnosti vyplýva z čl.4 ods.2 písm.k, čl.11, čl.168 ods.1 a čl.169 ods.1 Zmluvy o fungovaní Európskej únie a prostredníctvom čl.7 ods.2 Ústavy sa stala súčasťou ústavných hodnôt a princípov, ktoré je potrebné na Slovensku aplikovať a z ktorých je potrebné vychádzať aj v zmysle čl.152 ods.4 Ústavy. Aplikácia preferencie ekologických záujmov je teda súčasťou ústavne súladného výkladu a aplikácie práva a úrad z nej musí vychádzať a aplikovať naprieč celým konaním a v každom momente konania a rozhodovania. Prípadné opomenutie tejto zásady spôsobí následné kaskádové námietky a výhrady k nesprávnej a nezákonnej uplatňovanej transponovanej európskej právnej predpisov, t.j. k námietkam pre nesprávne uplatňovanie ustanovení zákona EIA.

II. Nesprávne vnímanie Európskeho práva, ktoré preferuje ekologické záujmy pred ekonomickými vedie aj k nesprávnejmu vnímaniu ZDS ako ekologického spolku, ktorý má záujem na zámeroch posudzovaných procesom EIA. Jedným zo základných cieľov ZDS je presadenie eurokonformného prístupu nielen úradníkov ale aj podnikateľov práve v tom, že ekologické záujmy sú prvoradé a týmto sa majú prispôbiť aj podnikateľské aktivity a konkrétne aj tento zámer. Odráža sa to na požiadavke prispôbiť zámer prirodzenej biodiverzite či požiadavkám na zelené zmierňujúce opatrenia. Odráža sa to aj v záujme o preukázanie, že každý zámer na Slovensku svojou trochou prispieva k riešeniu klimatickej krízy a to v duchu Európskych dokumentov ako je Fit for 55, Zelená transformácia hospodárstva a podobne. V neposlednej rade je to záujem o zlepšenie daného projektu cez ekológiu a ekologické opatrenia a tak jednak zlepšiť stav životného prostredia ale súčasne takýmto spôsobom prispievať k zelenej transformácii hospodárstva na Slovensku.

III. Žiadame úrad, aby v súlade s čl.3 ods.2 až ods.4 Aarhuského dohovoru zabezpečil, aby

a. úradníci a orgány podporovali a usmerňovali verejnosť pri požadovaní prístupu k informáciám, uľahčovali jej účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a to aj v tomto konkrétnom konaní

- b. sa podporilo vzdelávanie v záležitostiach životného prostredia a povedomie verejnosti predovšetkým o tom, ako možno získať prístup k informáciám, zúčastňovať sa na rozhodovacom procese a získať prístup k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia
- c. sa podporili združenia, organizácie alebo skupiny podporujúce ochranu životného prostredia (v tomto prípade ZDS v rámci tohto konania)
- d. sa zabezpečilo, že vnútroštátny právny systém je uplatňovaný v súlade s týmto záväzkom, t.j. aby úrad aplikoval tzv. eurokonformný výklad zákona

V rozhodnutí žiadame uviesť, akým spôsobom úrad túto svoju povinnosť zabezpečil, t.j. akým spôsobom aplikoval eurokonformný výklad zákona, ako podporil ZDS v rámci konania a ako ZDS uľahčil jeho činnosť pri napĺňaní cieľov vyplývajúcich z Aarhuského dohovoru a pri obhajobe verejných záujmov životného prostredia..

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • hodnota; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadosti na úrad napr. v zmysle §36 ods.5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>. ZDS na vykonaní konzultácie trvá.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>

- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Dňa 14. júna 2022 splnomocnený zástupca EKOCONSULT – enviro a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, požiadal o nazretie do spisu z čoho je vyhotovený záznamy č. 2022/027310-013-F21, a boli mu poskytnuté kópie doručených stanovísk k navrhovanej činnosti. Dňa 21. júna 2022 správny orgán obdržal od splnomocneného zástupcu sumárne stanovisko, v ktorom vysvetľuje jednotlivé pripomienky účastníkov konania, ktoré boli k navrhovanej činnosti doručené príslušnému orgánu. Na základe týchto doplňujúcich informácií k zámeru správny orgán uvádza nasledovné.

Úvodná časť pripomienok Združenia domových samospráv po text „Nami navrhované štandardné riešenia“ má charakter všeobecného konštatovania zrejmych faktov, ktoré vyplývajú priamo z legislatívnych predpisov, ktoré sú správne orgánu známe.

bod č. 1: požiadavka bude po konzultácii zapracovaná do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

bod č. 2: Stavebník je povinný na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 313/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie na stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri

užívaní. Konkrétne materiálové vyhotovenie stavby bude vyhodnocované v ďalších stupňoch projektovej prípravy a nie je predmetom Zámeru. Použitie materiálov zo zhodnocovaných odpadov bude uprednostňované

bod č. 3: drenážna dlažba nie je vykonateľná podľa zákona č. 313/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Navrhovaná činnosť si vyžaduje mať izolované spevnené plochy na ochranu spodnej vody

bod č. 4: podmienka rozhodnutia

bod č. 5: projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracuje odborne spôsobilá osoba v odbore stavebníctva, t.j. projektant podľa ods.1 §46 zákona č. 50/1976 Zb. Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť

bod č. 6, 7 a 8: v ďalších stupňoch PD bude vypracovaný samostatný projekt sadových úprav, ktorý bude odsúhlasený Mestom Nitra. Výsadba drevín v zmysle projektu sadových úprav zabezpečí celkové ozelenie areálu a zabezpečí zlepšenie mikroklimatických pomerov v danom území – podmienka rozhodnutia

bod č. 9: požiadavka vyplýva z právneho predpisu. Nakladanie s komunálnym odpadom bude v súlade s podmienkami mesta. Zhromažďovanie odpadov bude pri prevádzke objektu zabezpečené do nádob na to určených.– podmienka rozhodnutia

bod č. 10: požiadavka bude zvážená profesistami v danej oblasti a po konzultácii ju správny orgán odporúča zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie

bod č. 11: v zmysle doplňujúcich informácií správny orgán konštatuje, že požiadavka na inštaláciu umeleckého diela je vítanou výzvou pre zlepšenie kultúrneho a sociálneho kapitálu. Požiadavka bude riešená v ďalších stupňoch PD medzi investorom a ZDS

bod č. 12: Navrhovaná zmena činnosti bude realizovaná v zastavanom území, t.z. že navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný vplyv na zmeny údajov tepelných máp a vodných útvarov, sucha či zrážok. navrhovaná lokalita sa nachádza v aktuálne zastavanom území, pričom sa po jej zrealizovaní predpokladá zachovanie stupňa ekologickej stability 1.

bod č. 13: zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov je povinnosť vyplývajúca z osobitného predpisu podľa § 14 ods. 1 pís. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Zároveň navrhovateľ je povinný riadiť sa aktuálne platným VZN obce a musí sa prispôbiť zavedenému systému zberu a nakladania s komunálnymi odpadmi v riešenom území

bod č. 14 a 15: Požiadavku zvážia profesisti v danej oblasti a po konzultácii ju správny orgán odporúča zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie

Záver pripomienok ZDS majú odporúčací charakter, dotýkajú sa ekonomickej sféry, ekonomiky EÚ. Cieľom posudzovania vplyvov na životné prostredie je posúdiť vplyv navrhovanej činnosti a navrhnúť opatrenie na zmiernenie resp. odstránenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Podmienky uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia majú zabezpečiť zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Opodstatnené pripomienky ZDS správny orgán premietol do podmienok rozhodnutia. Realizáciou sadových úprav dôjde k zlepšeniu mikroklimatických podmienok v danej lokalite.

2. Nitriansky samosprávny kraj – dotknutý orgán (list č. CS 8285/2022, CZ 17904/2022 zo dňa 23. mája 2022, doručený dňa 24. mája 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „K predloženej zmene navrhovanej činnosti nemáme pripomienky. Realizáciou činnosti v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

3. Okresný úrad Nitra, OSZP2 – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSZP2-2022/027560 zo dňa 27. Mája 2022, doručený dňa 27. Mája 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania. V predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti chýbajú informácie o existujúcich zdrojoch znečisťovania ovzdušia a taktiež údaje o tom ako navrhovaná zmena

bude ovplyvňovať zmenu existujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia. Akúkoľvek zmenu je potrebné v rámci povolenia navrhovanej činnosti riešiť ako zmenu na strednom a malom zdroji znečisťovania ovzdušia na príslušnom orgáne štátnej správy na ochranu ovzdušia.

Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o činnosť, ktorá už bola posúdená podľa zákona a rozšírenie už existujúcej haly vrátane zvýšenia výrobných kapacít sa bude vykonávať v priestoroch jestvujúceho areálu, pričom sa predpokladá, že činnosť bude vykonávaná v súlade s právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, nepredpokladá sa výrazný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravotný stav obyvateľstva.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a navrhuje neposudzovať zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Pripomienky správny orgán premietol do podmienok rozhodnutia.

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR – rezortný orgán (list č. 27867/2022/OSD/57879 zo dňa 27. mája 2022, doručený dňa 30. mája 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrilo nasledovne:

Zač. cit.: „MDV SR má k navrhovanej činnosti „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- na str. 35 je nesprávne uvedené, že posudzované územie je dobre dostupné zo Spišskej ulice, ktorá sa napája na Dlhú ulicu. Uvedené ulice sa nachádzajú v inej lokalite;
- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásмо hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej zmeny činnosti „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Pripomienky správny orgán premietol do podmienok rozhodnutia.

5. RNDr. Viktor Sidor – dotknutá verejnosť (list zo dňa 31. mája 2022, doručený dňa 01. júna 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrilo nasledovne:

Zač. cit.: „Týmto podávam, podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z., písomné stanovisko zo strany verejnosti k zámeru – navrhovaná činnosť „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“, zverejneného 19.5.2022 na Enviroportáli.

1. Zabezpečiť ku konaniu v prvom rade kvalifikované záväzné stanovisko úseku ochrany prírody odboru Okresného úradu Nitra podľa § 9 ods. 1 písm. w/ zákona č. 543/2002 Z. z.

2. Najpodstatnejšie zmeny navrhovanej činnosti voči pôvodne posúdenému riešeniu haly spočívajú v rozšírení výrobnéj haly z 18 260 m² na 50 000 m² (+ prístrešky), parkovanie zo 110 na 350 stojísk a prístrešky pre bicykle z 12 m² na 30 m².

3. V rámci mitigačných a adaptačných opatrení a ich implementácii v boji proti klimatickej kríze, navrhovateľ plánuje dažďovú záhradu a výsadbu vegetácie. Toto riešenie z pohľadu verejnosti a zabezpečenia opatrení proti negatívnym vplyvom v zmene klímy, je v súčasnosti nepostačujúce – požadujeme preto záväzne realizovať ploché extenzívne (odľahčené) zelené strechy na objektoch prístreškoch a prístavbe haly v urbanizovanom priestore, a to min. o výmere 2/3 z celkových plôch prístavby haly a strechách prístreškov – viď napr.: <https://www.asb.sk/stavebnictvo/strecha/lahka-a-bezudrzbova-zelena-strecha/attachment/6970-5b368288659fb>

4. Areál podniku s rozšírením začleniť do územia v súlade s regulatívmi vyplývajúcimi z ÚP Nitrianskeho regiónu – najmä body: 5.1.4. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov ciest a v blízkosti výrobných areálov.

5. Za každých 100 m² zastavanej plochy žiadame vysadiť 1 ks vzrastenej sadenice stromu, t. j. min. 317 ks, a to najneskôr ku kolaudácii objektu haly. Výsadbu stromov realizovať formu izolačnej a ochrannej zelene pozdĺž oplotenia areálu.
6. Dodržať v následnej projektovej dokumentácii pre územné konanie a stavebné povolenie Minimálne štandardy vybavenosti obcí (Bratislava, 2010) najmä čo sa týka podielu zelene vo výrobných areáloch a v ich okolí.
7. Parkovacie stojiská v zmysle STN 73 6110 – požadujem na každé 4 stojiská vysadiť 1 strom – bez výsadby parkovacie stojiská neskolaudovať.
8. Prístrešky pre bicykle žiadame vertikálne ozeleniť.
9. Uplatniť prvky energetického samozásobovania – solárne (fotovoltické) panely na strechách budov – aspoň na podiel 15% z obnoviteľných zdrojov, čo zníži podiel používania plynu a tým súčasne aj emisie. Obdobne uvažovať o ich využití o ich využití napr. v rámci parkovacích stojísk, areálovom osvetlení, a pod.).
10. Posúdiť možnosť využitia aj iných zdrojov OZE – geotermálna energia a tepelné čerpadlá, čím sa taktiež zníži množstvo vypúšťaných emisií zo spaľovania plynu. Takéto energetické a environmentálne ladenie výrobného závodu výrazne prispeje k zlepšeniu ukazovateľov uhlíkovej stopy a k zlepšeniu environmentálneho imidžu podniku.
11. Vzduchotechniku výrobných hál zabezpečiť proti vnikaniu živočíchov. Stavebné a hmotové prevedenie samotných budov, technické riešenie spojov v murive medzi poschodiami, strešnej atiky, riešiť spôsobom, aby nedochádzalo ani s odstupom času k vytváraniu potenciálnych úkrytových možností na prežívanie vtáctva a netopierov, ktoré by svojou prítomnosťou znižovali hygienu a kvalitu užívania
12. Rešpektovať stanovený koeficient zastavanosti v ÚP mesta Nitra, navrhujeme stanoviť zastavanosť na max. 60-70% z plochy celého areálu.“ koniec cit.

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. K jednotlivým bodom uvádzame nasledovné:

bod č. 1: správny orgán predložené oznámenie listom č. OU-NR-OSZP3-2022/027310-003 zo dňa 19.05.2022 zaslal na zaujatie stanovisko dotknutému orgánu ochrany prírody a krajiny a požiadal ho vyjadrenie sa v zmysle §9 písm. w). zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Do dnešného dňa sa dotknutý orgán nevyjadril. V zmysle § 29 ods. 9 rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné.

bod č. 2: jedná sa o konštatovanie predloženej zmeny, ktorá je správnemu orgánu známa

bod č. 3: v ďalších stupňoch bude vypracovaný projekt sadových úprav, ktorý zabezpečí ozelenie areálu. Projekt sadových úprav bude odsúhlasený na Meste Nitra

bod č. 4: podmienka rozhodnutia

bod č. 5: v ďalších stupňoch bude vypracovaný projekt sadových úprav, ktorý zabezpečí ozelenie areálu. Projekt sadových úprav bude odsúhlasený na Meste Nitra

bod č. 6, 7, 8: podmienka rozhodnutia

bod č. 9: požiadavka správny orgán odporúča riešiť s profesistami v danej oblasti a po konzultácii ju odporúčame zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie

bod č. 10: pripomienka ma odporúčací charakter. Na základe doplňujúcich informácií je navrhovateľ naklonený danej myšlienke, bude sa ňou zaoberať a preverí technické možnosti riešení s navrhovanou stavbou

bod č. 11: podmienka rozhodnutia

bod č. 12: koeficient zastavanosti bude dodržaný, túto podmienku si uplatnilo aj Mesto Nitra

6. Ministerstvo hospodárstva SR – rezortný orgán (list č. 40381/2022-3230-68730 zo dňa 30. mája 2022, doručený dňa 01. júna 2022

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „K predloženému oznámeniu máme nasledovné pripomienky:

- realizovať potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti a to z hľadiska ochrany pred hlukom, vibráciami, zabezpečenia ochrany ovzdušia, vody, pôdy a zavedenie vhodných organizačných a prevádzkových opatrení,
- zabezpečiť, aby koncentrácia emisií tuhých znečisťujúcich látok neprekročila pri všetkých operáciách stanovenú hodnotu – eliminovať zdroje prašnosti,
- dôsledne dodržiavať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie,
- pri nakladaní s odpadmi dodržiavať legislatívu v odpadovom hospodárstve a plniť povinnosti držiteľa odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- aktívne uplatňovať pri realizácii zámeru obnoviteľné zdroje energie, ktoré môžu prispieť k udržateľnému rozvoju budov a k znižovaniu skleníkových plynov, čo je plne v súlade so stratégiou udržateľného rozvoja SR a EÚ. (napr. rozsiahle strešné plochy poskytujú ideálne možnosti pre umiestnenie fotovoltalických panelov).

Ministerstvo hospodárstva SR ako rezortný orgán k predloženému oznámeniu zmeny navrhovanej činnosti „G-TES projekt rozšírenie, Nitra“, navrhovateľa G-TEKT Slovakia, s.r.o., nemá zásadné pripomienky a súhlasí s realizáciou. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej činnosti, ako aj na rozsah oznámenia a súvisiacich príloh, odporúča posudzovanie vplyvov na životné prostredie ukončiť na úrovni zisťovacieho konania, pokiaľ je to v súlade so stanoviskami ostatných účastníkov konania.“. koniec cit.

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

7. Mesto Nitra – dotknutá obec (list č. OŽP/8505/2022 zo dňa 01. júna 2022, doručený dňa 006. júna 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrilo nasledovne:

Zač. cit.: „Predmetný zámer navrhovanej činnosti bol verejnosti sprístupnený od 25.05.2022 do 07.06.2022 s lehotou na zaslanie vyjadrenia do 07.06.2022. Mesto Nitra zastúpené primátorom mesta Nitra k predbežnému zámeru predkladá nasledovné požiadavky a pripomienky:

1. dodržať percento zastavanosti celého pozemku /plocha stavebných objektov vrátane spevnených plôch max. 80% z plochy pozemku/ - predložiť v ďalšom stupni PD výkaz plôch v zmysle UPN Mesta Nitra
2. Na nezastavaných plochách určených na zeleň mať zastúpenie drevinami na úrovni min 60% a vyhotoviť k tomu samostatný projekt sadových úprav.
3. podľa STN 73 6110 vysadiť minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi protiľahlými stojiskami a tým zabezpečiť vzrastlú zeleň na parkovacích plochách.
4. v ďalšom stupni PD riešiť vodozadržné opatrenia na pozemku v dôsledku klimatických zmien.

Mesto Nitra, odbor životného prostredia žiada predložiť na schválenie projekt sadových úprav, vyhotovený odborne spôsobilou osobou, k parkovacím plochám a k plochám zelene vykázaným v zámere na základe vyššie uvedených noriem a regulatívov, najneskôr v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie.“ koniec cit.

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Pripomienky premietol do podmienok rozhodnutia.

8. Okresný úrad Nitra, OSZP3 – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSZP3/2022/023710-005-F21 zo dňa 20. Mája 2022, doručený dňa 14. Júna 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Netrváme na posudzovaní činnosti (v zmysle zámeru) v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. bez ďalšieho stanoviska. Úsek štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovať predložený zámer v zmysle § 16a vodného zákona“. koniec cit.

Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

9. Ondrej Turza – dotknutá verejnosť (elektronické podanie zo dňa 21. júna 2022)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „V zmysle zákona 24/2006 v znení neskorších predpisov dávam k zámeru nasledujúce písomné stanovisko: Predovšetkým vyzdvihujem veľmi odborné spracovanie predkladaného návrhu činnosti v predloženom znení tak ako je zverejnené na enviroportali:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/g-tes-projekt-rozsirenie-nitra>

Cítim sa byť účastníkom konania. Cieľom môjho účasti v predmetnom konaní EIA a následných konaniach, je zabezpečiť, aby povoľovacie konanie nebolo zneužívané podvodnými občianskymi združeniami a dohliadať, aby povoľujúce orgány dodržiavali procesné práva navrhovateľa. Ďalej chcem bdieť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní. Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti – preferovane do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania. Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach, procesu odbornej pomoci v zmysle zákona 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením. Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti. Pokiaľ budú dodané do spisu materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Účast' verejnosti a dotknutej verejnosti upravuje § 24 zákona o posudzovaní. V zmysle § 24 ods. 2 Dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účast' v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

10. Verejnosť - do dnešného dňa sa verejnosť okrem ZDS, Ondreja Turzu a RNDr. Viktora Sidora do konania neprihlásila.

Dňa 21. júna 2022 boli účastníci konania listom č. OU-NR-OSZP3-2022/027310 oboznámení s podkladmi pre vydanie rozhodnutia v zmysle ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku a bola im poskytnutá lehota na vyjadrenie sa k podkladom v lehote do 5 kalendárnych dní. Súčasťou oboznámenia s podkladmi pre vydanie rozhodnutia bola aj príloha – doplňujúce informácie. Účastníci konania prevzali oboznámenie s podkladmi pre vydanie rozhodnutia nasledovne:

EKOCONSULT – enviro s.r.o. – 21.06.2022

Mesto Nitra – 21.06.2022

ZDS – 21.06.2021

RNDr. Viktor Sidor – 24.06.2022

Ondrej Turza – 24.06.2022

Do dnešného dňa sa k podkladom pre vydanie rozhodnutia žiadny účastník konania nevyjadril.

Údaje o predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na chránené územia

Realizáciou zámeru nebudú dotknuté žiadne záujmy ochrany prírody nakoľko do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené územie, resp. ochranné pásmo prvkov národnej príp. európskej sústavy chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení tu platí I. stupeň ochrany. Dotknuté územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, lokalít zaradených do sústavy chránených území Natura 2000. Vplyv na tieto územia nachádzajúce sa v okolí sa nepredpokladá. Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti a nezasahuje do pásma ochrany využívaných vodných zdrojov.

Správny orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súlad s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o zmene. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene činnosti, vyjadrení účastníkov konania, z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o posudzovaní usúdil, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o posudzovaní a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene činnosti a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona. Rezortný orgán, dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona. Na základe vyššie uvedeného správny orgán dospel k záveru ukončiť posudzovanie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Navrhovateľ je povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia, vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručí sa:

1. EKOCONSULT – enviro s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava
2. Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
4. RNDr. Viktor Sidor, Sadova 8, 949 01 Nitra
5. Ondrej Turza, M. Granca 10, 841 02 Bratislava

Na vedomie:

6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
7. Ministerstvo hospodárstva SR
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1
9. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre,
11. OU NR, OSZP3
12. OU NR, OSZP2
13. OU NR, OKR
14. OU NR, OCDaPK

Ing. Marianna Hradňanská
poverená vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10223

Doručuje sa

EKOCONSULT - enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava, Slovenská republika
Viktor Sidor, Sadová 960/19, 949 01 Chrenová, Slovenská republika
Mesto Nitra, Štefánikova trieda 80, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo hospodárstva SR, Mlžnské nivy 44, 827 15 Bratislava, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra, Slovenská republika
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska , 949 11 Nitra, Slovenská republika
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Rozhodnutie EIA zisťovacie konanie 24/2006 Z. z. "G-TES projekt rozšírenie Nitra"]
Identifikátor:	OU-NR-OSZP3-2022/027310-0080286/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie:	01.07.2022 09:38:14
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	01.07.2022 09:38:14
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2022/027310-0080286/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	RNDr. Marek Straka
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Nitra IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	01.07.2022
Podpis a pečiatka:	