



ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU ŽIAR

ZMENY A DOPLNKY Č.3

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE OBCE ŽIAR

Objednávateľ :

Obec ŽIAR – Obecný úrad
Žiar č. 102, 032 05 Žiar

Zhotoviteľ :

Ing.arch. Ján Katuščák
s kolektívom

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
podľa prílohy č.2 zákona EIA

I Základné údaje obstarávateľovi	
1. Názov	Obec Žiar
2. Identifikačné číslo	00315923
3. Adresa sídla	Žiar 102, 032 05 Smrečany
4. Meno, priezvisko, adresa, tel.číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	Mgr. Ján Zvara
5. Meno, priezvisko, adresa, tel.číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie	Ing.arch. Ján Katuščák, M. Nešpora 39, 080 01 Prešov Tel: 0903 906 590 Mail: katuscak@aak-katuscak.sk
II Základné údaje o strategickom dokumente	
1.Názov	Návrh zmien Územného plánu Sídelného útvaru Žiar zahrnutých v ZaD č.3 Sídelného útvaru Žiar
2.Charakter	Aktualizácia strategického dokumentu obce
3.Hlavná cieľ	Ciele rozvoja strategického dokumentu obce Žiar na roky 2022 – 2030 1.Systematicky koordinovať územný rozvoj a tvoriť kvalitné prostredie 2.Zabezpečiť trvalo udržateľnú mobilitu v obci 3.Skvalitňovať podmienky pre zamestnanosť a podnikanie 4.Zabezpečiť sociálne služby a sociálnu pomoc 5.Zvyšovať ochranu života, zdravia a majetku obyvateľov a návštevníkov obce Žiar 6.Skvalitňovať bývanie v obytných zónach obce 7.Vytvárať podmienky pre atraktívne trávenie voľného času detí a mládeže 8.Podporovať rozvoj obecného cestovného ruchu obecného marketingu 9.Zlepšiť možnosti využitia voľnočasových aktivít v rámci kultúrneho a spoločenského života, ponúknuť návštevníkom mesta lákavý segment histórie a tradícií v prepojení so súčasnosťou 10.Vytvárať podmienky pre aktívne športové vyžitie všetkých občanov a podporovať rozvoj športových aktivít regiónu 11.Monitorovať, chrániť a zvyšovať kvalitu životného prostredia v obci a jej okolí
4.Obsah (osnova)	Základný obsah Strategického dokumentu: Strategický dokument ŽIAR 2022-2030 pozostáva z hlavného dokumentu a príloh. Hlavný dokument popisuje 12 kľúčových oblastí záujmu :

	1.Územný rozvoj a tvorba kvalitného životného prostredia 2.Doprava 3.Podnikanie 4.Sociálne služby 5.Bezpečnosť 6.Bývanie 7.Školstvo, vzdelávanie a mládež 8.Šport 9.Cestovný ruch a obecný marketing 10.Kultúra 11.Životné prostredie 12. Moderná samospráva a komunikácia Rámcovo je dokument rozdelený v súlade so zákonom 309/2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.539/2008Z.z. o podpore regionálneho rozvoja , na : 1.analytickú časť – východiskovú analýzu vonkajšieho a vnútorného prostredia, 2.strategickú časť – popis stratégie, 3.programovú Časť – popis cieľov, opatrení a aktivít, 4.realizačnú Časť – akčný plán a merateľné ukazovatele a 5.finančnú časť
5.Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu	Navrhovaný strategický dokument neponúka variantné riešenie, je spracovaný v jednom variante
6.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	Spracovanie návrhu : 12.10.2021 Prerokovanie : 15.02.2022 Schválenie : sept 2022
7.Vzťah k iným strategickým dokumentom	Strategický dokument Žiar 2022-2030 je spracovaný v súlade s platnými strategickými dokumentami regionálneho rozvoja spracovanými na národnej a regionálnej úrovni, najmä s dokumentami: - Národná stratégia regionálneho rozvoja SR - Partnerská dohoda 2014-2020 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja pre roky 2007 -2013 - Rámcová stratégia Žilinského regiónu pre oblasť inovačného rozvoja - Koncepcia rozvoja obce Žiar v oblasti tepelnej energetiky - Plán odpadového hospodárstva obce Žiar - Územný plán obce Žiar Strategický dokument obce Žiar 2022-2030 nahradí doterajší Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žiar a integruje sektorové stratégie obce Žiar
8.Orgán kompetentný na jeho prijatie	Obecné zastupiteľstvo v Žiari

9.Druh schvaľovacieho dokumentu	Uznesenie zastupiteľstva obce Žiar
---------------------------------	------------------------------------

III. Základné o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	
1. Požiadavky na vstupy	Vstupy pre Strategický dokument Žiar 2022-2030 : Sociálno-ekonomická, kultúrno-historická, sociálno- spoločenská, krajinno-ekologická, finančná analýza , aktuálne platné strategické dokumenty a podklady, príslušná legislatíva, predpisy, normy a nariadenia, vízia obce, SWOT analýza, identifikácia problémov, určenie priorít a cieľov.
2. Údaje o výstupoch	Výstupom je strednodobá stratégia rozvoja obce Žiar štruktúrovaná hlavných oblastí záujmu, zohľadňujúca víziu a poslanie obce, rešpektujúca rozvojové témy, tematické, územné a investičné priority, tematické a špecifické ciele obsahujúca analytickú a strategickú časť, akčný plán, indikátory a merateľné ukazovatele plnenia cieľov, potrebné opatrenia, návrh monitoringu a hodnotenia plnenia a aktualizácie Strategického dokumentu.
3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	Možné priame a nepriame vplyvy : Pri strategických cieľoch, ktorých napĺňanie bude sprevádzaná realizáciou niektorých aktivít a opatrení , existujúcich a nových , možno očakávať, že bude dochádzať k určitým zásahom alebo ovplyvňovaniu priestoru, georeliéfu , prvkov krajiny štruktúry, kultúrno-historických hodnôt, k ovplyvňovaniu obyvateľstva, jeho aktivít , zdravotného stavu, pohody, rastlinstva a živočíšstva , a to v podobe priamych aj nepriamych vplyvov rôzneho charakteru , rozsahu a dopadu (negatívne aj pozitívne vplyvy). Konkrétne vplyvy budú závisieť od charakteru jednotlivých aktivít, od miesta ich realizácie, od spôsobu ich vykonávania , od použitých postupov a technológií, od kumulatívneho spolupôsobenia s inými aktivitami a pod. Negatívne vplyvy bude možné eliminovať dôsledným uplatnením požadovaných postupov projektovej prípravy, posudzovania a povoľovania aktivít, zohľadňovaním podmienok územia, integrovaným prístupom, aplikáciou účelných minimalizačných opatrení, uplatňovaním najnovších technológií, dodržiavaním príslušných predpisov a pod.. Možno predpokladať, že napĺňanie strategických cieľov dokumentu v prípade ich správnej realizácie, za rešpektovania legislatívy z oblasti ochrany životného prostredia a zdravia, bude sprevádzané rozvojom a zvyšovaním kvality bývania, práce, školy, občianskej vybavenosti a služieb , zvyšovaním zamestnanosti, príležitostí a možností, znižovaním negatívnych spoločenských javov, zlepšovaním životnej úrovne, kvality života a pohody obyvateľstva a návštevníkov obce, prevažne

	pozitívnym dopadom na zložky životného prostredia, krajinu, prírodné zdroje a obyvateľstvo. Mnohé navrhované aktivity a opatrenia sú konkrétne zamerané na posilnenie starostlivosti o územie a na zlepšenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľstva.
4.Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	Možno predpokladať, že napĺňanie navrhovanej stratégie a cieľov dokumentu pri dodržaní princípov trvalo udržateľného rozvoja bude sprevádzané zlepšovaním zdravotného stavu a pohody obyvateľstva, kvality a dĺžky života.
5.Vplyv na chránené územie (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane opatrení na ich zmiernenie	Na katastrálnom území obce sa nachádza Tatranský národný park – TANAP vyhlásený roku 1993 za biosférickú rezerváciu. Prírodná rezervácia VRBIČKA – biokoridor regionálneho významu. mBK1 – miestny biokoridor v trase rieky Smrečianka. Pri realizácii činností v priestorovej súvislosti s týmito územiami alebo inými chránenými územiami v okolí alebo s možným vplyvom na predmet ich ochrany bude potrebné dôsledné posúdenie vplyvov na životné prostredie a pri realizácii aktivít dodržanie príslušných minimalizačných opatrení. Za takých predpokladov sa negatívne vplyvy na chránené územia neočakávajú
6.Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu	Napĺňanie strategických cieľov týkajúcich sa rozvojových aktivít v podobe investičných zámerov bude pred ich povolením podrobné posúdenie vplyvov na životné prostredie v zmysle platnej legislatívy, čo prispeje k eliminácii prípadných rizík. Celková orientácia stratégie, ciele a opatrenia sú nastavené tak, aby boli prípadné riziká čo najviac eliminované.
7.Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice	Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice
IV.Dotknuté subjekty	
1.Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení	Na obsahovom spracovaní dokumentu sa podieľajú obec Žiar, komisie obecného zastupiteľstva, zástupcovia štátnych inštitúcií, odborníci z mimovládnych organizácií. Ide o kľúčových aktérov, ktorí pôsobia na území obce a v budúcnosti môžu prospieť k realizácii Strategického dokumentu. Zainteresovanou verejnosťou je verejnosť, ktorá má záujem na príprave navrhovaného Strategického dokumentu Žiar 2022-2030. Sú to obyvatelia obce Žiar, subjekty na území obce Žiar, fyzické a právnické osoby so záujmami na území obce.
2.Zoznam dotknutých subjektov	1. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ.Štúra č.1, 812 35 Bratislava 2. Ministerstvo vnútra SR, Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Ul. Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina 3. Žilinský samosprávny kraj, odbor region. rozvoja a dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina 4. ŠOP SR S TANAP, Ul. kpt. Nálepku 2, 059 21 Svit 5. ŠOP SR S NAPANT, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica 6. SVP š.p.OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/5, 921 80 Piešťany 7. SVP š.p. Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica 8. Stredoslovenská energetika- Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

	9. Stredoslovenská energetika- Distribúcia a.s, Ul.kpt. Nálepku 16/A, 031 80 Lipt.Mikuláš 10. Krajské riaditeľstvo policaj.zboru, odbor telekom. a inform. P.O.BOX 129, 974 86, B.Bystrica 11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok 12. Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava 13. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa č.104, Žilina, Správa ciest ŽSK, Pod strážami č. 4, L.Mikuláš 14. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 801 00 Bratislava 15. Slovenský pozemkový fond, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš 16. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš 17. Okresný úrad Lipt.Mikuláš - odbor pozemkový a lesný 18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva , P.O BOX 10, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš 19. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP : úsek ŠSOH, úsek ŠVS, úsek ŠOP a K a posudzovania vplyvov na ŽP , úsek ŠOO Lipt. Mikuláš, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš 20. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor CO a krízového riadenia , Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Lipt . Mikuláš 21. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš 22. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina 23. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná 595, Liptovský Mikuláš 24. Obec Smrečany, Konská, Veterná Poruba, Jalovec, Svätý Štefan, Liptovský Ondrej
3.Dotknuté susedné štáty	Navrhovaný STR DOK obce Žiar 2022-2030 nemá charakter strategického dokumentu vyžadujúceho cezhraničné posudzovanie , žiaden susedný štát nie je z hľadiska schválenia tohto dokumentu dotknutým štátom.

V.Doplňujúce údaje	
1.Mapová iná grafická dokumentácia (napr.výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu	
2.Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu	
VI.Miesto a dátum vypracovania oznámenia	Miesto : Obec Žiar, Obecný úrad Žiar 102 032 05 Smrečany
VII.Potvrdenie správnosti oznámenia	

1. Meno spracovateľa oznámenia	Ing. arch. Ján Katuščák , M.Nešpora 39, 080 01 Prešov
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa	Mgr. Ján Zvara Starosta obce