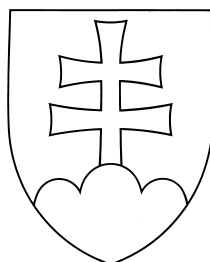


Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2022/011822-018

Prešov

05. 05. 2022



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), rozhodol podľa § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Prístavba prevádzkovej budovy“, navrhovateľa Bidfood Slovakia s.r.o., Piešťanská 2321/71, Nové Mesto n/Váhom, IČO: 34152199 takto:

Výrok

Zmena navrhovanej činnosti, „Prístavba prevádzkovej budovy“, uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktorá sa bude realizovať v katastrálnom území obce Haniska, okr.Prešov, na parc. reg.C: 602/136, 602/157, 602/158, 602/159, 602/160, 602/161

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa určujú nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Zabezpečiť ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
2. Zabezpečiť ochranu nepredvídaných archeologických nálezov v procese územného a stavebného konania.
3. Vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia navrhnúť tak, aby
 - Jednotlivé zariadenia prevádzky spĺňali hygienické požiadavky na hlučnosť vo vetraných priestoroch aj vo vonkajších priestoroch.
 - V potrubných rozvodoch pre prívod aj odvod vzduchu osadiť tlmíče hluku.
 - V potrubných rozvodoch pre nasávanie a výtlač vzduchu osadiť tlmíče hluku ako koncové prvky týchto potrubí sa osadia protihlukové žalúzie.
 - Potrubné rozvody VZT tepelne a protihlukovo izolovať.

4. Vonkajšie strojovne na západnej strane objektu oplástiť sendvičovými panelmi.
5. Na streche skladov umiestniť solárne fotovoltické panely.
6. V rámci sadových úprav na nezastavaných plochách na vhodnom mieste realizovať vodozádržné opatrenie (dažďová záhrada).
7. Na západnej fasáde objektu na vhodnom mieste zrealizovať vertikálnu zeleň, tzv. „zelenú stenu“, pozostávajúcu z popínavých rastlín prichytených na trelážovej konštrukcii.
8. Mimo ochranného pásma elektrického vedenia parkoviská ozeleniť výsadbou stromov v pomere minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta pri organizácii parkovania vo dvoch a viacerých radoch, pri jednoradovom parkovaní v pomere minimálne 1 strom na 2 parkovacie miesta.
9. Pri výsadbe drevín je potrebné uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín, pričom odporúčame najmä listnaté stromy v čo najväčšom možnom počte. Skutočnosť, či je drevina pôvodná, vyplýva z prílohy č. 36 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.
10. Pri realizácii stavby použiť recyklované materiály ako štrkové zásypy pod komunikácie a časti stavby.
11. Výkopovú zeminu použiť prednostne pri realizácii násypov a obsypov v rámci stavby objektu a sadových úprav v rámci areálu spoločnosti.
12. Zabezpečiť separovaný zber odpadu umiestnením zberných nádob, farebne odlíšených podľa druhu odpadu.
13. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie ich vzniku.
14. Pre zmenu navrhovanej činnosti je potrebné požiadať príslušný orgán o výnimku z ochranného pásma diaľnice D1.
15. V rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita)

Upozornenie:

Podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá verejnosť, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti má postavenie účastníka konania v povoloňovacom konaní k navrhovanej činnosti.

Podľa § 38 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP ak príslušný orgán zistí nesúlad návrhu na začatie povoloňovacieho konania k navrhovanej činnosti s týmto zákonom alebo s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona, alebo s jeho podmienkami, vydá záväzné stanovisko, v ktorom túto skutočnosť uvedie a zároveň poučí navrhovateľa. Ak zistený nesúlad spĺňa kritéria zmeny navrhovanej činnosti uvedenej v § 18 ods. 1 alebo ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, príslušný orgán upozorní na povinnosť doručiť príslušnému orgánu oznámenie o zmene navrhovanej činnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, v zast. spoločnosťou Ateliér SYKORA a spol., Ľubochňianska 4, Prešov, IČO: 36451673, predložil dňa 04.02.2022 Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Prešov“) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Prístavba prevádzkovej budovy“, vypracované v súlade s prílohou č. 8a na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

OÚ Prešov oznámil všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

OÚ Prešov dňa 08.02.2022 zverejnil oznámenie o predložení zmeny navrhovanej činnosti a informáciu verejnosti podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a dňa 08.02.2022 na webovom sídle Okresného úradu Prešov a zároveň zaslal listom č. OU-PO – OSZP3-2022/011822-002 zo dňa 11.02.2022 žiadosť o stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy a výstavby SR), povoľujúcemu orgánu (Obecný úrad Haniska), dotknutému orgánu (Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Prešov , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Ministerstvo obrany SR, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove a dotknutej obci (mesto Prešov, obec Haniska).

Zmena navrhovanej činnosti svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov na ŽP je zaradená do kapitoly č. 9. Infraštruktúra, položka č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane

a) Pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov) ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – v zastavanom území od 10 000m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000m² podlahovej plochy (zist'ovacie konanie),

Opis pôvodnej navrhovanej činnosti

Pôvodná navrhovaná činnosť bola posúdená v zist'ovacom konaní, na základe ktorého bolo vydané rozhodnutie zo zist'ovacieho konania Č.j. OU-PO-OSZP3-2016/023247-17/ZM zo dňa 11. 07. 2016.

Hlavným stavebným objektom areálu bude prevádzková budova, ktorá pozostáva z troch veľkoobjemových jednopodlažných skladov, na ktoré je v priamej nadväznosti napojená dvojpodlažná administratívna časť budovy. Celá stavba je navrhnutá ako atypický oceľový skelet s obvodovým plášťom zo sendvičových plechových panelov s jadrom z polyuretánovej peny. Sklady budú prekryté sedlovou strechou, administratívna časť bude prekrytá pultovou strechou. V objekte bude pracovať cca 50 pracovníkov, z toho 15 žien a 35 mužov. Pri vstupe do areálu je navrhnuté parkovisko pre zamestnancov a návštevníkov v počte 48 parkovacích miest. Vo vnútri areálu sú navrhnuté spevnené plochy určené pre pohyb kamiónov a parkovacie miesta pre odstavenie a dočasné parkovanie firemných vozidiel.

Voda v areáli bude zabezpečená pomocou prípojky cez vodomernú šachtu s prepojením na verejný vodovodný rad obce. Odkanalizovanie objektu bude samostatnou prípojkou do verejnej splaškovej kanalizačnej siete. Dažďová voda zo striech prevádzkovej budovy bude odvádzaná do záchytnej nádrže a v prípade preplavenia do vsakovacieho vodozdržného zariadenia.

Spevnené plochy budú vyspádované do cestných vpustí, ktoré budú cez odlučovač ropných látok zaústené taktiež do záchytnej nádrže. Na elektrickú energiu bude areál napojený z vlastnej kioskovej trafostanice 400 kVA osadenej na pozemku investora. Plynová prípojka bude napojená z verejného STL rozvodu plynu cez plynomer osadený na hrane pozemku a vedená súběžne s južnou stranou areálu až do kotolne v prevádzkovej budove.

Oplotenie celého areálu bude typovo kombinované z lakoplastovaného pletiva prichyteného na betónových stĺpikoch a pevných betónových stien vytvorených v mieste vjazdov do areálu. návrh dopravného napojenia skladového areálu rešpektuje existujúcu organizáciu dopravy v rámci priemyselného parku Haniska – Zátarecká. Vnútorne komunikácie a parkovisko sú napojené na vnútornú dopravnú sieť priemyselného areálu, ktorá vyúsťuje na cestu prvej triedy I/80.

Opis zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je rozšírenie skladovej kapacity existujúceho areálu navrhovateľa, ktorý bol uvedený do prevádzky v roku 2017. Výstavba tohto areálu bola povolená na základe zist'ovacieho konania, ku ktorému sa viaže rozhodnutie č. OU-PO-OSZP3-2016/023247-17/ZM zo dňa 11.07.2016. Prístavba je tvarovo a výskovo zosúladená s existujúcou prevádzkovou budovou, na ktorú priamo nadväzuje. Pristavaný objekt bude slúžiť pre uskladnenie potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru v dvoch chladených a jednom suchom sklade a pre následnú distribúciu týchto výrobkov ku koncovým odberateľom v rámci regiónu.

OU Prešov doručili podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v zákonom stanovenom termíne k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č. KPUPO-2022/4193-2/13056/Jur zo dňa 16.02.2022, doručený dňa 21.02.2022

• Zmena navrhovanej činnosti sa priamo ani nepriamo nedotýka evidovaných národných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, ochranných pásiem a archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Preto z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezov a archeologických nálezísk nepožaduje, aby navrhovaná činnosť bola ďalej posudzovaná podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa vyjadril, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove (list č. ORHZ-PO-2022/000999-095 zo dňa 24.02.2022, doručený dňa 25.02.2022)

- Nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie, nemajú pripomienky.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa nevyjadril podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa nevyjadril, okresný úrad má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove (list č. 2022/03696-02/E.14 zo dňa 21.02.2022, doručený dňa 25.02.2022)

- Navrhovaná činnosť nepredstavuje svojich charakterom a funkciou negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa nevyjadril podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa nevyjadril, okresný úrad má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

4. Obec Haniska, Obecný úrad (list č. 697/EM3/02/2022 zo dňa 17.02.2022, doručený dňa 24.02.2022)

- V časti oznámenie – Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu str.č.8;

V záujme eliminácie nepriaznivých účinkov vzduchotechnických zariadení na zdravie zamestnancov budú tieto zariadenia umiestnené na vonkajšej strane skladu v samostatnej strojovni, ktorá bude oploštená a chránená prístreškom

Z uvedeného dôvodu žiada o vyjadrenie sa v ktorej časti skladu budú kompresory, kondenzátory a chladiče oleja umiestnené. V prípade, že umiestnenie uvedených technických zariadení bude v smere západnom k obci – žiada o bezpodmienečne prevedenie opatrení na šírenie hluku, ktorý kompresory a ich technické časti budú šíriť severne k obci, zabezpečiť proti šíreniu hluku. Uvedené opatrenia žiada z dôvodu, že v letných mesiacoch, keď uvedené technické zariadenie ide na plné obrátky, nepríjemný hluk sa šíri nad samotnú obec. Je to nepríjemný nízkofrekvenčný zvuk, ktorý nepriaznivo vplýva na zdravie občanov obce. Zvuk sa šíri 24 hodín denne – deň, noc.

- V časti Hodnotenie vplyvov činnosti pri prevádzke str.č.19 – tabuľka – v stĺpci hluk – riadok ovzdušie;

Sú uvedené vplyvy – 0, žiada o vyjadrenie

Vyjadrenie: pripomienku č.1 OÚ Prešov zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 2 uvádzame nasledovné:

Podľa informácií od dodávateľa technológie chladenia a mrazenia firmy JDK budú po zrealizovaní prístavby údaje o hlučnosti nasledovné :

a) Pre sklady v jestvujúcej budove je v exteriéri na západnej strane stavby existujúca strojovňa, ktorá obsahuje :

SLE-SR3-HSN-7451 3x skrutkový kompresor, celková hladina hluku 71dB(A)/10m

SME-S6-260 6x scroll kompresor, celková hladina hluku 71dB(A)/10m

GCHV RD 090.1OF/22A-64 kondenzátor 64dB/10m

GCHV RD 080.1OF/22A-51 kondenzátor 51dB/10m

GFH 067B/2-L(D) kondenzátor 49dB/10m

b) Pre sklady v novonavrhovanej prístavbe je v exteriéri na západnej strane prístavby plánovaná strojovňa, ktorá bude predbežne obsahovať :

6x šesťvalcový kompresor, celková hladina hluku 71dB(A)/10m

Kondenzátor cca 65dB/10m

Umiestnenie vonkajších strojovní na západnej strane objektu smerom k obci Haniska je zrealizované tesne nad upraveným terénom areálu Bidfood za cestným telesom diaľnice D1 Poprad – Košice, výškovo cca 10 m pod úrovňou vozovky diaľnice, ktorá hluk z kompresorov čiastočne odráža a izoluje. Vzdialenosť zdroja hluku od okraja zastavanej časti obce Haniska je vzdušnou čiarou cca 450 m.

Vzhľadom k tomu, že aj napriek profilovaniu okolitého terénu stavby (výškové usporiadanie voči zemnému telesu diaľnice D1) je podľa vyjadrenia obyvateľov v obci, hlavne v noci, čiastočne počuteľný hluk z kompresorov chladenia a mrazenia, investor plánuje riešiť v rámci výstavby zníženie hluku voči okoliu zrealizovaním protihlukových opatrení.

Jedným z možných riešení je opláštenie strojovní sendvičovými panelmi, ktoré okrem utlmenie hluku šíriaceho sa do okolia, budú aj chrániť zariadenia strojovní voči prachu a vonkajším vplyvom počasia. Výmena vzduchu v strojovniach bude cez otvory s protidažďovou mriežkou situovanými smerom od obce.

c) Vo vnútri jestvujúcej stavby je v súčasnosti 18 výparníkov :

MB = 6x S-GHN 080.2H/112-HND50.E 63dB/3m
 CHB1 = 3x S-GHF 040.2F/37/ENW50.E 57dB/3m
 CHB2 = 3x GHF 040.2H/37/ENW50.E 57dB/3m
 Chodba = 6x DHF 035B/24 L1-E 45dB/3m

d) Vo vnútri navrhovanej prístavby je plánovaných 14 výparníkov :

Sklady = 8x výparník predpoklad cca 57dB/3m
 Chodba = 6x výparník predpoklad cca 45dB/3m

Nakoľko je stavba kvôli chladeniu a mrazeniu skladov v podstate trvale uzatvorená a oddelená od vonkajších tepelných stavov, je vplyv hluku z vnútorných výparníkov na vonkajšie prostredie zanedbateľný. Expedičné vráta zo skladov a chodby, ktoré sa pri výdaji tovaru otvárajú sú orientované na východ, čiže presne v opačnom smere od obytnej časti obce Haniska.

5. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (list č. 14671/2022/OSD/23782 zo dňa 25.02.2022, doručený dňa 28.02.2022)

- Upozorňuje, že pri zmene navrhovanej činnosti je potrebné opätovne požiadať o výnimku z ochranného pásma diaľnice D1
- V rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita)

Vyjadrenie: OÚ Prešov predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa nevyjadril podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa nevyjadril, okresný úrad má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia (list č. OU-PO-OSZP3-2022/015512-002 zo dňa 28.02.2022, doručený dňa 18.03.2022)

- Nemá pripomienky, ako zdroj tepla je uvedený plynový kotol s tepelným príkonom 60 kW. Celkový inštalovaný tepelný príkon spotrebičov pre vykurovanie objektu nedosahuje prahovú hodnotu zaradenia medzi stredné alebo veľké zdroje znečisťovania ovzdušia, zdroj je považovaný za malý zdroj a súhlas v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší na jeho povolenie je v kompetencii obce alebo mesta, na území ktorého sa stavba realizuje. Z uvedených

údajov je možné predpokladať, že vplyv na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu bude vplyv dlhodobý avšak vzhľadom na charakter prevádzky a na rozsah navrhovaných zmien minimálny.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa nevyjadril podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa nevyjadril, okresný úrad má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek odpadového hospodárstva (list č. OU-PO-OSZP3-2022/019424-002 zo dňa 14.03.2022, doručený dňa 23.03.2022)

- Nemá pripomienky, nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Upozorňuje na dodržiavanie povinností vyplývajúce zo zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa vyjadril, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy (list č. OU-PO-OSZP3-2022/016296-002 zo dňa 14.04.2022, doručený dňa 21.04.2022)

- Nemá pripomienky

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania zmeny navrhovanej činnosti sa nevyjadril podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sa nevyjadril, okresný úrad má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

9. Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom, predsedom (list doručený dňa 15.02.2022) – má nasledovné pripomienky:

Podľa §2 ods.zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b. zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c. objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d. určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e. získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnávalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoloňacie procesy. Zaujímá nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Za nedostatočné považujeme najmä nevyhodnotenie kritéria č.1.2 prílohy č.10 k zákonu EIA, v súbehu s §29a zákona EIA, t.j. vyhodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov v rôznych časových horizontoch. Podľa §18 ods.2 písm.d zákona EIA je predmetnom zisťovacieho konania „zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.“ Z textu a účelu zákona je možné usúdiť že na uplatnenie tohto ustanovenia je potrebné splniť tri kumulatívne podmienky : 1) predchádzajúce posúdenie zámeru ako novej činnosti 2) v nejakom rozsahu existujúca činnosť je povolená a súčasne je buď realizovaná (časť vety „alebo v štádiu realizácie“ len významovo spresňuje, že pod realizovanosťou je potrebné chápať nielen dokončanie realizácie ale aj akékoľvek štádium realizácie). Je totiž potrebné vychádzať z čl.152 ods.4 Ústavy SR a teda vykladať právne predpisy najmä podľa ich účelu a cieľov. Vzhľadom na uvedené je preto potrebné porovnať zmenu navrhovanej činnosti s pôvodne posúdeným zámerom a preukázať, že zmena navrhovanej činnosti nemení celkové zaťaženie územia v žiadnom

z kritérií, ktoré boli základom pôvodného rozhodnutie. To uvedené oznámenie o zmene činnosti neobsahuje a to je podľa nás jeho najväčším nedostatkom. Aj zo samotnej podstaty zmeny činnosti vyplýva, že sa jedná akoby o ďalší variant pôvodného zámeru; preto v zisťovacom konaní o zmene je potrebné predovšetkým porovnať pôvodne posúdený zámer s jeho zmenou ako de facto variantom. To je súčasne aj hlavný dôvod, prečo ustanovenie §29 ods.5 nepožaduje variantné riešenie zmeny činnosti; zmena činnosti je totiž sama o sebe variantom pôvodného zámeru. Takýto výklad je v súlade s rozhodnutím Najvyššieho správneho súdu SR sp.zn. 2Sžk/6/2019 zo dňa 24.11.2021, ktorým sa potvrdil právny názor Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5); tým sa potvrdil výklad zákona, že akýkoľvek zámer musí ako pravidlo byť variantné. V danom prípade je variantom samotná zmena činnosti, ktorá sa posudzuje v kontexte pôvodného zámeru, aj keď nie v rovnakom (pôvodnom) čase; to je však v poriadku, lebo §29a zákona EIA predpokladá posudzovanie vplyvov v rôznych časových horizontoch a predpokladá čas ako jeden z faktorov, ktoré vplyvávajú na zámer ako aj na vplyvy zámeru na životné prostredie. V zisťovacom konaní o zmene sa porovnávajú sa skutočné vplyvy už posúdennej činnosti a predpokladané vplyvy zmeny činnosti a na základe tohto porovnania sa rozhodne aj vo veci samej.

Rozhodnutie EIA Okresného úradu Prešov č. OU-PO-OSZP3-2016/023247-17/ZM (https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/areal-bidvest-presov) ako podmienky uvádza nasledovné opatrenia:

1. V ďalších stupňoch prípravy spracovať v textovej aj grafickej časti napojenie areálu na nadradenú dopravnú infraštruktúru.
2. Prekonzultovať zámer a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu. Všetky dopravné parametre navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
3. V riešenom území je pripravovaná stavba diaľnice D1 Prešov západ – Prešov juh. Požadujeme rešpektovať koridor diaľnice vrátane ochranného pásma diaľnice a zároveň do projektovej dokumentácie pre povolenie zapracovať posledný stav diaľnice D1 Prešov západ – Prešov juh aj s vyvolanými investíciami, na ktoré bolo vydané právoplatné stavebné povolenie.
4. V súvislosti s pripravovanou stavbou diaľnice D1 nebudú zo strany NDS a MDVRR SR brané do úvahy žiadne dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z cestnej dopravy, nakoľko tieto vplyvy sú známe ešte pred umiestnením navrhovanej činnosti a opatrenie na ich elimináciu musí zabezpečiť investor navrhovanej činnosti.
5. Listom č. 11605/2016/C212-SCDPK/25006 zo dňa 20.04.2016 povolilo MDVRR SR k predmetnej stavbe výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme pripravovanej diaľnice D1. Podmienky uvedené v udelenej výnimke zo zákazu činnosti v ochrannom pásme žiadame rešpektovať v plnom rozsahu.
6. Zabezpečiť ochranu podzemných a povrchových vôd látok v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
7. Zabezpečiť ochranu nepredvídaných archeologických nálezov v procese územného a stavebného konania.
8. V prípade výrubu drevín postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a požiadať príslušný orgán ochrany prírody (mesto Prešov) o povolenie na výrub.
9. V ďalšom štádiu projektovej prípravy spresniť miesto a spôsob odkanalizovania areálu. - Dodržať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, uvedené v kapitole IV.10 zámeru. Zaujímá nás, ako konkrétne boli tieto podmienky doteraz plnené; žiadame ich prevziať v plnom rozsahu aj do nového rozhodnutia o zmene.

Vyjadrenie OÚ Prešov : OÚ Prešov zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia opodstatnené pripomienky z rozhodnutia č. OU-PO-OSZP3-2016/023247-17/ZM zo dňa 11.07.2016 vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, majúce oporu v zákone . Ide o pripomienky č. 5,6,7. Ostatné pripomienky nie sú relevantné vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, diaľnica D1 je v prevádzke, koridor navrhovateľ pri výstavbe rešpektoval, komunikačne je areál prístupný po existujúcej ceste Priemyselného parku Haniska – Záturecká s napojením na štátne komunikácie, splaškové vody budú odvádzané novou kanalizačnou prípojkou do existujúcej verejnej kanalizačnej siete priemyselného areálu Haniska – Záturecká na severnej strane pozemku. Prípadný výrub drevín musí byť riešený podľa zákona č. 543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dodržiavanie všetkých zákonov a noriem je nevyhnutné bez ohľadu na rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Požiarnu nádrž žiadame realizovať ako súčasne klimatické adaptačné opatrenie, t.j. ako retenčnú nádrž, ktorá bude plniť aj environmentálne funkcie.

Vyjadrenie OÚ Prešov: Podľa vyjadrenia dodávateľa SHZ zariadenia je prednostná požiadavka, aby sa požiarne nádrž na vodu, úlohou ktorej je v prípade požiaru dodávka vody do postrekovačov – sprinklerov rozmiestnených v budove, nepoužívala na iné účely. Do vody nesmú byť pridávané žiadne prímеси ovplyvňujúce jej fyzikálne a chemické vlastnosti, prísady zabraňujúce mrznutiu vody, voda nesmie obsahovať vlákniť alebo iné suspendované látky, ktoré by sa mohli nahromadiť v potrubnom systéme a voda nesmie obsahovať soli. Objem nádrže musí byť obnoviteľný do 8 hodín v súlade s predpisom FM Global.

V prípade využívania nádrže aj ako retenčného zariadenia je problematické kontrolovať požadovanú kvalitu vody a hrozilo by hromadenie a usádzanie sedimentov, ktoré by mohli upchať potrubia a postrekovače v budove. Týmto by sa stratil hlavný význam SHZ zariadenia vrátane požiarnej nádrže. Taktiež v prípade kolísania klesajúcej a stúpajúcej vodnej hladiny by mohlo dochádzať k znehodnocovaniu vnútorného oceľového plášťa nádrže v dôsledku nepretržitých cyklov vlhčenia a sušenia.

Riešenie odtoku dažďových vôd je nepriamo cez ORL, kanalizáciu a vsakovacie objekty, nie je zrejmé, prečo nie je aplikované vodným zákonom preferované riešenie dažďových vôd ako vôd z povrchového odtoku priamym vsakom cez nezastavané plochy sadovo upravené ako dažďové záhrady a plochy parkovacích státí osobných automobilov ako vodopriepustné retenčné dlažby. Žiadame prepracovať. V zmysle hydrogeologickej informácie sú v území vhodné podmienky pre priame vsakovanie.

Vyjadrenie OÚ Prešov: Dažďová záhrada bude realizovaná v rámci sadových úprav na voľnej nezastavanej plochy, podmienka bola zapracovaná do výroku tohto rozhodnutia. Z výsledkov inžiniersko-geologického prieskumu na stavbu Bidfood Prešov - Haniska vyplýva, že v predmetnom území sa nachádzajú podmienene vhodné zeminy v podloží. V zmysle STN 72 1002 Klasifikácia zemín pre dopravné stavby ich zaradíme do triedy F6 a označujeme CI (íl so strednou plasticitou) a CL (íl s nízkou plasticitou). Sú zaradené medzi nebezpečne namŕzavé zeminy a z hľadiska vhodnosti pre podložie dopravných stavieb patria do skupiny VIII až X (málo vhodné až nevhodné).

Takéto podložie je budované prevažne pelitickým (ílovitým) málo priepustným materiálom, ktorý neumožňuje optimálne vsakovanie vody a cez konštrukčné vrstvy vozovky s retenčnou funkciou by sme na pláň priamo privádzali vodu, čím by sme znížili jej požadovanú únosnosť, čo je v rozpore s požiadavkami platných technických predpisov a príslušných STN.

V rámci stavby sú navrhované vodozádržné opatrenia a vsakovacie zariadenia, ktoré na vhodnom mieste odvádzajú vody po prečistení cez ORL do vhodného horninového prostredia.

Absentuje kvantifikácia vplyvov a ich vyhodnotenie podľa jednotlivých kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu EIA č.24/2006 Z.z. Jedným z cieľov rozhodnutia v zisťovacom konaní je aj rozhodnúť, či je zámer (t.j. činnosť resp. jeho zmena) v území prípustná; t.j. či nezaťažuje územie nad rámec stanovený zákonom. Podľa §11 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20071001.html>) nemožno územie zaťažiť nad rámec stanovený zákonom; podľa §12 zákona o prípustnej miere hovoria prahové hodnoty uvedené v osobitných zákonoch. Úlohou úradu teda je zistiť zákonom predpísané prahové hodnoty určené v jednotlivých osobitných zákonoch a následne tieto prahové hodnoty podľa osobitných zákonov vyhodnotiť v zmysle kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu EIA. Len na základe takto zisteného skutkového stavu je možné urobiť záver, či je zámer v území vôbec prípustný a ak prípustný je, či je potrebné jeho ďalšie posudzovanie a aké zmierňujúce opatrenia je potrebné prijať. Len deklaratórny resp. opisný spôsob vyhodnotenia vplyvov na životné prostredie nestačí, lebo §12 zákona o životnom prostredí jednoznačne požaduje kvantifikované vyhodnotenie prahových hodnôt podľa osobitných zákonov. Podľa čl.152 ods.4 Ústavy SR je potrebné uplatňovať taký výklad a aplikáciu zákona, ktorá rešpektuje ústavu a ostatné právne predpisy; SR je predovšetkým právny štát a preto je potrebné rešpektovať a dodržiavať systematiku a komplexnosť právneho poriadku SR; nemožno teda rozhodovanie podľa zákona EIA vyčleniť z tejto systematiky a preto nie je možné zákon o životnom prostredí ako aj ostatné osobitné zákony stanovujúce rôzne prahové hodnoty a rôzne prístupy a kritériá ignorovať. §29 ods.3 zákona EIA je teda potrebné vykladať tak, že úrad pri vyhodnocovaní kritérií podľa prílohy č.10 vyhodnocuje prípustnosť zámeru v území na základe kvantifikovaných prahových hodnôt uvedených v osobitných zákonoch a súčasne aj celkový vplyv a jeho mieru na životné prostredie. Pri tomto vyhodnocovaní podľa §29 ods.3 zákona EIA musí okrem prahových hodnôt a informácií od navrhovateľa brať do úvahy aj doručené stanoviská verejnosti a to vrátane tohto stanoviska ZDS.

Z hľadiska budúcich vplyvov nás zaujíma, akým spôsobom bude navrhovateľ reagovať na klimatickú krízu a jej prejavy; zaujíma nás jeho plán zelenej transformácie svojej činnosti a znižovanie uhlíkovej stopy a

využívanie obnoviteľných zdrojov energie. Zaujímá nás, akým spôsobom bude reagovať na uvedené ekologické a environmentálne krízy a výzvy a to zodpovedaním nasledovných otvorených otázok:

1. Podľa viacerých názorov [tu],[tu] , Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.

Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva.

2. ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovanne uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplniť. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

3. Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

4. Energetická efektivita budov, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

5. Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamenava-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku (<https://spravy.pravda.sk/domace/clanok/599783-klimatolog-fasko-v-ide-o-pravdu-slovensko-bude-mat-pocasi-ako-vnutrozemie-chorvatska-a-bulharska/>). Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

6. Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebiteľia kúpia, použijú a vyhodí. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode.

Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov.

Do pozornosti kladieme Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky (https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk); ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík.

Na určenie prípustnosti zámeru v krajine (§11 a §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb.) ako aj ako odborný základ prípadných navrhovaných environmentálnych opatrení (§17 ods.1 zákona o životnom prostredí) na uvedené požadujeme environmentálne hodnotenie dopadov stavieb na krajinu a obyvateľa (napr. formou hodnotenia a certifikácie GreenPass <https://www.environmentalnehodnotenie.sk/>, <https://greenpass.io/>). Na základe výsledkov krajinného hodnotenia žiadame, aby sám navrhovateľ určil primerané environmentálne opatrenia.

Zámer sa na štandardnej úrovni venuje analýze súčasného stavu životného prostredia; absentujú však opatrenia na zlepšenie stavu ako aj kapitola IV. vplyv zmeny je nedostatočná; neuveriteľne vyznieva informácia, že zmenou nedochádza k žiadnym vplyvovým zmenám.

Doplňujúce informácie od navrhovateľa k vyhodnoteniu kumulatívnych a synergických vplyvov:

Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k navýšeniu hlukových emisií inštaláciou ďalších kompresorov a kondenzátora. V záujme minimalizovať synergické vplyvy negatívne zaťažujúce okolie hlukom sa investor rozhodol pôvodnú aj novú strojovňu oplátiť a zvukovo izolovať. Celková hladina hluku sa týmto opatrením zníži na úroveň nižšiu ako tomu bolo pre zmenou navrhovanej činnosti.

Hospodárenie s odpadmi

Spoločnosť Bidfood je potravinárska spoločnosť, ktorá sa riadi prísnyimi pravidlami v oblasti hygieny a nakladania s odpadmi.

Prakticky všetok vyprodukovaný odpad je separovaný a odovzdávaný na recykláciu. Vo forme komunálneho odpadu, ktorý nie je možné ďalej separovať končí len časť odpadov z kuchyne, jedálne a kancelárií.

Navrhovateľ uvažuje pri projektovaní prístavby prevádzkovej budovy s umiestnením solárnych fotovoltických panelov na streche skladov.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.

II. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona

III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva

IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; Navrhujeme, aby navrhovateľ akceptoval nasledovné opatrenia (ktoré sa v praxi osvedčili ako tzv. best available techniques – BAT – krajinných environmentálnych opatrení) alebo sám navrhol k nim lepšiu alternatívu resp. riešenie, ktoré dané environmentálne oblasti splní lepšie/vhodnejšie a to na základe výsledkov požadovaného krajinného hodnotenia. V rámci doplnujúcej informácie žiadame komparatívnu analýzu výhod a nevýhod a zdôvodnenie výsledného vybraného riešenia. Nami navrhované štandardné riešenia tvoriace základ odbornej diskusie o environmentálnych opatreniach sú :

1) Pri vyhodnocovaní vychádzať z nášho zoznamu kritérií nášho vyhodnocovania environmentálnej kvality projektov (nie je potrebné ho osobitne vyhodnocovať), ktorý predstavuje návod a inšpiráciu; pri hodnotení projektov vychádza aj z kritérií a hľadísk uvedených v tomto zozname. Je to akýsi check list kvality a dobrej environmentálnej prípravy projektu; keď si budete klásť otázky tak, ako si ich kladieme v ZDS, pochopíte ďalšie environmentálne súvislosti a previazanosť jednotlivých zložiek životného prostredia ako aj kumulatívnu a synergiu vplyvov na životné prostredie. Kritériá environmentálnej kvality projektov nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds>.

2) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykáty a ako sa v zámere použijú.

3) Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

4) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

5) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic.html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

6) Prispôbiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do

biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

7) Na horizontálne plochy (najmä strechy) požadujeme biosolárnej strechy – kombináciu vegetačnej strechy a solárneho fotovoltického systému. Tieto dve technológie môžu prispieť k udržateľnému rozvoju budov a k znižovaniu emisií skleníkových plynov. Keď sú tieto technológie na streche kombinované, vylepšujú teplotnú techniku budov a zvyšujú efektívnosť výroby z fotovoltických článkov vďaka chladiacemu efektu ktorý vyvolávajú, zároveň majú protihlukovú funkciu. Súčasne žiadame o kvantifikáciu predpokladaných množstiev neutralizovaných emisií CO₂ ako aj príspevok k energetickej efektívnosti budovy v dôsledku aplikácie tohto systému.

V zmysle princípu lead by example odkazujeme, že tento systém sa v praxi ukazuje ako BAT (best available technology), ktorý dlhodobú snahu ZDS o aplikáciu vegetačných striech doplnil o fotovoltické články a teda spojil výhody zelenej strechy s výhodami fotovoltiky (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/centrum-energetickeho-biologickeho-zhodnotenia-odpadu-martin>).

8) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

9) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou

10) Implementovať Akčný plán pre obehovú ekonomiku (https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk).

11) Navrhovateľ vysadí v obci Haniska 15ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

12) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

13) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 478/2018 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

14) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

15) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).

16) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Vyjadrenie OÚ Prešov k pripomienkam:

K pripomienke č. 1. Akceptuje sa, pripomienka je informatívneho charakteru.

K pripomienke č. 2: Akceptuje sa, pri realizácii prístavby budú použité sypké stavebné materiály získané rozdrvením starých betónových konštrukcií ako štrkové zásypy pod komunikácie a časti stavby. Taktiež bude použitá výkopová zemina zo základových konštrukcií na realizáciu zásypov a obsypov v rámci výstavby objektov a sadových úprav.

K pripomienke č. 3 :

Z výsledkov inžiniersko-geologického prieskumu na stavbu Bidfood Prešov - Haniska vyplýva, že v predmetnom území sa nachádzajú podmienčne vhodné zeminy v podloží. V zmysle STN 72 1002 Klasifikácia zemín pre dopravné stavby ich zaradíme do triedy F6 a označujeme CI (íl so strednou plasticitou) a CL (íl s nízkou plasticitou). Sú zaradené medzi nebezpečne namŕzavé zeminy a z hľadiska vhodnosti pre podložie dopravných stavieb patria do skupiny VIII až X (málo vhodné až nevhodné).

Takéto podložie je budované prevažne pelitickým (ílovitým) málo priepustným materiálom, ktorý neumožňuje optimálne vsakovanie vody a cez konštrukčné vrstvy vozovky s retenčnou funkciou by sme na pláň priamo privádzali vodu, čím by sme znížili jej požadovanú únosnosť, čo je v rozpore s požiadavkami platných technických predpisov a príslušných STN.

V rámci stavby sú navrhované vodozádržné opatrenia a vsakovacie zariadenia, ktoré na vhodnom mieste odvádzajú vody po prečistení cez ORL do vhodného horninového prostredia.

K pripomienke č. 4.:

Novonavrhované parkovacie plochy sa vo veľkej miere nachádzajú v časti pozemku, na ktorom prechádza nadzemné elektrické vedenie VN s napätím 22 kV s vodičmi bez Izolácie. V ochrannom pásme takéhoto vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m.

V tomto ochrannom pásme je požiadavka ZDS Bratislava (výsadba vzrastlých drevín s veľkou korunou) v priamom konflikte s požiadavkou VSD Bratislava ako prevádzkovateľa VN rozvodov.

V ostatných častiach investor súhlasí s výsadbou drevín v počte 1 ks dreviny na každé 4 parkovacie státi.

K pripomienke č. 5:

Spracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie je predmetom následného povoľovacieho konania.

K pripomienke č. 6

Akceptuje sa, v podmienkach tohto rozhodnutia sú určené opatrenia týkajúce sa realizácie zelenej infraštruktúry na nezastavaných plochách, projekt sadových úprav je predmetom následného povoľovacieho konania. Prístup verejnosti do skladového areálu firmy je prísne vylúčený.

K pripomienke č. 7 :

Prístavba prevádzkového objektu priamo nadväzuje na už existujúcu stavbu potravinárskych skladov, ktorá nemá vegetačnú strechu a je z architektonického, ale hlavne z prevádzkového hľadiska potrebné dodržať výšku stavby, tvar a konštrukciu strechy v súlade s jestvujúcou stavbou. Ale aj napriek tomu, pri použití vegetačných rohoží na streche, treba si uvedomiť, že táto strecha má oveľa väčšiu hmotnosť ako strecha z jednoduchých trapézových plechov navrhovaná v projekte, v dôsledku čoho by boli vyvolané oveľa väčšie požiadavky na konštrukciu a únosnosť stavby od nosnej časti strechy až po zakladanie, čo ekonomicky stavbu predražuje. Ďalším nezanedbateľným argumentom je, že hlavným účelom prevádzkového objektu je skladovanie a distribúcia potravín a pri „zelenej streche“ by mohlo dôjsť ku kontaminácii a znehodnoteniu tovaru formou výtrusov trávy prípadne peľu.

Navrhovateľ uvažuje pri projektovaní prístavby prevádzkovej budovy s umiestnením solárnych fotovoltických panelov na streche skladov.

K pripomienke č. 8:

Akceptuje sa, pri vybranej časti západnej časti fasády stavby vyhovujúcej danej požiadavke bude navrhnutá „zelená stena“ pozostávajúca z popínavých rastlín prichytených na trelážovej konštrukcii z antikorových lán, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 9:

Akceptuje sa, v priestore pri vstupe do areálu budú umiestnené zberné nádoby pre separovaný zber odpadu, farebne odlišené podľa druhu odpadu.

K pripomienke č. 10:

Navrhovateľ uvažuje pri projektovaní prístavby prevádzkovej budovy s umiestnením solárnych fotovoltických panelov na streche skladov.

K pripomienke č. 11

Táto požiadavka môže byť zrealizovaná na základe dohody s Obecným zastupiteľstvom obce Haniska.

K pripomienke č. 12

Prístavba objektu rieši striktne prevádzkové, skladovacie a administratívne priestory bez vstupných reprezentatívnych priestorov, v ktorých by bola možnosť umiestniť požadované dielo.

K pripomienke č. 13:

Pripomienka je predmetom následného povoľovacieho konania, resp. spracovania projektovej dokumentácie pre povoľovacie konanie. Niektoré opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 478/2018 boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

K pripomienke č. 14:

Akceptuje sa. Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi pri prevádzke zariadenia je predmetom následného povoľovacieho konania, k spôsobu nakladania s jednotlivými druhmi odpadu sa vyjadrí príslušný orgán odpadového hospodárstva v rámci povoľovacích konaní

K pripomienke č. 15:

Akceptuje sa. Navrhovateľ uvažuje pri projektovaní prístavby prevádzkovej budovy s umiestnením solárnych fotovoltaických panelov na streche skladov.

K pripomienke č. 16:

Akceptuje sa. Zelená elektrina je elektrina vyrobená z obnoviteľných zdrojov. Navrhovateľ v rámci prevádzky plánuje čiastočne vykrytie svojej spotreby elektrickej energie pomocou fotovoltaických panelov.

Pri rozhodovaní je potrebné uplatňovať tzv. eurokonformný výklad a uplatňovanie zákona:

I. Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie Európskeho práva ako aj zákona EIA, ktoré sú nezlučiteľné so základnými Európskymi hodnotami a základnými zásadami Európskeho správneho práva, nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor. V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózný výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti. Uvedené je prejavom uplatňovania nesprávneho predpokladu, že ekonomický a hospodársky záujem navrhovateľa má prednosť pred ekologickými záujmami; resp., ekologické záujmy sa musia prispôbiť ekonomickým záujmom ako aj že činnosť žalobcu ako ekologického spolku sa musí prispôbiť a podriadiť alebo aspoň „nebyť prekážkou“ ekonomických záujmov vedľajšieho účastníka konania. Takýto spôsob uvažovania je v rozpore so zásadou opatrnosti, ktorá v Európskom práve kladie hierarchiu záujmov presne naopak – ekologické záujmy majú prednosť pred ekonomickými a hospodárskymi resp. ekonomické a hospodárske záujmy sa musia prispôbiť ekologickým.

Práve neaplikovanie tejto základnej právnej zásady vyplývajúcej z tzv. Lisabonských zmlúv je právnym základom a podstatou systematickej nesprávnej a nezákonnosti rozhodovania úradov na Slovensku. Zásada opatrnosti vyplýva z čl.4 ods.2 písm.k, čl.11, čl.168 ods.1 a čl.169 ods.1 Zmluvy o fungovaní Európskej únie a prostredníctvom čl.7 ods.2 Ústavy sa stala súčasťou ústavných hodnôt a princípov, ktoré je potrebné na Slovensku aplikovať a z ktorých je potrebné vychádzať aj v zmysle čl.152 ods.4 Ústavy. Aplikácia preferencie ekologických záujmov je teda súčasťou ústavne súladného výkladu a aplikácie práva a úrad z nej musí vychádzať a aplikovať naprieč celým konaním a v každom momente konania a rozhodovania. Prípadné opomenutie tejto zásady spôsobí následné kaskádovité námietky a výhrady k nesprávnej a nezákonnosti uplatňovania transponovaných európskych právnych predpisov, t.j. k námietkam pre nesprávne uplatňovanie ustanovení zákona EIA.

II. Nesprávne vnímanie Európskeho práva, ktoré preferuje ekologické záujmy pred ekonomickými vedie aj k nesprávnemu vnímaniu ZDS ako ekologického spolku, ktorý má záujem na zámeroch posudzovaných procesom EIA. Jedným zo základných cieľov ZDS je presadenie eurokonformného prístupu nielen úradníkov ale aj podnikateľov práve v tom, že ekologické záujmy sú prvoradé a týmto sa majú prispôbiť aj podnikateľské aktivity a konkrétne aj tento zámer. Odráža sa to na požiadavke prispôbiť zámer prirodzenej biodiverzite či požiadavkám na zelené zmierňujúce opatrenia. Odráža sa to aj v záujme o preukázanie, že každý zámer na Slovensku svojou trochou prispieva k riešeniu klimatickej krízy a to v duchu Európskych dokumentov ako je Fit for 55, Zelená transformácia hospodárstva a podobne. V neposlednej rade je to záujme o zlepšenie daného projektu cez ekológiu a ekologické opatrenia a tak jednak zlepšiť stav životného prostredia ale súčasne takýmto spôsobom prispievať k zelenej transformácii hospodárstva na Slovensku.

III. Žiadame úrad, aby v súlade s čl.3 ods.2 až ods.4 Aarhuského dohovoru zabezpečil, aby

- a. úradníci a orgány podporovali a usmerňovali verejnosť pri požadovaní prístupu k informáciám, uľahčovali jej účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a to aj v tomto konkrétnom konaní
- b. sa podporilo vzdelávanie v záležitostiach životného prostredia a povedomie verejnosti predovšetkým o tom, ako možno získať prístup k informáciám, zúčastňovať sa na rozhodovacom procese a získať prístup k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia
- c. sa podporili združenia, organizácie alebo skupiny podporujúce ochranu životného prostredia (v tomto prípade ZDS v rámci tohto konania)
- d. sa zabezpečilo, že vnútroštátny právny systém je uplatňovaný v súlade s týmto záväzkom, t.j. aby úrad aplikoval tzv. eurokonformný výklad zákona

V rozhodnutí žiadame uviesť, akým spôsobom úrad túto svoju povinnosť zabezpečil, t.j. akým spôsobom aplikoval eurokonformný výklad zákona, ako podporil ZDS v rámci konania a ako ZDS uľahčil jeho činnosť pri napĺňaní cieľov vyplývajúcich z Aarhuského dohovoru a pri obhajobe verejných záujmov životného prostredia..

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • hodnota; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

OÚ Prešov listom č. OU-PO-OSZP3-2022/011822-010 zo dňa 17.03.2022 požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie k zmene navrhovanej činnosti na objasnenie pripomienok z doručených stanovísk. Navrhovateľ zaslal OÚ prešov doplňujúce informácie k zmene navrhovanej činnosti listom zo dňa 23.03.2022, doručeným dňa 30.03.2022.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku OÚ Prešov dal možnosť známym účastníkom konania listom č. OU-PO-OSZP3-2022/011822-014 zo dňa 06.04.2022, aby sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote do 5 dní od doručenia tohto upovedomenia písomne aj formou nahliadnutia do spisu na OÚ Prešov, v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku.

Toto právo využil účastník konania Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom, ktoré sa vyjadrilo v nasledovnom znení:

Vo vzťahu ku kuchynským odpadom, odporúčame nájsť lokálnu kompostáreň zameranú na kompostovanie kuchynského a potravinárskeho odpadu.

Akceptujeme opatrenie smerujúce k zníženiu hlukovej záťaže oplášteným; navrhujeme, aby za týmto účelom bolo uložené opatrenie využiť stavebné výrobky z recyklovaných materiálov (recyklované plasty tvoria dobrú zvukovú a tepelnú izoláciu).

Čo sa týka ozelenania parkovísk, akceptujeme výhradu prameniaku z elektrického vedenia a teda nemožnosti vysádzať stromy; preto navrhujeme určiť opatrenie realizácie parkovacích státí prekrytia popínavými rastlinami na konštrukciách.

Akceptujeme vyjadrenie k zelenej streche; žiadame navrhovateľa aby sám teda určil opatrenie, ktorým sa zamedzí nadmernému prehrievaniu strechy (plechy sa prehrievajú) a tak zvyšovaniu lokálnej mikroklímy.

Doplňujúca informácia objasnila niektoré aspekty pripomienok ZDS, ktoré doručilo k zámeru a toto vysvetlenie je zrozumiteľné a vecné, preto ho ZDS akceptuje v zmysle doplňujúcich návrhov vyššie.

Niektoré pripomienky, námietky a otázky zostali nezodpovedané; prosíme o ich dodatočné doplnenie.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
- Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>
- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Vyjadrenie OÚ Prešov: Akceptuje sa, nezodpovedané otázky, námietky a pripomienky OÚ Prešov vyhodnotil jednotlivo.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoloňovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoloňovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

OÚ Prešov opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

OÚ Prešov na základe oznámenia o zmene, stanovisk k nemu doručených a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 a uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov zistil nasledujúce skutočnosti:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Navrhovaná prístavba je z urbanistického, architektonického a stavebno-technického hľadiska riešená nasledovne: Objekt č.: 01 – Prevádzková budova Prístavba prevádzkovej budovy dispozične pozostáva z troch veľkoobjemových jednopodlažných skladov, na ktoré je v priamej nadväznosti napojená dvojpodlažná administratívna časť budovy.

Celá stavba je navrhnutá ako atypický oceľový skelet s obvodovým plášťom zo sendvičových plechových panelov s jadrom z PIR a IPN peny. Sklady budú prekryté sedlovou strechou, administratívna časť bude prekrytá pultovými strechami. V rámci tohto projektu je riešené aj spojenie mrazeného a chladeného skladu do jedného celku mrazeného skladu v jestvujúcej prevádzkovej budove a taktiež vytvorenie jedálne s príslušnými priestormi pre príjem a výdaj stravy v pôvodnom sklade mrazničiek. Stavba je navrhnutá v pozdĺžnom module 10 x 7,085 m v skladoch a 7,0 m v spojovacom module, v priečnom module 34,25 m v skladoch a 8,20 m pri administratívnych priestoroch. Celkový vonkajší rozmer prístavby je 78,25 m x 46,405 m, zastavaná plocha prístavby je 3.372 m². Presvetlenie a vetranie objektu je navrhnuté plastovými oknami a stenami s izolačným trojsklom umiestnenými v obvodovej stene stavby. Miestnosti bez okien budú odvetrané núteným vetraním pomocou ventilátorov a vzduchotechnických potrubí. Vráta pri nakladacích rampách sú navrhnuté ako výsuvné s ručným pohonom. Jednotlivé priestory administratívnej časti budú delené ľahkými sadrokartónovými priečkami so zvukovou izoláciou. Na východnej strane objektu sú navrhnuté expedičné vráta opatrené hydraulickými rampami s ochrannými tesniacimi rukávmi.

Objekt č. 02 – Vodovodné rozvody – prípojka

Prívod vody pre prístavbu budovy bude jestvujúcou prípojkou celého areálu s meraním spotreby vody vo vodomernej šachte. Voda do prístavby sa privedie potrubím HDPE DN/ID80 napojeným na vnútroareálový rozvod vody. Dimenzovanie potrubia prípojky bolo v zmysle STN 75 5401 a je navrhnuté na výhľadové rozšírenie firmy v budúcnosti.

Objekt č. 03 – Kanalizácia splašková – prípojka

Kanalizačná prípojka splaškových vôd z prístavby objektu bude z rúr PVC DN/ID150. Splaškové vody sa zaústia samostatnou prípojkou do jestvujúcej verejnej kanalizačnej siete areálu Záturecká na severnej strane pozemku investora.

Objekt č. 04 – Kanalizácia dažďová – prípojka

Dažďové vody z parkoviska a spevnenej plochy sa uličnými vpustmi a potrubím PVC DN/ID 200, 300, 400 zvedú cez ORL do vsakovacej jamy. Dažďové vody zo striech sa potrubím PVC DN/ID 200 zvedú do vsakovacích jám. Spôsob odvádzania splaškových a dažďových vôd bude gravitačný – samospádom. Potrubia sa uložia do pieskového lôžka. V lomoch sa nachádzajú revízne šachty.

Objekt č. 05 – Elektrické rozvody - prípojka

Celkové napojenie areálu je riešené jestvujúcou zemnou VN prípojkou z hlavného vzdušného vedenia do kioskovej trafostanice na južnej strane areálu, umiestnenej na pozemku investora. Z tejto trafostanice je zrealizovaná NN prípojka uložená v zemi a privedená do hlavného rozvádzača v jestvujúcej prevádzkovej budove. S ohľadom na navýšenie spotreby elektrickej energie v skladoch prístavby je navrhovaná nová kiosková trafostanica osadená v severnom rohu areálu, ktorá bude s pôvodnou trafostanicou prepojená zemnou VN prípojkou umiestnenou na pozemku investora. Z novej trafostanice je navrhnutá NN prípojka uložená v zemi a privedená do hlavného rozvádzača v prístavbe prevádzkovej budovy.

Objekt č. 06 – Plynové rozvody - prípojka

Pripojenie objektu na distribučný plynovod bude riešené podľa požiadaviek SPP- distribúcia existujúcim pripojovacím plynovodom PE D32 privedeným na pozemok investora ukončený HUP. Meranie plynu bude plynomerom membránovým G25 - SPP-D určí na základe žiadostí o technickú zmenu na existujúcom OPZ podanej pri stupni projektu na stavebné povolenie - umiestneným v skrinke za HUP spolu s reguláciou plynu – MaRZ. Druh plynu - zemný plyn naftový o výhrevnosti 9,5 kcal/m³ o hmotnosti 0,72 kg/m³. Novonavrhnutá plynová kotolňa umiestnená v prístavbe prevádzkovej budovy na 2.NP bude napojená vnútorným rozvodom plynu z jestvujúcej časti stavby.

Objekt č. 07 – Spevnené plochy

Pred vstupom do areálu budú na východnej strane pozemku investora doplnené parkoviska pre zamestnancov a návštevníkov o 67 parkovacích miest na celkovú kapacitu 114 parkovacích miest pre osobné vozidlá. Vo vnútri areálu sú navrhnuté nové spevnené plochy určené pre pohyb kamiónov a parkovacie miesta pre odstavenie a dočasné parkovanie firemných vozidiel. Konštrukcia vozovky bola určená na základe zadania investora a výpočtu a posúdenia vozovky na únosnosť pre všetky ročné obdobia a na premszanie pláne. Zrážková voda z povrchu vozoviek komunikácií a parkovísk bude odvedená 0,5-2,50%-ným prevažne jednostranným a pozdĺžnym sklonom komunikácii do betónového monolitického žľabu resp. do uličných vpustov a následne do vsakovacích objektov.

Objekt č. 08 – Prístrešok pre palety

Prístrešok pre palety je navrhnutý ako prízemný objekt s obdĺžnikovým pôdorysom prekrytý sedlovou strechou s miernym sklonom. Konštrukčne je riešený ako atypická oceľová konštrukcia pozostávajúca z nosných stĺpov a strešných priehradových oceľových väzníkov. Vnútorň priestor prístrešku bude z troch strán uzatvorený plnými bočnými stenami a z čelnej strany bude otvorený.

Objekt č. 09 – Nadzemná nádrž na vodu

V severnom rohu areálu bude vytvorená betónová plocha pre osadenie nadzemnej oceľovej nádrže na vodu objemu 1.400 m³ a príslušnej technológie potrebnej pre protipožiarne sprinklerové hasiace zariadenie.

Požiadavky na vstupy Záber pôdy Nadzemné objekty: Budova prístavby - 3 372 m² Prístrešok na palety - 303 m² Nadzemná nádrž na vodu - 300 m² Spevnené plochy: Betónové - 4 800 m² Štrkové - 527 m² Spolu: 9 302 m² Celková zastavanosť pozemku bude 70%. Nezastavaná časť pozemku bude mať formu parkovo upravenej trávnej plochy s prítomnosťou stromov a krov.

Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii hlavnej výroby, vrátane zariadení umiestnenom na voľnom priestranstve

Udržiavanie požadovanej prevádzkovej teploty v chladených skladoch bude zabezpečované technológiou pozostávajúcou z kompresorov, kondenzátorov a chladičov oleja, ktoré budú umiestnené na vonkajšej strane skladu v samostatnej strojovni, ktorá bude oploštená a chránená proti dažďu prístreškom.

Samotné výparníky umiestnené v skladoch a expedičnej chodbe budú podvesené na priehradových strešných väzníkoch alebo pod stropom 1.NP.

Potravinársky tovar bude v skladoch uložený na paletách v typizovaných kovových viacúrovňových regáloch. Na manipuláciu s výrobkami budú používané elektrické vysokozdvížne a paletovacie vozíky.

Popis technického riešenia jednotlivých zariadení:

Teplovzdušné vetranie s rekuperáciou tepla - TV

Pre vetranie týchto priestorov sú navrhované samostatné zostavné teplovzdušné rekuperačné jednotky s ohrevom vzduchu ako nútené -rovnotlakové. Vo vetraných priestoroch bude zabezpečená potrebná výmena vzduchu so zabezpečeným prívodom čerstvého vzduchu podľa hygienických alebo technologických požiadaviek.

Úprava vzduchu sa bude prevádzať v zostavnej jednotke osadenej v strojovni VZT pričom táto úprava vzduchu pozostáva z filtrácie vzduchu, rekuperácie, ohrevu vzduchu a dopravy vzduchu do a z vetraných priestorov. Na príslušné jednotky sa napoja potrubia pre rozvod vzduchu, ktoré budú vedené do vetraných priestorov kde sa prevedie potrebná distribúcia vzduchu na prívodnej aj odvodnej strane. Nasávanie čerstvého aj výfuk skazeného vzduchu sa prevedie z vonkajšieho priestoru. Vzduchotechnické zariadenia budú vybavené systémom automatickej regulácie MaR.

Teplovzdušné rekuperačné vetranie s občasou prevádzkou - TVO

Pre vetranie týchto priestorov je navrhovaná teplovzdušná rekuperačná jednotka s ohrevom vzduchu ako nútené -rovnotlakové. Vo vetraných priestoroch bude zabezpečená potrebná výmena vzduchu so zabezpečeným prívodom čerstvého vzduchu podľa hygienických požiadaviek.

Úprava vzduchu sa bude prevádzať v zostavnej jednotke osadenej v zázemí vetraných priestorov pričom táto úprava vzduchu pozostáva z filtrácie vzduchu, rekuperácie, ohrevu vzduchu a dopravy vzduchu do a z vetraných priestorov. Na príslušné jednotky sa napoja potrubia pre rozvod vzduchu, ktoré budú vedené do vetraných priestorov kde sa prevedie potrebná distribúcia vzduchu na prívodnej aj odvodnej strane. Nasávanie čerstvého aj výfuk skazeného vzduchu sa prevedie z vonkajšieho priestoru. Vzduchotechnické zariadenia budú vybavené systémom automatickej regulácie MaR.

Vetranie s chladením – VCH – suchý sklad

Pre vetranie priestorov suchého skladu je navrhovaná prívodná jednotka v chladiacim dielom ako nútené -rovnotlakové. Vo vetraných priestoroch bude zabezpečená potrebná výmena vzduchu so zabezpečeným prívodom čerstvého vzduchu podľa potreby s chladením vzduchu s možnosťou cirkulácie vzduchu v čase útlmovej prevádzky. Rozvod vzduchu a distribúcia vzduchu sa prevedie pomocou potrubia s osadenými výstkami. Odvod vzduchu je prevedený potrubným ventilátorom s klapkovou komorou osadeným na opačnej strane miestnosti v potrubí s odsávacími výstkami.

Ako zdroj chladu pre chladiacu komoru je kondenzačná jednotka osadená na streche.

Vzduchotechnické zariadenia budú vybavené systémom automatickej regulácie MaR.

Klimatizácia - KL

Chladenie v určených priestoroch je navrhované klimatizačným systémom VRF s osadenými vnútornými kazetovými jednotkami osadenými v podhl'adoch alebo v niektorých prípadoch ako nástenné jednotky. Jednotlivé vnútorné jednotky budú pomocou medených potrubí rozvodu chladiva, ktoré budú napojené na príslušné vonkajšie jednotky. Tieto zariadenia budú v prevedení tepelné čerpadlo. Klimatizačné zariadenia budú vybavené systémom automatickej regulácie MaR.

Klimatizácia serverovne - KLS

Tepelná úprava vzduchu v tomto priestore bude riešená pomocou klimatizačnej zostavy systému SPLIT pozostávajúceho z vnútornej jednotky osadenej v riešenom priestore a prepojenej pomocou potrubia so zdrojom chladiaceho média. Vnútorná jednotka bude osadená pod stropom. Klimatizačný systém je vybavený vlastným systémom automatickej regulácie MaR.

Podtlakové vetranie OV – Pomocné a sociálne a hygienické zariadenia

Vetranie týchto priestorov je navrhované ako nútené-podtlakové. Vo vetraných priestoroch bude zabezpečená potrebná výmena vzduchu so zabezpečeným odvodom skazeného vzduchu podľa typu a účelu priestoru so zabezpečenou výmenou vzduchu podľa hygienických predpisov.

Zariadenie bude využívané nárazovo pre rýchle občasnú odvetranie. V každom vetranom priestore budú osadené samostatný ventilátor osadený pod stropom. Tieto ventilátory budú zaústené do odvodného potrubia ktoré bude vyvedené nad strechu kde bude ukončené hlavicou alebo na obvodovú stenu kde bude ukončené samočinnou klapkou.

Náhradný vzduch bude privádzaný z okolitých priestorov pomocou mriežok vo dverách alebo podrezanými dverami.

Prirodzené vetranie OV – Kotolňa

Vetranie týchto priestorov je navrhované ako prirodzené pomocou otvorov pre podlahe a pod stropom pričom otvor pri podlahe zabezpečuje aj prívod spaľovacieho vzduchu do kotolne.

2. Súvislosť s inými činnosťami

V rámci areálu priemyselného parku Haniska – Záturská je areál spoločnosti Bidfood Slovakia s.r.o. prepojený s ostatnými činnosťami prítomnými v priemyselnom parku spoločným dopravným napojením na vnútroareálovú komunikáciu a spoločnými vnútroareálovými rozvodmi technickej infraštruktúry.

3. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Nadzemné objekty: Budova prístavby - 3 372 m²

Prístrešok na palety - 303 m²

Nadzemná nádrž na vodu - 300 m²

Spevnené plochy: Betónové - 4 800 m²

Štrkové - 527 m²

Spolu: 9 302 m²

Celková zastavanosť pozemku bude 70%. Nezastavaná časť pozemku bude mať formu parkovo upravenej trávnej plochy s prítomnosťou stromov a krov.

Spotreba vody

Prívod vody pre prístavbu budovy bude jestvujúcou vnútroareálového rozvodu prípojkou s meraním spotreby vody vo vodomernej šachte. Vnútroareálový rozvod je napojený na verejnú sieť priemyselného Parku Záturská. Keďže sa jedná o zvýšenú potrebu vody, ktorá bude meraná existujúcou vodomernou zostavou, výpočet vody je prepočítaný pre celý areál.

Špecifická potreba vody je určená pre všetkých pracovníkov nasledovne:

Administratíva 25 zamestnancov x 60 l/zam = 1.500 l/deň

Zamestnanci 36 zamestnancov x 120 l/d = 4.320 l/deň

Umývanie prepravičiek = 2.000 l/deň

Spolu 7.820 l/deň = 0,272 l/s

Ročná potreba vody 7,82m³/d x 250 dní v roku = 1.955,0 m³/rok

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Zemný plyn

V objekte sa plyn bude využívať na vykurovanie. Vykurovanie objektu bude v plynovej kotolni III. kategórie podľa STN 07 0703 s výkonom - jeden kus plynový kotol Q: 60 kW. Max hodinová spotreba plynu v navrhovanom objekte : 7,10 m³/h.

Celková spotreba pre celý areál:

Existujúci objekt: 13,2 m³/h

Navrhovaný objekt: 7,10 m³/h

Celková hodinová spotreba plynu pre celý areál: 26,4 m³/h

Celková ročná potreba plynu pre celý areál: 39 600 m³/rok

Druh plynu.

Zemný plyn naftový o výhrevnosti 9,5 kcal/m³ o hmotnosti 0,72 kg/m³.

Elektrická energia

Objekt bude na el. energiu napojený z rozvodov jestvujúcej prevádzkovej budovy prostredníctvom novej elektrickej NN prípojky napojenej na novú kioskovú trafostanicu. Celkové požiadavky na elektrickú energiu:

Pohony VZT zariadení: N = 23 kW

Klimatizácia: N = 32 kW

Dopravná a iná infraštruktúra

Komunikačne je areál prístupný po jestvujúcej prízjazdovej ceste Priemyselného parku Haniska - Zátarecká s napojením na štátne verejné komunikácie. Pred vstupom do areálu budú na východnej strane pozemku investora doplnené parkoviská pre zamestnancov a návštevníkov o 67 parkovacích miest na celkovú kapacitu 114 parkovacích miest pre osobné vozidlá. Vo vnútri areálu sú navrhnuté nové spevnené plochy určené pre pohyb kamiónov a parkovacie miesta pre odstavenie a dočasné parkovanie firemných vozidiel. Pri manipulačnej betónovej ploche pred hlavnou budovou je navrhnutý prístrešok pre uskladnenie paliet. V severnom rohu areálu bude vytvorená betónová plocha pre osadenie nadzemnej ocelevej nádrže na vodu objemu 1.400 m³ a príslušnej technológie potrebnej pre protipožiarne sprinklerové hasiace zariadenie. Taktiež tu bude osadená nová kiosková trafostanica.

Nároky na pracovné sily

Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti bude v celom objekte pracovať v trojzmennej prevádzke cca 61 pracovníkov, z toho 15 žien a 46 mužov. Z celkového počtu 61 pracovníkov bude v pristavaných priestoroch pracovať 11.

4. Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Zásobovanie teplom bude riešené z vlastnej kotolne. Kotolňa bude nízkotlaková, teplovodná, plynová umiestnená v samostatnej miestnosti 2.NP. Zdrojom tepla predmetnej časti objektu pre pokrytie potrieb tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody je v zmysle STN EN 12828+A1 pre potreby odberovej špičky navrhnutý plynový kondenzačný teplovodný kotol výkonu Q=65 kW. Príprava TÚV je navrhovaná akumuláčným spôsobom v zásobníku objemu 200 l.

Z hľadiska znečisťovania ovzdušia je podľa vyhlášky č. 410/2012 a novely č. 252/2016 je predmetný objekt s viac samostatnými prieduchmi vypúšťajúcimi odpadné plyny v súčte výkonov Q=192 kW (jestvujúci zdroj výkonu 128 kW a navrhovaný zdroj výkonu 64 kW) v rámci jedného funkčného a priestorového celku zaradený do kategórie – zdroje a zariadenia s menovitým tepelným príkonom nižším ako 0,3 MW.

Odpadové vody

Keďže splaškové vody budú odvádzané novou samostatnou kanalizačnou prípojkou, výpočet je prerátaný iba pre navrhovanú prístavbu prevádzkovej budovy.

Výpočet splaškových vôd DN150 PVC :

Výpočtový prietok splaškových vôd sa rovná spotrebe vody pre 11 doplnených zamestnancov: $Q_d = 11 \times 120 = 1320 \text{ l/deň} = 0,046 \text{ l/s}$

Výpočet dažďových vôd - strechy DN200 PVC:

$Q_{\text{dažd'}.strechy} = q_{15} \times S \times y = 0,013 \times 3.675 \times 0,90 = 42,99 \text{ l/s}$

Výpočet dažďových vôd – parkovisko a spevnené plochy DN200, 300, 400 PVC:

$Q_{\text{dažd'}. \text{parkovisko a spevnené plochy}} = q_{15} \times S \times y = 0,013 \times 4.543 \times 0,80 = 47,25 \text{ l/s}$

Iné odpady:

Odpady počas výstavby v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. z 13. novembra 2015, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov

Por. číslo Kód odpadu Názov odpadu Kategória odpadu

1. 17 01 01 betón O
2. 17 01 07 zmesi alebo oddelené zložky betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky neobsahujúce nebezpečné látky O
3. 17 05 06 výkopová zemina neobsahujúca nebezpečné látky O
4. 17 04 05 železo a oceľ O
5. 17 02 01 drevo O
6. 15 01 01 obaly z papiera a lepenky O
7. 15 01 02 obaly z plastov O

Odpady vznikajúce na stavbe počas stavebných prác sú zaradené do stavebných odpadov číslo skupiny 17 a obalových odpadov číslo skupiny 15, kategória O-ostatné. Odpady p.č. 1-3 budú použité ako zásypový materiál po výkopových prácach a potrebných obsypoch priamo na stavbe. Odpad p.č. 4 bude odvezený na zariadenie na zber odpadov. Odpady p.č. 5-7 budú vyvezené na skládku nie nebezpečného odpadu.

Odpady vznikajúce počas prevádzky:

Por. číslo Kód odpadu Názov odpadu Kategória odpadu

1. 13 05 08 Zmesi odpadov z lapačov piesku a odľučovačov oleja z vody N
2. 15 01 01 Obaly z papiera a lepenky O
3. 15 01 02 Obaly z plastov O
4. 15 01 06 Zmiešané obaly O
5. 20 01 21 Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť N
6. 20 03 01 Zmesový komunálny odpad O

Odpady vznikajúce pri užívaní stavby budú uskladňované v typizovaných kontajneroch a následné nakladanie s nimi sa bude riadiť podľa VZN obce Haniska.

Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu

Hlavnou funkciou, ktorú budú pristavané priestory plniť je funkcia veľkoplošných klimatizovaných skladov. Na zabezpečenie tejto funkcie budú využívané vzduchotechnické zariadenia súčasťou ktorých budú kompresory, kondenzátory a chladiče oleja. Prevádzka vzduchotechnických zariadení bude zdrojom hluku, vibrácií a tepla. V záujme eliminácie nepriaznivých účinkov vzduchotechnických zariadení na zdravie zamestnancov bude budú tieto zariadenia umiestnené na vonkajšej strane skladu v samostatnej strojovni, ktorá bude oplotená a chránená prístreškom.

5.Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva

Navrhovaná činnosť je umiestnená v priemyselnom parku Haniska – Zátarecká, ktorý je lokalizovaný mimo zastavaného územia s funkciou bývania. Realizáciou zmeny činnosti nedôjde k produkcii znečisťujúcich látok alebo akýchkoľvek iných škodlivých látok, ktoré by presiahli limity definované platnou legislatívou na úseku ochrany zdravia. Prevádzka vzduchotechnických zariadení bude zdrojom hluku, vibrácií a tepla. V záujme eliminácie nepriaznivých účinkov vzduchotechnických zariadení na zdravie zamestnancov bude budú tieto zariadenia umiestnené na vonkajšej strane skladu v samostatnej strojovni, ktorá bude oplotená. Umiestnenie vonkajších strojovní na západnej strane objektu smerom k obci Haniska je zrealizované tesne nad upraveným terénom areálu

Bidfood za cestným telesom diaľnice D1 Poprad – Košice, výškovo cca 10 m pod úrovňou vozovky diaľnice, ktorá hluk z kompresorov čiastočne odráža a izoluje. Vzdialenosť zdroja hluku od okraja zastavanej časti obce Haniska je vzdušnou čiarou cca 450 m.

Vzhľadom k tomu, že aj napriek profilovaniu okolitého terénu stavby (výškové usporiadanie voči zemnému telesu diaľnice D1) je podľa vyjadrenia obyvateľov v obci, hlavne v noci, čiastočne počuteľný hluk z kompresorov chladenia a mrazenia, investor plánuje riešiť v rámci výstavby zníženie hluku voči okoliu zrealizovaním protihlukových opatrení.

Jedným z možných riešení je opláštenie strojovní sendvičovými panelmi, ktoré okrem utlmenie hluku šíriaceho sa do okolia, budú aj chrániť zariadenia strojovní voči prachu a vonkajším vplyvom počasia. Výmena vzduchu v strojovniach bude cez otvory s protidažďovou mriežkou situovanými smerom od obce.

a) Vo vnútri jestvujúcej stavby je v súčasnosti 18 výparníkov :

MB = 6x S-GHN 080.2H/112-HND50.E 63dB/3m
 CHB1 = 3x S-GHF 040.2F/37/ENW50.E 57dB/3m
 CHB2 = 3x GHF 040.2H/37/ENW50.E 57dB/3m
 Chodba = 6x DHF 035B/24 L1-E 45dB/3m

b) Vo vnútri navrhovanej prístavby je plánovaných 14 výparníkov :

Sklady = 8x výparník predpoklad cca 57dB/3m
 Chodba = 6x výparník predpoklad cca 45dB/3m

Nakoľko je stavba kvôli chladeniu a mrazeniu skladov v podstate trvale uzatvorená a oddelená od vonkajších tepelných stavov, je vplyv hluku z vnútorných výparníkov na vonkajšie prostredie zanedbateľný. Expedičné vráta zo skladov a chodby, ktoré sa pri výdaji tovaru otvárajú sú orientované na východ, čiže presne v opačnom smere od obytnej časti obce Haniska.

6. Ovplyvňovanie pohody života

V posudzovanej lokalite pri prevádzke navrhovanej činnosti nie sú očakávané významné negatívne vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutého obytnej územia, či prírodné krajinné prostredie. Navrhovaná činnosť aj jej zmena je umiestnená v priemyselnom areáli mimo zastavané územie obce s funkciou bývaniu, vzdušnou čiarou cca 450 m.

Pri stavebných prácach počas výstavby, najmä v počiatkovej fáze, dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a hluku spôsobeného činnosťou stavebných mechanizmov. Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splođín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupových ciest. Zmiernenie týchto nepriaznivých vplyvov je možné organizačnými a technickými opatreniami. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia a bude krátkodobý, nepravidelný a vzhľadom na mikroklimu a expozíciu areálu bude mať málo významný negatívny vplyv na ovzdušie dotknutého územia. Ovplyvnení môžu byť zamestnanci navrhovateľa.

7. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity

Navrhovaná zmena je v tomto území optimálna. V rámci hodnotenia vplyvov nebol identifikovaný žiadny významný negatívny vplyv. Ovplyvnenie kvality podzemných vôd je možné len pri nepredvídateľných a havarijných stavoch, pri úniku ropných látok z dopravných prostriedkov. Vody povrchového odtoku z parkoviska a spevnených plôch budú prečistené cez ORL. Vznik odpadovej technologickej vody môžeme vylúčiť. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v súlade s platnou legislatívou. Vplyv na obyvateľstvo môžeme hodnotiť ako málo významný vzhľadom na charakter činnosti ako aj dostatočnú vzdialenosť od obytnej zóny. V danom území nevzniknú nové stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Nevzniknú významné zdroje hluku, ktoré by narúšali pohodu najbližšej obytnej zóny. Vylúčený je vplyv na chránené územia. Vnímanie krajiny sa zásadne nezmení, vzniknú nové prvky v krajine, ktoré prirodzene zapadnú do existujúceho územia.

Vzhľadom na rozsah a charakter zmeny ako aj charakter pôvodnej činnosti zvýšenie zraniteľnosti jednotlivých zložiek prírodných štruktúr kumuláciou a synergickým pôsobením jednotlivých vplyvov sa nepredpokladá. Navrhovaná zmena je pre územie environmentálne únosná a tomu primeraná a vhodná.

8. Riziko nehôd s prihliadnutím na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Charakter výrobného areálu a jeho zmeny nenesie so sebou zdravotné riziká vo vzťahu k obyvateľstvu obce Haniska a mesta Prešov a zamestnancom stavebných prác. Navrhovaná zmena svojim charakterom a funkciou nebude zdrojom významných emisií znečisťujúcich látok a hlukovej záťaže. Zrealizovaná zmena bude mať sociálny a ekonomický prínos pre celý región.

Pri výstavbe budú realizované len také pracovné postupy, ktoré nebudú predstavovať zdravotné riziko pre obyvateľov najbližšej obytnej zóny a zamestnancov dodávateľských spoločností, ktoré budú realizovať stavebné práce.

Najbližšia obytná zóna je vo vzdialenosti cca 450 m od existujúceho areálu, čo je dostatočná vzdialenosť, preto nie je predpoklad narušenia celkovej pohody a zdravia obyvateľstva.

Pre zamestnancov exponovaných hlukom, chemickými faktormi a pri práci s elektrickými zariadeniami musí zamestnávateľ zabezpečiť súlad so zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tiež rešpektovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v súlade so zákonom č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K negatívnemu ovplyvneniu zdravia počas výstavby môže dôjsť prípadným nedodržaním technologických postupov, pracovnej disciplíny a podmienok ochrany zdravia.

V rámci komplexnej činnosti navrhutej prevádzky sú zabezpečené základné povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré ustanovuje zákonník práce v znení príslušných vyhlášok.

Zdravotné riziká počas prevádzky sú akceptovateľné.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. Súčasný stav využitia územia

Existujúci areál sa nachádza v Priemyselnej parku Haniska-Zátarecká v katastrálnom území Haniska, južne od mesta Prešov. Dotknuté územie je v zmysle aktualizovaného Územného plánu obce Haniska definované ako plochy pre priemysel. Areál prevádzky sa nachádza vo vzdialenosti cca 450 m od najbližšej existujúcej zástavby rodinných domov. Rozloha areálu spoločnosti je cca 27 000m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene spôsobu využitia pozemku. Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v priemyselnom parku Haniska – Zátarecká, ktorý bol určený pre výstavbu a prevádzku súborov objektov a plôch pre priemyselnú prvovýrobu, druhovýrobu, služby, obchod a skladovanie pre potreby navrhovateľa a iných subjektov. Dopravne je lokalita prístupná z vnútra areálovej komunikácie, ktorá je napojená na štátnu cestu č.I/68. Areál je oplotený s vlastným vstupom pre dopravu a so samostatným vstupom pre zamestnancov.

Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v rajóne údolných riečnych náplavov s prevažne štrkovitými zeminami. Povrch riešeného územia a jeho širšieho zázemia sa vyznačuje plochým až rovinatým reliéfom, ktorý nie je náchylný na zosuvné javy. Výskyt geo-dynamických javov pre lokalitu navrhovanej činnosti nie je charakteristický. Podľa mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity patrí riešené územie do oblasti, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 5 ° MSK-64. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na sklanom podloží sa pohybuje v intervale 0,80 – 0,99 m/s².

Podľa odvodenej mapy radónového rizika (Atlas krajiny SR), pre katastrálne územie obce je charakteristické nízke radónové až stredne radónové riziko. Nenachádzajú sa tu ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, nie sú evidované žiadne dobývacie priestory ani chránené ložiskové územia. Najbližšie ložisko nerastných surovín, ložisko tehliarskych ílov „Močarmany“ sa nachádza južne, v k.ú. Petrovany a severovýchodne v k.ú. Prešov sa nachádza ložisko kamennej soli.

Západnou časťou k.ú. obce Haniska preteká rieka Torysa. Priamo dotknutým územím nepreteká žiadny vodný tok, ktorý by mohol byť predmetnou navrhovanou činnosťou ovplyvnený. Nenachádzajú sa tu žiadne prirodzené ani umelé vodné plochy, prírodné zdroje minerálnych vôd ani prírodné liečivé zdroje.

Pre katastrálne územie obce a jeho okolie je charakteristický stav zmeneného pôvodného vegetačného krytu v dôsledku dlhodobého využívania územia človekom. Západná časť katastrálneho územia má charakter horský a podhorský, je tu zachovaný les s porastom duba a hrabu. Východnú a južnú časť územia tvorí prevažne poľnohospodárska pôda. V alúviu vodného toku Torysa, najmä okolo jej meandrov sa vyskytujú porasty lužných lesov. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne lesné porasty ani porasty drevín rastúcich mimo lesa. Nezasahujú

tu žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na lokalite navrhovanej činnosti sa nenachádza žiadna evidovaná mokraď. Na hodnotenom území platí 1.stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody krajiny, riešené územie nie je súčasťou území NATURA 2000. V riešenom areáli, ani v jeho blízkom okolí neboli zaznamenané žiadne hniezdiská významných druhov avifauny, ani výskyt chránených rastlinných druhov európskeho alebo národného významu. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje výrub drevín.

Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v JV časti obce, mimo zastavaného územia. Východne od areálu vedie trasa diaľnice D1, z ktorej je areál prístupný. Ďalším dominantným prvkom súčasnej krajinnej štruktúry územia sú spoločenstvá poľnohospodárskej pôdy (polia, trvalé trávne porasty). V kontakte s hodnoteným územím, SJ smerom je vedená nadzemná trasa elektrovodov. Západne od lokality je vedená základná cestná sieť obce, SJ smerom vedie železničná trať. Významným prírodným prvkom, nachádzajúcim sa západne od hodnoteného územia, je vodný tok Torysa. Severo-východne je situovaný súbor výrobných a skladovacích objektov.

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu scenérie územia z hlavných pozícií vnímania, najmä od sídiel v území a od dopravných komunikácií. Navrhovaná zmena činnosti nebude mať žiadne prvky vertikálnej alebo horizontálnej členitosti presahujúcej existujúce objekty okolia lokality. Výškové hladiny sa vplyvom navrhovanej zmeny činnosti nebudú meniť.

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Zmena navrhovanej činnosti je v súlade s Územným plánom obce Haniska.

3. Relatívny dostatok, kvalita a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti a v horninovom prostredí

V navrhovanej lokalite, ani blízkom okolí sa nenachádzajú ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, nie sú tu evidované žiadne objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín – nenachádzajú sa tu DP ani CHLÚ.

4. Únosnosť prírodného prostredia

Západnou časťou k.ú. obce Haniska preteká rieka Torysa. Na severnej hranici katastrálneho územia sa do Torisy vlieva potok Delňa.

Priamo dotknutým územím nepreteká žiadny vodný tok. V bezprostrednej blízkosti lokality navrhovanej výstavby sa nenachádza žiadny povrchový tok, ktorý by mohol byť predmetnou stavbou ovplyvnený.

Podľa hydrogeologického členenia (Malík a Švasta in Atlas krajiny SR, 2002) k.ú. obce Haniska sa nachádza na rozhraní dvoch hydrogeologických rajónov. Východná časť k.ú., na ktorej bude situovaná navrhovaná činnosť, patrí do hydrogeologického rajónu NQ 123 Neogén východnej časti Košickej kotliny, západná časť k.ú. patrí do hydrogeologického rajónu P 122 Paleogén povodia Svinky.

V dotknutom území obcí Haniska sa nenachádzajú žiadne prirodzené ani umelé vodné plochy. V navrhovanej lokalite v obci Haniska sa nenachádzajú prírodne liečivé zdroje a prírodné zdroje minerálnych stolových vôd.

Zdroje geotermálnych vôd, resp. ich prieskumné územia sa v obci Haniska nenachádzajú. Katastrálne územia obce Haniska nie je súčasťou žiadneho vodohospodársky chráneného územia alebo pásma hygienickej ochrany vodného zdroja.

Prevládajúcimi pôdnymi typmi v katastrálnom území Haniska sú:

- Fluvizeme, s pôdnymi jednotkami: fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové, karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké; z karbonátových aluviálnych sedimentov
- Kambizeme, s pôdnymi jednotkami: kambizeme modálne a kultizemné nasýtené, sprievodné kambizeme pseudoglejové; zo zvetralín pieskovcovo-ílovcových hornín (flyš)

Vo faune katastrálneho územia sú zastúpené prevažne druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a na voľnú oráčinovú a oráčinovo-lesnú a lesnú krajinu. Na dotknutom k.ú. nebol sledovaný, alebo zaznamenaný trvalý výskyt chránených, vzácných a ohrozených druhov živočíchov.

Dotknuté územie nie je súčasťou žiadneho schváleného chráneného územia ani chránených území sústavy NATURA 2000 podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a preto dotknutá lokalita nepodlieha režimu ochrany prírody. Platí tam prvý stupeň ochrany, t.j. ide o územie ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana, nezasahuje ani do prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Prešov.

Zmenou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté evidované národné kultúrne pamiatky, pamiatkové územia, ochranné pásma a archeologické nálezy a archeologické náleziská.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy počas výstavby

Sú časovo obmedzené a sú spojené predovšetkým so zvýšeným pohybom nákladných automobilov a stavebných mechanizmov. Sprievodným javom stavebnej činnosti je zvýšená prašnosť a tvorba emisií. Táto sa bude prejavovať jednak v samotnom mieste výstavby a na prístupovej komunikácii. Vplyv zápachu bude obmedzený na výfukové plyny z premávky motorových vozidiel a nákladných vozidiel počas výstavby navrhovanej činnosti.

Stavba je umiestnená mimo obytnej časti obce, vplyv na obyvateľstvo bude preto minimálny. Najbližšia obytná zóna sa nachádza cca 450 m od navrhovanej činnosti.

Vplyvy počas prevádzky :

Počas prevádzky bude mať navrhovaná činnosť dva druhy vplyvov s potenciálne negatívnym dopadom na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

1. Emisie plyných látok z kotolne Výkon plynových kotlov narastie vplyvom zmeny navrhovanej činnosti o navrhovaných 64 kW. Po zmene navrhovanej činnosti potom bude celkový výkon plynových kotlov 192 kW.

3. Emisie hluku a vibrácií zo strojovne vzduchotechnických zariadení Z dôvodu akustického tlaku dosahujúceho 1m od zariadenia 70 dB bol celý súbor vzduchotechnických zariadení umiestnený do samostatnej strojovne na exteriérovej strane objektu.

Oba druhy emisií sa môžu kumulovať s plynými a hlukovými emisiami pochádzajúcimi z nákladnej dopravy tovaru do a zo skladov navrhovateľa. Denná doprava tovaru nepresiahne 5 kamiónov na vstupe. Rozvoz tovaru po regióne je zabezpečovaný menšími chladiarenskými vozidlami s výjazdmi v počte niekoľko desiatok denne.

Riešením na zníženie hluku zo strojovne vzduchotechnických zariadení je opláštenie strojovne sendvičovými panelmi. Keďže stavba je kvôli chladeniu a mrazeniu skladov v podstate trvale uzavretá a oddelená od vonkajších tepelných stavov, vplyv hluku z vnútorných výparníkov na vonkajšie prostredie zanedbateľný.

K nepriaznivým vplyvom, ktoré môžu počas prevádzky výrobného areálu pôsobiť na obyvateľstvo patria okrem hluku aj výfukové plyny z automobilov. Garantované parametre výrobcov technologických zariadení zabezpečia dodržiavanie platných emisných limitov v oblasti hluku. Všetky významné zdroje hluku budú situované vo výrobnjej hale.

Vplyv navrhovanej činnosti vo vzťahu k znečisteniu ovzdušia nebude takého rozsahu, ktorý by ovplyvnil zdravotný stav obyvateľstva v dotknutom území. Samotná prevádzka technologických zariadení nie je technologickým zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Je možné konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní hlukové ani emisno imisné pomery v hodnotenej lokalite a nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva v porovnaní so súčasným stavom.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, lokalizovanie areálu mimo zastavanej časti obce, vo vyčlenenej priemyselnej zóne zaručuje, že vplyv na obyvateľstvo bude minimálny.

Zdravotný stav obyvateľstva nebude prevádzkou navrhovanej zmeny činnosti ovplyvnený.

Vplyvy na prírodné prostredie

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nepredpokladáme žiaden negatívny vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, genofond a biodiverzitu.

Vzhľadom na charakter územia nie je predpoklad pre vznik geodynamických javov. Objemy výkopov a násypov nespôsobia významné zmeny reliéfu územia.

Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu

Na znečistenie ovzdušia počas stavebných prác vplyva súvisiaca doprava, ako mobilný zdroj plyných škodlivín, tuhých škodlivín a tiež stavebné práce, pri ktorých môžu vznikať tuhé znečisťujúce látky. Ide o dočasný, negatívny vplyv, lokálneho charakteru.

Samotná prevádzka nepredstavuje významný zdroj znečistenia ovzdušia, vplyv na miestnu klímu a hlukovú situáciu je úzko lokálny a málo významný.

Trvalý zdroj znečistenia ovzdušia počas prevádzky bude predstavovať mobilný zdroj znečistenia ovzdušia – doprava po príslušných komunikáciách a statická doprava – parkovanie, ďalším zdrojom znečisťovania ovzdušia bude energetický zdroj – plynová kotolňa.

Zvýšené hodnoty znečisťovania ovzdušia možno hodnotiť ako málo významné a spoločensky prijateľné. Nové zdroje hluku, tak ako sú uvedené v zámere nepredstavujú zdravotné riziko pre obyvateľov. Vplyvom prevádzky nových technologických zdrojov hluku nedôjde k prekročeniu limitných hodnôt hlukových hladín.

Navrhovaná činnosť bude naprojektovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Územím plánovanej výstavby navrhovaného zámeru nepreteká žiadny povrchový tok.

Vzdialenosť navrhovaného zámeru v k.ú. Haniska od recipienta Torysa predstavuje cca 1000 m. Realizáciou zámeru sa nepredpokladá žiadny negatívny vplyv na množstvo a kvalitu povrchovej vody.

Hodnotený územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodárske chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd v zmysle zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách.

V etape výstavby je najväčším rizikom pre znečistenie povrchových a podzemných vôd možnosť vzniku havarijných situácií, pri ktorých by prišlo k úniku látok ohrozujúcich kvalitu vôd. Pre elimináciu tohto rizika je preto potrebné vypracovať plán havarijných opatrení.

Realizáciou navrhovanej činnosti nie je predpoklad ovplyvnenia hydrogeologických pomerov v dotknutom území. Z hľadiska vodných zdrojov realizácia zámeru nepredpokladá žiadne zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov.

Kanalizácia je navrhovaná delená na splaškovú a dažďovú vodu. Odkanalizovanie objektu prevádzkovej budovy je navrhované prípojkou do splaškovej kanalizačnej siete priemyselného parku Haniska – Záturcká. Dažďová voda zo striech prevádzkovej budovy bude odvádzaná do záchytnej nádrže a v prípade preplavenia do vsakovacieho vodozadržného zariadenia.

Vplyvy na pôdu

V etape výstavby sa ako najväčšie riziko z hľadiska znečistenia pôd javí možnosť havárie stavebných mechanizmov a strojov, pri ktorej by nastal únik znečisťujúcich látok a ich prienik do pôd. Pre elimináciu tohto rizika budú vypracované prevádzkové poriadky a plán havarijných opatrení. Počas výstavby nových objektov budú potrebné výkopové práce, pri ktorých bude vyvolané zvýšené riziko prašnosti prostredia.

Na k.ú. Haniska sú dominantne zastúpené pôdy kategória BPEJ 5-7, minimálne pôdy kategórie BPEJ 8-9. Pôdy kategórie BPEJ 1–4 (osobitne chránené pôdy) sa tu nenachádzajú. Index poľnohospodárskeho potenciálu možno charakterizovať ako stredný potenciál.

V etape prevádzky sa nepredpokladá vplyv na pôdu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopov

V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov.

Vplyvy navrhovanej prevádzky na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín ani na živočíchy a ich biotopy sú nulové.

Vplyvy na krajinu a chránené územia

Navrhovaná činnosť je v súlade so záujmami obce Haniska, ktoré sú definované v územnoplánovacej dokumentácii. Celé riešené územie v rámci navrhovaného priemyselného parku sa nachádza v katastri obce Haniska, na plochách určených na priemyselné využitie v súlade so schváleným ÚPN obce. Riešená lokalita sa nachádza južne od mesta Prešov a vo východnej časti katastrálneho územia Hanisky. Je v priamej nadväznosti na zastavanú časť obce Haniska, jej obytnú a priemyselnú zónu ako aj priemyselné zastavané a nezastavané územie mesta Prešov. Ostatné plochy sú trávnaté bez vzrastlej zelene.

Scenéria krajiny bude negatívne ovplyvnená počas výstavby, kedy sa v území budú vyskytovať rôzne charakteristické prejavy i sprievodné javy stavebnej činnosti (výkopy, dočasné skládky výkopovej zeminy, ...). Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k zmene súčasnej scenérie krajiny s predpokladom prijateľného začlenenia navrhovaných objektov do územia.

Lokalita je pre výstavbu výrobného areálu vhodná z hľadiska jej blízkosti k existujúcim priemyselným plochám mesta Prešov i z hľadiska priaznivých dochádzkových vzdialeností pre zamestnancov z daného regiónu. V súčasnosti riešené územie nie je zastavané.

Plánovaná realizácia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území.

Vplyv na urbánny komplex a využitie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické objekty, na paleontologické a archeologické náleziská sa nepredpokladajú.

Vplyv na poľnohospodársku výrobu

Vplyv na poľnohospodársku výrobu nepredpokladáme, pretože sa v danej lokalite nevykonávajú poľnohospodárske aktivity. Celé územie bolo vyňaté z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Daná plocha bola vyčlenená na priemyselné využitie.

Vplyvy na dopravu

Vplyv na dopravu spočíva predovšetkým v dopravnom zaťažení územia počas výstavby a prevádzky zámeru. Nový výrobný areál bude napojený na novú prístupovú vnútroareálovú komunikáciu. Územie bude dopravné napojené na cestu D1/E 50 Prešov – Košice. So zvýšenou dopravou pri výstavbe zámeru sa zvýši aj produkcia plyných a tuhých exhalátov v okolí vnútroareálových komunikácií i parkovísk v samotnom areáli. Zmena navrhovanej činnosti predpokladá mierne navýšenie dopravy o proti súčasnosti. Počas prevádzky bude denná obsluha maximálne 5 kamiónov denne na vstupe. Rozvoz tovaru bude zabezpečený menšími chladiarenskými vozidlami s výjazdmi v počte niekoľko desiatok denne.

Zvýšená dopravná intenzita bude pôsobiť trvalo. Tento negatívny vplyv pokladáme za málo významný.

Vplyvy na kultúrne hodnoty

Navrhovaný zámer nemá vplyv na kultúrne hodnoty obcí. Najbližšie kultúrne pamiatky sú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovaného zámeru.

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Pri hodnotení vplyvov na životné prostredie sa vychádza zo skutočnosti, že navrhovaná činnosť bude situovaná v priemyselnom parku, v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zóny. Medzi málo významné až zanedbateľné negatívne vplyvy prevádzky bude patriť mierny vplyv na ovzdušie. Počas prevádzky bude zdrojom hluku vonkajšia strojovňa a dopravné prostriedky pre dopravu surovín, odvoz produktov a zamestnancov.

Pri uvedenej činnosti pôsobenia nepredstavujú negatívne vplyvy významnú úroveň vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia alebo obyvateľstva.

Uvedený vplyv na kvalitu ovzdušia nepredstavuje významný vplyv, ktorý by zasiahol rozsiahlu časť územia. Všetky vplyvy (aj pri výstavbe) je možné organizačno - technickými prostriedkami zminimalizovať resp. zredukovať na najnižšiu možnú mieru.

Žiaden z očakávaných vplyvov nebude mať významný účinok na zdravie, flóru, faunu, biodiverzitu, pôdu, klímu, ovzdušie, vodu, krajinu, prírodné lokality, hmotný majetok, kultúrne dedičstvo.

Vyššie popísané vplyvy nepredstavujú významné riziko pre jednotlivé zložky životného prostredia a pre zdravie obyvateľov dotknutých obcí z dôvodu umiestnenia, charakteru a rozsahu činnosti.

Posúdenie oznámenia o zmene bolo vykonané s ohľadom na jej umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v oznámení o zmene boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti. Z vyhodnotenia neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili realizácii zmeny navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní pripomienok a realizácii navrhovaných opatrení. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili definovaniu vplyvov. Informácie použité v oznámení o zmene sú dostatočné na to, aby bolo možné rozhodnúť podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

OÚ Prešov na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, t.j. kritérií, uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie z oznámenia o zmene, rozhodol, že predmet zisťovacieho konania sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností rozhodol OÚ Prešov tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní ojej povolení.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej zmeny činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej zmene činnosti.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

Doručuje sa

Bidfood Slovakia s. r. o., Piešťanská, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
Obec Haniska, okres Prešov, Bajzova 14, 080 01 Haniska, Slovenská republika

Na vedomie

ATELIÉR SYKORA a spol., Lubochnianska 0, 080 06 Prešov 6
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie dopravy, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov 1
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor KR, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov 1
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov 1
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov 1
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého, 080 01 Prešov 1
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Mesto Prešov, Hlavná 2907/73, Prešov