

KOZÁROVCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

ZMENY A DOPLNKY Č. 2 K ÚPN OBCE KOZÁROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	1,0657	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
2ZAD2	3,2983	SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, KOMPLEXNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
3ZAD2	0,0620	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV - DVORY	PEŠI CHODNÍK	ZMENA FUNKCIE
4ZAD2	0,6221	SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	MELIORAČNÝ RIGOL	ZMENA FUNKCIE
5ZAD2	0,0355	SPRIEVODNÁ ZELEN	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
6ZAD2	0,0884	SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
7ZAD2	0,3161	SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE

LEGENDA ZaD č. 1/2010

- 13,14 OBYTNÉ ÚZEMIE – PLOCHY PRE IBV
15 VÝROBNÉ ÚZEMIE – DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
16 VÝROBNÉ ÚZEMIE – PRIEMYSELNÝ PARK – REZERVA

- OBYTNÉ ÚZEMIE - LOKALITA Č.13+14
VÝROBNÉ ÚZEMIE - LOKALITA Č.15+16

LEGENDA STAV

- VODOVOD JESTVUJÚCI
VODOVOD ROZŠÍRENIE-NÁVRH ÚPN
SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA JESTVUJÚCA
SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA VYPROJEKTOVANÁ
TLAKOVÁ KANALIZÁCIA –PROJEKT
SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA – NÁVRH ÚPN
TLAKOVÁ KANALIZÁCIA – NÁVRH ÚPN
ČERPACIA STANICA SPLAŠK.VOD
ČOV
VODOJEM, VODNÝ ZDROJ
ZÁVLAHY
VODNÉ PLOCHY
OCHRANNÉ PÁSMO
PLOCHY PRE VÝROBU
ODVOČENIE

BÝVANIE – IBV+HBV V HRANICI ZASTAVANÉHO ÚZ.	MIMO HR. Z.ÚZ.	SPOLU
Kozárovce, 84		84 meststl
1a	10	10
1b	30	33
1c		25
2		50
4		14
5		19
OC	16 HBV	16 HBV
SPOLU	124 IBV +16 HBV	265 IBV +16 HBV

- OC POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA – DOSTAVBA CENTRA OBCE
OBYČANSKÁ VÝBAVENOSŤ, SLUŽBY, DROBNÁ VÝROBA, HBV
1. PLOCHY PRE AGROPODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
1a,b,c,2,4,5. PLOCHY PRE IBV + ROZPTYL
3. ŠPORTOVÝ AREÁL + VEREJNÁ ZELEN
6,7,8. PRIEMYSELNÝ PARK – VÝROBNÉ ÚZEMIE
9. VÝROBNÉ ÚZEMIE – DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSP.+ POHOTOVOSŤ
10a. NOVE VINICE
10b. STARE VINICE
11. REKREAČNÉ ÚZEMIE – VODNÉ PLOCHY A PRIĽAHLE PLOCHY VEREJNÝCH
12. SKLADKA STAVEBNÉHO A RASTLINNÉHO ODPADU (BÝVALÝ KAMENOLOM)

LEGENDA ZaD2

- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
MELIORAČNÝ RIGOL
VODOVOD
SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
ODVODŇOVACÍ KANÁL HYDROMELIORÁCIE s.p.
ÚPRAVA TOKU V SPRÁVE ŠVP
ZÁPLAVOVÁ ČARA Q 5
ZÁPLAVOVÁ ČARA Q 10
ZÁPLAVOVÁ ČARA Q 50
ZÁPLAVOVÁ ČARA Q 100
ZÁPLAVOVÁ ČARA Q 1000

OBJEDNÁVATEL: OBEC KOZÁROVCE, OKRES LEVICE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA TREBICHALSKÁ

MIERKA: 1:5 000
FORMAT: 9 A4
DÁTUM: 08/2016

NÁZOV VÝKRESU: VODNÉ HOSPODÁRSTVO

5

VEDÚCI ÚLOHY: ING. ARCH. M. BORGIJULA, PH.D.
VYPRACOVÁV: ING. ARCH. M. BORGIJULA, PH.D.
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA: ING. BOHUSLAV MALÝ

OBSTARÁVATEĽ: OBEC KOZÁROVCE

NÁZOV: UPN-O KOZÁROVCE

O.B.S.A.H.: VODNÉ HOSPODÁRSTVO

MB-AUA NITRA

ZÁKAZ. Č.: 06/2007
DÁTUM: 06/2007
FORMAT: 9 A4
MÉRIKTO: 1:5 000
PROFESIA: IS
Č. PRÍLOHY: 5