

KOZÁROVCE

ZMENY A DOPLNKY č. 3

ÚPŇ OBCE KOZÁROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

VE + TI

neutra

ZMENY A DOPLNKY č. 2

K ÚPŇ OBCE KOZÁROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD3	2,6542	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2ZAD3	1,3921	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3ZAD3	2,1557	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD3	3,7514	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5ZAD3	0,2025	SPRIEVODNÁ ZELEN	PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6ZAD3	1,0496	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7ZAD3	0,1900	ZÁHRADA	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA ZAD3

STAV	NAVRH
	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
	KATASTRÁLNA HRANICA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ŽELEZNICNÁ TRAT
	OCHRANNÉ PÁSMA CESTY I A III. TRIEDY
	OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKYCH DRUHOV
	CESTA I. TRIEDY III/6
	CESTA II. TRIEDY III/1581, III/1582
	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
	PEŠÍ CHODNÍK
	STAVEBNÁ ČARA
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI ŠPORTU A REKREÁCIE
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ZBERNÝ DVOR
	SÚKROMNÁ ZELEN
	SPRIEVODNÁ ZELEN
	VOĎNÉ PLOCHY A TOKY
	MOST / LÁVKA
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA REKONŠTRUKČIU
	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	PRODUKTOVOD DN 250
	OCHRANNÉ PÁSMA PRODUKTOVODU 100m

POZNÁMKA: VŠETKY NOVÉ POSILNENÉ TRAFOSTANICE A NOVÉ SÍLOVÉ 22 kV EL. KÁBLOVÉ VEDENIA SÚ ZARADENÉ MEDZI VEREJNÉ PROSPESNÉ STAVBY.

LEGENDA ZAD č.1/2010

- 13,14 OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY PRE IBV
15 VÝROBNÉ ÚZEMIE - DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
16 VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSELNÝ PARK - REZERVA

OBYTNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.13+14
VÝROBNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.15+16

LEGENDA

STAV	NAVRH
	22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE, + NAVRHOVANÁ DEMONTÁŽ VODIČOV
	22 kV KÁBLOVÉ VEDENIE
	TRANSFORMOVNÁ STOŽIAROVÁ
	TRANSFORMOVNÁ MUROVANÁ + NAVRHOVANÁ KIOSKOVÁ
	JESTVUJÚCI MIESTNY SPOJOVACÍ KÁBEL
	TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
	VEREJNÝ TELEFÓNNY AUTOMAT
	ZOSIL. STANICA MIESTNEHO ROZHLASU
	HLAVNÁ STANICA KÁBLOVEJ TV
	OCHRANNÉ PÁSMA
	VÝROBNÉ ÚZEMIE

LEGENDA ZAD2

STAV	NAVRH	VÝHĽAD
	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY	
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY	
	PRIMÁRNÝ REFERENČNÝ ÚZEL - CENTRUM OBCE	
	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	
	MELIORAČNÝ RIGOL	
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ	
	22 kV EL. KÁBLOVÉ VEDENIE	
	MANIPULAČNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU	
	SÚKROMNÁ ZELEN	

BYVANIE - IBV+HBV		
V HRANICI ZASTAVANÉHO ÚZ.	MIMO HR. Z.ÚZ.	SPOLU
Kozárovce 84		84 hospyt.
1a	10	10
1b	30	33
1c	25	25
2	50	50
3	14	14
4	19	19
5	16	16
OC	124 IBV +16 HBV	141 IBV +16 HBV
SPOLU		

OC POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA - DOSTAVBA CENTRA OBCE
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, SLUŽBY, DROBNÁ VÝROBA, HBV
1. PLOCHY PRE AGROPODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
1a,b,c,2,4,5. PLOCHY PRE IBV + ROZPTÝL
3. ŠPORTOVÝ AREÁL + VEREJNÁ ZELEN
6,7,8. PRIEMYSELNÝ PARK - VÝROBNÉ ÚZEMIE
9. VÝROBNÉ ÚZEMIE - DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSP. + PO
10a. NOVE VINICE 10b - STARE VINICE
11. REKREAČNÉ ÚZEMIE - VODNÉ PLOCHY A PRÍLAHLE PLOCHY
12. SKLÁDKA STAVEBNÉHO A RASTLINNÉHO ODPADU (BÝVALÝ KAMENOLOM)

OBJEDNÁVATEL: OBEC KOZÁROVCE, OKRES LEVICE
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:5000
FORMÁT: 9 A4
DÁTUM: 05/2022

NAZOV VÝKRESU: **NÁVRH ENERGETIKY - VE + TELEKOMUNIKÁCIE**

6

VEDÚCI ÚLOHY: ING. ARCH. MARGRITA, PH.D.
VYPRACOVAL: ING. ARCH. M. BORGUJA, PH.D.
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA: ING. LADISLAV PODHOREC

OBSTARÁVATEĽ: OBEC KOZÁROVCE

ÚPN-O KOZÁROVCE

O B S A H: **NÁVRH ENERGETIKY - VE + TELEKOMUNIKÁCIE**

MB-AUA
NITRA

ZÁKAZ. Č.: 06/2007
DÁTUM FORMÁT: 9 A4
MÉRIKTO: 1 : 5000
PROFESIA: IS-VE+SL
C.PRÍLOHY: 6