

KOZÁROVCE

ZMENY A DOPLNKY č. 3

ÚPN OBCE KOZÁROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

ZMENY A DOPLNKY č. 2

K ÚPN OBCE KOZÁROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD3	2,6542	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2ZAD3	1,3921	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3ZAD3	2,1557	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD3	3,7514	ORNÁ PŮDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5ZAD3	0,2025	SPRIEVODNÁ ZELEN	PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6ZAD3	1,0496	ORNÁ PŮDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7ZAD3	0,1900	ZÁHRADA	ZELEN ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

7ZAD3

LEGENDA ZaD3

STAV

NÁVRH

HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY

OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

KATASTRÁLNA HRANICA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

ŽELEZNÍČNÁ TRÁŤ

OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I, II, III. TRIEDY

OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE

CESTA I. TRIEDY II/6

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

CESTA III. TRIEDY III/1581, III/1582

POZNÁMKA: VŠETKY NOVÉ IS - STL PLYNOVODY, SÚ ZARADENÉ MEDZI VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY

LEGENDA ZaD č.1/2010

- 13,14 OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY PRE IBV
15 VÝROBNÉ ÚZEMIE - DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
16 VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSELNÝ PARK - REZERVA

- OBYTNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.13+14
VÝROBNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.15+16

LEGENDA

STAV

NÁVRH

VTL PLYNOVOD

RS 1200 VTL - STL + NÁVRH RS 800-PP

STL PLYNOVOD DN 50-100

PRODUKTOVOD

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO

BÝVANIE - IBV+HBV	V HRANICI	MIMO HR.ÚZ.	SPOLU
Kozárovce 84			84 miest
1a	10		10
1b	30	33	63
1c		25	25
2		50	50
4		14	14
5		19	19
OC	16 HBV		16 HBV
SPOLU	124 IBV +16 HBV	141 IBV +16 HBV	265 IBV +16 HBV

- OC POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA - DOSTAVBA CENTRA OBCE
OBYČIANSKA VYBAVENOSŤ, SLUŽBY, DROBNÁ VÝROBA, HBV
1, PLOCHY PRE AGROPODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
1a,b,c,2,4,5, PLOCHY PRE IBV + ROZPTÝL
3 ŠPORTOVÝ AREÁL + VEREJNÁ ZELEN
6,7,8 PRIEMYSELNÝ PARK - VÝROBNÉ ÚZEMIE
9 VÝROBNÉ ÚZEMIE - DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSP. + PO
10a NOVÉ VINICE 10b - STARE VINICE
11 REKREAČNÉ ÚZEMIE - VODNÉ PLOCHY A PRÍLAHLÉ PLOCHY
12 SKLÁDKA STAVEBNÉHO A RASTLINNÉHO ODPADU (BÝVALÝ KAMENOLOM)

LEGENDA ZaD2

STAV

NÁVRH

VÝHLAD

HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY

OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA

MELIORAČNÝ RIGOL

STL PLYNOVOD

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

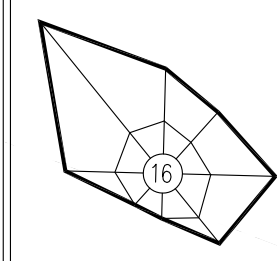
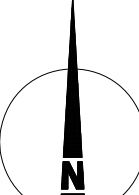
MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

OBJEDNÁVATEL: OBEC KOZÁROVCE, OKRES LEVICE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:5000
FORMÁT: 9 A4
DÁTUM: 05/2022



7

NÁZOV VÝKRESU: NÁVRH IS - PLYNOVOD

VEDÚCI ÚLOHY: ING. ARCH. M. BORGIJA, PH.D.

VYPRACOVAL: ING. ARCH. M. BORGIJA, PH.D.

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA: ING. V. SUCHÝ

OBSTARÁVATEL: OBEC KOZÁROVCE

NÁZOV: ÚPN-O KOZÁROVCE

OBSAH: NÁVRH IS - PLYNOVOD

MB-AUA
NITRA

ZÁKAZ. č.: 06/2007
DÁTUM: 9.4.4
MÉRIŤKO: 1 : 5000
PROFESIA: IS
Č. PRÍLOHY: 7