

SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA

podľa prílohy č.5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

ZMENY A DOPLNKY č.9 ÚPN MESTA MICHALOVCE



Správa o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia, podľa §9, ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je obstarávateľom predkladaná spolu so zmenami a doplnkami č. 9 Územného plánu mesta Michalovce.

Z dôvodu zjednodušenia orientácie sú vybrané grafické prílohy a časti textov o hodnotení prevzaté do predkladanej správy zo strategického dokumentu.

Predkladaná správa o hodnotení je vyhotovená podľa osnovy danej prílohou č. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. a podľa Rozsahu hodnotenia č. OU-MI-OSZP-2022/000517-024 zo dňa 23.02.2022 určeného Okresným úradom Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č.1, 071 01 Michalovce.

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
I. Základné údaje o obstarávateľovi	5
1. Označenie.....	5
2. Sídlo.....	5
3. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:	5
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	5
1. Názov	5
2. Územie	5
3. Dotknuté mestá a obce	12
4. Dotknuté orgány	13
5. Schvaľujúci orgán	13
6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich št. hranice.....	13
B. ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA.....	13
I. Údaje o vstupoch	13
1. Pôda (záber pôdy celkom, z toho zastavané územie, z toho dočasný a trvalý záber).....	13
2. Voda (z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody, verejný vodovod, odkanalizovanie)	19
3. Suroviny (druh, spôsob získavania).....	21
4. Energetické zdroje (druh, spotreba)	21
5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	22
II. Údaje o výstupoch	26
1. Ovzdušie	26
2. Voda - celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd.....	27
3. Odpady.....	28
4. Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita)	32
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	34
6. Doplnujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)	35
C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	35
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	35
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia	35
1. Horninové prostredie.....	35
2. Klimatické pomery	39
3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia	39
4. Vodné pomery	40
5. Pôdne pomery.....	43
6. Fauna, flóra	44
7. Krajina – štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana	45
8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov	47
9. Obyvateľstvo – demografické údaje, aktivity, infraštruktúra.....	50
10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.....	54
11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	56
12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie)	56
13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov	56
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie)	57
1. Vplyvy na obyvateľstvo	57
2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery	59
3. Vplyvy na klimatické pomery	60

4.	Vplyvy na ovzdušie	60
5.	Vplyvy na vodné pomery.....	61
6.	Vplyvy na pôdu.....	62
7.	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	62
8.	Vplyvy na krajinu.....	63
9.	Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma.....	63
10.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská.....	65
11.	Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	66
12.	Iné vplyvy	66
13.	Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi	66
IV.	Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie	67
V.	Porovnanie variantov.....	72
1.	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.	72
2.	Porovnanie variantov	72
VI.	Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia	72
VII.	Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení	73
VIII.	Všeobecne záverečné zhrnutie	73
IX.	Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	82
X.	Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	82
XI.	Vyhodnotenie špecifických požiadaviek podľa rozsahu hodnotenia.....	82
XII.	Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.....	88

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Názov: Mesto Michalovce, okres Michalovce

2. Sídlo

Mesto Michalovce,
Mestský úrad Michalovce,
Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
Internetová stránka: www.michalovce.sk
IČO: 00325490

3. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Oprávnený zástupca obstarávateľa:

Viliam Zahorčák, primátor mesta Michalovce, Mesto Michalovce, Mestský úrad Michalovce, Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce, 056/6864210

Osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii:

Ing. Helena Francúzová, Mestský úrad Michalovce, odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce č. t.: 056/6864172, e-mail: helena.francuzova@msumi.sk, konzultácie počas stránkových dní: pondelok, streda, piatok od 9.00 hod do 14.00 hod.

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

Zmeny a doplnky č.9 - Územný plán mesta Michalovce /ÚPN-O/.

2. Územie

Kraj: Košický
Okres: Michalovce
Obce: Michalovce
Kat. územia: Michalovce
Riešené územie je vymedzené k.ú. mesta Michalovce

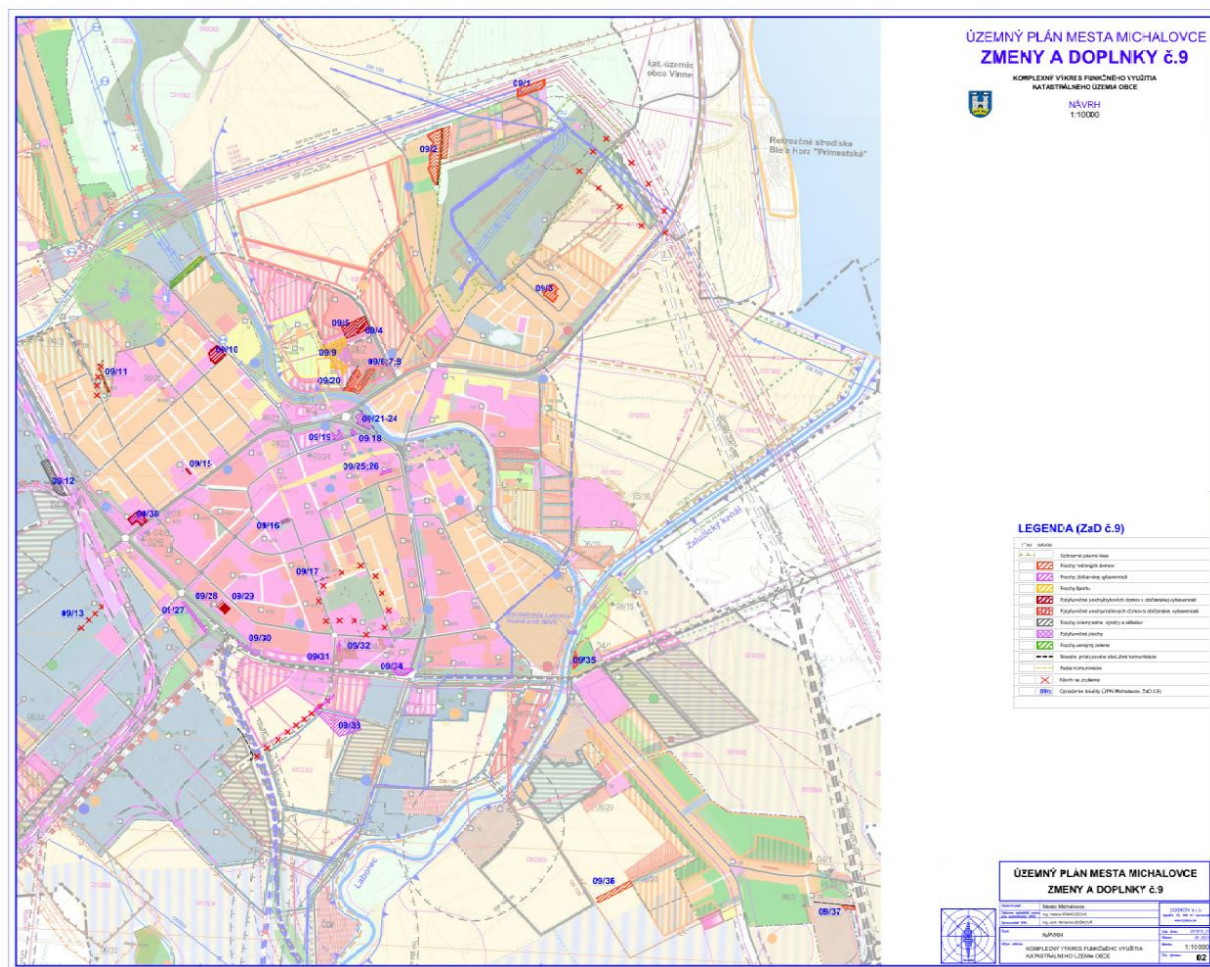


Schéma riešeného územia Zdroj: podklad ZaD.9 ÚPN-M)

Tabuľka: Návrh ZaD č.9 sa týka týchto funkčných plôch:

zmena	Označenie lokality	Popis zmien a doplnkov č.9
Mesto Michalovce - K.Ú. Strážany		
1 Obvod č.30 k.ú. Strážany lokalita Biela Hora	09/1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plochy ostatnej zelene <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha rodinných domov. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
2 Obvod č.30 k.ú. Strážany lokalita Biela Hora	09/2	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plochy ostatnej zelene <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov a plocha pre prístupovú komunikáciu a technickú infraštruktúru. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> pri vytváraní nových ulíc RD musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.

		<u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • <i>ochranné pásmo lesa 50m</i>
3 <i>Obvod č.17 k.ú. Strážany Ul. Borovicová a Ul. Lipová</i>	09/3	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti. <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
4 <i>Obvod č.33 k.ú. Strážany Ul. Severná, Ul. Zvončeková</i>	09/4	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy bytových domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
5 <i>Obvod č.33 k.ú. Strážany Ul. Severná, Ul. Zvončeková Ul. Muškátová</i>	09/5	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy bytových domov . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
6 <i>Obvod č.17 k.ú. Strážany Ul. Narcisová</i>	09/6	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
7 <i>Obvod č.17 k.ú. Strážany Ul. Športová</i>	09/7	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
8 <i>Obvod č.17 k.ú. Strážany Ul. Športová</i>	09/8	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
9 <i>Obvod č.31 k.ú. Strážany Ul. Športová, Ul. Narcisová</i>	09/9	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha pre sústredené parkovacie a odstavné plochy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy športu a rekreácie. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné ani technické vybavenie.
20 <i>Obvod č.31 k.ú. Strážany Ul. Športová, Ul. Narcisová</i>	09/20	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> dopravné prepojenie Ul. Narcisová a Športová. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy</u> - šírka verejného priestoru (priestor medzi

		dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
Mesto Michalovce - K.Ú. Michalovce		
10 <i>Obvod č.9 k.ú. Michalovce Ul. S.H.Vajanského, Ul. P.O. Hviezdoslava</i>	09/10	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy bytových domov . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
11 <i>Obvod č.10 a 11 k.ú. Michalovce Ul. Tehliarska, Ul. Agátová</i>	09/11	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha prístupovej komunikácie a plochy rodinných domov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> zmena trasovania obslužnej komunikácie a návrh novej komunikácie pre rodinné domy. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Pri vytváraní nových ulíc RD musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
12 <i>Obvod č.27 k.ú. Michalovce Ul. S.H. Vajanského</i>	09/12	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha parkovacích a odstavných plôch <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy priemyselného parku, priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
13 <i>Obvod č.27 k.ú. Michalovce Ul. Vihorlatská</i>	09/13	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha prístupovej komunikácie <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> zrušenie časti komunikácie
14	09/14	<i>Na základe žiadosti žiadateľa zmeny bola lokalita vypustená z návrhu riešenia</i>
15 <i>Obvod č.8 k.ú. Michalovce Ul. A. Kmeťa</i>	09/15	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha parkovacích a odstavných plôch <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a bývania . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
16 <i>Obvod č.1</i>	09/16	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha parkovacích a odstavných plôch <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a

k.ú. Michalovce Ul. K. Kuzmányho Ul. Špitálska		zeleň . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
17 Obvod č.4 k.ú. Michalovce Ul. Špitálska	09/17	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha bytových domov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy bytových domov - zmena regulatívov tejto plochy - výška zástavby a koeficient zástavby . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
18 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. A. Sládkoviča Ul. Obchodná	09/18	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parky <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
19 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. Obchodná	09/19	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha oddychovej zelene a s doplnkovou občianskou vybavenosťou <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
21 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. A. Sládkoviča Ul. Vinianska cesta	09/21	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a bývanie . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> - ochranné pásmo kanalizácie DN1500mm, - ochranné pásmo toku Laborca.
22 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. A. Sládkoviča Ul. Vinianska cesta	09/22	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a bývanie . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> - ochranné pásmo kanalizácie DN1500mm, - ochranné pásmo toku Laborca.
23 Obvod č.1 k.ú. Michalovce	09/23	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a bývanie .

Ul. A. Sládkoviča Ul. Vinianska cesta		Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo kanalizácie DN1500mm, • ochranné pásmo toku Laborca.
24 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. A. Sládkoviča Ul. Vinianska cesta	09/24	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a bývanie . Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo kanalizácie DN1500mm, • ochranné pásmo toku Laborca.
25 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. J. Hollého	09/25	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
26 Obvod č.1 k.ú. Michalovce Ul. J. Hollého	09/26	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
27 Obvod č.25 k.ú. Michalovce Ul. Sobranecká cesta	09/27	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
28 Obvod č.6 k.ú. Michalovce Ul. Okružná	0928	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy bytových domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
29 Obvod č.6	09/29	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy bytových domov.

k.ú. Michalovce Ul. Okružná		Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
30 Obvod č.6 k.ú. Michalovce Ul. Sobranecká cesta	09/30	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a bývania Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
31 Obvod č.6 k.ú. Michalovce Ul. Sobranecká cesta	09/31	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
32 Obvod č.4 k.ú. Michalovce Ul. Špitálska	09/32	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov, plochy bytových domov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
33 Obvod č.24 k.ú. Michalovce Pri Tesco	09/33	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha obslužnej komunikácie a rezervná plocha občianskej vybavenosti a rezervné plochy priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov. <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> zrušenie plochy pre obslužnú komunikáciu a navrhnúť plochy občianskej vybavenosti Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> - ochranné pásmo kanalizačného zberača DN2200mm, - ochranné pásmo toku Laborca.
34 Obvod č.4 k.ú. Michalovce Ul. Sobranecká cesta Ul. J. Hollého	09/34	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha verejnej zelene a parkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
38 Obvod č.8	09/38	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre bytové domy

k.ú. Michalovce Ul. Masarykova		s možnosťou podsadenej občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN.
Mesto Michalovce - K.Ú. Vrbovec		
35 Obvod č.41 k.ú. Vrbovec Ul. Sobranecká cesta	09/35	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre rodinné domy a občiansku vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť. Verejné a vyhradené parkoviská v zmysle STN. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo VTL plynovodu, • ochranné pásmo toku Laborca.
36 Obvod č.43 k.ú. Vrbovec	09/36	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plocha orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre rodinné domy. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> pri vytváraní nových ulíc pre rodinné domy, novú vozidlovú komunikáciu riešiť stredom lokality. Pri vytváraní nových ulíc RD musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdnou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
37 Obvod č.40 k.ú. Vrbovec	09/37	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> plochy poľnohospodárstva <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre rodinné domy. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

3. Dotknuté mestá a obce

Medzi dotknuté obce zaraďujeme susediace obce mesta Michalovce:

- 1) Mesto Michalovce
- 2) Obec Trnava pri Laborci
- 3) Obec Petrovce nad Laborcom
- 4) Obec Vinné
- 5) Obec Zbudza
- 6) Obec Suché
- 7) Obec Zalužice
- 8) Obec Krásnovce
- 9) Obec Pozdišovce
- 10) Obec Lastomír
- 11) Obec Zemplínska Široká

4. Dotknuté orgány

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

- 1) Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 2) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie rozvoja, Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
- 3) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
- 4) Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
- 5) Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
- 6) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- 7) Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP, št. vodná správa, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce,
- 8) Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP, št. správa na úseku odpadového hospodárstva, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce,
- 9) Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP, št. správa ochrany ovzdušia, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce,
- 10) Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
- 11) Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
- 12) Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, lesné hospodárstvo, pozemkové spoločenstvá, Chalúpku 18, 071 01 Michalovce
- 13) Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 14) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
- 15) Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
- 16) Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, Hlavná 25 040 01 Košice
- 17) Úrad Košického samosprávneho kraja, odb. územného plánovania a životného prostredia, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice - odbor územného plánovania

5. Schvaľujúci orgán

Schvaľujúcim orgánom strategického dokumentu, ktorým sú Zmeny a doplnky č.9 ÚPN mesta Michalovce, je v zmysle §26 Ods. (3) Zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v platnom znení Mestské zastupiteľstvo mesta Michalovce.

Orgán:

- Mestské zastupiteľstvo mesta Michalovce

Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Michalovce, ktorý schvaľuje územnoplánovacia dokumentácia.
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Michalovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu.

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich št. hranice

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda (záber pôdy celkom, z toho zastavané územie, z toho dočasný a trvalý záber)

Pôda

K vyhodnoteniu záberov plôch poľnohospodárskej pôdy pre návrh zmien a doplnkov č.9 územného plánu mesta Michalovce boli použité nasledovné vstupné podklady:

- hranica zastavaného obce k 1.1.1990,
- mapový podklad z katastra nehnuteľnosti Slovenskej republiky mesta Michalovce
- bonitované pôdno-ekologické jednotky so 7-miestnym číselným kódom
 - zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a v znení zmien a doplnkov niektorých zákonov,
 - vyhláška ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z.,
 - nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ):

Kat. územie	Michalovce	Močarany	Stráňany		Topoľany	Vrbovec
Skupina kvality	5	5	5	6	5	5
kód BPEJ	03 06 002	03 06 002	03 06 002 03 11 002	03 12 003	03 06 002 03 11 002	03 11 002 03 11 002

V rámci riešenia ZaD č.9 ÚPN mesta dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Navrhované plochy sú na parcelách, ktorého druh pozemku je podľa KN reg. "C" zastavané plochy, orná pôda, trvalé trávnaté porasty v zastavanom a mimo zastavané územie mesta. Z textovej a grafickej časti je zrejmé o aký záber ide.

V zastavanom území mesta – časť StráňanyZáber č. 130, 131

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Stráňany, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/3, 09/8, 09/9 pre bytovú zástavbu - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 0,9410 ha na nepoľnohospodárskej pôde.

Mimo zastavané územie mesta – časť StráňanyZáber č. 127, 128

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Stráňany, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/1, 09/2 pre bytovú zástavbu - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe. Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 3,3249 ha z toho na nepoľnohospodárskej pôde je 0,2929 ha.

Záber č. 129

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Stráňany, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/2 pre prístupovú komunikáciu a inžinierske siete. Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 0,3331 ha.

V zastavanom území mesta – časť MichalovceZáber č. 132, 133, 137, 139, 141

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Michalovce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/10, 09/11, 09/15, 09/38, 09/28 pre bytovú zástavbu - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe, v bytových domoch vo viacpodlažnej zástavbe s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 2,2939 ha na nepoľnohospodárskej pôde.

Záber č. 134

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Michalovce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/11 pre prístupovú komunikáciu a inžinierske siete. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový

záber je 0,1480 ha.

Záber č. 135, 136, 140, 142, 143, 145

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Michalovce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/18, 09/19, 09/21-24, 09/25-26, 09/16, 09/27, 09/30, 09/31, 09/32, 09/34 pre občiansku vybavenosť. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 2,7157 ha.

Záber č. 138

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Michalovce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/12 pre priemysel, výrobné a skladové plochy. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 1,0484 ha.

Mimo zastavané územie mesta – časť Michalovce

Záber č. 144

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Michalovce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/33 pre občiansku vybavenosť. Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Lokalita č. 144 sa nachádza na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde(BPEJ 0306002 (5), 0312003 (6) v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z..

Celkový záber je 2,3233 ha z toho na nepoľnohospodárskej pôde je 0,2929 ha.

Záber č. 147

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Michalovce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá pre prístupovú komunikáciu a inžinierske siete. Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Lokalita č. 147 sa nachádza na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde(BPEJ 0312003 (6) v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z.. Celkový záber je 0,3992 ha.

V zastavanom území mesta – časť Vrbovec

Záber č. 149

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Vrbovec, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/37 pre bytovú zástavbu - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 0,1954 ha na nepoľnohospodárskej pôde.

Záber č. 150

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Vrbovec, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/37 pre prístupovú komunikáciu a inžinierske siete. Lokality sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 0,2855 ha na nepoľnohospodárskej pôde.

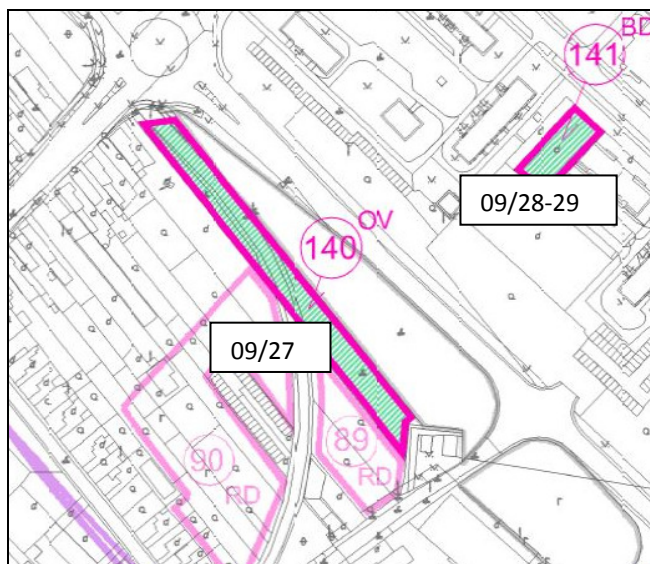
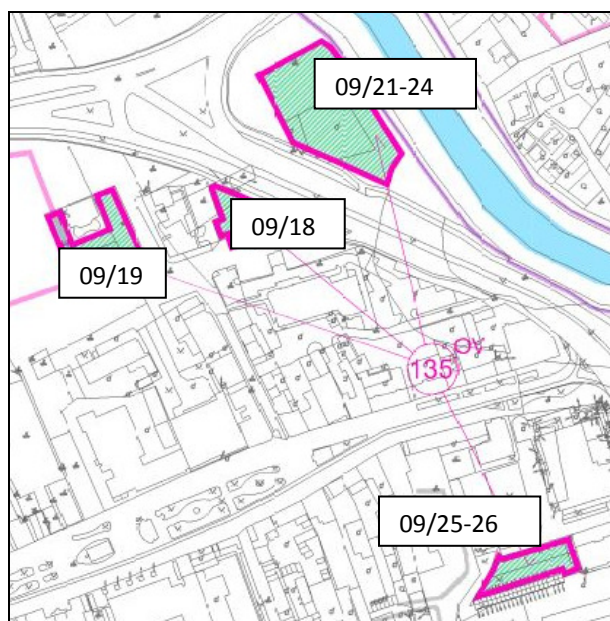
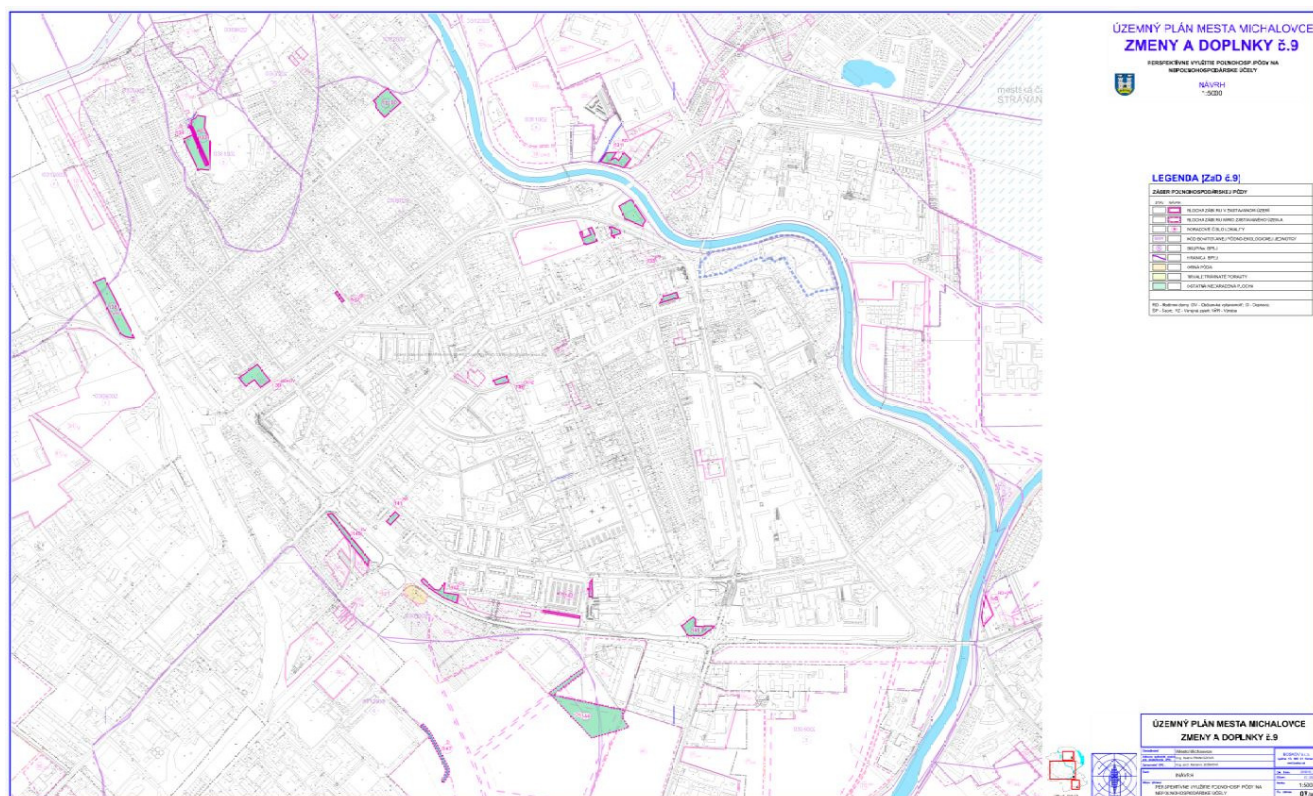
Mimo zastavané územie mesta – časť Vrbovec

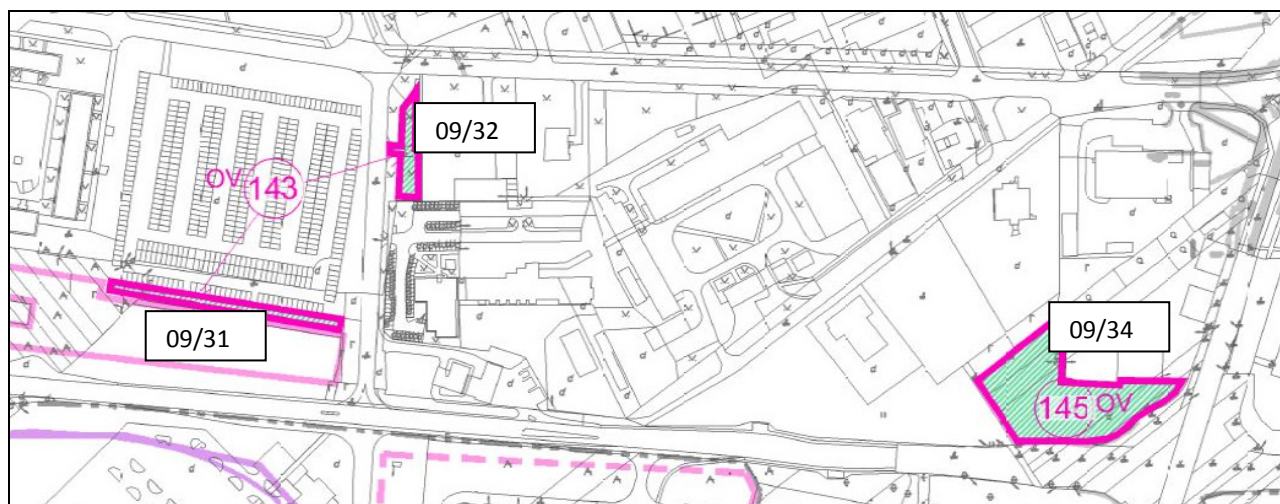
Záber č. 148

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území mesta – časť Vrbovec, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita 09/36 pre bytovú zástavbu - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe. Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde, na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Lokalita č. 148 sa nachádza na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde(BPEJ 0312003 (5) v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z.. Celkový záber je 0,9005 ha.

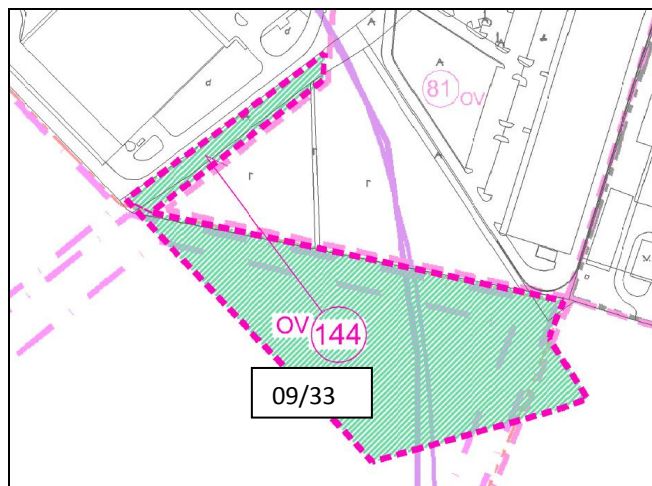
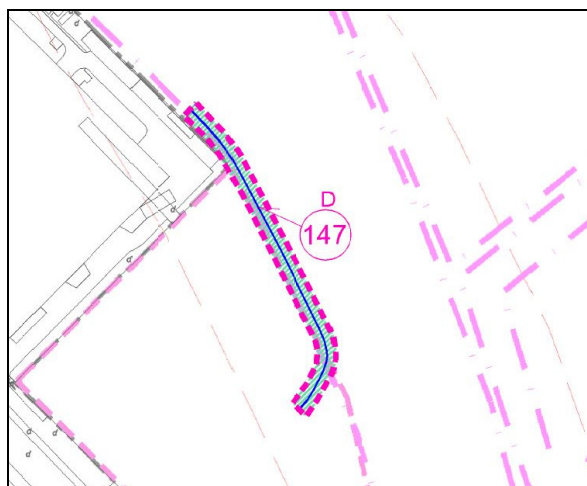
Podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, novonavrhované lokality so záberom č. 144, 147 (časť Michalovce) a lokalita č. 148 (časť Vrbovec) sú súčasťou najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území, podľa kódov chránených BPEJ 0306002 (5), 0312003 (6). Pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, vzniká pre investora povinnosť platenia odvodov.

Grafické znázornenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely (zdroj: návrh ZaD č.9 ÚPN-M):





Michalovce - lokality s pôvodným navrhovaným využitím - verejná zeleň a park s iným využitím v ZaD č.9 sú navrhované ako plochy občianskej vybavenosti a bývania - záber č. 135 (lokality 09/18, 09/19, 09/21, 09/22, 09/23, 09/24, 09/25, 09/26); záber č. 140 (lokalita 09/27), záber č. 143 (lokality 09/31, 09/32) a záber č. 145 (lokalita 09/34).



Michalovce - lokality s pôvodným navrhovaným využitím - poľnohospodársky využívaná pôda /orná pôda s iným využitím v ZaD č.9 sú navrhované ako plochy občianskej vybavenosti - záber č. 144 (lokality 09/33 a plochy pre účelovú komunikáciu č. 147 (lokalita 09/33).

Prírastok zastavaného územia podľa rozvojových plôch uvedených v rámci navrhovaného strategického dokumentu je uvedený v tabuľke č.1 - 3:

ZaD č.9 - zastavané územie					tab.č.1				
číslo lokal.	Návrh funk. využitia	Mesto kat.úz.	Výmera lokality celkom ha	Celkom PP v ha	Iná výmera		Výmera najkvalitnejšej poľnoh. pôdy ha	užívateľ vlastník pôdy	Iná informácia
					lesné pozemky ha	nepoľn. pôda ha			
zastavané územie - časť Stráňany									
130	RD	Stráňany	0,5295	0,0000		0,5295		súkr.	
131	RD	Stráňany	0,4115	0,0000		0,4115		súkr.	
zastavané územie - mesto Michalovce									
132	BD	Michalovce	0,3180	0,0000		0,3180		súkr.	
133	RD	Michalovce	1,2398	0,0000		1,2398		súkr.	
134	D	Michalovce	0,1480	0,0000		0,1480		súkr.	
135	OV	Michalovce	1,0625	0,0000		1,0625		súkr.	
136	OV+Z	Michalovce	0,1306	0,0000		0,1306		súkr.	
137	BD	Michalovce	0,0572	0,0000		0,0572		súkr.	
138	V	Michalovce	1,0484	0,0000		1,0484		súkr.	
139	BD+OV	Michalovce	0,5516	0,0000		0,5516		súkr.	
140	OV	Michalovce	0,4720	0,0000		0,4720		súkr.	
141	BD	Michalovce	0,1273	0,0000		0,1273		súkr.	
142	OV	Michalovce	0,3729	0,0000		0,3729		súkr.	
143	OV	Michalovce	0,2156	0,0000		0,2156		súkr.	
145	OV	Michalovce	0,4621	0,0000		0,4621		súkr.	
zastavané územie - časť Vrbovec									
146	RD+OV	Michalovce	0,2961	0,2961			0,2961	súkr.	ALT.0
149	RD	Vrbovec	0,1954	0,0000		0,1954		súkr.	
150	D	Vrbovec	0,2855	0,0000		0,2855		súkr.	
ZaD č.9			7,9240	0,2961	0,0000	7,6279	0,2961		
RD - Rodinný dom			D - Komunikácia	Alt. 0 pri návrhu neexistuje iné alternatívne riešenie					
BD - Bytové domy			V - priemysel, výrobné a skladové plochy						
OV - Občianska vybavenosť			Z - Zeleň						

ZaD č.9 mimo zastavané územie					tab.č.2				
číslo lokal.	Návrh funk. využitia	Mesto kat.úz.	Výmera lokality celkom ha	Celkom PP v ha	Iná výmera		Výmera najkvalitnejšej poľnoh. pôdy ha	užívateľ vlastník pôdy	iná informácia
					lesné pozemky ha	nepoľn. pôda ha			
mimo zastavané územie - časť Stráňany									
127	RD	Stráňany	0,7985	0,5056		0,2929		súkr.	
128	RD	Stráňany	2,5264	2,5264		0,0000		súkr.	
129	D	Stráňany	0,3331	0,3331		0,0000		súkr.	
mimo zastavané územie - časť Michalovce									
144	OV	Michalovce	2,6161	1,4229		0,2928	1,4229	súkr.	ALT.0
				0,9004		0,9004	súkr.	ALT.0	
147	D	Michalovce	0,3992	0,3992			0,3992	súkr.	ALT.0
mimo zastavané územie - časť Vrbovec									
148	RD	Vrbovec	0,9005	0,9005			0,9005	súkr.	ALT.0
ZaD č.9									
			7,5738	6,9881	0,0000	0,5857	3,6230		
RD - Rodinný dom									
OV - Občianska vybavenosť									
D - Komunikácie a technická infraštruktúra				Alt. 0	pri návrhu neexistuje iné alternatívne riešenie				

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie			
Rekapitulácia: Zmeny a doplnky č.9			tab.č.3
Michalovce časť: Michalovce, Topoľany, Strážany, Vrbovec	V zastavanom území (ha)	Mimo zastavané územie (ha)	Spolu
Pôdny fond celkom	7,9240	7,5738	15,4978
z toho PP celkom:	0,2961	6,9881	7,2842
z toho:			
orna pôda	0,2961	3,6230	3,9191
záhrady	0,0000	0,0000	0,0000
TTP	0,0000	3,3651	3,3651
Najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	0,2961	3,6230	3,9191
Nepoľnohospodárska pôda	7,6279	0,5857	8,2136
Rekapitulácia lesných pozemkov:			
	V zastavanom území (ha)	Mimo zastavané územie (ha)	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000

Schválením navrhovaného strategického dokumentu v rozvojových lokalitách budú dotknuté poľnohospodárske pôdy (orná pôda a trvalý trávnatý porast), tzn. realizáciou činností podľa navrhovaného strategického dokumentu dôjde k trvalým záberom poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 7,2842 ha. Ostatné plochy sú navrhované na nepoľnohospodárskych pozemkoch o celkovej výmere 8,2136 ha.

Zabezpečením dopravného a technického napojenia nových rozvojových plôch vzniknú nároky na dočasný alebo trvalý záber poľnohospodárskej pôdy.

Zabezpečením dopravného a technického napojenia nových rozvojových plôch nevzniknú nároky na dočasný alebo trvalý záber lesných pozemkov.

V prípade rozvojovej plochy číslo 09/1, 09/2 je potrebné dodržať podmienky špecifikované v záväznej časti ÚPN mesta Michalovce:

- Dôjde k zásahu do ochranného pásma lesa. Pri povoľovaní navrhovaných lokalít 09/1, 09/2 je potrebné udelenie súhlasu s výstavbou v ochrannom pásme lesa príslušného orgánu ochrany lesných pozemkov.

Z pohľadu mesta Michalovce, resp. v súčasnosti platného Územného plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov predstavuje nárast nových funkčných rozvojových plôch zanedbateľnú výmeru (cca 0,008 % výmery riešeného územia).

2. Voda (z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody, verejný vodovod, odkanalizovanie)

2.1 Zdroj pitnej vody

Mesto Michalovce je zásobované pitnou vodou zo Skupinového vodovodu Michalovce z vodných zdrojov s bilančnou výdatnosťou cca 346,21 s⁻¹ (191,01. s⁻¹ z lokalít Lastomír, Poruba p. Vihorlatom, Oreské, Remetské Hámre, Klokočov, Kaluža, Baškovce). Okrem samotného mesta je z tohto vodovodu zásobovaných 17 obcí.

2.2 Zásobovanie vodou

Mesto Michalovce je zásobované pitnou vodou zo Skupinového vodovodu Michalovce z vodných zdrojov s bilančnou výdatnosťou cca 346,21 s⁻¹ (191,01. s⁻¹ z lokalít Lastomír, Poruba p. Vihorlatom, Oreské, Remetské Hámre, Klokočov, Kaluža, Baškovce). Okrem samotného mesta je z tohto vodovodu zásobovaných 17 obcí.

Rozhodujúcimi zdrojmi pitnej vody sú podzemné zdroje v lokalitách Lastomír a Topoľany a vodné zdroje v lokalite Vihorlat – Popričny (Remetské Hámre, Vyšná Rybnica, Poruba pod Vihorlatom a Baškovce). Voda z vodných zdrojov (VZ) Lastomír a Topoľany je upravovaná v úpravniach vody (ÚV) Lastomír a Hrádok. Voda je upravovaná predovšetkým z dôvodu vyššieho obsahu železa, mangánu a vyššej agresivity. Upravovaná voda je prečerpávaná do vodojemov (VDJ)

Biela Hora (1 x 784 m³ a 2 x 2000m³), VDJ Pozdišovce (1 x 650m³ a 2x400 m³), Hrádok (3x500 m³).

V schválených ZaD č.8 ÚPN-M je navrhovaná výstavba a rekonštrukcia privádzacieho vodovodného potrubia TVL DN 400 mm z ÚV Lastomír - VDJ Biela Hora. Rekonštrukcia privádzacieho vodovodného potrubia TVL DN 400 mm, ktorého trasa je vedená cez zastavané územie mesta. Trasa nového privádzacieho vodovodného potrubia TVL DN 400 mm je vedená z ÚV Lastomír po ľavej strane cesty tr. III. 3744. Pred areálom "Fedkar s.r.o.", trasa pokračuje po pravej strane pozdĺž cesty tr. III. , obchádza areál S.T.K. s.r.o. a pokračuje v smere k areálu SPP a.s. a ceste tr. I/19. Od cesty I/19 sa trasa odkláňa a pokračuje k Ul. Užhorodská a Ul. A. V. Suvorova, cez tok Laborec k sídlisku Strážany až k ceste II/582, kde pokračuje poza nový cintorín až k vodojemu VDJ Biela Hora.

Po vybudovaní prírodného výtlačného vodovodného potrubia (DN400) bude existujúce prírodné výtlačné vodovodné potrubie (DN500) zrušené (odpojené). Existujúce zásobné vodovodné potrubie DN600 a DN 700 ostáva naďalej funkčné.

Navrhovaný strategický dokument vzhľadom na zmeny v lokalitách č. 09/1, 09/2, 09/3, 09/4, 09/5, 09/6, 09/7, 09/8, 09/10, 09/17, 09/28, 09/29, 09/36,09/37, ktoré vytvárajú podmienky pre bývanie v rodinných a bytových domoch a na zmeny v lokalitách č. 09/15, 09/21, 09/22, 09/23, 09/24, 09/30, 09/38, 09/35, ktoré vytvárajú podmienky pre zmiešané územie občianske vybavenie a bývanie, umožní nárast počtu obyvateľov. Tieto zmeny nepredstavujú zásadnú zmenu bilancii oproti platnému Územnému plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov, preto sa v rámci navrhovaného strategického dokumentu nepočíta s nárastom bilancii v rámci prvkov technickej infraštruktúry.

V prípade navrhovanej rozvojovej lokality č. 09/2, 09/11, 09/36 a 09/37 je verejný vodovod (DN 100 – DN 200) navrhovaný predĺžiť až po koniec navrhovaných rozvojových lokalít č. 09/2, 09/11, 09/36 a 09/37, z ktorého budú jednotlivé lokality napojené. Ostatné navrhované rozvojové lokality sú navrhované napojiť na vetvy jestvujúceho verejného vodovodu alebo na vetvy navrhované v schválenom ÚPN-M a jeho zmenách a doplnkoch.

Podmienkou realizácie výstavby na nových rozvojových plochách je dodržiavanie vodohospodárskych limitov predmetného územia, je realizácia technickej vybavenosti v predstihu pred realizáciou stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.

Podrobný návrh riešenia zásobovania pitnou vodou navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci projektových dokumentácií pre povolenie činností podľa osobitných predpisov po dohode s príslušnými správcami vodovodnej siete, v súlade s aktuálnymi pripojovacími podmienkami.

Zároveň je potrebné zabezpečiť zásobovanie vodou (pitnou, požiarou) navrhovanej zástavby podľa podrobnejších stupňov projektovej dokumentácie a odvádzanie odpadových vôd riešiť v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Konkrétne činnosti, ktoré by mali byť realizované podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie by mali byť riešené z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 307/2007 Z. z., vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, STN 92 0201-1 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 1: Požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku a jej zmien (STN 92 0201-1/Z1 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 1: Požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku a STN 92 0201-1/Z2 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 1: Požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku), STN 92 0201-2 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 2: Stavebné konštrukcie, STN 92 0201-3 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb a jej zmien (STN 92 0201-3/Z1 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb, STN 92 0201-3/Z2 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb a STN 92 0201-3/Z3 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb), STN 92 0201-4 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti a jej zmien (STN 92 0201-4/Z1 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti a STN 92 0201-4/Z2 Požiaru bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti), STN 92 0202-1 Požiaru bezpečnosť stavieb. Vybavovanie stavieb hasiacimi prístrojmi, STN 92 0400 Požiaru bezpečnosť stavieb. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov, STN 92 0241 Požiaru bezpečnosť stavieb. Obsadenie stavieb osobami v znení

jej zmeny (STN 92 0241/Z1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Obsadenie stavieb osobami) a ďalšími normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi požiarnej ochrany.

Z pohľadu mesta Michalovce, resp. v súčasnosti platného Územného plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov predstavuje nárast spotreby pitnej vody zanedbateľnú mieru nárastu spotreby pitnej vody.

2.3 Odkanalizovanie

Odvádzanie odpadových vôd má byť riešené v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Mesto Michalovce má vybudovanú jednotnú verejnú kanalizáciu ako súčasť skupinovej kanalizácie, na ktorú sú pripojené aj kanalizácie, odvádzajúce splaškové odpadové vody z okolitých obcí (Vinné, Kaluža, Klokočov, Pozdišovce) a zo Zemplínskej Širavy. Splaškové odpadové vody z okrajových častí mesta Michalovce (ul. Topoliarska, Močarianska a Vrbovecka) sú odvádzané delenou kanalizáciou a prečerpávané cez KPS do hlavných kanalizačných zberačov. Kanalizácia je zaústená do mestskej čistiarny odpadových vôd (ČOV) Michalovce. Súčasná kapacita ČOV Michalovce je $Q_{24} 350 \text{ l.s}^{-1}$.

Kanalizačné prípojky slúžia na odvádzanie splaškovej vody z pripojených objektov. Podmienkou pre realizáciu kanalizačnej prípojky v rámci výstavby hlavnej stokovej siete bude ako v prípade vodovodných prípojkov platná zmluva s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie o odvádzaní splaškových vôd. Materiál prípojok je navrhnutý z PVC potrubia DN/ID 150mm. Objekty budú odkanalizované samostatne, prípadne združenou kanalizačnou prípojkou max. pre dve nehnuteľnosti. Každý nový producent je povinný uzavrieť s prevádzkovateľom verejného vodovodu zmluvu o odvádzaní odpadovej (splaškovej) vody.

Riešenie povrchových dažďových vôd má byť do vsaku (predovšetkým zo spevnených plôch) a to v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

3. Suroviny (druh, spôsob získavania)

V súčasnosti nie je známa predpokladaná spotreba surovín, ako ani ich presná špecifikácia a spôsob získavania a to pre potreby realizácie činností, pre ktoré dáva rámec schválený strategický dokument „Územný plán mesta Michalovce – Zmeny a doplnky č. 9“. Uvedené bude spresnené v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov, pre ktoré dáva rámec navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Michalovce – Zmeny a doplnky č. 9.

4. Energetické zdroje (druh, spotreba)

4.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Mesto Michalovce je zásobované elektrickou energiou z elektrickej stanice Michalovce 110/22 kV. Distribučné transformačné stanice 22/0,4 kV sú napájané distribučnými vedeniami 22 kV č.267, 418, 289, 368 a 382. Priemyselný veľkoodber je napájaný z elektrických vedení 22kV č. 365, 501, 502 a distribučnými vedeniami 287, 382 a 368. Na území mesta Michalovce sa nachádza 78 trafostaníc distribučného charakteru a 70 trafostaníc napájajúcich priemyselný odber elektrickej energie.

Pre zásobovanie jednotlivých lokalít bude potrebné zvýšiť príkony niektorých existujúcich transformačných staníc a vybudovať ďalšie distribučné trafostanice podľa potrieb novonavrhovanej IBV a HBV ako aj pre novonavrhnuté objekty občianskej vybavenosti mesta. Nové trafostanice budú riešené ako kioskové. VN a NN rozvody budú riešené ako zemné káblové, s maximálnou dĺžkou vývodov 350 m.

V rámci doplnenia nových lokalít v ZaD č.9 navrhujeme nahradiť jestvujúce vzdušné linky prechádzajúce týmto územím novým káblovým VN rozvodom. Prepojenie zrealizovať dvoma 22kV káblami 3xAXEKVCEY 240, ktoré sa preslučujú cez jestvujúce a novonavrhované trafostanice v riešenom území. Takisto je potrebné postupne nahradiť jestvujúce stožiarové trafostanice v tomto území kioskovými trafostanicami do 630 kVA. Pre uloženie zemných káblových rozvodov sa požaduje vyčleniť zelený pás šírky 1m v blízkosti miestnych komunikácií.

V novej koncepcii je potrebné uvažovať v nových lokalitách IBV, HBV a vybavenosťou s NN káblovými rozvodmi v zemi a s osádzaním prípojkových skríň a elektromerových skríň do oplotenia alebo na vonkajšiu fasádu budovy, tak aby boli verejne prístupné. Merania spotreby el. energie sa takisto umiestnia na verejne prístupných miestach (v

zmysle Zásad merania VSD, a.s.).

4.2 Zásobovanie plynom a teplom

Riešené územie mesta Michalovce je zásobované zemným plynom prostredníctvom vysokotlakových diaľkových plynovodov: VTL plynovodu Moravany – Michalovce – Strážany DN 200 , PN 4 MPa a VTL plynovodu Stretava – Šamudovce – Michalovce – Zemplínska Šírava DN 200, PN 4 MP na ktoré je napojených spolu 13 regulačných staníc (RS), ktoré sú takmer rovnomerné rozložené v okrajových častiach mesta.

Prehľad regulačných staníc: RS 1200 Michalovce IBV Strážany Novomestského, RS5000 Michalovce Konečná, RS1200 Michalovce Močarianska, RS1200 Michalovce Pekárenská, RS5000 Michalovce Plynárenská závod SPP, RS1200 Michalovce Priemyselná, RS3000 Michalovce Športová, RS1200 Michalovce Tehelné pole Agátová, RS3000 Michalovce Topoliarska, RS1200 Michalovce Vrbovec Kapušianska, RS3000 Michalovce Východ Hollého, RS1200 Michalovce Továrenská, RS10000 Michalovce Zeleninárska.

Navrhované lokality v ZaD č.9 ÚPN mesta sa nachádzajú v blízkosti jestvujúcich nízkotlakých a stredotlakových plynovodov. Zásobovanie sa zabezpečí rozšírením miestnej plynovodnej siete, ktorú bude potrebné dobudovať do všetkých navrhovaných rozvojových lokalít.

V objektoch občianskej vybavenosti, výroby a inej vybavenosti sa zemný plyn používa na vykurovanie, ohrev TUV a technologické potreby. Výpočet potreby plynu pre vybavenosť, výrobu a inej vybavenosti sa prevedie na základe potreby tepla pre jednotlivé objekty.

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

5.1 Cestná doprava

V schválenej dokumentácii ÚPN mesta schválené:

Mesto Michalovce leží na významnej križovatke cestných ťahov, ktoré tvoria nadradenú cestnú sieť. V smere východ – západ ide o:

- silne dopravené zaťažené cestu I/19 so smerom Košice - Michalovce, ktorá je hlavnou európskou cestou E50 v trase Košice-Michalovce-štátna hranica SR/UA a je zaradená do siete transeurópskych magistral „TEM“ úsek TEM4,
- plánovaná trasa diaľnice D1, ktorá v úseku Michalovce - štátna hranica SR/UA s určenou definitívnou polohou budúceho hraničného priechodu je podľa ÚPN VÚC v súčasnosti predmetom environmentálneho aj dopravného hodnotenia. Mesto Michalovce je na diaľnicu napojené dvoma diaľničnými privádzачmi (východný, západný). Podľa vyjadrenia Národnej diaľničnej spoločnosti a.s. Bratislava je pre úsek diaľnice D1 Pozdišovce – št. hranica SR/UA vyhlásená stavebná uzávera pre obe alternatívy vedenia trasy diaľnice vedené južne od mesta Michalovce.

V severo-južnom smere je to cesta I/18 Vranov nad Topľou - Strážske – Michalovce, ktorá má nadregionálny význam.

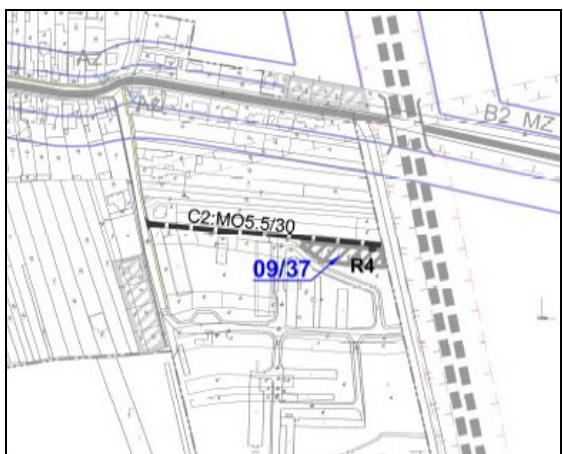
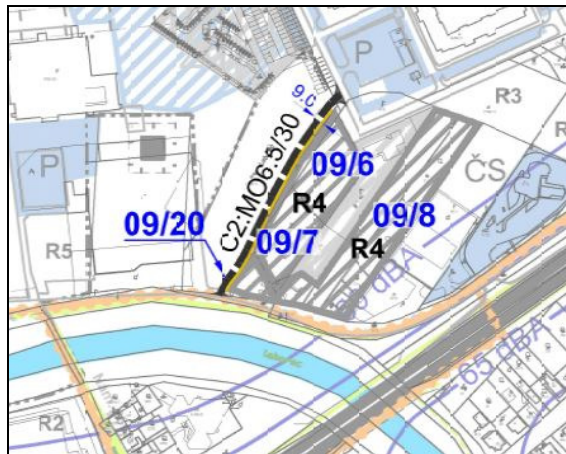
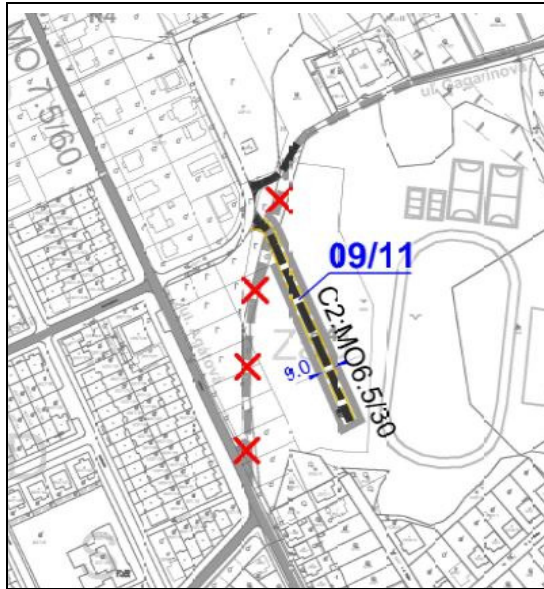
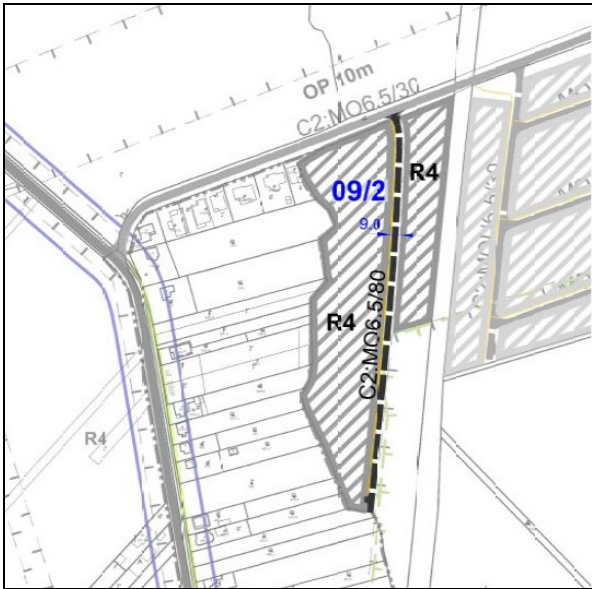
Do nadradeného dopravného systému mesta sú okrem ciest I. zaradené aj cesty II. triedy, ktorých funkciou je vytvárať podmienky pre tranzitnú dopravu. Sú to cesty II/555 a II/582:

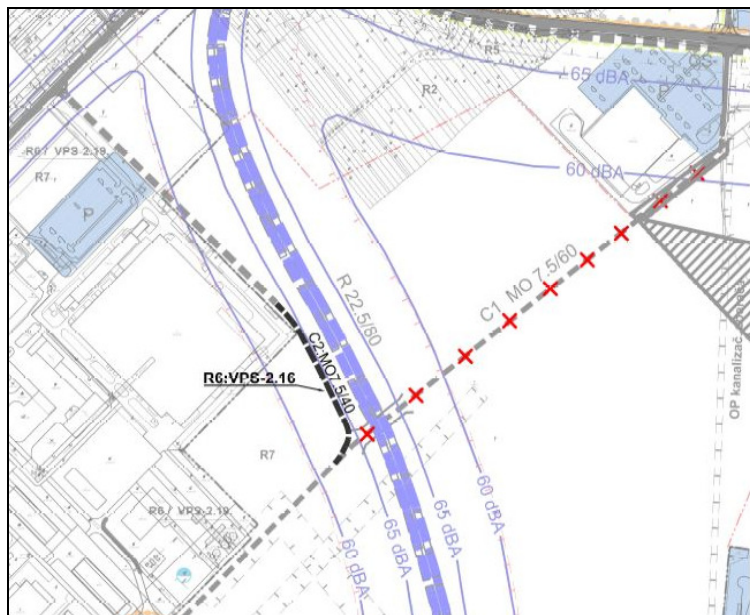
- cesta II/555 Michalovce - Veľké Kapušany - smer Kráľovský Chlmec má dôležitý medziokresný význam s pomerne silným dopravným zaťažením až po Kráľovský Chlmec.
- cesta II/582 Michalovce - Zemplínska Šírava - Jovsa – Sobrance má rekreačno hospodársky charakter.

Cesty III. triedy a mestské komunikácie vytvárajú podmienky pre dopravu v meste a napájajú spádové obce na nadradenú cestnú sieť:

- v mestskej časti Topoľany sa na cestu I/18, napája cesta III/3732 do smeru Suché
- v smere na Zbudza , Staré a Strážske sa na cestu II/582 – Vinianska cesta napája cesta III/3741
- v mestskej časti Vrbovec sa na cestu II/555 – Kapušiansku cestu, napája cesta III/3770 do smeru Čechova
- na I/19 – ul. Sobranecká sa napája frekventovaná cesta III/3744 so smerom do Lastomíra
- na cestu I/19 – ul. Močarianska sa v mestskej časti napája cesta III/3739 do smeru Krásnovce. Cesta úrovňovo križuje železničnú trať Trebišov – Michalovce.

Okrem ciest I., II. a III. triedy je základná komunikačná sieť na území mesta tvorená mestskými zbernými komunikáciami v kategóriách MS 9/60, MS 12/60, MS 14/60 a MS 20/60 funkčnej triedy B2 a doplnená sieťou obslužných komunikácií kategórie MO 8/60, funkčnej triedy C. Celková dĺžka miestnych komunikácií je 70 km.





Navrhovaná cestná sieť podľa ZaD č.9 ÚPN mesta

V rámci navrhovaného strategického dokumentu nedochádza k iným zásadným zmenám v dopravnom riešení. Navrhované rozvojové lokality sa napoja na existujúce a navrhované miestne komunikácie (platí v prípade rozvojovej lokality č. 09/2, 09/11, 09/17, 09/20, 09/36, 09/37), kde sa navrhuje predĺženie miestnej komunikácie až k jestvujúcej ceste:

- lokalitu 09/2 – navrhujeme dopravne sprístupniť navrhovanou zbernou dvojpruhovou miestnou komunikáciou v kategórii C2 MO 6,5/30 pripojenou na jestvujúcu zbernú komunikáciu (Ul. Slovenského národného povstania). Šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
- lokalitu 09/11 – navrhujeme úpravu trasovania miestnej komunikácie. Lokalitu navrhujeme dopravne sprístupniť navrhovanou zbernou dvojpruhovou miestnou komunikáciou v kategórii C2 MO 6,5/30 s obrátkom pripojenou na jestvujúcu zbernú komunikáciu (Ul. Tehliarska). Šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
- lokalitu 09/13 – navrhujeme zrušiť časť komunikácie na ul. Vihorlatskej a ukončiť ju obrátkom.
- lokalitu 09/20 – navrhujeme dopravne sprístupniť navrhovanou zbernou dvojpruhovou miestnou komunikáciou v kategórii C2 MO 6,5/30, ktorá sa pripája na Ul. Športová a ul. Narcisová. Pozdĺž navrhovanej komunikácie sa zachováva jestvujúca pešia komunikácia.
- lokalita 09/33 – navrhujeme dopravne sprístupniť po zbernej dvojpruhovej miestnej komunikácii. Pri lokalite navrhujeme zrušiť účelovú komunikáciu v kategórii C1 MO 7,5/60, ktorá je vedená cez diaľničný privádzač a končí pri priemyselnom parku. Na zokruhovanie priemyselného parku navrhujeme prepojenie ciest na Ul. Továrnskej cestou kat. C2: MO7/5/40.
- lokalitu 09/36 – pri vytváraní novej ulice pre rodinné domy, novú vozidlovú komunikáciu riešiť stredom lokality. Pri vytváraní nových ulíc RD musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
- lokalita 09/37 - navrhujeme dopravne napojiť komunikáciou D1: MOU 6,5/30 s funkciou pobytovou a obslužnou, upokojené komunikácie.

V prípade rozvojovej plochy číslo 09/21-24, 09/27, 09/30, 09/31, 09/34, 09/35 je potrebné dodržať podmienky špecifikované v záväznej časti ÚPN mesta Michalovce:

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty.
- pred vydaním územného rozhodnutia, vypracovať hlukovú štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre. Posúdiť rozvojové lokality na nepriaznivé vplyvy z dopravy (prípustné hladiny hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a vyhlášky č. 237/2009 Z.z.. Ak pri posúdení budú prekročené prípustné hladiny hluku, je potrebné zo strany investora navrhnúť a zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy (protihlukové opatrenia stavieb).

Návrh riešenia dopravného vybavenia navrhovaných rozvojových lokalít bude spracovaný v rámci projektových dokumentácií pre povolenie činností podľa osobitných predpisov po dohode s príslušnými správcami dotknutých komunikácií.

5.2 Hromadná doprava

Verejná autobusová doprava je zabezpečovaná pravidelnou autobusovou dopravou. Pešia dostupnosť 500m k autobusovej zastávke, je únosná pre pokrytie celého územia rekreačného strediska.

V ZaD č.9 sa nenavrhuje nová plocha pre pravidelnú autobusovú dopravu.

5.3 Statická doprava

V schválenej dokumentácii ÚPN mesta - odstavné a parkovacie plochy sú vybudované na území mesta podľa STN, pre stupeň motorizácie 1 : 3,5, pre pomer dĺžky dopravnej práce individuálnej dopravy k automobilovej doprave 25:75, pre veľkosť sídelného útvaru do 20 000 obyvateľov. V ZaD č.9 sú pre potreby obyvateľov a pre objekty občianskeho vybavenia navrhované odstavné a parkovacie plochy podľa rovnakých ukazovateľov.

Podľa bilancie parkovacích a garážových státí a navrhovaného nárastu počtu bytových jednotiek do roku 2035, bude pokrytá potreba na 45%.

U zástavby rodinných domov je parkovanie a garážovanie zabezpečené na pozemku alebo v objekte rodinného domu.

Zmeny a doplnky č.9 - z pohľadu plôch pre statickú dopravu, tie majú byť riešené v rámci navrhovaných rozvojových lokalít, pričom na novej rozvojovej ploche riešenej v zmenách a doplnkoch je podmienkou realizácie:

- všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatravnovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch,
- v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinné realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami.

V každom ďalšom stupni projektovej prípravy sa pre každý objekt vypočíta nárok na odstavné a parkovacie plochy na základe ich spresnenej funkčnej náplne.

5.4 Pešie a cyklistické komunikácie

V zastavanom území sú vybudované jednostranné alebo obojstranné pešie komunikácie. Šírka chodníkov je prevažne 1,5 až 3,0 m. Časť peších komunikácií je oddelených od miestnych komunikácií zeleným pásom.

V severovýchodnej časti zastavaného územia (ul. Partizánska – lokalita Biela Hora) je zrealizovaná pešia komunikácia v dĺžke 1,5 km ako rekreačná trasa. Táto komunikácia vedená cez lesný porast Biela Hora až po križovatku pri rekreačnom stredisku Biela Hora.

V centre mesta (Námestie Slobody) je vybudovaná pešia zóna. Súčasťou pešej zóny sú aj postranné ulice ul. Jaroslavova, M. Gorkého a Pasáž.

V pôvodnom ÚPN mesta sa navrhuje dobudovanie založeného systému peších prepojení. Nová pešia komunikácia je navrhovaná obojstranne pozdĺž cesty I/19 (Sobranecká cesta), pozdĺž cesty II/582 v úseku od hranice zastavaného územia po rekreačné stredisko Biela Hora a po ľavom brehu toku Laborca na sídlisku Strážany a SNP.

Zmeny a doplnky č.9

Z pohľadu plôch pre pešie komunikácie, tie majú byť riešené v rámci navrhovaných rozvojových lokalít, pričom na nových rozvojových plochách riešenej v zmenách a doplnkoch č.9 je navrhovaná šírka 1,5 m jednostranného chodníka.

V každom ďalšom stupni projektovej prípravy sa pre každý objekt vypočíta nárok na odstavné a parkovacie plochy na základe ich spresnenej funkčnej náplne.

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavujú až v súvislosti s realizáciou

stavieb a činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami špecifikovanými územnom pláne.

II. Údaje o výstupoch

Zmeny, najmä v oblastiach životného prostredia:

- znečisťovania ovzdušia lokálnymi bodovými a mobilnými zdrojmi
- znečisťovania povrchových a podzemných vôd
- zaťaženia hlukom a vibráciami
- problematika nakladania s odpadmi.

1. Ovzdušie

(hlavne zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií)

Stav ovzdušia v meste Michalovce je ovplyvnený strednými a malými zdrojmi emisií umiestnenými na území mesta, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov, predovšetkým vplyvom prevládajúcich severozápadných vetrov. Najbližšia oblasť, kde sa monitoruje znečistenie ovzdušia v rámci okresu Michalovce je mesto Strážske. Medzi merané látky patria oxidy dusíka, oxid uhličitý, oxid uhoľnatý, oxid siričitý a tuhé znečisťujúce látky. Najvýznamnejšími z hľadiska znečisťovania ovzdušia na území okresu Michalovce sú:

- Slovenské elektrárne, a.s., Vojany,
- Eustream, a.s., Veľké Kapušany,
- TP 2, s.r.o., Strážske,
- Duslo, a.s., Strážske,
- Syräreň BEL SLOVENSKO, a.s., Michalovce

Na znečisťovanie ovzdušia priamo v meste sa výrazne podieľajú:

Domspráv, s.r.o. Michalovce,

- tepelno-energetické a iné zdroje podnikateľských organizácií, výrobných podnikov a občianskej vybavenosti,
- hustota tranzitnej dopravy - osobná doprava znečisťuje ovzdušie v meste, najmä na Sobraneckej ceste, Močarianskej, Masarykovej, Hollého, Sládkovičovej a Užhorodskej ulici a na dopravnom okruhu okolo centrálnej mestskej zóny.

Zmeny a doplnky č.9

Počas výstavby činností, pre ktoré dáva rámec navrhovaný strategický dokument budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, dočasné a trvalé zábery pôd včítanie území pre vybavenie stavenísk, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých lokalitách.

Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov a zemín. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый presný časový harmonogram výstavby a materiálová bilancia, ako ani navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim bezdrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Príjazdy na staveniská majú byť po miestnych komunikáciách prístupových komunikáciách mesta Michalovce. Samotná výstavba uvedených činností v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Vzhľadom na charakter stavebných prác, ich situovania, prevládajúcim prúdením vzduchu, možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečistenia ovzdušia významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite ani v kumulatívnom a synergickom merítku.

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky uvedených činností bude doprava realizovaná rekreantmi za účelom ich dostavenia sa na navrhované rozvojové plochy, resp. pre potreby obsluhy navrhovaných stavebných objektov a

prevádzkových súborov. Táto doprava bude predstavovať zanedbateľné intenzity. V rámci uvedených činností môže byť vykurovanie a ohrev teplej vody zabezpečovaný elektrickou energiou, spaľovaním tuhých alebo kvapalných palív alebo využívaním obnoviteľných zdrojov energie (solárne panely, čerpadlá). Z uvedených možností vykurovania a ohrevu vody by predstavovali zdroje znečistenia ovzdušia spaľovanie tuhých a kvapalných palív, pričom je predpoklad, že by išlo o malé stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu uvedených činností na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia budú uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom uvedené činnosti budú spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Počas výstavby a prevádzky uvedených činností bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení zákonov č. 318/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Uvedené činnosti v kumulatívnom a synergickom merítku budú spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a krátkodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná, pričom z pohľadu mesta Michalovce nedôjde k zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia mesta Michalovce a znečistenie ovzdušia zostane na približne rovnakej úrovni.

2. Voda - celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd

(miesto vypúšťania, recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd, zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania)

V meste Michalovce je vybudovaná kanalizácia a ČOV mesta Michalovce. V návrhu ZaD č.9 sa jedná len o koncové vetvy pre novonavrhované lokality.

Navrhovaný strategický dokument vzhľadom na zmeny, ktoré vytvárajú podmienky prevažne pre bývanie, umožní nárast počtu obyvateľov. Tieto zmeny nepredstavujú zásadnú zmenu bilancií oproti platnému Územnému plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov, preto sa v rámci navrhovaného strategického dokumentu nepočíta s nárastom bilancií v rámci prvkov technickej infraštruktúry.

Podmienkou realizácie výstavby na nových rozvojových plochách je dodržiavanie vodohospodárskych limitov predmetného územia. Podmienkou realizácie výstavby v nových rozvojových plochách je realizácia technickej vybavenosti v predstihu pred realizáciou stavieb, resp. iných stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.

Podrobný návrh riešenia odvádzania odpadových vôd z navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci projektových dokumentácií pre povolenie činností podľa osobitných predpisov po dohode s príslušnými správcami kanalizačnej siete, v súlade s aktuálnymi pripojovacími podmienkami.

Odvádzanie odpadových vôd má byť riešené v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Odkanalizovanie navrhovaných lokalít má byť do jestvujúcej splaškovej kanalizačnej siete.

Riešenie povrchových dažďových vôd má byť do vsaku (predovšetkým zo spevnených plôch) a to v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Na základe schváleného dokumentu "Ozdravenie klímy mesta Michalovce (XII.2021) je stanovený návrh vodozádržných technických opatrení (zelené strechy a steny, vodné a zasiakavacie plochy, infiltračné priekopy okolo ciest, zasiakavacie jamy, zatravnňovacie tvárnice, malé vodné nádrže, podzemné nádrže a suché studne) a návrh revitalizačných opatrení (dažďová záhrada, zasiakavacia jama / hrádza v lesných porastoch, odrážka na ceste so zasiakavacou jamou, vrstevnicové zasiakavacie pásy a zasiakavacie priehlbne). Cieľom je zadržať dažďovú vodu v území katastra.

Z pohľadu mesta Michalovce, resp. v súčasnosti platného Územného plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov predstavuje nárast produkcie odpadových vôd zanedbateľnú mieru nárastu produkcie odpadových vôd.

3. Odpady

(celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi)

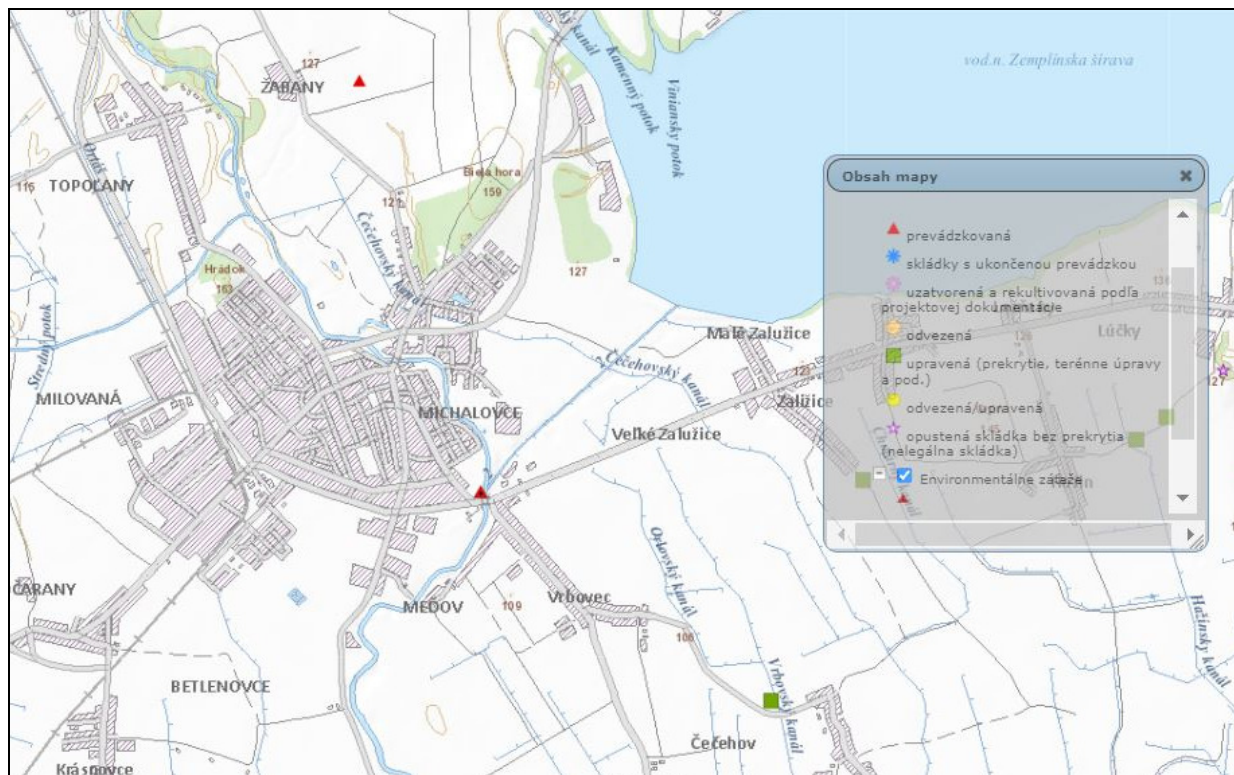
3.1 Nakladanie s odpadmi

Nakladanie s odpadmi na území mesta Michalovce sa riadi zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzným nariadením obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vyhlášku MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Mesto Michalovce na zabezpečenie úloh v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a zvýšenie úrovne cirkulárnej ekonomiky, ktorá je aktuálne nedostatočná, má zriadenú vlastnú samostatnú príspevkovú organizáciu s právnou subjektivitou – Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, ktorá zabezpečuje odvoz odpadov. Občania mesta Michalovce majú k dispozícii dva zberné dvory na Lastomírskej ulici a na Partizánskej ulici, kde je možné bezplatne priniesť rôzne druhy odpadov.

Od roku 2002 bola uvedená do prevádzky skládka nie nebezpečného odpadu Žabany, nachádzajúca sa v katastrálnom území mesta Michalovce smerom na obec Zbudza - I. etapa s kapacitou 139 097 t odpadu a v roku 2012 bola uvedená do prevádzky II. etapa, pričom jej kapacita je 111 500 t odpadu. Skládka v súčasnosti nie je v prevádzke, prebieha jej uzatvorenie a rekultivácia.



Mapa evidovaných skládok odpadov v k.ú. mesta Michalovce - Zdroj: ŠGÚDŠ

Stavebné odpady a odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb. Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi (vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení a vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.), zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti (odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému), recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie (odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému), zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu (odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému), zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie a odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak nie je v odseku 5 § 14 uvedeného zákona (Držiteľ odpadu, ktorému bol vydaný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. n) uvedeného zákona, je oprávnený odovzdať odpad aj inej osobe ako osobe uvedenej v odseku 1 písm. e) § 14 uvedeného zákona, ak ide o odpad vhodný na využitie v domácnosti, ako je materiál, palivo alebo iná vec určená na konečnú spotrebu okrem nebezpečného odpadu, elektroodpadu, odpadových pneumatík a použitých batérií a akumulátorov; konečnou spotrebou sa rozumie spotreba, v dôsledku ktorej vznikne komunálny odpad. Pri takomto postupe sa na držiteľa odpadov nevzťahujú povinnosti podľa odseku 1 písm. d) a e) § 14 uvedeného zákona. Osoba, ktorej bol odovzdaný odpad podľa odseku 5 § 14 uvedeného zákona, je povinná s ním zaobchádzať spôsobom a na účel podľa uvedeného odseku a po prevzatí od držiteľa odpadu sa táto vec nepovažuje za odpad.), § 49 písm. a) a b) uvedeného zákona (Držiteľ použitých batérií a akumulátorov je povinný ich odovzdať, ak ide o použité prenosné batérie a akumulátory, na mieste uvedenom v § 46 ods. 1 písm. a) uvedeného zákona alebo osobe oprávnenej na ich zber a automobilové batérie a akumulátory, na mieste uvedenom v § 47 ods. 1 písm. a) uvedeného zákona.) a § 72 (Konečný používateľ pneumatiky je povinný pneumatiku po tom, ako sa stala odpadovou pneumatikou, odovzdať distribútorovi pneumatík okrem odpadových pneumatík umiestnených na kolesách starého vozidla odovzdávaného osobe oprávnenej na zber starých vozidiel alebo spracovateľovi starých vozidiel.) ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Zároveň je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje, predložiť na vyžiadanie predchádzajúceho držiteľa odpadu doklady s úplnými a pravdivými informáciami preukazujúce spôsob nakladania s odpadom, a to najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti a na základe žiadosti predchádzajúceho držiteľa poskytnúť aj kópie dokladov, skladovať odpad najdlhšie jeden rok alebo zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením (na dlhšie zhromažďovanie môže dať súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva len pôvodcovi odpadu), umožniť orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve prístup na pozemky, do stavieb, priestorov a zariadení, odoberanie vzoriek odpadov a na ich vyžiadanie predložiť dokumentáciu a poskytnúť pravdivé a úplné informácie súvisiace s odpadovým hospodárstvom, vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve (§ 116 ods. 3 uvedeného zákona) a na žiadosť orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva alebo nimi poverenej osoby bezplatne poskytnúť informácie potrebné na vypracovanie a aktualizáciu programu alebo programu predchádzania vzniku odpadu. Ak je držiteľom odpadov osoba prevádzkujúca dopravu pre cudziu potrebu alebo vlastnú potrebu,

vzťahujú sa na neho pri preprave odpadov iba ustanovenia odseku 1 písm. h) a j) až l) § 14 uvedeného zákona. Povinnosti držiteľa odpadu uvedené v odseku 1 písm. b), c), i) a j) § 14 uvedeného zákona sa nevzťahujú na obchodníka a sprostredkovateľa, ktorí nemajú tento odpad vo fyzickej držbe. Na obchodníka a sprostredkovateľa, ktorí majú tento odpad vo fyzickej držbe, sa vzťahujú povinnosti uvedené v odseku 1 § 14 uvedeného zákona. Ak bol udelený súhlas podľa odseku 1 písm. i) § 14 uvedeného zákona pôvodcovi odpadu, nepovažuje sa miesto zhromažďovania odpadu u pôvodcu odpadu za skládku odpadov. Za nakladanie s odpadmi podľa uvedeného zákona, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14 uvedeného zákona, pričom ustanovenie odseku 2 § 77 uvedeného zákona sa neuplatní. Osoba uvedená v odseku 3 § 77 uvedeného zákona je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec sa predpokladá počas ich výstavby produkcia odpadov skupín 15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované, 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest a 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Prevažne pôjde o ostatné odpady, pričom ich katalógové čísla, spôsob nakladania s odpadmi, ako aj spôsobov následného zhodnotenia a zneškodňovania, resp. ich množstvá v súčasnosti nie je možné špecifikovať, nakoľko v súčasnosti nie je známa objektová sústava uvedených činností, materiálové bilancie, použité materiály a osobová potreby pre potreby výstavby, ako ani mechanizmy a postupy, ktoré by boli uplatňované pri ich výstavbe a ani časový rámec výstavby. Všetky odpady budú musieť byť zhromažďované vo vymedzených priestoroch vo vhodných, príp. predpísaných nádobách a byť riadne označené.

Nebezpečné odpady musia byť zhromažďované osobitne. Odpady budú musieť byť zneškodňované, resp. zhodnocované oprávnenou organizáciou v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve. Celkovo sa predpokladá tvorba minimálneho množstva odpadov, pričom jednotlivé staveniská budú musieť byť vybavené zbernými nádobami, kde sa budú dávať odpady. Evidenciu odpadov pre všetky kategórie odpadov vedú držiteľ odpadu, sprostredkovateľ a obchodník podľa druhov alebo poddruhov bez obmedzenia množstva na Evidenčnom liste odpadu, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti. Evidencia sa vedie samostatne za každú prevádzkareň. Ak sa v Evidenčnom liste odpadu uvádza nebezpečný odpad, priradí sa ku každému druhu nebezpečného odpadu aj ypsilonový kód podľa osobitného predpisu (Bazilejský dohovor o riadení pohybov nebezpečných odpadov cez hranice štátov a ich zneškodňovaní - Oznámenie MZV SR o pristúpení Slovenskej republiky k Bazilejskému dohovoru o riadení pohybov nebezpečných odpadov cez hranice štátov a ich zneškodňovaní č. 60/1995 Z. z.). Ak možno k jednému druhu nebezpečného odpadu priradiť viac ypsilonových kódov, priradí sa ten ypsilonový kód, ktorý je rozhodujúci vzhľadom na nebezpečné vlastnosti odpadu. Evidenčný list odpadu sa vyplňa priebežne za obdobie kalendárneho roka a uchováva sa v elektronickej podobe alebo v písomnej podobe päť rokov. Zmesový komunálny odpad počas realizácie uvedených činností bude sústredený do odpadových kontajnerov v určenom priestore. Odpady produkované počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať v troch etapách. Prvá zahŕňa prípravné práce pre potreby staveniska vrátane výrubu drevín. Druhá etapa zahŕňa zemné práce súvisiace s ukladaním navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry. Tretia etapa sa viaže na výstavbu samotných stavebných objektov. Obdobne tomu bude aj počas prevádzky uvedených činností, pričom uvedené činnosti budú zahrnuté do zberu a triedenia odpadov zabehnutého v rámci mesta Michalovce. Počas prevádzky uvedených činností sa predpokladá, že budú produkované odpady skupiny 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Prevažne pôjde o ostatné odpady, pričom ich katalógové čísla, spôsob nakladania s odpadmi, ako aj spôsobov následného zhodnotenia a zneškodňovania, resp. ich množstvá v súčasnosti nie je možné špecifikovať, nakoľko v súčasnosti nie je známa objektová sústava uvedených činností, intenzita ich využitia a ich návštevnosť. Predpokladá sa vzhľadom na účel využitia (rekreácia), že dôjde k minimálnej tvorbe odpadov, tak ako tomu je pri obdobných činnostiach daného charakteru. Povinnosťou prevádzkovateľov uvedených činností bude viesť záznam o nakladaní s odpadom, aktuálny stav odpadového hospodárstva o pôvode odpadu s informáciou o druhu a množstve za určené obdobie. Priestor, kde bude zhromažďovaný odpad musí byť navrhnutý tak, aby nedošlo k nežiaducemu vplyvu na životné prostredie a k poškodeniu hmotného majetku. Odvoz odpadov na zhodnotenie alebo likvidáciu sa bude vykonávať na základe zmluvných dohôd s odberateľmi podľa druhu odpadov. S nebezpečným odpadom bude nakladané podľa všeobecne záväzných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a pravidiel nakladania s odpadmi v meste Michalovce. Nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene a budú označované

určeným spôsobom a nakladať s nimi sa bude podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve. Následné nakladanie z odpadmi bude vykonané na základe zmluvy medzi prevádzkovateľom zariadenia a oprávnenou osobou na nakladanie s produkovanými druhmi odpadov, ktorá zabezpečí ich následné zhodnotenie, resp. zneškodnenie. Prevádzkovatelia zariadení budú viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladajú, a o ich zhodnotení a zneškodnení. Zároveň umožnia orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve prístup do stavieb, priestorov a zariadení, odoberanie vzoriek odpadov a na ich vyžiadanie predložia dokumentáciu a poskytnú pravdivé a úplné informácie súvisiace s odpadovým hospodárstvom.

3.2 Environmentálna záťaž

V rámci k. ú. mesta Michalovce sa nachádza evidovaná environmentálna záťaž- Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava:

Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: MI (1905) / Michalovce - mestské kasárne - autopark,
 Názov lokality: mestské kasárne - autopark,
 Druh činnosti: základne Armády SR,
 Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K >65),
 Registrovaná ako: "B" potvrdená environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: MI (006) / Michalovce - CASSPOS,
 Názov lokality: CASSPOS,
 Druh činnosti: strojárská výroba,
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65),
 Registrovaná ako: "A" pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

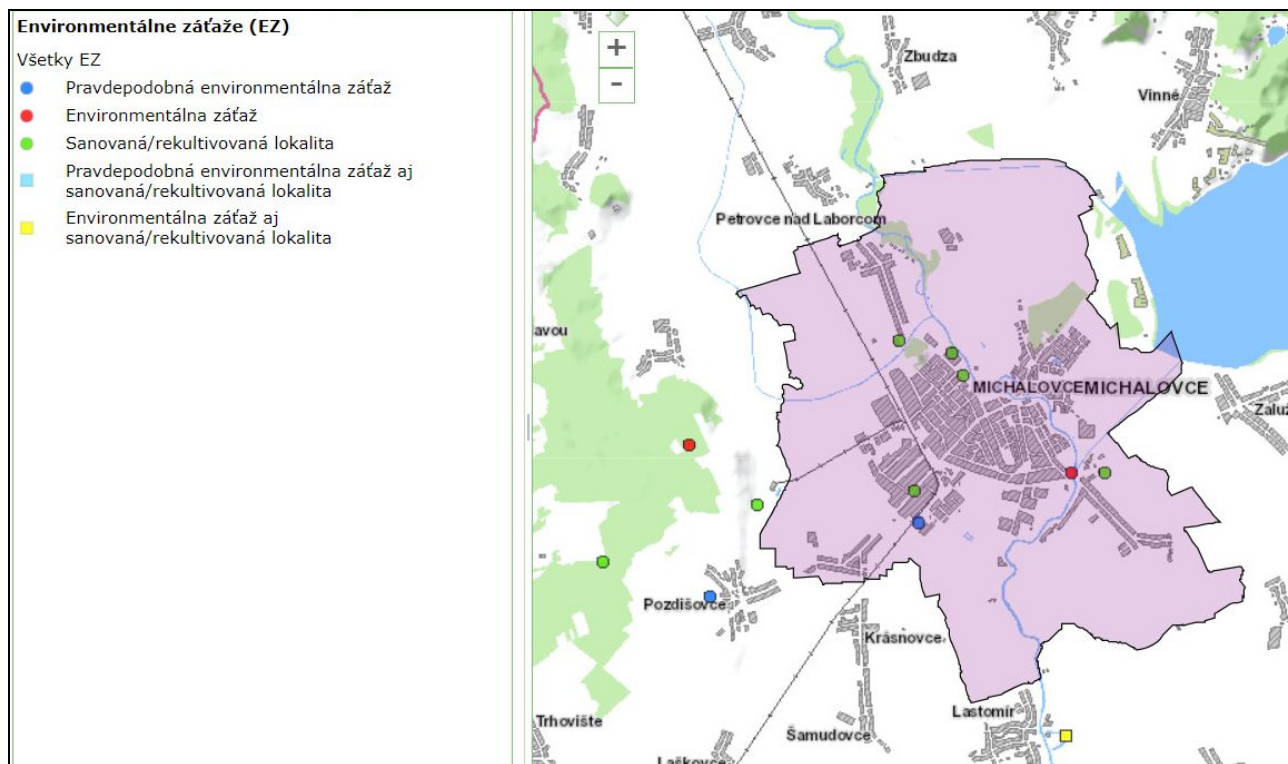
Názov EZ: MI (008) / Michalovce - ČS PHM Za štadiónom,
 Názov lokality: ČS PHM Za štadiónom,
 Druh činnosti: čerpacia stanica PHM,
 Registrovaná ako: "C" sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: MI (009) / Michalovce - ČS PHM Močarianska,
 Názov lokality: ČS PHM Močarianska,
 Druh činnosti: čerpacia stanica PHM,
 Registrovaná ako: "C" sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: MI (010) / Michalovce - ČS PHM Sobranecká,
 Názov lokality: ČS PHM Sobranecká,
 Druh činnosti: čerpacia stanica PHM,
 Registrovaná ako: "C" sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: MI (011) / Michalovce - Duklianske kasárne,
 Názov lokality: Duklianske kasárne,
 Druh činnosti: základne Armády SR,
 Registrovaná ako: "C" sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: MI (012) / Michalovce - elektrická stanica,
 Názov lokality: elektrická stanica,
 Druh činnosti: energetika,
 Registrovaná ako: "C" sanovaná / rekultivovaná lokalita



Zdroj: ŠGÚDŠ

Prítomnosť environmentálnych záťaží MI (1905) / Michalovce – mestské kasárne – autopark s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálne záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálne záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

4. Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita)

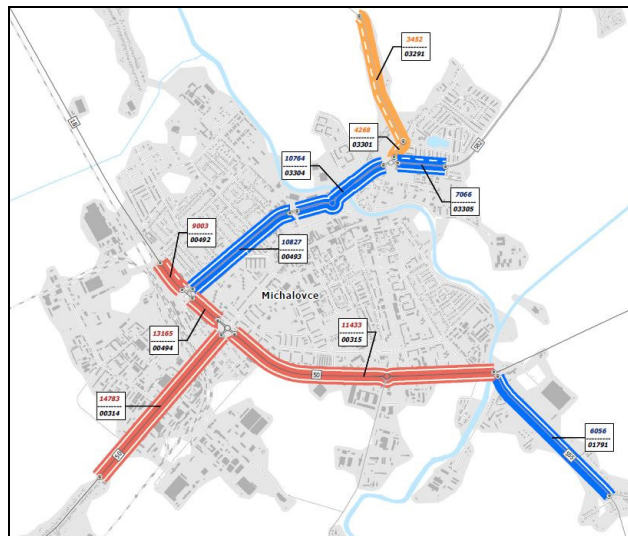
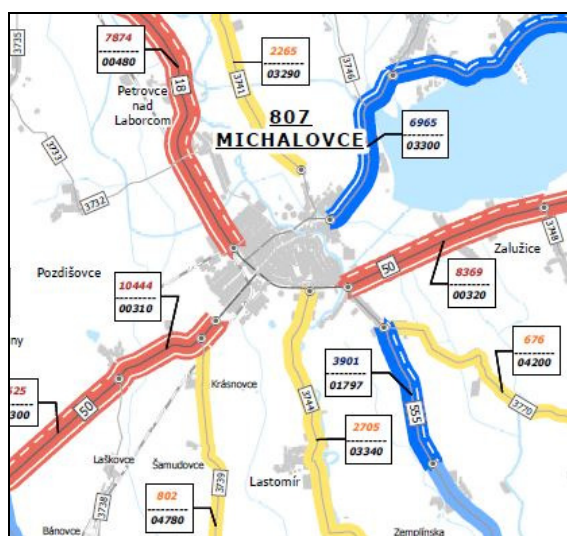
Celkovo je hluková situácia dotknutého územia závislá od aktivít človeka a od dopravy.

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby uvedených činností budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou (výrub drevín, zakladanie navrhovaných stavebných objektov, ostatné výkopové práce, inštalácia a budovanie navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov) a doprava. Vibrácie budú produkované pri zemných prácach a pri doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov. Budú krátkodobé a nemali by mať významný negatívny vplyv na okolité prostredie. Vibrácie zo strojných zariadení budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení. Pôsobenie hluku a vibrácií bude časovo obmedzené, pričom hluk a vibrácie budú pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby uvedených činností. Tento vplyv bude mať premenlivý charakter. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu a charakteru. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

Líniovým zdrojom hluku od automobilovej dopravy sú hlavné zberné komunikácie mesta (cesty I/19, I/18, II/582, II/555) a cesty III. tried. Východiskovým podkladom pre výpočet hluku bola intenzita dopravy vyplývajúca z výsledkov Celoštátneho profilového sčítania cestnej dopravy z roku 2015 pre cesty I., II. a vybraných úsekov ciest III. tried, súčtového kartogramu intenzity dopravy na komunikačnej sieti mesta pre návrhové obdobie k roku 2030 zmien demografického rozvoja mesta, predpokladaného nárastu pracovných príležitostí, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety komunikácie. Výpočet hluku bol prevedený podľa "Metodických pokynov a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti (do roku 2040) - MP1/2006".

Tabuľka výpočtu predstavuje hladinu hluku bez redukcií možných odrazov, pevných prekážok a pod.:

Sčítací úsek, číslo úseku	Číslo cesty	n, voz/hod.	podiel NA%	Faktory, F3=1,0	Veličiny X	Základná hlad. Laeq	hlad. dB (m)	
							65 dB	60dB
000314	I/19 Ul. Močarianska - Štefánikova	878	11,64	F1= 1,15 F2 = 1,35	14783	65,1	41	115
000315	I/19, Ul. Humenská - Sobranecská	679	14,28	F1= 1,15 F2 = 1,52	11433	65,1	36	104
000320	I/19, Ul. Sobranecská smer Zalužice	497	11,59	F1= 1,15 F2 = 1,35	8369	65,1	25	75
000480	I/18, smer Humenné	468	17,96	F1= 1,15 F2 = 1,76	7874	65,1	30	88
000492	I/18, Ul. Humenská /AZ	535	14,83	F1= 1,15 F2 = 1,56	9003	65,1	30	88
000494	I/18, Ul. Humenská /HyperMarket	782	16,54	F1= 1,15 F2 = 1,66	13165	65,1	44	123
001791	II/555 Ul. Kapušianska	360	9,96	F1= 1,15 F2 = 1,24	6056	65,1	18	55
000493	II/582 Ul. Masarykova	643	9,85	F1= 1,15 F2 = 1,24	10827	65,1	29	86
003304	II/582, Ul. Masarykova - Vinianska cesta	640	9,21	F1= 1,15 F2 = 1,20	10784	65,1	28	83
003300	II/582, smer Vinné	414	7,37	F1= 1,15 F2 = 0,97	6965	65,1	18	55
003305	II/582, Ul. Vinianska cesta	420	5,60	F1= 1,15 F2 = 1,08	7066	65,1	16	51
004200	III/3770, Ul. Vrbovská	40	14,64	F1= 1,15 F2 = 1,54	676	65,1	3	10
003340	III/3744, Ul. Lastomírska	161	8,02	F1= 1,15 F2 = 1,12	2705	65,1	8	26
003291	III/3741, Ul. SNP - smer Zbudza	134	10,99	F1= 1,15 F2 = 1,31	2265	65,1	8	25
004780	III/3739, Ul. Krásnovská	48	14,09	F1= 1,15 F2 = 1,51	802	65,1	3	11



Sčítanie dopravy r. 2015: Zdroj SSC

Súčasná hluková situácia mesta je kritická na všetkých prietahoch ciest I. a II. triedy - cesta Močarianska, Humenská, Sobranecská, Masarykova, Vinianska a Kapušianska cesta. Vyhláška MZ SSR č. 549/2007 Zb. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z. stanovuje najvyššie prípustnú hodnotu hladina hluku vo vonkajších priestoroch 60 dB(A) a pozdĺž základnej komunikačnej siete max 65 dB(A).

Z uvedených výpočtov a grafického zobrazenia je zrejme, že predpokladané hlukové zaťaženie prekročí aj v návrhovom období prípustné hlukové hladiny. Nadmerným hlukom budú zasahované bytové domy pozdĺž ulíc Humenská cesta, Sobranecká cesta. Uličný priestor pozdĺž týchto ciest je široký, je možnosť vytvorenia protihlukových bariér výsadbou účinného pásu zelene, návrhom výstavby polyfunkčnej zástavby, ktorá bude tvoriť protihlukovú bariéru.

V záväzných regulatívoch budú stanovené podmienky pre lokality, ktoré sú navrhované v blízkosti dopravnej infraštruktúry:

- pred vydaním územného rozhodnutia, vypracovať hlukový štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre. Posúdiť rozvojové lokality na nepriaznivé vplyvy z dopravy (prípustné hladiny hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a vyhlášky č. 237/2009 Z.z.. Ak pri posúdení budú prekročené prípustné hladiny hluku, je potrebné zo strany investora navrhnúť a zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy (protihlukové opatrenia stavieb

Pre cestné komunikácie v nezastavanom území obce platia ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu o pozemných komunikáciách č.35/1984 Zb.:

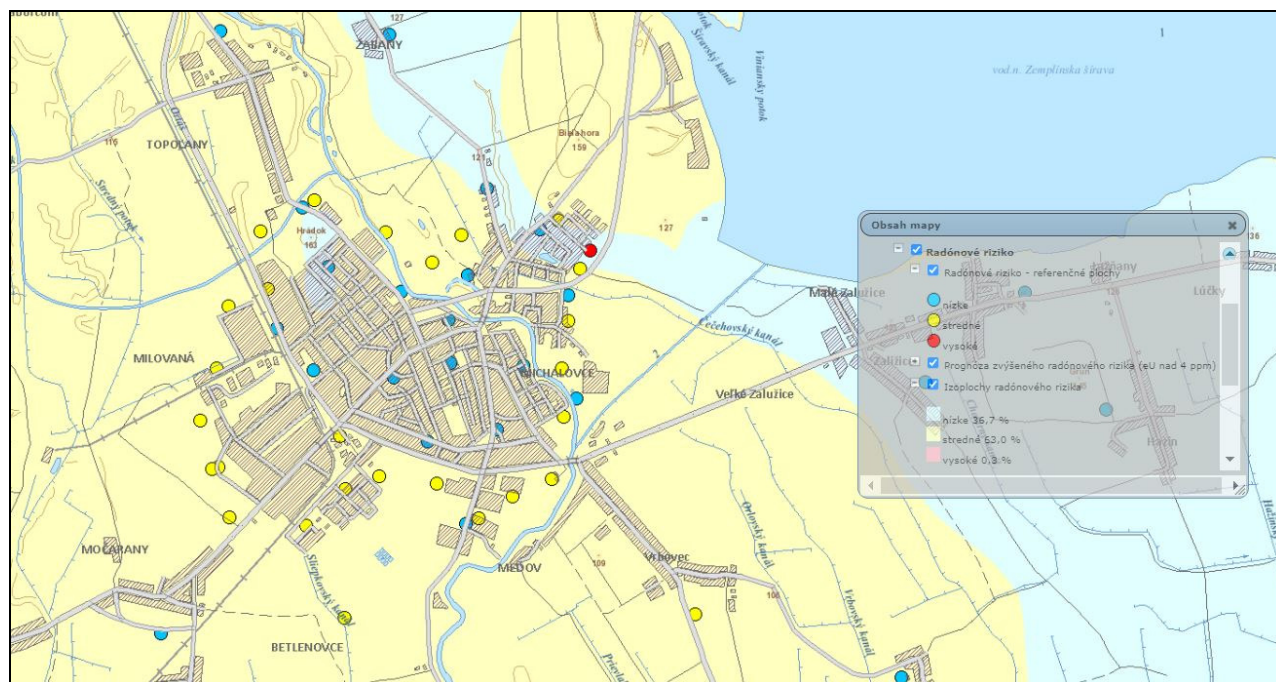
- Cesta I. triedy č. 18 a č.I/19 , od osi krajnej vozovky 50 m na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.
- Cesta II. triedy č. 582 a 555, od osi krajnej vozovky 25 m na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.
- Cesta III. triedy č.3770 , č. 3739 , č. 3741, č.3732, č.3744 od osi krajnej vozovky 20 m na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

V zastavanom území obce dodržať ochranné pásma pozdĺž komunikácií v zmysle vyhlášky pre civilnú ochranu pre prejazdnosť komunikácií a proti zavaleniu (zák. č. 42/1994 Zb. s vykonávacími vyhláškami) o civilnej obrane. Šírka OP = $(v_1 + v_2)/2 + 6$. Táto šírka je na zberných komunikáciách v obci zachovaná.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

(tepelné, magnetické a iné – zdroj a intenzita)

Celé riešené územie sa podľa vyššie uvedenej schémy (zdroj: Atlas krajiny SR, 2002 a portál ŠGÚDŠ) nachádza v oblasti so stredným radónovým rizikom (žltá). Vysoké radónové riziko nie je v území zaznamenané. Schéma: Izoplochy radónového rizika na území mesta Michalovce a jeho okolia: Izoplochy (47), nízke 36,7% (5), stredné 63,0 %(4).



Zdroj: ŠGÚDŠ

Prezentované výsledky radónového prieskumu v riešenom území nie je možné použiť ako podklad pre detailnú projekčnú činnosť a nenahradzujú podrobný radónový prieskum. Výsledky podávajú len základné informácie o radónovej situácii a slúžia ako podklad pre usmernenie ďalších činností.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia a ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie uvedených činností. Používanie intenzívneho impulzného svetla sa v rámci uvedených činností nepredpokladá. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. priebehu výstavby uvedených činností je možno očakávať krátkodobé používania zväračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky.

6. Doplnujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)

Nové podmienky regulácie intenzity využitia územia vytvoria reálne zmeny vo výstupoch až pri ich realizácii. V území nastanú zmeny v reálnom vývoji počtu a skladby obyvateľstva a s tým sú spojené výstupy v oblasti odpadových vôd, nakladania s odpadmi a pod.

Pri realizácii stavebných aktivít nastanú zmeny v území, ktoré budú mať vplyv na existujúcu konfiguráciu terénu (výkopy, násypy) a súčasnej aj na existujúcu krajinnú štruktúru územia. Ich kvantifikácia však nie je v tomto stupni posudzovania možná. Konkrétne riešenie bude predmetom podrobnej projektovej dokumentácie a pred jeho realizáciou musí byť uvedená činnosť predmetom samostatného posudzovania vplyvov tejto činnosti na životné prostredie v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri realizácii ostatných plôch riešenia návrhu zmien a doplnkov územného plánu môže dôjsť len k menším povrchovým úpravám súvisiacich so stavebnou činnosťou. Konkrétne riešenia však budú predmetom spracovania podrobnej projektovej dokumentácie a nie sú predmetom spracovania strategického dokumentu.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Za dotknuté územie možno považovať katastrálne územie mesta Michalovce.

Riešené územie pre spracovanie ZaD č.9 Územného plánu mesta Michalovce sa vymedzuje v rozsahu administratívneho územia mesta Michalovce, ktoré je tvorené katastrálnym územím mestskej časti Strážany, Vrbovec, Močarany a Topoľany. Navrhované lokality ZaD č.9 sú špecifikované v kap. č. 2 tohto strategického dokumentu.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

1. Horninové prostredie

(inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy, ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery, seizmicitu,)

Mesto Michalovce je lokalizované na severnom okraji Východoslovenskej roviny a rozhraní s Východoslovenskou pahorkatinou. Reliéf zemského povrchu v okolí má charakter zvlnených rovín, na severovýchode územia reliéf nížinných pahorkatín, čo vytvára vhodné predpoklady pre intenzívne hospodárske využitie územia, bez výraznejších bariér územného rozvoja či dopravnej infraštruktúry. Vodná nádrž Zemplínska šírava ohraničuje katastrálne územie mesta zo severovýchodu. Na území mesta s priemernou nadmorskou výškou 114 m vystupujú dve zalesnené vyvýšeniny - Hrádok s nadmorskou výškou 163 m n.m. a Biela Hora s nadmorskou výškou 159 m n.m.

Celková rozloha mesta je 5 280,8 ha, z toho 20,1 % je rozloha zastavaného územia, 52,4 % poľnohospodárskej pôdy, 10,2 % tvoria lesy a lesné porasty, 17,3 % inak využívané územie. Mesto Michalovce je administratívnym centrom rovnomenného okresu, ktorý je súčasťou Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“). Od krajského mesta sú Michalovce vzdialené 58,7 km.

1.1 Geomorfológia a reliéf

Územie mesta Michalovce podľa geomorfologického členenia SR (E. Mazúr, M.Lukniš) je súčasťou alpsko - himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincia Východopanónska panva, provincia Veľká Dunajská kotlina, Oblasť Východoslovenská nížina, orografický celok Východoslovenská rovina a podcelok Laborecká rovina.

Východoslovenská nížina, ktorej súčasťou je Laborecká rovina, teda aj územie Michaloviec, vznikla nerovnomernými tektonickými poklesmi zemskej kôry vo vnútri karpatského oblúka v priebehu neogénu a kvartéru. Poklesové pohyby podmienujú i prevahu akumulčných procesov a tým plochý nížinný reliéf. Geneticky predstavuje severnejšiu časť rozsiahlejšej intrakarpatskej tektonickej depresie Východoslovenskej panvy.

Širšie záujmové územie z tektonického hľadiska predstavuje štruktúru, ktorá má v celej histórii svojho vývoja poklesovú tendenciu. Poklesy však prebiehali nerovnomerne, následkom čoho je územie sústavou zlomov rozlámané na samostatné bloky – kryhy. Pohybom týchto kryh vzniká nerovnomerný tlak v intenzite ako aj v čase a priestore. Dôsledkom toho je diferenciácia územia, na relatívne stabilnejšie kryhy a kryhy s výraznou poklesovou tendenciou. Pohyb týchto kryh je nerovnomerný tak v intenzite ako aj v čase a priestore. Dôsledkom toho je diferenciácia územia, na relatívne stabilnejšie kryhy a kryhy s výraznou poklesovou tendenciou. Odrazom tejto diferenciácie je rozčlenenie územia na vyššie položené územia s reliéfom pahorkatín a tabúl a na územia intenzívne poklesávajúce, tvoriace nízko položené roviny. Laborecká rovina je tvorená morfológicky riečnou nivou budovanou na báze štrkov, štrkopieskov až pieskov.. Povrchová časť je tvorená náplavovými hlinami ílovitými až ílovitopiesčitými, na ktorých je vyvinutá nívna hnedozem. V celom rozsahu je územie o hrúbke kvartérnej akumulácie 15 až 30 m. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete

Celé územie je budované mladými holocénnymi až subrecentnými náplavami Laborca tvorenými v podstate iba hlinami ílovitými, miestami piesčitými o hrúbke 3 -5 m miestami 6 – 7 m. podstatnou skutočnosťou je, že celá Laborecká rovina leží v priestore centrálnej časti Michalovsko – sliepkovskej tektonickej depresie, kde v podloží vyššie uvedených holocénných náplav sú uložené pleistocénne štrky, štrkopiesky a piesky o hrúbke 15 – 55 m. Vo východnej časti sú v podloží holocénných hlien pochované spraše a sprašové hliny. Ide o malú tektonickú depresiu s pokračovaním poklesovej tendencie aj v súčasnosti.

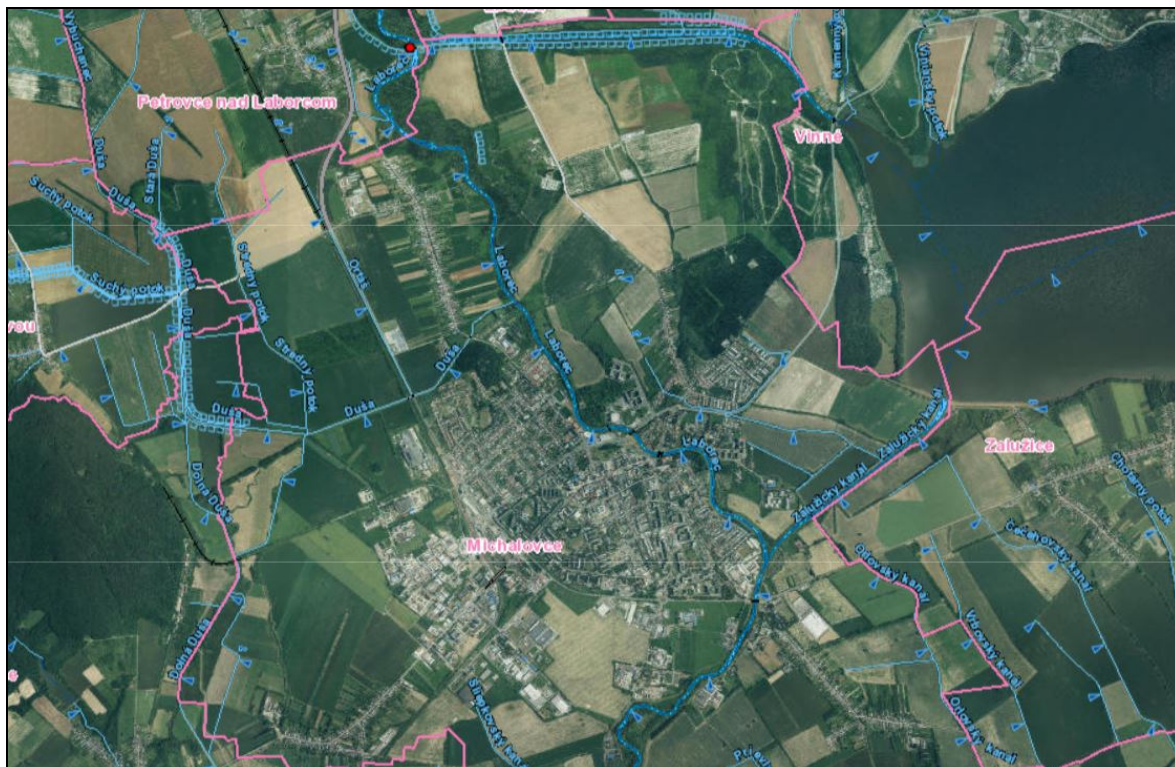
Reliéf územia Michaloviec je geomorfologickej stránke takmer úplne rovinatý, plochý s nepatrnými denivelíciami či už konvexného alebo konkávneho charakteru. Osou celého územia je rieka Laborec a celý povrch je v podstate produktom jeho modelácie v najmladších obdobiach holocénu s pokračovaním až do súčasnosti do obdobia výstavby ochranných hrádzí. Povrch územia je nepatrne ulomený k juhu s veľmi nízkou hodnotou sklonu do 1-2°. V priečnom profile sa javí ako mierne zvlnená rovina so striedaním depresných úsekov a v smere S-J pretiahlych mierne vyvýšených plošín. Vyvýšené plošiny predstavujú najmladšie agradačné valy Laborca, vytvorené v nedávnej minulosti pred vybudovaním ochranných hrádzi. Najrozsiahlejšia je plošina – agradačný val, v strede ktorého tečie Laborec. Charakteristickým je plochý mierne vypuklý povrch, miestami so zachovalými zvyškami mŕtvych ramien. Medzi týmito mierne vyvýšenými formami reliéfu sú v rovnakom smere S-J pretiahle depresie. Najzápadnejšia je v priestore riečnej nivy toku Duša s výškami okolo 105 – 106 m.n.m. Charakteristickým pre reliéf týchto depresií je plochý povrch popretkávaný mŕtvymi ramenami, sieťou odvodňovacích kanálov a zamokrenými zníženinami. Typickým pre depresie je okrem vyššie uvedeného najmä vysoká hladina podzemnej vody a trvalejšie zamokrenie počas celého roka.

1.2 Hydrologické pomery

Riešené územie spadá do povodia Bodrogu, ktorý vzniká sútokom riek Latorica, Laborec a Ondava, ktoré majú nížinný charakter. Priamo cez mesto prechádza vodohospodársky významný vodný tok Laborec. V severnej časti katastra sa nachádza Širavský kanál, ktorý vteká do vodnej nádrže Zemplínska širava. V juhovýchodnej časti sa nachádza Zalužický kanál (výpustný kanál zo Zemplínskej širavy). V severovýchodnej časti je kanál Duša. V k.ú. mesta sa nachádzajú Petrovský, Chotársky, Orlovský a Vrbovský kanál.

Na ochranu územia pred povodňami bolo vykonané ohradzovanie všetkých okolitých riek (Latorica, Laborec, Ondava) a boli vybudované meliorizačné (odvodňovacie) kanály v celom okrese. V blízkosti mesta (cca 1,5 km) sa nachádza vodná nádrž Zemplínska širava a na území katastra mesta v časti Stráňany menšia vodná nádrž, známa ako Baňa.

Tieto vodné toky patria medzi toky s dažďovo-snehovým typom odtoku s akumuláciou vôd v decembri až januári, vysokou vodnosťou v marci až apríli, s najnižšími prietokmi v septembri, s podružným maximom v druhej polovici novembra až začiatkom decembra a s nízkymi stavmi od polovice júla do konca septembra.



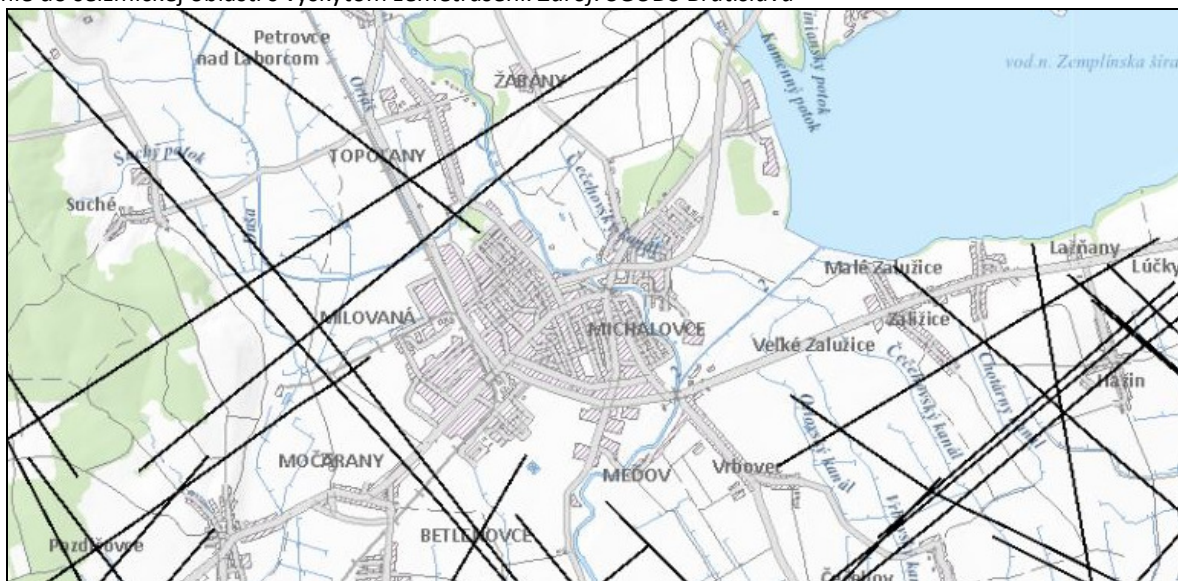
Zdroj: SVP š.p., PBaH

Severozápadným okrajom riešenej lokality 09/21-24 preteká vodohospodársky významný vodný tok Laborec. Kapacita jeho koryta predpokladá, že neprevedie prietok Q_{100} ročnej veľkej vody. Pri výstavbe na uvedenej lokalite sa musí zabezpečiť adekvátne protipovodňová ochrana objektov. Pre výkon správy vodných tokov žiadame v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 10m od brehov tohto vodného toku.

Pri ostatných lokalitách, riešených v strategickom dokumente nie sú požiadavka na protipovodňovú ochranu objektov.

1.3 Seizmicita

Seizmické ohrozenie v hodnotách makro seizmickej intenzity - podľa mapy seizmických oblastí patrí záujmové územie do seizmickej oblasti s výskytom zemetrasení. Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

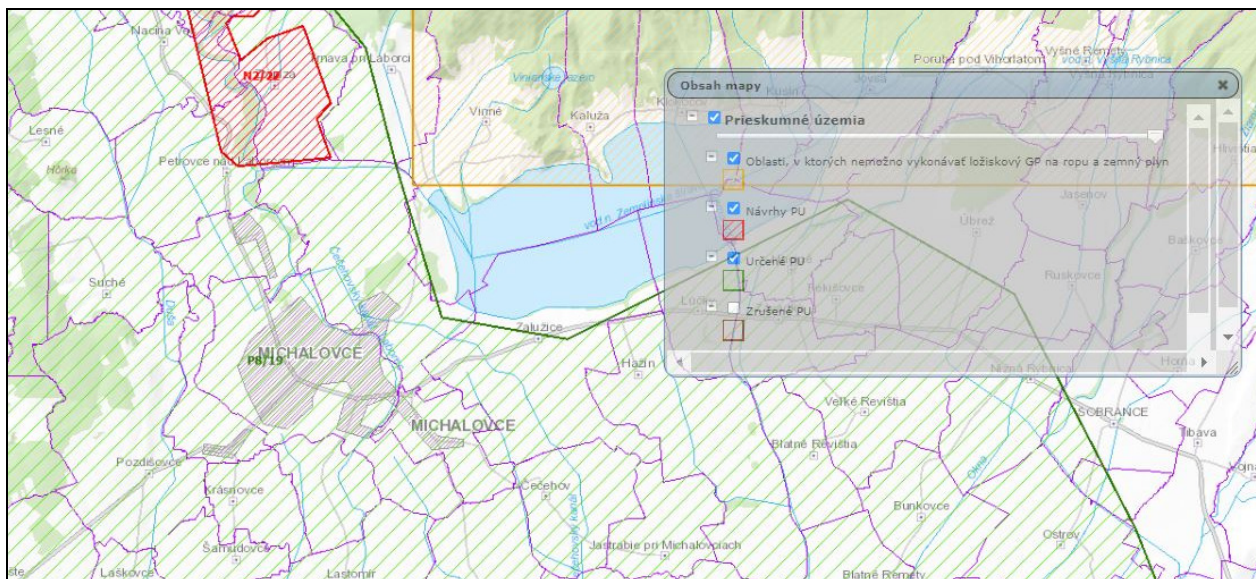


Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

1.4 Prieskumné územia

V riešenom území sú evidované prieskumné územia (PÚ):

- „Pavlovce nad Uhom - horľavý zemný plyn“ (P8/19), pre Slovakian Horizon Energy, s. r. o., Bratislava

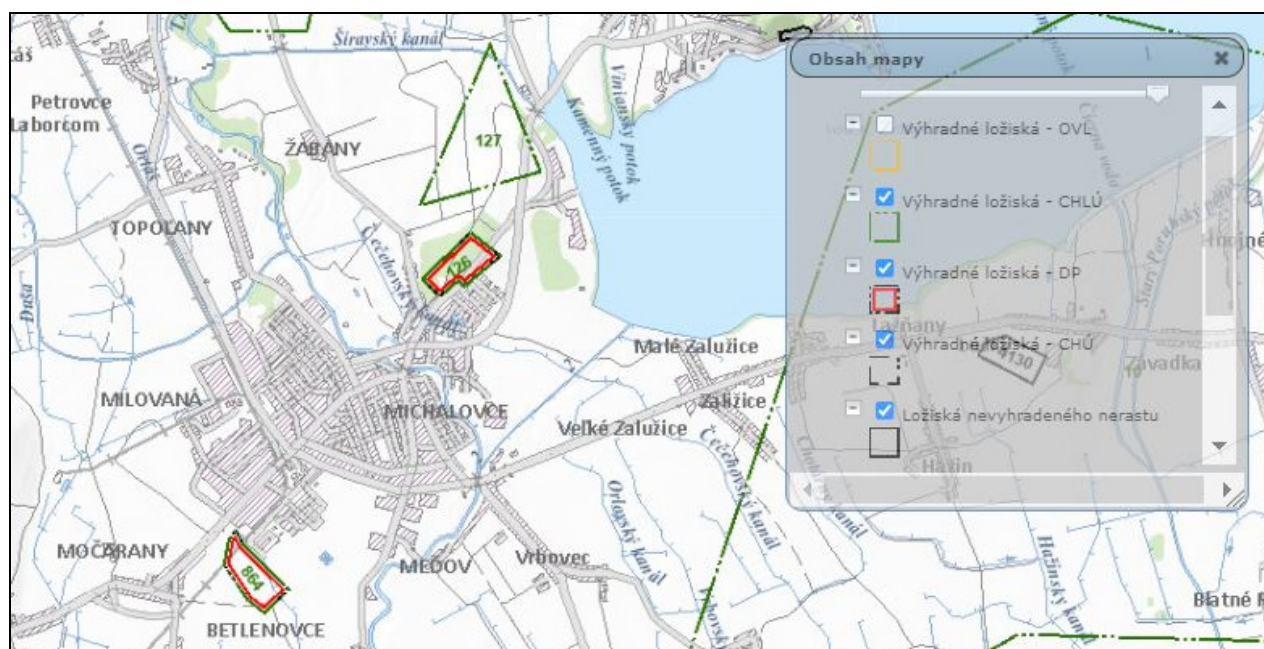


Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

1.4 Ložiská nerastných surovín

V riešenom území sú evidované nasledovné ťažobné priestory v týchto kategóriách:

- Výhradné ložisko Biela Hora – keramické íly (126) s určeným DP a CHLÚ Michalovce pre Štefan Pristáš, Prešov,
- Výhradné ložisko Michalovce - Biela Hora - keramické íly (127) s určeným CHLÚ pre ŠGÚDŠ Bratislava,
- Výhradné ložisko Biela Hora – výhradné ložisko hallozytu (382) s určeným CHLÚ a DP Michalovce pre Štefan Pristáš, Prešov,
- Výhradné ložisko „Michalovce (864) – horľavý zemný plyn“ pre NAFTA a. s. Bratislava, na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL). Chránené ložiskové územie Michalovce II. Dobývací priestor Michalovce I.
- Výhradné ložisko "Hnojné - lignit (10)" s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava.

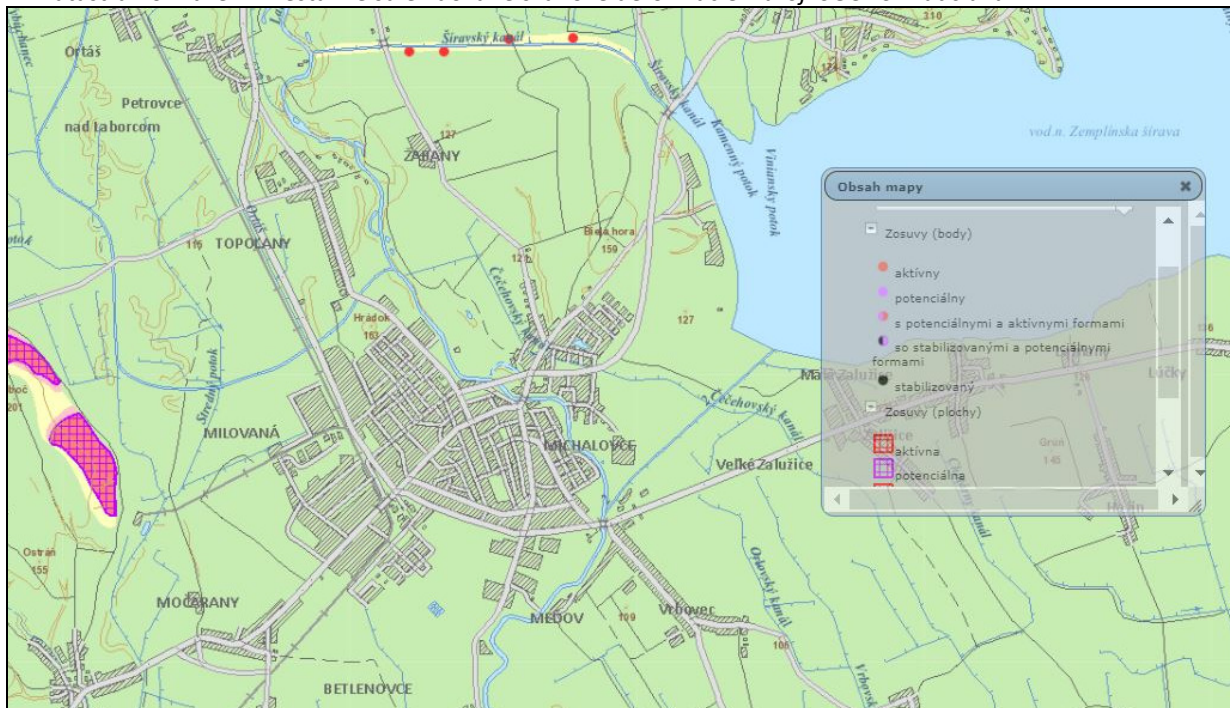


Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

V zmysle §18 a §19 banského zákona zabezpečiť ochranu výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Povolenie stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať orgán príslušný na povoľovanie stavieb a zariadení len so súhlasom obvodného banského úradu. V ÚPN - Mesta a jeho zmien a doplnkov sú zohľadnené vymedzené chránené ložiskové územia a stanovené hranice dobývacieho priestoru podľa §17 odst. 5 a § 26 odst. 3 banského zákona.

1.5 Zosuvy

V katastrálnom území mesta nie sú evidované svahové deformácie. Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.



2. Klimatické pomery

(zrážky- napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh, teplota -napr. priemerná ročná a časový priebeh, veternosť -napr. smer a sila prevládajúcich vetrov)

Z polohy územia vyplýva prevaha kontinentálnej klímy a výraznejšie ročné maximá a minimá teplôt. Klimaticky patrí územie mesta do oblasti teplej, podoblasti mierne suchej s chladnou suchou zimou s teplotou v januári od -3 °C až -5°C, s počtom letných dní nad 50. Priemerná ročná teplota vzduchu sa pohybuje od 8,8°C do 9,1°C. Počas celého roka prevládajú severné a severozápadné vetry. V priebehu roka padne na tomto území v priemere 550 – 650 mm zrážok, najvyššia vlhkosť je v novembri a decembri, naopak najnižšia v apríli a máji.

Podľa údajov zo Slovenského hydrometeorologického ústavu stúpa teplota na Dolnom Zemplíne každých desať rokov približne o pol stupňa Celzia. Za obdobie 1961 – 2015 počet letných dní stúpol v okrese Michalovce o jednu tretinu, na 90 dní a počet tropických dní stúpol až štvornásobne, z 10 na 40. Do roku 2050 sa predpokladá zvýšenie teploty o 2,0°C na celom území okresu, pričom v porovnaní s obdobím 1961 – 1990 sa predpokladá veľký nárast počtu letných dní (asi o 25 za rok), tropických dní (asi o 15), naopak poklesne počet mrazových dní (asi o 25) a ľadových dní (asi o 15).

Čo sa týka zrážkového režimu, klimatológovia očakávajú v okrese Michalovce, že sucha bude častejšie a bude aj dlhšie trvať. Podľa meraní SHMÚ sa extrémne sucha vyskytlo v Michalovciach v roku 2020 v mesiacoch január, apríl a september a výrazné sucha v mesiacoch máj a december, pričom je vodnosť roka v povodí Bodrogu prevažne podnormálna a zásoba vody v lesných porastoch bola v Michalovciach v roku 2020 na úrovni extrémneho sucha.

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Na znečistení ovzdušia sa v riešenom území podieľajú výraznou mierou činitele, ktoré sú situované priamo v jeho území, ale aj pôsobiace v okolí tohto územia. Z hľadiska zdrojov znečistenia sa podieľali na znečistení ovzdušia najmä blokové kotolne a domáce kúreniská. V súčasnosti má najväčší vplyv na znečistenie ovzdušia automobilová doprava a prach z ulíc, nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy.

V oblasti ochrany ovzdušia musia prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania ovzdušia plniť podmienky zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší. Kategorizácia stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia je daná vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Vyhláškou MŽP SR č.231/2013 Z. z., sa ustanovujú požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie a rozsah ďalších údajov o stacionárnych zdrojoch znečisťovania ovzdušia. Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR, č. 411/2012 Z. z. sa ustanovuje monitorovanie emisií zo stacionárnych zdrojov a kvality ovzdušia v okolí, spôsob a požiadavky na zisťovanie a preukazovanie množstva vypúšťaných znečisťujúcich látok a údajov o dodržaní určených technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania.

4. Vodné pomery

(povrchové vody, podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov, vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd)

4.1 Povrchové vody

Riešené územie spadá do povodia Bodrogu, ktorý vzniká sútokom riek Latorica, Laborec a Ondava, ktoré majú nížinný charakter. Priamo cez mesto prechádza vodohospodársky významný vodný tok Laborec. V severnej časti katastra sa nachádza Šíravský kanál, ktorý vteká do vodnej nádrže Zemplínska šírava. V juhovýchodnej časti sa nachádza Zalužický kanál (výpustný kanál zo Zemplínskej šíravy). V severovýchodnej časti je kanál Duša. V k.ú. mesta sa nachádzajú Petrovský, Chotársky, Orlovský a Vrbovský kanál.



Schéma: Sústava vodných tokov na území mesta Michalovce (zdroj: web portál SVP.SK).

Na ochranu územia pred povodňami bolo vykonané ohradzovanie všetkých okolitých riek (Latorica, Laborec, Ondava) a boli vybudované meliorizačné (odvodňovacie) kanály v celom okrese. V blízkosti mesta (cca 1,5 km) sa nachádza vodná nádrž Zemplínska šírava, na území katastra mesta v časti Strážany menšia vodná nádrž, známa ako Baňa.

Okrem vyššie uvedených vodných tokov je riešené územie strategického dokumentu bohaté na sústavu odvodňovacích a zavlažovacích kanálov. Ich hlavnou úlohou je odvádzanie vnútorných vôd z územia, zabezpečenie

regulácie vnútorných vôd a tiež využitie v poľnohospodárstve, kde má neobyčajne veľký význam.

Stav ekosystémov aj systém manažmentu dažďových vôd v celom území vrátane intravilánu Michalovce prispieva k povodňovým rizikám po prúde rieky Laborca, ale aj ku suchu v meste. To znamená, že mesto ubližuje sebe a tiež ubližuje ostatným samosprávam po prúde rieky Laborca.

Pre výkon správy vodných tokov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 10m od brehov vodohospodársky významného vodného toku Laborca.

4.3 Podzemné vody

Prírodné zdroje podzemných vod sa nachádzajú v Michalovsko – sliepkovskej kvartérnej depresii o mocnosti do 30 m, vo východnej časti až 60 – 70 m. V povodí Laborca, v okolí Michaloviec majú štrkové náplavy šírku až 13 km. Su prikryté vrstvou hĺn, ktoré su pri Michalovciach mocne až 10 m. V ich podloží su Pozdišovské štrky, ktoré tvoria spoločný zvodnený celok. Výdatnosti vrtov sa pohybujú od 10 – 20 l.s-1 pri znížení hladín o 2 m, ojedinele s výdatnosťou až 70 l.s-1. V oblasti Michaloviec ma hladina podzemnej vody napätý charakter, je prerušené priame hydraulické spojenie s povrchovým tokom, ktorý je zarezaný v hlinítych náplavoch.

Podzemne vody su stredne mineralizovane, s celkovou mineralizáciou stúpajúceho trendu (319 – 514 mg.l-1), stredne až dosť tvrdé a slabo alkalické. V chemickom zložení prevládajú Ca, Mg, HCO₃ ióny. Ostatne fyzikálnochemické parametre neprekračujú koncentrácie pitnej vody. Za posledne desaťročie dochádza k zvyšovaniu celkovej mineralizácie a zároveň aj dusičnanov. Prirodzený chemizmus podzemných vod v záujmovom uzemi je v súčasnosti pravdepodobne ovplyvnený hlavne poľnohospodárskou výrobou. Intenzívne poľnohospodárstvo pôsobí ako plošný zdroj znečisťovania a podpisuje sa predovšetkým na plošnom znečistení podzemných vôd rôznymi formami dusíka.

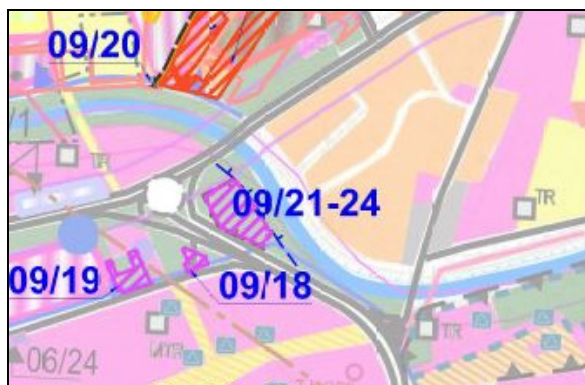
Hladina podzemnej vody má voľný až mierne napätý charakter. Režim podzemnej vody je priamo závislý na režime dominantných povrchových tokov, t.j. hladiny začínajú pomerne prudko stúpať v jarných mesiacoch (marec) a až do júna si udržiavajú vysoké úrovne. Potom nastáva znižovanie vodných stavov a rieky začínajú podzemné vody drénovať. Poklesovú tendenciu je možné sledovať až do jesenných mesiacov (august – september). Smer ich prúdenia je teda významne ovplyvňovaný stavmi hladín povrchových tokov a kapacitou kolektora podzemných vôd. Úrovne hladín podzemných vôd medzi jednotlivými objektmi sú pomerne vyrovnané a v závislosti na sezónnych zmenách, na veľkých územiach medziagradáčnych mokradozových depresií vystupujú až na/nad úroveň terénu. Dopĺňovanie zásob najvrchnejších horizontov podzemných vôd je striedavé – podzemnými vodami z povrchových tokov a zo zrážok.

4.3 Protipovodňová ochrana

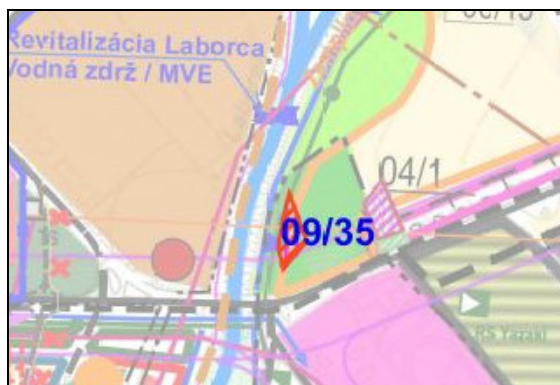
Ochrana pred povodňami je súbor technických a organizačných opatrení orgánov štátnej správy, obcí a miest, povodňových komisií, správcov vodných tokov, vlastníkov a správcov vodných stavieb, a tiež iných fyzických a právnických osôb dotknutých v otázkach prevencie vzniku povodní a opatrení na zmiernenie ich následkov.

V riešení strategického dokumentu ZaD č.9 ÚPN-M sú v plnej miere rešpektované záujmy ochrany pred povodňami na všetkých úsekoch vodných tokov prechádzajúcich cez územie riešeného územia. Pri územnom manažmente sa rešpektujú zákony a predpisy týkajúce sa vodného hospodárstva, ochrany akosti a množstva vôd a ich racionálneho využívania a rybárstva za princípu cyklu manažmentu povodňových rizík, ktorý pozostáva z nasledujúcich elementov.

Podľa dostupných informácií, kapacita koryta Laborca v rkm 39,00-40,00 a rkm 37,00, prevedie prietok Q100 ročne veľkej vody. Pre výkon správy vodných tokov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je potrebné ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás šírky 10m od brehov tohto vodného toku.



Obr. lokalita 09/21-24



Obr. lokalita 09/35

Pozdĺž vodohospodársky významnom vodnom toku Laborec (HCP 4-30-03-001) je v zastavanom území mesta v rkm 39,00 - 40,00 navrhovaná lokalita č. 09/21, 09/22, 09/23, 09/24 a v rkm 37,00 navrhovaná lokalita č. 09/35.

Severovýchodným okrajom riešenej lokality 09/21-24 a západným okrajom riešenej lokality 09/35 preteká vodohospodársky významný vodný tok Laborec. Pri výstavbe na uvedených lokalitách sa musí zabezpečiť adekvátne protipovodňová ochrana objektov. Pre výkon správy vodných tokov žiadame v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 10m od brehov tohto vodného toku.

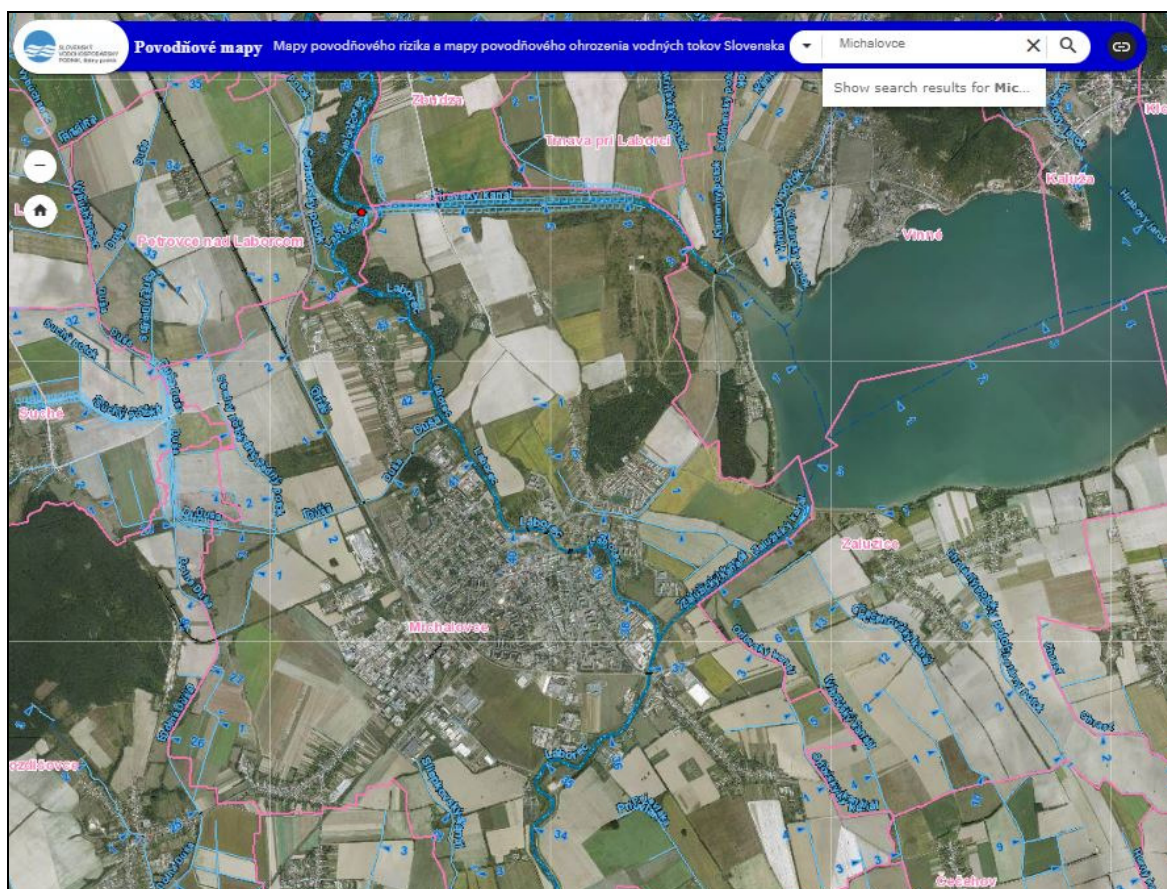
Z hľadiska ochrany pred povodňami je pri spracovaní ZaD č.9 ÚPN-M potrebné rešpektovať najmä nasledujúce právne predpisy:

- Zákon č. 499/2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2007/60/ES o hodnotení a manažmente povodňových rizík.
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov.
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských tokov.
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 224/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vymedzení oblasti povodí, environmentálnych cieľoch a o vodnom plánovaní.
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 433/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o využívaní hydroenergetického potenciálu vodných tokov.
- Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 392/2004 Z. z., ktorou sa ustanovuje Program poľnohospodárskych činností vo vyhlásených zraniteľných oblastiach.

Podľa mapy povodňového rizika (<http://mpomprsr.svp.sk/>) územie mesta Michalovce nie je povodňami ohrozené. Navrhované lokality č. 09/21, 09/22, 09/23, 09/24 a 09/35 pri vodohospodársky významnom vodnom toku Laborec nebudú povodňami ohrozené.



Schéma: Povodňové riziko (zdroj: <http://mpomprsr.svp.sk/>).

Schéma: Povodňové riziko (zdroj: <http://mpomprsr.svp.sk>).

5. Pôdne pomery

(kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd)

V súčasnej krajinej štruktúre mesta Michalovce je dominantným prvkom orná pôda, na ňu nadväzuje zastavaná plocha mesta (obytná zástavba, občianska vybavenosť, dopravné a priemyselné plochy) a nasledujú trvalé trávne porasty.

V záujmovom katastrálnom území prevládajú nasledovné pôdne druhy - pôdy nívnych oblastí – prevážne nívne pôdy glejové a oglejené na nekarbonátových aluviálnych sedimentoch, fluvizeme. V širšom záujmovom území aj terestrické ilimerizované pôdy až oglejené pôdy na sprašových a iných hlinách a terestrické hnedozeme ilimerizované a oglejené na sprašových a iných hlinách s nízkym obsahom humusu 2 až 3 %. Pôdotvorný substrát – sprašové hliny a nevápnité nívne uloženiny. Pri charakterizovaní prevládajúcich pôd ide o pôdy s nívnym horizontom, zrnitostne stredne ťažké až ľahké, pôdna reakcia slabokyslá s prevažne hlbokými pôdami vyskytujúce sa v nivách vodných tokov. Ich využitie je hlavne ako orné pôdy s prevahou pestovania obilnín, kukurice, strukovín a krmovín. Náchylnosť na kontamináciu pôd je v možnosti translokácie kontaminovaných látok do hlbších častí pôd profilu a do podzemných vôd.

Dominantným prvkom mesta Michalovce je orná pôda, na ňu nadväzuje zastavaná plocha mesta (obytná zástavba, občianska vybavenosť, dopravné a priemyselné plochy) a nasledujú trvalé trávne porasty.

Výmera katastrálnych území mesta Michalovce

Druh parcely	Katastrálne územie v (ha)					Spolu mesto Michalovce	
	Michalovce	Močarany	Topoľany	Vrbovec	Stráňany	ha	%
Orná pôda	809,4	662,8	295,8	346,8	651,1	2 765,9	52,4
Záhrady	58,2	41,1	35,6	48,3	27,7	210,9	4,0
Ovocné sady	36,1	0	0	0	1,1	37,2	0,7

Trvalé trávne porasty	51,1	114,4	72,6	15,7	285,8	539,6	10,2
Lesné pozemky	8,2	0	0	0	59,9	68,1	1,3
Vodné plochy	73,0	27,8	19,8	6,4	64,5	191,5	3,6
Zastavané plochy	667,3	62,5	58,7	71,0	199,7	1 059,2	20,1
Ostatné plochy	122,7	33,2	28,3	3,2	221,0	408,4	7,7
Spolu	1 826	941,8	510,8	491,5	1 510,7	5 280,8	100,00

Zastúpenie pôdno-ekologických jednotiek (PEJ):

Katastrálne územie	PEJ 7. miest. kód
Michalovce	03 06 002, 03 06 005, 03 11 002, 03 12 003, 03 13 004, 03 57 202, 03 61 032, 03 61 422
Močarany	03 06 002, 03 06 005, 03 11 002, 03 12 003, 03 13 004
Stráňany	03 06 002, 03 11 002, 03 12 003, 03 13 004, 03 57 002
Topoľany	03 06 002, 03 11 002, 03 12 003, 03 13 004
Vrbovec	03 11 002, 03 12 003, 03 13 004, 03 98 004

V zmysle Nariadenia Vlády SR č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP (ďalej len „nariadenie vlády“) sú od 1.4.2013 v katastrálnom území meste Michalovce chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“) :

Kat. územie	Michalovce	Močarany	Stráňany		Topoľany	Vrbovec
Skupina kvality	5	5	5	6	5	5
kód BPEJ	03 06 002	03 06 002	03 06 002 03 11 002	03 12 003	03 06 002 03 11 002	03 11 002 03 11 002

6. Fauna, flóra

(kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov)

Územie mesta Michalovce spadá do obvodu panónskej xerothermnej flóry, podoblasti Východoslovenskej nížiny. Zvyšky lesných fytocenóz sa nachádzajú pozdĺž vodného toku Laborec (vrbovo-topoľové lužné lesy, nížinné a jaseňovo-brestovo-dubové lesy) a na agradačných valoch (dubovo-hrabové lesy). Rovnako významné sú i vodné a močiarne fytocenózy. Fauna na tomto území patrí do provincie vnútrokarpatských zníženín, juhoslovenského obvodu a potiského pahorkatinného okrsku. Živočíšne druhy sú zastúpené v podobe eurosibírskeho, orientálneho, mediteránneho, ale i boreoalpínskeho, boreomontánneho a endemického druhu. Zvyšky mŕtvych ramien rieky Laborec s pôvodným brehovým porastom zohrávajú významnú úlohu pri migrácii vtáctva. Medzi chránené a ohrozené živočíchy, vyskytujúce sa v oblasti, patrí napríklad volavka popolavá, beluša malá, dudok obyčajný, žlna zelená a iné.

Súčasný využitie krajiny na území mesta Michalovce predstavuje najmä poľnohospodárska pôda a zastavané plochy. Lesné porasty sa vyskytujú len minimálne, v severnej časti mesta sa nachádza zalesnená lokalita Hrádok, ktorá je lesom osobitného určenia, a v severovýchodnej časti mesta sa nachádza lokalita Biela hora, ktorá je hospodárskym lesom. Stromová a krovinná vegetácia je zastúpená sýdliskovou, líniovou zeleňou a parkami. Územie tvorí súvislý lesný komplex dubovo-hrabových a dubovo-cerových lesov v tesnom dotyku s mestskou aglomeráciou Michaloviec. KP zahŕňa lesné biocenózy značnej biologickej, pôdoochranej a esteticko-hodnoty, s výskytom vzácných druhov fauny, najmä avifauny.

Plošne najrozsiahlejšie parky v katastri mesta sú historický park „KERTA Sztárayovcov“ (cca 5,54 ha) a „Park mieru“ (cca 2,01 ha), cez ktorý prechádzajú dôležité pešie komunikácie, spájajúce centrum mesta so sídliskom a individuálnou výstavbou. Sídlisková zeleň sa vyskytuje na všetkých sídliskách mesta. Plochy trvalých trávnych porastov a pasienkov sa vyskytujú v širšom území okolo Zemplínskej Šíravy, ale ich plochy sa znižujú kvôli regulačným zásahom. Orná pôda tvorí celkovo 78 % poľnohospodárskej pôdy (graf 1) a nachádza sa v celom okolí zastavaného územia, pričom severná a južná časť vykazujú vysoký stupeň zornenia.

Pobrežné pásmo okolo Zemplínskej šíravy zahŕňa mozaiku poľnohospodárskych kultúr, luk a pasienkov s rozptýlenou krovinnou zeleňou a ostrovčekmi lesných porastov zasahujúcich do KP z lesných komplexov Vihorlatských vrchov a zahŕňa aj pasy novovysadenej pobrežnej zelene okolo vodnej nádrže. Poľnohospodárske kultúry prevládajú pozdĺž južných a západných brehov vodnej nádrže, naopak luky a pasienky vytvárajú viac-menej súvislý pas pozdĺž severných brehov vodnej nádrže.

Krajinný priestor rieky Laborec tvorí prevažne zachovalý prirodzený tok rieky Laborec, pretekajúcej intenzívne poľnohospodársky využívaným územím. Vodný tok sprevádzajú zvyšky mŕtvych ramien, pôvodných brehových

porastov, aluviálnych luk a močiarov s krovinovou zeleňou a zvyškov lužných lesov, charakteristických pre túto oblasť. Brehové porasty a zvyšky lužných lesov majú veľkú biologickú a prírodnú -krajinnú hodnotu, výrazne sa esteticky uplatňujú v poľnohospodársky intenzívne využívanom území. V drevinovom zložení brehových porastov dominujú v stromovom poschodí porasty vrb, napr. vrbá rakytová (*Salix caprea*), vrbá krehká (*Salix fragilis*), vrbá purpurová (*Salix purpurea*) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), v krovinovom poschodí najmä baza čierna (*Sambucus nigra*), chmeľ obyčajný (*Humulus lupulus*), trnka (*Prunus spinosa*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), v bylinnom najmä rôzne druhy tráv. Močiarnu vegetáciu reprezentujú ostrovčeky porastov pálky úzkolistej (*Typha angustifolia*), pálky širokolistej (*Typha latifolia*), trsti obyčajnej (*Phragmites australis*) a hojne su aj porasty rôznych druhov ostríc (*Carex* sp..).

Močiar pri Žabanoch je významná lokalita močiarnnej vegetácie, zastúpené su spoločenstva otvorenej vodnej hladiny, ostricové porasty, porasty pálky širokolistej (*Typha latifolia*), v menšej miere krovinové spoločenstva s vrbou popolavou (*Salix cinerea*) a zvyšky vlhkých luk s psiarkou lúčnou (*Alopecurus pratensis*) a psinčekom poplázovým (*Agrostis stolonifera*), významné hniezdisko vodného a pri vode žijúceho vtáctva, napr. potápka hnedá (*Tachybaptus ruficollis*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*) a obojživelníkov, napr. hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan ostropyský (*Rana arvalis*), skokan zelený (*Rana esculenta*).

7. Krajina – štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana

7.1 Štruktúra krajiny

Mesto Michalovce leží v severnej časti okresu v okolí rieky Laborec na križovatke ciest I/19 a I/18. Leží vo východnej časti Slovenska v severnom okraji Laboreckej roviny ako súčasť Východoslovenskej nížiny. Rozprestiera sa na brehoch rieky Laborec. Okolie mesta od západu ohraničuje časť Pozdišovského chrbta, na severe Laborecká niva, na severovýchode Podvihorlatská prepadlina sčasti využitá na výstavbu vodného diela Zemplínska šírava, na východe Zalužická prepadlina a na severovýchode obzor lemujú Vihorlatské vrchy vulkanického pôvodu so svojou dominantou o výške 1075 m.n.m. Z úrodnej roviny s premenou nadmorskou výškou 114 m na území mesta vystupujú dve zalesnené vyvýšeniny - Hrádok o výške 163 m.n.m. a Biela Hora o výške 159 m n.m.

7.2 Scenéria

Lesné pozemky v posudzovanom území sa vyskytujú len minimálne, a to najmä v severnej časti mesta, kde sa nachádza zalesnená lokalita Hrádok, ktorá je lesom osobitného určenia, a v severovýchodnej časti mesta sa nachádza lokalita Biela hora, ktorá je hospodárskym lesom. Okrem nezastupiteľných celospoločenských funkcií (vodohospodárska, klimatická, pôdoochranná) plnia aj významnú produkčnú funkciu. Drevinové zloženie lesných porastov je čiastočne zmenené oproti pôvodnému - prírodnému zloženiu, ktoré je z hľadiska ekologickej stability najvhodnejšie.

Základná typologická jednotka ekosystému lesa je lesný typ. Je definovaný ako súbor lesných biocenóz, pôvodných a zmenených a ich vývojových štádií vrátane zahrňuje všetko, čo sa nachádza na ploche. Vyjadruje rovnaké produkčné podmienky, je teda súčasne produkčným typom.

7.3 Ochrana krajiny

Významné krajinné prvky tvoria sieť genofondovo významných ekostabilizačných plôch, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov na riešenom území. Za miestne ekostabilizačné plochy – významné krajinné prvky boli vybrané tie územia, v ktorých sa nachádzajú najzachovalejšie sukcesné štádiá, alebo tie plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. K ďalším kritériám pre výber ekologicky významných segmentov krajiny je stupeň zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti bioty a v neposlednom rade aj územná rozloha.

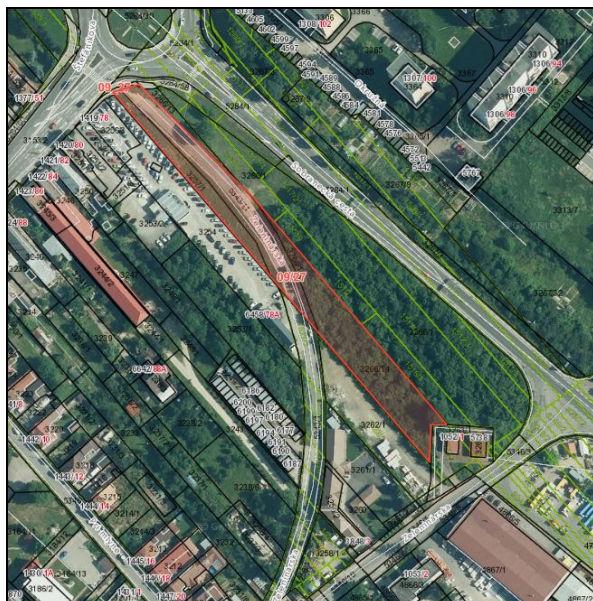
Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa územnou ochranou prírody rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni. Stupne ochrany zabezpečujú špeciálnu starostlivosť a režim na chránených územiach s vylúčením, resp. obmedzením takých činností, ktoré môžu nejakým spôsobom narušiť rozmanitosť podmienok a foriem života na Zemi, ekologickú stabilitu územia, využívanie prírodných zdrojov a vzhľad krajiny.



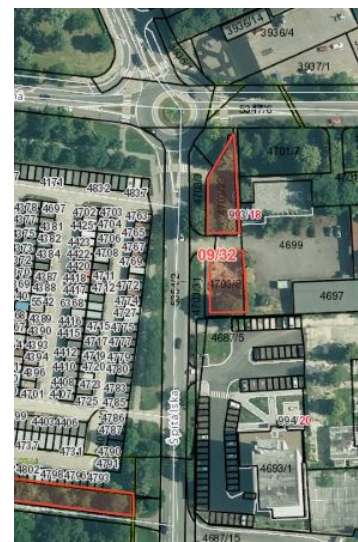
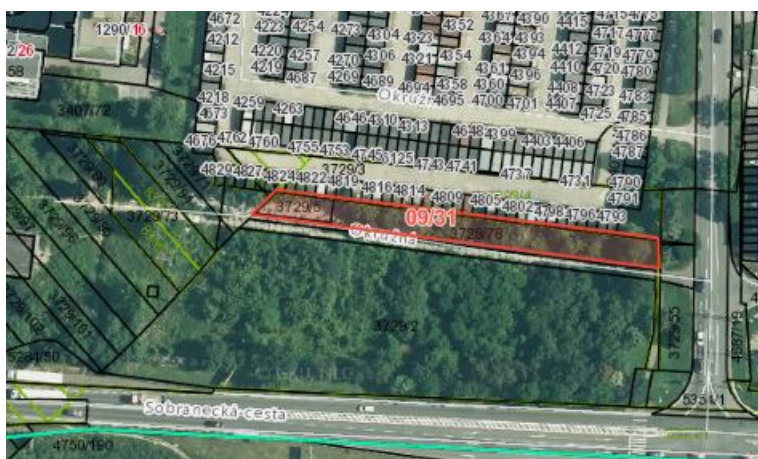
Zdroj ZBGIS portál: rozvojová lokality 09/18, 09/19, 09/21, 09/21, 09/22, 09/23, 09/24



Zdroj ZBGIS portál: rozvojová lokality 09/25, 09/26



Zdroj ZBGIS portál: rozvojová lokality 09/27 a 09/34



Zdroj ZBGIS portál: rozvojová lokality 09/31 a 09/32

Riešené územie lokalít č. 09/21, 09/22, 09/23, 09/24 a 09/35 sa nachádza pri vodohospodársky významnom vodnom toku Laborec v zastavanom území mesta Michalovce, kde patrí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k územiu s 1. stupňom ochrany t.j. k územiu, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana.

8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov

(napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability (miestny, regionálny, nadregionálny).

Rozvojové lokality sa nachádzajú v 1. stupni územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo schválené chránené vtáčie územia a územia európskeho významu, resp. mimo národnej sústavy maloplošných a veľkoplošných chránených území.

V dotknutom území sa nenachádza žiadne veľkoplošné a maloplošné chránené územia národnej sústavy chránených území, resp. sústavy NATURA 2000 podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V dotknutom území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia z národnej

sústavy osobitne chránených častí prírody.

V riešenom území sa nachádzajú nasledujúce prvky R-ÚSES:

- regionálne biocentrum - Biela Hora, Močiar pri Žabanoch a Zemplínska šírava
- regionálny biokoridor - Laborec

Navrhované manažmentové opatrenia pre toto územie v zmysle RÚSES Michalovce sú:

- **A.** Zosúladiť záujmy ochrany prírody a krajiny s intenzívnym turistickým ruchom na uzemi biocentra a biokoridoru
- **C.** Zosúladiť záujmy lesného hospodárenia so záujmami ochrany prírody a krajiny na uzemi biocentra a biokoridoru, v lesných porastoch zachovať alebo cielene obnovovať povodne druhy zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištné nepôvodných druhov drevín, využívať šetrne spôsoby sústreďovania drevnej hmoty, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, v lesných porastoch s výskytom významných druhov vtáctva realizovať hospodárske opatrenia v mimo hniezdnom období a vytvárať podmienky pre ich hniezdenie, na lesných poľanách zachovať povodne lúčne porasty (nerozorávanie, nezalesňovanie, kosenie 1x ročne).
- **E.** Vylúčiť stavebné aktivity mimo vyčlenených lokalít na uzemi biocentra a biokoridoru
- **G.** Zabezpečiť osobitný manažment lúčnych a pasienkových ekosystémov na uzemi biocentra a biokoridoru.
- **H.** Usmernenie pohybu návštevníkov a ich sústredenie do vopred určených častí uzemia biocentra
- **J.** Zachovať brehové porasty a aluviálne luky pozdĺž vodných tokov na uzemi biocentra a biokoridoru
- **M.** Rešpektovať stanovené zásady ochrany biocentier, ktoré sú zároveň vyhlásené ako osobitne chránené časti prírody v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

8.1 Prírodné dedičstvo

Lokality medzinárodného významu

Územia medzinárodného významu

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO	nenachádzajú sa v riešenom území
--	----------------------------------

Európska sieť chránených území – NATURA 2000

Európska sieť chránených území

Chránené vtáčie územia (CHVÚ):	nenachádzajú sa v riešenom území
Územie európskeho významu (ÚEV) :	nenachádzajú sa v riešenom území

Chránené územia

Veľkoplošné chránené územia

Národné parky (NP):	nenachádzajú sa v riešenom území
Chránená krajinná oblasť (CHKO):	nenachádzajú sa v riešenom území

Maloplošné chránené územia

Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia (PR, NPR)	nenachádzajú sa v riešenom území
Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka (PP, NPP)	nenachádzajú sa v riešenom území
Chránený areál (CHA):	nenachádzajú sa v riešenom území

Chránené stromy

Chránené stromy:	dub letný (Quercus robur). Lokalizovaný v IBV Ul. grófa Antala Sztárayho
------------------	--

Chránené druhy rastlín

Chránené druhy rastlín:	kriticky ohrozený	nenachádzajú sa v riešenom území
	ohrozený	nenachádzajú sa v riešenom území
	ohrozený	nenachádzajú sa v riešenom území
	zraniteľný	nenachádzajú sa v riešenom území
	menej ohrozený	ostricové porasty, porasty pálky širokolistej (Typha

ostatné chránené *latifolia*), v menšej miere krovinné spoločenstva s vrúbou popolavou (*Salix cinerea*) a zvyšky vlhkých luk s psiarkou lúčnou (*Alopecurus pratensis*) a psinčekom poplázovým (*Agrostis stolonifera*)

Chránené druhy živočíchov

Chránené druhy živočíchov: kriticky ohrozený skokan ostropyský (*Rana arvalis*), skokan zelený (*Rana esculenta*)
 ohrozený nenachádzajú sa v riešenom území
 zraniteľný nenachádzajú sa v riešenom území
 menej ohrozený potápka hnedá (*Tachybaptus ruficollis*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), potápka hnedá (*Tachybaptus ruficollis*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*) a obojživelníkov, napr. hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*),

Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov

Mokrade: nenachádzajú sa v riešenom území

8.2 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability je zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definovaný, ako taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré môžu mať nadregionálny, regionálny alebo miestny význam.

Nadregionálne biocentrá: nenachádzajú sa v riešenom území

Regionálne biocentrá:

RB/6 Zemplínska šírava

- Zemplínska šírava
- 2 997,72 ha
- Jovsa, Kusín, Klokočov, Kaluža, Vinne, Michalovce, Zalužice, Lúčky, Hnojne
- uzemie biocentra zahŕňa umelo vytvorenú nádrž, s príslušnými mezofylnými a zamokrenými lúkami a osobitným hrádzovým systémom. V biocentre zaznamenaný výskyt vodných spoločenstiev – biotop národného významu Vo6 mezo- až eutrofne polo prirodzene a umele vodne nádrže so stojatou vodou s plávajúcou a/alebo ponorenou vegetáciou a na príslušných zamokrených lúčach biotop národného významu - Lk7 – Psiarkové aluviálne lúky. Na uzemi biocentra bol zaznamenaný výskyt veľkého množstva vzácných a ohrozených druhov fauny (bezstavovce, obojživelníky, plazy, vtáky, drobné cicavce) e) uzemie biocentra nie je súčasťou vyčlenených VCHU ani uzemi NATURA 2000, ale je časť biocentra je súčasťou CHA Zemplínska šírava
- zosúladiť záujmy rekreácie a cestovného ruchu na uzemi biocentra so záujmami ochrany prírody a krajiny, zabezpečiť osobitný manažment lúčnych a pasienkových ekosystémov na uzemi biocentra, zachovať brehové porasty na vyhradených miestach na uzemi biocentra, zabrániť znečisťovaniu uzemia biocentra nelegálnymi skládkami odpadov, vylúčenie stavebných aktivít mimo vyčlenených lokalít na uzemi biocentra, rešpektovať stanovené zásady ochrany biocentier, ktoré su zároveň vyhlásené ako osobitne chránené časti prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.

Nadregionálne biokoridory: nenachádzajú sa v riešenom území

Regionálne biokoridory: V riešenom území sa nenachádza

RB/3 Laborec

- Laborec
- RB v okrese Michalovce zahŕňa krajinný priestor okolo toku rieky Laborec, so zvyškami lužných lesov, pôvodných brehových porastov, mŕtvych ramien, aluviálnych niv a mokradi. Rieka Laborec v okrese prechádza v smere sever – juh, a končí pri obci Oborín, kde sa rieka Laborec vlieva ako pravostranný prítok do rieky Latorica. Pri obci Petrovce nad Laborcom je z rieky vybudovaný prírodný kanál do umelej vodnej nádrže Zemplínska šírava pri obci Vinne. Pri obci Zalužice je vybudovaný výpustný objekt z uvedenej vodnej nádrže ktorý je zaústený opäť do hlavného toku Laborca pri juhovýchodnom okraji mesta Michalovce. Po oboch stranách rieky je na uzemi okresu vybudovaná ochranná riečna hrádza.

- c) NB je charakteristicky výskytom viac – menej súvislých pôvodných brehových porastov, zvyškami priľahlých lužných lesov, mŕtvych ramien a zvyškami aluviálnych luk a pasienkov
- d) na uzemi okresu RB Laborec zasahuje jedno veľkoplošne chránené územie – CHKO Latorica a štyri maloplošne chránené územia - CHA Zemplínska šírava, CHA Oborínske jamy, CHA Stretavka, PR Raškovský luh, do biokoridoru zasahuje aj sedem vyčlenených uzemi NATURA 2000 (SKUEV0235 Stretavka, SKUEV0037 Oborínsky les, SKUEV0038 Oborínske jamy, SKUEV0026 Raškovský luh, SKUEV0006 Latorica, SKCHVU035 Vihorlatské vrchy, SKCHVU015 Medzibodrožie)
- e) zabezpečiť kvalitný hydrologický režim na uzemi biokoridoru, zosúladiť poľnohospodársku a lesnícku činnosť na uzemi biokoridoru so záujmami ochrany prírody a krajiny, udržiavať medzihradzový priestor (kosenie, ošetrovanie stromovej a krovinovej zelene, doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín), vylúčiť zmenšovanie plochy aluviálnych lúčnych a močiarnych biotopov a zvyškov lužných lesov na uzemi biokoridoru, zabrániť znečisťovaniu územia biokoridoru nelegálnymi skládkami odpadov.

Genofondové významné lokality

- *GL1 - močiar pri Žabanoch - (F5)* - Významná lokalita močiarnnej vegetácie, zastúpene su spoločenstva otvorenej vodnej hladiny, ostricové porasty, porasty pálky širokolistej (*Typha latifolia*), v menšej miere krovinové spoločenstva s vrbou popolavou (*Salix cinerea*) a zvyšky vlhkých luk s psiarkou lúčnou (*Alopecurus pratensis*) a psinčekom poplázovým (*Agrostis stolonifera*), významné hniezdisko vodného a pri vode žijúceho vtáctva, napr. potápka hnedá (*Tachybaptus ruficollis*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*) a obojživelníkov, napr. hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan ostropysky (*Rana arvalis*), skokan zelený (*Rana esculenta*).

Ekologicky významné segmenty

- *EVS2 - KP rieky Laborec* - k. u. Strážske, Voľa, Staré, Naciná Ves, Zbudza, Petrovce nad Laborcom, Michalovce, Lastomír, Žbince, Zemplínska Široká, Palín, Budkovce, Stretavka, Drahňov, Vojany, Ižkovce, Male Raškovce, Veľké Raškovce, Oborín
KP tvorí prevažne zachovalý prirodzený tok rieky Laborec, pretekajúcej intenzívne poľnohospodársky využívaným územím. Vodný tok sprevádzajú zvyšky mŕtvych ramien, pôvodných brehových porastov, aluviálnych luk a močiarov s krovinovou zeleňou a zvyškov lužných lesov, charakteristických pre tuto oblasť. Brehové porasty a zvyšky lužných lesov majú veľkú biologickú a prírodno - krajinársku hodnotu, výrazné sa esteticky uplatňujú v poľnohospodársky intenzívne využívanom území. V drevinovom zložení brehových porastov dominujú v stromovom poschodí porasty vrb, napr. vrbá rakytová (*Salix caprea*), vrbá krehká (*Salix fragilis*), vrbá purpurová (*Salix purpurea*) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), v krovinovom poschodí najmä baza čierna (*Sambucus nigra*), chmeľ obyčajný (*Humulus lupulus*), trnka (*Prunus spinosa*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), v bylinnom najmä rôzne druhy tráv. Močiarnu vegetáciu reprezentujú ostrovčeky porastov pálky úzkolistej (*Typha angustifolia*), pálky širokolistej (*Typha latifolia*), trsti obyčajnej (*Phragmites australis*) a hojne su aj porasty rôznych druhov ostríc (*Carex* sp..)
- *EVS6 - KP Zemplínska šírava* - KP tvorí širšie pobrežné pásmo okolo Zemplínskej šíravy. Zahrňuje mozaiku poľnohospodárskych kultúr, luk a pasienkov s rozptýlenou krovinovou zeleňou a ostrovčkami lesných porastov zasahujúcich do KP z lesných komplexov Vihorlatských vrchov a zahrňuje aj pasy novovysadenej pobrežnej zelene okolo vodnej nádrže. Poľnohospodárske kultúry prevládajú pozdĺž južných a západných brehov vodnej nádrže, naopak luky a pasienky vytvárajú viac-menej súvislý pas pozdĺž severných brehov vodnej nádrže.
- *EVS10 - KP Biela hora pri Michalovciach* - k.ú. Michalovce
KP tvorí súvislý lesný komplex dubovo-hrabových a dubovo-cerových lesov v tesnom dotyku s mestskou aglomeráciou Michaloviec. KP zahrňuje lesné biocenózy značnej biologickej, pôdoochrannej a estetickej hodnoty, s výskytom vzácnych druhov fauny, najmä avifauny. Do roku 1982 sa na uzemi Bielej hory ťažil halloyzit, používaný ako prísada pri výrobe porcelánu, v súčasnosti je územie atakované rozvojom cestovného ruchu a rekreácie.

Navrhované rozvojové lokality č. 09/21; 09/22; 09/23; 09/24 a 09/35 sa nachádzajú v kolíznom bode regionálneho biokoridoru RB/2 Laborec, ktorý je tvorený urbanizovaným priestorom mesta Michalovce. Funkčnosť biokoridoru v tomto priestore je obmedzovaná využívaním pobrežných pozemkov na stavebné účely, čo má nepriaznivé dôsledky najmä v prípadoch, keď je takéto využitie živelné, bez akejkoľvek regulácie.

9. Obyvateľstvo – demografické údaje, aktivity, infraštruktúra

(napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zamestnanosť, aktivity -poľnohospodárstvo, priemysel, lesné

hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch, infraštruktúra -doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi).

Mesto Michalovce ako administratívny celok tvoria katastrálne územia: Michalovce, Stráňany, Topoľany, Vrbovec, Močarany (mapa 1). Rozloha mesta je 52,8 km², z toho zastavané územie (intravilán) tvorí 10,61 km² (20,1 % rozlohy územia). Mesto Michalovce je administratívnym centrom rovnomenného okresu, ktorý je súčasťou Košického samosprávneho kraja (ďalej KSK). Od krajského mesta sú Michalovce vzdialené 58,7 km s časovou dostupnosťou 1 hodiny. V súčasnosti žije v meste Michalovce 36704 obyvateľov. Hustota obyvateľov mesta Michalovce predstavuje 686,48 obyvateľov na 1 km². Najväčší počet obyvateľov na území mesta Michalovce bol evidovaný zo sčítania obyvateľov v roku 1991, kedy bol celkový počet 38 823 obyvateľov. Do roku 2005 bol v meste zaznamenaný celkový nárast populácie, od roku 2006 je sledovaný kontinuálny úbytok. V sledovanom období od roku 2007 do roku 2014 bol zaznamenaný rast obyvateľstva iba v roku 2011, čo bolo spôsobené korekciou údajov bežnej evidencie obyvateľstva, ktorú každoročne vydáva Štatistický úrad SR, so Sčítaním obyvateľov, domov a bytov v roku 2011. Podľa údajov zo Štatistického úradu SR, v meste Michalovce v roku 2007 žilo takmer 39 700 obyvateľov, do roku 2014 sa stav populácie znížil o 184 obyvateľov. Veková pyramída populácie mesta Michalovce má regresívny tvar s úzkou základňou predproduktívnej zložky a so širokou strednou časťou. Najpočetnejšie sú zložky obyvateľstva vo veku 30-34 (8,59 %) a 35-39 (8,60 %). Ďalšími početnejšími skupinami sú obyvatelia vo veku 50-54 (7,62 %) a 55-59 (7,77 %). Tento podiel indikuje, že populácia mesta starne a do desiatich rokov sa početná veková skupina (55+) dostane do poproduktívneho veku.

Zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2011, kde sa sledovala vzdelanostná štruktúra obyvateľstva vyplýva, že v meste Michalovce je najpočetnejšia zložka s najvyšším dosiahnutým vzdelaním stredoškolským s maturitou 34,01 %. Druhou najpočetnejšou zložkou je obyvateľstvo s vysokoškolským vzdelaním (21,22 %) a po nej nasleduje zložka so stredoškolským vzdelaním bez maturity (17,32 %). Pri porovnaní dosiahnutého vzdelania v meste Michalovce so Slovenskom vidíme, že v meste je vyšší podiel obyvateľov so stredoškolským vzdelaním s maturitou oproti SR približne o 5 percentuálnych bodov. V Michalovciach je takisto vyšší podiel obyvateľov s vysokoškolským vzdelaním, približne o 8 percentuálnych bodov oproti Slovensku. Ostatné zložky vzdelanostnej štruktúry má mesto Michalovce menej zastúpené ako je to na Slovensku.

Hospodárska základňa mesta - mesto Michalovce predstavuje cieľovú destináciu pri dochádzke za zamestnaním v rámci regiónu Zemplína. Ku dňu 1.1.2016 bolo zaregistrovaných 3 940 podnikateľských subjektov so sídlom v meste Michalovce.

Najmenší podiel v počte ekonomických subjektov majú subjekty v *primárnom sektore*, teda subjekty zamerané na poľnohospodársku produkciu, lesníctvo, ťažbu a služby s tým spojené (graf 3). V minulosti bol primárny sektor zdrojom výrazne väčšieho počtu pracovných miest. Postupnou mechanizáciou a zmenou výroby, ako aj vplyvom poľnohospodárskej politiky Európskeho spoločenstva bol sektor poľnohospodárstva utlmený. Najviac subjektov primárneho sektora sa venuje týmto činnostiam - Rastlinná výroba (23 subjektov), Živočíšna výroba (17 subjektov), Zmiešané hospodárstvo (17 subjektov), Služby súvisiace s pestovaním plodín a zberom úrody (19 subjektov), Lesné hospodárstvo, ťažba dreva a služby súvisiace s lesníctvom (17 subjektov), Riečna akvakultúra (2 subjekty).

Sekundárny sektor predstavuje 17,8 %-ný podiel všetkých ekonomických subjektov (graf 3). Do sekundárneho sektora hospodárstva sa zaraďujú subjekty ktorých činnosť je zameraná na výrobu, remeslá a stavebníctvo. Podľa počtu subjektov má výrazné zastúpenie obrábanie kovov a strojárka výroba, výroba textilu a ošatenia, spracovanie dreva a výroba nábytku a iných drevených výrobkov a všetky činnosti spojené so stavebníctvom.

V meste Michalovce sú prítomné výrobné závody so zahraničným vlastníctvom, ktoré predstavujú najväčších zamestnávateľov v regióne.

Terciárny sektor, zahŕňajúci ekonomické subjekty poskytujúce služby, obchod a dopravu, predstavuje najväčší podiel podnikateľských subjektov v meste. Mesto Michalovce vystupujú ako ekonomické centrum regiónu Zemplína s možnosťou nákupu a využitia služieb. Takisto blízkosť hraníc má vplyv na skutočnosť, že až 1176 ekonomických subjektov (29,85 % všetkých subjektov v meste Michalovce) sa venuje veľkoobchodu, maloobchodu a sprostredkovaniu obchodu s rôznym druhom tovaru.

Vzhľadom na charakter činností subjektov, v terciárnom sektore sa nenachádza zamestnávateľ zamestnávajúci podobný počet ľudí ako výrobné subjekty. Tento stav je však zmiernený početnosťou subjektov, ako aj ich potenciálom generovať vyššiu pridanú hodnotu a tým aj finančnú odmenu pre zamestnanca. Sektor služieb, obchodu a dopravy je kľúčový pre rozvoj cestovného ruchu v regióne.

Kvartérny sektor je sektor vzdelanostnej ekonomiky, zastrešujúci subjekty s vysokou pridanou hodnotou, najmä v oblasti vzdelávania, zdravotníctva, poradenstva a IT sektora. Subjekty spadajúce do kvartérneho sektora majú približne podobnú početnosť ako subjekty v sekundárnom sektore, avšak zamestnávajú výrazne menší počet ekonomicky aktívneho obyvateľstva.

Súčasný využitie krajiny na území mesta Michalovce predstavuje najmä poľnohospodárska pôda a zastavané plochy. Lesné porasty sa vyskytujú len minimálne, v severnej časti mesta sa nachádza zalesnená lokalita Hrádok, ktorá je lesom osobitného určenia, a v severovýchodnej časti mesta sa nachádza lokalita Biela hora, ktorá je hospodárskym lesom. Stromová a krovinatá vegetácia je zastúpená sídliskovou, líniovou zeleňou a parkami. Plošne najrozsiahlejšie parky v katastri mesta sú historický park „KERTA Sztárayovcov“ (cca 5,54 ha) a „Park mieru“ (cca 2,01 ha), cez ktorý prechádzajú dôležité pešie komunikácie, spájajúce centrum mesta so sídliskom a individuálnou výstavbou. Sídlisková zeleň sa vyskytuje na všetkých sídliskách mesta. Plochy trvalých trávnych porastov a pasienkov sa vyskytujú v širšom území okolo Zemplínskej Šíravy, ale ich plochy sa znižujú kvôli regulačným zásahom. Orná pôda tvorí celkovo 78 % poľnohospodárskej pôdy a nachádza sa v celom okolí zastavaného územia, pričom severná a južná časť vykazujú vysoký stupeň zornenia.

Mesto Michalovce nie je priamo destináciou cestovného ruchu, avšak leží na dopravnej križovatke ciest a železnice, má charakter vstupnej brány do regiónu Zemplína. Navyše má potenciál poskytovať možnosti kultúrneho a športového využitia a služieb pre návštevníkov, aké nie je možné zabezpečiť v menších obciach v okolí Zemplínskej Šíravy. Športové využitie občanov zabezpečujú rôzne športové zariadenia ako sú zimný štadión, nová športová hala, multifunkčné ihriská v areáloch škôl, mestská plaváreň., športové ihriská, mestská plaváreň. Obyvatelia si taktiež môžu zahrať šach na terase Námestia slobody na zrekonštruovanej ploche pred budovou B MsÚ.

9.1 Dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej polohy sa mesto Michalovce nachádza na križovatke cestných a železničných komunikácií nadnárodného, národného aj regionálneho významu. Na území mesta sa križuje cesta I. triedy I/18 spájajúca Žilinu, Podtatranskú kotlinu, Prešov s Michalovcami a cesta I. triedy I/19 spájajúca Košice s hraničným priechodom vo Vyšnom Nemeckom. Táto trasa je súčasťou vetvy „A“ Paneurópskeho dopravného koridoru V, spájajúceho prístavy Jadranského mora s mestom Ľvov na Ukrajine. Napojenie na diaľničnú sieť D1 je v r. 2021 zatiaľ možné v obci Bidovce s časovou dostupnosťou 45 minút a v krajskom meste Prešov s časovou dostupnosťou približne jednej hodiny.

Okrem cestnej infraštruktúry dopravnú obslužnosť zabezpečuje železničná trať, ŽSR – 191, vedúca v severo-južnom smere z poľskej obce Łupków cez Medzilaborce, Humenné, Strážske, Michalovce, Trebišov až do obce Michalany pri hraniciach s Maďarskou republikou. Železničný úsek medzi Bánovcami nad Ondavou a Humenným nie je elektrifikovaný, aj napriek tomu, že patrí medzi významné vnútroštátne úseky.

Najbližšie letisko medzinárodného významu sa nachádza v Košiciach s dostupnosťou približne jednej hodiny. Ďalšie medzinárodné letiská sa nachádzajú v meste Poprad, Sliač a Bratislava.

Počet automobilov v okrese Michalovce má rastúcu tendenciu, každoročne pribudne priemerne 950 osobných automobilov. Za posledných 10 rokov sa zvýšil celkový počet áut v okrese z 40 590 vozidiel, z toho 30 308 osobných automobilov, (2011) na 60 567 vozidiel, z toho 45 395 osobných automobilov (2020). Celkový prírastok osobných automobilov za posledných 10 rokov bol takmer 50 %, s čím súvisí aj nedostatočná kapacita na parkovanie a zhoršovanie ovzdušia v dôsledku zvyšujúcich sa emisií. V rámci ekologizácie mesto vybudovalo tri nabíjacie stanice pre elektromobily s celkovou kapacitou 6 miest, a to dve miesta na Ulici Štefánikovej, dve miesta na Ulici Sama Chalupku a dve na Duklianskej ulici.

V meste Michalovce je zabezpečovaná Mestská autobusová doprava s počtom liniek 12, má však dlhodobý klesajúci dopyt. Prepravu obyvateľov mesta zabezpečuje aj prímestská autobusová doprava.

Územie UMR má vysoký potenciál pre budovanie a využívanie cyklistickej infraštruktúry. Tá však v rámci územia takmer úplne absentuje. V meste Michalovce sú vybudované cyklotrasy s celkovou dĺžkou 6,3 km, pričom vybudovaná samostatná trasa pre cyklistov tvorí 1,3 km a ostatné časti trasy s dĺžkou 5 km sú realizované značením na existujúcich komunikáciách. Cyklisti sa v súčasnosti mestom pohybujú najmä po komunikáciách resp. chodníkoch bez vyznačenia pásu pre cyklistov.

V prípade rozvojovej plochy číslo 09/21-24, 09/27, 09/30, 09/31, 09/34, 09/35 je potrebné dodržať podmienky špecifikované v záväznej časti ÚPN mesta Michalovce:

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty.
- pred vydaním územného rozhodnutia, vypracovať hlukovú štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre. Posúdiť rozvojové lokality na nepriaznivé vplyvy z dopravy (prípustné hladiny hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a vyhlášky č. 237/2009 Z.z.. Ak pri posúdení budú prekročené prípustné hladiny hluku, je potrebné zo strany investora navrhnúť a

zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy (protihlukové opatrenia stavieb).

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb a činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami špecifikovanými územnom pláne.

9.2 Vodovod, odkanalizovanie

Zásobovanie pitnou vodou - pitná voda pre mesto Michalovce je zabezpečovaná zo skupinového vodovodu spolu s ďalšími 17 obcami. Zdrojmi pitnej vody sú podzemné vody v lokalitách Hrádok, Topoľany, Lastomír, Vihorlat – Popričný, Kaluža, Klokočov, Oreské, Ložín, Starina, Lesné a Strážske. Rozvody pitnej vody a odpadových vôd zastrešuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť. Rozhodujúcimi zdrojmi pitnej vody sú podzemné zdroje v lokalitách Lastomír a Topoľany a vodné zdroje v lokalite Vihorlat – Popričný (Remetské Hámre, Vyšná Rybnica, Poruba pod Vihorlatom a Baškovce). Voda z vodných zdrojov (VZ) Lastomír a Topoľany je upravovaná v úpravniach vody (UV) Lastomír a Hrádok. Voda je upravovaná predovšetkým z dôvodu vyššieho obsahu železa, mangánu a vyššej agresivity. Upravovaná voda je prečerpávaná do vodojemov (VDJ) Biela Hora (1 x 784 m³ a 2 x 2000m³), VDJ Pozdišovce (1 x 650m³ a 2x400 m³), Hrádok (3x500 m³). Súčasnú akumuláciu vody v jestvujúcich vodojemoch plánuje VVS a.s. ako prevádzkovateľ rozšíriť o 5000 m³ pri VDJ Biela Hora, ktorý zásobuje podstatnú časť mesta.

V ZaD č.9 ÚPN mesta je navrhované lokality navrhujeme napojiť na rozvodné vodovodné potrubia novými potrubiami DN100. Navrhované lokality v blízkosti jestvujúcej zástavby, navrhujeme rozšírením rozvodného vodovodného potrubia DN 100 mm s napojením na jestvujúce rozvodné vodovodné potrubie v III. tlakovom pásme.

Odkanalizovanie mesta - mesto Michalovce má vybudovanú jednotnú verejnú kanalizáciu ako súčasť skupinovej kanalizácie, na ktorú sú pripojené aj kanalizácie, odvádzajúce splaškové odpadové vody z okolitých obcí (Vinné, Kaluža, Klokočov, Pozdišovce) a zo Zemplínskej Širavy. Splaškové odpadové vody z okrajových častí mesta Michalovce (ul. Topoliarska, Močariarska a Vrbovecka) sú odvádzané delenou kanalizáciou a prečerpávané cez KPS do hlavných kanalizačných zberačov. Kanalizácia je zaústená do mestskej čistiarny odpadových vôd (ČOV) Michalovce. Súčasná kapacita ČOV Michalovce je $Q_{24} 350 \text{ l.s}^{-1}$.

V ZaD č.9 ÚPN-M navrhujeme dobudovať kanalizačné zberače PVC DN/ID300mm v celom, vrátane novo navrhovaných lokalitách zástavby a zároveň nové kanalizačné prípojky k jednotlivým domom PVC DN/ID150mm. Kanalizačné prípojky slúžia na odvádzanie splaškovej vody z pripojených objektov. Podmienkou pre realizáciu kanalizačnej prípojky v rámci výstavby hlavnej stokovej siete bude ako v prípade vodovodných prípojk platná zmluva s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie o odvádzaní splaškových vôd. Materiál prípojk je navrhnutý z PVC potrubia DN/ID 150mm. Objekty budú odkanalizované samostatne, prípadne združenou kanalizačnou prípojkou max. pre dve nehnuteľnosti. Každý nový producent je povinný uzavrieť s prevádzkovateľom verejného vodovodu zmluvu o odvádzaní odpadovej (splaškovej) vody.

Dažďové vody z rozvojových lokalít je potrebné v maximálnej miere zadržať v území do vsaku, resp. retenčnými vodozádržnými opatreniami s regulovaným odtokom, optimalizáciou hustoty zástavby tak, aby bola zachovaná vsakovacia schopnosť územia. V prípade odvádzania príválových zrážkových vôd do vsaku je potrebné, aby v ďalších stupňoch PD bola preukázaná vsakovacia schopnosť územia hydrogeologickým prieskumom.

9.6 Zásobované elektrickou energiou

Mesto Michalovce je zásobované elektrickou energiou z elektrickej stanice Michalovce 110/22 kV. Distribučné transformačné stanice 22/0,4 kV sú napájané distribučnými vedeniami 22 kV č.267, 418, 289, 368 a 382. Priemyselný veľkoodber je napájaný z elektrických vedení 22kV č. 365, 501, 502 a distribučnými vedeniami 287, 382 a 368. Na území mesta Michalovce sa nachádza 78 trafostaníc distribučného charakteru a 70 trafostaníc napájajúcich priemyselný odber elektrickej energie.

V ZaD č.9 ÚPN-M navrhujeme:

V navrhovaných lokalitách nedochádza k takým zmenám z hľadiska očakávaného odberu el. energie, že sa môžu pokryť z rezerv jestvujúcich zdrojov, prípadne ich výkonovým rozšírením. Nie je potrebné navýšenie, resp. osadenie nových trafostaníc.

Pri lokalite 09/1 a 09/2 zabezpečenie odberu el. energie pre navrhované RD je z navrhovanej kioskovej transformačnej stanice (zmeny a doplnky č. 07/5), ktorá sa umiestni pri existujúcej cestnej komunikácii smer nová IBV. Napojenie transformačnej stanice je navrhované káblvou VN prípojkou z VN vzdušného vedenia V_368, ktoré sa

nachádza medzi navrhovanej IBV (07/5) a navrhovanou lokalitou 08/3. Z transformačnej stanice sa zrealizuje navrhovaný NN káblový rozvod (NAYY-J 4x150) smerom k navrhovaným stavebným parcelám. Zároveň sa tento NN rozvod prepojí s existujúcim NN káblovým rozvodom napojeným z transformačnej stanice TS0364-0171.

Pre navrhované plochy IBV budú rozvody NN zrealizované zemnými káblami, pilierovými rozpojovacími a istiacimi skriňami. Elektromerové rozvádzače RE si odberatelia zriaďujú samostatne. Káble budú dimenzované s ohľadom na maximálne prúdové zaťaženie a dovolený úbytok napätia. Pri križovaní podzemného vedenia s komunikáciami alebo s inými inžinierskymi sieťami uložiť káble do chráničiek.

9.7 Zásobované plynom a teplom

Riešené územie mesta Michalovce je zásobované zemným plynom prostredníctvom vysokotlakových diaľkových plynovodov: VTL plynovodu Moravany – Michalovce – Strážany DN 200 , PN 4 MPa a VTL plynovodu Stretava – Šamudovce – Michalovce – Zemplínska Šírava DN 200, PN 4 MP na ktoré je napojených spolu 13 regulačných staníc (RS), ktoré sú takmer rovnomerné rozložené v okrajových častiach mesta.

Prehľad regulačných staníc: RS 1 200 Michalovce IBV Strážany Novomestského, RS 5 000 Michalovce Konečná, RS 1 200 Michalovce Močarianska, RS 1 200 Michalovce Pekárenská, RS 5 000 Michalovce Plynárenská závod SPP, RS 1 200 Michalovce Priemyselná, RS 3 000 Michalovce Športová, RS 1 200 Michalovce Tehelné pole Agátová, RS 3 000 Michalovce Topolianska, RS 1 200 Michalovce Vrbovec Kapušianska, RS 3 000 Michalovce Východ Hollého, RS 1 200 Michalovce Továrenská, RS 10 000 Michalovce Zeleninárska.

V ZaD č.9 ÚPN-M navrhujeme:

Nové prípojky k jednotlivým nehnuteľnostiam sú napojené priamo na zásobovacie potrubie. Návrh na zásobovanie zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok. Musia byť rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Z. z. . Konceptne nadväzuje na doposiaľ splynofikovanú časť územia.

9.8 Odpadové hospodárstvo

Od roku 2002 bola uvedená do prevádzky skládka nie nebezpečného odpadu Žabany, nachádzajúca sa v katastrálnom území mesta Michalovce smerom na obec Zbudza - I. etapa s kapacitou 139 097 t odpadu a v roku 2012 bola uvedená do prevádzky II. etapa, pričom jej kapacita je 111 500 t odpadu. Skládka v súčasnosti nie je v prevádzke, prebieha jej uzatvorenie a rekultivácia.

Nakladanie s odpadmi na území katastrálneho územia mesta Michalovce sa riadi zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzným nariadením obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Občania mesta Michalovce majú k dispozícii dva zberné dvory na Lastomírskej ulici a na Partizánskej ulici, kde je možné bezplatne priniesť rôzne druhy odpadov.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor hnutelných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny. Národné kultúrne pamiatky sú v § 2, ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. uvedené ako kultúrne pamiatky .

10.1 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu

V katastrálnom území obce je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) sú evidované nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (ďalej „NKP“):

- Kaštieľ, č. ÚZPF 60/1: parc. č. 2,
- Zimná záhrada kaštieľa, parc. č. 3 ,
- Starý kaštieľ (galéria), č. ÚZPF 60/2: parc. č. 19/1,
- Koniareň, č. ÚZPF 60/3: parc. č. 4,
- Park, č. ÚZPF 60/4: parc. č. 8/2, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19/3
- Rotunda, č. ÚZPF 60/5: parc. č. 5381
- Kostol rímskokatolícky Narodenia Panny Márie, č. ÚZPF 61/0: parc. č. 1,

- Chrám gréckokatolícky Presvätej Bohorodičky, č. UZPF 62/0: parc. č. 215,
- Chrám gréckokatolícky sv. Ducha, č. UZPF 63/0: parc. č. 2301,
- Kaplnka pohrebná (Hrádok – mauzóleum rodiny Starajovej), č. UZPF 79/0: parc. č. 1283, 1284,
- Dom pamätný (Moussonov dom – dnes Hvezdáreň), č. UZPF: parc. č. 1281
- Banka (byv. Legiobanka, byv. Roľnícka banka), č. UZPF 4111/0: parc. č. 1086, 1087, 1088, 1089, 1090,
- Pomník (padlí Sovietskej armády), č. UZPF 1362/0: parc. č. 4093 (mestský cintorín),
- Pomník (padlí v 1. sv. vojne), č. UZPF 1364/0: parc. č. 4093 (mestský cintorín),
- Dom bytový, č. UZPF 4113: parc. č. 1073,
- Cintorín pamätný (pod Hrádkom), č. UZPF 1363/0: parc. č. 1306,
- Hotel („Zlatý býk“), č. UZPF 4109/0: parc. č. 803,
- Banka (byv. Tatra banka), č. UZPF 2266/0: parc. č. 1056,
- Radnica – Mestský úrad, č. UZPF 4110/0: parc. č. 882,
- Hotel (tzv. Groszov palác), č. UZPF 4112/0: parc. č. 938,
- Tabuľa pamätná (Pavol Horov), č. UZPF 4297/0: na budove na parc. č. 4369,
- Pomník (Červenej armády), č. UZPF 1361/0: nachádza sa pred budovou Okres. riaditeľstva Policajného zboru SR,
- Kino (Capitol), č. UZPF 4085/0: parc. č. 1059/1,
- Kaplnka cintorínska (kaplnka Ružencovej P. Márie), č. UZPF 11342/0: parc. č. 4416/1, 4416/2, 4417.

Na Národné kultúrne pamiatky (NKP) sa vzťahuje ochrana vyplývajúca z pamiatkového zákona dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany vyplývajúcej z povinnosti trvalého udržiavania vhodného prostredia kultúrnej pamiatky, podľa § 27 pamiatkového zákona.

Využívanie a prezentácia NKP sú možné len takým spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote. Všeobecnou podmienkou pamiatkovej hodnoty je individuálny prístup ku každému objektu NKP a jej prostrediu, s cieľom zachovania ich špecifických hodnôt, jedinečnosti, ako aj hodnôt prostredia, do ktorého sú situované. NKP nemá vyhlásené ochranné pásmo.

V zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

10.2 Významné priestorové a funkčné dominanty obce

- Historicky významné charakteristiky (priestorové a funkčné dominanty) mesta:
 - Kaplnka pohrebná (Hrádok – mauzóleum rodiny Sztárayovcov).
 - historické územie - Kaštieľ, Starý kaštieľ (galéria), Koniareň, Park, Rotunda, Kostol rímskokatolícky Narodenia Panny Márie.
 - Chrám gréckokatolícky Presvätej Bohorodičky.
 - Chrám gréckokatolícky sv. Ducha.
 - Pomník (padlí Sovietskej armády) - mestský cintorín.
 - Pomník (padlí v 1. sv. vojne).
 - Radnica – Mestský úrad.
 - Pomník (Červenej armády).
 - Kino (Capitol).
 - Kaplnka cintorínska (kaplnka Ružencovej P. Márie)
 - Gréckokatolícky chrám Zjavenia sv. Michala – mestská časť Topoľany
- Novodobé významné charakteristiky (priestorové a funkčné dominanty):
 - Výšková budova – Nám. Slobody
 - Hotel „Družba“ – Nám. osloboditeľov
 - Televízny vykryvač – Biela Hora
 - Kostol reformovanej kresťanskej cirkvi – Ul. Sládkovičova
 - Rímskokatolícky kostol zas. srdcu Ježišovmu - Strážany
 - Rímskokatolícky kostol sv. Gorazd - mestská časť Močarany
 - Rímskokatolícka kaplnka - mestská časť Vrbovec

10.3 Archeologické hodnoty

V katastrálnom území obce Archeologický ústav SAV eviduje archeologické náleziská.

- Kaštieľ a jeho blízke okolie, lokalita Hrádok a lokalita Široké (hypermarket TESCO).

Čo sa týka možných archeologických nálezov v katastrálnom území mesta, je pravdepodobne, že výkopovými prácami pri stavebnej činnosti môže dôjsť k ich zachyteniu, teda k stretu s chráneným záujmom podľa § 40 pamiatkového zákona o nálezoch. Predmetom ochrany na archeologických náleziskách sú terénne nálezové situácie. Keďže v katastri mesta Michalovce sa dá predpokladať existencia i dosiaľ neznámych archeologických nálezisk.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemne práce a pod.) situovaných na území ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok (OP NKP) a v územiach archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prac a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácii, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

(napr. skalné vytvory, krasové územia a ďalšie)

V riešenom území nie sú evidované geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie)

Zdroje znečistenia sú popísané v príslušných kapitolách tejto správy o hodnotení. Iné zdroje znečistenia životného prostredia alebo iné vplyvy na zdravie ľudí na území mesta Michalovce neevidujeme.

V prírodnom prostredí vzniká prirodzeným rádioaktívnym rozpadom uránu U238 chemický prvok radón, ktorý je v stopových množstvách prítomný vo všetkých horninách. Radón nie je stabilný, ale ďalej sa rozpadá na tzv. dcérske produkty. Tie sa viažu na aerosolové a prachové časti v ovzduší, s ktorými vstupujú do živého organizmu ingesciou a inhaláciou. V súčasnosti je známe, že ožiarenie z radónu, resp. z dcérskych produktov jeho rozpadu je jedným z hlavných faktorov, ovplyvňujúcich zdravotný stav obyvateľstva. Bližšie informácie – viď. kapitola II podkap. 5.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Hodnotenie environmentálnych problémov vychádza z identifikácie a špecifikácie priestorových stretov dvoch protichodne pôsobiacych systémov:

- územného systému ekologicky hodnotných prvkov krajiny (ohrozené javy) - ide o prvky krajiny štruktúry vystupujúce ako ekologicky stabilizačné prvky, prírodné zdroje, kultúrno-historické zdroje, zdroje životného prostredia človeka a ostatných organizmov. V krajinnoekologickom hodnotení sa zvyčajne považujú za ohrozené javy inými javmi, ktoré vyplývajú z produkčných aktivít človeka. Patria sem jednak všetky legislatívne vyčlenené územia ochrany prírody a prírodných zdrojov - chránené územia, prvky ÚSES, územia s ochranou vodných, lesných a pôdných zdrojov, zásoby nerastných surovín, kultúrnohistorické hodnoty územia, ako i ostatné krajinnoekologicky hodnotné územia, zatiaľ legislatívne nepotvrdené - významné biotopy, významné krajinné štruktúry, rekreačné areály, obytné areály a pod.
- územného systému stresových faktorov - ide o prvky z krajinno-ekologického hľadiska negatívne, ohrozujúce jednotlivé chránené územia, prírodné zdroje a životné prostredie. Patria sem všetky javy hmotného i nehmotného charakteru s negatívnym pôsobením na krajinu a ich jednotlivé prvky. Prvky územného systému stresových faktorov vyplývajú z rozvoja jednotlivých hospodárskych aktivít - produkcia priemyselných exhalátov, znečistených vôd, exhaláty z dopravy, hlučnosť, prašnosť a pod.

Výsledkom stretov týchto dvoch územných systémov je špecifikácia environmentálnych problémov prejavujúcich sa ohrozením stability, biodiverzity, ohrozením a narušením kvalitatívnych a kvantitatívnych vlastností jednotlivých prírodných zdrojov, ako i ohrozením kvality životného prostredia.

V riešenom území boli vyčlenené nasledovné typy environmentálnych problémov:

Problém ohrozenia prvkov ÚSES

Vznikajú priestorovým stretom stresových faktorov s prvkami ÚSES a ostatnými ekostabilizačnými prvkami krajiny.

K hlavným problémom patrí:

- ohrozenie prvkov ÚSES v dôsledku zmeny vodného režimu spôsobeného nevhodným spôsobom obhospodarovania susedných plôch
- ohrozenie prvkov ÚSES v dôsledku neorganizovaného skládkovania odpadu – výskyt nelegálnych skládok odpadu, hromadenie drobného komunálneho a stavebného odpadu
- kolízia hospodárskych funkcií lesov s ich genofondovou a ekostabilizačnou funkciou
- ohrozenie v dôsledku zarastania náletovými drevinami a šírením nepôvodných invázných druhov

Problémy ohrozenia priestorovej stability územia

- kolízia dopravných línií s prvkami ÚSES – miestna komunikácia a ekologicky významné segmenty, ako koridor pre migráciu fauny
- nedostatočné striedanie poľnohospodárskych plodín na menších plochách rozčleňujúcich bloky ornej pôdy

Problémy ohrozenia prírodných zdrojov

- prekročené limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vodných tokov a znečistenie podzemných vôd
- kolízia znečistených vodných tokov s ich funkciou vodohospodársky významných tokov (Laborec)
- ohrozenie pôdných zdrojov v dôsledku intenzívnej dopravy a posypového materiálu používaného pri zimnej údržbe ciest – pôdy ležiace v tesnej blízkosti intenzívne zaťažených dopravných koridorov – cesty I. triedy č. 18 a č.19; cesty II. triedy č.582 a č. 555; cesty III. triedy č.3770, č. 3739, č. 3741, č.3732, č.3744
- ohrozenie pôdných zdrojov v dôsledku erózných procesov, v dôsledku nesprávneho obhospodarovania pôdneho fondu s preferenciou veľkoblukovej štruktúry ornej pôdy

Problémy ohrozenia životného prostredia

Vznikajú priestorovým stretom stresových faktorov s človekom a jeho životným prostredím (obytnými plochami). Problémy ohrozenia životného prostredia je možné zhrnúť do nasledovných bodov:

- ohrozenie obytného prostredia v dôsledku negatívnych vplyvov dopravy (imisie, hluk, svetelné efekty a pod.)
- lokalizácia množstva odpadov v kontaktoch polohách zastavaného územia a voľnej krajiny, ako aj v chránených územiach.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie)

1. Vplyvy na obyvateľstvo

(počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce, iné vplyvy)

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutom meste:

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu a tým vytvorenie rámca pre v ňom navrhované aktivity predstavuje z pohľadu mesta Michalovce rozvoj funkcie bývania, občianskej vybavenosti na jej území, ako aj technickej infraštruktúry.

Zmeny a doplnky č.9 ÚPN mesta Michalovce riešia doplnenie plôch bývania, občianskej vybavenosti, športu a výroby. Rozvoj bývania v navrhovaných lokalitách dopĺňa funkciu bývania vo vhodných priestoroch mesta, kde sú už vybudované inžinierske siete alebo sú v dosahu. V lokalite 09/15, 09/21, 09/22, 09/23, 09/24, 09/30, 09/38a 09/35 sa uvažuje so zmiešaným územím občianskej vybavenosti a bývania.

Obytná zástavba je viazaná na existujúce a navrhované plochy pre zástavbu, v prevládajúcej funkcii na realizáciu bývania vo forme RD a BD, vrátane zelene, komunikácií a technickej infraštruktúry, zabezpečujúcej jej obsluhu. Rozvoj plôch určených na bývanie má jednoznačne pozitívny vplyv na obyvateľstvo mesta (zvýšenie počtu bytov, skvalitnenie bývania).

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života:

Zmeny a doplnky č.9 nenavrhujú riešenia, ktoré by v sebe niesli negatívne sociálno - ekonomické dopady alebo narúšali pohodu a kvalitu života obyvateľov.

Počas výstavby činností, pre ktoré dáva rámec navrhovaný strategický dokument budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, dočasné a trvalé zábery pôd včítanie území pre vybavenie stavenísk, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých lokalitách. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby uvedených činností budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou uvedených činností.

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky uvedených činností bude doprava realizovaná obyvateľmi za účelom ich dostavenia sa na navrhované rozvojové plochy, resp. pre potreby obsluhy navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Táto doprava bude predstavovať zanedbateľné intenzity. V rámci uvedených činností môže byť vykurovanie a ohrev teplej vody zabezpečovaný elektrickou energiou, spaľovaním tuhých alebo kvapalných palív alebo využívaním obnoviteľných zdrojov energie (solárne panely, čerpadlá). Z uvedených možností vykurovania a ohrevu vody by predstavovali zdroje znečistenia ovzdušia spaľovanie tuhých a kvapalných palív, pričom je predpoklad, že by išlo o malé stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu uvedených činností na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia budú uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom uvedené činnosti budú spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Počas výstavby a prevádzky uvedených činností bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení zákonov č. 318/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vyhlášku MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a všeobecne záväzného nariadenia obce Vinné o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec sa predpokladá počas ich výstavby produkcia odpadov skupín 15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované, 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest a 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

V súčasnosti v dotknutom území nie sú významné zdroje hluku okrem hluku z dopravy po miestnych komunikáciách a okolitých prevádzkach. Celkovo je hluková situácia dotknutého územia závislá od aktivít človeka a od dopravy.

V rámci výstavby a prevádzky činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, sa budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o

minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku. Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby uvedených činností budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou (výrub drevín, zakladanie navrhovaných stavebných objektov, ostatné výkopové práce, inštalácia a budovanie navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov) a doprava. Vibrácie budú produkované pri zemných prácach a pri doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov. Budú krátkodobé a nemali by mať významný negatívny vplyv na okolité prostredie.

Počas prevádzky uvedených činností bude zdrojom hluku a vibrácií v predmetnom území doprava realizovaná obyvateľmi a návštevníkmi mesta za účelom ich dostavenia sa na navrhované rozvojové plochy, resp. pre potreby obsluhy navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Zdrojom hluku budú aj činnosti spojené s rekreáciou alebo aj napr. kosenie trávnikov.

Celkovo možno hodnotiť vplyv hluku na okolitú zástavbu počas prevádzky ako zanedbateľný, pričom nespôsobí pri okolitých stavbách s priestormi s trvalým pobytom ľudí prekročenie najvyšších prípustných hladín hluku v zmysle požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Z uvedeného vyplýva, že uvedené činnosti budú spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi (prípustné hodnoty hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavky na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí), pričom z pohľadu mesta Michalovce nedôjde k výraznejšej zmene hlukovej situácie v rámci mesta Michalovce.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia a ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie uvedených činností. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. V priebehu výstavby uvedených činností je možno očakávať krátkodobé používania zväračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky.

Kategória radónového rizika podľa STN 73 0601 Ochrana stavieb proti radónu z podlažia je v dotknutom území stredná.

Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty (aj v podobe finančných prostriedkov do obecnej pokladne v podobe miestnych daní).

Prijateľnosť činnosti pre dotknuté mesto:

Rozvoj mesta Michalovce, koncentrácia i perspektívy vývoja mesta vyvolali celospoločenskú požiadavku na vypracovanie nových zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie mesta, ktoré by riešili súčasné problémy mesta alebo nastolili ďalšiu koncepciu rozvoja mesta. Požiadavka na vypracovanie zmien a doplnkov č.9 vyplynula z potrieb rozvoja mesta.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo je navrhovaný strategický dokument prijateľný.

V zásade možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument sa dotkne predovšetkým obyvateľov mesta Michalovce. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, v ktorých sa navrhujú nové aktivity.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery

Vplyvy na horninové prostredie sa predpokladajú až v dôsledku rozsiahleho odstránenia vrchnej vrstvy, kedy sa zmenia podmienky pre prienik povrchovej kontaminácie. Možno očakávať zvýšené riziko kontaminácie horninového prostredia spôsobené stavbou a otvorením ciest pre vznik sekundárnych kontaminantov z povrchu. Únikom látok sa bude predchádzať dodržiavaním a kontrolou technologického disciplíny.

Nepriaznivý vplyv na reliéf bude pôsobiť počas stavby, a to vytváraním depónií humusovej vrstvy a nahromadeného stavebného materiálu. Vplyv bude pôsobiť krátkodobo, lebo priestory sa v ďalšej fáze realizácie

vyplnia stavebnými objektmi podnikateľských subjektov.

Pri dodržiavaní stavebných technológií a ostatných stanovených technických parametrov nehrozia v priebehu stavby žiadne významné riziká, príp. havárie. To sa týka aj dodržiavania predpisov a nariadení pre prepravu materiálov a predchádzaní únikov ropných derivátov do priestoru stavby a jej okolia (napr. prečerpávanie pohonných hmôt do nakladača, úniky z nákladných vozidiel pri pohybe v okolí). Extrémny prípad havarijného stavu môže byť spôsobený ich únikmi v dôsledku havárie alebo zlyhania obslužnej techniky.

Z hľadiska seizmického ohrozenia, vychádzajúc z mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity (Atlas krajiny SR, 2002), okres Michalovce predstavuje územie, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 5° (Vihorlatské vrchy) až 6° MSK-64. Z pohľadu projektovania bežných typov stavieb sa jedna o seizmicky stredne aktívnu oblasť, kde tento stupeň nepredstavuje nebezpečenstvo.

Navrhovaný strategický dokument nedáva rámec na realizáciu takých činností, ktoré by výraznejšie zasahovali do horninového prostredia, reliéfu, pričom nebudú vo významnej miere používané nerastné suroviny a taktiež nebudú závažne ovplyvňované geodynamické a geomorfologické javy v dotknutom území. Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nebude mať závažný negatívny vplyv na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy a pôdu, pričom nebude ovplyvnená banská činnosť.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Navrhovaný strategický dokument nedáva rámec na také aktivity, ktoré by spôsobili významne zmeny klimatických ukazovateľov, smeru alebo prúdenia vzduchu a ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v okolí rozvojových lokalít.

Z pohľadu klimatických zmien sa nepredpokladá ich vplyv na prevádzku činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, pričom ich príspevok ku klimatickým zmenám je zanedbateľný.

Vplyvy počas výstavby

Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavieb v podobe zvýšenej prašnosti a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného pokoja. Takisto bude pri výstavbe a stavebných prácach zvýšená hladina hluku. Vplyv výstavby bude však krátkodobý, nepredpokladá sa dlhodobá záťaž stavebným ruchom v dotknutom území. Vplyvy na chod klimatických charakteristík so širším dopadom nie je reálny.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky uvedených činností znamená podstatnú zmenu vo využívaní krajiny. V etape prevádzky, vzhľadom na rozsah činnosti, možno očakávať vplyvy na klimatické pomery vlastného riešeného územia. Lokálne zmeny mikroklimatických pomerov súvisia so zmenami pomeru zastúpenia spevnených plôch, budov a zelene. Lokálne sa zmení prúdenie vzduchu, ktoré bude ovplyvnené prekážkami stavieb. Zvýši sa teplota vzduchu jednak nepriamym vplyvom zdrojov, ktoré budú predstavovať hlavne vlastné stavebné objekty, ale aj spevnené plochy cesty, ktoré sa prehrievajú rýchlejšie ako rastlý terén. Priebeh klimatických charakteristík však bude oproti súčasnému stavu vyrovnanejší, a to najmä z hľadiska nemenného prostredia. Pri poľnohospodárskom využití je zmena mikroklimatických pomerov časovo ovplyvňovaná viac v súvislosti so stavom poľnohospodárskych plodín, resp. poľnohospodárskych prác. Vzhľadom na to, že odvod dažďových vôd bude realizovaný predovšetkým kanalizačným systémom, zníži sa výpar a tým aj vlhkosť vzduchu. Zmena klimatických charakteristík bude obmedzená teritoriálne na hodnotený priestor a významne neovplyvní širšie záujmové územie, ktoré je charakteristické vysokým podielom vodných plôch a zamokrených území. Tieto nie sú riešením dotknuté. Za zdroj znečistenia ovzdušia, a teda aj klimatických pomerov, možno označiť i poľnohospodársku výrobu, a to používaním agrochemikálií a prašnosťou.

4. Vplyvy na ovzdušie

(napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisii)

Nepriaznivý vplyv na ovzdušie má automobilová doprava a s tým súvisiaca koncentráciou prízemného ozónu.

Odpady vznikajú pri každej ľudskej činnosti vo výrobnej aj v spotrebiteľskej sfére. Ich vznik a hromadenie výrazne ovplyvňuje životné prostredie hlavne škodlivými látkami, ktoré odpady obsahujú. Nesprávnou manipuláciou a nakladaním s odpadmi je ohrozená kvalita ovzdušia i pôdy.

Z hľadiska kvality ovzdušia budú nové objekty v území emitovať znečisťujúce látky do ovzdušia najmä v dôsledku vykurovania budov a pohybom automobilov zabezpečujúcich ich dopravnú obsluhu.

Odvod spalín od zdrojov vykurovania bude zabezpečený tak, aby boli splnené podmienky technickej prevádzky zariadenia a rozptylu škodlivín do ovzdušia. Prevádzka zdrojov znečisťovania ovzdušia bude v súlade s podmienkami

súhlasu orgánu ochrany ovzdušia v zmysle zákona o ovzduší.

Prevádzkovatelia objektov budú plniť povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona o ovzduší a súvisiacich predpisov. Pri dodržaní legislatívnych podmienok bude príspevok k znečisteniu ovzdušia okolia nízky. Podmienky vypúšťania znečisťujúcich látok zabezpečia ich dostatočný rozptyl v atmosfére. Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok v okolí musia byť nižšie ako sú príslušné imisné limity.

Je predpoklad, že príspevok objektov novej zástavby k najvyšším hodnotám koncentrácie znečisťujúcich látok bude relatívne nízky. Uvedenie objektov do prevádzky ovplyvní znečistenie ovzdušia len v ich najbližšom okolí.

Uvedené činnosti v kumulatívnom a synergickom merítke budú spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a krátkodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná, pričom z pohľadu mesta Michalovce nedôjde k zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia mesta Michalovce a znečistenie ovzdušia zostane na približne rovnakej úrovni.

5. Vplyvy na vodné pomery

(napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

Vody patria medzi najzraniteľnejšie zložky prírodného prostredia. Podmieňuje to ich dynamický a premenlivý prietokový a s tým súvisiaci hladinový režim. S tým je úzko spätá aj interakcia povrchových a podzemných vôd v území, či už dochádza na niektorých úsekoch k drenážnemu účinku alebo k brehovej infiltrácii vody z koryta do podzemných vôd.

Vplyvom ľudskej činnosti stále vzrastá jej ohrozenie a hľadajú sa spôsoby na jej efektívnu ochranu. Kvalita podzemných vôd nebude priamo ovplyvnená. Negatívne ovplyvnenie kvality podzemných vôd môže byť len pri neopatrnej manipulácii s pohonnými hmotami, alebo mazadlami pri údržbe mechanizmov. Najväčším rizikom je priamy únik pohonných hmôt alebo iných energetických surovín. Kvalitu podzemných vôd tejto oblasti ovplyvňuje antropogénna činnosť. K najvýznamnejším znečisťovateľom vôd patria najmä komunálne odpadové vody.

Z hľadiska vodných zdrojov realizácia nepredpokladá výraznejšie zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov. Na zásobovanie vodou bude používaná voda z verejného vodovodu, odvod splaškových a dažďových vôd bude zabezpečený do kanalizačného systému. Možný sprostredkovaný vplyv na kvalitu vôd je len prostredníctvom odpadových vôd, ktoré budú vznikať v súvislosti s hygienickými potrebami a prostredníctvom vody z povrchového odtoku.

Navrhované rozvojové územia posudzované v strategickom dokumente, bude možné zásobovať vodou z existujúcich potrubí vodovodnej siete. Z hydrologického hľadiska sa nepredpokladajú iné významné zmeny na území mesta, bude však potrebné pokračovať vo všeobecných trendoch, najmä v ochrane povrchových a podzemných vôd pre ich znečisťovaním.

Mesto má vybudovanú kanalizáciu a vodovod. Vzhľadom na uvedené, je v tejto oblasti situácia v meste vyhovujúca. Navrhovaný strategický dokument musí riešiť odvádzanie splaškových odpadových vôd z predmetných rozvojových lokalít do existujúcej a navrhovanej kanalizačnej siete v meste Michalovce. Navrhované trasovanie podzemných rozvodov kanalizácie musí rešpektovať ostatné existujúce a navrhované prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. Podrobný návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných rozvojových lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov s príslušnými správcami a v súlade s aktuálnymi pripojovacími podmienkami.

Navrhovaný strategický dokument musí riešiť zásobovanie pitnou vodou pre potreby rozvojových lokalít z existujúcich zdrojov a vedení v rámci mesta Michalovce a vzhľadom na ich voľné kapacity.

Navrhované trasovanie podzemných rozvodov pitnej vody musí rešpektovať ostatné existujúce a navrhované prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. Podrobný návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov s príslušnými správcami a v súlade s aktuálnymi pripojovacími podmienkami. Z uvedeného vyplýva, že navrhovaný strategický dokument nebude mať významný vplyv na kanalizačnú a vodovodnú sústavu (keď sa neberie do úvahy zaťaženie na ČOV, zaťaženie kanalizačných rozvodov odpadovými vodami a zvýšený odber pitnej vody v súvislosti s potrebami činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec).

Povrch navrhovaných parkovísk či už pri individuálnej zástavbe, občianskej vybavenosti alebo pri bývaní v bytových domoch je uvažovaný z polovegetačných tvárnic, vzhľadom na odvodnenie plôch. V každom ďalšom stupni projektovej

prípravy sa pre každý objekt vypočíta nárok na odstavne a parkovacie plochy na základe ich spresnenej funkčnej náplne.

Povrch navrhovaných peších komunikácií či už pri individuálnej zástavbe, občianskej vybavenosti alebo pri bývaní v bytových domoch je uvažovaný z polovegetačných tvárnic, vzhľadom na odvodnenie plôch. V každom ďalšom stupni projektovej prípravy sa pre každý objekt vypočíta nárok na spevnené plochy na základe ich spresnenej funkčnej náplne.

Podmienkou realizácie výstavby na nových rozvojových plochách je dodržiavanie vodohospodárskych limitov a limitov ochrany prírody a realizovať dopravnú a technickú vybavenosť v predstihu pred realizáciou stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.

Z pohľadu mesta Michalovce, resp. v súčasnosti platného Územného plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov predstavuje nárast spotreby pitnej vody a produkcie odpadových vôd zanedbateľnú mieru nárastu spotreby pitnej vody a produkcie odpadových vôd.

Dotknuté územie sa nachádza mimo pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody a ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov, prírodných minerálnych zdrojov a klimatických podmienok vhodných na liečenie.

Riešením navrhovaného strategického dokumentu nie je dotknutá environmentálna záťaž.

Navrhovaný strategický dokument nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a vodohospodársky chránené územia a nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám a navrhovaných opatrení v rámci realizácie činností, pre ktoré tvorí rámec pri ich povoľovaní podľa osobitných predpisov.

6. Vplyvy na pôdu

(napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia)

Realizácia objektov vo väzbe na navrhované riešenie ZaD č.9 územného plánu si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy. V rámci riešenia ZaD č.9 ÚPN mesta dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Navrhované plochy sú na parcelách, ktorého druh pozemku je podľa KN reg. "C" orná pôda, trvalé trávnaté porasty a ostatná plocha, zastavané plochy a nádvoria mimo zastavané územie obce. Z grafickej časti je zrejmé, či ide o návrh na plochách s charakterom poľnohospodárska pôda, zastavané plochy a ostatná plocha.

Realizácia riešenia v lokalite 09/1, 09/2, 09/33, 09/35, 09/36 strategického dokumentu si vyžaduje zábery poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 7,2842 ha. Ostatné lokality si nevyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy. Nakoľko riešenie strategického dokumentu akceptuje rozvojové plochy podľa dnes platného územného plánu mesta. Schválením navrhovaného strategického dokumentu v rozvojových lokalitách budú dotknuté poľnohospodárske pôdy, tzn. realizáciou činností podľa navrhovaného strategického dokumentu dôjde k dočasným alebo trvalým záberom poľnohospodárskej pôdy.

Z pohľadu mesta Michalovce, resp. v súčasnosti platného Územného plánu mesta Michalovce v znení neskorších Zmien a doplnkov predstavuje nárast nových funkčných rozvojových plôch zanedbateľnú výmeru (cca 0,001 % výmery riešeného územia).

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

(napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)

Prevažná časť sledovaného územia, v ktorom sú plánované rôzne aktivity, leží v človekom intenzívne využívanej krajine s existujúcimi urbanistickými celkami a významnými komunikačnými koridormi. Biota týchto častí záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i v súčasnosti. Významné biotopy rastlín a živočíchov sa v krajine dotknutej sídelnými štruktúrami zachovali prevažne v severnej a severovýchodnej časti riešeného územia.

Vplyv realizácie stavieb na genofond a biodiverzitu územia sa v etape výstavby môže významne prejaviť hlavne v prípadoch, ak výstavbou dôjde k záberu plôch biotopov pri výkopových prácach, vplyvom prevádzky stavebnej a prepravnej techniky alebo dočasne pri uskladnení stavebného materiálu a pod. Možno predpokladať vplyv dočasného

krátkodobého zvýšenia prašnosti v území pri zemných prácach a vzhľadom na živočíchy sa vplyv môže prejavíť aj čiastočným zvýšením hlučnosti a celkového znečistenia okolia stavby po dobu výstavby.

Realizácia jednotlivých stavieb, zásahy do brehových porastov, zásahy do lesných porastov alebo do prvkov nelesnej drevinovej vegetácie bude predstavovať zásah do plôch, na ktorých rastú stromy a kry. Predpokladá sa ich výrub. V tejto súvislosti bude potrebné pri realizácii jednotlivých aktivít spracovať samostatnú štúdiu zameranú na dendrologický prieskum, inventarizáciu stromov a krov rastúcich mimo les na lokalitách dotknutých realizáciou stavby a stanoviť ich spoločenskú hodnotu pre určenie výšky náhradnej výsadby.

Najvýraznejším vplyvom navrhovanej zmeny funkčného využitia navrhovaných rozvojových lokalít č. 09/1 a 09/2 je z plôch poľnohospodárky využívaného územia na plochy bývania v rodinných domoch. Lokalít č. 09/18, 09/19, 09/20, 09/21, 09/22, 09/23, 09/24, 09/25, 09/26, 09/27, 09/31, 09/32, 09/34 s pôvodným využitím plôch verejnej zelene a parky na plochy občianskej vybavenosti a bývania.

Tento bude vyplývať z intenzívnejšieho využívania týchto priestorov pre navrhované aktivity, ktoré budú umožnené navrhovanou 45-80% zastavanosťou územia. Zvýšený antropický tlak bude vplývať negatívne najmä na živočíchy, ťažiskovo na druhy, ktoré sú menej antropotolerantné. Tieto z predmetných priestorov ustúpia a budú ich využívať iba v kľudnejších obdobiach, najmä na migráciu. Aj pre antropotolerantnejšie druhy bude predstavovať navrhovaná zmena zmenšenie potravných, oddychových, reprodukčných a hniezdných priestorov, zhoršia sa podmienky pre migráciu. Pre miestne populácie chránených druhov živočíchov však nepredstavujú posudzované lokality kľúčové priestory, preto je možné predpokladať, že navrhovaná zmena funkčného využitia ich existenčne neohrozí.

Vplyvy rozvoja riešeného územia

- reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb a činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami špecifikovanými územným plánem,
- v uvedených navrhovaných plochách je možné predpokladať zmenu vegetačného krytu a tým aj zmenu živočíšstva prislúchajúceho územia.

8. Vplyvy na krajinu

(štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny)

Najväčšie nepriaznivé vplyvy na krajinu a to či už z hľadiska zmien krajinnej štruktúry, alebo z hľadiska zmien estetického vnímania, sa prejavujú v lokalitách s plánovanými zásahmi, stavebnou činnosťou, zmenami využívania krajiny a pod.

V predkladanej dokumentácii sa navrhujú nové lokality, čím dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tento rozvoj však nadväzuje na súčasnú sídelnú a dopravnú štruktúru, teda možno skonštatovať, že navrhnuté zmeny prispievajú k rozvoju RS a skvalitneniu životného prostredia. Záväzným regulatívom v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je obmedzenie výšky objektov v riešenom území a v nových rozvojových lokalitách, tak aby bola zachovaná mierka zástavby.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na krajinu, súčasnú krajinnú štruktúru, funkčné využitie územia, estetické vnímanie krajiny a pod. bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov v zmysle platnej legislatívy.

Pod pojmom kultúrna krajina možno chápať komplex urbanizovaných a prírodných prvkov v istom stupni zachovanej harmónie. Ide o človekom pretvorenú prírodnú krajinu viac-menej cieľavedomou činnosťou, o otvorený prírodno – antropogénny systém ako výsledok pôsobenia človeka a ľudskej spoločnosti v priestore a čase.

9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

(napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability)

Z hľadiska vplyvov na chránené územia je možné konštatovať, že navrhované aktivity v riešenom území sú lokalizovaných mimo vymedzené chránené územia prírody.

Navrhované riešenie predpokladá vplyvy na prvky územného systému ekologickej stability, avšak návrhom nových plôch krajinnej zelene a revitalizáciou existujúcich prvkov budú tieto vplyvy kompenzované a čiastočne eliminované. Navrhované činnosti zasahujú do časti miestnych biokoridorov a biocentier, čo je spojené so zásahom do vodných tokov, ich brehových porastov a čiastočne i do okolitej.

Do riešeného územia nezasahujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné prvky ochrany prírody a krajiny (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000 (Chránené vtáčie územie - Vihorlatské vrchy). Hodnotené územie nie je zaradené do Ramsarského dohovoru o mokradiach.

V riešení ZaD č.9 sú rešpektované všetky chránené územia nerastných surovín a identifikované ochranné pásma vodných zdrojov a vodohospodárskych zariadení, poľnohospodárskych dvorov, dopravných stavieb, rozvodnej energetickej siete, vodných tokov a odvodňovacích kanálov a kultúrnych pamiatok.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na chránené územia, ochranné pásma a prvky územného systému ekologickej stability bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov v zmysle platnej legislatívy.

9.1 Ochranné pásma

V ZaD č.9 ÚPN Mesta Michalovce sú rešpektované všetky chránené územia prírody a krajiny a identifikované ochranné pásma:

- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného pozemku v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- Cesta I. triedy č. 18 a č. 19, od osi krajnej vozovky 50 m na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.
- Cesta II. triedy č.582 a č. 555, od osi krajnej vozovky 25 m na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.
- Cesta III. triedy č.3770, č. 3739, č. 3741, č.3732, č.3744 od osi krajnej vozovky 20 m na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.
- Navrhovaná diaľnica D1, po oboch stranách diaľnice 100 m kolmo od osi príľahlej vozovky diaľnice.
- Navrhovaná preložka cesty II. triedy č. 582 a cesta tr. II/555 - 25 m od osi cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.
- Železničná trať 60 m od osi koľaje na každú stranu.
- Ochranné pásmo elektrických vedení pri napätí:
 - 25 m pre vzdušné VVN elektrické od 220 kV do 400 kV, na každú stranu od krajného vodiča,
 - 20 m pre vzdušné VVN elektrické od 110 kV do 220 kV, na každú stranu od krajného vodiča,
 - 15 m pre vzdušné VVN elektrické od 35 kV do 110 kV, na každú stranu od krajného vodiča,
 od 1 do 35 kV vrátane:
 - pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m (vzdušné VN elektrické vedenia 22 kV, na každú stranu od krajného vodiča),
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m (vzdušné VN elektrické vedenia 22 kV, na každú stranu od krajného vodiča),
 - pre zavesené káblivé vedenie 1 m,
 - pre transformačné stanice 10 m od transformovne VN/NN.
- Ochranné pásmo plynárenských zariadení:
 - Ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle zákona o energetike
 - Plynovod VTL 20 m na každú stranu od osi plynovodu v úsekoch mimo zastavaného územia obce.
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
 - 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území
 - Bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení:
 - 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- Čistiareň odpadových vôd 500 m.
- Pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov PHO I – II.
- Ochranné pásmo nehnuteľných kultúrnych pamiatok - Kostolné námestie – Kaštieľ s areálom – ÚZPF č. 60/1-4

a Kostol rím. kat. č. ÚZPF 61/0, zahrňujúce pozemky č. 1 až 7, 8/1 až 8/4, 9, 10, 11, 12/1, 12/2, 13 až 18, 19/1 až 19/3, 20/1, 20/2, 21, 22, 23/1, 23/2, 24, 206, 207, 211/6, 213, 214, 215, 216, 5381.

- Hranica oblasti ohrozenia v zmysle vyhlášky MV SR č.532/2006 Z. z. a vyhlášky MV SR č.533/2006 Z. z. v prípade vzniku mimoriadnej udalosti spojenej s únikom amoniaku z chladiaceho zariadenia podľa znázornenia vo výkrese č. 3 Komplexné urbanistické riešenie (m 1:5 000).
- Nehnuteľné kultúrne pamiatky – 10 m ochranné pásmo vyhlásené podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení. (Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou).
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení rešpektovať ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvorených kanálov a 5 m od osi krytého kanála.
- Pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významných vodných tokov (Laborec a Duša a Zalužický kanál) ponechať voľný manipulačný priestor šírky 10 m, Pri ochrannej hrádzi vodného toku 10m vzdušnej a návodnej päty hrádze. Stavby umiestňovať od brehovej čiary o vzdialenosti min. 10 m. Správcomi toku umožniť prístup k vodnému toku pre účely prevádzkových činností správcu toku.
- Ochranné pásmo skládky na nie nebezpečný odpad Žabany 300m.
- Ochranné pásmo 50m a bezpečnostné pásmo 200m prepojavacieho VTL plynovodu Poľsko - Slovensko, vedený v úseku cez Košický kraj územím okresu Michalovce, v koridore Oreské - Veľké Kapušany.

9.2 Chránené územia

Ochrana pamiatok:

- ochranné pásmo NKP Kaštieľ s areálom
- ochranné pásmo NKP Kostol rímskokatolícky
- archeologické náleziská – kaštieľ a jeho okolie, lokalita Hrádok
- nehnuteľné NKP – solitérne objekty zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok.

Ochrana prírody a krajiny:

Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.

Európska sieť chránených území: na riešenom území sa nenachádza.

Chránené územia: na riešenom území sa nenachádza.

Chránený strom: “- dub letný (Quercus robur). Lokalizovaný v IBV Ul. grófa Antala Sztárayho.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

Biokoridor:

- Nadregionálny biokoridor: na riešenom území sa nenachádza,
- Regionálny biokoridor: Laborec (RB/3),
- Biocentrum: Regionálne biocentrum Zemplínska šírava (RBc/6)
- Genofondové lokality: GL1 - močiar pri Žabanoch (F5)
- Ekologicky významné segmenty: EVS2 - KP rieky Laborca, EVS6 - KP Zemplínska šírava, EVS10 - KP Biela hora pri Michalovciach.

Ložiská nerastných surovín:

- VL Biela Hora – keramické íly (126) s určeným DP a CHLÚ Michalovce pre Štefan Pristáš, Prešov,
- VL Michalovce - Biela Hora - keramické íly (127) s určeným CHLÚ pre ŠGÚDŠ Bratislava,
- VL Biela Hora – výhradné ložisko halloyzitu (382) s určeným CHLÚ a DP Michalovce pre Štefan Pristáš, Prešov,
- VL „Michalovce (864) – horľavý zemný plyn“ pre NAFTA a. s. Bratislava, na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL). Chránené ložiskové územie Michalovce II. Dobývací priestor Michalovce I.
- Pavlovce nad Uhom - horľavý zemný plyn“ (P8/19), pre Slovakian Horizon Energy, s. r. o., Bratislava
- Výhradné ložisko Hnojné, lignit (10) s určeným CHLÚ pre ŠGÚDŠ Bratislava

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V riešení ZaD č.9 ÚPN mesta je rešpektovaná ochrana kultúrnych pamiatok a archeologických lokalít v súlade s príslušnými legislatívnymi normami.

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území, pričom realizácia činností, pre ktoré vytvára navrhovaný strategický dokument rámec neovplyvnia

štruktúru dotknutého sídla a ani jeho architektúru.

Priamo na rozvojových lokalitách sa nenachádzajú žiadne objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti. Predmetné územie sa nachádza mimo pamiatkových území, resp. zón. Investor a aj zhotoviteľ činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, budú v dobe ich realizácie viazané zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, keby sa pri výkopových prácach narazilo na predmety charakteru pamiatok. Investor aj zhotoviteľ tak budú v takomto prípade povinní zastaviť stavebné práce a vyzvať orgány pamiatkovej starostlivosti k účasti na stavbe. Všetky tieto náležitosti musia byť podrobne zachytené v stavebnom denníku.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Počas prevádzky sa nepredpokladajú vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže ochrana prípadných nálezov bude vykonaná v priebehu výstavby.

V prípade objavu nového paleontologického náleziska bude postupované v zmysle platných právnych predpisov.

12. Iné vplyvy

Iné negatívne, ale aj pozitívne vplyvy, ktoré nie je možné v aktuálnej fáze spracovania ZaD č.2 územného plánu zóny bližšie špecifikovať, a predpokladá sa ich spojitost s realizáciou navrhovaných aktivít, sa budú posudzovať v podrobnejších fázach posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA).

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené a porovnané s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Vplyvy na životné prostredie a ochranu prírody a krajiny nie je možné v tejto fáze vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy v oblasti zložiek životného prostredia a ochrany prírody a krajiny.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené a porovnané s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potencionálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy.

Navrhovaný strategický dokument musí byť riešený v súlade s príslušnými ustanoveniami uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov a so súvisiacimi predpismi na úrovni EÚ a Slovenskej republiky, resp. s príslušnými strategickými dokumentmi týkajúcimi sa dotknutého územia.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy, ktoré majú vplyv na oblasť ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- V oblasti ochrany ovzdušia musia prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania ovzdušia plniť podmienky zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, ktorý zrušil zákon č. 478/2002 o ochrane ovzdušia. K novému zákonu boli s účinnosťou od 15.09.2010 prijaté vykonávacie predpisy.
- Vlastná prevádzka nesmie narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Hygienické požiadavky stanovuje orgán na ochranu zdravia. Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku vo vonkajších priestoroch budú dodržané podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.
- Vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie upravuje zákon NR SR č. 364/2002 Z. z. o vodách a zákon č. 230/2005 Z. z. o vodovodoch a kanalizáciách, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Počas výstavby i prevádzky objektov realizovaných v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou treba rešpektovať Vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov - nehnuteľné kultúrne pamiatky – 10 m ochranné pásmo (bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou).

Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác investor/stavebník je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Košiciach už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov odborné stanovisko. V prípade nevyhnutnosti, vykonať záchranný archeologický výskum ako predstihové opatrenie na záchranu archeologických nálezísk a nálezov rozhoduje o výskume podľa § 37 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky.

Z hľadiska obyvateľstva, výstavbu podľa navrhovaného územného plánu možno hodnotiť pozitívne, nakoľko sa rozšíri ponuka bývania v mestskom prostredí, pracovných miest, služieb, skvalitní sa štruktúra zelene v území.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie musia vychádzať predovšetkým z princípov trvalo udržateľného rozvoja. V úrovni územnoplánovacej dokumentácie možno opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie definovať v podobe zásad a regulatívov.

Navrhnuté regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určujú zásady využívania územia pre jednotlivé pozemky zahrnuté do urbanistických blokov tak, aby ich aplikáciou bolo možné usmerňovať výstavbu v súlade s požiadavkami na racionálne využitie územia a zároveň dodržať požiadavky na zachovanie kvalitného životného prostredia.

Navrhovaný strategický dokument musí byť v súlade s ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov. Zároveň výstavba a prevádzka činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec musia byť realizované podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a potrebných povolení činností podľa osobitných predpisov, súhlasov a záväzných stanovísk dotknutých a povoľujúcich orgánov štátnej správy a samosprávy. Dokumentácie stavieb, vrátane technologických dokumentácií, na základe ktorých sa budú uvedené činnosti realizovať, budú musieť obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy. V konečnom dôsledku navrhovaný strategický dokument musí byť v súlade s príslušnými relevantnými strategickými dokumentmi platnými pre dotknuté územie.

V záväznej časti navrhovaného strategického dokumentu sú navrhované zásady a regulatívy pre nové rozvojové plochy, ktoré je už možné považovať za opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Okrem uvedených zásad a regulatívov sa navrhujú nasledovné opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, ktoré navrhujeme aplikovať, resp. doplniť do uvedených zásad a regulatívov a ich kontrolu zabezpečiť v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec:

- Nezvyšovať úroveň terénu navážaním akéhokoľvek materiálu pri navrhovaných lokalitách č. 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34.
- Podmienkou realizácie výstavby na nových rozvojových plochách je dodržiavanie vodohospodárskych limitov a limitov ochrany prírody.
- Podmienkou realizácie výstavby v nových rozvojových plochách je realizácia technickej vybavenosti v predstihu pred realizáciou stavieb, resp. iných stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.
- Na novej rozvojovej ploche č. 09/18, 09/19, 09/21; 09/22; 09/23, 09/24, 09/25, 09/26 nie je prípustné oplocovanie pozemkov.
- Navrhované rozvojové plochy č. 09/6; 09/7; 09/8; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24 a 09/35 musia byť riešené podľa ustanovení zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku Laborec a Zalužický kanál, ponechať voľný manipulačný priestor šírky 10 m. Pri ochrannej hrádzi vodného toku 10m vzdušnej a návodnej päty hrádze. Stavby umiestňovať od brehovej čiary o vzdialenosti min. 10 m. Správcovi toku umožniť prístup k vodnému toku pre účely prevádzkových činností správcu toku.
- Pri navrhovaných lokalitách č. 09/18; 09/19; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34, minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy.
- V rámci povoľovania konkrétnych činností (lokalita č. 09/18; 09/19; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34) spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslíť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu.
- Dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách (lokalita 09/18; 09/19; 09/21; 09/22; 09/23;

09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34) na úrovni maximálne 80 %.

- Vzhľadom k tomu, že navrhovaná rozvojová lokalita 09/21; 09/22; 09/23; 09/24 a 09/35 sa nachádzajú pri vodohospodárskom významnom vodnom toku Laborec, tak vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb, umožniť za náhradu umiestnenie a prevádzku vodočtov, vodomeroch a iných meracích zariadení na zisťovanie údajov o vodnom toku alebo plavebných znakov.
- Zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku, musí mať schválený povodňový plán zabezpečovacích prác na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby a okresnému úradu alebo okresnému úradu v sídle kraja pri povodňovej prehliadke preukázať, že vykonal všetky opatrenia na ochranu pred povodňami podľa povodňového plánu (navrhovaná rozvojová lokalita 09/6; 09/7; 09/8; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24 a 09/35).
- Ochranu pred povodňami vykonávajú aj vlastníci, správcovia a užívatelia pozemkov, stavieb, objektov alebo zariadení, ktoré sú umiestnené pri vodnom toku a zhotoviteľa stavieb, ktoré zasahujú do vodného toku alebo na inundačné územie.
- Povodňové zabezpečovacie práce na základe povodňových plánov a na príkaz orgánu ochrany pred povodňami a mesta počas II. stupňa povodňovej aktivity a III. stupňa povodňovej aktivity vykonávajú aj vlastníci, správcovia a užívatelia stavieb, objektov alebo zariadení na vodnom toku, v inundačnom území alebo v povodňovo ohrozenom území, ako aj zhotoviteľa stavby, objektu alebo zariadenia na vodnom toku alebo v jeho inundačnom území počas výstavby. Povodňové zabezpečovacie práce vykonávané vlastníckymi, správcami a užívateľmi stavieb, objektov alebo zariadení, ktoré sú umiestnené na vodnom toku, v inundačnom území alebo v povodňovo ohrozenom území, ktoré nie sú uvedené v povodňovom pláne zabezpečovacích prác, musí vopred odsúhlasiť správca vodohospodársky významných vodných tokov. Priebežné správy o povodňovej situácii predkladajú v čase od vyhlásenia do odvolania II. stupňa povodňovej aktivity a III. stupňa povodňovej aktivity a mimoriadnej situácie vlastníci, správcovia a užívatelia stavieb, objektov alebo zariadení, ktoré sú umiestnené na vodnom toku alebo v inundačnom území, a zhotoviteľa stavieb, ktoré zasahujú do vodného toku alebo na inundačné územie okresnému úradu a správcovi vodohospodársky významných vodných tokov. Súhrnnú správu o priebehu povodní, ich následkoch a vykonaných opatreniach, vynaložených výdavkoch a povodňových škodách predkladajú obci do piatich pracovných dní od času odvolania II. stupňa povodňovej aktivity vlastníci, správca a užívateľ stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku alebo na inundačnom území a ktoré nie je vo vlastníctve štátu alebo vyššieho územného celku a zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku alebo na inundačné územie.
- Vlastník, správca a užívateľ stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené pri vodnom toku, križuje vodný tok, je povinný vykonať opatrenia na zamedzenie alebo zmiernenie nebezpečenstva povodne alebo škodlivých následkov povodne na ochranu života, zdravia, majetku, životného prostredia, kultúrneho dedičstva a hospodárskej činnosti pred povodňami.
- Právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ, ktorých stavba, objekt alebo zariadenie na území obce môže byť postihnuté povodňou, vypracovávajú povodňový plán záchranných prác na základe všeobecne záväzného nariadenia obce.
- Z hľadiska rozvojovej lokality č. 09/6; 09/7; 09/8; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24 a 09/35 uplatňovať požiadavky kladené na stavby na pobrežných pozemkoch podľa požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom doriešiť zabezpečenie dopravného prístupu na predmetné pozemky a ich napojenie na prvky technickej infraštruktúry vzhľadom na vyššie uvedené požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany vôd, vodného hospodárstva a ochrany pred povodňami.
- V rámci rozvojových lokalít č. 09/6; 09/7; 09/8; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24 a 09/35 je potrebné rešpektovať vyššie uvedené požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany vôd, vodného hospodárstva a ochrany pred povodňami, s dôrazom na 10 m pobrežný pozemok od brehovej čiar vodohospodárskeho významného vodného toku Laborec, pričom do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, včítane oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň, z dôvodu zabezpečenia prístupu a manipulácie mechanizmov správcu k údržbe koryta vodného toku. Navrhované stavebné objekty určené na výstavbu v týchto rozvojových územiach musia byť riešené podľa § 36 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Zabezpečiť zásobovanie vodou (pitnou, požiarnou) a odkanalizovanie navrhovanej zástavby podľa podrobnejších stupňov projektovej dokumentácie a odvádzanie odpadových splaškových vôd riešiť v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorá musí odvádzať odpadové vody na prečistenie mimo riešené územie odkanalizovaním do splaškovej kanalizačnej siete.
- Do navrhovaných stavebných objektov bude možné zabudovať výlučne materiál s príslušným atestom. Atesty sa budú vyžadovať pri preberacom konaní od zhotoviteľa stavby a pri kolaudačnom konaní od stavebníka.
- Výstavba konkrétnych stavebných objektov sa musí realizovať na základe projektových dokumentácií vypracovaných podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), resp. podľa vydaných povolení podľa osobitných predpisov, súhlasov a záväzných stanovísk dotknutých a povoľujúcich orgánov štátnej správy a samosprávy.
- Pri výstavbe a prevádzke konkrétnych stavebných objektov postupovať podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Všetky deštrukčné práce v prírodnom prostredí vykonávať podľa možnosti mimo migračnom období a mimo hniezdnom období (august – február) a v čo najkratšom čase.
- Pri realizácii konkrétnych objektov zachovať dreviny, ktoré sa nachádzajú mimo zaberaných plôch a zabezpečiť ich proti poškodeniu ešte pred začatím zemných prác, pričom výkopové práce v blízkosti drevín, ktoré nie sú určené na výrub uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov, pričom nesmú byť poškodené ich kmene.
- V rámci povoľovania konkrétnych stavebných objektov uplatňovať postupy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak ich uvedený zákon vyžaduje.
- Po ukončení výstavby konkrétnych objektov odstrániť všetok stavebný odpad a dotknuté plochy rekultivovať.
- V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Pri výstavbe a prevádzke konkrétnych objektov postupovať podľa ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov ako napr. podľa vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- V prípade používania nebezpečných látok pri výstavbe konkrétnych objektov zaobchádzať s nimi podľa príslušných ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a vykonať účinné opatrenia, aby tieto látky nevnikli do podzemných a povrchových vôd.
- Navrhnuť a realizovať účinné opatrenia na zabránenie úniku ropných látok z dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov, pričom doplňovanie pohonných hmôt, opravy dopravných a stavebných mechanizmov a prevádzkových mechanizmov vykonávať len na plochách na to určených.
- Staveniská zabezpečiť dostatočným množstvom absorbentov látok škodiacich vodám.
- Na stavbách zakázať skladovanie a manipuláciu s látkami nebezpečnými vodám, v prípade, že to bude z technologicko-prevádzkových dôvodov nevyhnutné, manipulovať s nimi a skladovať ich je potrebné v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi tak, aby nevznikla možnosť ohrozenia podzemných a povrchových vôd.
- Pri povoľovaní konkrétnych stavebných objektov podľa osobitných predpisov vypracovať projekty organizácie výstavby a projekty organizácie dopravy cez zastavané územie dotknutej obce.
- V prípade zásahov do lesných pozemkov a ochranného pásma lesa postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.
- Podzemné vedenia a závlahové potrubia, ktoré by mohli byť dotknuté realizáciou konkrétnych stavebných objektov je potrebné pred začatím stavebných prác vytýčiť v teréne ich správcami, pričom v prípade ochranných pásiem technických a dopravných prvkov infraštruktúry nakladať s nimi podľa požiadaviek ich správcov, resp. podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a v zmysle projektového riešenia.
- Polohopisne, prípadne výškopisne zamerať dotknuté územie, navrhované stavebné objekty a záberov poľnohospodárskych pôd a lesných pozemkov, resp. drevín určených na výrub.

- Zariadenie stavenísk a dočasné depónie umiestňovať podľa možnosti mimo vodného toku a vodnej nádrže.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- Výstavba konkrétnych objektov musí prebiehať v úzkej územnej a časovej spojitosti s výstavbou dotknutých prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry.
- Počas výstavby používať stavebné stroje a mechanizmy len v riadnom technickom stave a vykonávať ich priebežné technické prehliadky a údržby.
- Pri realizácii konkrétnych činností dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia, najmä zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení zákonov č. 318/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášku MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.
- Zabezpečiť plynulú prácu stavebných strojov, pričom v čase nutných prestávok zastavovať motory stavebných strojov.
- Maximálnej miere obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave, pričom prepravovaný materiál zaistiť tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti).
- Na staveniskách udržiavať poriadok a materiál ukladať na vyhradené miesta.
- Zabezpečiť vhodnú organizáciu výstavby za účelom minimalizácie trvania stavebných prác a vplyvov na životné prostredie.
- Eliminovať zdroje prašnosti (stavenisko, dopravné trasy) najmä počas suchého počasia, napr. kropením staveniska a komunikácií.
- Zabezpečiť čistenie dopravných prostriedkov pred výjazdom na prístupovú komunikáciu a v prípade znečistenia najmä počas vykonávania zemných prác zabezpečiť odstránenie nečistôt.
- Vstup i výjazd zo stavenísk je potrebné zabezpečiť podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Nepripustiť používanie mechanizmov, ktoré nebudú spĺňať požiadavky predpisov najmä z oblasti hluku a emisií, pričom hluk počas výstavby navrhovanej činnosti eliminovať vhodným zoskupením stavebných strojov a mechanizmov.
- Počas výstavby a prevádzky konkrétnych objektov dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákon č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.
- Nasadzované stavebné stroje a dopravné prostriedky v prípade potreby opatriť predpísanými krytmi pre zníženie hluku.
- Počas výstavby a prevádzky konkrétnych objektov dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vyhlášku MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a všeobecne záväzného nariadenia obce Jahodná o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- Zmluvne zabezpečiť zneškodňovanie alebo zhodnocovanie odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky konkrétnych objektov.

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia v znení vyhlášky MZ SR č. 295/2015 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- Zabezpečiť prísne dodržiavanie požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem týkajúcich sa bezpečnosti pri práci počas výstavby a pracovníkov obsluhujúcich stavebné mechanizmy vybaviť podľa potreby vhodnými ochrannými prostriedkami a zabezpečiť ich používanie podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.
- Dodržiavať hygienické limity pre pracovné prostredie podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Počas stavebných prác rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a bezpečnosť práce v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky a Európskej únie.
- Pri stavebných a montážnych prácach dodržiavať zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- V prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje sa súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- Dodržiavať ustanovenia zákonov č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov a č. 311/2001 Z. z. ZÁKONNÍK PRÁCE v znení neskorších predpisov.
- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
- Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti riešiť konkrétne stavebné objekty v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 307/2007 Z. z. a vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
- Stavebnotechnické riešenie konkrétnych objektov riešiť v súlade s požiadavkami vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášok MV SR č. 444/2007 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z. z.
- Vykonať všetky opatrenia na minimalizáciu intenzity hluku z technologických zariadení.
- Pred uvedením konkrétnych stavebných objektov do prevádzky realizovať všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.
- Inštalovať overené a certifikované moderné technológie, pričom počas celej doby prevádzky ich pravidelne kontrolovať a udržiavať v dobrom prevádzkovom stave.
- Dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy a normy v oblasti všeobecných technických požiadaviek na vyhotovenie diela a vedenie stavby.

Pri príprave konkrétnych projektov je potrebné dodržať požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia vrátane zdravia obyvateľov a stavby, zariadenia a činnosti, ktoré budú spĺňať požiadavky a prahové hodnoty podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie posúdiť z hľadiska vplyvu na životné prostredie podľa tretej časti tohto zákona.

V. Porovnanie variantov

(vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Pri hodnotení sa použila 4 stupňová významnosť vplyvov:

- bez vplyvu – navrhovaný strategický dokument vôbec neovplyvní posudzovanú zložku, faktor ani oblasť životného prostredia,
- vplyv málo významný – navrhovaný strategický dokument ovplyvní posudzovanú zložku, faktor alebo oblasť životného prostredia minimálne, s lokálnym dosahom, alebo ak je vplyv vnímaný subjektívne,
- vplyv významný – navrhovaný strategický dokument ovplyvní posudzované zložky, faktory alebo oblasti životného prostredia, vplyv je vnímaný a preukázateľne objektívny,
- vplyv závažný – navrhovaný strategický dokument ovplyvní posudzované zložky, faktory alebo oblasti životného prostredia, takou mierou, že spôsobí ich nezvratné zmeny.

Z hľadiska relevantnosti a objektivizácie posúdenia navrhovaného strategického dokumentu na základe súboru kritérií, je každé kritérium rovnako dôležité.

2. Porovnanie variantov

V predkladanom strategickom dokumente sa akceptuje územný rozsah rozvojových plôch, ktoré determinuje platný územný plán mesta Michalovce a jeho zmien a doplnkov. Vlastníkom pozemkov je tak akceptované priestorové usporiadanie, ako aj funkčné využitie, ktoré by umožnilo realizáciu ich zámerov obdobne ako v platnom územnom pláne mesta.

V strategickom dokumente je aplikovaná nová regulácia, variant 0 by indikoval prakticky totožný rozvoj s predkladaným variantom strategického dokumentu.

Porovnanie variantov

Návrh ZaD č.9 Suburbanizačný	Variant 0 Nulový variant
	Rešpektuje urbanistickú koncepciu zo schváleného územného plánu mesta Michalovce v znení neskorších zmien a doplnkov.
Územnotechnickými opatreniami sa snaží o efektívnejšie pre usporiadanie a optimalizovanie územia.	V území mesta Michalovce rozlišuje jednotlivé funkcie, v ktorom sú stanovené pravidlá pre regulovanie investičných zámerov.
Využíva prípravu územia ako nástroj pružnej reakcie na investičné zábery.	Maximalizuje zhodnotenie pozemkov ich určením ako stavebné.
Snaží sa akceptovať požiadavky všetkých investičných podnetov.	Definuje výhľadovo požadovaný stav bez územnej stratégie alebo nástrojov či pravidiel transformácie takéhoto rozvoja.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Proces hodnotenia vychádzal metodicky najmä zo zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Použité informácie boli získané zo zdrojov tradične využívaných pri hodnoteniach vplyvov na životné prostredie. Sú to predovšetkým údaje publikované Ministerstvom životného prostredia SR, Slovenským hydrometeorologickým ústavom, Slovenskou agentúrou životného prostredia, Slovenským štatistickým úradom, a pod.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie boli použité ako hlavné zdroje informácií tieto dokumenty:

- ÚPN-O mesta Michalovce a jeho zmeny a doplnky
- ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmeny a doplnky

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce
- www.neis.sk, www.shmu.sk, www.geology.sk, www.sazp.sk, www.enviroportal.sk, www.sopsr.sk,

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Vo vzťahu k stupňu posudzovanej ÚPD (Zmeny a doplnky č.9 ÚPN Mesta ako etapa ÚPD na úrovni územného plánu obce) a mierke riešenia (1:5000) sa v procese spracovania správy o hodnotení tohto strategického dokumentu vyskytuje veľa neurčitostí, najmä z dôvodu nedostatku vstupných informácií súvisiacich s očakávanými vplyvmi na životné prostredie, ktoré môžu nastať pri realizácii rozvojových zámerov na navrhovaných funkčných plochách rozvojových lokalít a pri umiestňovaní konkrétnych činností a stavieb v území. Istá neurčitosť môže vyplývať aj z faktu, že správa o posúdení vplyvov na životné prostredie sa spracúva pred ukončením procesu prerokovania koncepcie územného rozvoja mesta navrhovanej v Zmenách a doplnkoch č.9 ÚPN Mesta Michalovce.

Vo väčšine aspektov hodnotenia vplyvov na životné prostredie nie je možné v správe jednoznačne vyhodnotiť dopad navrhovanej koncepcie na životné prostredie a odporúčať riešenia, ktoré budú zapracované do konečného riešenia etapy – Návrhu riešenia ZaD č.9 ÚPN-M. V tomto zmysle túto správu treba považovať ako východiskový podklad pre vypracovanie dokumentov pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie konkrétnych činností, stavieb a rozvojových zámerov, ktoré podliehajú v zmysle zákona č. 24/2005 Z.z. posúdeniu

VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

Obstarávateľ: Mesto Michalovce, Mestský úrad, Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Navrhovaný strategický dokument: Zmeny a doplnky č. 9 - Územný plán mesta Michalovce - vypracovaný jednovariantným riešením

Hlavné ciele riešenia navrhovaného strategického dokumentu: Hlavné ciele riešenia navrhovaného strategického dokumentu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke

Tabuľka: Základné údaje vymedzenia riešeného územia

Označenie ZaD č.9	Spôsob využitia pozemku podľa KN* - stav	Funkčné využitie (platný ÚPN -mesta a jeho zmeny a doplnky)	Popis ZaD č.9 ÚPN-M
Mesto Michalovce - k.ú. Strážany			
09/1	Trvalý trávnatý porast	Plocha s funkčným využitím nepoľnohospodársky využívaná pôda	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> <i>ochranné pásmo VN elektrického vedenia 10m</i>
09/2	Trvalý trávnatý porast	Plocha s funkčným využitím nepoľnohospodársky využívaná pôda	Nová rozvojová plocha rodinných domov a prístupovú komunikáciu a technickej infraštruktúry: Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> pri vytváraní nových ulíc RD musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdovou plochou zo živice,

			cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> <i>ochranné pásmo lesa 50m</i>
09/3	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/4	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha bytových domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/5	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha bytových domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/6	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/7	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/8	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/9	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha pre sústredené parkovacie a odstavné plochy	Nová rozvojová plocha športu a rekreácie: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/20	Zastavané plochy a nádvoria		Nová rozvojová plocha pre dopravné prepojenie Ul. Narcisovej a Športovej: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
Mesto Michalovce - k.ú. Michalovce			
09/10	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha bytových domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/11	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha rodinných domov a prístupovej komunikácie	Rozvojová plocha - zmena trasovania obslužnej komunikácie a návrh novej komunikácie pre rodinné domy: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/12	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Parkovísk a odstavných plôch	Nová rozvojová plocha priemyselného parku, priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

09/13	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Prístupovej komunikácie	Zrušenie časti komunikácie
09/15	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Parkovísk a odstavných plôch	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti a bývania: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/16	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Parkovísk a odstavných plôch	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti a zelene: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/17	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Bytových domov	Nová rozvojová plocha bytových domov - zmena regulatívov tejto plochy - výška zástavby a koeficient zástavby: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/18 09/19	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, • v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslieť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %.
09/21 09/22 09/23 09/24	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti a bývanie. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, • v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslieť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • vzhľadom k tomu, že navrhovaná rozvojová lokalita sa nachádzajú pri vodohospodárskom významnom vodnom toku Laborec, tak vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa

			činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb, umožniť za náhradu umiestnenie a prevádzku vodočtov, vodomeroch a iných meracích zariadení na zisťovanie údajov o vodnom toku alebo plavebných znakov. - všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatravnovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, - v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> - ochranné pásmo kanalizácie DN1500mm, - ochranné pásmo toku Laborca.
09/25 09/26	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> - minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, - v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslieť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, - dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. - všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatravnovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, - v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami.
09/27	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> - minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, - v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať

			dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslit ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatrávňovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, • v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami.
09/28 09/29	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Občianskej vybavenosti	Nová rozvojová plocha bytových domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/30	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti bývania. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, • v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslit ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatrávňovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, • v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami. • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty. • pred vydaním územného rozhodnutia, vypracovať hlukový štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre. Posúdiť rozvojové lokality na nepriaznivé vplyvy z dopravy (prípustné hladiny hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a vyhlášky č. 237/2009 Z.z.. Ak pri posúdení budú prekročené prípustné hladiny hluku, je potrebné zo strany investora navrhnuť a zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov

			dopravy (protihlukové opatrenia stavieb). <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo cesty tr. I 50m
09/31	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti bývania. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, • v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslieť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatrávňovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, • v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami. • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo cesty tr. I 50m
09/32 09/34	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha Verejnej zelene a parkov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy, • v rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslieť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu, • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatrávňovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch,

			• v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami. • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo cesty tr. I 50m
09/33	Orná pôda	Plocha plocha obslužnej komunikácie a rezervná plocha občianskej vybavenosti a rezervné plochy priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov	Nová rozvojová plocha občianskej vybavenosti bývania. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatravnovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, • v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami. • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> • ochranné pásmo cesty tr. I 50m • ochranné pásmo kanalizačného potrubia
Mesto Michalovce - k.ú. Vrbovec			
09/35	Orná pôda	Plocha pre poľnohospodárske využitie - orná pôda	Nová rozvojová plocha rodinných domov a občianskej vybavenosti: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky zástavby:</u> • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatravnovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásmo. V prípade realizácie výstavby v ochrannom pásme cesty je potrebné vyžiadať súhlas s výstavbou v ochrannom pásme cesty. • pred vydaním územného rozhodnutia, vypracovať hlukovú štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre. Posúdiť rozvojové lokality na nepriaznivé vplyvy z dopravy (prípustné hladiny hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a vyhlášky č. 237/2009 Z.z.. Ak pri posúdení budú prekročené prípustné hladiny hluku, je potrebné zo

			strany investora navrhnuť a zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy (protihlukové opatrenia stavieb). - vzhľadom k tomu, že navrhovaná rozvojová lokalita sa nachádzajú pri vodohospodárskom významnom vodnom toku Laborec, tak vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb, umožniť za náhradu umiestnenie a prevádzku vodočtov, vodomeroch a iných meracích zariadení na zisťovanie údajov o vodnom toku alebo plavebných znakov. <u>Obmedzenie navrhovanej lokality:</u> - ochranné pásmo VTL plynovodu, - ochranné pásmo vodného toku Laborca
09/36	Orná pôda	Plocha s funkčným využitím poľnohospodársky využívaná pôda	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
09/37	Zastavané plochy a nádvoria	Plocha s funkčným využitím poľnohospodársky využívaná pôda	Nová rozvojová plocha rodinných domov: Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

KN* - kataster nehnuteľnosti

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli hodnotené predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Pri hodnotení sa použila 4 stupňová významnosť vplyvov:

- bez vplyvu – navrhovaný strategický dokument vôbec neovplyvní posudzovanú zložku, faktor ani oblasť životného prostredia,
- vplyv málo významný – navrhovaný strategický dokument ovplyvní posudzovanú zložku, faktor alebo oblasť životného prostredia minimálne, s lokálnym dosahom, alebo ak je vplyv vnímaný subjektívne,
- vplyv významný – navrhovaný strategický dokument ovplyvní posudzované zložky, faktory alebo oblasti životného prostredia, vplyv je vnímaný a preukázateľne objektívny,
- vplyv závažný – navrhovaný strategický dokument ovplyvní posudzované zložky, faktory alebo oblasti životného prostredia, takou mierou, že spôsobí ich nezvratné zmeny.

Z hľadiska relevantnosti a objektivizácie posúdenia navrhovaného strategického dokumentu na základe súboru kritérií, je každé kritérium rovnako dôležité.

Významnosť predpokladaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie				
Vplyv	Významnosť vplyvu			
	Bez vplyvu	Vplyv málo významný	Vplyv významný	Vplyv závažný
Vplyv na obyvateľov	✓			
Vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery		✓		
Vplyv na klimatické pomery		✓		
Vplyv na ovzdušie			✓	
Vplyv vodné pomery			✓	
Vplyv na pôdu		✓		

Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy			✓	
Vplyv na krajinu		✓		
Vplyv na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability			✓	
Vplyv na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská	✓			
Vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	✓			
Iní vplyvy	✓			

Najvýznamnejším a najpodstatnejším vplyvom navrhovaného strategického dokumentu je vplyv na faunu a prvky ÚSES. V prípade, že by sa navrhovaný strategický dokument neschválil, v rámci navrhovaných rozvojových lokalít by bol zachovaný súčasný stav životného prostredia, resp. by pokračoval rozvoj týchto lokalít, tak ako tomu je v súčasnosti.

Zhodnotenie súčasného stavu životného prostredia (nulový variant) a navrhovaného strategického dokumentu z hľadiska vplyvov na životné prostredie bol vykonaný v predchádzajúcich kapitolách tejto správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

Variant 0 ako tzv. nulový variant, predstavuje podľa rozsahu hodnotenia tohto strategického dokumentu stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal. V tomto variante by sa rozvoj v území riadil podľa dnes platného územného plánu mesta Michalovce a jeho zmien a doplnkov, ktorý schválilo mestské zastupiteľstvo mesta Michalovce: Územný plán mesta Michalovce, schválený uznesením č.160/2008 dňa 26.02.2008, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 26.02.2008 s účinnosťou 27.3.2008). K Územnému plánu mesta sú spracované a schválené tieto zmeny a doplnky:

- Zmeny a doplnky č.1 uznesením č.440 dňa 27.04.2010, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 27.04.2010 s účinnosťou 28.5.2010, v znení dodatku č. 1, schváleného uznesením MsZ v Michalovciach č. 440/2010.
- Zmeny a doplnky č.2 uznesením č.151 dňa 24.04.2012, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 24.04.2012 s účinnosťou 1.6.2012, v znení dodatku č. 2, schváleného uznesením MsZ v Michalovciach č. 151/2012.
- Zmeny a doplnky č.3 uznesením č.223 dňa 14.12.2012, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 14.12.2012, s účinnosťou 16.1.2013, v znení dodatku č.3, schváleného uznesením MsZ v Michalovciach č. 223/2012.
- Zmeny a doplnky č.4 uznesením č.370 dňa 29.04.2014, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 29.04.2014, s účinnosťou 2.6.2014, v znení dodatku č. 4, schváleného uznesením MsZ v Michalovciach č. 370/2014.
- Zmeny a doplnky č.5 uznesením č.75 dňa 25.08.2015, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 25.08.2015 s účinnosťou 27.9.2015, v znení dodatku č. 5, schváleného uznesením MsZ v Michalovciach č. 75/2015
- Zmeny a doplnky č.6 uznesením č.388 dňa 24.4.2018, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 zo dňa 24.4.2018 s účinnosťou 01.06.2018, v znení dodatku č. 6, schváleného uznesením MsZ č. 388/2018.
- Zmeny a doplnky č.7 uznesením č.49 dňa 27.8.2019, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 dňa 26.02.2008, v znení dodatku č. 7, schváleného uznesením MsZ č. 50/2019 dňa 27.8.2019 s účinnosťou 3.10.2019.
- Zmeny a doplnky č.8 uznesením č.115 dňa 29.5.2020, záväzná časť ÚPN vyhlásená VZN č. 107/2008 dňa 29.5.2020, v znení dodatku č.8, schváleného uznesením MsZ č. 116 dňa 29.5.2020 s účinnosťou 22.6.2020.

Všetky aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie sú v súčasnosti platné a výstavba na území mesta Michalovce prebieha v súlade s nimi.

Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu:

Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č.9 ÚPN Mesta Michalovce na základe porovnania variantov odporúča spracovať ZaD č.9 ÚPN Mesta Michalovce podľa variantu 1 riešenia ZaD č.9 ÚPN-Mesta Michalovce v rozsahu posudzovaného oznámenia.

Odôvodnenie:

V prípade nulového variantu by sa územie vyvíjalo v zmysle súčasnej platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta. V prípade hodnoteného variantu 1, t.j. riešenia ZaD č.9 ÚPN Mesta Michalovce v rozsahu posudzovaného oznámenia bude naplnená požiadavka mesta Michalovce z hľadiska koncepcie rozvoja mesta o rozvoj funkčných plôch v lokalitách definovaných v kap. I. bod .2.

Na základe komplexného posúdenia očakávaných vplyvov strategického dokumentu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.9 ÚPN-M na životné prostredie pri zapracovaní pripomienok z procesu hodnotenia vplyvov v štádiu Správy o hodnotení strategického dokumentu a splnenia opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku pre ďalšiu etapu

spracovania územnoplánovacej dokumentácie variant 1 t.j. riešenie ZaD č.9 ÚPN-M Michalovce v rozsahu posudzovaného oznámenia. Zároveň tieto vplyvy je možné maximálne eliminovať pri realizácii aktivít v zmysle predkladanej územnoplánovacej dokumentácie v zmysle povoľovacích procesov a pri dodržaní všetkých zmierňujúcich opatrení.

Záverečné hodnotenie:

vzhľadom na uvedené analýzy javov a následné závery hodnotenia vplyvov v predchádzajúcich kapitolách považujem predkladaný hodnotený strategický dokument, ktorý je územnoplánovacia dokumentácia Zmien a doplnkov č.9 ÚPN mesta Michalovce predkladaný obstarávateľom: Mesto Michalovce za prijateľný a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľný.

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Hlavný riešiteľ a spracovateľ správy:

Ing. arch. Marianna Bošková, BOSKOV s.r.o., Myslina 15, 06601 Humenné.

Riešiteľ správy o hodnotení a územnoplánovacej dokumentácie, od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii:

Ing. arch. Marianna Bošková, 066 01 Myslina 15, Humenné.

.....
Spolupráca: Osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii:

Ing. Helena Francúzová, Mestský úrad Michalovce, odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce.

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie boli použité ako doplňujúce zdroje informácií tieto dokumenty:

- Ozdravenie klímy mesta Michalovce (2022)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej funkčnej oblasti Michalovce 2022-2030
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja KSK na roku 2016 - 2022
- H2odnota je voda - Akčný plán na riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody (Marec 2018)
- Vodný plán Slovenska na roky 2022 - 2027
- www.neis.sk, www.shmu.sk, www.geology.sk, www.sazp.sk, www.enviroportal.sk, www.sopsr.sk.

XI. Vyhodnotenie špecifických požiadaviek podľa rozsahu hodnotenia

Predkladaná správa o hodnotení je vyhotovená podľa osnovy danej prílohou č. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. a podľa Rozsahu hodnotenia č. OU-MI-OSZP-2022/000517-024 zo dňa 23.02.2022 určeného Okresným úradom Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 07101 Michalovce.

Podľa špecifickej požiadavky rozsahu hodnotenia s označením 2.2. je potrebné v správe o hodnotení písomne vyhodnotiť splnenie alebo nespĺnenie jednotlivých bodov rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument a v prípade nesplnenia zdôvodniť. Vyhodnotenie špecifických požiadaviek podľa rozsahu hodnotenia je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Špecifické požiadavky:

Označenie požiadavky podľa rozsahu hodnotenia	Špecifická požiadavka	Vyhodnotenie
2.2.1	Pri realizácii činnosti vyplývajúcej z ich funkčného využitia a priestorového umiestnenia s ohľadom na	Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa

	zmeny a doplnky územného plánu požadujeme postupovať podľa platných strategických dokumentov v oblasti vodného hospodárstva, najmä vo vzťahu na Vodný plán Slovenska (https://www.minzp.sldvodalvodny-plan-slovenska/vodny-plan-slovenskaakmalizacia_2015.html), Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie SR (https://www.minzp.skivoda/verejne-vodovody-verejne-kanalizacie/) - V zmysle dokumentu „H2ODNOTA JE VODA Akčný plán na riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody“ (http://www.minzp.sk/voda/koncepcne-dokumenty/h2odnota_je-vodaakcnyplan-riesenie-dosledkov-sucha-nedostatku-vody.html) v súvislosti s negatívnymi prejavmi zmeny klímy odporúčame realizáciu opatrení zabezpečujúcich zadržiavanie vody v krajine, prednostne prostredníctvom infiltrácie. - Požadujeme, aby obce pri územnom plánovaní zohľadnila požiadavky zákona C. 7/20 10 Z. z o ochrane pred povodňami v znení neskorých predpisov (ďalej len „zákon“), pričom dávame do pozornosti najmä: • §8 ods.13 zákona, v zmysle ktorého obec zosúlaďuje povoľovanie stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v územnom pláne obce alebo v Územnom pláne zóny s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom pláne manažmentu povodňového rizika a v jeho aktualizácií. • §20 (Inundačné územie) zákona v súvislosti s rozsahom inundačného územia, ako aj uplatňovania zákazov, obmedzení a povolení v zmysle tohto ustanovenia zákona s dorazom na ods. 9, podľa ktorého "V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktoré je na inundačnom území zakázaná, sú pravdepodobné priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni" a ktorý rieši absenciu požiadaviek pre definovanie inundačného územia podľa § 20 ods. 1 tohto zákona. Navrhnutý postup je určený pre získanie informácií o priebehu záplavových čiar nielen v lokalitách, kde boli identifikované významné povodňové riziko, ale aj tam, kde nie je významné povodňové riziko, avšak inundačné územie tam je. Aj pre lokality bez významného povodňového rizika je potrebné poznať parametre povodne a jej prejavy v inundačnom území.	prejavia až v súvislosti s realizáciou stavieb a činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami územného plánu. Pre navrhované lokality 09/21, 09/22, 09/23, 09/24 a 09/25 budú do záväznej časti zapracované tieto požiadavky: • dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách na úrovni maximálne 80 %. • vzhľadom k tomu, že navrhovaná rozvojová lokalita sa nachádzajú pri vodohospodárskom významnom vodnom toku Laborec, tak vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb, umožniť za náhradu umiestnenie a prevádzku vodočtov, vodomeroch a iných meracích zariadení na zisťovanie údajov o vodnom toku alebo plavebných znakov. • všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatravnovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, • v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinné realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami.
2.2.2	Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej	V grafickej, textovej a záväznej časti

	ochranné pásma	strategického dokumentu sú vymedzené zásady a regulatívy verejného dopravného vybavenia a ochranné pásma (reg. 6. a 10 záväznej časti ÚPN-M a jeho zmien a doplnkov).
2.2.3	Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadaviek na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pasme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutne navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazal investorov na vykonanie protihlukových opatrení.	Povoľovanie umiestňovania stavieb a zariadení bude riešiť na základe nižších stupňov projektovej dokumentácie príslušný stavebný úrad podľa Stavebného zákona a osobitých právnych predpisov. V pôvodnom UPN-M a jeho zmenách a doplnkoch sú v grafickej časti sú zakreslené prípustné hladiny izofón z dopravy. V návrhu záväznej časti strategického dokumentu sú formulované regulatívy, ktoré svojim charakterom už v predprípravnej fáze napomáhajú dodržaniu ustanovení ochrany verejného zdravia obyvateľstva. V záväzných regulatívoch budú stanovené tieto podmienky pre lokality, ktoré sú navrhované v blízkosti dopravnej infraštruktúry: • pred vydaním územného rozhodnutia, vypracovať hlukovú štúdiu vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre. Posúdiť rozvojové lokality na nepriaznivé vplyvy z dopravy (prípustné hladiny hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a vyhlášky č. 237/2009 Z.z.. Ak pri posúdení budú prekročené prípustné hladiny hluku, je potrebné zo strany investora navrhnuť a zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy (protihlukové opatrenia stavieb).
2.2.4	Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.	Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb a činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami územného plánu. Pre navrhované lokality 09/21, 09/22, 09/23, 09/24 a 09/25 budú do záväznej časti zapracované tieto požiadavky: • Minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v
2.2.5	Rešpektovať a náležite zohľadniť nasledovne požiadavky, návrhy a pripomienky týkajúce sa ochrany životného prostredia: <i>Z hľadiska ochrany prírody a krajiny:</i> - Do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie zapracovať, v súlade s metodickou príručkou štandardy minimálnej vybavenosti obcí vydanej Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky (Bratislava, 2010), tzv. koeficient zelene (KZ) predstavujúci požadovaný minimálny podiel vegetačných plôch v území k celkovej ploche územia, ako plochu trvalo nezastavanú žiadnymi stavbami a určenú funkčne ako zeleň, a to pre každú funkčnú plochu zvlášť. - V prípade plôch bývania resp. ubytovania stanoviť	

	minimálne 30 % podiel z celkovej plochy pozemkov, ako plochu trvalo nezastavanú žiadnymi stavbami a určenú funkčne na zeleň. - Pri všetkých ostatných navrhovaných areáloch stanoviť výsadbu zelene tak, aby rozloha vegetačných plôch (zelene) v rámci jednotlivých lokalít tvorila minimálne 30% podiel k celkovej ploche investičného zámeru, pričom minimálne 80 % z tejto plochy zelene musí byť porastená drevinami, ako aj výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti navrhovaných stavieb, ktorej pas bude široký minimálne 5 m. - Do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie zapracovať, aby sa spevnené vjazdy do areálov, nachádzajúce sa na verejnom priestore (v miestach kde sa nachádza, zelený pás” medzi miestnou komunikáciou a branou), nerealizovali širšie ako je vstupná brána do dvora slúžiaca na vjazd tak, aby nedošlo k zastavaniu verejnej a cestnej zelene. Zvyšná plocha musí zostať vzhľadom na retenčnú schopnosť pôdy pokrytá vegetáciou. - Do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie zapracovať, aby sa v zmysle STN 73 6110/ZI — Projektovanie miestnych komunikácií Zmena 1, časť 16.3.17, v súlade s STN 837010— Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, povinne realizovala na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami. - Na jednotlivých navrhovaných lokalitách, ktoré v súčasnosti plnia funkciu verejnej zelene, spracovať obsiahnuť vo výkresovej časti zmien a doplnkov územného planu mesta krajinné ekologický plán ochrany prírody a krajiny a zároveň aj výkres verejnej zelene so zobrazením súčasného stavu a návrhu. - Posilňovať biodiverzitu trvalo udržateľným plánovaním, ktoré musí v sebe zahŕňať podporu biodiverzity všetkých zložiek bioty (rastlinstvo aj živočíšstvo). V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie musia byť implementované princípy trvalo udržateľného rozvoja spojené so zeleným rastom. - Na jednotlivých navrhovaných lokalitách, ktoré v súčasnosti plnia funkciu verejnej zelene, vymedziť a zadefinovať miesta, kde zmenou využitia územia so súčasnej verejnej zelene môže z pohľadu ochrany prírody a krajiny potenciálnou zástavbou dôjsť ku stretom stresových a bariérových faktorov a v rámci opatrení riešiť ich elimináciu a nápravu. - Pri návrhoch nových obytných súborov zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridorami inžinierskych sietí. - Zvyšovať podiel voľnej vegetačnej plochy na úkor	rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy. • V záväznej časti doplnená požiadavka: 30% podiel k celkovej ploche investičného zámeru, pričom minimálne 80 % z tejto plochy zelene musí byť porastená drevinami, ako aj výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti navrhovaných stavieb, ktorej pas bude široký minimálne 5 m, • V záväzných regulatívoch budú stanovené podmienky: - všetky areálové spevnené plochy (parkovacie plochy a areálová komunikácia) realizovať zatrávňovacím systémom (polovegetačných tvárnic) ako zelené spevnené plochy, vzhľadom na odvodnenie plôch, - v zmysle STN 736110/Z1 a STN 837010 je povinne realizovať na všetkých navrhovaných parkovacích plochách výsadba vysokej zelene v počte min. 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi stojiskami. • Vzhľadom na mierku spracovania ZaD č.9 ÚPN- mesta (1:5 000) a spôsobom spracovania v zmysle §17 vyhlášky č. 55//2001 Z.z. nie je možné na úrovni ZaD č.9 riešiť a navrhovať opatrenia na elimináciu tých vplyvov, ktoré si vyžadujú rozbor a návrhy v podrobnejšej mierke riešenia s konkrétnymi vstupnými údajmi. V riešení ZaD č.9 ÚPN mesta sú navrhované funkčné plochy pre rozvojové zámery, ktoré vyžadujú v zmysle zákona č. 24/2005 Z.z. posúdenie vplyvov na ŽP podľa jeho tretej časti „Posudzovanie navrhovaných činností“ (napr. funkčné plochy pre nadradenú dopravu, funkčné plochy pre budovanie priemyselných zón a priemyselných parkov a ďalšie rozvojové zámery v zmysle prílohy č.8, kateg. č.9, položka č.14) a pre ktoré v štádiu riešenia ZaD č.9 ÚPN-M nie sú relevantné vstupy. Vplyvy týchto rozvojových zámerov môžu byť hodnotené až na základe dokumentácií posudzovania vplyvov na ŽP spracovaných pre konkrétne činnosti v štádiu umiestňovania
--	--	---

	zastavanej prekrytej plochy usmernením a podporou výstavby zelených striech (greenroofs). Vzhľadom na retenčnú schopnosť pôdy pokrytej vegetáciou, preferovať polopriepustne a deravé zatrávňovacie dlaždice na výstavbu parkovísk a chodníkov pre zlepšenie mikroklimy mesta. - Do územnoplánovacej dokumentácie aplikovať adaptačné opatrenia vyplývajúce zo Strategie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.	zámerov na konkrétnych plochách. • Prostredníctvom prerokovania ZaD č.9 ÚPN mesta Michalovce v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona (ZaD č.9 podľa §30, odst. 4 stavebného zákona a v zmysle zákona č. 24/2005 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, budú na základe záverov a výsledkov týchto prerokovaní, výsledné odporúčania premietnuté do konečného riešenia Zmien a doplnkov č.9 ÚPN-O mesta Michalovce.
	<i>Z hľadiska odpadového hospodárstva:</i> Pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a mesto si splnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom. - Doplniť predmetný návrh „Zmeny a doplnky č. 9 Územného planu mesta Michalovce“ o spôsob nakladania so stavebným odpadom v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch takto: „Pôvodca odpadu je v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie stavebných odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a stavebné odpady prednostne materiálovo alebo energeticky zhodnotiť. Len takto nezhodnotiteľné odpady je možné zneškodniť skládkovaním na najbližšej regionálnej skládke odpadov.“ - Rešpektovať POH Košického kraja. - Dodržiavať estetické podmienky zariadení na krátkodobé skladovanie triedených zložiek komunálnych odpadov ako aj iných odpadov produkovaných v obci (stojiska pre kontajnery). - Rešpektovať v rámci triedených zložiek komunálneho odpadu platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve.	Nakladanie s odpadmi na území mesta Michalovce sa riadi zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzným nariadením obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Mesto Michalovce na zabezpečenie úloh v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a zvýšenie úrovne cirkulárnej ekonomiky, ktorá je aktuálne nedostatočná, má zriadenú vlastnú samostatnú príspevkovú organizáciu s právnou subjektivitou – Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, ktorá zabezpečuje odvoz odpadov. Občania mesta Michalovce majú k dispozícii dva zberné dvory na Lastomírskej ulici a na Partizánskej ulici, kde je možné bezplatne priniesť rôzne druhy odpadov.
	<i>Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia:</i> - Uviesť, či sa počíta s výstavbou nových zdrojov znečisťovania ovzdušia, je potrebné ich kategorizovať v zmysle prílohy č. I vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a pri ich umiestňovaní je potrebné zvážiť dostatočnú vzdialenosť od obytnej zóny - Obstarávateľ resp. spracovateľ zabezpečí zakreslenie odstupovej vzdialenosti nových navrhovaných zdrojov znečisťovania ovzdušia od	S výstavbou nových zdrojov znečistenia sa v navrhovanom strategickom dokumente neuvažuje. Uvedené činnosti v kumulatívnom a synergickom merítku budú spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Budú mať lokálny a krátkodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná, pričom z pohľadu mesta Michalovce nedôjde k zhoršeniu emisno-

	najbližšej obytnej zástavby rodinných domov do príslušného výkresu v návrhu „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce“ v príslušnej mierke, za účelom eliminácie negatívneho pôsobenia nových zdrojov na kvalitu ovzdušia v daných lokalitách <i>Z hľadiska štátnej vodnej správy:</i> V navrhovaných lokalitách pri neohradenom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, predpokladmi pre posúdenie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pri posudzovaní žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, su pravdepodobný priebeh záplavovej čiar povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosahuje alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo priebeh záplavovej čiar v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni, ktorý rieši absenciu požiadaviek pre definovanie inundačného územia podľa § 20 ods. 1 zákona 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Navrhovaný postup je určenie pre získavanie informácií o priebehu záplavových čiar nielen v lokalitách, kde bolo identifikované významné povodňové riziko, ale aj tam, kde nie je významné povodňové riziko, avšak inundačné územie tam je. Aj pre tieto lokality bez významného povodňového rizika je potrebné poznať parametre povodne a jej prejavy v inundačnom území. V súlade s § 8 ods. 1 písm. d) vyhláška č. 419/2010 Z. z. sa návrh na určenie rozsahu inundačného územia podľa § 20 ods. 3 zákona predkladá pri vyhotovovaní, zmenách alebo doplnkoch územnoplánovacej dokumentácie regiónu, obce alebo zóny, ak sa v návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia predpokladá výstavba objektov alebo vykonávanie činnosti podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona C. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami pri ohradzovanom vodnom toku, ktorého ochranná líniová stavba je navrhnutá na prietok menší, ako je aktuálny odhad maximálneho prietoku povodne podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona.	imisnej situácii v rámci územia mesta Michalovce a znečistenie ovzdušia zostane na približne rovnakej úrovni. Pre výkon správy vodných tokov je v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov navrhované opatrenie - ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 10m od brehov vodohospodársky významného vodného toku Laborca a Širavského "Zalužického" kanála. Pre lokality, ktoré sa nachádzajú pri vodohospodárskom významnom vodnom toku Laborec, tak vlastníť pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb, umožniť za náhradu umiestnenie a prevádzku vodočtov, vodomeroch a iných meracích zariadení na zisťovanie údajov o vodnom toku alebo plavebných znakov.
2.2.6	V prípade, ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení.	Nie sú známe
2.2.7	Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona C. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa	Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu, ako aj pri spracovaní samotného strategického dokumentu boli zohľadnené požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente SEA. Všetky relevantné pripomienky dotknutých orgánov zapracoval Okresný

	zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie aj do rozsahu hodnotenia tejto správy o hodnotení. Pri spracovaní strategického dokumentu aj správy o hodnotení boli tie stanoviská zvažované.
2.2.8	Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia to zdôvodniť.	Všetky body rozsahu hodnotenia boli splnené.

XII. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov

(podpisom, pečiatkou oprávneného zástupcu navrhovateľa)

Michalovce, dňa 9.6.2022

.....
Viliam Zahorčák , primátor mesta