

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

KÓPIA

Okresný úrad Nové Zámky
odbor starostlivosti o životné
prostredie
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
OU-NZ-OSZP/2021/018376-002

Vybavuje/klapka
Ing. Hrušková/117

Nové Zámky
18. 10. 2021

Vec

„Územný plán obce Michal nad Žitavou“ - stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon“) prijal dňa 08.10.2021 oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Michal nad Žitavou“** a po oboznámení sa s vyššie uvedeným dokumentom podľa § 6 ods. 6 zákona **vydáva nasledovné**

stanovisko:

Cieľom dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán podľa jednotlivých zložiek zaujíma nasledovné stanoviská:

- odpadové hospodárstvo:

Okresný úrad Nové zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente: **„Územný plán obce Michal nad Žitavou“**.

- ochrana ovzdušia:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie - orgán ochrany ovzdušia k oznámeniu o strategickom dokumente **„Územný plán obce Michal nad Žitavou“** nemá pripomienky, z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území.



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
++421-35-6913117

E-mail
Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

- ochrana vôd:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente orgán štátnej vodnej správy nemá pripomienky.

- ochrana prírody a krajiny:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia sa spracováva podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny do k.ú. Michal nad Žitavou zasahujú nasledovné chránené územia vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

1. prírodná pamiatka „Rieka Žitava“, na území platí štvrtý stupeň ochrany (§15) podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásmo tvorí územie do vzdialenosti 60 m smerom von od jej hranice a platí v ňom tretí stupeň ochrany (§14) podľa zákona o ochrane prírody
2. prírodná rezervácia „Žitavský luh“, na území platí štvrtý stupeň ochrany (§15) podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásmo tvorí územie do vzdialenosti 100 m smerom von od jej hranice a platí v ňom tretí stupeň ochrany (§14) podľa zákona o ochrane prírody,
3. Chránené vtáčie územie Žitavský luh - vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 31/2008 Z.z.

V rámci prieskumov a rozborov sa spracúva tzv. „krajinnno-ekologický plán“, ktorý okrem iného definuje aj prvky územného systému ekologickej stability. K zvyšovaniu ekologickej stability územia a k zachovaniu biodiverzity v krajine prispieva aj zachovávanie s zvyšovanie plôch zelene (stromy a kríky, TTP) a vodných plôch.

Podľa ust. § 3 ods. 3 cit. zákona o ochrane prírody a krajiny vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnuť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Adaptačné opatrenia pre samosprávy vyplývajúce zo Stratégie environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030 sú uvedené v rámci kapitoly „ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE“.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny a zlepšenia stavu zložiek životného prostredia a kvality života obyvateľov do návrhu strategického dokumentu a do zásad a regulatív v záväznej časti strategického dokumentu navrhujeme :

1. Premietnuť krajinnnoekologické opatrenia a návrhy krajinnnoekologického plánu do zásad a regulatív v záväznej časti strategického dokumentu.
2. Navrhnuť zásady a regulatívy za účelom ochrany drevín a krajinnej vegetácie, ktoré sú jedným z podkladov pre vypracovanie a schválenie všeobecne záväzného nariadenia obce v súlade s ust. § 69 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny, ktorým budú ustanovené podrobnosti o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene.
3. Určiť optimálny pomer podielu plôch zelene pre zastavané územie v prepočte na jedného obyvateľa a navrhnuť opatrenia na dosiahnutie tohto optimálneho pomeru.
4. V prípade zásahu resp. úbytku plôch zelene (stromy a kríky, TTP) uložiť povinnosť nahradiť ich v adekvátnom rozsahu a kvalite.

5. Zaradiť verejnú zeleň v zastavanom území mesta, interakčné prvky, biocentrá a biokoridory regionálneho a miestneho významu a k nim viažuce plochy medzi verejnoprospešné stavby.
6. Určiť záväzne, aby z plôch určených na zeleň tvorilo percento pokryvnosti drevinami (stromy a kríky) min. 60%, v extraviláne obce uprednostniť výsadbu pôvodných domácich druhov drevín.
7. Premietnuť zásady adaptačnej stratégie na nepriaznivé dôsledky klímy v súlade so Stratégiou environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030.

Upozorňujeme na možnosť obstarania dokumentov ochrany prírody a realizácie zelenej infraštruktúry prostredníctvom využitia finančnej náhrady za výrub drevín podľa ust. § 48 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú námietky k predloženému oznámeniu strategickému dokumentu za rešpektovania vyššie uvedených podmienok.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru