

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Územný plán obce LETANOVCE Zmeny a doplnky 2/2021

Obstarávateľ : Obec LETANOVCE
Odb. obstarávateľ : Ing. Ján Kunák
Spracovatelia : Ing. arch. Lukáš Mihalko
Ing. arch. Ján Pastiran

Spišská Nová Ves, marec 2022

OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov Obec Letanovce

2. Identifikačné číslo IČO: 00329304

3. Adresa sídla Letanovce, ul. Slovenského raja 55, 053 13 Letanovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Slavomír Zahornadský - starosta, tel. 053/429 95 17
ul. Slovenského raja 55, 053 13 Letanovce
E-mail: starosta@letanovce.sk
web : [http:// www.letanovce.sk](http://www.letanovce.sk)

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Slavomír Zahornadský - starosta, tel. 053/429 95 17
ul. Slovenského raja 55, 053 13 Letanovce
E-mail: starosta@letanovce.sk
web : [http:// www.letanovce.sk](http://www.letanovce.sk)

ARLAND s.r.o
spracovateľ ÚPN obce Letanovce, Zmeny a doplnky 2/2021
Letná 49, 052 01 Sp. Nová Ves,
tel. 053/4421037
e.mail: arland@arland.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov. : Územný plán obce Letanovce, Zmeny a doplnky 2/2021
2. Charakter. : Územný plán obce - zmena funkčného využitia územia s miestnym dosahom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Uvedený dokument Územný plán obce Letanovce, Zmeny a doplnky 2/2021 podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Hlavné ciele. : Pôvodný územný plán bol spracovaný Ing.arch. Jánom Pastiranom a kol., v roku 2006 a Zmeny a doplnky územného plánu č.1 z roku 20218. Od tejto doby, kedy bol územný plán schválený sa zmenili podmienky v lokalite Letanovský mlyn v dôsledku vystahovania rímskej osady do lokality Strelníky. Aktivizuje sa cestovný ruch v

území a v neposlednom rade mení sa aj záujem o výstavbu rodinných domov v lokalite ul. Slobody, kde sa navrhuje úprava zástavby na základe nových majetkových pomerov v území. V lokalite Strelníky sa zamieňajú plochy občianskej vybavenosti a plochy pre drobnú výrobu a služby. Pre cykloturistiku sa tiež dopĺňa plocha drobnej obslužnej vybavenosti na cyklotrase „Ukrajina“.

Navrhované zmeny

Navrhované Zmeny a doplnky 2/2021 Územného plánu obce Letanovce, reagujú na potreby zmien funkčného využitia územia stanovenými obecným zastupiteľstvom uznesením č. 10012021 zo dňa 25.1.2021 nasledovne:

Špecifikácia požadovaných zmien a doplnkov územného plánu č. 2/2021

Zmena 2.1/2021.

Zrušenie rozšírenia obecného cintorína ,prehodnotenie využiteľnosti lokality medzi cintorínom a Agrodružstvom na parcele KN-C 956/2 na technickú infraštruktúru obce, prípadne na funkciu bývania

Zmena 2.2/2021.

Zrušenie ochranného pásma poľnohospodárskeho družstva

Zmena 2.3/2021.

Zrušenie prepojovacej komunikácie medzi ul. Hanulovou a ul. Krátkou

Zmena 2.4/2021.

Výber lokality v intraviláne obce na umiestnenie Zberného dvora o max. výmere 2000 m²

Zmena 2.5/2021.

Prístupové komunikácie v lokalite IBV ul. Slobody

Zmena 2.6/2021.

Rozšírenie lokality Strelník o plochy na občiansku vybavenosť a plochy na funkciu bývania o rozlohe cca 4 ha.

Zmena 2.7/2021.

Prehodnotenie lokality Pri Starej horámi pre polyfunkčné využitie územia na rekreačnú, športovú činnosť a občiansku vybavenosť .

Zmena 2.8/2021.

Lokalita Kláštorisko-vybudovanie Archeoparku NKP Kartuziánsky kláštor

Zmena 2.9/2021.

Preverenie resp. prehodnotenie lokality Kláštorisko na rekreačnú, športovú činnosť a občiansku vybavenosť

Zmena 2.10/2021

Doplniť cyklotrasu do Sp.Stvrtku KN-E 3729

Zmena 2.11/2021

V križení cyklotrasy Ukrajina a cesty III.3226 navrhnuť plochy občianskej vybavenosti.

4. Obsah (osnova) :

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti § 22 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu Zmien a doplnkov 1/2015 ÚPN územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z.,

Textová časť :

- 1 – Úvod
- 2 - Návrh Zmien a doplnkov č. 2/2021 územného plánu obce Letanovce
- 3 - Záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu obce Letanovce
- 4 - Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy -samostatná príloha

Grafická časť :

- | | | |
|------------|---|------------|
| Výkres 1: | Širšie vzťahy, | M 1:20 000 |
| Výkres 2: | Výkres priestorového a funkčného usporiadania územia
- súčasný stav – priesvitka | M 1: 2 000 |
| Výkres 3 : | Výkres verejného technického vybavenia
- súčasný stav – priesvitka | M 1: 2 000 |
| Výkres 4 : | Výkres verejného dopravného vybavenia
- súčasný stav – priesvitka | M 1: 2 000 |
| Výkres 6: | Výkres záberov PP -
- súčasný stav – priesvitka | M 1: 2 000 |
| Výkres 7: | Výkres verejnoprospešné stavby
- navrhovaný stav – priesvitka | M 1: 2 000 |

- Výkresy zmien sú doplnené formou priesvitných náložiek v mierke pôvodného územného plánu m 1:2 000,

5. Uvažované variantné riešenia.:

- pre navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia územia neboli spracované alternatívne riešenia z dôvodu jasne koncipovaných požiadaviek obce.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Spracovanie ÚPN obce Letanovce - Zmeny a doplnky 2/2021 jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN LETANOVCE ZaD 2/2022

schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne do 09/2022.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre ÚPN obce Letanovce, Zmeny a doplnky 1/2015 je súlad s ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja z roku 2004 a jeho aktualizáciou z roku 2009 , 2014 a 2017.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.: Obecné zastupiteľstvo obce Letanovce

9. Druh schvaľovacieho dokumentu : Uznesenie obecného zastupiteľstva

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

- Obec Letanovce má schválený územný plán obce uznesením č.38/10/2007 zo dňa 04.10. 2007 , ktorý spracoval Ing. arch. Ján Pastiran s kolektívom. V roku 2018 boli uznesením č. 75/09/2018 schválené tieto zmeny a doplnky. Obecné zastupiteľstvo Navrhované zmeny a doplnky zohľadňujú aj aktuálne ZaD ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli už zapracované v ZaD ÚPN obce č.1

1.1 Pôda

Z celkovej výmery 2138 ha kat. územia obce predstavuje 916 ha poľnohospodárska pôda, z toho. orná pôda, 743 ha, lúky a pasienky 154 ha lesy 1122 ha...

Z pôdných typov sa v oblasti katastra Letanoviec vyskytujú prevažne pseudoglejové nasýtené kambizeme v jeho severnej časti, kým v južnej časti na vápencovom podklade sa vyskytujú rendziny, miestami s plytkými substrátmi typu terrae calcis.

Podľa Prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v kat. území Letanovce podľa kódu BPEJ sú: 0811002, 0812003, 0829003, 085700005, 0857202 a 0869012.

V katastrálnom území Letanovce neboli realizované hydromelioračné opatrenia (odvodnenie), na ktoré sa vzťahuje zvýšený stupeň ochrany.

Návrh neuvažuje so záberom lesných pozemkov.

1. 2.Voda

Obcou preteká potok Brusník, ktorý je čiastočne upravený, avšak nezabezpečuje ochranu pred Q₁₀₀ ročnými vodami po celej dĺžke. Povrchové vody sú rigolmi zvedené do potoka. Pre navrhovanú a existujúcu zástavbu v blízkosti toku je nutné zabezpečiť ochranu pred veľkými vodami na Q 100.

Zásobovanie pitnou vodou je realizované verejným rozvodom vody s akumuláciou a filtráciou.

Odkanalizovanie je riešené čistiarňou odpadových vôd. Kanalizácia sa buduje postupne a doposiaľ neodkanalizované územie je riešené záchytným nádržou odpadových vôd do žump

1.3.Suroviny

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú ložiská nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia ani dobývacie a prieskumné územia.

1.4. Energetické zdroje

Letanovce sú zásobované elektrickou energiou z primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 212 z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves. Napájanie samotného sídla je realizované 22 kV vzdušnou prípojkou prostredníctvom troch 22/0,4 kV trafostaníc, zásobujúcich súčasnú bytovú, priemyselnú aj občiansku zástavbu. Nainštalovaný transformačný výkon v súčasnosti je 2160 kVA.

Pre zabezpečenie požadovanej potreby elektrickej energie pre uvažovaný rozvoj sídla k roku 2020 navrhujeme:

- transformačné stanice TS1-2, osadiť trafom o výkone 400 kVA
- vybudovať novú kioskovú trafostanicu TS4 a osadiť trafom do 250 kVA.;
- vybudovať VN káblovú prípojkou k trafostanici;
- výmenu nepostačujúceho prierezu vodičov podľa potreby;
- vybudovať vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením (viď grafickú časť) podľa urbanistického návrhu
- zrekonštruovať existujúcu sekundárnu sieť pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie
- osadiť vonkajším osvetlením komunikácie v lokalitách navrhovanej výstavby LED svetidlami

1.5. Plyn

Obec je napojená na VTL plynovod DN 300, PN 40, Drienovská Nová Ves – Tatranská Štrba VTL plynovodnou prípojkou DN 80, PN 4,0 MPa cez RS 2 000/2/1 - 440 VTL/STL s jej umiestnením v severovýchodnej časti obce. Existujúca RS je schopná zabezpečiť dodávku plynu aj zvýšením odberu v návrhovom období. Miestne plynovody sú navrhované tak, aby boli schopné zabezpečiť dodávku plynu aj pri zvýšenom náraste spotreby než je uvažovaný. Tlaková hladina v miestnej sieti je do 300 kPa.

Potreba plynu neustále klesá v dôsledku vysokej cenovej úrovne oproti vykurovaniu na drevo.

1.6. Nároky na dopravu - dobudovanie dopravnej infraštruktúry v podobe miestnej komunikácie v súlade s STN 73 61 10 Z2

Riešenou obcou prechádza cesta III. tr. č. 3226 prostredníctvom ktorej je napojená na cestu č. II. / 536 Sp. Nová Ves - Sp. Štvrtok a na ostatnú cestnú sieť.

Južnou časťou obce prechádza železničná trať č.180 Košice – Žilina.

V zastavanom území budú:

- cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/ 50 vo funkčnej triede B3

Mimo zastavaného územia budú:

- cesta č. II. / 536 Sp. Nová Ves - Sp. Štvrtok cesta II. triedy v kategórii C9,5/70
- cesty III. triedy v kategórii 7,5/70

Nové rozvojové plochy budú dopravne sprístupnené predĺžením existujúcich obslužných komunikácií v kategórii MO 6/40 s prípadnou redukciou v stiesnených pomeroch.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky 2/2021 územného plánu obce Letanovce. Návrh Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerne a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Letanovce.

2.1.Ovzdušie

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci.

V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a kotolne na tuhé palivo. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci.

2.2.Voda -

navrhované zmeny a doplnky pozitívne ovplyvnia stav a čistotu podzemných vôd v dôsledku budovania siete splaškovej kanalizácie v obci s ich vyústením do súčasne realizovanej ČOV. Vo vodných tokoch na južnom okraji obce je obsah Hg väčší ako 0,6 mg.kg. Na južnom okraji katastra preteká rieka Hornád, ktorá je v danom území v III. stupni znečistenia. Situácia v čistote vôd sa v rámci zastavaného územia postupne vylepšuje.

2.3.Odpady

Obec má spracovaný program odpadového hospodárstva. Zber komunálneho odpadu je organizovaný zberom a vyvázkou na organizovanú skládku v Sp. Novej Vsi firmou B NOVA s.r.o zo Sp. Novej Vsi.

2.4.Hluk a vibrácie

Najväčším zdrojom hluku je železničná trať. Pri jej prestavbe na rýchlosť 120 až 160 km/hod, je potrebné uvažovať aj s protihlukovou ochranou obytného prostredia. Vo vegetačnom období aj poľnohospodárska prevádzka.

2.5.Žiarenie a iné fyzikálne polia

- nepredpokladáme vplyvy na tepelné, magnetické a iné polia.

2.6.Doplňujúce údaje

- neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky 2/2021 ÚPN-O Letanovce predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zámery navrhované v Zmenách a doplnkoch územného plánu nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa južná časť katastra nachádza v Národnom parku Slovenský raj. Na území NP Slovenský raj zasahuje kataster do území vyhlásených

Národných prírodných rezervácií Prielom Hornádu a Kyseľ. Mimo vlastného územia NP nie sú žiadne vyhlásené objekty a územia, lokality so sústredeným výskytom druhov rastlín a živočíchov, chránených v zmysle §§ 34, 35 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Slovenský raj

Identifikačný kód: SKUEV0112

Vymedzenie stupňov územnej ochrany podľa parciel a katastrálnych území:

Stupeň ochrany: 3

Katastrálne územie: Letanovce

Parcely: 3691/2, 3691/3/1, 3691/3/2, 3698, 3699, 3722

Stupeň ochrany: 4

Katastrálne územie: Letanovce

Parcely: 3664/4, 3664/6, 3669, 3687, 3688, 3690/3, 3691/1-časť, 3754

Stupeň ochrany: 5

Katastrálne územie: Letanovce

Parcely: 3659, 3660, 3664/1, 3664/3, 3690/1, 3691/1-časť, 3702/1, 3709, 3710/1, 3721, 3752, 3753, 3760, 3763, 3764

V rámci Miestneho územného systému ekologickej stability v zmysle Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET predstavuje vlastné územia NP jadrové územie európskeho významu E21. Severným okrajom územia katastra prebieha ekologický koridor európskeho významu s prenikaním pontických a submediteránnych geoelementov flóry a fauny, Hornád predstavuje riečny ekologický koridor národného významu n8. Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, avšak na základe predbežného zhodnotenia a dlhodobého poznania územia môžeme v území situovať niektoré jeho prvky. Z návrhu riešenia Zmien a doplnkov ÚPN-O nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

Navrhované lokality na zmenu funkčného využitia sa v podstatnej miere nachádzajú mimo samotných chránených území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu.

Navrhované zmeny územného plánu nevytvárajú výrazné riziká pre kvalitu životného prostredia v obci a nemajú dopad na širšie územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení.

V znení Zákona 314/2014 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 24

- a) fyzická osoba podľa §24a,
- b) právnická osoba podľa §24b alebo §27,
- c) občianska iniciatíva podľa §25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa §26

Obyvatelia obce Letanovce

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky - orgán územného plánovania, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie – št. spr. ochrany prírody a krajiny, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov - št. spr. ochrany PP, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves
5. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves - št. správa v odpadovom hospodárstve
6. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
7. - št. správa ochrany ovzdušia
8. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Sp. Nová Ves
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Sp. Novej Vsi, Mickiewiczova 6, 052 20 Sp. Nová Ves,
10. Okresné riaditeľstvo Záchranného a hasičského zboru Sp. Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Sp. Nová Ves
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Ministerstvo životného prostredia, št. geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
15. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
16. Obec Hrabušice, Hlavná č.171, 053 15 Hrabušice
17. Obec Stratená, č. 46, 049 71 Stratená
18. Obec Smižany, nám. M. Pajdušáka 50/1341, 053 11 Smižany
19. Obec Sp. Tomašovce, Kostolná č. 20/12, 052 01 Sp. Tomašovce
20. Obec Sp. Štvrtok, Tatranská č. 4, 053 14 Sp. Štvrtok
21. Obec Janovce č. 248, 059 13 Janovce

3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Územný plán mesta obce Letanovce, Zmeny a doplnky 2/2022.

Výkres priestorového a funkčného využitia územia

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- pôvodný ÚPN – Letanovce, 2006

- Územný plán obce Letanovce – Zmeny a doplnky 1/2015

- Územný plán obce Letanovce – Zmeny a doplnky 2/2022

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia
Spišská Nová Ves, marec 2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Ján Pastiran, Ing. arch. Lukáš Mihalko,

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Slavomír Zahornadský - starosta

Pečiatka, podpis