OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2022/010073 Košice, 15. 06. 2022

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Vajkovce – Zmeny a doplnky č. 01“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Vajkovce, Vajkovce 84, 044 43 Vajkovce.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Vajkovce – Zmeny a doplnky č. 01“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 18.05.2022 od obstarávateľa Obec Vajkovce, Vajkovce 84, 044 43 Vajkovce, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Vajkovce – Zmeny a doplnky č. 01“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

I. *Lokalita č. 1 „Hospodársky dvor“* – Zmena časti výhľadovej plochy rodinných domov na určenú plochu pre rodinný dom. Zvyšná časť výhľadovej plochy RD sa navrhuje reorganizovať výhľadovými trasami MK a plochou verejnej zelene.
II. *Lokalita č. 2 „Chrastnianský potok“* – Zmena plochy poľnohospodárskej pôdy na výhľadovú plochu RD na určenú plochu RD (pre 9 domov), manipulačné plochy a sprievodnú zeleň, MC, chodník, mimolesná drevinová a verejná zeleň.

III. *Lokalita č. 3 „Pri diaľnici“* – Zmena plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu ľahkej priemyselnej výroby, skladov a výrobných služieb, MK a chodník, pešie priestranstvá. Pre dopravnú plochu úprava jestvujúcej križovatky na priesečnú a súčasne zrušenie jestvujúcich vetiev „T“ križovatky (odstránenie dopravnej závady).
IV. *Lokalita č. 4 „Pri kostole“* – Zmena polyfunkčnej plochy bývania a občianskeho vybavenia v RD, ako aj plochu záhrad RD na plochu občianskeho vybavenia – zariadenie sociálnej starostlivosti (20 lôžok) s parkoviskom.
V. *Lokalita č. 5 „Na Chrastné“* – Zmena plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu RD (pred 2 domy) a ostatnú plochu nad vodnými zdrojmi na plochu verejného technického vybavenia. Návrh cyklistickej cestičky popri potoku.
VI. *Lokalita č. 6 „V záhradách“* – Zmena plochy záhrad RD na výhľadovú plochu RD (pre 12 domov) a výhľadovú plochu dopravy – miestnu cestu funkčnej triedy C3 a kategórie 6,5/40, ktorá sa navrhuje napojiť na zbernú cestu stykovou križovatkou tvaru „T“. Navrhuje sa prepojenie na jest. MC obytnej skupiny RD pri cintoríne a dovedenie všetky sietí TI. Výhľadovo návrh chodníka, verejnej a sprievodnej zelene v celej dĺžke cesty.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/010225 zo dňa 01.06.2022 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/010245 zo dňa 25.05.2022 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany vodných pomerov nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňuje, že je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky miestneho vodohospodársky významného vodného toku Torysa (do 10 m od koryta vodného toku) a vodného toku Chrastiansky potok (do 5 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š.p., OZ Košice.

Pri riešení navrhovaných lokalít je potrebné dôsledne rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a rešpektovať hranicu záplavovej čiary Q_{100} podľa mapy povodňového ohrozenia pre vodohospodársky významný tok Torysa.

Listom č. OU-KS-OSZP-2022/010267 zo dňa 26.05.2022 z hľadiska ochrany ovzdušia na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov uvádza, že predmetné katastrálne územie obce Vajkovce nie je oblasťou vyžadujúcou osobitnú ochranu ovzdušia. V predloženom dokumente sa nepočíta s výstavbou stredného ani veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia.

Z hľadiska ochrany ovzdušia má k návrhu nasledujúcu pripomienku:

- na vykurovanie rodinných domov prednostne využívať ZPN, tepelné čerpadlá, resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely ...).

Strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2022/025261 zo dňa 03.06.2022 zaslalo k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované chránené územia národného alebo európskeho významu. Ide o územie, v ktorom platí 1. stupeň ochrany podľa zákona.

- **Významné krajinné prvky - ekologicky významné segmenty**

V území boli vyčlenené nasledovné genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy, ako ekologicky významné segmenty:

1. Torysa. Lokálne tvorí západnú hranicu katastra. Upravované koryto rieky s lokálne zachovalými zvyškami pôvodného koryta, tvoriacimi dnes mŕtve ramená, má dobre vyvinuté prirodzené brehové porasty, miestami doplnené nevhodne vysadenými topoľmi. Okolie toku tvorí zväčša orná pôda, miestami sú zachované aluviálne lúky, zväčša neobhospodarované, zarastené porastami vysokých bylín a burín, v podraste brehových porastov sú dobre zachované fragmenty pôvodných bylinných porastov, v ktorých je veľmi dobre výrazný najmä jarný aspekt.

2. Vajkovský potok. Pravostranný prítok Torysy tečie zväčša v nive Torysy a v minulosti bol kvôli intenzívnemu využívaniu nivy zregulovaný. Hoci ide o druhotný, úplne premenený biotop, postupom času sa najmä v jeho hornej časti vyvinuli náhradné mokraďné spoločenstvá s charakteristickými druhmi rastlín a živočíchov.

3., 4. Močiare. Rozsiahly komplex biotopov v oblasti hornej časti ľavostranných prítokov Torysy na úrovni ľavostrannej aluviálnej medze, ktorých dolná časť bola v minulosti napriamená, upravená alebo úplne zlikvidovaná. Údolia a strže tokov sú porastené hodnotnými trávnymi spoločenstvami s podielom teplomilných druhov rastlín, značná časť plôch je porastená krovinami a drevinami, miestami charakteru zapojených porastov. Podľa týchto dvoch typov spoločenstiev bola lokalita diferencovaná na dve samostatné plochy.

5. Chrastiansky potok. Časť prirodzene tečúceho podhorského potoka, bohato meandrujúceho, s dobre vyvinutými brehovými porastami, lokálne fragmentovanými, splývajúcimi s okolitými lesnými porastami a porastami drevín charakteru lesa. V dolnej časti, od úrovne juhovýchodného okraja obce (poľnohospodársky areál) po sútok s Torysou je potok upravený, regulovaný, s pravidelným profilom koryta, tento úsek je však zväčša mimo katastra.

Vo väzbe na vyššie uvedené konštatuje, že návrhom ZaD č. 01 sú rešpektované významné krajinné prvky a územia ÚSES a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality, ktoré sa zachovávajú podľa existujúceho schváleného ÚPN-O, v ktorom sú navrhované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia. Navrhované zmeny funkčného využitia a priestorového usporiadania riešeného územia nepredstavuje negatívny zásah do ochrany a tvorby životného prostredia. Lokality, ktoré sú predmetom riešenia navrhovaných zmien a doplnkov nezasahujú ani do chránených území.

Na základe uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. 2022/03998-02/1622/HŽPZ zo dňa 25.05.2022 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „ÚPN-O Vajkovce – Zmeny a doplnky č. 01“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Obec Beniakovce listom č. 234/2022-Be zo dňa 23.05.2022 zaslala stanovisko, v ktorom uvádza, že nemá námietky a pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu.

Obec Budimír listom č. OÚ-BU-282/2022-GA zo dňa 01.06.2022 zaslala stanovisko, v ktorom uvádza že k návrhu strategického dokumentu nemá žiadne pripomienky a nevyžaduje jeho posudzovanie podľa zákona.

Dopravný úrad listom č. 14141/2022/ROP-004-N/25662 zo dňa 02.06.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad k návrhu Územného plánu obce Vajkovce - Zmeny a doplnky č. 01 vydal obci k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 14141/2022/ROP-003-N/24847 zo dňa 02.06.2022.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Dopravného úradu č. 14141/2022/ROP-003-N/24847 zo dňa 02.06.2022:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že s lokalitami, ktoré sú predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, Dopravný úrad súhlasí, keďže vzhľadom na navrhované funkcie plôch, nie je žiadny predpoklad narušenia ochranných pásiem Letiska Košice.

Obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Košice však nie sú v platnej územnoplánovacej dokumentácii zapracované správne (do k. ú. Vajkovce nezasahuje ochranné pásmo kužeľovej plochy, chýba ochranné pásmo vzletových a približovacích priestorov).

Dopravný úrad zároveň žiada, z dôvodu nárastu žiadostí o výstavbu veterných elektrární, o dopracovanie ďalších obmedzení, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky o určení ochranných pásmach Letiska Košice zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, ktorých zapracovanie sa do územnoplánovacej dokumentácie v minulosti nevyžadovalo. Ide o doplnenie výškového obmedzenia určeného ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE. Na základe uvedeného

žiada v textovej smernej aj záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie nahradiť doterajšie znenie týkajúce sa ochranných pásiem nasledovným textom:

„Katastrálne územie obce Vajkovce sa nachádza v horizontálnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice s výškovým obmedzením stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je určené:

- *ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE s obmedzujúcou výškou v rozmedzí nadmorských výšok cca 325,44 – 349,98 m n. m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia,*
- *ochranným pásmom vzletových a približovacích priestorov letiska s obmedzujúcou výškou v rozmedzí nadmorských výšok 403,59 – 418,92 m n. m. Bpv, ktorá stúpa v sklone 1:70 (1,43 %) v smere od letiska.*

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou pre konkrétny priestor je výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia nestavebnej povahy bez súhlasu Dopravného úradu.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- *stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma Letiska Košice,*
- *stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),*
- *stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),*
- *zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona),*
- *zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).“*

Zároveň v textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie na str. 30 v kapitole Letecká doprava - požaduje opraviť nesprávne uvedený termín „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“. Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve sa podľa predpisov platných od 01.01.2021 (§ 57f ods. 2 Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. augusta 2019 leteckého zákona) považuje za „osobitné letisko“. V územnoplánovacej dokumentácii je preto potrebné pojem „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“, nahradiť aktuálnym pojmom „osobitné letisko“.

V grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie Dopravný úrad žiada doplniť k aktuálne zakreslenému ochrannému pásmu vzletových a približovacích priestorov ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia (v rozsahu celého katastrálneho územia). Vyššie popísané ochranné pásma sú znázornené vo výkresovej prílohe, ktorá je súčasťou tohto stanoviska.

Podklad ochranných pásiem v elektronickej podobe (formát *.dwg, *.dgn) je možné získať na základe zaslania požiadavky na adresu michal.kozuch@nsat.sk alebo ochranne.pasma@nsat.sk.

Dopravný úrad požaduje vykonať úpravu textovej a grafickej časti a opätovne zaslať dopracovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie na odsúhlasenie ešte pred jeho

schválením (dopracovaný návrh je možné zaslať na odsúhlasenie prostredníctvom e-mailu na adresu michal.kozuch@nsat.sk).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 4074/2022-5.3, 32014/2022 zo dňa 03.06.2022 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Vajkovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Čižatice – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“; určené pre držiteľa prieskumného územia GeoSurvey, s.r.o., Košice, s platnosťou do 07.03.2023.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území sú zaregistrované svahové deformácie - potenciálne. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácia svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov zaradené do rajónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/, http://apl.geology.sk/atlassd/.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 8790/2022-6.3, 33381/2022 zo dňa 10.06.2022 po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Regionálneho centra ochrany prírody v Prešove č. RCOP PV/494-003/2022 zo dňa 02.06.2022 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko.

V oznámení v bode 5 kapitoly III. sa uvádza, že celé územie leží v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a z hľadiska územnej ochrany prírody sa v predmetnom území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované chránené územia národného alebo európskeho významu. V predloženom strategickom dokumente však nie je spomenuté navrhované územie európskeho významu SKUEV 4007 Dolný tok Torysy, v ktorom bude platiť druhý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.

Predložená územnoplánovacia dokumentácia rieši zmeny funkčného využitia územia na lokalitách v rámci katastrálneho územia obce Vajkovce, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Riešené lokality, ktoré sú predmetom zmien a doplnkov nie sú súčasťou národnej ani európskej sústavy chránených území, nenarúšajú biotopy európskeho ani národného významu a nezasahujú do prvkov územného systému ekologickej stability. Z tohto dôvodu ministerstvo nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Zo strany dotknutej verejnosti boli doručené nasledovné písomné stanoviská:

JUDr. Miroslav Rušin, Tokajícka 12, 040 22 Košice, listom zo dňa 25.05.2022 zaslal stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné pripomienky (uvedená citácia stanoviska):

1. V lokalite č. 2 Chrastniansky potok Územného plánu je zakreslená ako bod 20 cyklistická komunikácia, ktorá vedie cez parcelu č. 341/158. Uvedená parcela je záhrada v mojom súkromnom vlastníctve a vlastníctve mojej manželky. V prípade schválenia takto spracovaného Územného plánu dôjde zo strany obce k hrubému zásahu do môjho vlastníckeho práva s čím nesúhlasím.
   Navrhujem obci riešiť trasu cyklistickej komunikácie iným spôsobom a nezasahovať do môjho vlastníckeho práva. Zároveň taktiež nesúhlasím s vedením obecnej pozemnej komunikácie cez parcelu č. 341/158 – záhradu v mojom osobnom vlastníctve.
2. Nesúhlasím z rovnakého dôvodu s budovaním verejného chodníka na súkromnej prístupovej ceste č. p. 341/161, ktorej som podielovým spoluvlastníkom.

MVDr. Imrich Kaduk, Vrátna 322/3, 076 17 Nižný Žipov, listom zo dňa 01.06.2022 zaslal nasledovné pripomienky k územnému plánu obce Vajkovce (uvedená citácia stanoviska):

V územnom pláne obce Vajkovce, lokalita č. 6 – v záhradách je zakreslená prístupová cesta k novej navrhovanej časti obce, kde by sa vytvorilo niekoľko parciel na výstavbu nových rodinných domov. Táto cesta vedie cez môj pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 70:

a) rodinný dom, súp. č. 103 nachádzajúci sa na ul. Vajkovce 103 vo Vajkovciach, postavený na parcele registra C KN parcelné číslo 15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 608 m² o veľkosti podielu 1/2,

b) pozemok registra C KN parcelné číslo 16 a parcelné číslo 17 (ktorého sa predovšetkým týka zákres v ÚPN-O), zastavané plochy a nádvoria o výmere 117 a 2268 m² o veľkosti podielu 1/2,

a to všetko v katastrálnom území Vajkovce, obec Vajkovce, okres Košice-okolie, vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.

S týmto zámerom obce nesúhlasím z viacerých dôvodov:

- cesta by narušila celistvosť radovej výstavby domov,
- navrhovaná lokalita č. 6 – v záhradách by značne zahustila časť obce ďalšími stavbami,
- zvýšila by sa hlučnosť,
- narušilo by to súkromie obyvateľov tejto časti obce,
- značne by to zúžilo šírku môjho pozemku, s čím nesúhlasím.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Rešpektovať pobrežné pozemky miestneho vodohospodársky významného vodného toku Torysa (do 10 m od koryta vodného toku) a vodného toku Chrastiansky potok (do 5 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š.p., OZ Košice.
2. Rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami pri riešení navrhovaných lokalít a hranicu záplavovej čiary Q_{100} podľa mapy povodňového ohrozenia pre vodohospodársky významný tok Torysa.
3. Na vykurovanie rodinných domov prednostne využívať ZPN, tepelné čerpadlá, resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely ...).
4. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 14141/2022/ROP-003-N/24847 zo dňa 02.06.2022.
5. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
6. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidovanú skládku odpadov.
7. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
9. Doplniť do územnoplánovacej dokumentácie navrhované územie európskeho významu SKUEV 4007 Dolný tok Torysy, v ktorom bude platiť druhý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.
10. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Vajkovce, Vajkovce 84, 044 43 Vajkovce
2. JUDr. Miroslav Rušin, Tokajícka 12, 040 22 Košice
3. MVDr. Imrich Kaduk, Vrátna 322/3, 076 17 Nižný Žipov

Na vedomie

1. Obec Chrastné, Chrastné 86, 044 44 Kráľovce
2. Obec Kráľovce, Kráľovce 196, 044 44 Kráľovce
3. Obec Budimír, Budimír 19, 044 43 Budimír
4. Obec Beniakovce, Beniakovce 44, 044 42 Rozhanovce
5. Obec Rozhanovce, SNP 48, 044 42 Rozhanovce
6. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
   - odbor výstavby a bytovej politiky
   - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja
   - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
7. Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
   - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
   - odbor krízového riadenia
   - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
   - pozemkový a lesný odbor
8. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
   - odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
11. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
    - sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy
    - sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru