OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTÍŠ

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu
OU-VK-OSZP-2021/006408-022

Veľký Krtíš
30. 12. 2021

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SOŽP
potvrdzuje, že toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 03.02.2022
a vykonateľnosť dňa .....
Podpis.....

Okresný úrad Veľký Krtíš 20

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní"), na základe oznámenia o zámere navrhovanej činnosti „Vinárstvo – Pivnica Čebovce", ktorý predložil navrhovateľ spoločnosť Pivnica Čebovce, s.r.o., Szedera Fabiana 357/199, 991 25 Čebovce, IČO: 52302946, v zastúpení splnomocneným zástupcom Jánom Dankom J&M, Mierová 378/38, 991 06 Želovce, IČO: 34921401, vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť:

„Vinárstvo – Pivnica Čebovce",

účelom ktorej je novostavba vinárstva na parcele C-KN č. 473/5, 474/8, 475 a 1110/8 v k.ú. Čebovce,

sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať povoľujúce orgány o príslušné povolenia podľa osobitných predpisov. Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľovacie konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk k zámeru:

1. Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri stavebných prácach zabezpečiť:
• Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií (príloha č. 3 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov).
• Počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu.
• Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať.
• Zabezpečiť kropenie vodou všetkých prašných materiálov a takisto skrápať cestné komunikácie.

• V ďalšom konaní je potrebné, aby projektová dokumentácia z hľadiska ochrany ovzdušia obsahovala nasledovné údaje: údaje o začlenení a kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia; opis miest stacionárnych zdrojov, v ktorých vznikajú emisie, sú obmedzované a vypúšťané do ovzdušia; údaje o predpokladaných množstvách a druhoch emisií vypúšťaných do ovzdušia a o zabezpečení ich dostatočného rozptylu podľa ustanovených požiadaviek; údaje o palivách, ktoré budú spaľované v stacionárnom zdroji znečisťovania ovzdušia; porovnanie stacionárneho zdroja s najlepšou dostupnou technikou; v rámci spaľovania zemného plynu preferovať horáky s nízkoemisným spaľovaním.

2. Z hľadiska cestnej dopravy a pozemných komunikácií dodržať podmienky, ktoré budú určené obcou Čebovce ako príslušným cestným správnym orgánom pre miestne cesty.

3. Dodržať požiadavky Združenia domových samospráv v nasledovných bodoch:
• Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov, do PD pre stavebné povolenie zapracovať, aké recykláty boli použité a kde.
• V čo najväčšej miere použiť pri sadových úpravách vzrastlejšie dreviny a umiestnenie a počet zapracovať do projektu najneskôr pre stavebné povolenie.
• V rámci úspory vody, navrhnúť pokiaľ to bude možné, retenčnú nádrž na zachytávanie dažďovej vody, ktorá bude slúžiť na zalievanie zelene.
• Časť plochých striech bude riešená ako vegetačná strecha s intenzívnou a extenzívnou zeleňou.
• Svah v átrií objektu medzi podlahou 1.NP a 2.NP bude tvorený výsadbou okrasnej zelene.
• Do projektu zapracovať navrhovateľom zvolené umelecké dielo na skrášlenie exteriéru.
• Do projektu zapracovať ľubovoľný prvok inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami ako napr. solárne články.

4. Z hľadiska ŠVS dodržať nasledovné:
• Všetky stavby a zariadenia (sklady, skladovacie plochy, kde sa skladujú znečisťujúce látky v prepravných nádržiach alebo obaloch, nádrže...), všetky manipulačné plochy a spevnené plochy, na ktorých bude dochádzať k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami, musia po stavebnej a technickej stránke vyhovovať ustanoveniam vodného zákona a vykonávacej vyhláške MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
• Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je potrebné vopred prerokovať s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie,
• V prípade, ak bude voda z povrchového odtoku (zrážková voda) vsakovať do podzemných vôd cez navrhované vsakovacie objekty, upozorňujeme stavebníka, že v zmysle ustanovenia § 52 vodného zákona sa jedná o vodnú stavbu, na uskutočnenie ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. Súčasne s vydaním stavebného povolenia na vodnú stavbu bude potrebné vydať aj povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, t.j. na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
• Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

5. Z hľadiska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva dodržať nasledovné:
• Pri realizácii navrhovanej činnosti je potrebné zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany verejného zdravia, najmä overiť predpokladané dodržanie príslušných limitov jednotlivých faktorov životného a pracovného prostredia, ako aj dodržanie opatrení na zníženie zdravotných rizík.

Ostatné pripomienky dotknutých orgánov vyplývajú z dodržania platných právnych predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy (ďalej len „okresný úrad"), na základe oznámenia o navrhovanej činnosti „Vinárstvo – Pivnica Čebovce", ktorý predložil navrhovateľ spoločnosť Pivnica Čebovce, s.r.o., Szedera Fabiana 357/199, 991 25 Čebovce, IČO: 52302946 v zastúpení splnomocneným zástupcom Jánom Dankom J&M, Mierová 378/38, 991 06 Želovce, IČO: 34921401, začal správane konanie podľa § 18 správneho poriadku vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Zámer bol vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a okrem nulového variantu obsahuje jedno realizačné riešenie. Spracovateľom zámeru je Ing. Alžbeta Szalay, Lesná ul. 56, 945 01 Komárno, s dátumom vypracovania september 2021.

Navrhovaná činnosť uvedená v zámere je podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní zaradená do kapitoly č. 12 Potravinársky priemysel, položka č. 1 Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov, časť B (zisťovacie konanie) bez limitu, a preto podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Navrhovateľ doručil zámer okresnému úradu v nulovom a v jednom variante riešenia, pretože príslušný orgán na základe žiadosti navrhovateľa doručenej elektronicky dňa 23.08.2021, odôvodnenej tým, že spoločnosť nemá k dispozícii inú lokalitu, je vlastníkom predmetných pozemkov a pre navrhovanú činnosť neexistuje iná – šetrnejšia technológia, podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru rozhodnutím č. OU-VK-OSZP-2021/005885 zo dňa 24.08.2021.

Stručný opis činnosti:

SO-01 VINÁRSTVO
Navrhovaný objekt s maximálnymi pôdorysnými rozmermi 60,90m x 37,00m s dvoma nadzemnými podlažiami čiastočne zapustené do svahu so zelenou strechou bude slúžiť na výrobu vína a s tými súvisiacimi funkciami ako občianska vybavenosť vo forme reštaurácie a ubytovania. Dispozičné riešenie objektu je odzrkadlenie prevádzky budovy, ktorá sa skladá z dvoch hlavných funkčných celkov. Časť vinárstvo sa nachádza v zadnom parteri na dvoch podlažiach. Hlavný vstup a prísun materiálu bude zo severozápadnej strany na úrovni 2.NP, príjem hrozna je umiestnený pod prístreškom, na ktorý je napojený manipulačný priestor spracovanie hrozna, pod tou miestnosťou sa nachádza lisovňa na 1.NP. Vedľa lisovni sa nachádza pivnica na dvoch podlažiach s galériou na stojaté nerezové sudy prepojené s pivnicu s drevenými sudmi. Lisovňa tvorí centrálnu manipulačnú plochu na ktorú je napojená fľaškovňa a sklad hotových výrobkov. Expedičný sklad je umiestnený na 1.NP na uličnom partery napojené na parkovisko, tu bude zabezpečený výdaj hotových výrobkov. Vertikálna komunikácia v časti je zabezpečená dvojramenným schodiskom a nákladnou plošinou medzi priestormi spracovania hrozna a lisovňou, funkčný celok je doplnený miestnosťami laboratória, skladu chémií, sociálno-hygienickými priestormi pre personál, technickou miestnosťou, skladom, dielňou údržby a elektrorozvodňou. Časť občianskej vybavenosti je orientovaný na severovýchodnú fasádu, kde sa nachádza reštaurácia na 1.NP a ubytovanie na 2.NP, v tejto časti sa nachádza hlavný vstup budovy pre návštevy cez kryté závetrie napojené na spevnené plochy s parkoviskom. Reštaurácia je situovaná na 1.NP a je sprístupnená cez samostatný vchod, súčasťou priestoru reštaurácie je aj otvorená kuchyňa. Na 2.NP sa nachádza spoločenský priestor s krytou strešnou terasou, ktorá je vybavená prípravnou kuchyňou napojená so stolným výťahom na hlavnú kuchyňu na prízemí. Hygienické priestory pre hostí sú umiestnené na chodbe na obidvoch podlažiach. Recepcia pre ubytovanie je umiestnená vo foyeri na 1.NP prístupné zo zádveria, na foyer je nadviazaná kancelária prevádzky, vinotéka, chodba s prístupom do reštaurácie a hygienickými miestnosťami a salónik slúžiaci na ochutnávky prepojené s pivnicou s drevenými sudmi. Izby hostí sa nachádzajú na 2.NP, sú vybavené kúpeľňou a balkónom, na konci chodby sa nachádza apartmán. Zásobovanie je zabezpečené zo zadnej časti cez hospodársky dvor, na ktorý sú napojené jednotlivé sklady kuchyne, technická miestnosť a sociálno-hygienický priestor zamestnancov cez hospodársku chodbu.

OPIS STAVEBNÉHO RIEŠENIA
Podlahová plocha budovy: 1.NP: 777,3 m2, 2.NP: 848,3 m2 a celkom: 1625,6 m2
Zastavaná plocha budovy: 1538,0 m2
Zastavaná plocha spevnených plôch: 1420,65 m2
Plocha riešeného územia: 5450,00 m2
Predpokladaný počet pracovníkov vinárstva: 3
Predpokladaný počet hostí reštaurácie: 50
Predpokladaný počet pracovníkov reštaurácie: 4
Predpokladaný počet hostí penziónu: 22
Predpokladaný počet pracovníkov penziónu: 2
Navrhnuté parkovacie stojiská pre osobné autá: 20

SO-02 SPEVNENÉ PLOCHY

Navrhované spevnené plochy zahŕňajú vytvorenie vnútroareálových komunikácií, manipulačných a odstavných plôch. Pri návrhu riešenia bolo zohľadnená prevádzka, zo stránky intenzity osobnej dopravy zákazníkov, zamestnancov a zásobovania, požiadavky prevádzky na zabezpečenie prístupu k jednotlivým častiam objektu a rozmery vozidiel. Koncepcia dopravy rieši oddelene zásobovanie prevádzky vinárstva a prísun hostí reštaurácie a ubytovania. Hospodársky vstup vinárstva je riešená dvojsmernou komunikáciou šírky 4,3m, pred budovou je vytvorená plocha na manipulačné účely a na odstavenie osobných áut zamestnancov, dopravné napojenie na miestnu komunikáciu je navrhované v polohe existujúcej poľnej cesty. Navrhované odstavné plochy pre hostí a pre expedíciu sú napojené rozšírením existujúceho dopravného napojenia na miestnu komunikáciou. Rozsah a šírka navrhovaných komunikácií je postačujúca nakoľko prevádzka zariadenia si nevyžiada intenzívnu nákladnú dopravu, ťažisko dopravy bude prísun personálu s osobným autom. Na základe predpokladaného zaťaženia, druhu využitia územia navrhujeme kryt vozovky z bezprašného cementobetónu. Spevnená plocha bude od zelene oddelená cestným obrubníkom s osadením v jednej úrovni s upraveným terénom. Odvádzanie dažďovej vody z povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym spádom voľne na terén. Spojenie spevnenej plochy s existujúcou miestnou komunikáciou bude plynulé (bezbariérové).

SO-03 OPLOTENIE
Navrhovaný areál bude oplotené z juhozápadnej a juhovýchodnej strany drôteným oplotením výšky 1,8m.

OPIS TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VÝROBY VÍNA

PS-01 Príjem hrozna, vinifikácia, lisovňa
Prevádzkový súbor slúži na preberanie hrozna z dopravných prostriedkov, jeho odstrapenie, rmutovanie, nakvášanie modrých odrôd, lisovanie, odkalovanie muštov a filtráciu kalov z odkalovania muštov.
Kapacita: biele hrozno 25 t/rok, modré hrozno 50 t/rok
Počet pracovníkov bude 2-3 osôb. V kampani budú pracovať na príjme hrozna, mimo sezóny v pivnici a fľašovaní vína. V prípade potreby je možné v kampani zvýšiť počet brigádnickou formou.
Opis technológie výroby: Hrozno privezené v prepravkách bude vysypané do násypky mlynkoodzrňovača, kde je hrozno odstrapené a pormutované. Pri sypaní hrozna je nutné dbať na rovnomernosť dávkovania hrozna, aby sa zabezpečila kvalita odzrňovania. Rmut z bieleho hrozna je dopravený čerpadlom cez savicu do lisu. Pri spracovaní modrých odrôd bude rmut z mlynkoodzrňovača prečerpaný na vinifikáciu a až po získaní požadovanej farby bude tiež vylisovaný. Strapiny z mlynkoodzrňovača a výlisky budú spoločne akumulované v kontajneri a odvážané na kompostovanie. Vylisovaný mušt je spustený samospádom hadicou cez chráničku v podlahe do nádrží na 1.PP na odkalenie. Kaly z odkalovacích nádob budú prečerpané na kalolis. Filtrát bude prekvasený a koláč z filtra vysypaný do kontajnera odpadov. Odkalený mušt bude prečerpaný do fermentačných nádrží kde bude prekvasený a mladé červené víno samospádom do 1.PP kde bude dokvášať.

Koncepcia automatizovaného systému riadenia
Výroba v prevádzkovom súbore pozostáva zo zariadení ovládaných ručne obsluhou, pretože sa jedná o diskontinuálny charakter výroby. Samotný lisovací proces je automatický.

Látková bilancia: biele hrozno 25 ton/rok, modré hrozno 50 ton/rok
Výstupný produkt je mušt a mladé víno celkom 55 m3/rok
Bilancia odpadových látok: Výlisky 15 ton/rok, strapiny 4 ton/rok, kaly sedimentačné 2,5 m3/rok, CO2 max.1 t/rok.

Pri spracovaní hrozna nevznikajú odpady (bezodpadová technológia), ale jedná sa o druhotné suroviny, ktoré je možné ďalej využiť. Nižšie uvedené skupiny, podskupiny a druhy odpadov sú vyšpecifikované v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Zb. ktorou sa stanoví Katalóg odpadov. Tuhé využiteľné odpady organického pôvodu - druh odpadu č. 02 07 01 - odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov, budú vznikať pri odstrapinovaní, lisovaní hrozna, čistení muštu sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Odpady sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených kontajneroch, v ktorých sa budú priebežne odvážať na skompostovanie v kompostovom hospodárstve investora. Vyrobený kompost sa bude aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora. Tuhé nevyužiteľné, zmiešané odpady z celej výroby, komunálneho charakteru - druh odpadu č. 20 03 01 - zmiešaný komunálny odpad (v zanedbateľnom množstve) budú tvoriť materiály znehodnotené znečistením a zmiešaním rôznych druhov odpadov. Odpady sa budú zhromažďovať v kontajneri a zneškodňovať odvozom na určenú skládku odpadov v rámci jestvujúceho systému likvidácie odpadov v prevádzke. Ďalším odpadom je plynný CO2, ktorý je vzduchotechnickými súpravami odtiahnutý z priestoru a rozptýlený v

ovzduší. Je neškodný vzniká pri vinifikácii modrej odrody a max. množstvo môže vznikať 1000 kg CO2 /rok. Snímače koncentrácie CO2 musia byť nastavené tak, aby ich hranica nikdy neprekročila medzu 5 000 ppm.

Potreba technologickej vody:
Spotreba vody pri výrobe vína je 0,4 m3/1 hl vyrobeného vína t.j. 550x0,4=220 m3/rok
Spotreba vody je vrátane fľaškovania vína.
Spotreba vody pre lisovňu je 80m3/rok.

Potreba elektrickej energie pre výrobu:
Inštalovaný príkon 28 kW, max. koeficient súčasnosti 0,35 a špičkový odber 10 kW

PS-02 Pivnica
Prevádzkový súbor slúži na prekvášanie a dokvášanie vína, filtráciu, skladovanie vína a prípravu vína na fľaškovanie. V prevádzkovom súbore sú dve samostatné pivnice, pivnica nerezových nádrží a pivnica drevených sudov.
Kapacita: Skladovacia kapacita pivníc je vytvorená zo stojatých nerezových nádob a drevených sudov tak, aby mohli byť skladované vína rôzneho množstva, rôznorodej kvality a odrôd ako aj vína z jednotlivých ročníkov.
Počet kusov - Názov - Celkový obsah
1 - Nádrž na víno s duplikátorom 4000 l - 4000 l
5 - Nádrž na víno s duplikátorom 3000 l - 15000 l
5 - Nádrž na víno s duplikátorom delená 2000 / 1000 l - 15000 l
5 - Nádrž na víno s duplikátorom delená 1500 / 1500 l - 15000 l
3 - Drevenakada na kvasenie cevenychodrod 2000 - 6000 l
1 - Vinifikatorlezaty s duplikatorom 4000 l - 4000 l
4 - Nádrž na víno stojatá 1000 l - 4000 l
6 - Drevený sud 1000 l - 6 000 l
20 - Drevený sud 400 l - 8 000 l
40 - Barique sud 225 l - 9 000 l

Regulovaná fermentácia:
Pivnica zabezpečuje prekvášanie odkalených, upravených muštov pri teplotách, ktoré budú pre jednotlivé nádrže vopred navolené. Upravený mušt bude už upravený na cukornatosť, môže byť pridaný bentonit a kvasinky. Pre riadené kvasenie muštov sú vytvorené podmienky automatickej regulácie teploty. Nerezové nádrže sú vybavené duplikátorom, v ktorom prúdi chladiaca tekutina. Ďalej je nádrž vybavená snímačom teploty a napojená na chladiace médium cez servoventil. Tento sa otvára a zatvára podľa signálu od snímača teploty (CO2) a povelu mikroprocesoru z riadiaceho panelu. Jednotlivé nádrže sú vybavené armatúrami na stáčanie vína z kvasníc, na ochutnávanie vína a na sanitáciu nádrží. Riadiaci panel bude umiestnený v miestnosti technológa, alebo priamo v pivnici odkiaľ bude celý proces fermentácie vína sledovaný a riadený. Tieto nádrže budú použité aj na dokvášanie červených vín.

Zretie a príprava vína na fľaškovanie:
V pivnici budú dozrievať hotové sfiltrované vína, môžu byť pripravované kupáže a taktiež budú stabilizované pred fľaškovaním.

Koncepcia automatizovaného systému riadenia:
Veľmi dôležitú úlohu pri výrobe kvalitných vín zohráva teplota kvasenia vína. Optimálna teplota kvasenia je 14-17°C. Bez zásahu do procesu kvasenia nie je možné túto teplotu udržať. Súbor je vybavený riadiacim panelom, kde každá z vyčlenených nádrží má možnosť nastavenia požadovanej teploty pri kvasení, ktorú potom tento riadiaci systém udržuje.

Látková bilancia: mušt a mladé víno celkom 55 m3/rok
Výstupný produkt: stočené víno
Bilancia odpadových látok: kvasničné kaly 2,2 m3/rok, CO2 max. 2 t/rok

Pri výrobe vína nevzniká odpad (bezodpadová technológia) ale jedná sa o druhotnú surovinu ktorú je možné ďalej využiť. Tuhý využiteľný odpad organického pôvodu sú kvasničné kaly druh odpadu č. 020701 – odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov. Budú vznikať pri filtrovaní mladého vína. kvasničné kaly bude možné odfiltrovať na vákuovom filtri (kalolise) a vzniknutú hmotu je možno odpredať na

výrobu kyseliny vinnej. Vznikajúci CO2 pri kvasení vína je vzduchotechnickými súpravami odtiahnutý z výrobných priestorov a rozptýlený v ovzduší, je neškodný. Nastavenie snímačov koncentrácie CO2 nesmie prekročiť hranicu 5 000 ppm.

Potreba technologickej vody: z celkovej spotreby vody 220 m3/rok bude v tomto súbore spotreba 140 m3/rok.
Potreba elektrickej energie pre výrobu: inštalovaný príkon 22 kW, max. koeficient súčasnosti 0,45 a špičkový odber 10 kW

POSTUP správneho orgánu vo veci vydania rozhodnutia:
Postup správneho orgánu vo veci vykonania zisťovacieho konania bol v súlade s § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Dňa 21.09.2021 prijal zámer „Vinárstvo – Pivnica Čebovce", vypracovaný Ing. Alžbetou Szalay, Lesná ul. 56, 945 01 Komárno, s dátumom vypracovania september 2021, skontroloval obsah zámeru v súlade s prílohou č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, čím dodržal postup v zmysle § 22 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní rozoslal (22.09.2021) do siedmych pracovných dní od doručenia zámeru tento zámer rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci, listom č. OU-VK-OSZP-2021/006408-004 zo dňa 22.09.2021. Súčasne podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní zverejnil dňa 22.09.2021 na webovom sídle ministerstva na adrese: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vinarstvo-pivnica-cebovce., oznámenie o predložení zámeru, ktoré obsahovalo základné údaje o navrhovanej činnosti, ktorými sú názov, miesto realizácie, predmet činnosti a základné údaje o navrhovateľovi, ktorými sú sídlo a adresa a informáciu pre verejnosť. Dotknutá obec bola povinná informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Oznámenie o zámere bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Čebovce od 24.09.2021 do 18.10.2021.

Správny orgán ďalej postupoval v zmysle § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a to tým, že informoval bezodkladne verejnosť na svojej úradnej tabuli o tom, že navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu, o svojej právomoci na vydanie rozhodnutia k navrhovanej činnosti, o tom, že od povoľujúceho orgánu a príslušného orgánu je možno získať informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom konania, o povoleniach ktoré sú potrebné na realizáciu navrhovanej činnosti o zámere podľa § 22 a § 23, o čase, mieste a spôsobe ktorým sa relevantné informácie sprístupnia verejnosti, o podrobnostiach zabezpečenia účasti verejnosti v konaní vrátane informácií o povoľujúcom orgáne, ktorému možno zasielať pripomienky alebo otázky a o podrobnostiach o lehote na zaslanie pripomienok alebo otázok, o praktických informáciách o prístupe k správnemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z., najmä o prístupe verejnosti k opravným prostriedkom pred správnym orgánom a pred súdom a určenie štádia konania, v ktorom možno napadnúť rozhodnutia, skutky alebo nečinnosť a o iných informáciách dôležitých na vydanie povolenia.

Správny orgán pri rozhodovaní, či sa bude navrhovaná činnosť posudzovať podľa zákona
č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a prihliadal aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

A. Zhodnotenie kritérií:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Súvislosť s inými činnosťami
Navrhovaná činnosť nesúvisí s inými činnosťami, nakoľko ide o novo navrhovanú činnosť.

2. Požiadavky na vstupy
Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku C-KN na parcele č. 473/5 – trvalý trávny porast, parcele č. 474/8 – orná pôda, parcele č. 475 - zastavaná plocha a nádvorie, parcele č. 1110/8 – zastavaná plocha a nádvorie, pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce, v k.ú. Čebovce (list vlastníctva č. 1798).

Záber lesných pozemkov a pôdy
Územie tvorí v súčasnosti voľná plocha po zbúraní pôvodného motorestu v roku 1995, menšia časť pozemku je poľnohospodárska pôda. Na riešenom území sa nachádza neupravená zeleň, spevnené plochy, z časti oplotenie, terén je svahovitý s maximálnym výškovým rozdielom 4,0m. Riešené územie má samostatné napojenia na dopravnú

a technickú infraštruktúru. Vzhľadom k polohe riešeného územia v rámci obce dôjde k záberu PPF výstavbou jednotlivých objektov, v rozsahu 810 m2.

Zemné práce
Pred začatím výstavby bude terén vyčistený, ornica (horná vrstva zeminy v hr. cca 30 cm) bude odhrnutá a uložená na skládke na stavenisku, po ukončení výstavby bude použitá pri realizácii záhradných úprav a pri zatrávňovaní. Budú sa realizovať výkopové práce.

Nároky na zastavané územie
Vzhľadom k polohe riešeného územia v rámci obce dôjde k záberu PPF výstavbou jednotlivých objektov, v rozsahu 810 m2. Zastavaná plocha budovy bude 1538,0 m2 a zastavaná plocha spevnených plôch bude 1420,65 m2. Činnosť bude realizovaná na plochách, kde bol v minulosti postavený motorest.

Potreba vody
Zdrojom vody pre objekt je verejný vodovod. V súčasnosti je pre riešený pozemok so zbúraným motorestom vybudovaná jestvujúca vodovodná prípojka DN50. Jestvujúca prípojka je kapacitne vyhovujúca pre ďalšie využitie, je možné ju využívať aj v budúcnosti. Jestvujúca vodomerná šachta svojou polohou zasahuje do plánovanej stavby. Vybudovaním novej šachty na trase prípojky smerom k verejnému vodovodu je možné ďalšie využitie jestvujúcej prípojky vody. Jestvujúca vodovodná prípojka bude ukončená na pozemku v navrhnutej vodomernej šachte R:1200x900/1800mm. Meranie spotreby vody bude zabezpečené preloženou vodomerovou zostavou s vodomerom a uzatváracími armatúrami.
Denná spotreba vody: služby = 2500 l/deň
Max. denná spotreba vody: Qmax = Qd x 1,6 = 4000 l/deň
Max. hodinová spotr. vody vzhľadom na koeficient nerovnomernosti Kh = 1,8 :
Ročná spotreba vody: 625 m3/rok

Potreba technologickej vody
Spotreba vody pri výrobe vína je 0,4 m3/1 hl vyrobeného vína t.j. 550x0,4=220 m3/rok. Z celkovej spotreby vody 220 m3/rok bude v PS02-Pivnica spotreba 140 m3/rok. Spotreba vody je vrátane fľaškovania vína. Spotreba vody pre lisovňu je 80 m3/rok. Príprava ohriatej pitnej vody bude pripravovaná dvomi zásobníkmi vody s objemom 300l v jednotlivých prevádzkach. Rozvod cirkulácie OPV je riešený.

Elektrická energia
Elektrická káblová prípojka pre napojenie hlavného rozvádzača objektu RH je riešená z navrhnutého elektromerového rozvádzača RE. Elektromerový rozvádzač RE bude osadený na hranici pozemku na verejne dostupnom mieste. Elektrické napojenie rozvádzača RE je navrhnuté z existujúcej trafostanice TS1 Čebovce Parlagu, káblom NAYY-J 4x150 (dĺžka trasy cca. 3m). Rezervný vývod v trafostanici sa vyzbrojí poistkami 160A gG. Z rozvádzača RE sa zaistí dodávka elektrickej energie v navrhnutom objekte, napájanie hlavného rozvádzača objektu RH. Prepoj medzi rozvádzačmi RE a RH sa zrealizuje s káblovým vedením typu NAYY-J 4x150 (dĺžka trasy cca. 45m), vedené v káblovej ryhe a čiastočne pod omietkou (pod spevnenými plochami káble viesť v plastovej káblovej chráničke FXKVR).

Potreba elektrickej energie pre výrobu
Inštalovaný príkon 28 kW.
Max. koeficient súčasnosti 0,35
Špičkový odber 10 kW

Potreba elektrickej energie pre PS02-Pivnica
Inštalovaný príkon 22 kW
Max. koeficient súčasnosti 0,45
Špičkový odber 10 kW

Surovinové a materiálové zdroje
Látková bilancia: Biele hrozno 25 ton/rok, Modré hrozno 50 ton/rok
Výstupný produkt - Mušt a mladé víno celkom 55 m3/rok

Teplo a vykurovanie
Vykurovanie objektu bude riešené teplovodným vykurovaním - vykurovacími telesami v miestnostiach ubytovacej časti a teplovzdušným s vodným ohrevom v priestoroch prevádzky. Objekt bude zásobovaný teplom na vykurovanie z vlastného zdroja– plynovým kondenzačným kotlom s menovitým výkonom 5-45kW pre priestory vinárstva a plynovým kondenzačným kotlom s výkonom 5-45kW pre priestory motorestu s kuchyňou.

Tepelné straty objektu boli počítané na základe STN EN 12831 - Vykurovacie systémy v budovách. Metóda výpočtu projektovaného tepelného príkonu: pre oblastnú vonkajšiu výpočtovú teplotu –11 oC s chránenou polohou budovy.

Východiskové údaje:
Menovitý teplotný spád teplovodného vykurovania: 55/40 oC
Priemerná vnútorná výpočtová teplota: 14 oC
Vonkajšia výpočtová teplota pre danú oblasť: -11v oC
Priemerná ročná teplota vo vykurovacom období: 3,9 oC
Počet vykurovacích dní za rok: 205 deň
Potrebný tepelný výkon pre vykurovanie - teplovodné vykurovanie : 52 250 W
Príprava TÚV : 35 000 W
Celkom: 87 250 W

Spotreba zemného plynu je počítaná pre vykurovanie UK a prípravu TV. Pri stanovení ročnej spotreby plynu pre plynofikáciu (vykurovanie) sa zohľadnili skutočnosti, že predmetná plynofikovaná časť leží v pásme priaznivých klimatických podmienok. Ako médium je použitý zemný plyn naftový s výhrevnosťou 34,7 MJ. m3. Ištalovaná spotreba ZP bude 16,70 nm3.h-1, prevádzková spotreba ZP bude 16,70 nm3.h-1, priemerná spotreba ZP bude 14,50 nm3.h-1, prevádzkový tlak 2,0 kPa a ročná spotreba ZP (tisíc m3/rok) bude 14 500 m3/rok.
Zdroj tepla:
- kotolňa č.1 - bude situovaná na 1.NP v technickej miestnosti vinárstva /1x VIESSMANN VITODENS 200 4,5-45kW/
- kotolňa č.2 - bude situovaná na 1.NP motorestu /1x VIESSMANN VITODENS 200 4,5-45kW/

Doprava
Cieľom dopravného, resp. dopravno-urbanistického riešenia je návrh funkčného dopravného režimu navrhovaného objektu za rešpektovania dopravných vzťahov existujúcej komunikačnej siete. Návrh riešenia dopravných vzťahov spočíva vo vyriešení vonkajších dopravných vzťahov automobilovej i pešej dopravy a vnútornej organizácie vzťahujúcej sa na dopravnú obsluhu vo vlastnom objekte spočívajúcu v sprístupnení zariadenia statickej dopravy. Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v severnej okrajovej polohe obce pri križovatke cesty I/75 (Nové Zámky – Lučenec) a cesty III/2605 (Čebovce – Balassagyarmat), v katastrálnom území Čebovce na parcelách č.: 473, 474/8, 475. Novostavba vinárstva je situovaná v severnej okrajovej polohe obce Čebovce pri križovatke cesty I/75 a III/2605, charakterizované ako územie vinohradníckej výroby, občianskej vybavenosti a rekreácie. Na riešenom území je navrhnutá sieť vnútroareálových komunikácií s betónovým povrchom, organizácia cestnej premávky je dvojpruhová obojsmerná, areál bude napojený navrhovaným dopravným napojením a rozšírením existujúceho dopravného napojenia na miestnu obslužnú komunikáciu. Jedinečnú polohu umiestnenia navrhovanej stavby zabezpečuje dopravne napojenie na cestu I/75 Sládkovičovo – Lučenec, miesto napojenia je vzdialené cca 70 m od riešeného územia ktoré je vedené v časti na miestnych komunikáciách. Riešené územie má dve existujúce dopravné napojenia z miestnej komunikácie – Ulice na parlagu, počas výstavby jeden bude zrušený, druhý bude využitý pre prístup hostí a expedície a bude vytvorený ešte jeden nový na mieste existujúcej poľnej cesty pre hospodársky vstup. Všetky napojenia budú z miestnej komunikácie – Ulice na parlagu na parcele č. 1110/1.
Vstupné suroviny počas prevádzkovania budú zabezpečované prostredníctvom nákladných vozidiel. Naväzanie hlavných surovín (hrozna) pre prevádzku sa predpokladá na 30 dní v období augusta - októbra. V mieste stavby bude vybudovaný priestor na skladovanie suroviny, ten bude slúžiť k uskladneniu vstupnej suroviny. Vývoz odpadu zo spracovania ovocia bude zabezpečený prostredníctvom nákladných vozidiel s kontajnerom v prevádzkovom období august-október. Vývoz výrobkov bude nepravidelného charakteru počas celého roka v množstve cca. 60 t. Okrem vyššie uvedených dopravných prostriedkov sa počíta s osobnou dopravou návštevníkov v nepravidelných intervaloch počas celého roka. V areáli bude vybudované parkovisko pre návštevy. Dostupnosť prímestskej hromadnej dopravy k vinárstvu je v dostupnosti do 70 m od objektu. Vplyvom výstavby objektov nepredpokladáme zriaďovanie nových zastávok alebo trasovania prímestskej hromadnej 28 dopravy. Pešie trasy sú upravované pred navrhovaným objektom. Upravené časti chodníkov a spevnených plôch sú výškovo napojené na existujúcu niveletu. Dopravné

napojenie budovy spočíva v zabezpečení prísun pracovníkov, odvoz separovaného komunálneho odpadu, parkovacie miesta pre personál a pre návštevy budú vytvorené na plochách riešeného územia. Na základe plánovanej prevádzky sa nepredpokladá enormný nárast intenzity dopravy, vzhľadom na vyhovujúce existujúce dopravne napojenie riešeného územia na priľahlú verejnú dopravnú sieť sa nepredpokladá nepriaznivé zaťaženie verejných komunikácií.

Pracovné sily
Počet pracovníkov bude 2 – 3 osoby, ktoré budú v kampani pracovať na príjme hrozna, mimo sezóny v pivnici a fľašovaní vína. V prípade potreby bude možné v kampani zvýšiť počet brigádnickou formou. Počet pracovníkov reštaurácie bude 4, počet pracovníkov penziónu budú 2.

3. Údaje o výstupoch
Zdroje znečistenia ovzdušia
Počas výstavby bude zdrojom emisií stavebné práce a doprava materiálu na stavbu a zo stavby, ktoré budú produkovať prach a výfukové plyny z dopravy a stavebných mechanizmov, a to v množstve obvyklom pre obdobné stavby. Pre minimalizáciu prašnosti je potrebné vhodné uskladňovanie sypkého materiálu, kropenie v prípade zvýšenej prašnosti, čistenie pneumatík, prípadne verejných komunikácií, pri výjazde mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie. Stavebný materiál sa navrhuje dopravovať na stavenisko, pokiaľ je to možné, zaplachtovaný a paletizovaný.
Počas prevádzky nie je samotná výroba vína kategorizovaným zdrojom znečisťovania ovzdušia (vyhláška MŽP SR č.410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší). Pri výrobe vína vzniká odpad vo forme CO2, ktorý bude vzduchotechnickými súpravami z pivníc odtiahnutý a rozptýlený v ovzduší. Intenzita výmeny vzduchu bola stanovená na základe tvorby škodliviny – CO2, ktorej tvorba predstavuje 5 kg/hod. Posudzovaná stavba bude vplývať na ovzdušie emisiami z dopravy – výfukové plyny. V súvislosti s realizáciou dôjde k navýšeniu statickej dopravy. Emisie z nepravidelnej dopravy počas roka spojenej s prevádzkou vinárstva ako je zvoz hrozna, dovozom ostatných vstupov potrebných pre chod vinárstva resp. odvoz hotových výrobkov, odpadov budú zanedbateľné.
Vykurovanie objektu bude riešené teplovodným vykurovaním - vykurovacími telesami v miestnostiach ubytovacej časti a teplovzdušným s vodným ohrevom v priestoroch prevádzky. Objekt bude zásobovaný teplom na vykurovanie z vlastného zdroja– plynovým kondenzačným kotlom s menovitým výkonom 5-45 kW pre priestory vinárstva a plynovým kondenzačným kotlom s výkonom 5-45 kW pre priestory motorestu s kuchyňou. Zdroj je kategorizovaný ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č.1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ako:
1. Palivovo – energetický priemysel
1.1.2 Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom ≥ 0,3 MW a zároveň < 50 MW.
Všetky spaľovacie zariadenia sú malými spaľovacími zariadeniami a nie sú pre ne stanovené emisné limity. Z uvedeného vyplýva, že počas prevádzky tohto zdroja bude zdroj emitovať emisie TZL, SOx, NOX, CO a TOC.

Odpadové vody
Odpadové vody z objektu investora budú odvádzané jestvujúcou kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie. Potrubie navrhnutého úseku vonkajšej kanalizácie treba uložiť v otvorenom výkope na pieskové lôžko hr.15 cm. Po uložení potrubia treba previesť obsyp potrubia pieskom do výšky 30 cm nad potrubie. Na trase vonkajšej kanalizácie je navrhnutá revízna šachta kanalizácie plastová o 400 mm. Navrhnutá vonkajšia kanalizácia je montovaná z hrdlových PVC rúr DN 150 mm. Minimálny spád kanalizačnej prípojky je 2%. Dažďové vody z plochej strechy budú odvádzané do vsakovacieho objektu. Množstvo dažďovej vody zo strechy = 900m2, Qdaž = 11,66 l/s. Ročné množstvo dažďovej vody pre predmetnú oblasť podľa Hydrometeorologického ústavu Qr = 570 mm. Ročné množstvo dažďovej vody pre predmetné spevnené plochy Qdp1 = 570 mm x 900m2 = 513 m3 a Qdp1 = 513 m3/rok.

ODPADOVÉ VODY POČAS VÝSTAVBY
Z hľadiska ohrozenia kvality povrchových a podzemných vôd v oblasti výstavby pripadajú do úvahy ako zdroje kontaminácie potenciálne havarijné úniky ropných látok zo stavebných mechanizmov.

ODPADOVÉ VODY POČAS PREVÁDZKY
Počas samotnej prevádzky je riziko znečistenia podzemných a povrchových vôd eliminované charakterom činnosti ktorá sa nepredpokladá manipuláciu s látkami škodiacimi vodám vo väčšom množstve. Pri posudzovaní havárie látok ktoré škodia vodám, vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené činnosti spevnených plôch budú slúžiť ako manipulačné a príjazdové plochy, odstavná plocha pre osobné vozidlá nebude určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky resp. nebude tu dochádzať k skladovaniu takýchto látok. Riziko znečistenia

podzemných a povrchových vôd rozliatím ropných látok je minimalizované vlastnou skladbou konštrukcie odstavných plôch. Zrážkové vody budú odvedené priečnym spádom voľne na terén alebo do vsakovacieho systému.

Voda (technologická)
• pri výrobe vína 220 m3 /rok
• voda z lisovni 80 m3 /rok
• pitná voda zo služieb (reštaurácia, ubytovanie) 625 m3 /rok
Celkové množstvo odpadovej vody ktoré sa odvedie do kanalizácie je 220 + 80 + 625 = 925 m3 /rok

Znečistenie odpadových vôd vzniká v nasledovných etapách a procesoch výroby vína:
- spracovanie hrozna (15 dní / rok)
- stáčanie vína z kvasníc a manipulácia s vínom
- fľašovanie vína (15 dní / rok).

Pri spracovaní hrozna je potrebné zabezpečiť, aby sa do kanalizácie nedostali plné podiely z hrozna, ktoré obsahujú cukor a mohli by vyvolať kvasenie. Tieto budú zachytené sitom pri vstupe do kanalizačnej vetvy. Pri fľašovaní sa nejedná o znečistenie odpadovej vody odpadmi organického pôvodu, lebo plnenie vína bude len do nových fliaš t.j. fľaše budú pred plnením opláchnuté pitnou vodou. Najväčšie znečistenie odpadovej vody hrozí pri stáčaní a manipulácii s vínom. Tento proces si vyžiada zvýšiť disciplínu pri manipulácii s vínom a táto bude zakotvená aj v prevádzkovom poriadku. Technické zabezpečenie bude spočívať v tom, že všetky kvasničné sedimenty budú filtrované na kalolise a následné oplachy nádrží sústredené v jednej nádrži a opäť sedimentované a filtrované. Filtrát bude postupne vypúšťaný do ostatných odpadových vôd.
Sanitácia technológie (hlavne nádrží a sudov) bude prebiehať v uzavretom cirkulačnom systéme. Sanitačné roztoky budú likvidované raz za 2-3 mesiace tak, že po neutralizácii bude možné tieto postupne vypúšťať s ostatnými odpadovými vodami. Jedná sa o 1-2% zásadité a kyslé roztoky. Tieto opatrenia nám umožnia dosiahnuť pri dodržaní predpísanej disciplíny dovolenú kvalitu odpadových vôd najmä v hodnotách BSK5 a CHSKcr.

Nakoľko posudzovaná činnosť nie je v kontakte s povrchovými tokmi vplyv navrhovanej činnosti na povrchovú vodu nepredpokladáme. Pri dodržaní všetkých právnych predpisov v oblasti štátnej vodnej správy je možné skonštatovať, že vplyv prevádzky z hľadiska štátnej vodnej správy na životné prostredie bude dlhodobý, mierny, bez výrazného vplyvu na životné prostredie.

Odpady
V súvislosti s posudzovanou činnosťou je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi len v dvoch časových horizontoch:
- v etape prípravných prác
- v etape prevádzkovania zariadenia

Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby:
Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadu v rámci svojho programu odpadového hospodárstva zabezpečí zneškodňovanie nebezpečných odpadov a ostatných odpadov s oprávnenou organizáciou. Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby budú dokumentované pri kolaudačnom konaní na základe vedenej evidencie dodávateľa stavebných prác a sprievodného listu nebezpečných odpadov od oprávnenej organizácie. Odpady vzniknuté počas výstavby budú priebežne odvážané na skládku TKO. Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Počas výstavby budú vznikať nasledujúce druhy odpadov v nasledovnom zaradení:
Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu, Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu Kategória odpadu:
17 01 02 tehly O 2,0 t
17 01 03 obkladačky, dlaždice a keramika O 0,7 t
17 01 07 zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky O 9,0 t
17 02 01 drevo O 5,0 t
17 02 02 sklo O 0,4 t
17 04 05 železoaoceľ O 5,0 t
17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 O 4,0 t

17 06 04 izolačné materiály O 1,5 t
17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií O 9,5 t
15 01 01 obaly z papiera a lepenky O 2,0 t
15 01 02 obaly z plastov O 1,0 t
15 01 03 obaly z dreva O 1,0 t
20 03 01 zmesový komunálny odpad O 4,5 t

Vzniku nebezpečných odpadov (kategória – N) počas výstavby predbežne nepredpokladáme. Vypočítané odpady z búracích prác na základe výkazu výmer: Uskladňovanie stavebných odpadov: priamo do vozidiel stavby a do kontajnerov (7,00 m3).

Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky:
Počas prevádzky navrhované činnosti prevažne budú produkovať odpad podobný domovému odpadu obce, navyše špecifické odpady z výroby vín a z reštauračnej kuchyne. Pôjde o nasledovné druhy odpadov zoradené v znení Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu Kategória odpadu
15 01 01 zberový papier O
15 01 02 obaly z plastov O
20 03 01 zmesový komunálny odpad O
20 01 08 biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad O
20 07 01 odpad z prania, čistenia a mechanického spracovania surovín O

Odpady z kuchyne:
Prevádzka musí byť napojená na kanalizáciu na odvádzanie odpadných vôd a musí mať odlučovač tukov. Odťah pár v kuchyni bude zabezpečený nerezovým digestorom umiestneným nad aktívnou technológiou amusí zabezpečiť 15-30 násobnúvýmenu vzduchu. Tuhý a tekutý odpad bude zbieraný do nerezových uzatvárateľných pojazdných nádob a po ukončení prevádzky bude umiestnený do priestoru skladu odpadov, kde bude následná denná expedicia odpadu podľa špecifikácie prevádzkovateľa.

Bilancia odpadných látok pri výrobe vína: Pri spracovaní hrozna a výrobe vína vznikajú odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov.
Jedná sa o :
- výlisky (zelený zoznam GM 130) 15,0 t/rok
- strapiny (zelený zoznam GM 130) 4,0 t/rok
- sedimentačné kaly (zelený zoznam GM 070) 2,5 m3/rok
- kvasničné kaly (zelený zoznam GM 070) 2,2m3/rok
- oxid uhličitý max 2,0 t/rok

Uvedené odpady budú vznikať pri odstrapinovaní, lisovaní hrozna, čistení muštov sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Tieto odpady sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených kontajneroch, ktoré budú priebežne odvážané na skompostovanie v kompostovom hospodárstve investora. Vyrobený kompost je možné aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora. Kvasničné kaly budú pri stáčkach mladého vína vylisované v kalolise a vzniknutú hmotu filtračných koláčov je možné odpredať na výrobu kyseliny vínnej. Riešenie umiestnenia odpadových nádob tuhého domového odpadu je lokalizované v rámci riešeného územia. V predpokladané dni odvozu bude odvoz zabezpečovaný priamo nákladným smetiarskym autom z obslužnej komunikácie, z voľne prístupného boxu, určený pre smetné nádoby.

Pri dodržaní všetkých právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva je možné skonštatovať, že vplyv prevádzky z hľadiska odpadového hospodárstva na životné prostredie bude dlhodobý, mierne negatívny.

Hluk , vibrácie a zápach
Zdrojom HLUKU počas výstavby navrhovanej činnosti budú stavebné práce a doprava materiálu na stavbu a zo stavby, a to v miere obvyklej pre obdobné stavby. Charakter stavby predurčuje aj jej vplyv na pracovné a vonkajšie prostredie z hľadiska hlučnosti. Počas výstavby budú nasadené rôzne zemné stroje a mechanizmy typu rýpadla, buldozéry, nákladné terénne automobily, nakladače a zhutňovacie stroje. Počas výstavby sa stávajú tieto stroje hlavným zdrojom hluku. Ďalej uvedené hlukové parametre sú získane z meraní pri analogických stavebných prácach.

Rozsah hladiny hluku je určený stupňom využitia výkonu daného stroja a jeho zaťažením. Nákladné automobily 87 - 89 Db / A /
Buldozér 86 - 90 Db / A /
Zhutňovacie stroje zeminy a štrku 83 - 96 Db / A /
Bager 83 - 87 Db / A /
Nakladače zeminy 86 - 89 Db / A /

Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk závisí od druhu vykonávanej operácie. Hluk zo stavebných prác je intenzívny, ale časovo obmedzený, potom budú prebiehať stavebné práce najmä vo vnútorných priestoroch. V okolí stavby sa nachádzajú objekty bytového charakteru, ktoré budú atakované výstavbou. Tieto vplyvy je možné do určitej miery zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami a dobrým technickým stavom používaných stavebných mechanizmov. Vzhľadom na relatívne dostatočnú vzdialenosť obytných objektov hlukovú záťaž počas výstavby predpokladáme ako zanedbateľné.

Existujúca hluková charakteristika územia:
Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v severnej okrajovej polohe obce Čebovce pri križovatke cesty I/75 a cesty III/2605. Užšie okolie je charakterizované ako zmiešané územie, občianskej vybavenosti, bývania a poľnohospodárstva. V blízkosti, smerom na juh sa nachádzajú rodinné domy so záhradami, na juhovýchod sa nachádza čerpacia stanica, smerom na juhozápad a západ sa rozprestierajú polia kde sa realizuje poľnohospodárska výroba. Akustické pomery riešeného územia sú určené predovšetkým mobilnými a stacionárnymi zdrojmi hluku. Mobilné zdroje hluku predstavujú frekventovaná doprava z ciest prvej a druhej triedy a obhospodárenia okolitých orných pôd. Stacionárne zdroje hluku sa v riešenom území a v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú.

Počas prevádzky môže priniesť výroba zvýšenie hodnoty hluku aj vibrácií, technické opatrenia na ich elimináciu však zabezpečia neprekročenie relevantných hodnôt. Zdrojom hluku a vibrácií počas prevádzky bude vykládka surovín, nakládka hotových výrobkov, samotná výroba vína (dopravné pásy, dopravníky, čerpadlá, mlynkoodzrňovač, pneumatický lis, vzduchotechnika, chladiče, zariadenia na výrobu stlačeného vzduchu, plnoautomatická plnička fliaš) a doprava. Maximálne hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí budú v období kampane (zberu a spracovania hrozna), a to v dôsledku intenzívnejšej dopravy a manipulácie so strojným zariadením. Hluk zo strojných zariadení bude situovaný na plochách spracovanie hrozna v rámci časti vinárstva, čím bude dochádzať k jeho utlmeniu voči vonkajšiemu prostrediu. Budú zabezpečené organizačné opatrenia pre obsluhu, ktorá bude používať príslušné ochranné prostriedky (podľa nariadenia vlády NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV č.555/2006 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa patria do skupiny prác IV - Prevažne fyzická práca, práca s využitím zariadení a výrobných procesov vo výrobných priestoroch a závodoch a sú stanovené limitné hodnoty expozície a akčné hodnoty expozície hluku na: LAEX,8h,L = 87 dB a vrcholová hladina akustického tlaku LCPk = 140 dB a horné a dolné akčné hodnoty LAEX,8h,a = 85 dB a 80 dB a LCPK137 dB a 135 dB).
Doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovanej činnosti bude zanedbateľná, lebo ide o nepravidelnú a krátkodobú dopravu a nepredpokladá sa prekročenie limitných hodnôt pre hluk a vibrácie, tzn. že navrhovaná činnosť počas svojej prevádzky bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
Dominantnou hlukovou záťažou od navrhovanej prevádzky bude výroba vína v období kampane a doprava. Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v záujmovom území od emisie hluku, ktoré súvisia iba s prevádzkou posudzovanej stavby pre denný, večerný a nočný čas konštatujeme, že podľa limitov prípustných hodnôt hluku pre kategóriu územia neprekročí, to znamená že navrhovaná prevádzka nebude hlučnosťou obťažovať obyvateľov okolia. Vzhľadom na už v súčasnosti dosť frekventovanú križovatku ciest I/75 a III/2605 bude hluková záťaž z navrhovanej prevádzky nevýrazné.

ZÁPACH z prevádzky vinárstva nebude predstavovať dôležitý výstup z predmetnej činnosti vzhľadom na technológiu spracovania, výrobný čas, uskladňovania komodít a poveternostných podmienok danej lokality. Eliminácia zápachu bude podporená aj častejším vývozom bioodpadu (organických zbytkov z výroby).

Prevádzkou navrhovanej činnosti, nebudú vznikať VIBRÁCIEe, resp. hodnoty určujúcej veličiny (ekvivalentná hodnota frekvenčne váženého zrýchlenia vibrácií posudzovaného vo frekvenčnom rozsahu 1 Hz až 80 Hz) budú nižšie ako hodnoty tejto veličiny, ktorá je spôsobovaná inou činnosťou alebo inými fyzikálno-technickými dejmi

v sledovanom území. Vibrácie, ktoré môžu vznikať pri výstavbe budú lokálneho charakteru a merateľné hodnoty sledovanej veličiny je možné očakávať len v mieste priamej výstavby.

Zdroje žiarenia, tepla a iné vplyvy
V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Pri prevádzke nebudú používané ani inštalované žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom rádioaktívneho či ionizujúceho žiarenia. Navrhovaná činnosť nebude významným zdrojom tepla.

Scenéria krajiny
Vzhľadom na charakter okolitej zástavby a scenériu prostredia, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti negatívny vplyv na scenériu krajiny. Scenéria sa výstavbou vinárstva zmení lokálne, nakoľko sa navrhuje ako nový výrazný prvok v riešenom areáli. Pôjde o architektonický nový prvok, ktorý predovšetkým funkčne zapadá do účelovo zameranej lokality.

Očakávané vyvolané investície.
V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nie sú v súčasnosti známe žiadne iné očakávané vyvolané investície okrem investícií súvisiacich s navrhovanou činnosťou. V prípade vzniku možných neočakávaných investícií, ktorých potreba sa ukáže ako nevyhnutná, budú sa riešiť v ďalších krokoch povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov, resp. projektového riešenia.

4. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva
Vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby predstavujú predovšetkým zvýšenú záťaž hlučnosťou a prašnosťou. V okolí stavby z južnej strany sa nachádzajú aj objekty s obytným charakterom – rodinné domy, ktoré budú atakované výstavbou. Ovplyvnenie priľahlých objektov je závislé od tempa výstavby celej stavby. Časovo možno obdobie s najvýraznejším pôsobením vplyvov hrubej stavebnej činnosti ohraničiť na obdobie max. niekoľko mesiacov. Tieto vplyvy je možné do určitej miery zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami a dobrým technickým stavom mechanizmov. Tento vplyv je mierne negatívny, krátkodobý, priamy vplyv. K priaznivým vplyvom obdobia výstavby patrí vytvorenie pracovných príležitostí v dodávateľských subjektoch.
Miernym nepriaznivým vplyvom počas užívania je zvýšenie prejazdov automobilov vyplývajúce z charakteru objektu. Navýšenie vplyvu hluku a emisií z cestnej dopravy možno považovať za minimálne nakoľko v užšom okolí sa nachádza cesta prvej triedy s intenzívnou dopravou. Aj v súčasnosti sa jedná o územie kde sa kumuluje viacero rôznorodých aktivít s ktorými je spojená aj cestná doprava. Tieto vplyvy hodnotíme ako zanedbateľné dlhodobé, ktoré nebudú mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie.

Na základe stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši č. 9/2021/00505-002 zo dňa 06.10.2021 je možné skonštatovať, že zvýšenie zdravotného rizika v súvislosti s navrhovanou činnosťou sa dá hodnotiť ako málo významné a hlukové zaťaženie ako zanedbateľné. RÚVZ vo svojom stanovisku uviedol, že po preštudovaní zámeru, stanovených opatrení a návrhov na zabránenie možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie (pracovné a životné prostredie) uvedených v dokumentácii, vydáva k zámeru navrhovanej činnosti súhlasné stanovisko a nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. RÚVZ taktiež vo svojom stanovisku požadoval až pri realizácii navrhovanej činnosti zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany verejného zdravia, najmä overiť predpokladané dodržanie príslušných limitov jednotlivých faktorov životného a pracovného prostredia, ako aj dodržanie opatrení na zníženie zdravotných rizík.

5. Ovplyvňovanie pohody života
Očakávajú sa dlhodobé mierne negatívne vplyvy vzhľadom na zvýšenú dopravu a možný hluk z prevádzky. Navrhovaná činnosť nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ktorá by nad mieru povolenú zákonom zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, neprimeranými nárokmi na energie, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí a životné prostredie, pri dodržaní všetkých právnych predpisov.

6. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity
Navrhovaná činnosť je situovaná do územia, kde platí I. stupeň územnej ochrany. Na dotknutých parcelách nie je evidovaný žiadny výskyt chránených druhov živočíchov, rastlín a biotopov európskeho alebo národného významu.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde vo výraznej miere k ovplyvneniu biodiverzity. Podľa stanoviska OU-VK-OSZP-2021/006523 zo dňa 29.09.2021 vydaného Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny posudzovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie. Z uvedeného je možné skonštatovať, že navrhovaná činnosť nezasahuje do prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability, ani ich neovplyvní.

7. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.
Rozsah možných negatívnych vplyvov posudzovanej činnosti súvisí najmä s možnosťou vzniku rôznych neštandardných situácií ako sú havárie, ktoré by mohli viesť k znečisteniu okolitého životného prostredia, zlyhaním techniky, resp. ľudského faktora a neočakávaných vonkajších vplyvov. Väčšina rizík je na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad. Vo všeobecnosti preventívnym opatrením k nepredvídaným situáciám bude vypracovanie manipulačných poriadkov, riadne zaškolenie pracovníkov a dbanie na dodržiavanie predpisov BOZP. Riziko vzniku nehôd spôsobených ľudským faktorom je potrebné zohľadniť pri konkrétnom riešení riadenia, monitoringu a kontroly činnosti prevádzky. Vzhľadom na charakter činnosti je riziko vzniku prevádzkových havárií nízke. Riziká spôsobené externou príčinou sú spojené predovšetkým s rizikovými situáciami spojenými s pôsobením vonkajšieho prostredia – úder bleskom, zásahom nepovolaných osôb a pod. Tiež môžu vzniknúť rizikové stavy v súvislosti s výpadkom sietí, resp. technických zariadení alebo vniknutím neoprávnených osôb do objektu. Základnou podmienkou úspešnej realizácie navrhovanej činnosti je vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby. Táto dokumentácia a následná realizácia činnosti musí spĺňať platné legislatívne požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. Súčasný stav využitia územia
Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí dotknuté územie medzi enormne zaťažené oblasti. Dotknuté územie sa nachádza v zastavanom území obce Čebovce. Plánovaná prevádzka nebude zasahovať do žiadneho chráneného územia a v jej blízkosti sa žiadne nenachádza.

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom obce Čebovce a jeho zmenami. Územie je v ÚPN obce Čebovce, konkrétne zmenou ÚPN „Územný plán obce Čebovce, zmeny a doplnky č. 4“, zmenená na zmiešané územie funkčne využívané pre občiansku vybavenosť, vinársku výrobu a rekreáciu. Podľa stanoviska Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenia územného plánovania a životného prostredia č. 09489/2021/ODDUPZP-2, zo dňa 28.09.2021 predložený zámer navrhovanej činnosti nie je v rozpore s platným znením Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v platnom znení. Realizácia zámeru z hľadiska priestorového a funkčného využitia územia nebude vyžadovať zmeny vzhľadom na doterajší spôsob využívania lokality.

3. Relatívny dostatok, kvalitu a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti a v horninovom prostredí
Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku C-KN na parcele č. 473/5 – trvalý trávny porast, parcele č. 474/8 – orná pôda, parcele č. 475 - zastavaná plocha a nádvorie, parcele č. 1110/8 – zastavaná plocha a nádvorie, pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce, v k.ú. Čebovce (list vlastníctva č. 1798). Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu pôdy. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebudú produkované také látky, ktoré by spôsobili znečistenie horninového prostredia v dotknutej lokalite ani ho nijak inak ovplyvnili. Jedinú výnimku predstavuje výnimočný havarijný stav, kedy môže dôjsť k úniku pohonných látok zo stavebných mechanizmov pri poruchovom stave. Z areálu sa únik znečisťujúcich látok do pôdy nepredpokladá. Priestory, v ktorých sa bude manipulovať so znečisťujúcimi látkami budú technicky a organizačne zabezpečené tak, aby bolo uvedené riziko minimalizované. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na pôdu, horninové prostredie v porovnaní so súčasným stavom ako bez vplyvu. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažné ovplyvnenie hydrologických ani hydrogeologických pomerov dotknutého územia ani negatívny vplyv na výšku hladiny, a smer prúdenia podzemnej vody resp. výdatnosť vodných zdrojov. Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podložia a podzemných vôd. Počas prevádzky zariadenia nie je predpoklad presiahnutia emisných limitov znečisťujúcich látok do ovzdušia.

4. Únosnosť prírodného prostredia
Dotknuté územie nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území s vyšším stupňom ochrany prírody ani nie je súčasťou území európskeho významu (NATURA 2000). Na základe stanoviska Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-VK-OSZP-2021/006523 zo dňa 29.09.2021 nie je predpoklad, že by navrhovaná činnosť svojím charakterom v danej lokalite alebo v jej širšom okolí nepriaznivo ovplyvňovala niektorú zo zložiek životného prostredia, ktorá je predmetom záujmu ochrany prírody a krajiny.

Hydrogeologické pomery
Z hydrogeologického hľadiska spadá navrhované územie do povodia rieky Ipeľ. Hydrologickou osou riešeného územia je Čebovský potok, ktorý južne od sídla pravobrežne priberá Višňový potok. Vodné toky Čebovskú pahorkatinu „režú" v smere prevažne sever – juh. Úzko to súvisí s morfológiou reliéfu. Výrazne prevláda ich erózna činnosť nad akumulačnou. Prietoky tokov sú ovplyvňované viacerými klimatickými činiteľmi. Najvyššie prietoky a odtoky sú v jarných mesiacoch (marec a apríl). Podzemné vody vytvárajú najbohatšie zásoby v aluviálnych nivách spomínaných tokov. Najvyššie stavy vody sa vyskytujú koncom marca a začiatkom apríla, minimálne v septembri a októbri. Jarné maximum je v priamej úmere s topením snehu a zrážkovými pomermi. Činnosťou môže dôjsť k vplyvu na podzemné vody a to v prípade havarijného úniku nebezpečných látok z automobilov do podzemných vôd. V nadväznosti na to, je potrebné eliminovať úniky škodlivých látok do podzemných vôd, zabezpečiť aby počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti nebola ohrozená kvalita podzemných vôd, dbať o ochranu vôd, zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. V hodnotenom území sa nenachádzajú termálne pramene. V bezprostrednej blízkosti navrhovanej prevádzky sa nenachádzajú vodné toky ani vodné stavby v správe SVP, š.p. OZ B. Bystrica. Do riešeného územia nezasahujú vodohospodársky chránené územia ani zdroje podzemných vôd využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Nakoľko posudzovaná činnosť nie je v kontakte s povrchovými tokmi vplyv navrhovanej činnosti na povrchovú vodu nepredpokladáme. Navrhovaná činnosť sa nenachádza v inundačnom území a záujmové územie nie je ohrozované povodňami.

Fauna a flóra
Priamo na lokalite sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy, resp. lokality zaujímavé z hľadiska ochrany prírody. Fytogeografické postavenie, celková orografická orientácia, hypsometrické rozpätie, spolu s ďalšími ekologickými faktormi vyjadrujú aký charakter má rastlinstvo v riešenom území. Kontakt územia s panónskou oblasťou predpokladá prenikanie prvkov ďalej na sever. Je tu koncentrovaná väčšina elementov xerofylnej a xerotermnej flóry. Údoliami vodných tokov sa tieto elementy šíria ďalej na sever. Z typickej zástupcov teplomilnej vegetácie môžeme uviesť aspoň: Eryngium cempestre, Linum tenuifolium, Steris viscaria, Verbascum nigrum,, Salvia nemorosa, festuca vallesiaca, Thymus pannonicus, Trifolium alpestre, Sedum album, Genista tinctoria a ďalšie. V severnejšej časti katastra sa vo vegetačnej pokrývke vyskytujú aj druhy so širšou ekologickou a hypsometrickou amplitúdou. Jedná sa o druhy rastlín rozšírených od nížin až do podhorského pásma: Viola hirta, Stellaria holostea, Hieracium sabaudum, Camapanula patula, Galium verum, Cruciata glabra a iné. V území sa zväčša vyskytujú bučiny s druhmi Fagus silvatica, Acer pseudoplatanus, Galium 16 odoratum, Asarum europaeum, Carex pilosa a ďalšie. K floristicky najpestrejším, najhodnotnejším, ale aj najohrozenejším patria skupiny biotopov stepí /Čebovská lesostep Holice/. Chránené druhy rastlín: Limodorum abortivum – okolité porasty pri Čebovskej lesostepi Lychnis coronaria – Čebovská lesostep Pulsatilla pratensis – Čebovská lesostep. V hodnotenom území sa nenachádza žiaden chránený strom.

Chránené územia a ochranné pásma
Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje platí prvý stupeň ochrany prírody, v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu (NATURA 2000) a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie. Do navrhovaného územia nezasahujú ani maloplošné chránené územia. Najbližšie chránené územia sú: územie európskeho významu Čebovská Lesostep (SKUEV0035) a tiež PR Čebovská Lesostep vo vzdialenosti cca 0,5 km, maloplošné chránené územie CHA Cerínsky potok vo vzdialenosti cca 0,3 km od dotknutého územia a ďalej PP Kosihovský Kamenný vrch vo vzdialenosti cca 1 km. Realizáciou navrhovanej činnosti nebudú nijako ovplyvnené. V okrese Veľký Krtíš je evidovaných 13 regionálne významných mokradí, 51 lokálne významných mokradí a je jedna medzinárodne významná mokraď – zapísaná do Zoznamu mokradí medzinárodného významu ako ramsarská lokalita Poiplie. V dotknutom území sa nenachádza ale nenachádza žiadna

lokálna ani regionálna mokraď, ani mokraď medzinárodného významu. Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

1. Pravdepodobnosť vplyvu

Navrhovaná činnosť po zahájení prevádzky v plnej miere akceptuje požiadavky právnych predpisov. Nebude významne zaťažovať životné prostredie, neohrozuje zdravie obyvateľstva, pri dodržiavaní všetkých bezpečnostných opatrení vyplývajúcich z platných právnych predpisov, nezasahuje do území NATURA 2000, ani prvkov územného systému ekologickej stability. Nebude mať významný vplyv na štruktúru a scenériu krajiny, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody, nebude mať špeciálne nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje. Rozsah možných negatívnych vplyvov posudzovanej činnosti súvisí najmä s možnosťou vzniku rôznych neštandardných situácií, ako sú havárie, ktoré by mohli viesť k znečisteniu okolitého životného prostredia, či už zlyhaním technický opatrení alebo zlyhaním ľudského faktora. Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania. Vplyv na bližšie okolie aj keď v minimálnej miere – hluk z dopravy, odpady z výroby, produkcia splaškových vôd a vôd povrchového odtoku, emisie z energetických zdrojov, budú eliminované v čo najväčšej možnej miere v súlade s platnou legislatívou.

Prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje zdravotné riziká pre ľudí a pre obyvateľstvo, pri dodržaní všetkých legislatívnych podmienok prevádzkovania. Riziko pri výstavbe predstavuje možnosť kontaminácie pôdy pri nehodách alebo v dôsledku zanedbaného technického stavu vozového parku a mechanizmov. Toto riziko je málo pravdepodobné pri dodržaní bezpečnostných a technologických postupov. V štádiu spracovania projektovej dokumentácie budú aplikované všetky hygienické a bezpečnostné normy a opatrenia sa prenesú aj do technickej realizácie stavby. Z uvedeného dôvodu sa nepredpokladá, že realizácia činnosti bude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva posudzovaného územia. Všetky vplyvy možného znečistenia životného prostredia budú eliminované dodržiavaním podmienok vydaných v osobitných súhlasoch a dôsledným dodržiavaním legislatívy. V procese posudzovania vplyvov neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie. V etape prevádzky zariadenia nepredpokladáme narušenie pohody a kvality života v dotknutom území. Z doručených vyjadrení dotknutých orgánov taktiež nevyplynuli upozornenia na závažné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Vplyv na ovzdušie sa predpokladá pri prevádzke navrhovanej činnosti z malého zdroja znečisťovania ovzdušia (kategorizovaný podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia kategória 1.1.2; súhrnný menovitý tepelný príkon všetkých spaľovacích zariadení, ktoré tvoria tento zdroj znečisťovania ovzdušia je0,098 MW, čo je hodnota pod prahovou hodnotou (≥ 0,3 MW) určenou pre stredné zdroje znečisťovania ovzdušia) a to z 2 kusov plynových kondenzačných kotlov typu VIESSMANN VITODENS 200 4,5-45 kW, s celkovým inštalovaným menovitým tepelným príkonom 0,098 MW. Počas prevádzky tohto zdroja bude zdroj emitovať emisie TZL, SOx, NOX, CO a TOC. Taktiež počas prevádzky bude zhoršená kvalita ovzdušia aj zvýšenou prejazdnosťou cestných motorových vozidiel. Hodnoty emisných limitov nebudú prekročené, ani vzhľadom na veľkosť zdroja nebudú výrazné zvýšené hodnoty emisií emitovaných do ovzdušia oproti súčasnému stavu. Z uvedeného vplýva, že vplyv zdroja na ovzdušia v rámci prevádzky bude veľmi nízky, nevýrazný, aj keď negatívny.

Čo sa týka zhoršenia kvality ovzdušia počas výstavby je potrebné brať do úvahy hlavne zvýšenú prašnosť, hluk a vibrácie jednak zo stavebných mechanizmov a cestnej dopravy. Tento vplyv bude dočasný, mierne negatívny. Negatívne dopady stavebnej činnosti budú zmiernené z hľadiska ochrany ovzdušia opatreniami pri stavebných prácach, ktoré sú uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Realizáciou činnosti nedôjde k zásahom do prvkov územného systému ekologickej stability ani do interakčných prvkov. Nedôjde k reálnemu ohrozeniu fauny ani flóry. Lokalita hodnoteného územia sa nachádza v čiastočne antropogénne zmenenej krajine. Nedôjde ani k zmene krajinnej štruktúry ani funkčného využitia dotknutého územia. Vplyv na faunu, flóru a na krajinu hodnotíme ako nevýznamný. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti môžeme predpokladať, že jej realizácia nebude mať žiaden vplyv na chránené územia – vplyv bez významu.

Kritériom pre posudzovanie účinkov hluku je nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z.z., ktoré vo vonkajšom priestore v obytnom území stanovuje najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku 50 dB pre denný čas a 45 dB pre nočný čas. Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v severnej okrajovej polohe obce Čebovce pri križovatke cesty I/75 a cesty III/2605. Užšie okolie je charakterizované ako zmiešané územie, občianskej vybavenosti, bývania a poľnohospodárstva. V blízkosti, smerom na juh sa nachádzajú rodinné domy so záhradami, na juhovýchod sa nachádza čerpacia stanica, smerom na juhozápad a západ sa rozprestierajú polia kde sa realizuje poľnohospodárska výroba. Akustické pomery riešeného územia sú určené predovšetkým mobilnými a stacionárnymi zdrojmi hluku.

Mobilné zdroje hluku predstavujú frekventovaná doprava z ciest prvej a druhej triedy a obhospodárenia okolitých orných pôd. Stacionárne zdroje hluku sa v riešenom území a v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú. Doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovanej činnosti bude zanedbateľná, lebo ide o nepravidelnú a krátkodobú dopravu a nepredpokladá sa prekročenie limitných hodnôt pre hluk a vibrácie, tzn. že navrhovaná činnosť počas svojej prevádzky bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dominantnou hlukovou záťažou od navrhovanej prevádzky bude výroba vína v období kampane a doprava. Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v záujmovom území od emisie hluku, ktoré súvisia iba s prevádzkou posudzovanej stavby pre denný, večerný a nočný čas konštatujeme, že podľa limitov prípustných hodnôt hluku pre kategóriu územia neprekročí, to znamená že navrhovaná prevádzka nebude hlučnosťou obťažovať obyvateľov okolia. Vzhľadom na už v súčasnosti dosť frekventovanú križovatku ciest I/75 a III/2605 bude hluková záťaž z navrhovanej prevádzky nevýrazná. Tiež budú dodržané denné a nočné prípustné ekvivalentné hladiny hluku v okolí ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou 60 dB (deň) a 50 dB (noc) vo vzťahu k preprave v rámci navrhovanej činnosti.
Aj keď nie je predpoklad rizikovej práce zamestnancov, prípadné rizikové práce, pri ktorých budú zamestnanci vystavení zdravotným rizikám faktorov práce bude riešiť zamestnávateľ v súvislosti s ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prevádzkové a skladové priestory budú protipožiarne zabezpečenie v súlade s platnou legislatívou. Vzhľadom k uvedenému hodnotíme zvýšenie zdravotného rizika v súvislosti s navrhovanou činnosťou málo významné, hlukové zaťaženie ako zanedbateľné.

2. Rozsah vplyvu
Navrhovaná činnosť po zahájení prevádzky bude v plnej miere akceptovať požiadavky právnych predpisov. Nebude významne zaťažovať životné prostredie, neohrozuje zdravie obyvateľstva, pri dodržiavaní všetkých bezpečnostných opatrení vyplývajúcich z platných právnych predpisov, nezasahuje do území NATURA 2000, ani prvkov územného systému ekologickej stability. Nebude mať významný vplyv na štruktúru a scenériu krajiny, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody, nebude mať výrazné nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje. Rozsah možných negatívnych vplyvov posudzovanej činnosti súvisí najmä s možnosťou vzniku rôznych neštandardných situácií, ako sú havárie, ktoré by mohli viesť k znečisteniu okolitého životného prostredia, či už zlyhaním technický opatrení alebo zlyhaním ľudského faktora. Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania. Vplyv na bližšie okolie aj keď v minimálnej miere – hluk z dopravy, prach z prevádzky, odpady z prevádzky budú eliminované v čo najväčšej možnej miere v súlade s platnou legislatívou.

3. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice
Takýto vplyv sa nepredpokladá.

4. Veľkosť a komplexnosť vplyvu
Pri dodržiavaní legislatívy, BEP procesov bude vplyv dlhodobý mierne negatívny.

5. Trvanie, frekvencia, vratnosť vplyvu
Dlhodobý vplyv, vratný, mierne negatívny. Nepredpokladá sa značné navýšenie nepriaznivých vplyvov v súvislosti s kumuláciou s vplyvom iných existujúcich činností.

B. Zhodnotenie stanovísk:

V zákonom stanovenom termíne, prípadne do termínu vydania rozhodnutia doručili Okresnému úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledujúce subjekty:

1. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 09489/2021/ ODDUPZP-2; zo dňa 28.09.2021) vo svojom stanovisku uvádza, že z pohľadu súladu zámeru s ÚPD regiónu predložený zámer nie je v rozpore s platným znením ÚPN VÚC BBK. Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti a jej potenciálnych vplyvov doložených v oznámení o zmene, nepožaduje predložený zámer navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie.

2. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia (list č. OU-VK-OKR-2021/006813-002, zo dňa 12.10.2021) vo svojom stanovisku uviedol, že k zámeru navrhovanej činnosti „Vinárstvo – Pivnica Čebovce" nemá pripomienky. Zároveň v stanovisku uviedol, že ich požiadavka smerujúca k navrhnutiu ochranných stavieb pre zabezpečenie ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti bola uplatnená záväzným stanoviskom pri posúdení projektovej dokumentácie pre územné konania predmetnej stavby.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie.

3. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OPaK (list č. OU-VK-OSZP-2021/006523 zo dňa 29.09.2021) uviedol vo svojom stanovisku, že podľa ustanovenia § 12 zákona o ochrane prírody, platí v súčasnosti na posudzovanom území v k.ú. Čebovce prvý stupeň ochrany, v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona o ochrane prírody. V predloženom zámere navrhovanej činnosti sú posúdené vplyvy navrhovanej činnosti na všetky zložky a kategórie, na ktoré sa sústreďuje pozornosť ochrany prírody a krajiny. Stotožňujeme sa s konštatovaním jeho autora a autorky, podľa ktorých posudzovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie. Zo spomínaných dôvodov nepredpokladá, že by navrhovaná činnosť svojím charakterom v danej lokalite alebo v jej širšom okolí nepriaznivo ovplyvňovala niektorú zo zložiek životného prostredia, ktorá je predmetom záujmu ochrany prírody a krajiny, preto navrhuje ukončiť proces posudzovania jej vplyvov v štádiu zisťovacieho konania.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie.

4. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO (list č. OU-VK-OSZP-2021/006475 zo dňa 27.09.2021) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné:
V navrhovanej činnosti „Vinárstvo – Pivnica Čebovce" bude vykurovanie objektu riešené teplovodným vykurovaním - vykurovacími telesami v miestnostiach ubytovacej časti a teplovzdušným s vodným ohrevom v priestoroch prevádzky. Objekt bude zásobovaný teplom na vykurovanie z vlastného zdroja – plynovým kondenzačným kotlom VIESSMANN VITODENS 200 s menovitým výkonom 5-45kW pre priestory vinárstva a plynovým kondenzačným kotlom 2 VIESSMANN VITODENS 200 s výkonom 5-45kW pre priestory motorestu s kuchyňou. Predložený zámer teda rieši z hadiska ochrany ovzdušia vznik nového energetického zdroja znečisťovania ovzdušia, ktorý je kategorizovaný podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška"), ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia, pretože nainštalovaný súhrnný menovitý tepelný výkon (2 kusy plynových kondenzačných kotlov typu VIESSMANN VITODENS 200 4,5-45 kW, čo spolu predstavuje menovitý tepelný príkon 98 kW, čo je 0,098 MW) v MW je pod prahovou hodnotou (≥ 0,3 MW) určenou pre stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Z uvedeného vyplýva, že počas prevádzky tohto zdroja bude zdroj emitovať emisie TZL, SOx, NOX, CO a TOC. Taktiež počas prevádzky bude zhoršená kvalita ovzdušia aj zvýšenou prejazdnosťou cestných motorových vozidiel. Čo sa týka zhoršenia kvality ovzdušia počas výstavby je potrebné brať do úvahy hlavne zvýšenú prašnosť, hluk a vibrácie jednak zo stavebných mechanizmov a cestnej dopravy.

Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri stavebných prácach zabezpečiť:
• Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií (príloha č. 3 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov).
• Počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu.
• Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať.
• Zabezpečiť kropenie vodou všetkých prašných materiálov a takisto skrápať cestné komunikácie.
• V ďalšom konaní je potrebné, aby projektová dokumentácia obsahovala nasledovné údaje: údaje o začlenení a kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia; opis miest stacionárnych zdrojov, v ktorých vznikajú emisie, sú obmedzované a vypúšťané do ovzdušia; údaje o predpokladaných množstvách a druhoch emisií vypúšťaných do ovzdušia a o zabezpečení ich dostatočného rozptylu podľa ustanovených požiadaviek; údaje o palivách, ktoré budú

spaľované v stacionárnom zdroji znečisťovania ovzdušia; porovnanie stacionárneho zdroja s najlepšou dostupnou technikou, v rámci spaľovania zemného plynu preferovať horáky s nízkoemisným spaľovaním.

Vychádzajúc z návrhu uvedeného v predloženom zámere, z poznatkov o danej lokalite nepožaduje ďalšie posudzovanie zámeru z hľadiska ochrany ovzdušia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie a podmienky sú rešpektované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

5. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH (list č. OU-VK-OSZP-2021/006496-002 zo dňa 28.09.2021) vo svojom stanovisku uviedol, že úsek štátnej správy odpadového hospodárstva po preštudovaní predloženého zámeru, z hľadiska nimi sledovaných záujmov predmetný zámer nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona a proces EIA navrhovanej činnosti možno z hľadiska odpadového hospodárstva ukončiť v štádiu zisťovacieho konania.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie.

6. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS (list č. OU-VK-OSZP-2021/006576 zo dňa 12.10.2021) uviedol vo svojom stanovisku, že z pohľadu ochrany vodných pomerov v danej lokalite k realizácii zámeru navrhovanej činnosti nemá námietky za predpokladu, že počas prevádzky uvedenej činnosti budú dodržané všetky podmienky a požiadavky vyplývajúce z platných právnych predpisov v oblasti ochrany vôd, a to napr.:

• všetky stavby a zariadenia (sklady, skladovacie plochy, kde sa skladujú znečisťujúce látky v prepravných nádržiach alebo obaloch, nádrže...), všetky manipulačné plochy a spevnené plochy, na ktorých bude dochádzať k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami, musia po stavebnej a technickej stránke vyhovovať ustanoveniam vodného zákona a vykonávacej vyhláške MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
• odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je potrebné vopred prerokovať s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie,
• v prípade, ak bude voda z povrchového odtoku (zrážková voda) vsakovať do podzemných vôd cez navrhované vsakovacie objekty, upozorňujeme stavebníka, že v zmysle ustanovenia § 52 vodného zákona sa jedná o vodnú stavbu, na uskutočnenie ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. Súčasne s vydaním stavebného povolenia na vodnú stavbu bude potrebné vydať aj povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, t.j. na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Orgán štátnej vodnej správy z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti a predložený zámer nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona, pričom dodáva, že realizáciou zámeru je potrebné nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie. Podmienky, ktoré nevyplývajú z dodržiavania všeobecných právnych predpisov sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

7. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-VK-OCDPK-2021/006549, zo dňa 13.10.2021) uviedol vo svojom stanovisku, že navrhovaná činnosť je situovaná mimo záujmov cestnej siete II. a III. triedy a ich rozvoja a dotýka sa len miestnej cesty, na ktorej je podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách príslušným cestným správnym orgánom Obec Čebovce, ktorá určí podmienky.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši (list č. 9/2021/00505-002 zo dňa 06.10.2021) vo svojom stanovisku uviedol nasledovné:

Po preštudovaní zámeru, stanovených opatrení a návrhov na zabránenie možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie (pracovné a životné prostredie) uvedených v dokumentácii, vydávame k zámeru navrhovanej činnosti súhlasné stanovisko a nepožadujeme ďalšie posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.
Pri realizácii navrhovanej činnosti je potrebné zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany verejného zdravia, najmä overiť predpokladané dodržanie príslušných limitov jednotlivých faktorov životného a pracovného prostredia, ako aj dodržanie opatrení na zníženie zdravotných rizík.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky budú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

9. Obec Čebovce vo svojom stanovisku pod č. 239/2021 zo dňa 19.10.2021 uviedla, že pripravovanému zámeru navrhovanej činnosti „Vinárstvo – Pivnica Čebovce" nemá žiadne pripomienky a súhlasí s navrhovaným zámerom. V období od 24.9.2021 do 18.10.2021 neboli ani zo strany občanov podané žiaden ústne ani písomné námietky.

Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie berie uvedené stanovisko na vedomie.

10. Združenie domových samospráv ako dotknutá verejnosť elektronickou poštou dňa 25.09.2021 uviedla nasledovné:
Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní´ vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní´ vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu:´ https://goo.gl/AVbAxj, výpis z registra občianskych združení´ MV SR: https://goo.gl/V4XopA a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: http://goo.gl/Ikofe7. Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.
Podľa § 2 ods.zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:
b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
e) získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.
Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoľovacie procesy. Zaujíma nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle § 24 ods. 2 zákona EIA.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa § 29 ods. 13 zákona EIA obsahovali aj:
I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.
II. II. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
III. III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
IV. IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva
Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds.
Na tento zoznam v plnom rozsahu odkazujeme ako nedeliteľnú súčasť tohto vyjadrenia a ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad. Navrhujeme určiť opatrenia z katalógu štandardných zmierňujúcich opatrení (a ich akceptáciu či neakceptáciu zdôvodniť):

1) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.
2) Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).
3) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.
4) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.
5) Prispôsobiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infrašturktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba 5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.
6) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
7) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
8) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov 4 označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou
9) Navrhovateľ vysadí v obci Čebovce 20ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
10) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo. Navrhujeme, aby architektonické stvárnenie pivovaru odkazovalo na typickú lokálnu architektúru hospodárskeho dvora.
11) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https:// www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https:// www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.
12) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

13) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/ kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie enertgetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).
14) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Podľa viacerých názorov, Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:
Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.
Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.
ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri,ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Eurósokej zelenej dohode (https:// ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55" (https:// www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávnych predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese https://www.minzp.sk/legislativa/. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch,

• energie a • hodnota; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle §36 ods.5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk. ZDS na vykonaní konzultácie trvá.

Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie zákona EIA a najmä jeho procesných noriem, ktoré nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor. V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózny výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti. Žiadame úrad, aby v súlade s čl.3 ods.2 až ods.4 Aarhuského dohovoru zabezpečil, aby
a) úradníci a orgány podporovali a usmerňovali verejnosť pri požadovaní prístupu k informáciám, uľahčovali jej účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a to aj v tomto konkrétnom konaní
b) sa podporilo vzdelávanie v záležitostiach životného prostredia a povedomie verejnosti predovšetkým o tom, ako možno získať prístup k informáciám, zúčastňovať sa na rozhodovacom procese a získať prístup k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia
c) sa podporíli združenia, organizácie alebo skupiny podporujúce ochranu životného prostredia (v tomto prípade ZDS v rámci tohto konania)
d) sa zabezpečilo, že vnútroštátny právny systém je uplatňovaný v súlade s týmto záväzkom, t.j. aby úrad aplikoval tzv. eurokonformný výklad zákona

V rozhodnutí žiadame uviesť, akým spôsobom úrad túto svoju povinnosť zabezpečil, t.j. akým spôsobom aplikoval eurokonformný výklad zákona, ako podporil ZDS v rámci konania a ako ZDS uľahčil jeho činnosť pri napĺňaní cieľov vyplývajúcich z Aarhuského dohovoru a pri obhajobe verejných záujmov životného prostredia.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-VK-OSZP-2021/006408-008 zo dňa 04.10.2021 oboznámil navrhovateľa s doručenými pripomienkami k oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti. Ako odpoveď predložil navrhovateľ list zo dňa 08.10.2021 doručený dňa 18.10.2021 v zmysle § 29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní ako svoje písomné stanovisko.

Vyjadrenie navrhovateľa k pripomienkam Združenia domových samospráv Bratislava k zámeru „Vinárstvo – pivnica Čebovce":

1) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

Odpoveď: Požiadavka bude akceptovaná v maximálnej možnej miere.

2) Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

Odpoveď: Riešenie je síce vhodné z pohľadu zadržiavania dažďových vôd v území, ale úplne nevhodné z pohľadu znečistenia podzemných vôd. Konkrétne materiálové vyhotovenie povrchových státí bude riešené v ďalších stupňoch projektovej prípravy a nie je predmetom EIA. Dažďové vody odvádzané zo striech a zo spevnených plôch budú vsakované na ploche riešeného územia.

3) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Odpoveď: Vnútroareálové komunikácie ako parkovanie a manipulácie budú doplnené sadovými úpravami v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

4) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Odpoveď: Dažďová voda sa bude zdržiavať v lokalite do miery, do akej to bude možné a bezpečné.

5) Prispôsobiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infrašturktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba 5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

Odpoveď: Požiadavka akceptovaná. Areál navrhovanej činnosti bude začlenený do krajiny novými plochami zelene. Na úrovni terénu sa počíta s výsadou parkovo upravenej zelene so solitérmi a kríkovými skupinami so zatrávnením.

6) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

Odpoveď: Konečné stavebno-technické riešenie bude zrejmé z dokumentácie pre stavebné povolenie, časť plochých striech bude riešená ako vegetačná strecha s intenzívnou a extenzívnou zeleňou.

7) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Odpoveď: Konečné stavebno-technické riešenie bude zrejmé z dokumentácie pre stavebné povolenie. Svah v átrií objektu medzi podlahou 1.NP a 2.NP bude tvorené výsadbou okrasnej zelene.

8) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov 4 označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou

Odpoveď: Navrhovateľ zabezpečí. Akceptovaná požiadavka.

9) Navrhovateľ vysadí v obci Čebovce 20ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

Odpoveď: Akceptovaná požiadavka

10) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo. Navrhujeme, aby architektonické stvárnenie pivovaru odkazovalo na typickú lokálnu architektúru hospodárskeho dvora.

Odpoveď: Požiadavka akceptovaná, riešenie bude súčasťou realizačného projektu.

11) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https:// www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational land-imager-and? qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https:// www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

Odpoveď: Navrhovaná činnosť je plne v súlade so „Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, a to najmä z hľadiska jej opatrení na horninové prostredie, pedosféru, biodiverzitu, sídelné prostredie a zdravie obyvateľstva. Na základe analýz a vyhodnotenia zraniteľnosti a potenciálnych rizík všetkých kľúčových oblastí boli cielene navrhnuté opatrenia, ktoré budú realizované na zníženie zraniteľnosti, resp. zvýšenie reziliencie dotknutého územia a jeho okolia.

12) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Odpoveď: Pri spracovaní hrozna nevznikajú odpady (bezodpadová technológia), ale jedná sa o druhotné suroviny, ktoré je možné ďalej využiť. Nižšie uvedené skupiny, podskupiny a druhy odpadov sú vyšpecifikované v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Zb. ktorou sa stanoví Katalóg odpadov. Tuhé využiteľné odpady organického pôvodu – druh odpadu č. 02 07 01 – odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov. Budú vznikať pri odstrapinovaní, lisovaní hrozna, čistení muštu sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Odpady sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených kontajneroch, v ktorých sa budú priebežne odvážať na skompostovanie v kompostovom hospodárstve investora. Vyrobený kompost sa bude aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora.

13) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/ kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).

Odpoveď: Požiadavka akceptovaná, riešenie bude súčasťou realizačného projektu.

14) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Odpoveď: Nie je to zákonná povinnosť navrhovateľa.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti. Všetky body okrem bodov 1 až 14 sa týkajú všeobecných právnych predpisov a ich legislatívneho dodržiavania. Správny orgán sa nimi riadi pri svojom rozhodovaní.

K jednotlivým bodom 1 až 14 správny orgán uvádza nasledovné:
1) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

Odpoveď správneho orgánu: Požiadavka bude zahrnutá do podmienok rozhodnutia

2) Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

Odpoveď správneho orgánu: Vzhľadom na to, že spevnené plochy budú slúžiť na parkovanie automobilov súhlasí s právny orgán s názorom navrhovateľa, že riešenie je síce vhodné z pohľadu zadržiavania dažďových vôd v území, ale úplne nevhodné z pohľadu znečistenia podzemných vôd. Konkrétne materiálové vyhotovenie povrchových státí bude riešené v ďalších stupňoch projektovej prípravy a nie je predmetom EIA. Dažďové vody odvádzané zo striech a zo spevnených plôch budú vsakované na ploche riešeného územia.

3) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Odpoveď správneho orgánu: Uvedená požiadavka bude akceptovaná navrhovateľom. Taktiež je premietnutá do podmienok rozhodnutia v nasledovnom znení, v čo najväčšej miere použiť pri sadových úpravách vzrastlejšie dreviny a umiestnenie a počet zapracovať do projektu najneskôr pre stavebné povolenie.

4) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Odpoveď správneho orgánu: Podmienka bude premietnutá do podmienok rozhodnutia.

5) Prispôsobiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infrašturktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba 5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

Odpoveď správneho orgánu: Požiadavka akceptovaná. Areál navrhovanej činnosti bude začlenený do krajiny novými plochami zelene. Na úrovni terénu sa počíta s výsadou parkovo upravenej zelene so solitérmi a kríkovými skupinami so zatrávnením.

6) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

Odpoveď správneho orgánu: Požiadavka akceptovaná už v zámere. Konečné stavebno-technické riešenie bude zrejmé z dokumentácie pre stavebné povolenie, časť plochých striech bude riešená ako vegetačná strecha s intenzívnou a extenzívnou zeleňou.

7) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Odpoveď správneho orgánu: Do podmienok rozhodnutia sa preklopí návrh navrhovateľa, že svah v átrií objektu medzi podlahou 1.NP a 2.NP bude tvorený výsadbou okrasnej zelene.

8) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov 4 označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou

Odpoveď správneho orgánu: Navrhovateľ zabezpečí. Akceptovaná požiadavka. Uvedená požiadavka vyplýva zo všeobecne platných právnych predpisov.

9) Navrhovateľ vysadí v obci Čebovce 20ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

Odpoveď správneho orgánu: Navrhovateľ uviedol, že uvedenú požiadavku akceptuje.

10) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo. Navrhujeme, aby architektonické stvárnenie pivovaru odkazovalo na typickú lokálnu architektúru hospodárskeho dvora.

Odpoveď správneho orgánu: Správny orgán upozorňuje, že sa nejedná o pivovar ale vinárstvo. Podľa prehlásenia navrhovateľa bude požiadavka akceptovaná a riešenie bude súčasťou realizačného projektu. Správny orgán má za to, aby sa toto riešenie zapracovalo už do projektovej dokumentácie stavebného povolenia. Vzhľadom na to, že v blízkosti navrhovanej činnosti sa nachádza autobusová zástavka vybudovaná s témou hrozna a pôjde o vinárstvo odporúčame, aby navrhovateľom vybrané umelecké dielo nadväzovalo na túto tému a vytvorilo tak prepojený celok.

11) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

Odpoveď správneho orgánu: Navrhovaná činnosť je plne v súlade so „Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, a to najmä z hľadiska jej opatrení na horninové prostredie, pedosféru, biodiverzitu, sídelné prostredie a zdravie obyvateľstva. Na základe analýz a vyhodnotenia zraniteľnosti a

potenciálnych rizík všetkých kľúčových oblastí boli cielene navrhnuté opatrenia, ktoré budú realizované na zníženie zraniteľnosti, resp. zvýšenie reziliencie dotknutého územia a jeho okolia. Správny orgán s uvedeným súhlasí.

12) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Odpoveď správneho orgánu: Navrhovateľ k predmetnej pripomienke uviedol, že pri spracovaní hrozna nevznikajú odpady (bezodpadová technológia), ale jedná sa o druhotné suroviny, ktoré je možné ďalej využiť. Nižšie uvedené skupiny, podskupiny a druhy odpadov sú vyšpecifikované v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Zb. ktorou sa stanoví Katalóg odpadov. Tuhé využiteľné odpady organického pôvodu – druh odpadu č. 02 07 01 – odpady z mechanického spracovania surovín pri výrobe alkoholických nápojov. Budú vznikať pri odstrapinovaní, lisovaní hrozna, čistení muštu sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Odpady sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených kontajneroch, v ktorých sa budú priebežne odvážať na skompostovanie v kompostovom hospodárstve investora. Vyrobený kompost sa bude aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora.
Štátna správa odpadového hospodárstva nemala k predloženému zámeru žiadne pripomienky.

13) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/ kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).

Odpoveď správneho orgánu: Správny orgán súhlasí návrhom Združenia domových samospráv a preklopí uvedenú požiadavku do podmienok rozhodnutia.

14) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Odpoveď: Nie je to zákonná povinnosť navrhovateľa.

Listom č. OU-VK-OSZP-2021/006408-017 zo dňa 19.10.2021 Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie upovedomil účastníkov konania o podkladoch rozhodnutia. Zároveň v uvedenom liste uviedol, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznamujeme, že účastník konania a zúčastnená osoba má možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohol vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore starostlivosti o životné prostredie, na adrese Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš, v pracovných dňoch počas úradných hodín, v termíne do 3 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia.

K podkladom sa vyjadrilo len Združenie domových samospráv a to listom doručeným dňa 25.10.2021. Požiadavky sa týkali všeobecných právnych predpisov a Aarhuského dohovoru.
Pre časové urýchlenie správny orgán uvedené pripomienky zaslal emailom na vyjadrenie navrhovateľovi. Navrhovateľ skonštatoval, že environmentálne opatrenia boli dostatočne vypracované a popísané v zámere a ostatné pripomienky nie sú zákonnou povinnosťou navrhovateľa.

Správny orgán k uvedeným pripomienkam konštatuje nasledovné:
Priame vplyvy na životné prostredie vyplývajú zo stavebnej činnosti, pri prevádzke navrhovanej činnosti bude priamym vplyvom zvýšená hladina hluku, nie však nad zákonom povolenú mieru, mierne zvýšené emisie z cestnej dopravy a z malého zdroja znečisťovania ovzdušia – kotolne. Uvedené vplyvy však neprispejú k znečisteniu ovzdušia nad mieru určenú právnymi predpismi. Spolu s inými zdrojmi, tiež nedôjde k výraznému navýšeniu emitovaných škodlivín. Z hľadiska odpadov taktiež nedôjde k výraznému navýšeniu produkcie odpadov, vzhľadom na to, že budúci prevádzkovateľ plánuje odpad z výroby využívať pre svoje účely, v zámere je skonštatované, že výroba je v podstate bezodpadová, nakoľko zvyšky z výroby sú brané ako surovina a nie ako odpad. Celkovo je možné skonštatovať, že pri prevádzke navrhovanej činnosti sa nebude pracovať s nebezpečnými látkami, ktoré by z dlhodobého hľadiska mali nepriamy vplyv na okolité prostredie, taktiež navrhovaná činnosť ako celok nepatrí medzi činnosti, ktoré by výrazne znečisťovali životné prostredie. Čo sa týka ochrany vôd v rámci povoľovacieho konania budú dodržané všetky legislatívne opatrenia na ochranu vôd, ktoré sa budú riešiť v povoľovacom procese, z hľadiska odpadového hospodárstva budú odpady uskladňované, triedené a odvážané na zneškodnenie v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Prevádzkovateľ v rámci povoľovacieho konania je zaviazaný v podmienkach tohto rozhodnutia na zabezpečenie obstarania dostatočného množstva zelene v rámci

navrhovanej činnosti, čím prispeje k skrášleniu okolia vinárstva, ale zároveň aj ku skrášleniu obce, taktiež v rámci možností vybuduje retenčnú nádrž na závlahy v období sucha, tiež vyhoveli požiadavke Združenia domových samospráv, aby prevádzkovateľ zrealizoval umelecké dielo podľa svojho uváženia v rámci povoľovacieho konania a uvedené zapracoval do PD, nakoľko správny orgán súhlasí s týmto návrhom, ako aj s návrhom používania prvkov inteligentných budov, ktoré sú finančne náročnejšie, ale zároveň sú prínosné pre životné prostredie, nakoľko ako napr, pri solárnych článkoch šetria energiu zo spaľovacích procesov.
Správny orgán znovu konštatuje, že zo stanovísk dotknutých orgánov nevyplynuli také požiadavky a podmienky pre vydanie rozhodnutia, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať, taktiež zámer dostatočne objasňuje a vyhodnocuje všetky potrebné vplyvy na životné prostredie. Správny orgán zobral do úvahy všetky pripomienky aj pripomienky Združenia domových samospráv, odcitoval v tomto rozhodnutí všetky stanoviská dotknutých orgánov, ktoré mu boli doručené, zaoberal sa ich pripomienkami. Pripomienky, ktoré nevyplývali z platných právnych predpisov zahrnul do podmienok rozhodnutia, ako aj stanovil podmienky, ktoré budú slúžiť na elimináciu negatívnych vplyvov pri prevádzke navrhovanej činnosti. Taktiež vzal do úvahy pripomienky Združenia domových samospráv a skoro všetky, ktoré nevyplývajú zo všeobecných platných právnych predpisov akceptoval a preklopil ich do podmienok tohto rozhodnutia, aj tie, ktoré nemajú vplyv na znečistenie životného prostredia, ako je realizácia umeleckého diela, nakoľko máme za to, že životné prostredie tvoríme aj vybudovaním príjemného estetického prostredia nie len pre navrhovanú činnosť, ale aj pre obyvateľov obce, ktorí v nej žijú. Správny orgán ale nesúhlasí so stanovovaním počtu stromov, ktoré majú byť vysadené na území obce, nakoľko ide o obecné pozemky používané na náhradnú výsadbu. Súhlasí ale s názorom, že navrhovateľ pri výsadbe bude používať vzrastlé dreviny a rastliny, ktoré sú odolnejšie a viac prispejú k produkcii kyslíka aj k estetickej funkcii.
K otázke konzultácii správny orgán konštatuje, že posledné pripomienky Združenia domových samospráv boli emailom doručené navrhovateľovi, ktorí vo svojej emailovej odpovedi uviedol, že nevidí dôvod na konzultácie. Správny orgán sa zaoberal všetkým pripomienkami Združenia domových samospráv a konštatuje, že podklady, ktoré mal k dispozícii (stanoviská dotknutých orgánov, predložený zámer, pripomienky Združenia domových samospráv) vytvárajú dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Účelom zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia a povolenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Zároveň sa k zámeru nevyjadrili v zákonne stanovenej lehote niektoré subjekty a preto sa ich nedoručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považujú za súhlasné. Ide o nedoručené stanoviská nasledovných subjektov:

1. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (zaslanie zámeru prevzaté dňa 23.09.2021, lehota na doručenie uplynula 14.10.2021) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. (zaslanie zámeru prevzaté dňa 23.09.2021, lehota na doručenie uplynula 14.10.2021) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
3. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (zaslanie zámeru prevzaté dňa 23.09.2021, lehota na doručenie uplynula 14.10.2021) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši (zaslanie zámeru prevzaté dňa 23.09.2021, lehota na doručenie uplynula 14.10.2021) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (zaslanie zámeru prevzaté dňa 23.09.2021, lehota na doručenie uplynula 14.10.2021) - v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.

6. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (zaslanie zámeru prevzaté dňa 24.09.2021, lehota na doručenie uplynula 15.10.2021) - v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
7. Regionálna veterinárna a potravinová správa (zaslanie zámeru prevzaté dňa 23.09.2021, lehota na doručenie uplynula 14.10.2021) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
8. Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor (zaslanie zámeru prevzaté dňa 24.09.2021, lehota na doručenie uplynula 15.10.2021) - v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, možnosti realizácie opatrení navrhovaných v zámere, pričom zobral do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a skutočnosť, že navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území európskeho významu NATURA 2000, ani sa v ňom nevyskytujú biotopy európskeho alebo národného významu, ktoré by mohli byť predmetnou činnosťou dotknuté. Nepredpokladá sa, že daná činnosť bude mať významný nepriaznivý vplyv na dotknuté územie. Výsledky zisťovacieho konania nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti. Pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská dotknutých orgánov, pripomienky Združenia domových samospráv. Dotknuté orgány a povoľujúce orgány nepoukázali na očakávané zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a podmienok ochrany verejného zdravia a vyslovili vo svojich stanoviskách názor, že odporúčajú ukončiť proces posudzovania v zisťovacom konaní. Niektoré pripomienky boli zahrnuté do opatrení určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ďalšie sa týkajú povinností navrhovateľa vyplývajúce z ustanovení všeobecne záväzných predpisov, preto nemôžu byt' predmetom rozhodovania príslušného orgánu ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu, ktoré sú záväzné pre príslušný povoľovací orgán.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. K zámeru bolo doručených celkom 9 stanovísk a pripomienky Združenia domových samospráv. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Regionálna veterinárna a potravinová správa Veľký Krtíš, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor písomné stanovisko k zverejnenému zámeru nedoručili a podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko. Povoľujúci orgán ani dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Rezortný orgán sa k realizácii navrhovanej činnosti nevyjadril. V konaní neboli predložené ďalšie návrhy, ktoré by všetkým účastníkom konania neboli známe už pred vydaním rozhodnutia. Účastníci konania ako aj zúčastnené osoby boli o možnosti vyjadrenia sa k podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne návrhu jeho doplnenia oboznámení prostredníctvom webovej stránky enviroportálu, taktiež na úradnej tabuli.

V zmysle § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní. V záväznom stanovisku uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade so zákonom, s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona a podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Na základe preskúmania a zhodnotenia navrhovanej činnosti uvedenej v zámere s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a s prihliadnutím na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní dotknutá obec o tomto rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce!

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti, v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006Z.z. o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) na Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, ktorá musí byť predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti, po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Ing. Pavel Šalamún
vedúci odboru

Doručuje sa