

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle prílohy č. 2 k zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Kúty

2. Identifikačné číslo:

00 309 672

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Kúty, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Branislav Vávra, starosta obce
Obecný úrad, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty
Tel. 034/699 96 11
e-mail: obec@kuty.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 457)
Lomonosovova 6, 971 08 Trnava
tel.: 033/5521 266, 0903 419 636

Ing. arch. Peter Zibrin, PhD.
spracovateľ strategického dokumentu (autorizačné osvedčenie SKA 0707 AA)
Vajnorská ul. 98/J, 831 04 Bratislava
tel.: 0905 628 155

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmena 04/2022 Územného plánu obce Kúty.

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Územný plán obce Kúty bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený obecným zastupiteľstvom v Kútoch uznesením č. 4/2004 - Č dňa 29.09.2004.

Obec Kúty ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

V r. 2008 bola v zmysle platnej legislatívy obstaraná Zmena 01/2008 ÚPN obce Kúty, schválená obecným zastupiteľstvom v Kútoch.

V r. 2009 bola v zmysle platnej legislatívy obstaraná Zmena 02/2009 ÚPN obce Kúty, schválená obecným zastupiteľstvom v Kútoch dňa 30.08.2010 uznesením č. 6/2010-H.

V r. 2017 – 2021 bola v zmysle platnej legislatívy obstaraná Zmena 03/2017 ÚPN obce Kúty, schválená obecným zastupiteľstvom v Kútoch dňa 22.09.2021 uznesením č. 5/2021-B.

V uplynulom období boli jednotlivými žiadateľmi / investormi, resp. obcou Kúty definované ďalšie nové investičné zámery resp. požiadavky, ktorých uplatnenie si vyžaduje zmenu ÚPN obce Kúty. Na základe týchto skutočností Obecné zastupiteľstvo sa rozhodlo uzneseniami č. 1/2022-B až F zo dňa 14.03.2022 obstaráť Zmenu 04/2022 ÚPN obce Kúty v nasledovnom rozsahu:

Lokality Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty:

(v zmysle uznesení OZ v Kútoch č. 1/2022-B až F zo dňa 14.03.2022)

- Z4/1 Zmeniť spôsob navrhovaného funkčného využitia časti pôvodnej lokality 13 v návrhovej etape – Majerská stodola určenej pre rozvoj občianskeho vybavenia na výstavbu RD (parc.č. 1216/31-33, 1216/10, 9132/9 (KN C) a ďalšie parcely vo vymedzenom bloku a jeho rozšírenie aj na časť prognózných plôch), s úpravou smerovania časti úseku prístupovej komunikácie v návrhovej etape.
- Z4/2 Zmeniť etapu navrhovaného funkčného využitia na výstavbu RD z prognózneho na návrhové obdobie na parc.č. 1466, 1463/1-2 (KN C), so zohľadnením už realizovanej výstavby na vymedzených plochách.
- Z4/3 Zmeniť etapu navrhovaného funkčného využitia na výstavbu RD z prognózneho na návrhové obdobie na parc.č. 1488/2-3, 1480, 1478, 1479, 1484 (KN C).
- Z4/4 Zmeniť etapu navrhovaného funkčného využitia na výstavbu RD z prognózneho na návrhové obdobie na parc.č. 9204, 9203 (KN.E), so zohľadnením už realizovanej výstavby.
- Z4/5 Zmeniť etapu navrhovaného funkčného využitia na výstavbu RD z prognózneho na návrhové obdobie na parc.č. 9247, 9245 (KN E) a na vymedzených príľahlých plochách vrátane prístupovej komunikácie.
- Z4/6 Zmeniť spôsob navrhovaného funkčného využitia (výstavba obchodnej zóny s obchodným reťazcom LIDL a maloobchodných prevádzok) v návrhovej etape na vymedzených plochách na západnej strane súčasnej cesty I/2 pri vstupe do obce od diaľnice, vrátane úpravy trasy už navrhovaného obchvatu I/2 v nevyhnutnom rozsahu. Vymedzenie blokov pre výstavbu RD v prognózne etape na severnej strane navrhovanej obchodnej zóny.
- Z4/7 Zohľadniť jestvujúcu výstavbu RD na Železničarskej ulici na parc.č. 5611/1, 6512/2-3, 5609/1, 5608/2, 5614/1, pôvodne zahrnutú do rozvojového územia navrhovanej priemyselnej zóny.
- Z4/8 Zohľadniť prístupovú cestu k RD č. 1314-1316 pri Železničarskej ul. cez parc.č. 5473/3,6, 5481/2, 5505, zohľadniť vybudované plochy verejnej parkovej zelene vo vymedzenom rozsahu
- Z4/9 Označiť jestvujúce parkovisko pred BD č. 815 parc.č. 5702/682 (zrušiť jeho označenie pre plochy autobusovej stanice) a zakresliť polohu autobusovej zastávky na Železničarskej ul. podľa reálneho stavu.
- Z4/10 Zmeniť spôsob navrhovaného funkčného využitia:
 - v lokalite Z3/9B
 - a
 - na plochách medzi touto lokalitou a Zelnickým potokom (parc.č. 6345 a 6344) na funkciu športovorekreačnú:
 - zimný štadión
 - resp.
 - rekr.chatka,
 - prístupovú cestu riešiť za jestvujúcimi BD na východnej strane Školskej ul.
- Z4/11 Zmeniť spôsob navrhovaného funkčného využitia na severnej strane Zelnického potoka v v pôvodne navrhovanej rozvojovej lokalite 16 Priemyselný park v návrhovej a prognózne etape pre funkciu priemyselnej výroby a výrobných služieb na plochy krajinej zelene príp. lesoparkovej zelene a doplnkovej oddychovo-relaxačnej a rekreačnej funkcie, vrátane zrušenia navrhovaných automobilových komunikácií a železničnej vlečky.
Súčasťou je definovanie nového kódu funkčného využitia územia Z 05 – Plochy krajinej zelene, oddychu a relaxácie.
- Z4/12 Zmeniť navrhované funkčné využitie parc.č. 7473/134, 163 v lokalite Ul. Za školou ich pričlenením do školského areálu vo vymedzenom rozsahu v návrhovej etape.
- Z4/13 Aktualizovať už realizovanú výstavbu RD v priestore obytnej zóny Ul. Za školou.
- Z4/14 Vymedziť navrhovanú prístupovú komunikáciu v lokalite Za školou 1 podľa reálneho stavu (trasovanie na parc.č. 313 (KN-E) v návrhovej etape.
- Z4/15 Zohľadniť už realizovanú výstavbu v priestore Ul. Za zbrojnicou, vrátane doplnenia označenia vybudovanej ulice.

- Z4/16 Zmeniť pôvodne navrhované funkčné využitie v lokalite 6/3 Pri ihrisku TJ ako rozvojové plochy športu a rekreácie v návrhovej etape na plochy už vybudovanej jestvujúcej zástavby RD (na parc.č. 1827/138, 139, 149, 152, 153, 156 a 1213/36, 43 a vymedzených plochách) a zohľadniť trasu vybudovanej komunikácie na parc.č. 1827/40 (Štúrova ul.), 1827/108 (Na hliníku).
- Z4/17 Zohľadniť už realizovanú výstavbu RD a jestvujúcich objektov na Hollého ul. na parc.č. 1217/1-2, 1427/5, 1460/2, 1471/5-5, 10690/14, 16 a príslušných plochách vo vymedzenom rozsahu.
- Z4/18 Zohľadniť realizovanú výstavbu RD na Športovej ul. vrátane zrušenia navrhovanej komunikácie Športová – Konečná ul. v prognózne etape.
- Z4/19 Zohľadniť realizovanú zástavbu RD pri Bratislavskej ul. v lokalite Polákových mlyn parc.č. 11221/1 vo vymedzenom rozsahu.
- Z4/20 Zohľadniť realizovanú zástavbu RD v priestore Kozej ul., vrátane doplnenia označenia vybudovanej ulice.
- Z4/21 Doplnenie vybudovanej TS v priestore Kozej ul. na parc.č. 4914/9.
- Z4/22 Zohľadniť realizovanú zástavbu RD v priestore Sasinkovej ul. vrátane trasovania novej komunikácie a doplnenia označenia vybudovanej ulice.
- Z4/23 Zohľadniť realizovanú výstavbu RD na Gorazdovej ul., vrátane doplnenia označenia navrhovanej novej ulice.
- Z4/24 Zohľadniť realizovanú zástavbu RD na Štefánikovej ul. - parc.č. 5076/7, 5078/10, a príslušných vymedzených plochách, vrátane doplnenia označenia budovanej ulice.
- Z4/25 Zohľadniť už vybudovaný areál v pôv. lokalite Z3.12 na parc.č. 4867, 4864/1 – Tesco (presun z návrhovej etapy do jestvujúceho stavu).

Okrem toho je v zmysle záverov z rokovaní počas spracovania návrhu ÚPD súčasťou Zmeny

04/2022 ÚPN obce Kúty aj lokalita:

Z4/26 Zohľadnenie realizovanej výstavby RD južne od Kollárovej - Továrenskej ul.

Z4/27 Uloženie vzdušného VN el. vedenia do zeme v pôv. lokalite Z2.5 a úprava vymedzenia blokov RD podľa jestvujúceho GP (zmena pôvodne navrhovaného funkčného využitia vymedzeného územia pre verejnú zeleň na plochy RD v návrhovej etape).

Po verejnom prerokovaní Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty v zmysle platnej legislatívy a obdržaní kladných stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov, organizácií, právnických a fyzických subjektov, a po obdržaní súhlasného záverečného posúdenia Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnave, predmetné zmeny a doplnky schvaľuje v zmysle platnej legislatívy obecné zastupiteľstvo v Kútoch.

Zmena 04/2022 bude nedeliteľnou súčasťou ÚPN obce Kúty.

4. Obsah (osnova):

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah Zmeny 04/2022 Územného plánu obce Kúty zohľadňuje metodiku spracovania ÚPN obce Kúty v znení neskorších zmien a pozostáva z:

- A. Textová a tabuľková časť
- B. Grafická časť:
 - B.01. Širšie vzťahy
 - B.02. Komplexný urbanistický návrh
 - B.03. Návrh dopravy
 - B.04. B.05. Návrh kanalizácie, Návrh vodovodu
 - B.06. Návrh energetiky a telekomunikácií
 - B.08. Návrh odňatia PPF
- C. Záväzná časť:
 - C.01. Textová časť
 - C.02. Grafická časť
 - C.03. Schéma záväzných častí

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmena 04/2022 ÚPN obce Kúty nebude riešená variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram):

Vypracovanie návrhu Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty:

- 05. 2022.

Prerokovanie návrhu Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty:

- 06/2022 – 07/2022.

Schválenie Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty:

- 09. 2022.

Zverejnenie a uloženie Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty:

- 12. 2022.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Príslušným vyšším stupňom ÚPD je Územný plán veľkého územného celku Trnavského kraja, jeho Zmeny a doplnky a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády č.183/1998 zo dňa 7.4.1998 v znení neskorších zmien.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Zmene 04/2022 Územného plánu obce Kúty rešpektovaná.

Zmena 04/2022 Územného plánu obce Kúty je v súlade so schváleným zadáním pre Územný plán obce Kúty a dopĺňa schválený Územný plán obce Kúty v znení neskorších zmien a doplnkov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kúty.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Kúty,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Kúty, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Zmena 04/2022 je vypracovaná v súlade s uzneseniami Obecného zastupiteľstva v Kútoch č. 1/2022 . B až F, ktorými bolo povolené spracovanie návrhu Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty.

Počas spracovania návrhu ÚPD bola definovaná potreba zohľadniť realizovanú výstavbu RD južne od Kollárovej - Továrenskej ul. a úpravu vymedzenia blokov v tejto lokalite RD podľa jestvujúceho GP (zmena pôvodne navrhovaného funkčného využitia vymedzeného územia pre verejnú zeleň v OP jestvujúceho VN vedenia na plochy RD v návrhovej etape).

Okrem toho bude potrebné zohľadniť najmä požiadavky a stanoviská:

- dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy,
- príslušné právne predpisy a normy v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu sú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 04/2022, resp. v záväzných regulatívach územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ich určeniu predchádza o.i. zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzné časti strategického dokumentu – Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Kúty.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Realizácia Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty na základe stanovenej koncepcie nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Navrhované riešenie zabezpečuje dostatočné podmienky pre ochranu jestvujúcich i navrhovaných chránených území v k.ú. Kúty.

Zmena 04/2022 zohľadňuje v grafickej časti reálny postup bytovej výstavby v obci Kúty:

- vyznačuje už zrealizovanú výstavbu na pôvodne navrhovaných rozvojových plochách bývania
- vymedzuje 4 malé rozptylové lokality pôvodne evidované v prognózne etape do návrhovej etapy
- vymedzuje novú prognóznú lokalitu pre prípravu bytovej výstavby tak, aby sa zabezpečili podmienky pre prirodzený kontinuálny rozvoj a rast obce Kúty.

Tento postup vytvára podmienky pre realizáciu kvalitnejšej, bohatšie štrukturovanej bytovej výstavby a uspokojovania základných sociálnych potrieb občanov.

Súčasťou riešenia je vytváranie podmienok pre rozširovanie služieb a vybavenosti v urbanizovanom území, určených pre obyvateľov i návštevníkov zo širšieho okolia vo vhodnej lokalite budúceho obchvatu I/2.

Zásadnou zmenou pri stanovení koncepcie ďalšieho rozvoja obce však je zrušenie pôvodného zámeru vybudovať pri severnom okraji zastavaného územia rozsiahly priemyselný park s predpokladanými možnými dosahmi na životné prostredie.

Plochy neurbanizovaného územia pôvodne vymedzené pre vybudovanie priemyselného parku v návrhovej a prognózne etape budú určené na tvorbu komplexného systému bohato štrukturovanej krajiny zelene, oddychu a relaxácie pre obyvateľov i návštevníkov obce.

Pre uvedené účely je definovaný nový kód funkčného využitia územia, zameraný na vytvorenie podmienok na budovanie vyváženej komplexnej kvalitnej krajiny skladajúcej sa z rôznych typov biotopov, s ich možným využitím pre oddychovo-relaxačné účely.

Tento výrazný prvok bude mať významný pozitívny vplyv na kvalitu životného prostredia a ochranu územia pred nastávajúcimi globálnymi klimatickými zmenami.

Zmenou 04/2022 dôjde k novým záberom poľnohospodárskej pôdy skoro výhradne zaradenej do menej hodnotných skupín BPEJ.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Súčasťou Zmeny 04/2022 je doplnenie malých rozptylových lokalít bývania v RD v polohách a v rozsahu bez predpokladu negatívneho vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva.

Doplnením lokality pre športovo-rekreačné aktivity v centrálnej polohe obce (zimný štadión) sa vytvoria podmienky pre zabezpečovanie lepšieho zdravotného stavu obyvateľov.

Zásadným rozhodnutím pre zlepšovanie zdravotného stavu obyvateľov i návštevníkov obce bude zrušenie zámeru vybudovať v dotyku s obytným územím priemyselný park a jeho nahradenie rozsiahlymi plochami kvalitnej krajiny zelene s veľkým oddychovo-relaxačným a športovo-rekreačným potenciálom.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmierenie

Katastrálne územie Kúty je súčasťou navrhovaného Chráneného vtáčieho územia 16. Morava, vyhláseného Nariadením Vlády SR 145/2015.

Za plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu v zmysle príslušného vyššieho stupňa ÚPD je potrebné považovať:

- biocentrum provinciálneho významu Moravsko-Dyjský luh:
 - vzdialenosť od najbližšej lokality Zmeny 04/2022 – Z4.6 (obchodná zóna Bratislavská – obchvat I/2) – min. 3 200 m,
 - vzhľadom na vzdialenosť lokalít Zmeny 04/2022 a stanovené regulatívy a limity ich funkčného využitia sa neočakávajú vplyvy na toto chránené územie.
- biocentrum nadregionálneho významu Gbelský les
 - vzdialenosť od najbližšej lokality pôvodného znenia ÚPN obce Kúty – 16 Priemyselný park bola pre prognóznú etapu min. cca 100 m. Zmenou 04/2022 v lokalite Z4.11 je pôvodne navrhovaná funkcia výroby zrušená a nahradená novou funkciou – štrukturovaná krajinná zeleň, čím sa zabezpečí úplná ochrana jestvujúceho vymedzeného chráneného územia a vytvárajú sa podmienky pre ďalšie významné rozšírenie kvalifikovane vytváraných ekologicky cenných plôch.
- biokoridor nadregionálneho významu – niva rieky Morava

- vzdialenosť od najbližšej lokality Zmeny 04/2022 – Z4.6 (obchodná zóna Bratislavská – obchvat I/2) – min. 3 200 m,
- v zhl'adom na vzdialenosť lokalít Zmeny 04/2022, ich limitovaný rozsah a stanovené regulatívy a limity ich funkčného využitia sa neočakávajú vplyvy na toto chránené územie.
- biokoridor regionálneho významu – niva rieky Myjava
- žiadna z lokalít Zmeny 04/2022 nie je v kontakte s predmetným chráneným územím
- vzdialenosť od najbližšej lokality Zmeny 04/2022 – Z4.6 (obchodná zóna Bratislavská – obchvat I/2) – min. 1 600 m
- vzhľadom na vzdialenosť lokalít Zmeny 04/2022 a stanovené regulatívy a limity ich funkčného využitia sa neočakávajú vplyvy na toto chránené územie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu v prípade rešpektovania stanovených limitov a regulatívov na území lokalít Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty nie sú známe.

Využitím navrhovaných regulatívov pre obytné územie sa dosiahne efekt podporujúci ochranu životného prostredia jestvujúcich i nových záberových obytných plôch.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Kúty a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Doručí sa:

01/ Obec Kúty, Obecný úrad v Kútoch, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty

Na vedomie:

- 01/ Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 02/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 03/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 04/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 05/ Okresný úrad Trnava, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 06/ Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 07/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
- 08/ Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, ŠSOO, ŠVS, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- 09/ Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 10/ Obec Brodské, Obecný úrad, Školská 1030/2, 908 85 Brodské
- 11/ Obec Sekule, Obecný úrad, Nám. Oslobodenia č. 570, 908 80 Sekule
- 12/ Obec Čáry, Obecný úrad, Martina Kollára 53, 908 43 Čáry
- 13/ Obec Kuklov, Obecný úrad, 908 78 Kuklov č. 203
- 14/ Obec Borský Svätý Jur, Obecný úrad, 908 79 Borský Svätý Jur č. 690
- 15/ Ad acta.

3. Dotknuté susedné štáty:

Žiadne.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladá:

- Príloha č. 1 – Situácia – Vymedzenie lokalít Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty
- Príloha č. 2 – návrh Zmeny 04/2022 Územného plánu obce Kúty.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Trnavského kraja v znení neskorších zmien,
- ÚPN obce Kúty v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Katastrálna mapa M 1:5 000 (aktuálny stav),
- Špecifikácia požiadaviek rozsahu zmeny regulatívov záväznej a smernej časti Zmeny 04/2022 ÚPN obce Kúty (Obec Kúty, uznesenia č. 1/2022-B až F OZ Kúty).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, dňa 06.06.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Tel. 033/5521 266, 0903 419 636

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Branislav Vávra
starosta obce