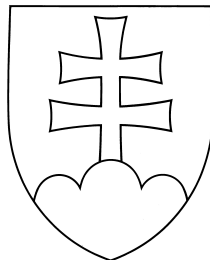


Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2022/014541-014

Trnava

14. 06. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, 919 30 Jaslovské Bohunice v zastúpení starostkou obce Boženou Krajčovičovou.

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, 919 30 Jaslovské Bohunice v zastúpení starostkou obce Boženou Krajčovičovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“, uvedený v predložnom oznámení sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúča sa určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku využívať v max. nožnej miere vsakovacie kapacity plôch zelene. V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie

posúdiť – vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom) podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Rozvojové plochy riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
- Pred samotnou realizáciou cyklotrás, ktoré vedú územím CHVÚ Špačinsko – nižnianske polia (Zmena 7b/2019 a 7j/2019) požiadať OÚ Trnava, odbor starostlivosti o ŽP o vydanie odborného stanoviska s súlade s ustanoveniami § 28 ods.5 až 7 zákona č.543/2002 Z. z.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, 919 30 Jaslovské Bohunice v zastúpení starostkou obce Boženou Krajčovičovou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 28.03.2022 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“ (ďalej len „oznámenie“).

Strategický dokument „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na informačnom portáli ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-jaslovске-bohunice-zmeny-doplnky-7-2019>

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 a §65g zákona do 10 dní od doručenia výzvy informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zmeny a doplnky 7a/2019 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice budú riešiť nasledovné lokality: 7a/2019 cyklotrasa kaštieľ v k. ú. Bohunice - centrum k. ú. Malženice; 7b/2019 cyklotrasa v k. ú. Špačince – centrum – atómová elektráreň; 7c/2019 miestna komunikácia pri cintoríne; 7d/2019 rozšírenie areálu atómovej elektrárne , časť VE a V6 podmienky využitia; 7f/2019 zmena regulatívov textu záväznej časti; 7g/2019 parkovacie plochy k. ú. Jaslovské Bohunice; 7i/2019 občianska vybavenosť k. ú. Paderovce; 7j/2019 zelená cyklotrasa PD Jaslovské Bohunice – k. ú. Špačince.

- Zmena 7a/2019 navrhuje situovať cyklotrasu ako pokračovanie cyklotrasy od Paderoviec pri kaštieli v k. ú. Bohunice v smere cez centrum obce po k. ú. Malženice. Cyklotrasa je navrhnutá v dĺžke 1,9 km v zastavanom území obce a v dĺžke 1,07 km mimo zastavaného územia v dopravnom koridore cesty II/1301.
- Zmena 7b/2019 navrhuje situovať cyklotrasu od hranice k. ú. Špačince súbežne s cestou III/1300 cez centrum obce až po areál atómovej elektrárne. Celková dĺžka cyklotrasy bude 5, 00 km.
- Zmena 7c/2019 navrhuje situovať miestnu komunikáciu z lokality Kopanice poza cintorín s napojením na cestu III/1301, celá cesta je situovaná mimo zastavané územie obce na plochách ornej pôdy v celkovej dĺžke 260 m. Navrhovaným riešením sa zmení funkčné využitie plôch ornej pôdy na plochu dopravnej infraštruktúry.
- Zmena 7d/2019 navrhuje vyčleniť súvisiace plochy a koridory infraštruktúry pre nový jadrový zdroj v lokalite obce Jaslovské Bohunice a pre časť plochy VE a V6 určiť podmienky funkčného využitia; navrhovaná zmena je situovaná mimo zastavané územie obce v katastri Bohunice a Jaslovce. Zmenou sa vyčlenia súvisiace plochy a koridory infraštruktúry pre nový zdroj v lokalite obce Jaslovské Bohunice.

- Zmena 7f/2019 rieši zmenu regulatívov textu záväznej časti pre lokalitu B pôvodnej zástavby upraviť a doplniť podmienky situovania objektov rodinných domov s príslušnou technickou a dopravnou vybavenosťou.
- Zmena 7g/2019 rieši funkčné využitie plochy parcely č. 179/1 v k. ú. Jaslovce z plôch občianskej vybavenosti na plochy dopravnej a technickej vybavenosti - vybudovanie parkovacích plôch.
- Zmena 7i/2019 je situovaná na plochách parciel č. 41/2, 41/1, 42/1, 43/1 a 44/1 v zastavanom území k. ú. Paderovce, ktoré sú v platnom územnom pláne špecifikované ako záhrady. Navrhovanou zmenou sa zmení funkčné využitie záhrad na plochu občianskej vybavenosti.
- Zmena 7j/2019 navrhuje situovať zelenú cyklotrasu od PD Jaslovské Bohunice po kataster Špačince; zmena je situovaná mimo zastavaného územia obce v celkovej dĺžke 2,60 km.

Celková koncepcia dopravného a technického riešenia v obci nie je navrhovanými zmenami ovplyvnená. Riešené územie zmeny 7/2019 sa nenachádza na území, ktoré by si vyžadovalo zvýšenú ochranu, ako napr. záplavové územie, zosuvy pôdy alebo územie znehodnotené ťažbou.

Pri spracovaní Zmien a doplnkov 7/2019 boli rešpektované tieto východiskové podklady a dokumenty:

- Územný plán obce Jaslovské Bohunice schválený obecným zastupiteľstvom v Jaslovských Bohuniciach uznesením č.V/156 zo dňa 07.04.2008, vrátane zmeny 1/2008, schválenej uznesením č.V/472 dňa 14.12.2009, zmeny 2/2013 schválenej uznesením č.VI/573 dňa 28.04.2014 a zmeny 3/2015, schválenej uznesením č.362/VII dňa 26.09.2016.
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, (19.01.2015)

Časti riešeného územia zmeny 7/2019 sú situované na okraji chráneného vtáčieho územia. Situovaním cyklotrás a miestnej komunikácie po hranici CHVÚ nemá vplyv na chránené územie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2022/017880 zo dňa 02.05.2022:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmena 07/2019 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice“ z hľadiska odpadového hospodárstva.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2022/017068 zo dňa 02.05.2022:

Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

K predloženému oznámeniu z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok nemá žiadne námietky.

c) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2022/016899 zo dňa 04.05.2022:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme:

- Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku je potrebné využívať v max. nožnej miere vsakovacie kapacity plôch zelene. V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie posúdiť – vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom)

podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

- Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).

- Rešpektovať obmedzenia inundačného územia v zmysle ustanovenia § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

- Pri návrhoch stavieb a činností v blízkosti vodných tokov rešpektovať stanovisko správcu vodného toku.

Tunajší úrad nepožaduje Oznámenie o strategickom dokumente: „Zmena a doplnky 07/2019 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP1-2022/017004 zo dňa 19.05.2022:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán ochrany prírody podľa § 64 ods. 1 písm. c) s pôsobnosťou podľa § 67 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 07/2022“ vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

Dotknuté katastrálne územia obce Jaslovské Bohunice sa nachádzajú v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany a podľa § 12 zákona sa tu uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Do k. ú. Bohunice, Jaslovce a Paderovce zasahuje Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Špačinsko - nižnianske polia, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 27/2011 Z. z. a je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Toto chránené územie je navrhovanými zmenami dotknuté nasledovne:

Zmena 7a/2019 cyklotrasa vedie čiastočne po hranici CHVÚ

Zmena 7b/2019 cyklotrasa vedie čiastočne po hranici CHVÚ súbežne s cestou III/1300

Zmena 7c/2019 miestna komunikácia pri cintoríne vedie po hranici CHVÚ

Zmena 7j/2019 zelená cyklotrasa vedie územím CHVÚ

Tunajší úrad upozorňuje, že pred samotnou realizáciou cyklotrás, ktoré vedú územím CHVÚ je nutné tunajší úrad požiadať o vydanie odborného stanoviska v súlade s ustanoveniami § 28 ods.5 až 7 zákona. Žiadosť musí obsahovať aj projektovú dokumentáciu navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť sa bude môcť schváliť, až pokiaľ sa nepreukáže významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území CHVÚ Špačinsko – nižnianske polia. Na základe uvedeného, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu.

3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2022/017588/Há zo dňa 28.04.2022:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP6-2022/016804 zo dňa 25.04.2022:

Realizácia Zmien a doplnkov 7/2019 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy:

v k. ú. Jaslovce a Bohunice

- Zmena 7a/2019 o výmere 0,3745 ha, druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce na účel cyklotrasy

- Zmena 7b/2019 o výmere 1,4700 ha druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce na účel cyklotrasy

v k.ú. Jaslovce:

- Zmena 7c/2019 o výmere 0,2600 ha, druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, na účel miestnej komunikácie

- Zmena 7d/2019 o výmere 12,6000 ha, druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, na účel rozšírenia areálu atómovej elektrárne

v k. ú. Paderovce:

- Zmena 7i/2019 o výmere 0,2025 ha, druh pozemku záhrady nachádzajúce sa v zastavanom území obce, na účel občianskej vybavenosti. Zmena je situovaná na parcelách KN-C č. 41/2, 41/1, 42/1 a 44/1.

Pozemky sú s časti zaradené podľa bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek 0139002 a 0120003 do 2. skupiny BPEJ, ktoré sú evidované v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a s časti podľa bonitovanej jednotky 0138202 do 5. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 k NV SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy sa predpokladá na výmere 14,9070 ha, z toho 0,2025 v zastavanom území obce a 14,7045 mimo zastavaného územia obce; v prípade jeho realizácie bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z.. Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k realizácii územného plánu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

5. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OU-TT-PLO-2022/016961 zo dňa 25.04.2022:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov: vyjadrenie č. 12543/2022/OÚPŽP-2 zo dňa 29.04.2022:

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky 07/2019 ÚPN obce Jaslovské Bohunice môžeme konštatovať, že tento nie je v rozpore s platným územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja; vzhľadom na rozsah a charakter zmien, okrem Zmeny 7d/2019 môžeme tieto považovať za lokálneho charakteru bez podstatných vplyvov na životné prostredie blízkeho okolia. Nakoľko pre menu 7d/2019 ktorá sa týka rozšírenia areálu jadrovej elektrárne bol v roku 2016 úspešne ukončený proces posúdenia vplyvov Projektu NJZ na životné prostredie a MŽP SR vydalo kladné Záverečné stanovisko, oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. K urbanistickému riešeniu aktualizácie sa vyjadríme v procese pripomienkového konania v zmysle stavebného zákona.

7. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2022/9616-2/34087/KSI zo dňa 26.04.2022:

Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 9 odseku 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu miestne príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, na základe oznámenia o strategickom dokumente - „Zmeny a doplnky 7/2019 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice“, doručeného dňa 22.04.2022 vydáva nasledovné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Trnava so strategickým dokumentom – Zmeny a doplnky 7/2019 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice (spracovateľ: Ing. Arch. Peter Odnoga, Trnava, február/2022) súhlasí s pripomienkami: K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za predpokladu rešpektovania ustanovení

zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k Územnému plánu obce Jaslovské Bohunice.

8. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny: záväzné stanovisko č. 7924/2022-6.3-26431/2022 zo dňa 06.05.2022:

Predložené oznámenie podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. Riešené územie sa nachádza v Trnavskom kraji, okrese Trnava a obci Jaslovské Bohunice, ktorá zahŕňa katastrálne územia Jaslovce a Bohunice. Dôvodom obstarania zmien a doplnkov 7/2019 k územnému plánu obce Jaslovské Bohunice je potreba jeho zosúladenia so súčasnými potrebami obce. Celkovo je v rámci územného plánu navrhnutých osem zmien:

- Zmena 7a/2019 cyklotrasa kaštieľ Bohunice – centrum - Malženice
- Zmena 7b/2019 cyklotrasa Špačince – centrum – atómová elektrárň
- Zmena 7c/2019 miestna komunikácia pri cintoríne
- Zmena 7d/2019 rozšírenie areálu atómovej elektrárne, VE a V6 podmienky využitia
- Zmena 7f/2019 zmena regulatívov textu záväznej časti
- Zmena 7g/2019 parkovacie plochy k. ú. Jaslovce
- Zmena 7i/2019 občianska vybavenosť k. ú. Paderovce
- Zmena 7j/2019 zelená cyklotrasa PD Jaslovské Bohunice – Špačince

Zájmové územie sa nachádza v prvom stupni územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Predmetné územie zasahuje do Chráneného vtáčieho územia Špačinsko - nižnianske polia (SKCHVU054) Chránené vtáčie územie bolo vyhlásené z dôvodu zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu európskeho významu sokola rároha a zabezpečenia podmienok jeho prežitia a rozmnožovania.

V zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability (Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014) je v dotknutom území vymedzený regionálny biokoridor RBk vodný tok Blava Navrhované zmeny 7b/2019 a 7j/2019 (cyklotrasy) svojím trasovaním zasahujú do Chráneného vtáčieho územia Špačinsko – nižnianske polia, obe trasy sú však vedené v existujúcich koridoroch. Prvá cyklotrasa (Zmena 7b) má byť vedená v koridore cesty III/1311 a druhá cyklotrasa (Zmena 7j) bude mať aj naďalej charakter poľnej cesty.

Ministerstvo nepredpokladá pri navrhovaných zmenách významne negatívny vplyv strategického dokumentu Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019 na premet ochrany prírody daného územia, a preto nepožaduje oznámenie ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a obce Ratnovce, Žlkovce, Veľké Kostol'any, Špačince, Malženice a Radošovce sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Požiadavky na vstupy:

- Pôda:

Pri návrhu mien je nutné uvažovať s vyňatím poľnohospodárskej pôdy a jej využitím na iné účely:

Zmena 7a/2019 – cyklotrasa 0,3745 ha orná pôda mimo zastavané územie

Zmena 7b/2019 – cyklotrasa 0,3745 ha orná pôda mimo zastavané územie

Zmena 7c/2019 – komunikácie 0,3745 ha orná pôda mimo zastavané územie

Zmena 7d/2019 – areál AE 0,3745 ha orná pôda mimo zastavané územie

Zmena 7i/2019 – OV Paderovce 0,3745 ha záhrady v zastavanom území

Spolu 14,9070 ha.

Na záberových plochách nie sú realizované hydromelioračné stavby.

- Nároky na zastavané územie

Zastavané územie obce sa zväčší oproti platnému územnému plánu v rozsahu navrhovanej zmeny 7d/2019 – rozšírenie areálu atómovej elektrárne:

Zmena 7d/2019 – k.ú.Jaslovce 12,6000 ha, orná pôda mimo zastavané územie.

- Voda

Strategický dokument v tejto oblasti nebude riešiť zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou, odvod odpadnej a dažďovej vody bude rešpektovať jestvujúcu koncepciu v obci. Rozvod požiarnej vody nie je ovplyvnený navrhovanými zmenami.

- Ostatné surovinové a energetické zdroje:

Vzhľadom na charakter zmien sa neriešia surovinové zdroje a energetické zdroje sú riešené v zmene 7d/2019.

- Doprava:

Navrhované zmeny riešia iba napojenie na jestvujúce miestne komunikácie – vjazdy na pozemok.

Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v záväznej časti navrhovanej zmeny strategického dokumentu; pri ich stanovovaní budú zohľadnené všetky technické a právne predpisy v oblasti ochrany prírody a ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a dopravného a technického zabezpečenia územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vzhľadom na to, že sa mení funkčné využitie plôch riešeného územia jednej zmeny na výrobu elektrickej energie, ako rozšírenie jestvujúceho areálu, nebudú sa meniť alebo zväčšovať negatívne vplyvy na životné prostredie v obci. Pre projekt NJZ vydalo MH SR v roku 2014 osvedčenie na výstavbu energetického zariadenia a v roku 2016 vydalo MŽP SR pre projekt NJZ kladné záverečné stanovisko.

Predpokladané vplyvy na životné prostredie vychádzajú zo zdrojov znečistenia ovzdušia, spotreby vody a množstva vzniku odpadov.

Zdroje znečistenia ovzdušia, množstvá a druhy emisií budú vznikať počas výstavby a užívania objektov v jednotlivých lokalitách. Pri výkopových a ostatných zemných prácach vznikne prašnosť, vzhľadom na rozsah a dĺžku trvania týchto stavebných prác je možné predpokladať, že úroveň znečistenia ovzdušia nedosiahne zákonom stanovené limitné hodnoty.

Taktiež nie je predpoklad, že dôjde k znečisteniu podzemných a povrchových vôd. Množstvo odpadov v tomto štádiu prípravy nie je možné spoľahlivo určiť. Prevažujúce objemy výkopových zemín budú využité priamo na pozemkoch pri výstavbe na zasypy a úpravu terénu. Systém zberu komunálneho a drobného stavebného odpadu zabezpečí obec.

Zdroje a intenzita hluku a vibrácií budú ovplyvňovať okolie dotknutého územia výstavby iba počas realizácie stavebných prác. Vzhľadom na stav a konfiguráciu terénu sa nepredpokladajú významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

Nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia, obdobie užívania, navrhovaná činnosť primárne nebude negatívne vplyvať na životné prostredie. Sekundárne, predovšetkým dopravnými väzbami na konkrétne územie, bude mierne ovplyvnená jeho kvalita. Počet pohybov vozidiel denne v tomto štádiu nie je možné určiť. Užívanie navrhovaných plôch zmien – parkovisko, občianska vybavenosť, cyklotrasy a areál elektrickej stanice v plánovanom rozsahu a režime práce nezmení únosný vplyv na zdravie obyvateľstva a prostredie pri zachovaní predpisov ochrany ovzdušia. Nepredpokladajú sa negatívne primárne alebo sekundárne vplyvy zhoršujúce zdravotný stav obyvateľstva.

Časti riešeného územia sú situované na okraji chráneného vtáčieho územia; situovaním cyklotrás a miestnej komunikácie po hranici CHVÚ nemá vplyv na chránené územie.

Pri príprave a realizácii navrhovaných funkcií sa nepredpokladajú neočakávané riziká, ktorých vplyv a význam by mohol vylúčiť očakávané ciele, alebo mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života obyvateľov bývajúcich v kontaktnom obytnej území.

V rámci strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy presahujúce štátne hranice SR.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“ z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného

prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a (uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Hlavným cieľom riešenia strategického dokumentu je vytvoriť kvalitný územnoplánovací nástroj, ktorý umožní územné rozhodovanie v súlade s platnými nadradenými územnoplánovacími dokumentáciami.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 7/2019“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona. Z predloženého strategického dokumentu nevyplyvajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania „Územný plán obce Jaslovské – Zmeny a doplnky 7/2019“ podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona), ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Obec Jaslovské Bohunice, Nám. sv. Michala 36, 919 30 Jaslovské Bohunice, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Vajanského 22, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava I

Obec Ratkovce, Ratkovce 293, 920 42 Ratkovce

Obec Žilkovce, Žilkovce 158, Žilkovce, Hlohovec

Obec Veľké Kostoľany, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany

Obec Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince

Obec Malženice, Malženice 294, 919 29 Malženice

Obec Radošovce, okres Trnava, Radošovce 70, 919 30 Radošovce