

OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

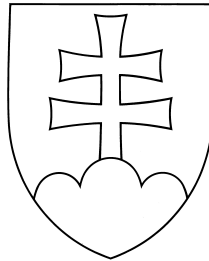
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu

OU-KK-OSZP-2022/005927-015

Kežmarok

09. 06. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa

Výrok

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa, ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Obec Osturňa, Osturňa č. 153, 059 79 Osturňa, IČO: 00326453, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa, ktorý rieši lokality pre funkčnú plochu bývania nachádzajúce sa v hraniciach zastavaného územia obce Osturňa na jestvujúcich plochách záhrad na parcelách KN-C číslo 38, 45, 164, 188, 384, 388/1, 401/3, 405, 473, 491/3;4, 886, 887, 936, 1180, 1247, 536/3 v k.ú. Osturňa

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- dodržať a rešpektovať podmienky a pripomienky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. - č.j. CS SVP OZ KE 2533/2022/2 zo dňa 8.4.2022 (doručené obci Osturňa)
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií

nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti;

- pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov;

- dodržať podmienku, aby pri farmách živočíšnej výroby bola splnená požiadavka, aby farma svojou činnosťou neovplyvňovala prostredie a jeho jednotlivé zložky - ovzdušie, vodu, pôdu a pohodu bývania, emisiami pachovými, prachovými, hlukom, obťažujúcim hmyzom, hlodavcami, odpadovými látkami a mikroorganizmami;

- stavebnú činnosť realizovať v dostatočnej vzdialenosti od podmáčaných a zamokrených plôch na časti parcely č. 473. Mokradné spoločenstvá a ich biotopy sú predmetom stálej ochrany so zákazom ich meliorovania.

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Obec Osturňa, Osturňa č. 153, 059 79 Osturňa, IČO: 00326453 predložil dňa 09.03.2022 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa 2 rieši nové funkčné plochy, ktoré vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky obce a jej obyvateľov na ďalší rozvoj územia obce. Osturňa má platný územný plán obce schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 28. 02. 2012, uznesením č. 17/2012. Záväzná časť územného plánu bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 1/2012 zo dňa 29. 02. 2012 s účinnosťou od 01. 04. 2012. ZaD č.1 ÚPN-O boli schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 19. 08. 2013, uznesením č. 36/2013. Záväzná časť územného plánu bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 1/2013 zo dňa 19.08.2013 s účinnosťou od 04.09.2013. V poslednom období v súvislosti s prípravou niektorých akcií investičnej výstavby obecná samospráva zaznamenala potrebu zmien v priestorovom usporiadaní niektorých parciel tam, kde sa to pôvodným riešením územného plánu nepredpokladalo. Preto sa obec na základe posúdenia a predbežného preverenia požiadaviek vlastníkov nehnuteľností, investorov a stavebníkov rozhodlo pre obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu obce tak, aby zamýšľané investície zosúladiť s jeho koncepciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vrátane preverenia väzieb na urbánnu štruktúru obce pri rešpektovaní a zohľadnení princípov trvalo udržateľného rozvoja, záujmov ochrany životného prostredia, územných systémov ekologickej stability a ochrany prírody a tvorby krajiny.

Cieľom a úlohami spracovania ZaD č. 2 ÚPN-O je na základe požiadaviek investorov a občanov v jednotlivých lokalitách:

- doplniť a upraviť komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia,
- doplniť jestvujúce zariadenia technickej infraštruktúry,
- úprava regulatívov v grafickej a textovej časti v zastavanom území obce pre obytnú a rekreačnú funkciu,
- rešpektovanie podmienok výstavby v hraniciach PRLA, alebo v blízkosti národných kultúrnych pamiatok,
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené katastrálnou hranicou obce. Riešené lokality pre funkčnú plochu bývania sa nachádzajú v hraniciach zastavaného územia obce na jestvujúcich plochách záhrad na KN C parcelách čísla:

- 38 – Navrhuje sa rozšírenie funkčnej plochy bývania vo väzbe na jestvujúcu funkčnú plochu bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu hospodárskej budovy ako príslušenstva k jestvujúcemu objektu bývania v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2018/14944-3/59948/BJ zo dňa 26.07.2018). Parcela sa nachádza v pamiatkovom území PRLA.

- 45 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2019/5260-2/8334/BJ zo dňa 13.03.2019). Parcela sa nachádza v pamiatkovom území PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.

- 164 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu drevenice v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2018/8501-2/30158/BJ zo dňa 02.05.2018). Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.
- 188 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD alebo rekreačnej chaty v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2018/15392-3/62475/BJ zo dňa 08.08.2018). Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.
- 384 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu rekreačnej chaty. Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.
- 388/1 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2018/15393-3/62477/BJ zo dňa 07.08.2018). Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.
- 401/3 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2017/16365-2/67548/BJ zo dňa 30.08.2017). Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha napojená navrhovanou obslužnou komunikáciou C3 MOU 4/30, ktorá je napojená na cestu III/3109.
- 405 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu rekreačnej chaty v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2019/26593-3/102119/BJ zo dňa 10.12.2019). Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha napojená navrhovanou obslužnou komunikáciou C3 MOU 4/30, ktorá je napojená na cestu III/3109.
- 473 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je rozšírenie jestvujúcej plochy bývania s možnosťou situovať doplnkovú stavbu k jestvujúcemu objektu bývania v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2018/14943-3/57888/BJ zo dňa 19.07.2018). Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA.
- 491/3;4 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu rekreačnej chaty. Parcela sa nachádza mimo pamiatkového územia PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.
- 886, 887 – Navrhuje sa zmena jestvujúcej funkčnej plochy na p.č. 887 z ostatnej zelene na plochu bývania s objektom (RD, individuálna rekreácia, penzión) a navrhuje sa na p.č. 886 funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2019/4394-5/20241/BJ zo dňa 05.04.2019). Parcely sa nachádzajú v pamiatkovom území PRLA. Dopravne je plocha priamo napojená na cestu III/3109.
- 936 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2019/24650-3/98762/BJ zo dňa 18.12.2019). Parcela sa nachádza v pamiatkovom území PRLA. Dopravne je plocha napojená navrhovanou obslužnou komunikáciou C3 MOU 4/30, ktorá je napojená na cestu III/3109.
- 1180 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je rozšírenie jestvujúcej plochy bývania s možnosťou situovať doplnkovú stavbu k jestvujúcemu objektu bývania v zmysle podmienok stanoviska KPÚ (KPUPO-2020/18242-3/80531/Ta zo dňa 06.10.2020). Parcela sa nachádza v pamiatkovom území PRLA.
- 1247 - Navrhuje sa funkčná plocha bývania. Požiadavkou investora je riešiť výstavbu objektu RD (zrubový dom). Parcela sa nachádza v pamiatkovom území PRLA. Dopravne je plocha napojená jestvujúcou účelovou komunikáciou p.č. 1298 vo vlastníctve obce, ktorá je napojená na cestu III/3109.
- 536/3 - Doplnenie jestvujúcej 22 kVN elektrickej prípojky a trafostanice vo vlastníctve VSD, a.s.

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 22.03.2022 listom č.j. OU-KK-OSZP-2022/005927-002,003 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a obci, na ktorej katastrálnom území sa má činnosť realizovať. V zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 04.04.2022 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia – č.j. OU-KK-OKR-2022/005715-004 zo dňa 05.04.2022
- Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

2. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo – č.j. OU-KK-OSŽP-2022/006992-2/Ká zo dňa 06.04.2022

Na základe oboznámenia sa s obsahom oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa“, Vám oznamujeme, že orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

3. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia – č.j. OU-KK-OSŽP-2022/007158-2/Je zo dňa 13.04.2022

Orgán štátnej správy ochrany ovzdušia nemá námietky za predpokladu, že pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií. Treba zabezpečiť, aby stavebná činnosť rešpektovala podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 137/2010 Z. z. (zákon o ovzduší).

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR – č.j. 22076/2022/OSD/37379 zo dňa 31.03.2022

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Osturňa, ZaD č. 2 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- # predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- # na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- # žiadame používať len nové číslovanie ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami, účinným od 6. 5. 2015;
- # v záväznej časti ÚPN požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií, a informácie o tvare križovatiek. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR Č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

5. Krajský pamiatkový úrad Prešov – č.j. KPUP-2022/7187-2/24314/OL zo dňa 25.03.2022

- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany

pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

6. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja – č.j. 04687/2022/DUPaZP zo dňa 28.03.2022

- Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny - č.j. 6830/2022-6.3 20768/2022 zo dňa 04.05.2022

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Správy Pieninského národného parku so sídlom v Spišskej Starej Vsi. č. PIENAP/90-002/2022 zo dňa 04.04.2022 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko.

Katastrálne územie Osturňa sa nachádza v Prešovskom kraji v okrese Kežmarok. Zmeny a doplnky č.2 územného plánu Osturňa riešia doplnenie a upravenie komplexného riešenia priestorového usporiadanie a funkčného využitia územia obce. Riešené lokality pre funkčnú plochu bývania sa nachádzajú v hraniciach zastavaného územia obce na jestvujúcich plochách záhrad na parcelách KN-C č. 38; 45; 164; 188; 384; 388/1; 401/3; 405; 473; 491/3,4; 886; 887; 936; 1180; 1247; 536/3.

Cele katastrálne územie obce Osturňa je súčasťou ochranného pásma Pieninského národného parku, kde platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. druhý stupeň územnej ochrany. V najvyšších polohách ochranného pásma okolo hrebeňa Spišskej Magury má prevahu lesný pôdny fond s malými plochami vysokohorských lúk. V nižších polohách sa do lesných porastov včleňujú trvalé trávne porasty, ktoré sa pre svoju značnú sklonitosť v minulosti využívali hlavne ako pastviny. Dnes sú tieto poľnohospodárske pozemky opúšťané a znehodnocované náletom drevín. Najnižší priestor zaberá údolie Osturnianskeho potoka, na ktorého terasách sa nachádza aj obec Osturňa.

V záujmovom území sa nachádzajú nasledovné záujmy ochrany prírody a krajiny:

- prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“) nadregionálnej a miestnej úrovne, lokálne prvky ÚSES hydrické biokoridory Osturnianskeho potoka s jeho brehové porasty a prítoky. Prírodné rezervácie (ďalej len „PR“) s najvyšším piatym stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z., a to PR Veľké osturnianske jazero a PR Malé osturnianske jazerá

(v severnej časti k. ú. obce) so špecifickými biotopmi európskeho a národného významu.

- Prírodná pamiatka (ďalej len „PP“) s najvyšším piatym stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. - PP Jazero (2 km na juh od obce) so špecifickými biotopmi európskeho a národného významu.

- Územie európskeho významu Veľké osturnianske jazero (SKUEV0334) so štvrtým a piatym stupňom územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z..

- Územie európskeho významu Malé osturnianske jazerá (SKUEV0335) so štvrtým a piatym stupňom územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z..

- Územie európskeho významu Osturniansky potok (SKUEV 0712) s výskytom biotopov 3240 Horský vodný tok a ich drevinová vegetácia so Salix eleagnos, kde platí druhý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Navrhované zmeny a doplnky v predloženom oznámení nezasahujú priamo do chránených

územií v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Všetky vplyvy na biotu budú mať dočasný, prípadne trvalý charakter lokálneho rozsahu a nie je predpoklad výraznejšieho negatívneho ovplyvnenia ekologického stavu biotických zložiek na lokálnej resp. regionálnej úrovni. Časť parcely č. 473 je podmäčaná a zamokrená, je potrebné tento stav rešpektovať a stavebnú činnosť realizovať v dostatočnej vzdialenosti od týchto plôch. Mokradné spoločenstvá a ich biotopy sú predmetom stálej ochrany so zákazom ich meliorovania.

Vzhľadom na lokalizáciu, charakter a rozsah zmien a doplnkov v oznámení sa nepredpokladá významne negatívny vplyv na územia európskeho významu, ktoré sú súčasťou chránených území európskej sústavy chránených území NATURA 2000, ani na vyššie uvedené chránené územia národnej siete. V zmysle uvedeného, preto ministerstvo nepožaduje ďalej posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad - č.j. 325/22 zo dňa 23.3.2022

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade - č.j. KK 2058/2/2022/HŽP/DMM zo dňa 11.04.2022

S ú h l a s í sa so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa“.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade zároveň žiada dodržať podmienku, aby pri farmách živočíšnej výroby bola splnená požiadavka, aby farma svojou činnosťou neovplyvňovala prostredie a jeho jednotlivé zložky - ovzdušie, vodu, pôdu a pohodu bývania, emisiami pachovými, prachovými, hlukom, obťažujúcim hmyzom, hlodavcami, odpadovými látkami a mikroorganizmami.

10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. - č.j. CS SVP OZ KE 2533/2022/2 zo dňa 8.4.2022

Z hľadiska záujmov vodohospodárskeho rozvoja a vodohospodárskych koncepcií Vám oznamujeme, že v k. ú. obce Osturňa naša organizácia spravuje nasledovné vodné toky:

- Osturniansky potok (ID: 3-01-01- 2233)
- Soliskový potok (pravostranný prítok Osturnianskeho potoka, rkm zaústenia cca 2,46, ID: 3-01-01- 2252)
- Pravostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 2,7, ID: 3-01-01-2254) s prítokom
- Pravostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 3,1, ID: 3-01-01-2256)
- Pravostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 3,36, ID: 3-01-01-2257)
- Ľavostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 4,36, ID: 3-01-01-2258) s prítokom
- Krutovský potok (pravostranný prítok Osturnianskeho potoka, rkm zaústenia cca 4,72 , ID: 3-01-01-2260)
- Kremeniak (ľavostranný prítok Krutovského potoka, rkm zaústenia cca 4,01, ID: 3-01-01-2261)
- Ľavostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 4,75, ID: 3-01-01-2269)
- Pravostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 4,9, ID: 3-01-01-2270)
- Ľavostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 5,9, ID: 3-01-01-2271)
- Podľapšianka (ľavostranný prítok Osturnianskeho potoka, rkm zaústenia cca 6,604, ID: 3-01-01-2280) s prítokmi
- Bystrá (pravostranný prítok Osturnianskeho potoka, rkm zaústenia cca 6,67, ID: 3-01-01-2273) s prítokmi (Kobulianka, Hrabliská a bezmenné prítoky) .
- Pravostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 7,65, ID: 3-01-01-2286)
- Pravostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 8,45, ID: 3-01-01-2287)
- Ľavostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 9,29, ID: 3-01-01-2288) s prítokmi
- Črehľový potok (pravostranný prítok Osturnianskeho potoka, rkm zaústenia cca 9,5., ID: 3-01-01-2291) s prítokom
- Ľavostranný bezmenný prítok Osturnianskeho potoka (rkm zaústenia cca 10,3, ID: 3-01-01-2293).

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 je Osturniansky potok vodohospodársky významným vodným tokom, ostatné vodné toky sú drobnými vodnými tokmi.

Všetky vodné toky v obci sú v prirodzenom stave. Na potoku Podľapšianka a jeho ľavostrannom prítoku sú vybudované vodohospodárske stavby charakteru suchých poldrov, ktoré prispievajú k zachyteniu povodňových prietokov.

• V súvislosti s návrhmi ZaD č. 2 ÚPN upozorňujeme na nasledovné lokality:

38 (rozšírenie funkčnej plochy bývania - výstavba objektu hospodárskej budovy ako príslušenstva k jestvujúcemu objektu bývania). Parcela sa nachádza na pravom brehu Osturnianskeho potoka, v rkm cca 5,8 (vzdialenosť parcely od toku cca 3 - 50 m). Lokalita sa nachádza v mierne svahovitom teréne. Upozorňujeme, že pri prietoku Q100- ročnej veľkej vody môže dôjsť k zaplaveniu časti parcely. V tejto súvislosti žiadame situovať hospodársku budovu v čo najväčšej vzdialenosti od vodného toku, prípadne zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu predmetnej stavby.

45 - (návrh výstavby objektu RD). Parcela sa nachádza na pravom brehu Osturnianskeho potoka, v rkm cca 5,7 (vzdialenosť parcely od toku cca 0- 70 m) v mierne svahovitom teréne. Upozorňujeme, že pri prietoku Q100- ročnej veľkej vody môže dôjsť k zaplaveniu časti parcely. Z uvedeného dôvodu žiadame situovať výstavbu rodinného domu čo najbližšie k uličnej čiare a zabezpečiť jej individuálnu protipovodňovú ochranu.

164 - (návrh výstavby objektu drevenice). Parcela sa nachádza na pravom brehu Osturnianskeho potoka, v rkm cca 4,2 (vzdialenosť parcely od toku cca 0 - 30 m). Upozorňujeme, že pri prietoku Q100- ročnej veľkej vody môže dôjsť k zaplaveniu časti parcely. Z uvedeného dôvodu žiadame situovať výstavbu drevenice čo najbližšie k uličnej čiare a zabezpečiť jej individuálnu protipovodňovú ochranu. Na základe terénnej obhliadky konštatujeme, že sa jedná o zapracovanie skutkového stavu do ZaD č. 2 ÚPN, pričom stavba je vyvýšená a situovaná k uličnej čiare.

401/3 - (návrh výstavby objektu RD). Parcela sa nachádza bezprostredne na ľavom brehu pravostranného bezmenného prítoku Osturnianskeho potoka (ID: 3-01-01-2257, rkm zaústenia cca 3,3). Pri terénnej obhliadke bolo zistené, že rodinný dom je už postavený. Upozorňujeme, že pri prietoku Q100 predmetného vodného toku môže dôjsť k zaplaveniu predmetnej parcely. Vzhľadom na to, že sa jedná už len o potvrdenie skutkového stavu, žiadame zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu predmetnej stavby.

936 - návrh výstavby objektu RD. Parcela sa nachádza v pramennej časti Osturnianskeho potoka, na jeho ľavom brehu, pričom parcela je situovaná oproti toku v rovine, tok tu má plytké koryto a parcelu obklopujú strmé svahy. Na základe terénnej obhliadky konštatujeme, že je veľký predpoklad zaplavenia lokality pri búrkových udalostiach a prietoku Q100. S výstavbou v uvedenej lokalite preto nesúhlasíme.

1247 - návrh výstavby objektu RD (zrubový dom). Parcela na pravom brehu Osturnianskeho potoka v rkm cca 6,6 nad sútokom s prítokom - Podlášianka a nad mostným objektom cez Osturniansky potok, vo vzdialenosti 1 - 40 m v mierne svahovitom teréne. Nad lokalitou sa nachádza zaústenie potoka Bystrá (pravostranný prítok Osturnianskeho potoka, rkm zaústenia cca 6,7, ID: 3-01-01-2273).

Pri terénnej obhliadke bolo zistené, že na danej parcele sa nachádza už rozostavaná stavba drevenice, ktorá je situovaná cca 10m od brehovej čiary Osturnianskeho potoka. Upozorňujeme, že lokalita môže byť počas povodňových prietokov Q100 na Osturnianskom potoku a jeho prítokov zaplavená. Vzhľadom na to, že sa jedná už len o potvrdenie skutkového stavu, žiadame zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu predmetnej stavby.

- Pri akejkolvek výstavbe v blízkosti vodných tokov v obci žiadame rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov a rešpektovať obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

- Pre výkon správy vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov a min. 10m od brehovej čiary vodohospodársky významných vodných tokov.

- Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie.

- V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

- Pri návrhu odvádzania vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) upozorňujeme, že je potrebné dodržať podmienky vodného zákona, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd, resp. vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku, ktoré ich môžu obsahovať (§ 36 ods. 17 a § 37 ods. 9 zákona č. 364/2004 v znení neskorších predpisov). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku stanovuje § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010

Z.z.

Žiadame zaktualizovať textovú časť aj záväznú časť ZaD č. 2, nakoľko komplexná textová nie je sprístupnená a v textovej časti sú len odvolávky na to, že predmetné kapitoly ostávajú bez zmeny, príp. žiadame sprístupniť túto dokumentáciu.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Osturňa posudzoval podľa zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná obcou Osturňa v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, zverejnením na úradnej tabuli obce od 22.03.2022 do 06.04.2022.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri dopracovaní návrhu zmeny strategického dokumentu, prípadne spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona EIA.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Rozdeľovník Okresný úrad Prešov:

- odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov

Rozdeľovník Okresný úrad Kežmarok:

- pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, Kežmarok
- odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10175

Doručuje sa

Obec Osturňa, Osturňa 153, 059 79 Osturňa, Slovenská republika

Obec Tatranská Javorina, Tatranská Javorina 33, 059 56 Tatranská Javorina, Slovenská republika

Obec Ždiar, Ždiar 202, 059 55 Ždiar, Slovenská republika

Obec Malá Franková, Malá Franková 35, 059 78 Malá Franková, Slovenská republika
Obec Veľká Franková, Veľká Franková 74, 059 78 Veľká Franková, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej Republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu
obce Osturňa]
Identifikátor: OU-KK-OSZP-2022/005927-0021357/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Krigovský
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 09.06.2022 12:01:15
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 09.06.2022 12:01:27
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KK-OSZP-2022/005927-0021357/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Pavol Krigovský
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci odboru
Označenie orgánu: Okresný úrad Kežmarok
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 09.06.2022
Podpis a pečiatka: