



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

789/2021-003-TA1

Naše číslo

OU-PU-OSZP-2022/000016-003

Vybavuje/linka

Mgr. Martin Cibulka/
+421424326948

Púchov

06. 06. 2022

Vec

„Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Streženice - Oznámenia o strategickom dokumente“.

- zverejnenie a doručenie Oznámenia o strategickom dokumente podľa § 4 odseku 2 písmeno c) a § 6 odseku 2 písmen a) b) c) a odseku 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení

Obstarávateľ „Obec Streženice“ (ďalej len „OBSTARÁVATEL“), zastúpený starostom obce Ing. Jurajom Hrišom, doručil dňa 22. 12. 2021 podľa § 5 odseku 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Okresnému úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušnému orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písmena k) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení (ďalej len „PRÍSLUŠNÝ ORGÁN“), Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Streženice“ (ďalej len „OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE“), ktoré je zverejnené podľa § 6 odseku 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/sk/eia>, v ktorom je uvedené:

- ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE: Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Streženice je zmena priestorového a funkčného usporiadania územia. ÚZEMIA RIEŠENÉ V RÁMCI ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STREŽENICE: TYP FUNKČNEJ PLOCHY: AREÁLY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH - DRUH POZEMKU: Rodinné domy, Izolačná a výplňová zeleň, Rodinné domy - Výhľad, Izolačná a výplňová zeleň, TTP, Orná pôda, Brehová zeleň. TYP FUNKČNEJ PLOCHY: Plochy športu - DRUH POZEMKU: TTP.

- HLAVNÉ CIELE: Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument, ktorý: • komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady; • navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja; • vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitým zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt; • bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja. Bude riešiť funkčné využitie územia a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Telefón

+421424326944

E-mail

oszp.pu@minv.sk

Internet

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-PU-OSZP-2022/000016

Por.č.záznamu

003

Číslo záznamu

0006610/2022

Typ záznamu

Externý odoslaný záznam

Forma originálu

hodnoverná elektronická

Podľa § 4 odseku 2 písm. b) a c) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „Ak príslušný orgán rozhodne na základe výsledkov zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu podľa § 7 a § 17 ods. 4, že strategický dokument alebo jeho zmena sa bude posudzovať, pretože má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie, predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov je b) strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni, c) malá zmena strategického dokumentu uvedeného v odseku 1.“.

Podľa § 6 odseku 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení príslušný orgán oznamuje obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti: „Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov“.

Podľa § 6 odseku 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení príslušný orgán vyzýva obstarávateľa na zverejnenie Oznámenia o strategickom dokumente formou informácie o Oznámení o strategickom dokumente povinne na jeho úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne (ďalej len „SPÔSOB V MIESTE OBVYKLÝ“) spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Podľa § 6 odseku 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení príslušný orgán zverejňuje miesto a čas konania konzultácie k Oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 tohto zákona: konzultácie môžete vykonať na príslušnom orgáne v pracovných dňoch od 8,00 hodiny do 14,00 hodiny. Konzultáciu je nutné dohodnúť telefonicky: 042/4326948, alebo elektronickou poštou: martin.cibulka@minv.sk. Podľa § 63 odseku 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení príslušný orgán pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov alebo navrhovaných činností alebo ich zmien zabezpečí vykonanie konzultácií s povolujujúcim orgánom alebo schvalujujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov.

Podľa § 6 odseku 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení: „Dotknutá obec informuje do 3 pracovných dní od doručenia Oznámenia o strategickom dokumente o ňom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.“.

Podľa § 6 odseku 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k Oznámeniu o strategickom dokumente príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia Oznámeniu o strategickom dokumente; Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k Oznámeniu o strategickom dokumente príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo Oznámeniu o strategickom dokumente zverejnené podľa § 6 odseku 5 zákona 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Podľa § 7 odseku 4 písmena c) zákona 24/2006 Z. z. v platnom znení ak ide o rozhodovanie, či sa návrh strategického dokumentu bude posudzovať podľa tohto zákona, príslušný orgán pri svojom rozhodovaní prihliada aj na písomné stanoviská podľa § 6 odseku 6 zákona.

Podľa § 64 písmena a) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „Na konania podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem konania podľa druhej a štvrtej časti zákona“ (Druhá časť: Posudzovanie návrhov strategických dokumentov a strategických dokumentov s celoštátnym dosahom).

Prílohy:

Oznámenie o strategickom dokumente: Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Streženice; spracovateľ: A3A atelier s. r. o. - Ing. arch. Peter Kručay, autorizovaný architekt, reg.č.1400; dátum spracovania: 11/2021.

Doručuje sa:

OBSTARÁVATEĽ A SCHVAĽUJÚCI ORGÁN:

Obec Streženice, Školská 152, 020 01 Streženice.

DOTKNUTÝ ORGÁN:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava.m
 3. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 4. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 5. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 6. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát lesného hospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 7. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát pozemkový, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.
 8. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor pozemkový a lesný, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.
 9. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.
 10. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 11. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 12. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa ochrany ovzdušia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 13. Okresný úrad Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 14. Okresný úrad Púchov, Odbor krízového riadenia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov.
 15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín.
 16. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica.
 17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica.
 18. Dopravný úrad Slovenskej republiky, Divízia civilného letectva, Letisko Milana Rastislava Štefánika, 823 05 Bratislava.
 19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica.
 20. Regionálna veterinárna a potravinová správa Púchov, Moravská 1343/29, 020 01 Púchov.
 21. Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, K Dolnej Stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín.
 22. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.
- DOTKNUTÁ OBEC:
1. Mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov.
 2. Obec Horná Breznica, Horná Breznica 78, 020 61 Horná Breznica.
 3. Obec Lednické Rovne, Námestie slobody 32, 020 61 Lednické Rovne.
 4. Obec Dolné Kočkovce, Školská 136, 020 01 Dolné Kočkovce.

Ing. Iveta Kmošenová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PU-OSZP-2022/000016-003

Obec Streženice, Školská 152/1, 020 01 Púchov 1

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1

Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Považská Bystrica, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresný úrad Púchov, Štefánikova 820, 020 01 Púchov 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
Regionálna veterinárna a potravinová správa Púchov, Moravská 1343/29, 020 01 Púchov 1
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
Mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov 1
Obec Horná Breznica, Horná Breznica 78, 020 61 Horná Breznica
Obec Lednické Rovne, Námestie slobody 32/2, 020 61 Lednické Rovne
Obec Dolné Kočkovce, Školská 136/13, 020 01 Púchov 1

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Streženice

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Streženice

2. Identifikačné číslo

00 692 336

3. Adresa sídla

Obec Streženice, Školská 152, 020 01 Streženice

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Juraj Hrišo - starosta obce Streženice, Tel : 0917 878 668, e-mail: starosta@obecstrezenice.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. Marcela Čelková, odborne spôsobilá osoba, reg. č. 211
A3A ateliér s.r.o. – Ing.arch. Peter Kručay, Hradné Údolie 9A, 811 01 Bratislava
Tel 0905 300 157, e-mail: a3a@a3a.eu

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Streženice (ZaD č.2 ÚPN-O)

2. Charakter

Podľa § 4 ods. (1) a (2) písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ide o strategický dokument pre oblasť územného plánovania s miestnym dosahom (administratívne územie obce Streženice), ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované na podklade platného Územného plánu obce Streženice, č. uznesenia 16/44, schválený dňa 15.12.2016.

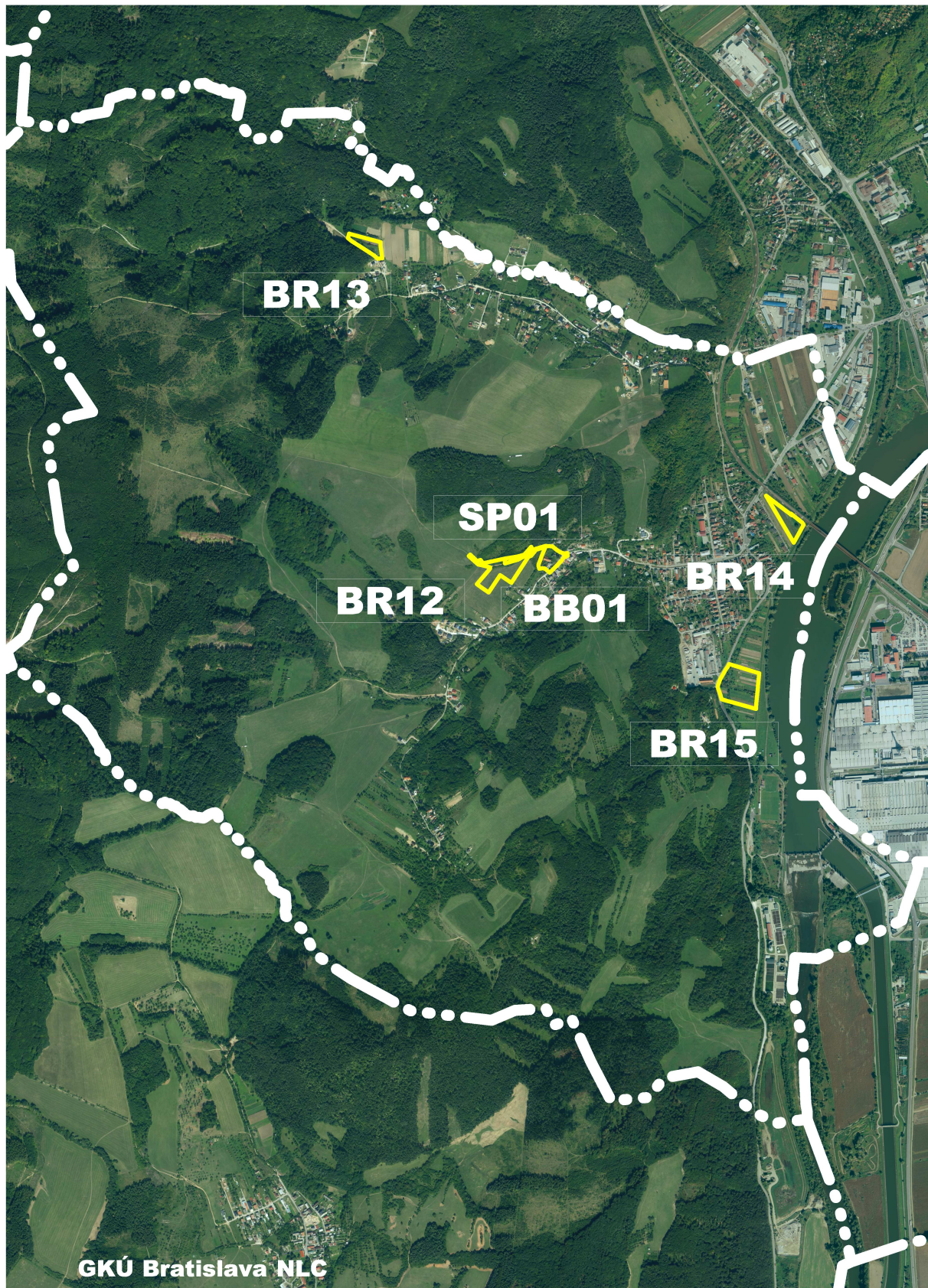
Návrh na obstarávanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Streženice bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Streženiciach.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Streženice je zmena priestorového a funkčného usporiadania územia:

ÚZEMIA RIEŠENÉ V RÁMCI ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE STREŽENICE

Označenie	Typ funkčnej plochy	Číslo parcely	Druh pozemku	Plocha	Plánovaný počet RD / objektov
BB01	Areály a objekty pre bývanie v bytových domoch	KNC766/11, KNC766/50, KNC766/51, KNC766/52, KNC766/53, KNC766/54, , KMC929/1, KNC929/5, KNC929/7, KNC929/8, KNC930/8, KNC766/10, KNC766/53, KNC929/2, KNC929/7, KNC929/8, KNC929/9, KNC929/10, KNC929/11, KNC929/12, KNC929/13, KNC929/14, KNC929/15, KNC929/16, KNC929/17, KNC929/18, KNC929/19, KNC929/20, KNC929/21, KNC929/22, KNC929/23, KNC929/24, KNC929/25, KNC930/2, 929/22, KNC929/23, KNC929/24, KNC929/25, KNC930/2, KNC930/3, KNC931/1, KNC931/2, KNC931/3, KNC931/4, KNC931/5, KNC931/6, KNC931/7	Rodinné domy	0,578 ha	4
		KNE 1896, KNE1882	Izolačná a výplňová zeleň		
BR12	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC712/1, KNC712/2, KNC766/44	Rodinné domy - Výhľad	1,198 ha	45
		KNE1896, KNE1882	Izolačná a výplňová zeleň		
BR13	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNC504/38, KNC504/110	TTP	0,506 ha	7
BR14	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE310, KNE311, KNE312, KNE313, KNE314, KNE315, KNE316/1, KNE317/1, KNE318/1	Orná pôda	0,673 ha	10
BR15	Areály a objekty pre bývanie v rodinných domoch	KNE1814, KNE1817/1, KNE1817/2, KNE1821, KNE1822, KNE1825, KNE1826, KNE1829, KNE1830, KNE1833, KNE1834, KNE1837, KNE1913/4	TTP	1,785 ha	17
		KNE1913/4	Brehová zeleň		
		KNE1815, KNE1816/1, KNE1816/2, KNC1800/3, KNC1800/4, KNE1820, KNE1823, KNE1824, KNE1827, KNE1828, KNE1831, KNE1832, KNE1835, KNE1836, KNE1913/4	Orná pôda		
SP01	Plochy športu	KNC712/1	TTP	0,126 ha	1

**GRAFICKÉ ZAKRESLENIE RIEŠENÝCH LOKALÍT VRÁMCI
ZMIEN A DOPLNKOV Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
STREŽENICE**



3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č.2 územného plánu v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitým zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja. Bude riešiť funkčné využitie územia a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah (osnova)

Obsah Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Streženice sa vypracuje podľa zákona č. 50/1976.Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po obsahovej stránke v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsahovať budú textovú a grafickú časť.

Textová časť bude obsahovať najmä:

- Základné údaje,
- Hlavné ciele riešenia územného plánu,
- Údaje o súlade riešenia so zadaním územného plánu
- Spracovanie návrhu riešenia všetkých predmetných častí ÚPD
- Doplnujúce údaje, číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy,
- Záväzná časť – obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja, formulovanie zásad usporiadania a funkčného využívania územia formou regulatívov so záväznými pravidlami, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa graficky vypracujú ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Textová časť sa spracuje v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti.

Grafická časť sa spracuje ako samostatná priesvitka.

Grafická časť bude obsahovať najmä:

- Výkres širších vzťahov
- Zobrazenie riešeného územia ZaD č. 2 UPN Streženice
- Výkres komplexného urbanistického návrhu, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - výrez z pôvodného UP + priesvitka
- Výkres verejnej dopravnej vybavenosti - výrez z výkresu pôvodného UP + priesvitka
- Výkres verejnej technickej vybavenosti - výrez z výkresu pôvodného UP + priesvitka

- Výkres návrhu perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske zábery - výrez z výkresu pôvodného ÚP + priesvitka

5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Výsledný strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O Streženice bude riešený invariantne. Varianty pre prípadné posúdenie ZaD č.2 ÚPN-O Streženice sú riešené návrhom a nulovým variantom. *(Za nulový variant sa považuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.)*

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Spracovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Streženice, jeho prerokovanie podľa § 22 stavebného zákona a § 7 až § 15 zákona č. 24/2006 Z.z. a schválenie podľa § 26 ods. 3) stavebného zákona vrátane Všeobecného záväzného nariadenia obce (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť do termínu 03/ 2022.
- Čistopis Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Streženice, ako výsledok schvaľovacieho procesu s predpokladaným termínom ukončenia 06/ 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), Zmeny a doplnky č.1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.2/2011 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré sú pre Územný plán obce Streženice záväzným územnoplánovacím dokumentom.
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Streženice, pre obdobie 2015-2025
- Pozemkové úpravy v k.ú. Streženice
- R-ÚSES okresu Považská Bystrica 1994 a jeho aktualizácia z roku 2005.
- Územný plán obce Streženice, schváleného OZ Streženice, dňa 15.12.2016, č. uznesenia 04/2016, v zmysle zmien a doplnkov č.1, schválených dňa 24.10.2019, č. uznesenia 2/2019
- Platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí : Mesto Púchov, Obec Lednické Rovne, Obec Dolné Kočkovce.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo v Streženiciach.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Streženiciach o schválení zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Streženice
- Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Streženice

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

- Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Streženice, sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci doplňujúcich preiskumných prác (§ 19b) stavebného zákona) a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.
- Komplexné informácie o riešenom území :
 - prírodné podmienky,
 - priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
 - aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
 - všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia,
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti.
- Aaktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.
- Príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch

Výstupom budú Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Streženice vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Streženice.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie udržateľného rozvoja /§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku/.

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovaných zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Streženice nevyplývajú.

Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy,

Nepriame vplyvy na životné prostredie:

- Nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

- Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.
- Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené Zmenami a doplnkami č.2 Územného plánu obce Streženice nebudú negatívne vplývať na životné prostredie.
- Pri výstavbe na navrhovaných plochách sa nepredpokladá s plošným výrubom drevín, tento bude v prípade nevyhnutného výrubu riešený jednotlivo, úbytok drevín bude kompenzovaný náhradnou výsadbou prevažne z pôvodných druhov drevín.
- Úbytok zelene bude kompenzovaný výsadbou zelene pri výstavbe rodinných domov, resp. pri jednotlivých stavebných aktivitách.
- Výmera úbytku PPF v súvislosti s realizáciou jednotlivých zámerov je uvedená v priloženej tabuľkovej prílohe.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Streženice dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení územia obce na realizáciu objektov rodinných domov a rekreačných objektov, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky. Môžeme predpokladať, že má skôr pozitívny vplyv na obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Riešené územia, na ktorých sú navrhované zmeny funkčného využitia nezasahujú do území chránených podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Pre tieto riešené územia platí prvý stupeň ochrany (§12 zák. č. 543/2002 Z.z.)

V katastrálnom území obce Streženice sa nachádzajú:

Ekologicky významné segmenty krajiny - biotopy

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny môžeme za ekologicky významné segmenty krajiny považovať najmä chránené územia a územia pripravované na ochranu, biotopy národného a európskeho významu, prvky kostry ÚSES všetkých kategórií a úrovni a iné významné krajinné prvky, ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny (napr. významné krajinné dominanty), alebo prispievajú k jej ekologickej stabilite, (napr. lokality výskytu chránených druhov, genofondové lokality a ostatné významné biotopy).

Biotop

Keblie – Kozárov kopec

Charakteristika – lesnatý komplex v hrebeňovej časti s väčším zastúpením smrekových porastov. V stredných polohách dominuje zmiešaný les s prevahou buka, miestami aj s vyšším výskytom duba v úpätných polohách.

Biokoridory:

II. Nadregionálny biokoridor Váh: - NBk (nadregionálna úroveň)

Vedie údolím Váhu. Má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny. Na trase je vyčlenené regionálne biocentrum rieka Váh. Brehové porasty so súvislým

zápojom sú vyvinuté v severnej a južnej časti trasy.



6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatňovanie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu. Tieto riziká môžu byť eliminované v povoloňovacích procesoch, v rámci ktorých investičné zámery prejdú posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Spracovaním a uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Dotknutá verejnosť podľa § 6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce Streženice, vlastníci pozemkov v k. ú. Streženice, fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci, spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce).

2. Zoznam dotknutých subjektov :

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Nám. Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
2. Trenčiansky samosprávny kraj, odbor RR, K dolnej stanici 7282/20A, 911 50 Trenčín;
3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a byt. politiky, odd. územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
4. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava;
5. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 50 Trenčín;
7. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova 820, 020 01 Púchov (OPaK, ŠVS, ŠSOH, ŠSOO);
8. Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia, Štefánikova 820, 020 01 Púchov;
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slov. partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica;
10. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica;
11. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica;

3. Dotknuté obce

1. Mesto Púchov, Mestský úrad, Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
2. Obec Horná Breznica, 020 61 Horná Breznica 78
3. Obec Lednické Rovne, Námestie slobody 32, 020 61 Lednické Rovne
4. Obec Dolné Kočkovce, Školská 136, 020 01 Dolné Kočkovce

Dotknuté susedné štáty

Nie sú.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

K materiálu oznámenia o strategickom dokumente sú priložené výkresy grafickej dokumentácie:

- Grafické zobrazenie riešeného územia Zmien a Doplnkov č.1 územného plánu obce Streženice

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :

- ÚPN regiónu Trenčiansky samosprávny kraj,
- aktuálne údaje, podklady, zámery obce, investorov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Streženice 11/2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia :

A3A ateliér s.r.o. – Ing. arch. Peter Kručay, autorizovaný architekt, reg.č.1400

.....
Ing. arch. Peter Kručay

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka, podpis :

.....
Ing. Juraj Hrišo
Starosta obce

k.ú. Púchov

BR13

LEGENDA

NÁVRH



PLOCHY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH

k.ú. Púchov

KEBLIE

Červená cesta

Podkeblie

VD1

BR4

Pod Keblie

Dúbravka

R1/a

R1

Pod Čerčazou

Slatina

BR3

BR2

Z1

BR1

VD1

C2 MO7.5/3

P1

Červená hôrka

Dalčovice

Pod Diešom

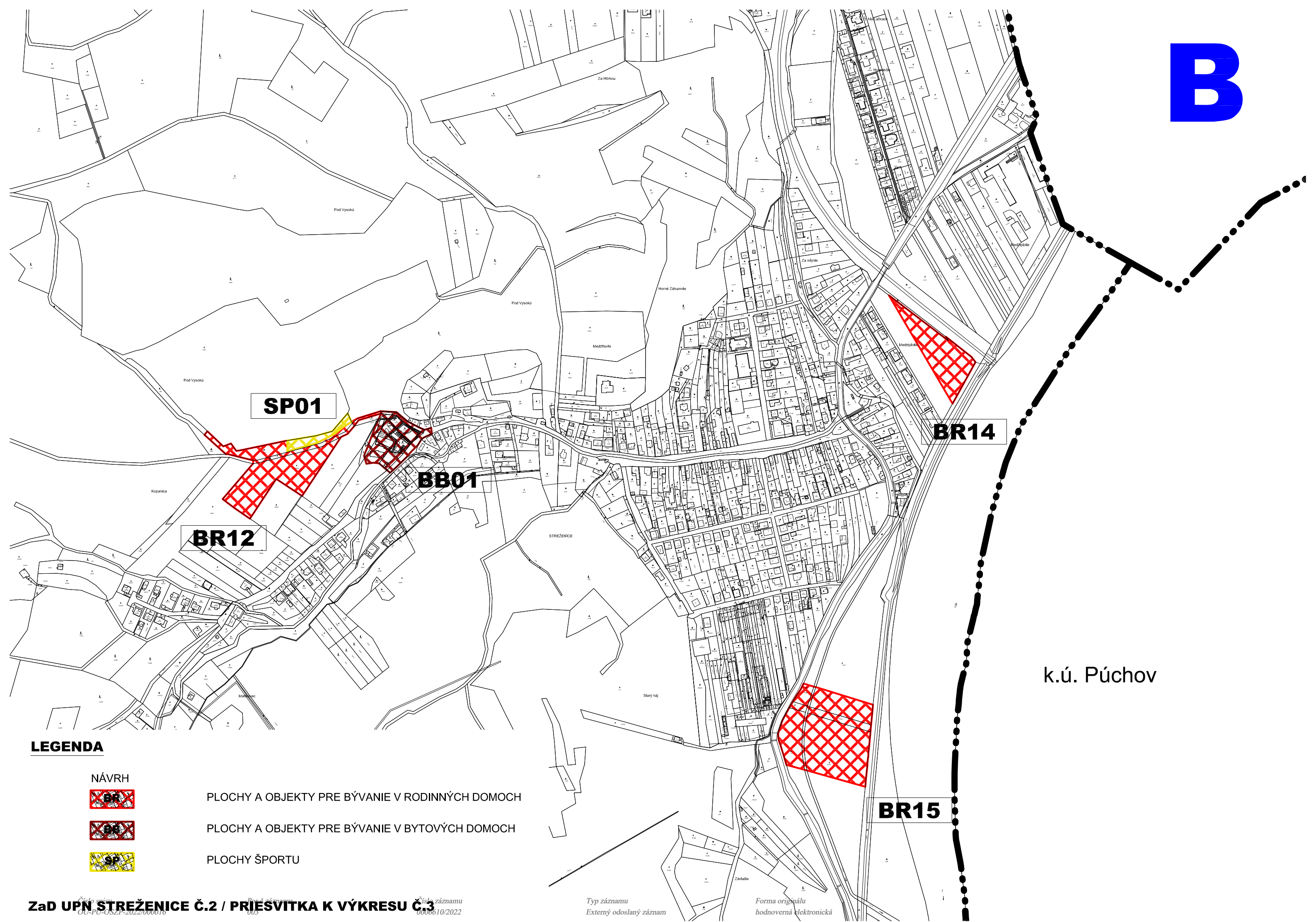
Za Bukovinou

Kebla za Bukovinou

Kebla za Bukovinou

Pod Vysokú

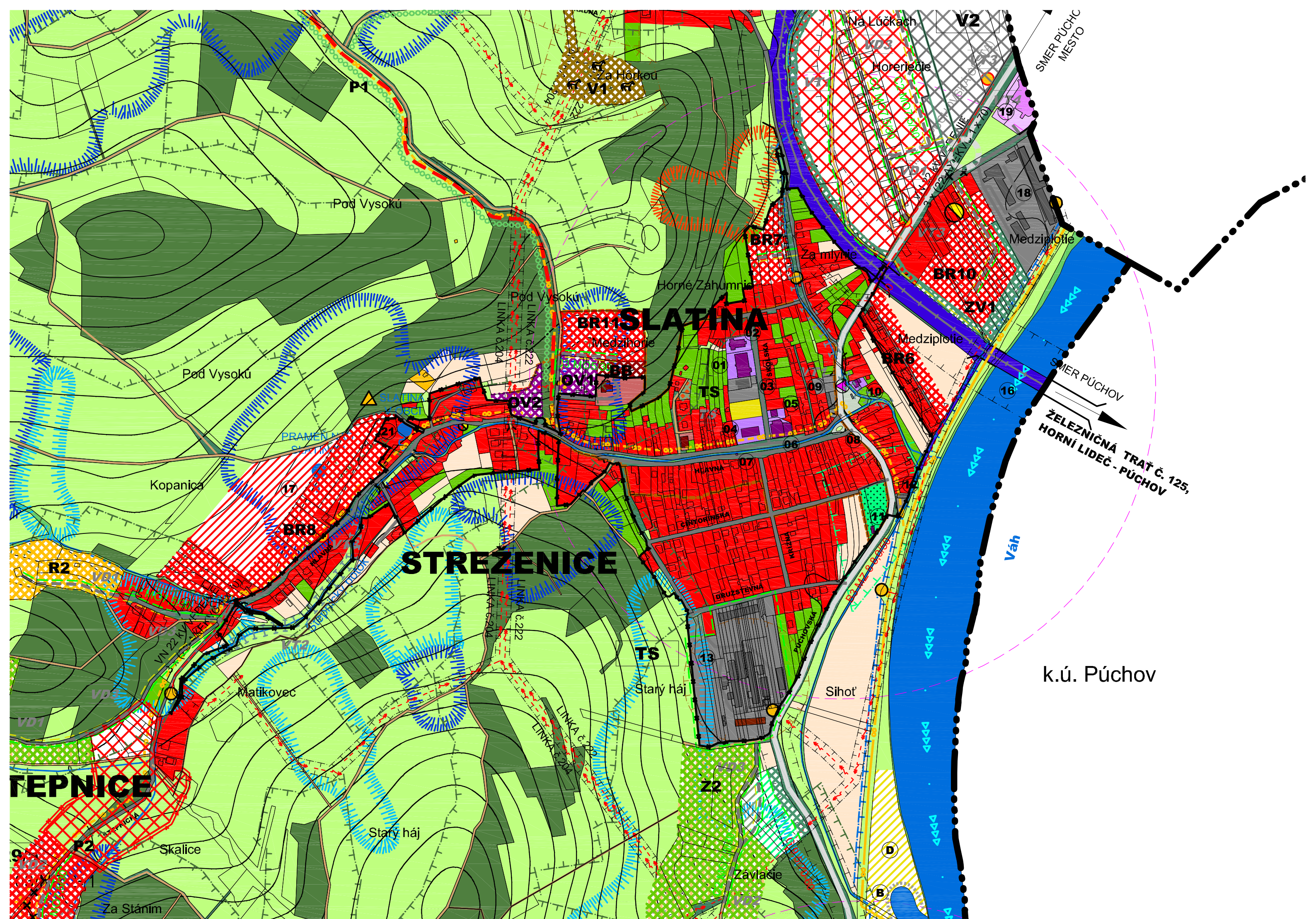
B



LEGENDA



- PLOCHY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- PLOCHY ŠPORTU



SLATINA

STREŽENICE

TEPNICE

k.ú. Púchov

SMER PÚCHOV
MESTO

SMER PÚCHOV

ŽELEZNIČNÁ TRATĚ Č. 125,
HORNÍ LIDEC - PÚCHOV

Váh

Pod Vysokú

Pod Vysokú

Kopanica

Matikovec

Skalice

Za Stánim

Za Horkou

Horné Zahumnie

Za mlynie

Na Lúčkach

Horné Lúčky

Medziplotie

Medziplotie

Starý háj

Sihot'

Závlacie

Starý háj

BR11

OV1

OV2

BR8

R2

P2

BR7

BR10

BR6

TS

Z2

V2

19

18

16

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

DOPRAVNÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			RÝCHLOSTNÁ CESTA R6/ ČERVENÝ VARIANT
			CESTY I. TRIEDY
			CESTY II. TRIEDY
			OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNÉHO VÝZNAMU
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			ZJAZDNÝ CHODNÍK
			ZNAČENÁ CYKLOTRASA Č. 002 - VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA
			NAVRHOVANÁ MIESTNA CYKLOTRASA
			NÁVRH KRUHOVEJ KRIŽOVATKY
			TRAFOSTANICA
			NADZEMNÉ VEDENIE VN 22kV
			OCHRANNÉ PÁSMO VN
			OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
			OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			OCHRANNÉ PÁSMO PÄTY HRÁDZE VODNÉHO TOKU VÁHU
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA
			PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY VODNÝCH TOKOV
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY, ISOCHRÓMA DOPRAVNEJ DOSTUPNOSTI

PRÍRODNÉ DANOSTI A OSTATNÉ ZNAČKY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			REKULTIVOVANÉ SKLÁDKY
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE AKTÍVNE
			MOST
			ROZHLÁDŇA
			TURISTICKÁ ATRAKCIA
			HRÁDZA, HAŤ, STAVIDLO
			VODNÁ CESTA AGN E81 - VÝHLAD
			RADÓNOVÉ RIZIKO

SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA PAMIATKOVO CHRÁNENÝCH OBJEKTOV A ÚZEMÍ
			HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
			AREÁLY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
			AREÁLY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
			AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI
			AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHODU A SLUŽIEB)
			AREÁLY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU
			ÚZEMIA PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV
			ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			ÚZEMIA POĽNOHOSP. VÝROBY - CHOV ZVIERAT
			PLOCHY VEREJNEJ TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRNEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ, TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			PLOCHY ZÁHRAD
			PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD
			PLOCHY IZOLAČNEJ SPRIEVODNEJ A VÝLŇOVEJ ZELENÉ
			PLOCHY CINTORÍNOV
			PLOCHY A OBJEKTY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
			PLOCHY POĽNOHOSPODARSKEJ PÔDY
			PLOCHY LESOV
			PLOCHA MANIPULAČNÉHO PRIESTORU/ŤAŽBY DREVA
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			BREHOVÝ PORAST, LÍNIOVÁ ZELEŇ
			IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ ZELEŇ
			DROBNÉ SAKRÁLNE OBJEKTY, POMNÍKY
			OZNAČENIE FUNKČNÝCH PLÔCH

ÚSES - ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			NADREGIONÁLNY BOKORIDOR
			BIOTOP KEBLIE KOZÁROV KOPEC (8)

II. NrBk
(8) Forma originálu
hodnovaná elektronicky