

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a zverejnenie oznámenia o zmene činnosti podľa § 29 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

- a) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3, oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti **„Skladová hala Logistyx“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán	Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odbor posudzovanie vplyvov na životné prostredie Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
Názov navrhovanej činnosti	„Skladová hala Logistyx“
Miesto realizácie	Bratislava – Rača
Predmet činnosti	Zámerom spoločnosti LOGISTYX, s.r.o., je rekonštrukcia veľkého rozsahu existujúceho priemyselného areálu, skvalitniť a objemovo naplniť areál bez zmeny využitia a účelu. Navrhovaný objekt bude ucelená skladová hala, rozdelená do niekoľko prenajímateľných celkov s administratívnymi vstávkami, ktoré budú slúžiť nájomcovi ako skladovo administratívne priestory pre zatiaľ nešpecifikovaný typ komodít a logistiku. Navrhovaným zámerom nedochádza k zmene funkčného využitia pozemku v porovnaní s územným plánom mesta Bratislava. K navrhovanému halovému objektu sú uvažované aj prislúchajúce spevnené plochy a parkoviská ako aj celá areálová infraštruktúra. Riešené územie bude dopravne napojené na verejnú miestnu komunikáciu cez existujúci vjazd Na Pántoch (je vo vlastníctve firmy LOGISTYX, s. r. o.), ktorý sa navrhuje rozšíriť. V juhovýchodnej časti riešeného územia je navrhované dopravné napojenie riešeného areálu na miestnu obslužnú komunikáciu na ul. Na pántoch v mieste existujúceho vjazdu na súkromný pozemok. Existujúca spevnená plocha vjazdu sa šírkoovo prispôbí navrhovanému stavu.
Navrhovateľ	LOGISTYX, s.r.o., Na pántoch 10, 831 06 Bratislava

- b) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán posudzovanie vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, §

56 písm. b) zákona o posudzovaní a podľa §18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti dňom podania účastníka konania príslušnému orgánu, t.j. doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom dňa 05.05.2022.

- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
 - Územné rozhodnutie a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- e) Neuvádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené na webovom sídle príslušného orgánu <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14> a v informačnom systéme EIA/SEA na <http://www.enviroportal.sk> kde je zverejnené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vrátane príloh.

Podľa § 29 odseku 8 zákona o posudzovaní dotknutá obec (Hlavné mesto SR Bratislava) do **troch pracovných dní** po doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej desať pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.
- g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do **10 pracovných dní** od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 odsek 8 zákona o posudzovaní na adresu:

Okresný úrad Bratislava
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci (Hlavné mesto SR Bratislava).

Povoľujúci orgán	1. Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
-------------------------	--

- h) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.

