

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 k navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 02 Trnava, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Bytový dom Alžbetin park“**, k.ú. Trnava, parc. č. **916/2, 916/11, 916/12, 916/13, 916/14, 916/15, 916/16, 916/23, 916/24, 916/25, 916/26, 916/27, 916/28, 916/29, 916/30** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2, písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Kollárova 8, 917 02 Trnava
Názov navrhovanej činnosti	Bytový dom Alžbetin park
Miesto realizácie	k.ú. Trnava, parc. č. 916/2, 916/11, 916/12, 916/13, 916/14, 916/15, 916/16, 916/23, 916/24, 916/25, 916/26, 916/27, 916/28, 916/29, 916/30
Predmet činnosti	Účelom zámeru je výstavba bytového domu so štyrmi nadzemnými podlažiami a jedným podzemným podlažím. Pozemky sa nachádzajú v stabilizovanom území mesta Trnava, v bývalom areáli spoločnosti Vetter Slovakia s.r.o. Územie je ohraničené z jednej strany parkom Janka Kráľa, Hlavným cieľom projektu je revitalizácia územia a plné začlenenie bytového domu do štruktúry mesta s kvalitným prostredím pre jej užívateľov a verejnosť. Bytový dom má ponúknuť dostupné bývanie pre mladé rodiny.
Navrhovateľ	EMOSTAV, s.r.o., Nové záhrady I č. 11, 821 05 Bratislava, IČO: 36403733

- b) Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **30.05.2022** dorúčením zámeru navrhovateľom **EMOSTAV, s.r.o., Nové záhrady I č. 11, 821 05 Bratislava, IČO: 36403733**.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
- Územné rozhodnutie a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - vydanie súhlasu orgánu ochrany ovzdušia na inštaláciu zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší.
 - povolenie podľa ust. § 26 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v súlade s ust. § 66 stavebného zákona
- e) Neuvádzať.
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytovy-dom-alzbetin-park-trnava>

Dotknutá obec do 10 dní od doručenia tohto oznámenia informuje o tomto zámere navrhovanej činnosti verejnosť, spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámi, kedy a kde je možné do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť. Zámer navrhovanej činnosti

musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do **21dní** od jeho zverejnenia podľa § 29 ods. 1) zákona na adresu:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán: Mesto Trnava, OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie

- h) Dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona o EIA a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4 § 24 zákona o EIA, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4 § 24 zákona o EIA, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena má posudzovať podľa tohto zákona (ďalej len „rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní“), alebo proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania alebo konania o vydaní záverečného stanoviska alebo jeho zmeny. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takého odvolania považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 alebo záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 6. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

- i) Neuvádzame.

Vyvesené:
06.06.2022

Zvesené: